

2023年期末总结和新学期计划 学期末工作总结(优质10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新医院物业管理合同大全篇一

_____，根据《中华人民共和国公司法》(以下简称《公司法》)和其他有关法律法规，根据平等互利的原则，经过友好协商，就共同投资管理__事宜，订立本合同。

第二章 股东各方

本合同的各方为：

甲方：

第三章 公司名称及性质

第二条 公司注册地为：_____。

第三条 公司的法定代表人为：__ __。

第四条

公司是依照《公司法》和其他有关规定成立的有限责任公司。甲乙双方以各自认缴的出资额为限对公司的债权债务承担责任。各方按其出资比例分享利润，分担风险及亏损。

. 第一项

第五章 双方责任

一、甲方责任与权利：

1、于合同所签订之生效日期后，公司所有财务相关项目，将由甲方负责保管、监控，并于每月核算签字后，公布当月营业状况。

3.

(具体金额参照结算方式)；若发现任何乙方于合同生效日期前，尚未支付之任何相关债权、债务，甲方有权力不归还保证金予乙方；若发生乙方尚未支付之相关债务超过保证金所预留的金额时，甲方将保有向乙方追讨的权利。

二、乙方责任与权利：

1、合同签订前，乙方所需提供材料如下：

(1)乙方现有所有股东人数，并由所有股东共同签订本次甲乙双方合作同意书，同意书必须以书面形式呈现，并经过甲方认可同意书之相关内容后，方可成立。

(2)所有股东需以书面形式承诺，不直接干预甲乙双方所共同投资项目的经营、管理。

(3)乙方需按照甲方所提出的要求，提供现行所有财务、税务报表及资产明细表，员工薪资表…等各项相关资料。

(4)乙方需提供公司营业执照正、副本，并交付予甲方保管。

(5)乙方需提供场地租赁合同原件，并交付予甲方保管。

2、于合同签订后___天内，乙方需配和甲方所提出相关工作

交接之需求，并经由甲乙双方确认无误后，由甲方支付予乙方相关剩余款项(保证金除外)。

2、甲方仅需针对乙方所指定的法定代表人一人，进行公司的相关的经营管理汇报及讨论，其他人不得干涉亦无权干涉。

4、甲乙双方办理交接及各项手续所产生之相关费用均由乙方自行承担。

5、乙方所提供以上材料须真实有效，若有虚假一旦查出则视为违约，须赔偿甲方的直接经济损失，将甲方投入的_____一次性全部退还。

第六章 投资总额及注册资本

甲乙双方共同认定公司总资产额为人民币_____整。

一、出资及占股：

甲方出资：_____；收购股份(占股)：_____

a.结算方式：1. 甲乙双方签订完合同后7天内，甲方需支付总出资额 %，金额为_____元予乙方。

2. 于合同所签订之生效日期后_____天内，经由甲乙双方确认交接无误后，甲方需支付 %，金额为_____元予乙方。

3. 于合同所签订之生效日期后_____天内，经由甲乙双方确认无误后，甲方需归还总出资额 %(保证金)，金额为_____元予乙方。

b. _____发展有限公司总资产包括：

甲方(签字): _____ 乙方(签字): _____

最新医院物业管理合同大全篇二

乙方:

为了加快我市农业产业结构的调整步伐,提高优质稻产业开发水平,经甲乙双方的多次协商,本着互惠互利的原则,签订如下稻谷收购合同。

(一)总则

一、本合同直接由*有限公司和湘潭县农技推广站签订,由乙方向农户推广落实,并进行有关技术指导。

二、甲方提出收购稻谷的品种和数量,乙方根据甲方收购品种和收购数量落实种植面积,并与种植农户签订相应的合同。种植的品种要相对稳定,既有利于市的销售稳定也便于收购和加工。优质稻按优质优价收购,一般中档优质稻高于普通常规稻谷市场价5-10%;高档优质稻高于常规稻市场价的10-20%;特殊品种高于市场价25%;普通稻按市场价格优先收购。

三、甲方要保证全面收购合同内质量合格的稻谷数量,优先收购订单户后可根据甲方要求再扩大其他散户稻谷的收购,乙方保证种植合同的稻谷卖给甲方,双方能长期合作。

四、乙方负责基地订单农业的种子购销,科学种植和田间管理指导等农业技术方面的事项。

五、稻谷收割后,甲乙双方按国标执行,收购分品种分质量装运,协调处理好乡(镇)、村和农民的关系,甲方根据收购的稻谷支付乙方的各项劳务和技术推广费用,尽量保证早、晚稻谷收购在规定的时间内完成。

(二) 细则

一、订购品种、数量、价格：

二、劳务费：包括乙方对农户的科学技术和田间管理指导有偿服务费(其中：优质稻30元/吨，普通稻20元/吨)、装车、运输、灌包等。乙方收购稻谷送到甲方仓库，收购劳务费按次计算。

三、包装袋和缝包线由甲方负责，乙方尽量负责灌装标准包(70kg/包)等事项。

四、质量按国家或湖南省地方标准，乙方负责定点检验，甲方抽检，质量不合格双方协商处理，最终决定权为甲方。

五、结算方式：稻谷按甲方要求运到指定地点结算，休息日甲方必须保证结算资金的到位。

六、货物(稻谷)随到随收。

七、收购稻谷年度：

本协议是长期合作协议，本着诚信的原则，希双方共同遵守执行。协议中有遗漏和不当处双方协商解决，本协议一式二份，经签订后具有法律效力。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

年 月 日

最新医院物业管理合同大全篇三

质权人(以下称乙方): _____

第二条 质押合同标的

(1) 质押标的为甲方(即上述合同借款人)在_____公司投资的股权及其派生的权益。

(2) 质押股权金额为_____元整。

(3) 质押股权派生权益, 系指质押股权应得红利及其他收益, 必须记入甲方在乙方开立的保管帐户内, 作为本质押项下贷款偿付的保证。

第三条 甲方应在本合同订立后10日内就质押事宜征得_____公司董事会议同意, 并将出质股份于股东名册上办理登记手续, 将股权证书移交给乙方保管。

第四条 本股权质押项下的贷款合同如有修改、补充而影响本质押合同时, 双方应协商修改、补充本质押合同, 使其与股权质押项下贷款合同规定相一致。

或减少甲方在本合同中所承担的责任, 不影响或侵犯乙方在本合同项下的权益。

第六条 发生下列事项之一时, 乙方有权依法定方式处分质押股权及其派生权益, 所得款项及权益优先清偿贷款本息。

(1) 甲方不按本质押项下合同规定, 如期偿还贷款本息, 利息及费用。

(2) 甲方被宣告解散、破产的。

第七条 在本合同有效期内，甲方如需转让出质股权，须经乙方书面同意，并将转让所得款项提前清偿贷款本息。

第八条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同，除经双方协议一致并达成书面协议。

第九条 甲方在本合同第三条规定期限内不能取得_____公司董事会同意质押或者在本合同签订前已将股权出质给第三者的，乙方有权提前收回贷款本息并有权要求甲方赔偿损失。

第十条 本合同是所担保贷款合同的组成部分，经双方签章并自股权出质登记之日起生效。

甲方：（公章）

法定代表人（或委托代理人）：（签章）

_____年_____月_____日乙方：（公章）

法定代表人（或委托代理人）：（签章）

_____年____月____日

最新医院物业管理合同大全篇四

转让方：

受让方：

目 录

前言 2

第一条 某公司现股权结构 2

第二条 乙方收购甲方整体股权的形式 3

第三条 甲方整体转让股权的价格 3

第四条 价款支付方式 3

第五条 资产交接后续协助事项 4

第六条 清产核资文件 4

第七条 某公司的债权和债务 4

第八条 权利交割 5

第九条 税收负担 5

第十条 违约责任 5

第十一条 补充、修改 5

第十二条 附件 5

第十三条 附则 6

转让方(下称甲方):

(略)

转让方代表:

1、姓名: (略) (签字): 性别: 身份证号: (略)

2、姓名: (略)

3、姓名: (略)

4、姓名：(略)

5、姓名：(略)

受让方(下称乙方)：

住所：(略)

法定代表人：(略)

前 言

鉴于甲方欲整体转让其投资于某有限公司(下称某公司)的全部股权，甲、乙双方已于 年 月 日签订“股权收购意向合同书”(下称“意向合同”)，并根据该“意向合同”的约定，甲、乙双方实际履行了有关×公司的交接工作。现乙方收购甲方持有×公司全部股权的条件基本具备，甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国公司法》和其它相关法律、法规及“意向合同”第十条之规定，就甲方整体转让×公司全部股权事宜，双方在平等、自愿、公平的基础上，经过充分协商签订本股权收购合同书，以资共同恪守。

第一条×公司现股权结构

1-1×公司原是由甲方共同出资设立的有限责任公司。法定代表人[省略]，注册资本人民币[略]万元。×公司的原股东构成、各自出资额及出资比例见“意向合同”附件9。

1-2甲、乙双方根据“意向合同”之约定，在双方交接×公司期间，甲方已自愿进行了变更登记。×公司现法定代表人为，注册资本为人民币[略]万元。×公司现股东构成、各自出资额、出资比例见附件1。

第二条 乙方收购甲方整体股权的形式

甲方自愿将各自对×公司的全部出资整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权后，由乙方绝对控股×公司，剩余出资额由乙方决定有关受让人，具体受让人以变更后的×公司工商档案为准。

第三条 甲方整体转让股权的价格

3-1甲方整体转让股权的价格以其所对应的×公司的净资产为根据，并最终由具备相应资质的评估机构出具的有效评估报告为准(附件2)。

3-2根据上款所述的评估报告，甲方转让股权的总价款为人民币[略]万元整。其中实物资产价值[略]万元整、注册商标价值[略]万元整。乙方以人民币[略]万元的价格整体受让甲方的全部股权，并以其中的[略]万元作为注册资本，剩余[略]万元，即注册商标由×公司享有资产所有权。

第四条 价款支付方式

根据“意向合同”的约定，乙方已将总价款的 %给付甲方。本股权收购合同生效之日，除总价款的 %作为保证金外，乙方将剩余总价款的 %全部给付甲方，由甲方授权的代表共同验收并出具收款凭证。

第五条 资产交接后续协助事项

甲、乙双方依据“意向合同”的约定，对×公司的资产预先进行了全面交接工作。本股权收购合同生效后，由乙方及其指派的工作人员正式接管×公司，甲方及其原雇佣的人员应积极移交剩余的相关工作，并根据诚实信用的原则对涉及原×公司的一切事宜合理地履行通知、保密、说明、协助等义务。

第六条 清产核资文件

甲、乙双方依据“意向合同”的约定，对×公司的资产预先进行了全面交接工作，在此交接工作期间所形成的真实、准确、完整的×公司资产负债表和双方认定的资产交接清单作为本股权收购合同的附件3和附件4。

第七条 ×公司的债权和债务

7-1 本合同生效之日前，甲方个人及其经营管理×公司期间公司所发生的一切债务全部由甲方承担，所产生的一切债权全部归甲方享有，甲方承诺本合同生效之日原×公司的一切债权及债务已全部结清。

7-2 本合同生效之日后，乙方对×公司经营管理所产生的一切债权及债务，由乙方享有和承担。

第八条 权利交割

本股权收购合同生效之日，甲方依据《公司法》及×公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对×公司享有《公司法》及×公司章程规定的股东所有权利。

第九条 税收负担

双方依法各自承担因本合同的签订及履行而发生的应缴纳的税金。

第十条 违约责任

甲、乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应及时赔偿守约方的一切损失(包括直接损失和间接损失)，并按总价款的 %向守约方给付违约金。

第十一条 补充、修改

未尽事宜，双方在诚实信用原则的基础上，经充分协商并达成一致后，方可进行补充、修改。由此所形成补充合同与本合同具有同等效力。

第十二条 附件

- 1、双方签订《股权收购意向合同书》；
- 2、×有限公司第 次股东大会股权转让决议；
- 3、税务登记证；
- 4、临时排放污染物许可证；
- 5、企业法人营业执照；
- 6、中华人民共和国组织机构代码证；

第十三条 附则

13-1本合同是甲、乙双方的最终股权收购合同，对双方均有约束力

13-2本合同一式十份，双方各执五份。本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方代表(签字)：

1：姓名：

2：姓名：

3：姓名：

4: 姓名:

5: 姓名:

乙方(盖章): (省略)

法定代表人(签字):

签订时间: 年 月 日

最新医院物业管理合同大全篇五

转让方: (以下简称甲方)

住所:

受让方: (以下简称乙方)

住所:

本合同由甲方与乙方就有限公司的股份转让事宜,
于_____年___月___日在订立。

甲乙双方本着平等互利的原则, 经友好协商, 达成如下协议:

第一条 方式

1、甲方同意将持有有限公司 %的股份共元出资额, 以 万元
转让给乙方, 乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立___日内以现金形式一次性支付甲
方所转让的股份50%的股权转让价款, 剩余股权转让价款在股
权变更登记完成后___日内付清。

第二条 保证

第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认 有限公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条 权利和义务

1、甲方须向乙方提供其出资证明或者工商管理部门出具的
有限公司股东情况表；

2、甲方须在经过

有限公司股东会三分之二以上股东通过后，将股东会决议提
供给乙方；

3、甲方负责办理本次股权转让涉及的工商变更登记；

第四条 盈亏分担

本公司经 有限公司股东会决议通过且工商行政管理机关同意
并办理股东变更登记后，乙方即成为有限公司的股东，按出
资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第五条 费用负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：

全部费用，由(双方)承担。

第六条 变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。
- 2、一方当事人丧失实际履约能力。
- 3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。
- 4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第七条 解决

- 1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。
- 2、基于本合同所产生之争议双方应协商解决，协商不成向仲裁委员会提起仲裁。（或向人民提起诉讼）。

第八条 条件和日期

本合同经 有限公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份， 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)： 乙方(签名)：