

最新张爱玲红玫瑰与白玫瑰出自哪本书

张爱玲红玫瑰与白玫瑰读后感(精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

门店租赁合同篇一

甲方（以下简称甲方）

乙方（以下简称乙方）

一、甲方租赁给乙方的生产经营场地房屋门市为：门市 间，门市长 米，宽 米，计 平方米。共计 平方米，门前空地由乙方停车使用，租赁门市前后左右环境：前（ ）为界，右（ ）为界，左 为界，后 为界，租赁日期由甲方交付乙方之日起(延后门市装修 日)

二、门市租赁资金每年 万，甲方必须保证水电到户，租赁期间水电费用由乙方自理。付款方式采取先付费后使用，每年一次性付清。

三、租赁期为5年，(从20x年 月 日起至20x年 月 日止)在5年租赁期内甲方应保持租金不变，不得擅自涨价，五年后如乙方需继续租用，甲方应先行优惠租赁乙方，届时另行协商。

四、乙方在租赁期间不得擅自改变房屋门市结构，所需门市装修费用由乙方自理，租赁期满装饰材料、设施、设备由乙方自行撤除、搬迁，甲方不得干预阻难。

本合同一式两份，甲乙双方签字有效，各执一份为凭，未尽事宜可作补充条款附后。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

甲方： 乙方：

电话： 电话：

身份证号： 身份证号：

甲、乙双方经友好协商，就甲方将房屋出租给乙方使用，甲乙双方应明确双方权利义务，特订立本合同。

一、租赁年限及租金交付方式

甲方有门市一套租给乙方，地址为道里区安固街7号，每年租金壹拾万元整，租赁期限共壹年，自20x年5月22日止于20x年5月22日，租金一次性付清，房屋到期后，乙方有优先租赁权。

二、甲、乙双方权利及义务

1、承租期内，甲方不得干预乙方的正常经营，不得中途毁约，否则甲方给乙方造成的不必要的损失由甲方负责赔偿。

2、承租期内，乙方必须遵守国家的法律、法规、不得从事违法活动，如乙方在经营期内，需要经营所需的一些关于此房的手续，甲方负责协助乙方办理。

3、承租期内，未经甲方同意，乙方不得转租、转卖、改变房屋结构，如因使用不当发生水灾、火灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失全部由乙方承担，甲方有收回住房的权力。甲方中途终止合同要双倍赔偿乙方余下的租金，乙

方中途退租甲方不退租金。国家占用土地或动迁，乙方需无条件搬出，甲方应退还余下的租金，双方均不属于违约。

三、屋内暖气由太平洋供气，不收取任何费用，乙方自愿给太平洋免费洗车，如乙方与太平洋发生冲突，太平洋给予停气乙方自负。

四、本合同自双方签字画押后生效。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

水表号： 电表号：

甲方：（签字画押） 乙方：（签字画押）

签约日期： 年 月 日

甲方：

乙方：

一、出租时间□x年x月x日至x年x月x日。

二、租金：每年租金x元，大写x元，必须一次交清。

三、乙方在租赁期间的所有税、费由乙方负责。

四、乙方不得改变房屋结构，务必保证房屋和屋内水、电设施完好无损；如有损坏，甲方将责令乙方修善复原，其修善费用由乙方自行负责。为此，乙方在交纳房屋租金的同时，须同时交保证金500元；所租房屋如无损坏，期满后退还全部保证金。

五、租赁期内，甲方不得无故收回房屋，如因政策变动或城建规划等原因须收回房屋时，乙方应服从大局交回所租房屋，甲方则退还未满部分的租金。如乙方违约，甲方不退所交的租金。

六、乙方租用房屋必须持有户口簿、身份证或公安部门出具的其他可以证明身份的有效证件。

七、乙方不得利用所租房屋从事国家法律、法规和政策明令禁止的各种活动。

八、乙方不得私自转租房屋，若须转租时，必须到政协办公室办理转租手续，否则甲方将收回房屋，且不退还保证金和未了的租金。

九、租用期满后，乙方需续租的，必须提前30天与政协办公室联系，签订续租合同。

十、本合同未尽事宜由双方协商解决，如不能解决，申请法院解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十二、本合同从双方签字之日起生效。

立此为据

甲方签字：

乙方签字：

x年x月x日

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

经甲乙双方认真协商，甲方将号门市房_____平方米租赁于乙方，租赁期_____年，年租金_____万元。

一、租金自甲乙双方签订租赁房屋合同时起，租赁房屋合同生效，具有法律生效责任，双方认真履行合同内各项事宜。自签订租房合同时起，乙方须将租赁房屋租金交付于甲方万元人民币。以后年租金每年按%递增。

二、自租赁甲方门市房起，具有门市房使用权，乙方需装修房屋，如改变内部房屋格局，须经甲方同意后方可改变房屋格局，装修费由乙方自担。但租赁期满如不再租赁，须经甲方检查房屋，如发现房屋在乙方租赁期间主体结构遭到，须按市价进行补偿。

1、乙方租赁甲方门市期间，乙方须认真守法经商，要遵守消防、防火安全，社会治安、环境保护及所涉及的一切法律程序，经营期间出现一切问题由乙方承担，甲方不负任何责任。

2、乙方在租赁甲方房屋期间及合同期满后交付甲方时，乙方不准将甲方门市房租赁别人。

3、待乙方租房合同期满后，如不再继续租赁，将门市房交付给甲方时内部装修不得拆除。

4、在乙方租赁甲方门市房期间，房屋水费、电费、气费、环保费、卫生费及其他费用均由乙方承担。在租赁期间因乙方拒交费用而与收费单位发生重大矛盾出现严重影响时，甲方有权要求乙方把费用补交完并解决处理好纠纷，如乙方拒绝交费，甲方有权收回门市房，余下租金不退。

三、甲方在乙方租房合同签字时起，甲方不得干涉乙方经营(在不违背有关法律条文下)，甲方具有监督乙方使用房屋的权利，如发现乙方在经营期间出现严重违反租赁门市房合同中事宜，甲方有权收回门市房，余下租金甲方不退给乙方。

四、(略)

1、在甲方将门市房租赁乙方经营使用期间，如发生不是人为的天灾使房屋遭到损坏，甲方不追究乙方的责任，余下房租退还问题由甲乙双方协商而定。

2、乙方在经营过程中，应当妥善保管、爱护使用及租赁屋中的附属设施，不得擅自改变房屋的主体结构。乙方承担租赁物及水、电、气、门窗、卫生间、阁楼等维修保养义务。

3、在合同履行期间，乙方经甲方同意可以转租给第三人使用，并由甲方与第三人重新签订租赁合同。甲方和乙方签订的租赁合同失效。未经甲方许可，乙方擅自转租，甲方有权单方收回门市并解除合同。

4、合同期间，因乙方自身原因不想继续使用该门市，甲方不予退还剩余租金，并且乙方有义务将钥匙、水卡、电卡返还给甲方。

5、租赁房屋期满后，如乙方再租甲方门市房时，须经甲、乙双方协商重新签订租房合同。此合同甲、乙双方签字盖章后生效，一式两份，双方各执一份。

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于 的房屋出租给乙方使用，租赁期限自 至 共计 。合同期满乙方有优先续租权。合同租赁期间甲方不能终止合同。

二、本房屋月租金为人民币 元即每年 元。房租按年结算。

每交一次房租。前年的房租保持不变。以后房租根据本地区租金及物价决定，但每年房租的涨幅控制在上年度租金的范围内。

三、乙方租赁期间，水费、电费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交 元作为保证金，合同终止时，甲方因立即返还。

五、乙方要转让合同需经过甲方同意，在符合基本情况的情况下甲方应积极配合。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

八、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

门店租赁合同篇二

合伙人：_____（以下简称甲方）

合伙人：_____（以下简称乙方）

1、合伙项目名称：_____。合伙

项目由双方共同商定，协商一致后向工商部门申请。

2、经营地：_____。

1、合伙项目：美容

2、合伙范围：_____

3、实际合伙范围与合同书面存在出入的，以工商部门核准的经营范围为准。

自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，共_____年。如果需要延长期限的，在期满前_____个月办理相关手续。

风险告知：合伙期限是指合伙人约定的合伙期限。在合伙经营途中，合伙人基于正当理由可以退出合伙，但是其他合伙人如认为立即退出对合伙事业不利时，也可以要求提出退伙的合伙人延期退伙。否则，退伙的合伙人要对由此造成的损失承担责任。

1、甲方出资人民币_____元（包括甲方已出资经营门面房半年租金_____元），大写_____万元，占总投资额的_____%；乙方出资人民币_____元，大写_____万元，占总投资额的_____%。

2、双方以现金方式出资，于_____年_____月_____日以前交齐。

3、本合伙出资共计人民币_____元，大写_____万元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、甲方为美容院日常经营和管理者，每月工资暂定_____元（后期具体工资随经营和管理的变化而定）。

2、乙方负责美容院财务工作，且配合甲方工作。现因乙方仍有正常工作，在退休前不享有工资待遇；在退休后，共同参与日常经营和管理，可以享有同甲方相同的工资待遇。

3、盈余分配：每月核算盈余，利润按出资比例分配。

4、债务承担：合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以出资比例为依据，按比例承担。

风险告知：对于合伙债务，合伙人之间负连带责任。偿还债务时，先用合伙资产偿还，在合伙资产不足清偿时，不足部分才以合伙人的其他财产清偿。在以合伙人的其他财产清偿时，各合伙人应该根据他们的出资份额按比例分担。

（一）入伙

他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理出资手续和定力补充协议，补充协议与本协议有同等效力。

（二）退伙

1、需正当理由方可退伙。

2、退伙需提前30天通知对方，并经对方同意。

3、未经双方同意而自行退伙给对方造成损失的，应当承担赔偿责任。

（三）出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额。在同等条件下，合伙人有优先受让权。如向合伙人以外的第三人转

让，第三人应按入伙对待，否则以退伙对待转让人。合伙人以外的第三人受让合伙企业财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙企业的合伙人。

风险告知：合伙财产不属于个别合伙人所有，出资的合伙财产属于全体合伙人共有。因此，合伙事务的处理应当由合伙人共同决定，在合伙关系存续期间，合伙人对于合伙财产中属于自己的一份无处分权。但是，合伙人在合伙中的权利经其他合伙人同意也可以转让给他人。

- 1、对外开展业务，订立合同。
- 2、对合伙事业进行日常管理。
- 3、出售合伙的产品（服务、货物等）、购进常用货物。
- 4、支付合伙债务。

（一）合伙人的权利：

- 1、合伙事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙人共同决定，无论出资多少，每个人都有表决权。
- 2、合伙人享有合伙利益的分配权；合伙利益按投资占比分配。
- 3、合伙人分配合伙利益应以出资额比例或者按合同的约定进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有。
- 4、合伙人有退伙的权利。

（二）合伙人的义务：

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一。
- 2、分担合伙的经营损失的债务。

3、为合伙债务承担连带责任。

1、未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。

2、禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务。

3、除合伙协议另有约定或者经全体合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

4、合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

5、合伙人不得泄露合伙项目的商业信息和商业秘密，造成损失的应承担相应的赔偿，后果严重则追究其法律责任。

在退伙的情况下，其余合伙人有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择、吸收新的合伙人入伙经营。

（一）合伙因下列情形解散：

1、合伙期限届满。

2、全体合伙人同意终止合伙关系。

3、合伙事务完成或不能完成。

4、被依法撤销。

5、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

（二）合伙的清算：

1、合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由全体合伙人担任，自合伙企业解散后15日内指定合伙人或委托第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

3、合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合伙所欠税款；合伙的债务；返还合伙人的出资。

4、清偿后如有剩余，则按本协议第五条第一款的办法进行分配。

5、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第五条第二款的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失；如果逾期仍未缴足出资，按退伙处理。

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

4、合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

5、合伙人违反第九条规定，应按合伙实际损失赔偿，劝阻不听者可由其他全体合伙人决定除名退伙。

第十三条 合同争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，提交法院裁决。

1、经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2、入伙合同是本协议的组成部分。

3、本合同一式贰份，合伙人各执壹份。

4、因应酬产生的相关费用计入成本。

5、本合同经全体合伙人签名、盖章后生效。

合伙人（签章）：_____

合伙人（签章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

门店租赁合同篇三

承租人(以下称乙方)：_____

第一条 商铺基本情况：甲方将坐落于_____，占地面积_____平方米，另附配套设施有_____的商铺出租给乙方。用途_____（以乙方营业执照核准的经营范围为准）。于本合同生效之日起_____日内将商铺及其相关设施交付乙方验收使用。

第二条租期：租期共_____年，即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日2止。

第三条租金和租金交纳期及条件：

1. 租金：_____元/年。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

2. 支付时间、方式：租金每_____个月交一次，第一次租金于合同生效后_____天内交给出租人，第二次租金于_____交清，以后交付方式以此类推。

3. 乙方必须按照约定向甲方缴纳租金。如无故拖欠租金，甲方给予乙方_____天的宽限期，从第_____天开始甲方有权向乙方每天按实欠租金_____%加收滞纳金。

4. 在签署本合同时，乙方向甲方交纳_____元的押金。合同期满或终止，在乙方交清租金、水电费、物业管理费和违约金等相关费用并对有损失的部分进行赔偿后，甲方即可无息退还乙方押金。

第四条租赁期间商铺的修缮

由甲方维修的，甲方在接到乙方通知后_____日内维修好。如甲方未尽维修义务，乙方可自行维修，维修费用由甲方负担。由乙方维修的，修理费由_____负担。

甲方不允许承租人对商铺进行改善或增设他物。合同期满，柜台的改善或增设他物的处理是：_____。

第五条各项费用的缴纳

1. 物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳；

2. 水电费：由乙方自行缴纳；(水表表底数为_____度，电表表底数为_____度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满)。

3. 使用该商铺进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳(其中包括乙方自己申请按装电话、宽带、有线电视等设备的费用)。

4. 甲方、乙方必须按有关税收规定，按期交付各自所依法负担的纳税金额。

第六条甲方的权利、义务

1. 甲方有权要求乙方按期交付租金。

2. 甲方有权要求乙方上报各种报表，有权对乙方的经营活动是否合法、是否遵守相关纪律和有关规章制度等进行监督。

3. 乙方有下列情形之一时，甲方有权解除合同：

(1) 擅自改变商铺的使用性质；

(2) 擅自转租、转让商铺或利用商铺从事非法经营活动；

(3) 逾期交纳租金，经甲方限期交纳后仍拒不交纳者；

(4) 乙方严重违反相关纪律的有关规章制度不听规劝者。

4. 甲方必须尊重乙方的经营权利，不得以监督为名干涉乙方的正当经营活动。

5. 甲方必须给予乙方以同本店商铺平等的一切经营条件，为乙方的经营活动提供方便。

第七条乙方的权利、义务

1. 乙方在经营范围所从事的经营活动，不受甲方干预。
2. 乙方有权要求甲方提供一切开展正常营业活动所必需的条件。
3. 乙方对于租用的商铺只有使用权，没有所有权，不准以任何形式进行转租，转让(个体工商户的承租经营人员必须是营业执照上核准的人员)。
4. 乙方不得利用商铺从事非法经营，其经营活动不得超出其营业执照规定的经营范围，也不得超出甲方的经营范围。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

合同效力 本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方(签章): _____

联系电话: _____

_____年____月____日

签订地点: _____

乙方(签章): _____

联系电话: _____

_____年____月____日

签订地点: _____

门店租赁合同篇四

营业执照号码:

电话:

地址:

乙方:

营业执照号码:

电话:

地址:

1、主要内容: 乙方负责为甲方提供影像拍摄及后期制作服务。

2、其他内容: 彩排花絮、成长相册mv□音乐爱情故事、婚纱

拍摄全纪录、开场视频及个性视频。

1、按月结算：每月_____日至次月_____日统计对账单；次月_____日至_____日甲方将核对无误的服务费支付给乙方。

门店租赁合同篇五

购方：（下称甲方）

供方：（下称乙方）

一、产品、规格及价格

产品名称：

包装规格：

单位：

供货结算价格：

二、产品质量

1、甲方保证产品质量符合国家桶装水生产标准，若产品质量不合格，如有异味，有杂质，有泄漏，标签破损，水桶破损等，甲方负责退货，换货，费用由甲方承担。

2、由乙方在转仓库或送出途中损坏的，甲方协助乙方处理，但损失费用由乙方承担。

3、由产品质量问题引起的客诉或其他损失，由甲方承担责任，乙方有权协助甲方协调与客户的纠纷。

三、订货与送货

1、甲方根据本公司的需求情况及时通知乙方所需纯净水的数量和送货地点，乙方应当在接到甲方通知后按甲方指定的送货地点24小时内送水。

2、乙方在送水时，甲方应向乙方提供相同数量的空桶。

3、送货地点：

四、产品的验收

门店租赁合同篇六

一合作投资方式：

甲方提供生产女包，为商城主营产品。

甲方提供商城运营费用：商城推广费用，乙方团队(包括摄影师，美工，运营，推广人员)工资为每月壹万贰仟元人民币，甲乙双方沟通协商产生的额外费用等。

乙方必须认真做好商城日常运营工作，主要工作有：淘宝商城行情分析，营销，策划，推广，广告维护，摄影，设计等重要工作，甲方应予以全力支持与配合。

二、商城的费用和利益分配：

1. 费用构成：

淘宝商城所有投资费用由甲方提供，乙方负责运营商城运营。

2. 收益分配

甲方为总投资方，占商城销售所得利润百分之七十，乙方为商城运营团队，占商城销售所得利润百分之三十，收益每月

度分配一次。

3. 利润构成

利润是指每月总销售额扣除包包成本、推广费用、人员工资后的余额。

三、各方的权利与义务

1. 甲方必须按本合同的约定对该商城出资的义务。
2. 乙方必须按合同的约定对该商城认真负责的运营工作义务。
3. 商城投资成立后，甲乙双方有权监督管理商城营运情况，提供各种服务与技术支持，营造良好的合作氛围，为共同利益努力。
4. 甲乙双方保证其对商城的投资、收益分配、超额奖励得到了充分考虑，自愿承担相关责任和义务。

四、违约责任

任何一方未履行本协议下的条款均视作违约、做出违约行为的一方应承担因自己的违约行为而给守约方造成的直接经济损失。如果守约方确认，对违反本协议的行为仅采取赔偿的补救措施是不够的，则守约方还有权采取其他合理的补救措施。

五、法律适用和争议解决

本协议的订立、履行、变更、解除或终止和争议解决均适用于_的法律。由于本协议的履行或解释而产生的或与之有关的任何争议，如各方无法协商解决，协议任何一方均可向杭州仲裁委员会提起仲裁。

六、本合伙企业经营期限为_____年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。第三条共同经营的商城中，合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共同经营的项目中，甲乙双方利润分配为甲方百分之七十，乙方百分之三十。

(一) 合伙期满；

(二) 合伙双方协商同意；

(三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

(四) 其他法律规定的情况。

七、本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协
议有同等效力。

八、本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人签
字(或盖章)之日起生效。

合伙人(甲)：_____

合伙人(乙)：_____

_____年____月____日

门店租赁合同篇七

乙方：

一、服务内容与价格

1. 服务内容：

项目	尺寸	p数	单价	合计
----	----	----	----	----

2. 协议总额为rmb元，大写人民币。

二、甲乙双方责任

2. 乙方须通过电子文件向甲方提供详细设计方案，供甲方指定人员审定；乙方须严格按甲方要求，以专业水准进行协议规定之工作；乙方须遵守甲方商业(资料)机密。

若因乙方水准或设计思路偏差所致乙方提交设计稿无法为甲方所认可，乙方须再次向甲方提供设计方案。当前三次向甲方所提供的设计方案，在经乙方与甲方负责人积极沟通都不被甲方认可的情况下，甲方有权要求终止合同。在甲方向乙方承诺不使用、不传播乙方向甲方提供的所有的设计方案基础上，甲方有权要求乙方在二个工作日退返全部订金。

4. 甲乙双方诚信为本，协作完成上述工作内容时间要求为：年月 日前。

三、付款方式

1. 本协议完成之时，甲方向乙方一次性付清协议总额即rmb元。

2. 甲方须通过银行将本协议规定之有关款项电汇至——

乙方开户行：中国光大银行北京建国门支行

乙方开户名称：北京有限公司银行帐号：

或通过工商银行现金快速汇款至：工商银行存折号码：0*

3. 若甲方需在本协议规定工作全部完成前提前采用乙方已完成作品，甲方需另行向乙方支付所采用作品之服务收费。在乙方收到合同全款后，乙方向甲方提供合同金额的税局发票。

四、其它事项

1. 甲乙双方均不得无故终止本协议，否则违约方须承担对方的经济损失。
2. 甲方向乙方付清本协议全部款项后，乙方向甲方通过电子邮件提供作品的电子文件和版权转移。甲方采用乙方作品的前提条件是甲方已向乙方付清该作品全部费用，或经乙方特别同意。
3. 本协议未尽事宜由甲乙双方另行协商解决；本协议自甲乙双方签字盖章之日起即告生效。
4. 本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

签约日期： 年月日 签约日期： 年月日

门店租赁合同篇八

法定代表人： _____

地址： _____

乙方(承包方)： _____

身份证号码： _____

甲、乙双方根据平等、自愿、诚实信用的原则，就甲方公司的车辆维修承包相关事宜，经双方友好及充分协商，签订本协议，达成以下条款，以资共同遵守。

一、维修承包的内容

1、甲方将其现有运营车辆的维修交由乙方承包，承包期限为20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日。

2、维修车辆在甲方指定的场所内进行维修，车辆维修所需要更换的零件由甲方提供。

3、乙方按每次每辆车元为标准，向甲方收取维修费用，结算方式为。

二、甲方的权利和义务：

1、甲方驾驶员到乙方维修车辆的，必须持甲方相关负责人审批的车辆送修单。

2、在送修车辆交由乙方维修、保养时，送修人员有义务将车辆的故障原因、出现情况如实告知；以便乙方根据故障原因快速地展开作业。

3、甲方送修员送修后；需审核乙方报修项目是否按甲方相关负责人审批的送修单填写并签字确认；超过送修项目时，甲方送修员有权拒绝签字。车辆维修完工接车时，需在费用结算单上签字确认。

4、甲方送修员有权在乙方维修作业过程中的全过程实行监督，以便给甲方相关负责人对修理厂质量考评提供依据。

5、甲方所属车辆更换下来的旧配件，乙方须由甲方相关负责人核准后方能自行处理。

6、甲方发现乙方管理混乱、维修质量下降、重复收费等，经交涉限期无法改正的；在结清合归维修费用后，有权单方终止本协议。

三、乙方的权利和义务：

1、乙方应严格按照相关的技术标准和作业规范进行维修，并保证维修质量，如因维修质量问题给甲方造成损失的，除乙方免收维修费外，还应赔偿因此给甲方造成的一切损失。

2、乙方在为甲方维修车辆前必须向甲方提供被维修车辆的维修预算费用明细，并在维修过程中所需增加的维修项目及配件必须经报甲方同意后方可维修更换。

3、乙方保证优先维修甲方的车辆，不影响甲方的车辆正常运行，如特殊情况，甲方车辆需要紧急维修，乙方需在甲方规定的时间内完成。

4、未经甲方书面同意，乙方不得将依据本协议取得车辆维修业务再行转包，否则甲方有权立即终止协议。

四、本协议执行中，发生争议或纠纷，双方可协商解决，协商不成，由方所在地人民法院管辖。

五、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，本协议经双方签字或盖章后生效，均具有法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

门店租赁合同篇九

一、乙方租赁甲方门店的时间期限为一年。自 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方门店年租金为 元（ ）。收取方式为上打租，即协议签约之日乙方需一次性向甲方付清全年租金。期满后，如

乙方要续租，甲、乙双方须提前一个月协商续约之事。

三、甲方门店设备有上、下水管道，洗面池一个，峰谷显示电表一块，暖气两组共 片，照明管灯 个，门灯 个，双面玻璃店门及卷帘门。以上设备由于乙方使用和保养不当造成损坏，乙方要负责按价修复。

四、租期内乙方要装修门店，需经甲方同意后方可进行。期满后，乙方拆除装修部位，乙方要负责恢复甲方门店原样。

五、租赁期内，水、电费、暖气费均由乙方负责交付。期满之前乙方要结清以上费用。

六、租赁期内，乙方负责缴纳各种经营税、费，负责门前三包，治安及防火工作。凡因治安、防火方面不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

七、乙方不准利用所租门店进行非法活动或私自转租、转借。

八、乙方在租赁期内如遇政策、城市规划或甲方不可抗拒的因素，此协议自行终止，甲方不承担任何责任，可根据实际情况退还部分当年租金。

九、乙方租赁本门店属独立经营，自行承担经济和民事责任。

十、以上条款甲、乙双方要共同遵守，如有违约行为，违约方要向守约方赔偿实际发生的各种损失。

此协议一式两份，甲、乙双方签字即生效，每方各持一份。

乙方租赁人姓名： 甲方产权人姓名：

身份证号：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

门店租赁合同篇十

身份证号：

乙方：

身份证号：

丙方：

身份证号：

经友好协商，根据_法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就合作投资“_____”项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

1、甲、乙、丙等三人同意投资设立“_____”。

2、该餐厅预计总投资为人民币_____元，各方出资分别为：

(1) 甲方出资人民币_____元，占出资总额的_____%。

(2) 乙方出资人民币_____元，占出资总额的_____%。

(3) 丙方出资人民币_____元，占出资总额的_____%。

1、全体投资人作为餐厅的实际拥有者，同意以授权经营的形

式共同委托餐厅的店长作为主要经营负责人，负责餐厅的所有经营事项，并办理工商相关登记，注册类型为个体工商户，并以餐厅店长的名字登记为户主。

2、餐厅内部设立股东会，各投资人依据出资比例行使权利，履行义务，但不直接参与经营管理，餐厅的经营管理直接由店长负责，店长直接向股东会负责。

3、餐厅的店长有义务向全体投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

4、餐厅的店长在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成全体共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资人可以对餐厅的店长执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

1、餐厅的收益归全体共同投资人，共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润。

2、因投资餐厅产生的亏损或者民事责任，由全体共同投资人按照出资比例承担。

3、经全体共同投资人协商一致，甲方从其所占有的_____%的股份中拿出，乙方和丙方从各自占有的_____%的股份中各自拿出，三方合计拿出的股份作为干股奖励给餐厅的店长，餐厅的店长只享有干股的利润分配权，不享有餐厅实际所有权和其他权利。

1、在餐厅存续期间，共同投资人以外的人希望投资入股餐厅的，需经共同投资人全体通过。

2、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的

全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意，不同意转让的股东应当购买该转让的出资，如果不购买该转让的出资，视为同意转让。

3、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

4、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

5、餐厅的店长作为在工商登记的个体工商户户主，应向全体投资人作出承诺：未经全体投资人的书面同意不能单方面转让全部或部分资产或权利。否则除需向全体投资人返还资产、赔偿损失外，还需承担侵占全体投资人资产的相关刑事与民事责任。

1、投资各方应遵守本协议，不得违约，否则应向守约方承担违约责任。

2、任何一方不按期出资，应承担延期出资所产生的一切法律后果。

1、餐厅不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各全体共同投资人的出资比例分担。

2、在餐厅正式开业后，共同投资人若有自行在餐厅招待或签单的，应按成本价折算，并在其所得的收益中扣除。若属餐厅业务需要的招待，需由全体共同投资人同意并签字确认后，方可列入餐厅的经营成本。

本协议未尽事宜由全体共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。不能协商一致的，任何一方都有权向_____人民法院提起诉讼。

本协议一式_____份，全体共同投资人各执_____份。经全体共同投资人签字盖章后即生效。

甲方（签字）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

乙方（签字）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：

丙方（签字）：

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：