

2023年旅游感想发朋友圈 华山旅游感想 心得体会(精选9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年加入合作社成员合同图片通用篇一

(一)甲乙双方协商一致，可以解除合同。

(二)乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同；乙方试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除劳动合同：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法为乙方缴纳社会保险费的；
- 4、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 6、甲方免除自己的法定责任、排除乙方权利，致使劳动合同无效的；
- 7、甲方违反法律、行政法规强制性规定，致使劳动合同无效的；

8、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四)甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(五)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反甲方的规章制度的；

3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

6、被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

1、依照企业破产法规定进行重整的；

2、生产经营发生严重困难的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(八)有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产的；
- 5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

2023年加入合作社成员合同图片通用篇二

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，经公开协商讨论同意，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

东起：_____，

西至：_____，

北至：_____，

南至：_____。

附图已经甲乙双方签字确认。

1、土地用途为：

2、承包形式：

该地承包经营期限为年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

1、该土地的承包金为每亩每年人民币元，承包金每年共计人民币_____元。

2、乙方向甲方一次性全额交纳承包经营期限承包金合计人民币_____元(大写人民币_____元)，上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

乙方有权处理承包区域内现存地上物及其他植被，在承包经营期内乙方所建设、种植之地上物所有权亦为乙方所有。地上的电力、水利设施的维修、维护、保管有甲方负责，甲方的现有农机设施的使用、维护问题。

(一) 甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用，并使乙方取得土地承包经营权。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益，承包期间，如乙方需砍伐树木，甲方应当配合乙方向有关主管部门申请办理采伐许可证。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证电路畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6、按本村村民用电价格收取乙方电费。

7、为乙方提供所在地村民的其他同等待遇。

8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，在承包期限内，如因承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决，若致使乙方遭受经济损失，由甲方按国家相关规定进行赔偿。甲方必须确保乙方在承包期内不受任何干扰。

(二) 乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。

2、享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、乙方在承包地范围内可以种植速生树种和其他林木、果树，并可以养殖家禽、家畜及鱼类等动物，但不得污染饮食水源和村民的住宿环境。

4、乙方对承包地有独立自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

5、乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6、在承包期内，乙方须按合同规定缴交承包款给甲方，并有权拒绝交纳除合同规定承包款外的任何其他非国家规定之费用。

7、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

8、在合同承包期满后在同等条件下乙方享有优先承包权。

在本合同有效期内，乙方在不违反国家法律、行政法规强制

性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，双方均不能追究对方的责任，但乙方必须及时将情况报告甲方，甲方应及早采取措施尽量减少损失，协助恢复生产，并根据乙方的损失情况协商减免承包款。

4、本合同履行期间，如遇国家建设(或其他原因)征用该土地，征用相关赔偿费用为乙方所有，同时对于乙方所承包征用地上建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为人民币十万元。

5、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，乙方必须将承包地的林木等砍伐处理完毕。在合同期满后90

天内将原承包地交还给甲方。如合同期满时，承包地内的林木若因未达到经济采伐期、或因采伐指标等限制未能采伐，乙方可向甲方申请有限度延长承包期至林木采伐完毕，甲方应该适当给予延长承包期，延长期的承包费用由双方另行商定，但不得超过本和约承包费用之二倍。

(1) 甲方的负责人、经办人变更；

(2) 甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

8、承包期内，承包户主如去世，其家庭成员及继承人可以在承包期内继续承包。

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同之以上约定，即视为违约。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币十万元、并退还乙方所付的全额承包费；如乙方违约，甲方不予退还乙方的承包费，并且解除此合同。

2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如超期缴交承包款，则按应付未付部分的日万分之四交付逾期付款违约金给甲方，直至付清应交的承包款为止。如超过6个月尚未付清应交的承包款，则视为乙方违约；如因甲方发包地手续不合法或因甲方发包地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约。

3、因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，无论甲方在合同到期前以任何理由收回该承包土地，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为人民币十万元，同时对于乙方所承包地上的建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向依法向人民法院起诉。

发包方(甲方)(盖章)_____

承包方(乙方)(签字)_____

签约日期：_____年__月__日

签约地点：_____

2023年加入合作社成员合同图片通用篇三

乙方：_____

经甲乙双方友好协商，根据^{^v^}法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就合作投资经营农业种植专业合作社事宜，达成如下协议。

第一条共同投资人的出资额和投资方式

2. 原合作社成员共同出资总额为人民币_____万元。现乙方出资人民币_____万元，占出资总额的百分之_____%。双方一致同意，参与合作社的经营。

第二条合作社业务范围

注册成立的合作社业务范围：种植、销售；为本社成员提供谷物、蔬菜、棉花、红薯、西瓜种植所需的生产资料的购买（化学危险品除外）。为社员提供农耕、农播、农收机械服务。具体以工商注册为准。

第三条利润分享和亏损分担

1. 甲乙双方按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

2. 甲乙双方各自以其出资额为限对共同投资承担责任，以其出资总额为限对专业种植合作社承担责任。

3、甲乙双方的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由甲乙双方按其出资比例共有。

4. 共同投资于专业合作社的股份转让后，甲乙双方有权按其出资比例取得财产。

第四条资金的投向和使用

1. 入股资金用于合作社的全面发展。

2. 合作社资金具体使用以及经营权限归乙方。

第五条合作社的组织机构安排

1. 理事会由3名理事组成，其中甲方推荐1名理事人选，乙方推荐2名理事人选。

2. 理事会设理事长、常务理事和理事，乙方任合作社理事长，乙方向合作社推荐常务理事人和财务负责人人选。

3. 合作社经理在乙方选派人员中由理事会聘任或解聘，对理事会负责。经理在理事会的领导下负责合作社的经营和管理。

4. 合作社理事会决定的重大事项，经合作社理事会成员二分之一以上通过方能生效，有关重大事项由合作社章程进行规定。

5. 合作社监事会由2名监事组成；其中甲方推荐1名，乙方推荐1名。

第六条投资的转让

- 1、甲乙双方向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。
- 2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。
- 3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第七条其他权利和义务

2. 专业合作社成立后，甲乙双方不得从共同投资中抽回出资额。
3. 合作社社址和办公场所由乙方选择, 经甲方认可后确定

第八条违约责任

任何签约方违反本协议的任何约定，应承担违约责任。违约赔偿责任的范围限定在法律允许的、相当于因违约而给对方所造成的全部实际损失。

第九条特别规定

1. 根据《^v^合作社法》规定，合作社工商注册所需的其他符合法律规定的发起人由乙方进行吸纳选定，报甲方审定后确定。
2. 合作社成员选举和表决时，每一成员享有一票的基本表决权，乙方作为合作社主要出资股东，持有合作社70%的出资份额，乙方享有合作社全部基本表决权的20%的附加表决权；附加表决权与基本表决权享有同等权利和义务，合作社的总表决权为基本表决权和附加表决权之和。

3、合作社的利润分配，在弥补亏损、提取公积金后的当年盈余，为合作社的可分配盈余。

第十条其他

1. 本协议未尽事宜由甲乙双方协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经甲乙双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方：_____ 代表人（签字）：_____

乙方：_____ 身份证号码：_____

_____年_____月_____日

2023年加入合作社成员合同图片通用篇四

乙方：

为加快发展农村经济，保护合作交易双方当事人的合法权益，确保石榴种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商订立本优质石榴买卖协议。

- 1、乙方负责对优质石榴种植，甲方负责对优质石榴技术指导。
- 2、乙方应按照甲方的收购要求向甲方承诺优质石榴种植面积为亩，并按照甲方提出的技术要求和质量标准进行生产管理，按期足额地向甲方提供符合质量标准和等级的石榴 公斤。
- 3、乙方种植的石榴只要符合质量标准和规格，甲方负责包销。
- 4、甲方应搞好种植石榴的信息和技术培训工作，指导乙方科

学种植，提高石榴的产量和质量。

5、甲方向乙方提供石榴树苗，农户开工时技术全面指导生产规划，农户一次性按每亩元交给合作社。

6、本协议在履行中双方产生的争议，由双方当事人协商解决。

7、本协议双方当事人签字盖章之日起生效，协议履行完毕后失效。本协议一式二份，双方各持一份，未尽事宜双方协商解决。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

盖 章： 盖 章：

年 月 日

2023年加入合作社成员合同图片通用篇五

乙方：_____ 法定代表人： 经营地：

丙方：_____ 法定代表人： 经营地：

丁方：_____ 法定代表人： 经营地：

戊方：_____ 法定代表人： 经营地：

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，各方本着互惠互利的原则，就甲乙丙丁戊各方合作投资成立农业专业合作联合社项目事宜，并由_____(理事长姓名)方作为发起人参与____专业合作联合社的发起设立事宜，达成如下协议，以共同遵守。

第一章 合资合作社的名称及经营范围

本协议签署各方共同出资设立合资合作社，合资合作社的中文名称为专业

第二条 共同投资人的投资额和投资方式

各方已充分了解生产发展计划，并认同其市场前景，拟投入资金共同创业。各方同意，以各方注册成立的_____专业合作联合社为项目投资主体。各方出资分别：甲方以___出资___元，占出资总额的___%；乙方以___出资___元，占出资总额的___%；丙方以___出资___元，占出资总额的___%；丁方以___出资___元，占出资总额的___%；卯方以___出资___元，占出资总额的___%。即专业合作联合社___万元注册资本。

第三条 合资合作社董事会、监事会的构成

合作社设立后，设董事会及监事会。合作社董事会成员共___人，其中董事长兼法人代表为___，董事为___。合资合作社监事会成员共___人，分别是___，___，___。

第四条 合资合作社工商注册登记

本协议签署各方自本协议签署之后，于___年___月___日完成合作社的工商注册登记。

第五条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对专业合作社承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共

有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于专业合作社的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第六条 事务执行

5、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：（1）转让共同投资于_____专业合作社的股份；（2）以上述股份对外出质；（3）更换事务执行人。

第七条 投资的转让

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其

他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第八条 其他权利和义务

4、合作社成立后，_____各方需根据运营情况继续合作经营投入，分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

第九条 合资合作社协议签署各方的承诺与保证

为本协议之目的，合资合作社出资各方各自作出如下承诺与保证：（一）、截至本协议签署日，合资合作社出资各方不论在任何情况下不得将合作社内部资料及相关信息通过任何的方式透露予合资合作社出资各方以外的第三方，但向其工作人员及其聘请的任何中介、顾问、咨询机构或其工作人员披露或依法需要对外披露的除外。

（二）、合资合作社出资各方必须遵守本协议约定的其他义务。

第十条 通知送达

2. 通过专人递送、声誉良好的快递或者通过传真，发往本协议第十条第2款中列出的地址、传真号或联系人。

（二）所列的地址和传真号为：

第十一条 不可抗力

“不可抗力”是指本协议中任何一方不能合理控制、不可预见或即使预见亦无法避免的事件，该事件妨碍、影响或延误任何一方根据本协议履行其全部或部分义务。该事件包括地震、战争或任何其它类似事件。

发生不可抗力事件，遭受该事件的本协议签署方应立即用可能的最快捷的方式通知本协议其他签署方，并尽量减少不可抗力造成的损失，以及在十五天内提供证明文件说明有关事件的细节和不能履行或部分不能履行或需延迟履行本协议的原因，然后由本协议签署各方商议是否延期履行或终止本协议。

第十二条 违约责任

（一）本协议签署一方违反本协议约定义务的，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

（二）任一本协议签署方超过本协议约定的出资期限30天以上仍未履行完毕出资义务的，则应当在符合国家法律法规的前提下，向本协议其他签署方转让其剩余出资义务，或与本协议其他签署方协定相应减少合资合作社注册资本，本协议其他签署方不同意受让该出资或减少注册资本的，逾期出资

的一方应补足其出资，并承担逾期出资违约责任。

（三）任一本协议签署方违反本协议第四条约定的出资义务的，每逾期一日合作社中实际缴纳注册资本的比例享有该等违约金。

（四）本协议签署一方违反本协议第七条第一款的约定，擅自将其所持合资合作社股权转让予本协议签署方以外的其他主体的，其应当向守约方支付共计__元的违约金。守约方应当按照届时各自在合资合作社中实际缴纳注册资本的比例。

2023年加入合作社成员合同图片通用篇六

承包方：（以下称为甲方）

承包方：（以下称为乙方）

为了促进经济发展，充分利用土地的经济价值，增加集体和个人的收入，经村两委会和村民代表会研究决定，甲方将一处土地有偿承包给乙方管理使用。经甲乙双方协商，在平等自愿的基础上达成如下协议，以便共同遵守。

一、承包期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、承包范围：乙方承包的土地位于 处，东至 ，西至 ，南至 ，北至 ，总面积为 亩。

三、承包金及交付方式：

（一）乙方每年每亩向甲方交纳承包金 元，总承包金为 元（大写： ）。

（二）承包金交付方式：

四、承包期内甲乙双方的权利和义务：

(一)甲方保证该土地界限、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如因此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

(二)该处土地的所有权属于甲方所有，乙方只有使用权、经营管理权、收益权等有关合法权益。

(三)乙方只准在承包范围内种植农作物、经济作物等，不准改变土地用途，否则甲方有权终止本合同，收回发包的土地另行发包。

(四)甲方有按时收取承包金的权利，乙方有义务按时交纳承包金，否则甲方有权终止本合同，收回发包的土地。

(五)甲方有权监督检查合同的履行情况，有权制止乙方的违法、违规和违约行为，发现问题及时书面通知乙方。

(六)乙方在承包期内的一切生产经营投资均由乙方本人负责，甲方概不负责。

(七)在国家或集体征用土地时，乙方应无条件服从，土地的补偿金归甲方所有，地上附着物的补偿金归乙方所有。

(八)乙方不准在承包范围内进行破坏性生产经营，否则乙方将承担一切损失和法律责任。

(九)在承包期内，乙方不准有违法、违规行为，否则乙方将承担一切损失和法律责任，同时，甲方有权终止本合同，收回发包的土地。

(十)乙方在生产经营该土地期间，在同等条件下优先使用甲方所属村民，报酬由乙方承担。

(十一)合同到期后，甲方重新发包时，在同等条件下乙方享有优先承包权。

五、本合同不因甲方法定代表人的变更而变更。 2

六、本合同未尽事宜，甲乙双方协商作出补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

七、违约责任：本合同一经签订既具有法律效力，双方必须严格遵守，如单方违约，违约方向另一方支付违约金 元，所造成的损失由违约方承担。

九、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，峨山司法所存档一份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

见证机关：

年 月 日

2023年加入合作社成员合同图片通用篇七

乙方：

经甲乙双方友好协商，根据^v法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就合作投资成立农业种植专业合作社事宜，达成如下协议。

第一条 共同投资人的出资额和出资方式

1. 甲乙双方已充分了解农业专业种植合作社发展情况，并认同其市场前景，拟投入资金共同成立农业专业种植合作社。双方同意，以注册成立的专业种植合作社为项目投资主体。
2. 甲乙双方出资分别为：合作社成员出资总额为人民币1000万元。甲方出资人民币700万元，占出资总额的百分之70%；乙方出资人民币300万元元，占出资总额的百分之30%。双方一致同意，参与合作社的发起设立，作为共同发起人应于20__年9月30日前将上述出资额打入注册成立的合作社银行帐户，双方按照出资额同比例进行注资。

第二条 合作社业务范围

注册成立的合作社业务范围：谷物、蔬菜、棉花、红薯、西瓜的种、销售；为本社成员提供谷物、蔬菜、棉花、红薯、西瓜种植所需的生产资料的购买（化学危险品除外）。为社员提供农耕、农播、农收机械服务。具体以工商注册为准。

第三条 利润分享和亏损分担

1. 甲乙双方按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。
2. 甲乙双方各自以其出资额为限对共同投资承担责任，以其出资总额为限对专业种植合作社承担责任。
- 3、甲乙双方的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由甲乙双方按其出资比例共有。
4. 共同投资于专业合作社的股份转让后，甲乙双方有权按其出资比例取得财产。

第四条 注册资金的投向和使用

1. 注册资金用于合作社的全面发展。
2. 合作社资金具体使用权限由合作社全体成员、理事会依照合作社章程等相关制度执行，实施前需要经成员大会有效通过。

第五条 合作社的组织机构安排

1. 理事会由3名理事组成，其中甲方推荐2名理事人选，乙方推荐1名理事人选。

2. 理事会设理事长、常务理事和理事，合作社理事长

由合作社社员大会在甲方委派的理事中选举产生；甲方向合作社推荐常务理事人和财务负责人人选。

3. 合作社经理在乙方选派人员中由理事会聘任或解聘，对理事会负责。经理在理事会的领导下负责合作社的经营和管理。

4. 合作社理事会决定的重大事项，经合作社理事会成员二分之一以上通过方能生效，有关重大事项由合作社章程进行规定。

5. 合作社监事会由2名监事组成；其中甲方推荐1名，乙方推荐1名。

6. 理事长、常务理事、理事、监事会成员，由成员大会按照以上约定选举产生，依照本协议和章程的规定行使职权，对成员大会负责。

第六条 投资的转让

1、甲乙双方向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第七条 其他权利和义务

2. 专业合作社成立后，甲乙双方不得从共同投资中抽回出资额。

3. 合作社社址和办公场所由乙方选择，经甲方认可后确定。

第八条 违约责任

任何签约方违反本协议的任何约定，应承担违约责任。违约赔偿责任的范围限定在法律允许的、相当于因违约而给对方所造成的全部实际损失。

第九条 特别规定

1. 根据《^v^合作社法》规定，合作社工商注册所需的其他符合法律规定的发起人由乙方进行吸纳选定，报甲方审定后确定。

2. 合作社成员选举和表决时，每一成员享有一票的基本表决权，甲方作为合作社主要出资股东，持有合作社70%的出资份额，甲方享有合作社全部基本表决权的20%的附加表决权；附加表决权与基本表决权享有同等权利和义务，合作社的总表决权为基本表决权和附加表决权之和。

3、合作社的利润分配，在弥补亏损、提取公积金后的当年盈余，为合作社的可分配盈余。

第十条 其他

1本协议未尽事宜由甲乙双方协商一致后，另行签订补.

甲方：

乙方：

__年__月__日

2023年加入合作社成员合同图片通用篇八

乙方：

为进一步做好农贸市场物业管理工作，切实提高市场物业管理水*，根据《》（〔20__〕号）有关精神，经双方充分协商，制定本协议。

一、移交内容

农贸市场物业管理、日常行政监管权限及国有固定资产。

二、双方责任

（一）甲方责任

1、负责核实移交项目市场管理办公室账目余款、水电使用管理资料以及办公设施等资产统计，于本协议签订时一并移交乙方（相关资料详见附件）。

2、负责将国有固定资产数量、位置、面积等相关基础资料、技术资料、档案进行整理核实，于本协议签订时一并移交乙方。

3、负责将国有固定资产无偿划转乙方，办理好移交手续。

- 4、负责协调现管理单位人员的对接和撤出问题。
- 5、负责解决农贸市场遗留的债权债务问题。
- 6、协助乙方与市环卫处、市自来水公司、市供电公司进行对接，办理相关手续，确保垃圾清运、供水、供电正常。

(二) 乙方责任

- 1、负责通过公开招标方式选聘资质等级高，管理严格、服务规范的物业企业实施高水*的物业服务。
- 2、自移交工作完成之日起，负责配备相应工作机构和人员，对农贸市场进行日常管理。
- 3、负责做好农贸市场公有房屋出租经营工作，收益专项用于市场管理服务。

三、纠纷处理

双方在履行本协议时发生争议，应当充分协商解决。协商不成的事项，交市*研究解决。

四、其他

- 1、在交接过程中的未尽事宜，由双方共同制定推进计划协商解决。
- 2、本协议自双方代表人签字并加盖公章之日起生效。
- 3、本协议一式四份，双方各存两份，具有同等法律效力。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定代表人：

法定代表人：

签订时间： 签订时间：