

# 最新走进神奇大门中班教案 神奇的克隆 教学反思(优质7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇一

### 一、承包内容

- (1) 甲方将养殖场10个畜用棚及场地承包给乙方；
- (2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；
- (4) 以上总承包费为贰万元整(20\_0.00)；

### 二、承包期限

承包期为5年至20\_年既从20\_年1月1日算起。

### 三、甲方的义务

- (1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动；
- (2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配，以后乙方争取来的资金由乙方自行运行，甲方无权参与。

### 四、乙方的义务

乙方的承包期内，必须年底将承包费付给甲方。

## 五、不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

## 六、其他

本合同承包之日起，合同期满自行失效，合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同，合同中如有未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份，甲乙双方各一份，乡政府一份，双方签字后生效。

附：养殖协会会员同意签字表一份。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇二

乙方： 身份证号码：

因工作需要，甲方聘用乙方从事种植养殖一体化生产劳务，根据有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，共同执行。

### 一、合同期限：

本合同有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

### 二、用工约定：

2、劳务合同期内乙方要求辞职,应提前十五日以书面或口头形式通知甲方。

三、工作职责:

四、工作时间:

五、劳动保护和劳动条件:

2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方;

3、甲方在此期间应主动对乙方进行技术培训和指导;

4、甲方应对此期间乙方的工伤事件负相应的责任;

六、劳动报酬:

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则;

七、有下列情形之一,甲方可解除本协议

1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的;

2、因乙方失职,给甲方利造成损失的;

3、不服从分配,有违法、有严重违纪行为的;

4、不执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》的;

5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的;

6、乙方有违反计划生育政策的;

7、甲方宣告解散的;

九、其它：

2、本合同经甲、乙双方签字后生效；

3、本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商一致后,进行修订和补充；

4、本合同一式二份,甲、乙双方各执一份。

甲方签字：

乙方签字：

年月日：

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇三

乙方：

一、资产：甲方将座落在(具体位置)，建筑面积为( )平方米租赁给乙方用于办公用房(写明用途)

二、租金租期：经甲乙双方协商于二00 年 月 日至 年 月 日租给乙方使用，租期为 年，每年租金为 万元，租金为预付上交，协议签字后预付每年全年租金。在租用期间甲方对乙方租金款五年不变。

三、房屋设施使用保护要求 乙方在租用期间，甲方要求乙方做到：

(1)房屋建筑主体不得随意拆建和改建；

(2)对房屋门窗内装修格局要保护好，正常使用及时维修完善；

(3)对附表内设施要正常使用、保管，损坏后及时维修和更换，但不能丢失，丢失的由乙方按样赔偿。

四、租用责任：乙方在租用期间对甲方的所有财产负全部责任，第一是保护，第二是不能发生火灾，如出现一切损失乙方负全部责任，价格双方协商，请法律仲裁部门鉴定。

甲方对自己的财产有权随时检查，并对乙方提出要求，但甲方不干预乙方的经营权，乙方对饭店的用途继续经营饭店，改变用途时提前和甲方协商。

同意后方可进行。第三，乙方租用期间对经营所发生的一切费用自负，如：工商管理费、税费、卫生、防疫、水、暖、电等等。第四，取暖甲方负责提供天然气开口，开口费由甲方负责，其他乙方自己负责。第五，乙方在租用期间属自己增值的物品，由自己保管使用，到期后自己带走。

五、上述条约双方共同遵守，互相尊重，互相支持，签字之日起生效。本协议具有法律保护权。一式两份，双方各一份。

乙方：

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇四

乙方：\_\_\_\_\_

一、荒山的位置(名称)和面积

桃闸路西北方(大新山);面积五亩。

二、承包期限为30年(叁拾年)，即从20\_\_年2月16日至20\_\_年2月16日止。

三、承包费用每亩1000元，每10年付一次款，共3次付清。如

甲方不按时向乙方交纳承包费，乙方有权终止合同。

四、在合同期内，养殖场内一切费用均有甲方承担，同时甲方还要负责荒山的绿化和管理。

五、乙方有义务协调解决四邻纠纷，维护甲方的养殖场环境。

六、本合同甲、乙双方签字生效后，双方应共同自觉遵守。合同有效期内，任何一方不得随意撕毁，终止合同或修改合同条文。否则，违约方赔偿另一方违约金壹万元，并赔偿对方因此造成的一切经济损失。

七、本合同一式二份，双方签字、盖章后生效。

甲方：（签字）\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：（签字）\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇五

### 八、其他约定条款

(一)凡由甲方出资培训乙方，双方另行签订《培训/教育协议》，因乙方原因而提前解除劳动合同，乙方应赔偿甲方的培训等费用，具体赔偿标准执行《培训/教育协议》的约定。

(二) 乙方在签订劳动合同之前，甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况，包括但不限于劳动者的学历、履历、资格或任职证书(明)以及以前劳动关系是否解除或终止等。劳动者应当如实说明，并应书面承诺其真实性。若因故意漏报、隐瞒前述基本情况，骗取甲方签订劳动合同的，经甲方查出或被原单位追诉的，视为乙方的欺诈行为并导致甲方的严重误解，甲方有权依法申请认定本合同自始无效，由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(三) 乙方未按照本合同第一条规定的到岗日到岗的，本合同自到岗日满后自动失效，但甲方认可的除外。由此给甲方造成的损失，应由乙方全额承担。

(四) 本合同的附件与本合同具有同等效力。但如果本合同的条款与附件与内容有任何冲突或不一致之处，则以附件中的内容为准。

(五) 本合同履行过程中，若甲方变更名称、法定代表人或者主要负责人、投资人等事项，不影响本合同履行；若甲方发生合并或分立等情况，本合同继续有效，由承继单位继续履行。

(六) 乙方在合同期内，属其岗位职务行为或主要利用甲方的物质技术条件所产生的所有专利、版权和其他知识产权归甲方所有，乙方无权进行商业性开发。

(七) 双方签订本合同后，乙方不得在合同期内再受聘其他任何单位从事与甲方相同或类似或有竞争冲突的业务。

(八) 乙方对在合同期间得到的有关甲方及其关联公司的情报、信息等商业秘密进行保密，不得将其泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则被视为严重违反本合同，并认为有足够的理由被辞退。此种保密义务在本合同终止或期满后的任何时间对乙方仍有约束力。

(九) 本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致地，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法调解机构申请调解，向人民法院起诉。

(十) 本合同一式叁份，自双方签字盖章之日起生效；双方各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

(十一) 附件作为本合同不可分割的一部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方： 身份证号码：

因工作需要，甲方聘用乙方从事种植养殖一体化生产劳务，根据有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，共同执行。

一、合同期限：

本合同有效期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

二、用工约定：

2、劳务合同期内乙方要求辞职，应提前一个月以书面或口头形式通知甲方。

三、工作职责：

四、工作时间：

1、实行不定时工作制的，工作时间和休息休假甲乙双方协商

安排。

#### 五、劳动保护和劳动条件：

- 2、甲方不得无理或以不正当理由解聘乙方；
- 3、甲方应对此期间乙方的工伤事件负相应的责任；

#### 六、劳动报酬：

- 1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则；
- 3、乙方如按月支付必须交纳1500元保证金，或扣押15天

#### 七、有下列情形之一，甲方可解除本协议：

- 1、乙方违反甲方劳动纪律、规章制度的；
- 2、因乙方失职，给甲方利造成损失的；
- 3、不服从分配，有违法、有严重违纪行为的；
- 4、不执行《岗位责任制度》、《安全操作规程》的；
- 5、乙方被依法追究刑事责任或劳动教养的；
- 6、甲方宣告解散的；

#### 八、其它：

- 2、本合同经甲、乙双方签字后生效；
- 3、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，进行修订和补充；

4、本合同一式二份,甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

共2页,当前第2页12

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇六

(以下称甲方)因工作需要,按照国家、郑州市有关劳动法律法规、规章规定,聘用\_\_\_\_\_ (以下称乙方)为我场员工。双方根据“平等自愿,协商一致”的原则,签定本合同,确立劳动关系,明确双方的权利、义务,并共同遵守履行。

### 一、合同期限

本合同自年月日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定,采取下列第种形式。

1. 合同有效期限年,至年月日止。

2. 无固定期限。本合同除可因甲方生产经营发生变化或在定期考核中发现乙方未能认真履行本合同规定的劳动义务而依法予以终止外,其他终止条件为\_\_\_\_\_。

3. 合同期限至于工作(任务)完成时终止。其完成的标志事件是\_\_\_\_\_。

新招收、调入、统一分配人员的劳动合同,自生效之日起个月内为试用期。 本合同由甲乙双方各存一份。均具有同等效力。

### 二、工作任务

(一)乙方职位是\_\_\_\_\_。

(二) 在合同期内，甲方将可能指派乙方于其它职位。

### 三、工作时间

(一) 甲方实行集中休息时间，每批鸡代薪休息四一六天。

(二) 甲方可以报经劳动行政部门批准实行不定时工作制或综合计算工时工作制。

(三) 甲方因生产、工作需要，经与工会或乙方协商同意，有权力安排乙方加班加点工作。但每个工作日延长工作时间不得超过三小时，每月累计不得超过三十六小时。

3. 鸡群免疫、用药和淘汰鸡只的重要工作日。

甲方： 乙方：

法人代表：

年月日

甲方(聘用方)：

法定代表人： 电话：

乙方(受聘方)： 身份证号码：

住所： 电话：

鉴于甲方业务需要，雇佣乙方为甲方提供种养殖一体化生产劳务。甲乙双方根据国家有关法规、规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 劳务合同期限

1. 合同有效期：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，合同期满聘用关系自然终止。

2. 聘用合同期满前一周，经双方协商同意，可以续订聘用合同。本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一周通知对方。

## 第二条 工作报酬

1. 甲方按\_\_支付乙方工资，为\_\_\_\_\_元/\_\_\_人民币。

2. 甲方不需要为乙方缴付养老保险金、待业保险金和其它社会保险金。

3. 乙方不享受国家规定的法定节假日、寒暑假、探亲假、婚假、计划生育等假期。

## 第三条 工作岗位

1. 甲方根据工作需要及乙方的岗位意向安排乙方的具体工作岗位及职责。

2. 甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

## 第四条 工作时间

采取不定时工作制，具体工作和休息时间由甲乙双方根据情况适时安排。乙方请病假事假须经甲方同意，甲方将按日扣发工资，在合同期内，病假事假累计不得超过30天，连续病假事假不得超过3天。超过或未经甲方同意而擅离职守的，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

## 第五条 工作纪律、奖励和惩处

1. 乙方应遵守国家的法律、法规。
2. 乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。
3. 乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方有权解除合同，并追究乙方的责任。

## 第六条 生病及事故责任约定

1. 甲乙双方约定，乙方在工作期间因病或非工负伤的，医疗及相关费用自理，医疗期内不能继续工作的，甲方不支付劳务费，同时甲方有权解除劳动合同。
2. 甲乙双方约定，甲方为乙方购买\_\_\_\_\_意外伤害保险，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿，保险期限与本协议期限相同。

## 第七条 聘用合同的变更、终止和解除

1. 聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。
2. 聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一周前，经双方协商同意，可以续订聘用合同。
3. 甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。
4. 经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。
5. 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

(1) 被依法追究刑事责任的；

(2) 严重违反工作纪律或聘用单位规章制度的；

(3) 故意不完成工作任务，给公司造成严重损失的；

(4) 严重失职，营私舞弊，对甲方单位利益造成重大损害的；

6. 有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应提前一周通知受聘方。

(4) 乙方不履行聘用合同的。

## 第八条 其它事项

1. 甲乙双方因实施聘用合同发生人事争议，按法律规定应先申请仲裁，如一方对仲裁裁决不服，可以向人民法院提起诉讼。

2. 本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经甲、乙双方签字后生效。

3. 本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇七

代表人：

乙方：

代表人：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

## 一、合作宗旨

真诚合作、优势互补、风险共担、互惠双赢、共同发展。

为了提高当地鸡鸭标准化养殖水平，转变畜牧业增长方式，促进鸡鸭食品生产健康发展，更好的做好当地鸡鸭标准化养殖的建设及改造，保障\_\_\_\_\_地区军民对鸡鸭肉及附属产品的需求。

## 二、工程项目概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_鸡鸭养殖基地。

2、工程地址：\_\_\_\_\_。

3、工程建设内容：新建标准化鸡鸭舍及其配套设施，占地\_\_\_\_\_亩；鸡舍\_\_\_\_\_间，鸭舍\_\_\_\_\_间；饲料加工厂\_\_\_\_\_座；饲料储藏室\_\_\_\_\_间；孵化室\_\_\_\_\_间；疫病诊断室；药房；粪便处理配套设施一套；管理人员办公生活设施。

4、承包方式：包公包料。

5、承包范围和内容：

(1)有乙方出具施工图纸，包括土建、水电、避雷、室内消防及排污系统。

(2) 甲方协助乙方办理建筑工程规定办理的所有手续，包括地址勘测，设计图纸在内。

6、承包造价：\_\_\_\_\_万元。

### 7、工程期限

(1) 根据招标函的要求和投票书的承诺，工程工期为\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工验收。

(2) 如遇特殊情况经甲方现场代表签证后，工期相应顺延。

### 三、合作方式

#### 风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

双方一致同意在初期采用项目合作的方式进行合作，甲方主要负责场地的选址，提供工程实施过程中商务运作，甲乙双方共同组成项目管理团队对项目进行管理，乙方主要负责工程项目的主体建筑和配套设施的建设以及养殖厂建成后的经营管理。

### 四、投入方式

对于甲乙双方共同实施的项目，主要由甲方负责项目的商务关系处理及乙方人员签证等工作，甲方根据实施项目的需要投入必要的固定资产及周转材料，并进行工程施工管理，对于部分施工设备和物资，乙方也可以通过资产的投入满足执行的需要，同时乙方主要负责组织管理施工队伍，保证工程

的顺利进行。项目完工后由甲方负责投产经营。

## 五、盈利分配

合作项目的结算周期与甲方的结算周期一致，按年结算。养殖厂竣工投产后盈利说的盈利额的\_\_\_\_\_ %归甲方所有，盈利额的\_\_\_\_\_ %归乙方所有。

## 六、权利与义务

风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

### 1、甲方的权利与义务

(1) 甲方向乙方提供基地建设授权委托书。

(2) 甲方负责基地的选址，甲方必须更具当地的自然情况选择适宜鸡鸭养殖的厂址。

(3) 甲方负责协助乙方在\_\_\_\_\_地区办理相关手续，如遇到需甲方出面办理的手续甲方不得推卸。

(4) 甲方负责基地建设的指导、技术服务且可根据情况配备相应的技术人员。

(5) 甲方负责产品的营销指导，负责产品的回收。

### 2、乙方的权利与义务

- (1) 乙方负责养殖厂的图纸设计。
- (2) 乙方负责养殖厂的主体工程建设以及相关配套设施的建设。
- (3) 乙方负责运营管理养殖厂，且负责鸡鸭种苗的选择和繁育。
- (4) 负责养殖厂产品的深加工。
- (5) 乙方负责产品的销售。

## 七、保障机制及违约责任

### 风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

- 1、甲方保证乙方基地的地区独占经营，不得在当地简另第二家合作或其他方式的基地。
- 2、甲方保证产品的回收。
- 3、乙方保证不跨地区推广品种及发展养殖。
- 4、乙方无权将产品销售给所辖区域意外的任何单位或个人，除经甲方许可。
- 5、一切经济及法律责任均以合同所设计到的为准，由于一方故意或过失造成合同及附件不能履行或不能完全履行时，由此造成损失，由违约方承担责任。
- 6、由一方不履行合同或严重违反合同，造成另一方无法达到合同规定的经营目的的视为违约方，对方有权向违约方索赔并有权终止合同。

## 八、合同修改、变更与解除

- 1、合作过程中任何一方都有可提出新的合作思路及补充条款，经双方研究通过后，与本协议具有同等的法律效力。
- 2、任何一方违约，被侵权方可提出解除合同，解除时参考协议外还应根据当时的具体情况进行协商处理。

## 九、合作期限

合作期限为\_\_\_\_\_年，在合同到期日前\_\_\_\_\_个月，经双方协商可延长合作期限。

## 十、保密义务

风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

- 1、同意不把另一方披露的任何保密信息用于项目之外的任何目的。
- 2、接收方同意对披露方的保密信息严格保密，除第十条第4款规定的情况外，未经披露方书面同意，接收方不得把保密信息以任何形式向任何第三方披露、泄露、出售、交易、公布、复制或使用。
- 3、如果经披露方书面同意披露保密信息，接收方应当采取一切必要措施严格控制在为本项目目的所必须披露的范围内。
- 4、如果接收方为项目的目的需向第三方披露保密信息，那么，接收方应当事先与该第三方签订不低于本协议要求内容的保密协议，并且，在第一次向第三方披露信息前，应当书面报

告披露方。

## 十一、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：（签章）

负责人：（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（盖章）

负责人：（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇八

乙方：

一. 价格及规格：甲方向乙方收购生产须要的\_\_\_\_\_规格。甲方按市场时实价向乙方收购。

二. 数量：根据甲方需求收购，直至甲方生产不再需要或乙方无货为止。

四. 资金结算：甲方须于当天结算乙方货款；如遇到特殊情况不能当天结清货款，甲方须事先与乙方协商。

五. 原料来源保证：乙方提供甲方的\_\_\_\_\_不得以其他场

的\_\_\_\_\_替代，一旦查实，甲方可以拒付乙方货款。

六. 原料安全保证：乙方在养殖过程必须遵循《无公害食品养殖技术规范》要求，并接受甲方和官方的日常监督；运输过程应确保原料不受污染。

本协议一式二份，双方签字（或盖章）后具有法律效力。

甲方代表： 乙方代表：

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇九

乙方：

### 一、合作宗旨

在战略合作伙伴关系原则下，为提升甲方的科技竞争力，提高甲方的经济效益。甲乙双方在xx品牌蛋鸡饲料生产和蛋鸡产品的养殖技术方面进行合作，乙方为甲方的xx品牌蛋鸡饲料生产和蛋鸡产品养殖技术提供技术服务。乙方为甲方xx品牌蛋鸡饲料及xx品牌蛋鸡产品的研制单位。双方联合申报国家重大产业技术开发项目及省市的科技项目和推广项目，共同推进企业的科技进步，实现农产品深加工达到互利双赢的目的。

### 二、双方权利和义务

#### 甲方的权利和义务

1、按照合作协议进度安排，甲方有权要求乙方提供xx品牌蛋鸡饲料生产和xx品牌蛋鸡产品养殖技术和生产系列饲料配方。甲方对乙提供的生产配方享有使用权，乙方不得再向\_\_\_\_\_省境内及周边省市的任何一方转让和泄密。

- 2、甲方不得将乙方提供的技术配方内容泄密或转让给第三方。
- 3、甲方销售产品(蛋品和饲料)的宣传、外包装等可冠中国农业科学院饲料研究所研制字样。
- 4、双方确保所采购原料质量，共同合作在保证产品质量前提下努力降低蛋鸡产品成本，提高甲方品牌蛋鸡的市场核心竞争力和经济效益。
- 5、甲方有义务将有关市场信息及时反馈给乙方，以便乙方调整配方或派专家到该市场进行技术服务。
- 6、甲方负责乙方到甲方工作的技术专家往返的交通和食宿费用。

## 乙方的权利和义务

- 1、根据甲方的要求，提供适合市场需要的xx品牌蛋鸡系列饲料生产配方及xx品牌蛋鸡产品养殖技术，从饲料配置环节保证饲料产品符合食品规定，每枚鸡蛋中胆固醇含量要200g□处于国内领先水平，其他如卵磷脂1.48g每枚、铁17.2g每枚、锌14.7g每枚、硒0.23g每枚等指标高于国内同类先进产品，并根据市场实际需要对方进行适时调控，以满足终端用户对产品饲养的市场要求。
- 2、双方未达成续约协议，合同到期自动终止。
- 3、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。
- 4、本协议未尽事宜，双方本着真诚友好、可持续发展的合作原则，共同协商解决。协商不成，由签约所在地人民法院诉讼解决。

签约地：

法人代表(签字):

授权代表(签字):

技术负责人(签字):

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:

法定代表人(签字):

授权代表(签字):

技术负责人(签字):

## 2023年厂房租赁合同标准版模板篇十

乙方:

经甲、乙双方共同协商就乙方自愿承租甲方养猪场有关事宜达成以下一致协议，以双方共同遵守执行。

- 1、租赁期限二年，自20\_\_年某月某日至20\_\_年某月某日止。
  - 2、租赁金额伍千元整，在双方签字之前一次性缴齐。
  - 3、乙方向甲方交租赁保证金壹仟元整，在租赁期间，乙方未造成房屋设施损坏及重大事故，甲方在合同期满返还租赁保证金。
- 1、甲方只提供现有圈舍、房屋、设施不增不减。
  - 2、乙方单独承包自主经营，自负盈亏，合同期内发生一切风险和责任由乙方自己承担。

3、合同期内所发生的一切费用由乙方自行负责，如电费、取暖费等等。

4、合同期内乙方不得转租他人，只允许用于养猪生产，如需要改造、扩建必须与甲方协商，甲方同意后方可改、扩建。

5、乙方负责保管、看护、维修猪场的一切设施，所涉及的费用自理。合同期满后完好无损失交还给甲方。如有丢失、损坏按原价赔偿。

6、合同期内乙方负责安全管理，要做好猪场工作防火、防盗、人为破坏等防护工作，如造成损失，乙方按价赔偿。

7、对猪舍的危房，乙方在使用时要自行维修，如倒塌所造成的经济损失和人员伤亡，由乙方自负，甲方概不负责。

8、乙方在租赁期间要遵守法律，不得有违纪行为。

9、乙方在租赁期间要搞好室内外卫生。院墙外20米之内不能存放粪便、垃圾。

1、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

2、该合同自双方签字之日起生效。

3、租赁期间如有其它事宜，双方协商。

4、后附物品明细一份。

甲方负责人：

乙方负责人：

年 月 日