

2023年公司座谈会发言稿 公司员工座谈会 会员工发言稿(汇总9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

2023年安装空调合同优秀篇一

乙方：

日期 年 月 日

1. 甲方与年月吸顶机(5p) 每台 元人民币。共 台。主机部分元整。
2. 内外主机费用部分包含：安装费、支架费、特种作业费。
3. 辅材部分： 内外机铜连接管、十二芯内外机电源线、保温管、打孔、铁螺纹杆、pvc下水管、合计按每米 元人民币。总价依据最后使用总长和单价计算。
4. 由于大多数内外机连接管过长，安装调试后必须要加注原厂冷媒以达到正常制冷效果，冷媒每瓶10公斤装 元。最后依据使用总量依据瓶数计算总价。
5. 自合同生效之日，甲方需预付所有空调内外机主体部分资金给乙方。
6. 乙方确认收到主机款项后负责把所有机器安装完工调试。完成工作量后的三个工作日内由甲方验收确认。

7. 甲方验收完成后需支付乙方余下的工程尾款。
8. 自空调安装之日起整机保修2年整(自然灾害和人为原因除外)。
9. 过保后, 由与卖方特定的长虹售后商关系。可享受成本维修这一优惠服务。
10. 此合同一式两份, 甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年安装空调合同优秀篇二

甲方(发包方)

乙方(承包方)

甲、乙双方按照《中华人民共和国合同法》和其他有关规定的原则, 结合本工程具体情况, 订定合同如下:

一、工程概况:

1. 1. 工程名称: 榆林经济开发区创业大厦。
1. 2. 工程地点: 榆林经济开发区。
1. 3. 工程内容: 创业大厦暖通工程施工图纸上全部内容。
1. 4. 承包方式: 劳务清包、辅材工具包干。
1. 5. 施工周期: 依照项目部进度计划。
1. 6. 质量等级: 合格。

1.7. 质量保证：

乙方保证在合同下所施工安装的通风及空调工程符合本合同所规定的技术要求及质量规定。

二、同文件使用解释顺序：

2.1. 除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

2.1.1. 本合同条款。

2.1.2. 补充协议条款。

2.1.3. 明确双方权利义务的书而文件。

2.1.4. 标准、规范和其他有关资料、技术要求。

2.1.5. 图纸和说明及相关技术资料。

三、同文件使用的文字标准和使用法律：

3.1. 合同文字：本合同文件使用中文简体。

3.2. 适用法规：《建设工程施工合同(gf—1999—0201)□□

3.3. 适用验收标准：《通风与空调过程施工质量验收规范□(gb50243—20xx)及《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范□(gb50242—20xx)的由关规定。

四、甲方责任：

4.1. 按照设计图纸和现场施工要求免费提供乙方水、电、住宿、库房的设施。

4.2. 甲方负责办理乙方进入施工区的一切相关手续。

4.3. 甲方负责在施工中的协调工作。

4.4. 参与处理工程质量事故，监督事故技术处理方案的实施，并进行质量验收。

五、乙方责任：

5.1. 乙方进驻工地的施工人员，须符合管理条例并遵守现场的规章条例安全施工。

5.2. 乙方须以甲方的名义从事工作，并不得从事损害甲方利益机声誉的活动。

5.3. 乙方严格按图纸、技术标准及工艺要求规范施工，服从甲方质量监督，由于不符合施工质量标准所造成的停工应立即更改且不得影响施工进度。

5.4. 乙方自备所需的安装工具(机械费已包干)。

5.5. 乙方的工程进度须符合就的要求。

六、工程质量监理：

乙方应无条件地接受甲方及管理单位对施工质量及进度的查验、监督。

七、质量与验收：

7.1 隐蔽工程验收：

7.1.1. 凡隐蔽工程首先由乙方自检合格后通知甲方验收，验收合格后，甲方在验收记录上签字；验收不合格，乙方在限定的时间内整改后重新验收。

7.2. 检查与返工：

7.2.1. 乙方应按照本合同所列标准、规范设计 and 要求以及施工中的自检，随时接受甲方的查验。

7.3. 安装：

7.3.1. 乙方施工范围：安装空调设备、水管、冷凝水管、通风管的设备开机、调试，并保管每台空调的附件(如：合格证、说明书其它文件)，统一整理后，待完工时交于甲方。

八、结算方式：

8.1. 按陕西01安装定额人工费以36元/定额工计取，机械费由乙方收取其中的50%，辅材由乙方收取其中的70%。

8.2. 高层增加费、脚手搭拆费人工费由乙方计取，工作量由甲、乙双方现场核对以实际施工量为依据进行结算。

8.3. 系统调试费一次包干为2万元整不作任何其它调整。

九、工程款支付：

9.1. 月进度款按月进度量60%支付，每年终结算按已完工作量的80—90%支付。

9.2. 工程完工付工程施工总量90%。

9.3. 决算后一月内付到总价97%。

9.4. 留3%保修金，按国家相关规定到期退还，保修期间如果式甲方材料等造成的维修工资由甲方支付、如果是乙方施工不当等造成维修工资、材料必须由乙方自认。

9.5. 甲方在支付款过程中如由特殊困难时乙方应保证工程的连续性，但甲方也应征得乙方的认可，在双方协调的期限内给予补上。

9.6. 在施工过程，如果由于种种原因出现中途停建、缓建(除不可抗拒的自然灾害)，甲方必须提前通知乙方做好各项误工措施，如停工超过七天的，甲方应承担工人适当的生活费，但不能超过1个月。

十、争议：

10.1 争议：

10.1.1. 甲乙双方因合同发生争议，应优先以双方友好协商处理，若协商不成则可向当地人民法院提请诉讼。

(1) 合同确已无法履行。

(2) 双方协议停止施工。

(3) 调解要求停止施工，且为双方接受。

(4) 法院要求停止施工。

十一、其他：

11.1. 合同的生效与终止：

本合同自甲乙双方签订之日起生效，在安装产品经甲方验收合同并通过相关部门验收合格后交付甲方且甲方支付完验收款后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十二、备注：

12.1. 不可抗力：

当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同责任时，履行合同的时间将推迟，推迟履行合同的时间与不可抗力持续的

时间相同;合同的价格不因不可抗力而改变。不可抗力发生后,受影响方(甲方或乙方)就立即将不可抗力发生的情况通知另一方(甲方或乙方),并在不可抗力发生后十四天内提出具权威独立第三者证明,甲乙双方应采取必要措施密切配合以减少不可抗力的影响。不可抗力是指战争,台风,地震,水灾,禁运,罢工等以及双方同意的不可抗力。

12.2. 本合同未尽事宜双方随时协商解决,并以书面形式为依据。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年安装空调合同优秀篇三

买方: _____ (以下简称甲方)

地址:

风险提示:

签订前对合作对象的审查,有助于在签订合同的时候,在供货及付款条件上采取相应的对策,避免风险的发生。

注意,了解合作方的基本情况,保留其营业执照复印件,如果合作方是个人,应详细记录其身份证号码、家庭住址、电话。了解这些信息有利于我方更好地履行合同,同时,当出现纠纷的时候,有利于我方的诉讼和法院的执行。

卖方: _____ (以下简称乙方)

地址:

第一条、产品情况

名称

规格

型号

数量

单价

第二条、工程承包范围、内容及承包方式

1、承包范围：设备及安装。

3、承包方式：_____。

风险提示：

一般货物毁损、灭失风险随货物所有权转移而转移，属于动产的货物在所有权交付时转移。如：在合同中约定交货地点为供方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到需方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

如果货物送往本地，当明确约定送货地点，这关系到纠纷处理时法院的管辖；如果货物送往外地，则尽量不要写明，而应争取约定由本地法院管辖。

此外，合同中应列_收货方的经办人的姓名(签名样本)。这样做的目的是防止经办人离开后，对方不承认收货的事实，给诉讼中的举证带来困难。

第三条、产品的运输方式、到货地点、交货方法和费用负担

1、运输方式：乙方汽车运输至甲方指定地点。

2、交货地点：工地现场。

3、交货方法：_____。

4、费用负担：_____。

第四条、产品的安装、调试、验收

乙方负责产品的安装、调试。甲乙双方商定：_____年___月___日之前，乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始安装施工，乙方全部工程的完工与甲方装修工程完工同时进行，所需设备均按双方约定时间进场到位。安装工程费用及施工人员日常费用由乙方承担。

风险提示：

应就对账方式、确认形式，以及付款时间、开具发票等事项进行约定，以防双方在实际履行过程产生分歧，甚至诉讼纠纷。

作为供方，应特别注意在销售合同中对需方货款支付时间、金额(应明确是否为含税价)进行明确约定。建议在合同中约定要求需方支付一定金额预付款或定金(不能超过合同总金额的20%)，供方才予以发货，或者在合同中约定供方收到需方支付的货款全款后发货。

第五条、价款、结算方式及期限

1、本工程合同协议价为人民币：_____元(大写：_____元整)。(备注：本合同价款不含税金，如产生税金由甲方承担)。

2、乙方设备运到施工现场，经甲方确认后，甲方当日支付人民币_____元(大写：_____元整)。

3、乙方室内工程安装完毕，甲方当日支付乙方工程款人民币_____元(大写：_____元整)。

4、剩余工程款_____元(大写：_____元整)到_____年____月____日结清。

5、甲方未全额支付合同总价款，工程材料及设备所有权属乙方。

风险提示：

作为供方，应在合同中明确需方延期付款的违约责任，同时还应根据供货情况对需方货款的支付进程、期限等进行必要的控制，如发生需方货款迟延支付、差额支付等情况，应视情况追究其违约责任，减低风险。

另外，违约金的数额不应过高亦不宜过低，过高可能会有被仲裁机构或法院变更的风险，过低则不利于约束买受人。因此，建议交由专业律师协助处理。

第六条、违约责任

乙方责任

1、如果乙方未按合同规定时间交货，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额_____的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的_____%。如乙方在达到此限额后仍不能交货，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方认可的除外。

2、由于安装不合质量要求，造成的责任由乙方负责。

甲方责任

1、甲方中途退货，应向乙方偿付合同款总额的_____%的

违约金。

2、甲方未能按合同规定时间支付工程款，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的_____的违约金，但违约金额不超过合同款总额的_____%。

3、如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，按有关法律规定处理。

4、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、材料损失等有关费用。

5、由于甲方原因造成不能按期完工，其责任由甲方承担，而且工期顺延。

风险提示：

第三人时，一定注意留存发货单、签收单等交易凭证并备注，以防另一方在结算、支付货款、发生质量问题时不承认存在前述交易。

为保障供方的合理利益，一般应在销售合同中对需方进行产品检验的时间进行限制规定，即在限定时间内如需方未提出质量问题，则视为检验合格。同时，在机械设备的销售中，同时建议约定需方在质量检验(验收)合格之前，不得使用产品，否则，视为验收合格，供方对此后的质量问题不再承担责任。

第七条、工程验收

1、工程完工后，乙方通知甲方进行调试验收。

2、甲方在得到乙方验收通知后____日内进行验收，逾期则视为工程验收合格。

第八条、产品质量及工程保用

- 1、设备质保期按设备厂家承诺时间为限：乙方所安装的工程从调试验收合格之日起_____个月为工程安装质量维保期。
- 2、在保用期内若因工程本身质量事故，由乙方负责综合维修，费用由乙方负担。若因甲方操作失误而造成事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。
- 3、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，视同验收合格且由此发生的质量或其它问题，由甲方承担责任。
- 4、安装工程如发生故障，乙方在接到甲方通知24小时内作出回复并立即派出技术人员到现场维修。对保修期后的所有零备件及服务费用，乙方应给予优惠。

第九条、争议解决

因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执，由签约双方友好协商解决；如双方经协商后仍不能解决时，提交乙方所在地的仲裁委员会仲裁。按照申请仲裁时现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力，仲裁费用由败诉方负担。

第十条、合同生效本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份，自双方签字之日起生效。

风险提示：

对于一些常年合作的供销企业，每次供货都签订合同是件很繁琐的事情。双方可以签订一份常年销售合同，以消除前述烦恼。

但是，即使签订了常年销售合同，考虑到每次购销的产品规

格、价格、数量均不相同，每次交易的具体事项是以经双方签字确认的订单为准，因此，应特别注意留存交易凭证及货款结算凭证并妥善保管。

甲方：

身份证号：

联系电话：

签约日期：_____年____月____日

乙方：

身份证号：

联系电话：

签约日期：_____年____月____日

2023年安装空调合同优秀篇四

乙方：_____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，以资共同信守。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____空调设备销售及安装

2、开工日期：定货__天设备到达施工现场。

安装施工工期：__天

3、技术指标：建筑面积为__平方米，制冷面积为__平方米。

a□制冷、制热运行室外环境温度范围为：-15℃—+43℃。

b□冬季室内温度达到16℃，夏季室内温度达到26℃-28℃。

4、设备及材料如下

a□设备表如下：

序号设备规格名称产地

c□施工、安装、调试。

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

1、合同语言：中文。

2、适用法律法规：《中华人民共和国产品质量法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《中华人民共和国合同法》及有关法规。

3、验收标准、规范：按国标、部标有关标准和审核验收规范。

第三条合同总造价：

第四条付款方式及期限

1. 预付款数额为供货合同签订后7日内付__%；

2. 货到工地现场经验收后付__%；

4. 安装调试验收合格后，经监理方会同甲方签字认可后付__%；
5. 质保金：_%（质保期满后一次性付清）。

第五条甲方工作及责任

- 1、确认施工场地具备开工条件；
- 2、水、电等施工管线进入施工场地；
- 3、授权委托现场监理公司，负责协调现场及乙方工作。
- 4、甲方将室外机的电源提供至室外机旁。
- 5、提供施工用电。

第六条乙方工作。

- 1、该工程为乙方总包模块水冷式中央空调工程。即货物的供货及施工、安装、调试、检测。
- 2、该工程包括室内风机、风管及配套设施的供货及安装。
- 3、按格力厂方提供的施工图纸施工。
- 4、施工防护工作的要求：按__省建筑工程施工防护措施规定执行。
- 5、成品保护的要求：做好安全防护措施，负责设备、材料及系统的看护管理。
- 6、施工场地清洁卫生的要求：按工段进行清理打扫卫生。工程竣工验收前彻底清除一切垃圾并将垃圾送至到指定垃圾场。
- 7、乙方应服从工程总包单位的现场管理和监理部门的质量监

理督。

8、乙方应严格遵守和执行招标原件和投标承诺的各项条款。

9、乙方应加强施工人员的安全教育，在施工中若发生人身伤亡事故，责任由乙方全部承担。

第七条检查和返工：按工段计划要求进行初检试压验收，如不符合安装质量，必须返工达到验收合格，返工责任及经济损失一律由乙方自负。

第八条、隐蔽工程中间验收

中间验收部位和时间：按设计图纸和工程施工进度的要求和时间执行，验收所有隐蔽系统合格后，再进行明工程施工。

第九条试机：甲、乙双方派员共同参加试机，试机时间甲乙双方共同商定。

第十条验收：工程验收日期双方协商而定。甲乙双方共同派员参加现场验收，验收标准根据招标文件要求及乙方提供的产品样本的技术参数进行验收。

第十一条设计变更：乙方根据甲方提供的方案及图纸进行施工，如施工中甲方对施工方案进行较大的调整，需根据工程量及材料用量追加增减工程款（所有变更需经甲方施工负责人及监理部门签字认可）。

第十二条确定变更：根据变更的具体情况，双方确定后再补充协议。

第十三条保修

1、保修内容、范围及时间：整个空调系统保修期为__个月。

2、____年内免费上门保养服务。

3、终身维修，并按成本价格随时提供格力设备的备品备件。

第十四条安全施工：财产安全、施工环境安全保护，施工人员安全等，一切由乙方负责，如发生安全事故，一切直接经济损失和间接损失由乙方自理。

第十五条不可抗力：不可抗力的自然灾害认定标准：6级以上地震；7级以上持续4天以上的大风。

第十六条争议

1、未尽事宜的解决：本合同未尽事宜和工程量调整，可经双方协商一致后达成补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议时，由当事人双方协商解决。如协商不成，可通过仲裁委员会进行仲裁，也可通过法律诉讼解决。

第十七条合同生效与终止

1、合同生效的日期：本合同自签定之日起生效。

2、合同终止的日期：本合同至本工程无质量问题，双方办理完所有经济手续后，自行终止。

第十八条合同份数

合同文件共计两份。甲乙双方各持壹份。

第十九条合同签订日期和地点

1、本合同签订的时间：____年____月____日

第二十条双方需要说明的事项

- 1、本合同签定的依据为设计图纸，如设计图纸发生变更，合同也将随之发生变更。
- 2、乙方提供的产品样本做为合同附件，与合同具有同等法律效力。

2023年安装空调合同优秀篇五

委托方：（甲方）

服务方：（乙方）

一、服务内容，方式和要求：

乙方依据甲方提供的器件及技术要求，负责滤波器的安装调试。

二、工作条件和协作事项：

甲方负责提供滤波器的主要器件。

乙方负责现场的施工，安装，调试。

三、履行期限、地点和方式：

本安装、调试工作应于20xx年09月08日前完成。

地点：北京华商三优新能源科技公司。

四、报酬及其支付方式：

付款方式：验收合格后30天付全款。

(一)本合同的安装调试报酬为：安装调试施工费104000.00元。
大写：壹拾万零肆仟元整。

(二)支付方式：甲方验收合格后30天内，甲方支付安装服务费104000.00元，大写：壹拾万零肆仟元整。乙方开具全额发票。

五、违约责任：

双方违反本合同约定，违约方应当按合同法承担违约责任。

六、争议的解决办法：

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。

(一)违约责任 按照《合同法》有关条款 。 违约金或损失赔偿额计算方法： 按照《合同法》有关条款 。

(二)解决合同纠纷地点、标准：在供方所在地解决合同纠纷，按《合同法》执行。

七，签约地点：北京。

八，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年安装空调合同优秀篇六

乙方：_____

一、合作方式

2、代销商由甲方提供各种型号产品共计_____个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏

或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

三、订货及结算方式 乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务 乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它 为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的_____ %作为推广费返还给乙方

2、乙方的月销售量达到_____ 个以上，甲方按当月乙方销售额的_____ %进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的_____ %奖励给乙方。

甲方： _____ (盖章)

乙方： _____ (盖章)

代表签字： _____

代表签字 _____