

# 土建工作汇报 土建技术工作总结(实用9篇)

总结是指对某一阶段的工作、学习或思想中的经验或情况加以总结和概括的书面材料，它可以明确下一步的工作方向，少走弯路，少犯错误，提高工作效益，因此，让我们写一份总结吧。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇一

沉井下沉主要靠自重来克服土对沉井外壁的摩擦阻力和基底反力。沉井过程可能会遇到三种情况：其一，开始时靠自重大于阻力自身下沉；其二，当阻力等于或大于沉井自重时，则需要人工挖土下沉；其三，阻力过大难以下沉。

1. 当自重大于阻力时，沉井自身下沉，计算沉井靠自重下沉深度 $h$ 已知：土对井壁面的摩擦阻力为1.1吨/米<sup>2</sup>，沉井外周长为25.2米，基底反力为8吨/米<sup>2</sup>，井底面积为11.6米<sup>2</sup>，井壁自重123.25吨。则 $h = \frac{123.25 - 8 \times 11.6}{1.1 \times 25.2} = 1.098$  m靠自重沉井，需要借助支护系统缓慢进行，防止沉井倾斜。当借助支护系统沉井沉入150mm时，需要更换支柱高度，用备用二台千斤顶和二根支柱顶住一侧横担，替换下来的支柱拆下一节，循环操作。

2. 当阻力大于沉井自重时，需要井内人工挖土沉井。应先从沉井中部向下挖深约40~50cm并逐渐向四周均匀扩挖，到距刃脚约1m处，则分层（每层不大于100mm）挖除刃脚内侧的土台使沉井下沉。

3. 当挖土不沉时，则可以采用沉井外壁均匀注水或注浆降

低摩擦阻力使沉井下沉。

4. 当沉井下沉一定深度，将钢梁从牛腿上取下，用30#槽钢做成吊环焊接在钢梁上，从牛腿上方起吊。

5. 当沉井基底土面全部挖至设计标高，检查符合下沉稳定后，方可做砼垫层，并将新老砼接触面打毛刷净，绑扎钢筋、浇筑砼。浇筑时，应尽量降低出灰高度，减小对淤泥的冲击面产生井壁下沉。

6. 为防止沉井过程不发生意外现象，支护系统直到底板砼强度大于70%时方可拆除。当底板砼强度大于70%时，剩余段方可施工。

经过共同努力，我们仅用4天就把1#吸水井下沉到位，轴线、标高、倾斜偏差均小于20mm，远远小于施工标准要求，得到了项目部，甲方的一致好评，积累了宝贵的施工经验。

20xx年8月我来到了某新能源公司，先后在xxx项目部担任土建专责工程师，xxx项目部项目经理，xxx项目部项目经理，xxxx项目部项目经理。风电场建设对于我来说是个新鲜事物。但对电力建设的土建施工来说又是相同的。风电场项目的土建部分主要由升压站、风机基础及吊装、场内集电线路几个大部分组成。同时对应火电厂变电所、大体积砼基础及设备安装、输电线路等单位工程。而我也在从施工单位专业技术人员到建设单位项目管理的身份转变，通过这几个项目的施工，也使我更深刻的了解风电建设重点、要点，专业知识和管理经验得到了很大的提升。

一个风电场的建设，最主要的施工点就是风机基础施工和风机吊装工作，其中风机基础根据连接形式不同分为基础环式连接和锚栓式连接。对于风机基础内的基础环或锚栓式连接的锚板平整度要求精度很高，一般不超过2mm安装误差，也是风机基础施工中重点施工控制点。风机基础混凝土施工为

大体积混凝土施工，如何保证大体积混凝土施工质量，控制混凝土裂缝为主要出发点。根据以往的施工经验大体积混凝土裂缝产生的原因较复杂，主要有以下三因素引起的裂缝必须控制：即混凝土温升阶段由内外温差导致的表面裂缝；由混凝土失去水分形成的收缩裂缝；由碱集料反应使大体积混凝土产生的裂缝等。针对上述引起混凝土裂缝的因素，在混凝土配比设计时，应采取以下措施解决：1) 采用低碱、低水化热普通硅酸盐水泥，骨料采用低碱集料，选用粒径大、级配良好的粗骨料。

2) 加入粉煤灰掺合料，粉煤灰中的高活性 $\text{SiO}_2$ 和 $\text{Al}_2\text{O}_3$ 能与水泥浆中的 $\text{Ca}(\text{OH})_2$ 进行二次水化反应，可以消耗吸收混凝土中的碱，从而降低混凝土中的碱含量，消除大体积混凝土由于碱集料反应产生的裂缝；另一方面，粉煤灰可以在很大程度减少水泥用量，降低水化热，改善混凝土的和易性，从而进一步保证混凝土的泵送浇筑。混凝土浇筑完成后的养护，也是控制裂缝产生的关键环节，大体积混凝土的养护主要为了控制混凝土的内外温差和保持湿度，通过浇水和覆盖相结合的办法。混凝土终凝后开始浇水养护，在基础表面覆盖塑料布保水保湿，然后在基础表面和模板侧面覆盖棉被保温。养护期间，定人定时进行混凝土测温，根据测温结果，调节保温层厚度，以保证混凝土内外温差不超过 $25^\circ\text{C}$ ，环境温度与混凝土表面温度温差不大于 $20^\circ\text{C}$ ，养护14天，确保混凝土结构不出现温度裂缝。

3. 施工计划：包括施工进度计划、材料与设备计划；

5. 施工安全保证措施：组织保障措施、技术措施、监测监控措施等；

7. 验收要求：验收标准、验收程序、验收内容、验收人员等；

8. 应急处置措施；

## 9. 计算书及相关施工图纸。

并且该方案还应召开危大工程专项施工方案专家论证会，经与会专家讨论通过后上报实施。专家论证的主要内容应当包括：专项施工方案内容是否完整、可行；专项施工方案计算书和验算依据、施工图是否符合有关标准规范；专项施工方案是否满足现场实际情况，并能够确保施工安全。

吊装施工中的安全要求应贯穿全过程，应该做到以下方面：

1. 在施工前必须逐级进行安全技术交底，其交底内容针对性要强，并做好记录，明确安全责任制。

2. 进入施工现场的所有人员必须佩戴好安全帽

12. 通常情况下，一项工作应由两个或以上的人员来共同完成。相互之间应能随时联系。

19. 吊车组装拆卸过程中严格遵守该吊车操作手册中的要求，按照操作说明书中的拆、装顺序进行该吊车的拆卸或组装；检查各部制动轮、制动带有无损坏，制动部分要求灵敏、可靠、有效；检查吊钩、滑轮、卡环、钢丝绳应符合要求，安全装置应灵敏可靠；检查操作系统、电气系统，应灵敏准确，无接触不良，松动和导线裸露现象；. 工作前要进行空载试车，检查吊车的液压系统，操作杆的灵活度，测试吊车最大工作半径，雷雨季节下班前必须对吊车进行接地。

20 汽车吊及车辆驾驶人员应集中思想，严格遵守各类机械的安全操作规程；起重作业应坚持“十不吊”的原则，听从起重指挥人员的指挥；起吊作业时必须保证通信设备畅通，交叉作业要有相应的防碰撞应急措施；同时应做好大型起重机械及风机拼装的防风和防倾覆工作。

2) 施工条件的变化。施工中工程地质条件和水文地质条件与

勘察设计的不符可能造成临时停工或破坏。

4) 施工组织管理不利。施工组织不合理、劳动力和施工机械调配不当、施工平面布置不合理等将影响施工进度计划的执行。

1) 施工进度事前控制。编制本工程施工进度计划，同时以总工期为依据，编制工程进度分阶段实施计划，包括施工准备计划、劳动力进场计划、施工材料、设备、机具进场计划、分包单位进场计划等。

2) 然后对关键过程或特殊过程编制相应的施工进度计划，制定相应的节点，编制节点控制计划。编制施工节点实施细则。

3) 施工进度事中控制：审核施工（各供货、配合等）单位进度计划、季度计划、月计划，并监督施工单位按照已制定的施工进度计划进行实施。

4) 每周定期与分包单位召开一次协调会、协调生产过程中发生的矛盾和存在的问题，按每周施工进度要求检查完成情况，并落实下周施工生产进度。

5) 在施工高峰时，每日施工结束前，召开一次碰头会，协商解决当天生产过程中和第二天生产中将会发生的问题，服从总承包负责协调解决的问题决不拖延。

6) 施工进度事后控制。根据施工进度计划，及时组织有关部门进行分项施工验收。定期整理有关施工进度的资料，汇总编目，建立相应的档案。加强工程项目竣工验收管理。

在这16年多的专业技术、管理工作中，我利用自己所学的专业知识在火电、风电、光伏等电力工程项目管理中作了一些实际的工作。我觉得不管从事什么岗位，既能当指挥员，也能当战斗员；既是管理员，又是技术员，在不断身份转变过

程中，学习提高。今后我要在工作、生活中，不断的加强学习，努力的提高自己的专业技术、管理水平，学无止境，永攀高峰。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇二

做为项目的施工管理人员，在过去的这段时间里，不论是施工质量、施工进度、施工现场的管理都给我很大的压力，我感觉工作的好坏已不是个人问题，直接影响到我们房地产事业部声誉和今后发展。所以在今后的施工中必须认真学习施工图纸和施工规范以确保施工质量，在学习同时把施工重点、施工方法和规范条例都记录下来，以便技术交底中不遗漏，尽量做到事先预料，事前解决。

针对有些重点问题在每个阶段施工初期都要向监理单位、施工单位提出具体要求，特别强调问题的严重性并耐心向他们讲清规范中的要求。在施工前我会详细了解材料的储备情况和人员的准备情况为下一道施工程序做好充分准备。在施工中我严格按照图纸施工，施工期间我不间断的在施工现场巡视，对施工重点情况落实检查、对施工质量严格控制、解决现场施工过程中出现的问题，从管理上保证了施工的质量、进度。

### 1、自身方面因为经验不足：

在说话、做事方面优柔寡断，对问题考虑不够全面，有时盲目的听从施工单位的意见没有更详细对事件进行分析就下结论，从而造成了不必要的损失。在管理上：对不听指挥、不按要求施工的施工单位没有进行严厉的惩罚，久而久之个别施工单位就有了侥幸的心态，至使在后期管理工作中出现了出现管理失控，也就形成安排工作难，现场管理困难的情况。

在以后的管理工作中首先要明确自己的立场，发挥房地产项目管理人员在施工现场起的主导作用，对施工单位做到奖罚分

明，形成绝对以房地产项目部为中心领导，对那些不听指挥的施工单位，要进行严厉的惩罚，以此来树立威信。确保工程进度、质量。

2、在以后的施工过程中，我一定不能粗心大意，必须认真熟悉施工图纸和施工规范的掌握，争取能更好的把施工规范运用到现场施工当中。

通过对自己这一年来的工作总结，以便在我以后的工作中加以克服，同时还需要多翻阅书籍来充实自己，认真学习好规范规程及有关资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，做好自己的本质工作。在今后的工作中，我将不断的总结与反省，“勤勤恳恳工作、踏踏实实做人”提高自身素质。

面对日益竞争激烈社会，真的很难给自己定位。越是在这个时候，越应该为自己定好前进的方向，从思想上武装自己、充实自己，为公司、为项目作出更大的成绩。做到“奋斗成绩事业，奉献充实人生”。

以上为我参加工作以来的一些心得和体会，我会在以后的工作和学习过程中逐渐给自己定好位，为以后的工作作出更好的规划与总结。我会用我的实际行动来证明我的能力与价值。最后，祝愿我们集团公司所有的工程项目都能够顺利并超额完成任务，祝愿我们所有的同事工作顺利，身体健康。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇三

思想上：“态度决定一切”。建筑业不同于其他行业，它需要不断在现场检查、监督，随时发现问题，解决问题，而这些工作都在现场比较恶劣的环境下进行，这就要求我们端正态度，不断培养吃苦耐劳的精神，要不怕苦不怕累，放下管理人员清高的姿态，从工程的实干中不断丰富自己所学才能，使自己的现场综合处理能力得到锻炼和提高。其次，要富有

蓬勃的朝气和昂扬的锐气，努力培养自身的素质与修养，不断地探索与追求。

工作中：我坚持从“大处着眼，小处着手”积极要求深入基层、深入一线，认真开展工作，虚心向各位同事求教，尽可能多的掌握一手资料，了解现场状况，并结合所学的专业知识运用到实践中去。

一切工程施工，质检工作贯穿始终，在工作经验的积累中，逐步培养自己的预见性。譬如在主体工程开工前，首先要做到钢材及模板、木方、钢管等的提量，保证它们的到场，了解工程的进度；其次是施工技术的交底，现场的跟踪及指导，并交代以后可能出现的质量问题；最后就是整改与落实。作为管理员就必须凡事考虑到前面，要有预见性。我会在以后的工作中，不断总结以前的经验和教训，培养自己工作中的预见性，并应用至工程中。

在工程管理当中，执行是一项重要的环节。执行不及时、不到位将直接导致工期延误，施工作业断续，给工程带来极大损失。为了尽量避免在执行任务环节上出问题，这就要求我们时刻保持头脑清醒，积极主动地认真学习和理解项目管理规程和相关工程合同，制定妥为完善的工作计划，严格地按着制度准确执行公司所制定的项目管理规程和施工规范，去逐一落实细节、解决问题。在工作中，以管理规程为准绳，以工程合同为依据，做到有理有据。在执行任务的过程当中，也需要讲究工作技巧，积累工作经验。及时准确地掌握各相关部门工程进展信息，结合工程现场的实际情况，统筹全局，兼顾局部，准确细致地落实具体细节，为企业争取最小的损失，最大的利润。

作为项目部的土建工长，我注重控制工程的施工质量、施工进度、与建设单位和监理单位的协调以及班组的管理协调、主动配合安全部门完成各项安全管理工作，狠抓材料管理以节约工程成本。针对星海湾项目的特殊性——工程质量要求



高标准、高起点。施工前期，注重对班组的技术交底，给班组人员在思想上给予重视，在技术上了解本工程的质量和进度、安全要求，为后期施工奠定良好的基础。

主观能动性。星海湾项目部主体工程各节点等着我们每一个人去落实。特别是有些繁杂的工作并没有什么规律可循，需要的是我们脚踏实地去贯彻、去执行。因此，主观能动性的重要性就不言而喻了。对待工作和任务，理解的要执行，不理解的也要执行，有条件的要去执行，没有条件创造条件也要去执行。更多的时候，需要的是积极地去面对。遇到问题，不是去推委、摆困难，而是积极地发挥主观能动性，寻求解决问题的办法，没有什么问题解决不了。正确理解积极对待工作的态度：“全心全意，立即行动”，我相信：只要用心，一定能够完美地解决工作上的难题，为企业赚得更多的利润。

自工程进入标准层阶段后，大量细致、繁琐的工作都需要准确地去落实、安排，这就需要项目组成员之间更加高效紧密地相互协作，制定更为具体有效的施工进度计划及相应的赶工计划。一项工程的计划制定，不是一个人或者一个部门能够单独完成的，除了需要自己部门对工程进展情况准确地把握和对工程计划合理的安排，同时还得联系、关注其他部门的进展，包括水电、安装等多方面的情况，制定实用高效的具体计划，并深入贯彻落实执行。

注重细节，端正心态。任何工作都需要我们细致地去深入、去执行。我们经常说“细节决定成败”、“心态决定一切”，说起来容易，做起来可不轻松。更多的时候，工作不分大小都需要我们积极地去深入、去想办法解决。遇到问题和困难是正常的，就看我们怎样去对待？一种积极的心态，可以使我们事半功倍，认真对待，细致入微，身体力行，亲力亲为，不舍不弃，一定能够很好的完成工作任务！

在日常检查监督过程中，应该注重观察和思考，善于及时发现问题，提出问题，分析问题，解决问题。对任何细微问题

不能等闲视之，要将工作做得更细、更到位。同时需要对那些能够威胁（或潜在威胁）到工程进行的外界因素引起足够的重视，加强与分包单位的沟通，并加大督促力度和质量监督。及时提醒分包单位加强现场施工管理并采取相应措施，将工作落实到实处，一步到位。但从现场工程管理情况来看，我目前做的工作还远远不够，更需要潜心学习，注重观察，对任何细微问题都要引起足够重视，工程无小事，防患于未然。将工作落实到实处，步步扎实，争取做得更好。

总之在施工现场管理中，施工技术是最主要的，只有运用技术和管理相结合，狠抓工程质量，把好工程材料质量关，执行施工规范，勤检查督促，提高班组生产技能，结合奖罚制度，工程质量是能抓好的。

其次：管生产必须管安全。我在施工现场管理同时，也狠抓安全管理，从工人进场，每分部分项均应贯穿安全技术管理，现场施工用电技术、脚手架、临边洞口防护、施工机械使用等均以安全技术进行针对性的班组交底，并落实安全措施，使他们懂得只要有了安全防护措施，才能保证工程的正常施工生产。

学习上：一直以来我严格要求自己，认真对待自己的工作，在实践中不断地学习与总结经验，将理论与实践很好的结合在一起，不断地改变自己，适时地对自己提出不同的要求。提升自身工作能力的同时，在工作中不断地学习，也在工作中逐渐地成长。因为我知道要想管理好底下的施工班组不是件容易的事，不仅仅要对图纸熟悉，而且还要有方法，做到心中有数、工完场清，只有通过不断的学习，辅以求精务实，脚踏实地的作风，方能胜任自己的工作岗位。

生活待人上：工地的生活是枯燥和乏味的，这就要求我们端正自己的心态，最大限度地发挥自己的长处，做自己感兴趣的事情，使自己的业余生活多姿多彩。吃好、睡好，健康的身体才是工作的保证。待人处事上要体现自己的良好风貌和

高素质，做到为人谦虚和善、尊重领导、注重同事关系等。

我相信爱一行才能干好一行，一个人的能力不仅仅体现在文字表达上，而需要真正的实力做后盾；说得好不如干得好，说的再好不如用行动去表示。

- 1、提前熟悉图纸、施工方案、做好技术交底。
- 2、充分发挥自身的优势，加强班组的协调管理。
- 3、要创造性地开展工作，多动脑想办法改进工作方法，提高工作效率。

以上是我今年在项目施工中的简单总结，还请领导批评指正，在新的一年里我将认真学习公司的各项规章制度，努力使思想觉悟和工作效率全面进入一个新水平，充分利用自身的施工管理经验，为公司的发展做出更大更多的贡献。

## **土建工作汇报 土建技术工作总结篇四**

加强保密意识，养成良好工作习惯。文秘工作直接涉及到公司和公司领导的相关事务，这需要养成对领导不乱说，对同事不多说，对外界不能说的的工作习惯。

### **1、以踏实的工作态度，适应办公室工作特点**

办公室作为公司运转的一个重要枢纽部门，是公司内外工作沟通、协调、处理的综合部门，这就决定了办公室工作繁杂性。由于现在办公室人手少，工作量大，我和办公室女将们共同协作、共同努力，在遇到不懂的地方及时向领导请教。在这半年的试用期内，遇到了几次重要的会务活动并组织了数次外出参观考察，我都能够积极配合做好文秘会务及后勤保障工作，与同事心往一处想，劲往一处使，不计较干多干少，只希望把领导交办的事情办妥、办好。

## 2、加强学习，注重自身素质修养和提高

记得刚进公司的时候，领导问我意向去哪个部门，我迟疑了一会，实事求是的向领导汇报，进哪一个部门对我来说都是一个挑战，选择哪个部门都要重新学习、不断积累。我选择了办公室，正是想利用这个中枢平台多学习、多锻炼。工作中，我不断向领导请教，向以前工作的同事请教，取长补短，来增强服务意识和大局意识。同时，我常借助万能的网络，解决工作中的燃眉问题。

为了做好日常工作，热心为公司领导及各部门服务，我做了下面的努力：

(1) 出勤方面，每天都能提前五到十分钟到达办公室，做好上班前的相关工作准备，每周日下午都加班准备周一的会务。

(2) 公文处理过程方面，严格按照国家事业单位公文处理办法中所规定的程序办事。发文时，能严格按照拟稿、核稿、会签、签发、印制、盖章、登记、发文等程序办理；收文时，按照收文登记、拟办、批办、分送、催办、立卷、归档等程序办理，没有出现错误的公文处理事情。

(3) 纸张文档、电子文档的归档整理方面。在工作中，我特别注意对纸张资料的整理和保存，将有用的及时保存、归档，对于没用的及时销毁。因为很多文字性工作都是电脑作业，所以我在电脑中建立了个人工作资料档案库。并于每周星期五把工作过的资料集中整理，分类保存，以便今后查找。

(4) 关系处理方面，在工作上能做到主动补位。并能与其他各部门人员加强沟通，密切配合，互相支持，保证整体工作不出现纰漏。在工作中我自己确定了一条工作原则，属于自己的工作要保质保量完成，不属于自己的工作范围的配合其他人员能完成的也要按时完成，做到了主动帮忙、热情服务。

(5)制度建设方面，草拟了公司各项行政制度，并按照领导班子工作会议要求，不断修改完善。在各项制度没有制文颁布实施前，自觉的按照相关程序办事，并以自身遵规循矩的工作作风来感染同事。虽然，到现在为止，部分的规章制度还没有颁布实施，但是整个公司的运作依然井然有序。

#### 4、严格要求自己，时刻警醒

在工作中，我努力从每一件事情上进行总结，不断摸索，掌握方法，提高工作效率和工作质量。因为刚走上社会不久，在为人处事、工作等方面经验还不足，在平时工作和生活中，我能够做到虚心向领导学习、请教，学习他们的长处，反思自己不足，不断提高政治业务素质。我时刻提醒自己，要诚恳待人，态度端正，积极想办法，无论大事小事，我都要尽可能能力去做。在平时时刻要求自己，必须遵守公司的规章制度、团结同志、从打扫卫生等小事做起，严格要求自己。以不求有功、但求无过信念，来对待所有事情。

办公室文秘工作表面上看来中规中矩，略显枯燥，实际上却是处处都充满了挑战。文秘工作对行文的规范性和文字功夫的要求非常高，因此在工作中所遇到的困难要比我想象中多很多。

1、由于办公室的工作繁杂，处理事情必须快、精、准。在这方面，我还有很多不足，比如在很多工作交叉在一起又比较急的时候，容易处理不当。

2、对工作程序掌握不充分，对自身业务熟悉不全面，对工作缺少前瞻性和计划性，致使自己在工作中偶尔会遇到手忙脚乱的情况，甚至会出现一些不该出现的错误。

3、文秘工作是相对简单但又繁多的工作，这就要求我必须细心有良好的专业素质，思路缜密。在这方面，我还不够细心，时有粗心大意、做事草率的情况。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇五

1、专业固然重要，但对甲方管理人员来说，管理活动也是很重要的，管理出效益，良好的管理体系能保证工程质量和进度，而且不用忙的晕头转向。首先必须弄清楚各方面的关系，还包括将施工方的各专业负责人和施工队伍中队长的联系方式记下来，这样需要协调时就能快速的找到相关的人。从我本身的工作经验来说，我讲一下土建和水电施工的区别；土建和水电施工基本都是分开的，水电负责人与土建负责人不大可能是一个人，水电施工员与土建施工员之间也是各顾各的，如果没有上面的协调，就会出现影响工种交叉作业。比如在室内水电安装时，因为赶工期，往往是水电的刚安装好，后面抹灰的就跟着进驻了，如果不注意他们就会把线盒埋没起来或是污染到线盒、堵塞管子。又比如等电位施工时，由于土建上的返工造成水电安装返工，土建如果不及时和水电施工沟通，就会造成水电返工无人来施工，一旦混凝土浇筑就会对日后的安装工程造成很大的影响。工人直接打交道的是施工员，所以，很多时候他们并不听从你的指挥，我经常认为甲方应该是管理监理单位，再由监理单位去管理施工单位，除非是特殊情况。在现场处理问题时我务必做到责任分明，不把责任和问题推到无关的人头上。但实际中，某些人为了逃避责任，互相扯皮，这种现象是有的。说实话大家都是代表着不同的利益，产生摩擦是在所难免的，但大家都是为了这个工程服务，就应该相互体谅。

2、成本控制是我们甲方的关键，其他人员很少考虑这个问题的，施工单位当然是希望多花钱，而作为我恰恰要严格控制，成本控制包括现场签证，设计变更等等。以我各人来看，工程中最多的签证是人工费。所以要了解造价工程管理，及时配合预算部现场核对工程量，帮施工队及时处理好签证问题，这样下次人家干活也会相当的卖力。以前在施工单位时也曾遇见做事拖拉的甲方，签证单送过去了，一等就是几个月，那下次甲方再叫施工单位做额外增加出来的工程量时，施工单位就会很消极的。

3、基本的专业基础一定要有，自己要有过硬的技术，能让别人心服口服。在我眼中，每个人都是平等的，如果你不尊重别人，别人也不会尊重你，但同时你也必须要有能让别人尊重你的专业知识，如果你的专业知识和技术都没施工员过硬，你又如何让人家尊重你。我一般与施工员交流的主要是技术，当然需要一定的专业术语。我更多时候是了解他们的工作安排，听取他们的施工方案，然后同他们探讨下步施工中可能会出现的问题以及解决的方法。如果本人解决不了，我会以最快的时间来向上级汇报，让领导来处理，当然了同时也要提出自己的处理意见。这样我就能更好的管理好现场工程质量，及时掌握现场动态。

4、自己要光明磊落，不要有小把柄被人抓住，要不受制于人，才能更好的搞好管理。甲方和施工单位不同，建筑行业的人都知道，施工一般都会在施工过程中采用拉拢监理、甲方管理人员，以便于自己更好的开展“现场施工”，如果你一旦被施工单位收买，你就不得不为他说话，到时公司的利益又将在何处——做人要象山，做事要似水。

5、学习就象逆水行舟，不进则退。对于建筑行业来说实际工作中的操作经验是相当重要的，学校毕业工作以后，发现很多书本上的知识都用不了，其实不是用不上，而是书本上的知识太过理论化了。所以现在的我必须不断的学习专业知识。能在今后的工作中有所上进。

明确自己的工作职责，制定可行的工作计划，及时掌握施工现场动态。套用军事上的一句话来说就是：“运筹帷幄，决战千里”□20xx年马上就要过去了，在新的一年里还未开始，我要不断的学习，不断的提高自身专业知识，这样才能更好的管理好现场工作。

## **土建工作汇报 土建技术工作总结篇六**

进入公司工程管理部工作将近一年了，时光飞速而逝，而这

期间的感受也像五味瓶一酸甜苦辣咸一应俱全，在公司领导强有力的领导及关心支持下，作为一个应届毕业生的我，学会了怎么与人共处，该如何做好工作；并让我很快完成了从学生到职员转变，让我较快适应了公司的工作环境。

## 1、熟悉了解公司各项规章

我于20xx年2月进入公司工程管理部，为更好更快的融入公司这个团队，为以后的工作打好铺垫，我加紧对公司各项规章制度的了解，熟悉公司的企业文化。通过了解和熟悉，我为能进入公司这个团队而感到自豪，同时也能感觉到自身的压力。在工作中我将以公司的各项规章制度为准则，严格要求自己，廉洁自律，在坚持原则的情况下敢于创新，更好更快的完成工作任务。

## 2、熟悉工程结构，现场情况

作为工程管理部的一员，工作侧重点就是在工地。初到工程部我首先对照相关设计图纸熟悉现场，详细了解现场平面布置情况、管理体系、施工情况、质量情况、进度计划及实际形象进度情况、特殊部位的特殊情况。

这一年中我主要负责天然气室内外工程、防盗门安装工程以及辅助管理14#楼主体工程。在这近一年中，我学到了很多，经历了很多，认识到了自己的不足，也让自己成长了很多。

天然气室内外工程，室外工程已经全部按期完工，室内工程1#、2#、3#、5#、9#楼立管安装完成，4#、6#、7#、8#、10#、11#、12#、13#楼楼板开洞将于20xx年1月10日前全部完成，剩余燃气工程将于20xx年3月15日前全部完成确保交房的顺利进行。从这次天然气工程的管理当中，我深刻认识到我们今后的开发项目不能把燃气工程放到装饰阶段进行，装饰阶段的燃气工程施工，不仅影响施工进度而且会破坏楼板内的预埋线管和电线，造成不必



要的浪费。

防盗门工程，防盗门安装已经全部完成，但是许多地方没有达到预期要求，不够完美。现阶段存在问题还比较多，有部分存在房门打不开、掉扇、门框松动等问题。现已要求施工单位务必在20xx年3月前全部整改完毕。

1、工作中不够大胆，总是在不断学习的过程中改变工作方法，而不能在创新中去实践，去推广。

2、工作中不够积极，很多时候需要前辈同事去安排工作，而不能做到自发完成自己力所能及的事情。

3、工作方向的迷茫和学习的散乱，因为刚毕业的关系，实际工作中自己直接负责的事情较少，所以有时候很难找到自己的定位和方向，盲目学习，盲目工作。

4、工作中缺乏计划性，在负责天然气工程中，尤其是室内燃气管道安装过程中，由于自身提前没有计划好，导致施工进度滞后，由于缺乏计划性，主次矛盾不清，常常达到事倍功半的效果，领导不满意不说，自己还一肚子委屈。在以后的工作过程中，我要认真制定工作计划，做事加强目的认识，分清主次矛盾，争取达到事半功倍的效果。

## 1、质量控制

在工程项目实施阶段，工程部要同时开展多方面的工作。例如对工程项目的质量进行控制和监督时，就可以概括地说有审查确认承包商的质量保证体系、进场材料、监理规划、监理实施细则的审查以及对监理工程师日常监理工作的监督和检查等几个方面。

20xx年的工作中，部分施工单位就存在材料进场后不及时报验的问题。以后的工作中我们必须针对这类问题对施工单位

进行督促，并监督监理单位，严格的做到材料先报验后上楼，同时保证进场材料的质量。我们也应该经常深入工地了解情况，同时对监理工程师的日常监理工作进行监督检查。其中要特别强调的是，我们应做到带着问题下工地，在进行调查研究时，对于工地出现的问题做到当天问题当天解决，并同时保证该问题会在后期得到落实。

## 2、进度控制

根据公司要求，在20xx年3月15日前必须完工，达到竣工验收条件。我们要做的是监督施工单位的总进度计划、月进度计划，及是否按照计划节点完成该时段的工程目标。对于没有按照进度完成工程目标的施工单位分析其原因并及时协调，解决影响工期的因素，同时在不影响工程质量的前提下赶工期。

## 3、成本控制

工程投资不是指投资越省越好，而是指在工程项目投资范围内得到合理控制。工程管理部要做的是减少变更、减少签证。这就要求我们不仅必须对工地有深入的了解，而且对工程进度及下阶段的工序施工有个全局的把控。对施工过程中出现的缺陷也要做到早发现早上报，及时与公司领导进行沟通和汇报，并提出相对应的优化方案，争取在施工单位做该段工序前，向施工单位下发变更文件，从而减少不必要的浪费。

## 4、合同管理

合同在项目管理中的地位非同小可，离开他，项目管理就无从谈起，合同是项目管理的依据。

我们应该在熟悉合同的同时，对合同进行深入细致的研究，对合同的关键条款、存在的漏洞及可能产生变化并引起纠纷的地方做到心中有数。

树立强烈的合同意识也是一项必备的技能。业主和承包商的地位是平等的。一方面，项目管理人员不以势压人，逼迫承包商接受合同外的条件；另一方面，也要警惕承包商在项目实施过程中埋设陷阱。当承包商提出各种各样的建议时，首先想到要遵守合同，对采纳建议可能带来的经济问题要有充分估计。

## 5、信息管理

我们应在督促施工单位的同时要求监理单位对施工单位的资料进行审核，并对工程实体进行检查，从而验证施工资料的准确性和完整性，为下一阶段的竣工验收做准备。

## 6、安全管理

安全无小事。银滩雅苑项目更是如此。安全第一，预防为主。所以我们必须“时时讲安全、时时学安全、时时抓安全”。在我看来，督促施工单位加强日常安全教育、不定时高频率的对现场安全进行突击检查、隐患整改落实到位、建立相关奖惩机制是很有必要的。同时监理单位也必须和我们一起齐抓共管抓好现场安全。

## 7、协调

协调主要可分为技术协调和组织协调两类。

技术协调，我们应做到：提高设计图纸质量，对于设计院新发放的图纸，工程部必须仔细审核，做到不把问题图纸带到现场，减少以后纠纷的发生；加强自我专业水平的学习，对现场施工单位提出的技术问题能够现场解决。

组织协调，此时，项目正处于施工单位多、施工人员杂、交叉作业频繁的阶段不免有各种各样的矛盾和纠纷。所以我们更应要求监理单位监督分包单位，在进场前与总包单位签订

进场协议，更好的服从总包单位的管理。对于总包找理由不配合分包单位施工的、严重影响工期的行为，工程管理部必须对总包单位进行处理并协调分包单位有序的进行施工。

20xx年已过去，虽然项目还没有正式完工，但收获也不小，特别是公司几位领导踏实的工作作风以及认真负责的工作态度给我这个小小的员工树立了榜样。总结过去，展望未来□20xx年工作多，任务重对于我来说也是一种挑战。新环境，新机遇，新挑战，如何优质、高效、安全、文明地建好该项工程，是作为土建工程师该思考的课题。在以后的工作中，我将认真执行公司的相关规定，不断学习新技术新经验，为公司贡献自己的一封力量。

在这里还要谢谢各位领导一年来对我的关怀和支持，谢谢你们给这个机会在甘肃中铁建投地产有限公司这样好的环境中成长。

最后我祝愿全体同仁节日快乐，身体健康，万事如意！

## **土建工作汇报 土建技术工作总结篇七**

每每听到图纸会审时施工单位所说的风凉话，指望甲方监理看图纸提问题门都没有，那种嘲笑与不屑，已深深烙在我的脑海里，我认为这既是挑衅也是挑战。施工蓝图是施工的依据和根本。经历过诸多项目，开工都比较急。作为参建的三大主体单位说真的时间很仓促，所以图纸上面很多问题在图纸会审时根本提不出来，而施工时会发现这个节点不照，那个尺寸不符等一系列的问题。所有工作的争论焦点都离不开施工蓝图，所有的施工方案、施工工序、施工工艺都离不开施工蓝图，所有的工程成本控制都离不开施工蓝图，可见图纸会审的重要性，可惜许多项目都还没认识到呀！虽说工程管理与教书育人没有多大共同点，不说别人一碗水，你要有一桶水，总之你没有水是没法与施工单位“较量的。怎样做到手中有粮，心里不慌。

百科一下，企业文化是企业为解决生存和发展的问题而树立形成的，被组织成员认为有效而共享，并共同遵循的基本信念和认知。

企业文化集中体现一个企业经营管理的核心主张，以及由此产生的组织行为。企业文化，或称组织文化，是一个组织由其价值观、信念、仪式、符号、处事方式等组成的其特有的文化形式。企业文化是指一个企业中各个部门，至少是企业高层管理者们所共同拥有的那些企业价值观念和经营实践。是指企业中一个分部的各个职能部门或地处不同地理环境的部门所拥有的那种共同的文化现象。企业文化是一种新的现代企业管理理论，企业要真正步入市场，走出一条发展较快、效益较好、整体素质不断提高、使经济协调发展的路子，必须普及和深化企业文化建设。企业文化有广义和狭义两种理解。广义的企业文化是指企业所创造的具有自身特点的物质文化和精神文化；狭义的企业文化是企业所形成的具有自身个性的经营宗旨、价值观念和道德行为准则的综合。同汇置业我已经有深刻体会。

说到团队建设不得不说凝聚力，说到凝聚力不得不说正能量。百科一下，“正能量本是物理学名词，而正能量的流行源于英国心理学家理查德·怀斯曼的专著《正能量》，其中将人体比作一个能量场，通过激发内在潜能，可以使人表现出一个新的自我，从而更加自信、更加充满活力。正能量指的是一种健康乐观、积极向上的动力和情感。当下，中国人为所有积极的、健康的、催人奋进的、给人力量的、充满希望的人和事，贴上正能量标签。它已经上升成为一个充满象征意义的符号，与我们的情感深深相系，表达着我们的渴望，我们的期待。正能量是一种积极向上的态度，正能量是一种可传递的能量，让我们心态更加积极，更加阳光。

记得看过一句话：装一半水的杯子，乐观的人看到的是半杯水，悲观的人看到的是半个空杯。——无论你怎么看，那个杯子都是装一半的水，不以你的意志为转移，那还不如让自己

满足一点、快乐一点好。除非你有足够的意志力，否则不要和负能量的人交朋友。团队建设中正能量的发挥尤其重要。团队学习是指一个单位的集体性学习，它是学习型组织进行学习的基本组成单位，便于单位成员之间的互相学习、互相交流、互相启发、共同进步。团队学习是发展团体成员整体搭配与实现共同目标能力的过程。岁月是我们最大的敌人，只有多学习才能适应瞬息万变的社会。团队学习对组织与个人来说是双赢的选择，也是双赢的结果。团队建设好是个团队，建设不好是个团伙。团队是一种精神，是一种力量，是现代社会中不可缺少的！

1、现代化管理。工地会议室配备投影仪，工程施工中存在问题分别以ppt的形式投放出来，对于不听话的劳务班组以及管理人员集中学习，直至思想转变。

2、工程应该有自己的细部做法。

20xx年，对于我来说是探索、学习、进步的一年，面对着与以前不一样的工作内容，我摆正自己的心态，充分发挥主管能动性，积极主动的思考。在这样的一年中，我通过自己的劳动充实自己，通过领导赋予自己的机会开阔自己的视野。不过在工作中处理现场事宜，管理力度还不够；处理问题还不是太细心，这些问题我将在崭新的20xx年多加注意克服。路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇八

20××年7月，走出校门褪去了稚嫩，踏上了社会这条路，刚开始还是懵懵懂懂的样子，我第一个实习项目来到了惠州市惠新大道与梅湖大道建设工程02标，全路段9.3公里。刚开始我师傅带着我去熟悉现场，教我看图纸、规范，去现场使用gps全站仪测量放点，布置控制网，测量工作对于一个初出茅庐的大学生来说有些辛苦，但是测量就是一个项目的眼

睛，所有的数据都要精准，不能出现半点差错，所有的原始数据都要依靠测量，我很荣幸那段时间接触到测量的工作内容，为我后面管理道路工程施工现场奠定了基础。

20××年年底，惠州事业局要求完成惠新大道全线路通车节点，于是项目生产经理唐海军倒排施工计划，连夜加班铺筑水稳层，不间断进行洒水养护，每个人的辛苦总算是没有白费，最终还是完成了节点要求，事业局也为我们标段发出了表扬信。那个时候我就感觉团队的重要性，就算一个人能力再强，也发挥不出一个团队的力量。项目上的每个人都很友善，领导们也都很负责，做实事，脚踏实地。只有你自己强大了才能帮助别人强大。

后面成为工区长后接触到了更多的工程内容：跨惠大铁路预制梁桥，桥面系附属，高边坡，格构梁，人工挖孔桩，照明工程，人行道工程。涉及的内容多也让我快速的成长起来了，每个月对接分包队伍做月度结算，也接触到了工程造价方面的知识，每一天都过的很充实。

20××年4月我幸运的成为了中交四航局第一工程局一名员工，继续在建设祖国的道路上奔跑，在四航局我来到了广州市白云水务项目。在白云水务项目担任技术员职位，有了之前的工作经验，让我能很好的结合方案对现场专业施工班组进行有效管理，无论是顶管施工、污水、供水管道布设，还是河道清淤及生态环境治理，我都不敢大意。虽然其工艺技术上成熟的，但质量管理及现场环境管理要求高，在安全文明施工方面对我们提出了新的、更高的要求，习惯于施工环境大开大合的我，需要在车流、人流量大，不影响周边居民正常作息，与外单位充分沟通报备的情况下，按计划开展施工作业。各项闭水试验□cctv检测、供水打压、管井接驳的质量，都关系到周边所有百姓的生活，我不敢有丝毫怠慢。

最后总结一下：

要想干好技术工作，就首先要自我营造一个良好的工作氛围。让周围的人认同你，技术工作要依靠大家的，单凭个人能力、一双眼睛、一个脑袋是无法发现那么多现场问题的。

干技术员的阶段是搞施工打基础的阶段。施工现场的实际经验的获取和累积，人际关系的基本架构的形成，包括自身做事风格的确立，都是在这一阶段。

## 土建工作汇报 土建技术工作总结篇九

为了认真落实上级部门的安全生产工作精神，我乡在年初建筑召开工作会议，将安全施工目标责任逐级分解落实，层层落实。把安全目标责任落实到了第一线。

为了加强安全施工监管工作，我乡结合实际情况，坚持开展安全施工检查工作，下发了《关于建筑施工安全的工作方案》，对检查工作进行了全面部署。通过检查，既掌握了各建筑施工安全生产的管理情况，对存在安全隐患的下发了整改书，要求立即整改。

按照《建筑业企业安全生产许可证管理规定》的有关精神，我乡加强了对建筑业企业安全生产许可证和“三类人员”安全生产考核证的动态管理和检查力度：一是严把市场准入关，在工程招投标阶段，把安全许可证作为重要审查条件；二是在发放施工证许可证时，把安全生产许可证和三类人员安全考核合格证作为必要条件；三是在安全监督备案时，对上述两项内容再次进行严格把关；四是在日常的安全生产监管时，将施工单位是否降低了安全生产条件作为重要的监管内容。通过层层把关，全乡建筑施工企业安全生产许可证和三类人员安全生产考核合格证处于动态管理之中。

为了贯彻落实建设部《关于组织开展建筑施工安全专项整治工作的通知》文件精神，切实加强我乡建筑施工安全生产工作，有效遏制高处坠落事故多发势头，保障人民群众的生命



财产安全，预防坍塌事故的重点是：基坑（槽）、土石方坍塌、脚手架坍塌、高支撑模板坍塌、施工起重机械以及围墙坍塌等其他易发生群死群伤重大事故的作用项目和部位。预防高处坠落事故的重点是：高处悬空作业、洞口、临边作业、物料提升机、施工升降机、起重机械安装、维修、拆除作业、吊篮作业、脚手架搭拆作业、幕墙、干挂石料作业、卸料平台、移动式作业平台和马凳等易发生高处坠落的部位。同时，我们把安全专项整治与日常安全管理工作结合起来，通过平时的监督检查，深化了安全专项整治，消除了一批事故隐患，逐步形成安全生产的长效监管机制，促进安全生产形势的进一步好转。

我乡始终坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，加强对安置点、建筑施工地等工程安全管理薄弱环节的监管工作；强化施工企业对施工现场危险源的控制能力，建立健全建筑施工重特大事故应急救援预案；定期进行安全生产形势分析，及时发现安全隐患，找出薄弱环节，加大对事故多发地区和薄弱环节的监督检查力度，狠抓事故超前防范，做到“关口前移”。通过采取这些有针对性的防范措施，遏制了施工生产安全事故的发生。