

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同(通用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同优质篇一

甲方：某某管理有限公司

乙方：

甲方、乙方为保证文明施工，消防治安安全管理及高空作业安全管理，根据有关规定签订安全协议，双方应共同遵守。

一、甲方责任：

1、根据消防治安安全管理规定及高空作业安全管理规定有权对乙方的施工进行监督，要求乙方按施工方案进行施工。若乙方未按施工方案进行施工，或违反相关安全规定、违章施工，有权停止乙方施工。

2、不承担施工中的任何费用和一切相关责任。

二、乙方责任

1、应将施工方案叫甲方备案，并向甲方提供施工人员名单及各相关工种的从业资格证书等。

- 2、应明确施工现场安全负责人一名，负责对施工人员安全教育及施工培训，确保施工现场安全，做好文明施工、消防治安安全管理及高空作业安全管理的监督检查和协调工作。
- 3、确保所有材料均符合国家相关检测标准。
- 4、不得雇佣精神病患者、呆傻人员、劳改、劳教、少管人员及缓刑、假释、监外执行、取保候审、保外就医、刑事拘留等人员进行施工。
- 5、确保在施工中杜绝赤膊光脚等不文明现象，施工人员要做好个人卫生。
- 6、施工过程中的施工人员安全责任均由乙方负责。
- 7、在施工范围内如对第三方（人、物）造成伤害，其后果由乙方负责，并承担全部责任；如对甲方原有设备及成品等物品造成损坏的，由乙方负责对损毁物品进行赔偿。
- 8、乙方在施工时不得随意动用明火作业或私自存放易燃、易爆物品，如因施工需要，需动用明火作业，乙方应事先征得甲方同意，并提出书面申请批准后，方可使用。并由乙方派专人负责现场施工安全，保证安全无事故。如乙方私用明火、私存放易燃易爆等物品，产生的一切后果均由乙方负责。
- 9、乙方在施工中，不得随意扩大施工占地面积，严禁堵塞交通及楼宇安全疏散通道，各种施工材料，设备不得乱堆乱放。对施工中遗留的各种废料及物品，应做到当天施工当天清理，保证施工现场的清洁卫生。
- 10、乙方在施工中要确保用电安全，严防发生触电事故，杜绝一切安全隐患，定期对现场进行安全检查，不得随意拉、接临时电源线、裸线或直接插在电源插座上，如因乙方用电不慎所造成的一切后果由乙方负责。

11、乙方在施工过程中不得随意拆改移动消防专用设施设备。

12、乙方如因管理不善等原因，导致施工现场混乱、发生事故等产生的后果均由乙方承担全部责任并负责赔偿。事情严重的，甲方和乙方有权令其停工整顿，并协助司法部门追究有关人员的刑事责任。

13、乙方在施工中人员凡在离地面两米以上进行的作业，都属于高空作业。所有高空作业者，不论什么工种，进行作业的时间、地点，也不论专业或临时，均应执行高空作业安全管理规定。

14、从事高空作业的施工人员，必须进行身体检查。凡患有高血压、心脏病、癫痫病、恐高症及其他不适应高空作业的人员，一律不准从事高空作业的施工。

15、凡遇有下列情况之一时，应停止露天高空作业：

- (1) 闪电、打雷、暴雨；
- (2) 六级以上大风；
- (3) 钢管上雨水未干；
- (4) 可能发生危险的其他情况。

当上述情况过后，必须经安全员和有关技术人员检查各种作业设备，确认无问题后，才能恢复施工。

16、高空作业现场，应划出危险禁区，设置明显标志，严禁无关人员进入。

17、凡经常高空作业的施工人员，应配备工具袋，高空作业使用的小型工具，均应装入工具袋内，不准在钢管上或脚手架乱放工具。

18、登高作业前，应仔细检查登高工具和安全用具，如安全帽、安全带、梯子、跳板、脚手架等，如有不符合要求的应立即改进或停止登高作业。

19、所有高空作业人员，不准穿硬底鞋，一律使用安全带。安全带应高挂低用，即将安全带绳端挂钩挂在高处，施工人员在较低处进行作业。

20、电焊工在两米以上高空进行焊接时，必须找适当位置挂好安全带。确实无处挂安全带，又无其他方法解决安全带时，则应做好其他防护措施，确保安全操作。

21、进行高空焊接必须先将下方的易燃、易爆物品转移至安全地带，还要采取相应措施，确保割下的金属或火花不至伤人或引起火灾事故。

22、电焊工所用焊条，应装在焊条桶内，随用随取。用剩的焊条头，应装在铁盒内或找适当的地方放好，待工作完毕后一同带下。

23、高空作业人员不准从高空往地面抛掷物件，也不准从地面上往高空抛物件，应使用绳索、吊篮、高架车或吊车等传递物件。特殊情况下，如果必须从高空往地面抛掷物件时，地面应有人看管，以确保不伤害他人和损坏设备。

24、高空作业所用小型设备（如葫芦、千斤顶等）应找适当位置放好，并用绳索。铁丝捆绑牢。

25、站在跳板上工作时，不应站在跳板的端头。同一跳板上站立作业人员不能超过两人。

26、应尽量避免上、下同时进行作业。如无法避免时，上下层之间必须设专用防护棚或其他隔离措施，上层不准堆放工具和物件。否则，应保证工人不在同一垂直线的下方进行施

工。

27、高空作业区的沿口、洞孔处，应设置护栏和标志，以防止失足踏空。

28、高空作业区的下方地面，严禁堆放脚手架、跳板或其他杂物，地面人员应禁止在高空作业区的正下方停留或通行。

29、高空进行清洗工作时，应采取相应防范措施，防止工具、器具跌落，确保清洗液和污物不对下面建筑物、道路造成污染或损坏。

30、严禁在高空作业时嬉戏打闹，严禁在高空作业区睡觉。

三、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份。

四、本协议自签订之日起生效，工程竣工时自行终止。

甲方：北京蓟门知春物业管理有限公司

法人签字： 日期：

乙方：北京恒大电子技术有限公司

负责人签字： 日期：

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同优质篇二

承包人：乙方(名称)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用 的原则，双方就此亮化工程施工事项，协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

2、工程承包范围

承包范围：高空安装灯具、线路铺设及调试合格。

3、合同工期

开工日期□20xx年 月 日

竣工日期□20xx年 月 日

合同工期总日历天数 天

4、合同价款及付款方式

安装洗墙灯、投光灯(包括接线穿线管、无穿线管、管线刷漆、灯具刷漆和配电箱安装等)总金额为 元整。

付款方式：工程完工之后付至全款的70%，即 元(小写)元(大写)。验收合格后1月付剩余的30%，即 元(小写)元(大写)。

5、甲方责任

(1)提供临时电必要措施，确保工方正常施工。

(2)协助调节由于施工出现的经济纠纷。

(3) 按合同规定按期付款。

6、乙方责任

(1) 保质保量、按期完成任务，并保证甲方的顺利交工。

(2) 施工过程中，出现任何伤亡事故，由乙方负全责。

(3) 由乙方原因造成灯具丢失或损失的，则照价赔偿。

7、纠纷解决

双方如在本合同履行中发生异议和纠纷应充分协商解决，如果协商不成，则由工商部门仲裁和司法部门裁决。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同优质篇三

发 包 方：（以下简称甲方）

承 包 方：（以下简称乙方）

因甲方工程施工需要现向乙方租赁电动吊篮，根据《中华人民共和国民法典》及相关文件规定的精神，为明确甲、乙双方的权利和义务，双方友好协商特签订本合同，以供双方严格遵守执行。

第一条 工程项目

1.1工程名称：天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程
(以下简称本项目)

1.2工程地点：广州____区

第二条 租赁内容

2.1 设备租赁内容：乙方为甲方提供型号(d)型(长度根据现场需要)电动吊篮提升机(全套设备)，保证所提供的设备是完好，齐全，机械性能运转正常。乙方包装包拆、包来回运输，提供全套设备质保资料，如有现场检测费用发生，甲乙双方各承担50%的费用。

2.2乙方的承包范围属于发包方与甲方签订的天誉四期发展项目门窗幕墙及简易吊船工程的施工合同及其附件(以下称主合同)的承包范围的一部分，乙方对自身所承包的内容进行施工，并全面履行施工主合同的规定。包设备安装拆除及调试、包质量、包安全、包文明施工以及包设备检测合格。

2.3乙方必须如实按政府有关政策规定为其聘请的施工人员办理平和申报缴纳个人所得税及购买人身意外伤害保险及工伤保险。甲方可以代办，其费用由乙方支付，并交项目部备案。

第三条 租赁期

3.1租赁期根据甲方工程进度要求计算，租金起算日为吊篮安装、调试完毕，经甲乙双方验收合格后，交由甲方投入使用的当天开始计算，租金结算日为甲方通知乙方拆除设备之日，合同生效期为甲方书面通知进场日开始生效。

3.2在合同期内，如乙方合同所述联系地址变更的，乙方有向甲方通知的义务，否则视为合同承包方地址无变更，甲方向乙方合同地址发出的信函视为乙方已收悉。

第四条 付款方式及结算方式

4.1 按综合单价包干形式，经甲乙双方协商确认，吊篮租金为55元/台/天。包括乙方技术员工资、伙食费、现场文明施工费、工具费、进场费、设备费、维修保养、设备及零配件保管、救治医疗费、人身保险费等相关保险费用、工卡及平费用、工作服费用、相关赔偿金、人工风险费(因甲方工期延误造成的窝工、费工和人工费上涨等风险费)等费用。

4.2 租金按月支付，每租满一个月于25天内由甲方支付乙方前一个月30天银行支票，如此类推。

4.3 春节等法定节假日期间，在场计租的吊篮设备经甲乙双方友好协商，免除25天租金。

4.4 乙方开具正规的施工安装发票结算租赁款。

4.5

第三方检测按800元/台。

4.6 协助我司办理论证方案。

第五条 材料设备检验

5.1 每台吊篮进场使用前，需由乙方技术人员进行安装调试。

第三方检测单位进行检测。现场抽检由甲乙双方共同配合完成，甲方须协助乙方派人负责装卸车、垂直运输、搬运、安装及调试，直至达到试验合格的标准。检测合格的设备，方能交付甲方开机使用。

第六条 双方责任和权利

7.1甲方职责

7.

1.1甲方指派的项目经理代表甲方行使监督，管理职能，其职责是：协调乙方与总包、土建、建设单位、监理及其他等单位的关系，协助乙方做好进退场等工作。

7.

1.2为乙方提供吊篮设备的电源接驳点。

7.

1.3 根据乙方提供的技术资料和培训要求，负责设备的基础操作。

7.

1.4对乙方现场所有人员(包括技术员)如不符合甲方要求可提出更换。

7.

1.5该工程可由甲方为乙方统一购买相关工程保险，费用从乙方安装费中扣除。

7.

1.6由甲方提供给乙方一间单独仓库用于工具设备的存放，负责协调乙方进退场的运输通道及堆放场地，宿舍及生活用品等其它由乙方自行解决。

7.

1.7因违规操作造成设备损坏的由甲方负责维修或照价赔偿。

7.2乙方职责

7.

2.1密切配合甲方的施工生产需求，满足甲方施工进度要求。服从甲方施工人员的施工安排，但有权拒绝甲方的违章指挥。

7.

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同优质篇四

甲乙双方经充分协商，本着平等、互利、诚信的原则，甲方同意将*厂房工程中的钢管架部分承包给乙方施工，为进一步明确双方在工程施工中应尽职责和享有的权利，双方一致同意签订以下合同，以便双方日后共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围及内容：施工图范围内的所有所需的钢管架及配件、架子搭设，实行包工包料；另吊机安装及租金，另外增加15000元。

四、计算方式：工程量按建筑实际面积计算，每平方米 67 元。

五、付款方式：牛腿砼完工以后，付总工程量的30%。内外架全部搭好以后，付总工程量的50%。整体竣工验收合格1个月后全部付清(所有架子部分均已退场)。

六、工资发放：根据劳动部门及主管单位的规定，民工工资一定要发到民工手中，根据完成情况民工工资由乙方自行发放，甲方有权监督。乙方应向甲方提供有民工签字的发放清单。如有民工没有拿到工资，到劳动局及主管部门去投诉，造成不良后果由乙方自行负责，项目部及衢州东方特钢有限公司不负任何责任，如在投诉后一周内乙方仍不发放工资或发生多人投诉则项目部有权在应付乙方的款额内直接给民工发放工资。鉴于以上情况给甲方带来的负面影响，发清工资以后甲方有权要求乙方支付赔偿金，赔偿金按完成发给民工的全部工资金额的两倍计算，由甲方直接在支付乙方的工程款中扣除，不足部分甲方有权向己方继续主张。

七、质量要求：按国家规定的施工规范进行施工，保证合格以上。

八、工程施工安全、乙方一定要听从甲方施工人员安排。乙方在施工过程中需安全施工，如果在施工过程中发生事故和意外事故，除保险公司理赔外，其余费用由乙方承担，甲方不负任何责任。乙方须交施工人员的身份证复印件1张，保险由甲方统一办理。

九、违约责任：

1、乙方承包工程，由于乙方原因造成返工的，由乙方承担工期延误及返工责任(含材料费)。

2、乙方在施工期间如不能胜任，拖延工期影响甲方质量和工期的，中途无论遇到什么困难不能停工或不做，如有发生，甲方有权单方终止合同。另行选择施工队伍，在原合同约定的价格上降低每平方米 元对乙方进行结算，乙方自负盈亏。

3、乙方如在施工中不能如期搭架、拆架造成工期延误，每延期一天乙方支付甲方工违约金500元。

十、进度：

基础以上工程为6个月完工，除人力不可抗拒的因素以外。

十一、未尽事项双方协商解决，协商不成的，可以向衢江区人民法院提起诉讼。

十二、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，至帐清后协议效力终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年高空清洗合同样板 高空施工安全合同优质篇五

高空作业是使用高空作业车执行高空维修等任务，对于高空作业合同你了解多少呢？以下是本站小编为大家整理的高空作业合同范文，欢迎阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、合同期限：在20xx年1月1日至20xx年12月31日。

二、付款方式：工程施工质量合格后一个月内甲方支付乙方签订的金额执行。

三、安全文明施工规定事项：

1、乙方施工人员进入甲方厂区施工，必须遵守甲方厂规厂纪，乙方施工人员在施工过程中应严格按照建筑行业安全操作规程与有关法令、法规进行施工，乙方施工过程中的人员若发

生急病或发生安全事故、造成人员伤亡，由此造成的安全事故，所发生的事件责任与经济损失全部由乙方负责。

2、乙方在施工过程中，必须按照甲方的要求精心施工，如因乙方原因造成的工程质量问题返工，其返工而造成的材料费与人工费均由乙方承担。

3、乙方高空作业中，必须持证上岗，坚决贯彻安全生产的方针，做到防护要求明确，建立相应的责任制，若伤及他人人身伤害赔偿或造成其它财产损失由乙方全部承担。

四、本合同未尽事宜，双方协商解决，鉴定补充协议。

五、双方认可此协议内容受中华人民共和国法律保护，其内容具有国家法律同等效力，双方同意自愿遵守。

六、本合同一式两份。甲、乙双方各执一份，双方签字生效。完工帐清后本协议失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包人：甲方(名称)

承揽人：乙方(名称)

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就此亮化工程施工事项，协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

2、工程承包范围

承包范围：

3、合同工期

开工日期□20xx年2月11日，竣工日期□20xx年2月11日，合同工期总日历天数1天。

4、合同价款及付款方式

安装墙体条幅总金额为 元整。付款方式：工程完工验收合格后付全款。

5、甲方责任

- (1) 提供临时电必要措施，确保工方正常施工。
- (2) 协助调节由于施工出现的经济纠纷。
- (3) 按合同规定按期付款。

6、乙方责任

- (1) 保质保量、按期完成任务，并保证甲方的顺利交工。
- (2) 施工过程中，出现任何伤亡事故，由乙方负全责。
- (3) 由乙方原因造成灯具丢失或损失的，则照价赔偿。

7、纠纷解决

双方如在本合同履行中发生异议和纠纷应充分协商解决，如

果协商不成，则由工商部门仲裁和司法部门裁决。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12