

# 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同(通用10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇一

门店设计销售没有规范，客户的设计需求不符合工厂的生产要求，很多设计师为了接单，只要客户提要求就答应，导致在工厂无法落地，出现频繁退单、沟通。

### 2、报价低效，出错高

设计师人工核算每个部件的价格，再汇总，过程繁琐，易出错，还需要工厂审核，浪费大量的人力和时间。

### 3、拆单下单低效，出错高

工厂需要根据设计的三视图和效果图拆解生成生产示意图和开料单，期间，五金、板件、孔位等细节非常容易造成出错，一旦出错就产生售后问题。

### 4、对设计师要求高，且成本高

好的设计师必须具有技术和艺术，必须懂企业产品结构、懂设计艺术，才能引导客户。

### 5、对拆单师傅要求高，且成本高

拆单设计师难招，工资高，只要人工拆单，尤其是定制化订

单，灵活度非常大，一味依赖人工画图拆单，就不可避免会有错误。势必造成招工成本高、管理成本高。

## 6、产品标准化程度低

没有规范的产品工艺体系，板件部品不通用、没有互换性，产品信息和数据，前后端无法同步化。

## 7. 与预期不符合

在产品安装完成后，顾客往往因为材料材质、定制尺寸、产品色差严重等。

我们在做销售的时候要尽量避免此问题的同时，也要考虑到借助此来引导客户的价值取向和选择标准，全屋定制店面经营就靠两点：设计师+销售的模式的企业往往很难立足的原因其中就有这一点，你没有口碑效应，很难实现转单，客户购买的机会成本很高，自然选择的可能性就会降低。

## 8. 设计师设计师能力不足，经验不够。

或者和设计师沟通不畅：大多消费者对定制家具并不了解，设计师为了尽快成单也盲目迎合消费者，缺少合理的沟通和建议，尺寸不到位、违背生活习惯、风格混乱布局混乱等，以至于使用后出现使用不合理现象。

9. 乱收费，计价不透明，缺斤短两，反正客户看不懂价格表。正式因为客户看不懂价格表，很多起诉门店的情况也是有此类，给客户的标准尺寸收费价格完全与合同上和展示出来的全屋定制报价不相符。那您可能说总价在那里放着呢，其实总价是一定的，但是听上去单价便宜了、但实际并不便宜，价格低肯定有价格低的原因，这种猫腻其实和全屋定制的销售奖励机制有关系，收的折扣越高导购拿的提点就越高。

10. “伪定制” “假定制”，整体性产品，不是跟作坊差不多的产品。

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇二

供方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

需方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经双方洽谈，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，特签订以下合同：

### 一、合同内容：

1、办公桌台：规格140×70×76cm□附柜□120×42cm□  
用\_\_\_\_\_制作。

2、书柜：规格140×40×200h□cm□□\_\_\_\_\_为主材制作。

3、椅子按国家标准的高度配套。

4、以上办公家具的款式按样板制作。

### 二、数量、单价及金额：

制作办公桌椅共\_\_\_\_\_套，桌台为\_\_\_\_\_元/套（含附柜），椅子为\_\_\_\_\_元/张，\_\_\_\_\_个\_\_\_\_\_书柜，为\_\_\_\_\_元/个。总金额：\_\_\_\_\_元。（备注按已有的规格、款式、尺寸、质量现场量取后制作）。

以上价格为不变价，含税费、安装及运费等，需方不再承担其它任何费用。

### 三、质量要求：

甲方按乙方要求制作样板，样板须经乙方认可并封板，甲方按样板生产、交货，如有制作问题由甲方负责修改。（注：用料、材质、尺寸必须按乙方样板，如果未按乙方样板生产，而导致教职工无法使用由甲方负责更换，并承担相应的经济责任。）

#### 四、加工、售后服务方式：

甲方负责全包工包料，应严格按照依照合同规定选用原材料，并接受乙方检验。甲方隐瞒原材料的缺陷或者使用不符合合同规定的原材料而影响办公家具的质量时，乙方有权要求重作、修理、减少价款或退货。

保修期为\_\_\_\_\_年，在保修期内，家具出现质量问题，甲方应免费修理（包括材料费和工时费）。

在保修期内，因同一严重质量问题，修理两次仍达不到标准要求的，凭修理记录和有关证明，甲方应为乙方免费调换同规格型号、同样式的产品。

#### 五、交货时间及地点：

在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前交货，交货地点在\_\_\_\_\_。

产品自交货之日起90日内，发生严重质量问题，乙方可以选择退货、换货或修理。退货时，应当按原定购价格一次退清货款。

#### 六、验收标准及方式：

甲方交货给乙方进行验收，验收以所封样板为标准。验收合格，双方办理交接手续。如不合标准，甲方负责修改或更换直至验收合格为止。乙方提出小批量的增补，甲方应按原价

和乙方提出的交货时间，保质保量地按时完成。

## 七、包装、装卸、运输方式及费用：

包装必须按厂家原包装标准，装载必须与运输方式相符，期间损坏、费用均由甲方负责。包装不予退还。

## 八、付款方式及期限：

即货到验收合格后付总货款的90%，扣留10%货款为一年期质量保证金。保证金到期无质量问题付清。

## 九、违约责任：

### 1、甲方违约责任：

(1) 甲方如中途变更订做，应赔偿乙方因此而造成的损失。

(2) 甲方如中途废止合同，应赔偿乙方因此造成的全部经济损失。

(3) 甲方未按合同规定的质量交付家具或完成工作，乙方同意利用的，应当按质论价；不同意利用的，应当负责修整或调换，并承担逾期交付的责任；经过修整或调换后，仍不符合合同规定的，乙方有权拒收，由此造成的损失由甲方赔偿。

(4) 甲方未按合同规定包装家具，需返修或重新包装的，应当负责返修或重新包装，并承担因此而支付的费用。乙方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，甲方应当偿付乙方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合合同规定造成家具的毁损、灭失的，由甲方赔偿损失。

(5) 甲方逾期交付标的物，应当按照合同规定，向乙方偿付违约金；合同中无具体规定的，应当比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交付部分的价款总额计算，向乙方

偿付违约金；以酬金计算的，每逾期一天，按逾期交付部分的酬金总额的千分之一偿付违约金。

(6) 甲方实行代运或送货的标的物，错发到达地点或接收单位（人），除按合同规定负责运到指定地点或接收单位（人）外，并承担因此多付的运杂费和逾期交付标的物的责任。

## 2、乙方违约责任：

(1) 乙方中途变更标的物的数量、规格、质量或设计等，应当赔偿甲方因此造成的损失。

(2) 乙方中途废止合同，属甲方提供原材料的，偿付甲方的未履行部分价款总值10%—30%的违约金。

(3) 乙方如无故超过合同规定期限付款，每推迟一天按合同总额的1%向乙方偿付违约金。

(4) 超过合同规定期限领取标的物的，除偿付违约金外，还应当承担甲方实际支付的保管、保养费。乙方超过领取期限六个月不领取标的物的，甲方有权将标的物变卖所得价款在扣除报酬、保管、保养费后，退还给乙方；变卖标的物所得少于报酬、保管、保养费时，乙方还应补偿不足部分；如标的物不能变卖，应当赔偿甲方的损失。

(5) 无故拒绝接收标的物，应当赔偿甲方因此造成的损失及运输部门的罚款。

(6) 变更交付标的物地点或接收单位（人），承担因此而多支出的费用。

十、甲、乙双方必须严格认真地履行合同，如由于人力不可抗拒的原因而造成不能履行合同，经双方协商或有关机关证明，可免于承担经济责任。

十一、合同双方在合同履行过程中发生纠纷的，当事人双方应协商解决；协商不成时任何一方可向合同管理机关申请调解、仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

十二、本合同如有未尽事宜，须经双方协商修订，协商不成按合同法有关规定执行。

本合同一式贰份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇三

二、付款方式：付款条件：首先付定金30%即人民币元，剩余货款50%即人民币13000.00元在设备到达当地货运站，验货、安装、调试带教完毕后，付清20%全部余款即人民币5200.00元。

### 三、交货方式及运费

甲方负责发货至乙方公司所在市，运费由甲方承担，厂内卸车费用乙方承担。

### 四、产品验收：

由乙方按照约定的标准验收。如有异议，乙方在接到货物后的30日内提出书面通知，未书面提出的，作为合格产品。

五、违约责任、合同纠纷解决：由双方协商解决，按照合同的规定执行。

### 六、其他约定事项：

1、本合同自签章之日起生效，一式两份，具有同等法律效力。

3、标的物所有权自全额货款付清时转移，需方未履行支付价款义务，标的物所有权归属供方。

4、合同未尽事宜经双方协商后作补充规定。

# 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方就 服制作业务共同商定，签订以下合同，共同遵守。

## 【一】产品名称、价格、数量。

详见附件——价格、数量、名称。此“附件”经双方认可后，作为本合同的附件。

## 【二】交货地点及时间：

1、交货地点：

2、交货时间：自本合同签订且乙方收到预付款后 日内。

## 【三】加工形式：

1、乙方根据甲方要求提供服装款式及面料样品，经双方确认后，

再进行批量生产。

2、采取乙方包工包料并提供全部辅料的方式。

3、货物到达甲方指定地点后，甲乙双方依据订货清单进行清点验收，

并办理交接签字手续。

#### **【四】甲方责任：**

- 1、甲方通过服装款式及面料后，在合同生效及执行过程中不得擅自更改。
- 2、甲方定好量体时间，保证人员齐全。
- 3、按此合同付款日期，按时付款。

#### **【五】乙方责任：**

- 1、乙方须保证产品质量，如有制作问题，乙方须负责修改。
- 2、按此合同交货日期，按时交货。如未按时交货，甲方将扣除乙方每日2%的货款作为违约金。

#### **【六】结算方式：**

- 1、现金结算。此合同签订后三日内，甲方须预付百分之五十的货款给乙方。
- 2、终结付款额，依据实际制衣件数，经双方认可后的款额支付。
- 3、甲方收到乙方全部货物并验收合格后，须在 日内付清乙方全部货款。

如有延误，每日须加付2%的滞纳金。

**【七】**本合同有效期自签订之日起生效，到全部货款结清之日为止。

**【八】**此合同经双方签字盖章后生效。如有一方在有效期内欲终止合同，需赔偿对方50%的《合同》货款作为违约金。附

件与本《合同》同样具有法律效力。本《合同》一式两份，双方各执一份。

甲方业务代表： 乙方业务代表：

甲方盖章： 乙方盖章：

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇五

乙方(受托方)： \_\_\_\_\_

一、项目名称：

软件名称：

二、内容及要求：

主要功能： 根据需求设计进行项目的开发以及测试的工作。  
具体工作由甲方分配。

系统运行环境包括：

开发时间：

(1) 启动日期： 甲乙双方签字盖章之日即为项目正式启动日期；

(2) 完成期限： 自项目正式启动，在\_\_\_\_\_个工作日内完成。

三、双方权利义务：

甲方：

(1) 甲方有权利督促乙方按规定时间完成项目开发，有增加或

修改内容双方需另行协商解决;在不影响进程的情况下,对于甲方的小规模变动的需求,乙方必须满足;若出现大幅度的变更,则甲乙双方商议延长开发周期。

(3)甲方应当按照合同,按时向乙方支付开发费用;

(4)甲方有责任对本合同的内容进行保密;

(5)甲方有责任对乙方的软件开发技术进行保密,在未经乙方书面许可的情况下,不得向第三方泄露。

(6)甲方有责任保密乙方的信息,不得向第三方泄露。

乙方:

(3)乙方有责任对本合同的内容进行保密;

(6)乙方有责任自行准备软件开发所需的硬件设备、开发资料及语音

四、费用和支付方式:

费用:此项目费用合计为\_\_\_\_\_元人民币。

支付方式:

(1)第一阶段:

在合同签订之后的\_\_\_\_\_个工作日内,支付乙方\_\_\_\_\_元人民币。

(2)第二阶段:

在甲方整体项目开发完毕后\_\_\_\_\_个工作日内完成测试验收,并向乙方提供验收合格报告。同时,乙方将软件设计相关文

档交付给甲方，甲方在\_\_\_\_\_个工作日内支付乙方\_\_\_\_\_元人民币。

(3) 第三阶段：

在项目开发完毕\_\_\_\_\_个月后的\_\_\_\_\_个工作日，甲方向乙方支付余款\_\_\_\_\_元人民币。

五、违约责任：

(2) 乙方有责任按期向交付甲方源代码和设计文档，实现项目中的所有功能，如因乙方自身原因，未能按时交付，则每延期一天，甲方将扣除乙方总费用的\_\_\_\_\_ %作为补偿。如确因甲方原因，造成乙方未能按时交付，则乙方不承担由此造成的甲方的损失。

六、免责条款

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇六

甲方（委托方）： \*\*\*\*\*

乙方（受托方）： \*\*\*\*\*

1、甲方负责委托生产产品的销售。

2、甲方负责

提供委托生产产品的技术和质量文件，包括生产工艺、物料要求、中间产品质量控制、成品出厂质量标准、包装要求等。

3、甲方负责提供（除化验用试剂外）委托生产产品的所有原辅料、包材。

4、对生产的前三批，甲方应对乙方的生产全过程进行监督指导。

5、甲方定期派专人对乙方的生产过程进行监督；定期对产品进行抽查检验。

6、生产过程中乙方需甲方协助时，甲方有协助的义务。

7、甲方承担最终产品的批准放行责任。负责对每批产品进行稳定性留样。

8、甲方按照双方协定的价格向乙方支付委托生产费用。

1、乙方负责按照甲方提供的产品质量标准，提供合格的产品，并负责生产过程及质量控制。

2、乙方负责产品取样及全程检验。

3、乙方应当按按照规定保存所有受托生产文件和记录，保存至产品有效期后一年。

4、乙方对甲方提供的技术和质量文件，负保密的义务。

5、乙方应允许甲方对生产现场进行检查或质量审计，并予以协助。

6、未经甲方同意，乙方不得将受托产品委托第三方生产。

7、乙方应按照甲方的计划及时安排生产，按时供给甲方产品。

1、每次加工量×××××××

3、根据实际产成品数量次月结算上一个月的加工费用，乙方开据正式发票。

在本协议规定的相应履行期限内，在甲方迟延履行接受或无故拒收期间发生的损失，甲方应承担赔偿责任，并赔偿乙方由此造成的损失。

1、规定提货结算时间自乙方通知日起不超过15天。乙方给甲方提供货物30天之内，甲方应结清所有加工费。

2、在合同规定的履行期限内，由于不可抗力造成的损失，双方协商解决。

3、加工过程中发生纠纷时，甲乙双方协商解决，协商不成时任何一方可向合同履行地人民法院起诉。

4、本合同签字之日生效，合同履行完毕后即失效。

5、本合同正本一式肆份，甲乙双方各执两份。

中华人民共和国法律为本合同的适用法律。

甲方： 乙方：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人：

年 月 日 年 月 日

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇七

乙方(销售方)： \_\_\_\_\_秉知整体家具

第一条：乙方设计人员上门测量尺寸前，甲方需付定金\_\_\_\_\_元，此款可抵充货款。

第二条：乙方在测量尺寸后\_天内提供设计图。甲方根据乙方出具的设计图纸完成基础工程(即天花、墙地砖、水电气布

置)后, 通知乙方复测并修改图纸。经甲乙双方签字确认的图纸为最后的设计图。

第三条: 图纸确认后不得随意更改。如有一方需对已确定的设计图进行较大修改, 必须征得另一方的同意并经双方签字确认, 按实际情况增减费用, 安装时间相应顺延。

第四条: 付款方式

(一) 项目所在地: \_\_\_\_\_, 项目总价为: \_\_\_\_\_ (小写) \_\_\_\_\_ (大写)。

(二) 所用材料为: \_\_\_\_\_

第五条: 交货期限

乙方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交货, 乙方送货安装必须提前天通知甲方。

第六条: 送货、安装及质量保证

物业管理部门收费由甲方承担。乙方保证所提供的产品质量1年内包修, 终生维护(收取材料费)。如甲方没有付清尾款, 不享受任何质量保修及维护。

第七条: 双方责任

(一) 乙方责任

1、甲方支付定金后, 乙方没有在约定时间内提供设计图, 乙方应向甲方双倍退还定金。

2、乙方应严格根据双方确定的设计图进行加工制造, 如因乙方原因导致成品与合同约定不符的, 责任由乙方承担。

3、乙方延迟交货的，每延期一天，应按货款总值的\_\_\_\_\_ %  
向甲方支付逾期交货的违约金\_\_\_\_\_元。

## (二) 甲方责任

1、如乙方提交设计图后，则不予退还定金。

2、甲方付款后，乙方即开始生产，如甲方提出退货要求，则  
所付款不退，作为原材料的损耗。

3、甲方逾期付款，每延期一天应按货款总额的\_\_\_\_\_ %承  
担违约金。

第八条：甲、乙双方如确因不可抗力的原因，不能履行或需  
延期履行本合同

的，应及时通知对方，并说明不能履行或需延期履行的原因。

可按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

第十条：本合同在执行期间，如有未尽事宜，由双方协商，  
另订附则于本合

同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

备注： \_\_\_\_\_

1□ \_\_\_\_\_

2□ \_\_\_\_\_

3□\_\_\_\_\_

第十一条：\_\_\_\_\_本合同一式(两)份，由甲、乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章) 乙  
方：\_\_\_\_\_ (盖章)

负责人：\_\_\_\_\_ (盖章) 负责  
人：\_\_\_\_\_ (盖章)

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇八

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

2、工程承包方式，双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式：

(1) 乙方包工、包全部材料；

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料。

(3) 乙方包工、甲方包全部材料。装修房屋合同

4、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

第二条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负，施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

### 第三条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的\_\_\_\_\_倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的\_\_\_\_\_作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

### 第四条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_工程款；剩余\_\_\_\_\_尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合

同，并由乙方负责并且施工变更令，通知施工工地负责人。  
增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_支付给乙方。

## 第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第六条：合同生效

1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。未尽事宜双方协商解决。

3、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

## 20xx年房屋装修合同范本篇二

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

## 第一条工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_。

2、居室规格：房型\_\_\_\_\_层（式）\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫。

（1）\_\_\_\_\_室，计\_\_\_\_\_平方米；

(2) \_\_\_\_厅，计\_\_\_\_\_ \*方米；

(3) \_\_\_\_厨房，计\_\_\_\_\_ \*方米；

(4) 卫生间，计\_\_\_\_\_ \*方米；

(5) 阳台，计\_\_\_\_\_ \*方米；

(6) 过道，计\_\_\_\_\_ \*方米；

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容清单》和施工图。

4、委托方式：包工包料大包干工程。

5、开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日，工程总天数：\_\_\_\_\_天。

## 第二条 工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

## 第三条 质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

#### 第四条材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的\_\_\_\_\_ %作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

#### 第五条付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_ %工程材料款和施工工费的\_\_\_\_\_ %；当工期进度过半（\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日），甲方即第二次付施工工费的\_\_\_\_\_ %。剩余\_\_\_\_\_ %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

2、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

#### 第六条工程工期

1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的\_\_\_\_\_ %作为

违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟\_\_\_\_\_日，以装潢工程价款中人工费的\_\_\_\_\_ %作为误工费支付给乙方。

2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

## 第七条其他事项

### 1、甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋\*面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋\*面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

### 2、乙方责任

1) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

## 第八条违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第九条争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提\*\*讼。

## 第十条合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

## 第十一条合同生效

1、本合同双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

## 20xx年房屋装修合同范本篇三

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

## 第一条：工程概况

2、居室规格：房型\_\_\_\_\_层（式）\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫，总计施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

7、工程总天数：\_\_\_\_\_天

## 第二条：工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

7、其他费用（注明内容）\_\_\_\_\_元。

## 第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

## 第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用

材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

## 第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_工程材料款和施工工费的\_\_\_\_\_；当工期进度过半（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的\_\_\_\_\_，剩余\_\_\_\_\_尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

## 第六条：工程工期

- 1、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的\_\_\_\_\_作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的\_\_\_\_\_作为误工费支付给乙方\_\_\_\_\_元。
- 2、由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
- 3、在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。
- 4、施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。
- 5、施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

## 第七条：工程验收

- 1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。
- 2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。
- 3、甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，

另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

## 第八条：其他事项

### 1、甲方责任

- 1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋\*面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋\*面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。
- 2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。
- 3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

### 2、乙方责任

- 1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；经办业务员必需有法人代表的委托证书。
- 2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。
- 3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。
- 4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起，为\_\_\_\_\_个月。

## 第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第十条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提\*\*讼。

## 第十一条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_\_\_\_交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

## 第十二条：合同生效

3、本合同（包括合同附件、补充合同）一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇九

出卖人：（以下简称甲方）

联系地址：联系电话：

买受人（以下简称乙方）：身份证号：

家庭地址：联系电话：

甲、乙双方本着自愿的原则，就所认购的商品房达成如下协议：

- 1、甲方开发位于孝感市火车站胜利街的阳光美苑物业，现房出售。
- 2、甲方同意乙方采用分期付款的方式购买甲方开发的栋单元号，建筑面积平方米，单价为元/平方米，总价为元整。
- 3、分期付款方式
- 4、乙方应在本协议书签订后至年月日前，带齐相关资料到物管处签订《商品房买卖合同》，同时交清购房款，乙方交付的购房首付款无息转为购房款的一部分。
- 5、若乙方未在本合同第3条约定期限内签订《商品房买卖合同》，则甲方有权将该物业另行出售，乙方购房首付款不予退还；甲方在本合同第3条约定的时间内，若将乙方所认购物业另行出售，则甲方双倍退还乙方所付购房款。
- 6、乙方保证本合同的姓名、身份证号、联系方式准确、有效。否则，因此造成的责任及后果均由乙方承担。
- 7、本合同如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可依法向人民法院起诉。
- 8、本合同壹式贰份（甲乙双方各持壹份），经双方盖章或签字即生效。双方签订《商品房买卖合同》后本协议自动作废。

甲方：乙方（签章）：

签订时间：年月日

## 全屋定制的合同 全屋定制生产厂长合同优秀篇十

- 1、负责京东店铺日常运营工作，产品规划、活动策划、推广等；
- 2、负责对接京东小二，争取各类活动资源；
- 5、协助产品的管理，优化产品线和库存管理，完成整店sku规划。

### 【任职要求】

- 1、一年以上京东pop或自营店铺运营、实际操作店铺的相关经验；
- 2、具备电商运营思维，执行力，解决问题能力较强；
- 3、性格乐观、踏实、有上进心、做事细心。

### 【薪资待遇】

月薪8-12k 入职即购五险、提供免费住宿，员工用餐补贴等