

# 2023年错误的劳动合同 公路工程施工监理 合同条文说明(模板9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇一

协议书由\_\_\_\_(以下简称“业主”)为一方,与\_\_\_\_(以下简称“监理单位”)为另一方共同订立。

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

6. 双方签认的补充或修正文件

7. 其它文件

8. 附件:

附件a——监理服务的形式、范围与内容

附件b——业主提供的监理工作条件

附件c——监理服务的费用与支付

其它附件

三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式,向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

四、监理单位基于业主的上述保证,在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后,自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效,至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止,在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两份双方各执一份,具有同等法律效力。协议书副本\_\_\_份.双方各执\_\_\_份。

业主:\_\_\_\_\_ (盖章) \_\_\_\_\_监理单位:\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人:(签字) 法定代表人:(签字)

单位地址:单位地址:

邮编:邮编

电话:电话:

传真:传真:

开户银行:开户银行;

帐号:帐号:

## **错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇二**

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准

或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。为保证\_\_\_\_高速公路\_\_\_\_立交改造工程的工程质量，\_\_\_\_投资有限公司作为本项目工程的建设业主，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日委托\_\_\_\_市公路试验检测中心有限责任公司作为本项目的试验室对\_\_\_\_高速公路\_\_\_\_立交改造工程进行工程检测，用真实科学的质量数据反映该项目的工程质量，为工程施工的科学决策提供依据。

1、工作内容检测内容及频率：以现行规范为依据，进行抽检工作（中心抽检和监理抽检），满足工程质量要求。

## 2、检测依据

- （1）施工图设计文件；
- （2）《公路工程质量检验评定标准》；
- （3）《公路工程施工监理规范》；
- （4）其它现行的相关技术标准、规范或规程。

## 3、甲方职责

- （1）按合同规定支付试验检测费用。
- （2）及时提供有关技术资料，并对其真实性、可靠性负责。
- （3）提供现场试验条件，如：协助维护现场秩序、配合检测工作等。以上费用由甲方承担。

#### 4、乙方职责

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(2) 合同签定后，5天内进场进行检测工作，检测工作时间为整个工程工期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

(3) 乙方在检测工作规定的时间内提交正式检测报告，一式\_\_\_份。

(4) 自行负责试验检测人员及设备安全。

(5) 检测报告应客观反映施工水平。

(6) 对报告内容的真实性、可靠性、科学性负责。以上费用由乙方承担。

#### 5、试验检测费用

(1) 检测费用由甲方支付。

(2) 检测费用包干价\_\_\_万元(大写：\_\_\_万元整)，此费用不包含桥梁荷载检测费用。

(3) 支付方式：此费用分三次进行支付。

第三次，本项目进入沥青路面顶层施工时由甲方支付给乙方\_\_\_万元（大写：\_\_\_\_万元整）。

## 6、违约责任风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

（1）违反本合同第3条约定，甲方承担违约责任。

（2）违反本合同第4条约定，乙方承担违约责任。

7、争议的解决方法在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。当事人不愿协商调解的，双方商定，采用以下方式解决：本合同所发生任何争议，申请地方仲裁委员会仲裁。

## 8、其他

（1）未尽事宜，双方协商解决。

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇三

乙方：\_\_\_\_\_

为了促进本地经济的发展，根据《^v^合同法》和《^v^土地管理法》的规定，经协商达成如下协议，以资共同遵守执行。

一、经甲乙双方认真协商，将厂房（共3间，建筑面积约2300平方米）及办公楼2栋（建筑面积约900平方米）出租给乙方使用。

## 二、厂房及办公楼租赁期限：

租赁期限为8年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 三、租金及租金递增方式：

（本合同所计算的租金均不含税）

## 四、付款方式：

每年付款一次。租赁厂房办公楼采用先付款后使用的原则，乙方必须提前日付款。

五、乙方在租赁期内因生产经营需要对厂房（及空地）改造、办公楼装修，费用由乙方自理，租赁期内有使用权，合同期满后归甲方所有。

## 六、租赁期内甲方的责任：

- 1、提供乙方所需水、电，保证道路、排水通畅，为乙方生产经营提供方便。
- 2、甲方提供房屋必要的维修，如屋顶漏雨、内涝等。
- 3、甲方协助乙方注册公司并出具相关手续。
- 4、协调处理周边关系。
- 5、协助乙方办理外来人员暂住证及其它相关手续。

## 七、租赁期内乙方的责任：

- 1、乙方改造、增加设备或改变地表状况时，必须征得甲方书面同意，费用由乙方自理。

2、乙方合法经营，必须符合国家行业政策、标准、环境污染指数、办理外来人员的各项手续。

3、因使用不当或人为因素造成房屋、设施损坏的，乙方负责赔偿、修复。

4、乙方所用水、电费用，由乙方按规定价格向相关部门缴纳全部费用，如遇出现漏水、漏电，按实际用量分摊。

5、乙方应做好防火、防盗安全，如发生安全事故，造成的一切损失由乙方承担全部责任。

6、乙方必须积极配合甲方计生专干做好外来人员的计划生育工作，按照相关法律、法规服从管理。

7、未经甲方同意不得转租第三人。

八、乙方税收转后湖地税所，具体事宜双方协商解决。

九、租赁期内乙方因生产经营发生的一切债权、债务、安全责任事故及相关责任由乙方自行承担，与甲方无涉。乙方不得将属甲方的厂房及其它设施进行抵押、变卖等。

十、如乙方超过合同约定时间未付租金，甲方有权收回厂房及办公楼并阻止乙方使用，合同终止，并追究乙方的违约责任。

十一、如遇国家政策变动或国家建设征用土地，双方应服从国家建设需要，终止合同。甲方必须提前半年通知乙方终止合同，如国家补偿搬迁费则甲方按相关规定支付乙方搬迁费。

十二、违约责任：

任何一方未能履行本合同的规定条款或违反国家有关租赁的法律、法规，另一方有权提前解除本合同，所造成的损失由

责任方承担。

十三、争议解决方法：因本合同内容发生纠纷，向武汉高仲裁委员会申请仲裁。

十四、承租期内，甲、乙双方除本合同约定条款可解除合同，无其它任何理由终止合同，否则一切经济损失由解除合同方承担。

十五、本合同一式叁份，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇四

乙方：

根据《劳动法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方经平等协商，一致同意签订本合同，双方共同遵守。

1、本合同为有固定期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、双方同意本合同有效期内前\_\_\_\_\_月为试用期(从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)。

1、乙方的工作岗位为\_\_\_\_\_

2、甲方可根据工作需要另行调换乙方的工作岗位。

1、乙方的正常工作时间工资为：\_\_\_\_\_元/月。

2、甲方根据乙方的工作表现可给予绩效奖金，具体数额按甲方对乙方的当月绩效考核成绩确定，并决定是否发放。

3、因甲方经营状况，甲方可视情况调整奖金数额以及终止发放奖金的权力。

4、甲方在劳动合同期限内按国家和广州地区社会统筹保险的有关规定为乙方办理社会统筹保险。

1、乙方在聘用期间，应严格遵守甲方的各项规章制度，严格遵守工作操作流程、安全卫生规范和技术作业标准。

2、乙方违反甲方的劳动纪律及各项规章制度的，甲方可视情节轻重，给予调职、降薪、罚款、解除劳动合同等处理。

3、为增强员工的工作能力，甲方可根据乙方的管理知识和工作技能的需要，对中高层管理人员提供外部培训学习的条件和费用；对基层员工提供内部培训的条件及培训费用。

1、甲方实行每日工作八小时制。因甲方的经营需要，乙方在国家规定的法定节假日、休息日或正常工作日超勤工作的，甲方应给予乙方轮休、补休。

2、甲方应执行国家有关工作保护的法律法规，为乙方工作场所提供必要的安全和卫生设施，并根据乙方的工作需要，为乙方配置必需的工作用品、工具。

1、订立本合同所依据的国家法律或地方的行政法规、规章发生变化时，本合同应变更相关内容。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法继续履行，经甲、乙双方协商同意，本合同相关内容可以变更或终止。

3、经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

4、本合同期限届满及本合同约定的解除劳动合同的条件出现时，劳动合同即行终止。

5、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方即时解除本合同：

a□在用工期间，发现乙方有隐匿事实或伪造录用条件的；

b□严重违反工作纪律或甲方规章制度的；

c□严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损失的；

d□被依法追究刑事责任的。

c□甲、乙双方不能就本条第2款变更合同达成协议的；

d□甲方经营发生严重困难，经劳动部门确认，可以解除本合同。

7、有下列情形之一的，乙方有权通知甲方解除本合同：

a□甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

b□甲方不能按照本合同规定支付工资报酬的。

8、乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。

1、乙方在受聘期间，对因工作而获知的机密资讯、商业机密等，不得交付或透露给任何第三人，亦不得在甲方工作范围之外为自己使用。

2、乙方应保守的商业机密包括：

a□甲方餐饮经营的经营方式、行销技巧、采购资料、定价政策、估价程序、采购方式、刊物制作、印刷发行、员工培训等资料信息，包括厨艺配方、厨艺操作流程、加工制作工艺等技术。

b□甲方现有的客户及准客户资料、加盟商资料、加盟运作程序及其它与甲方经营有关的资料。

c□其它乙方因工作之便直接或间接获悉或自身衍生的一切工作构想、创意、方案等。

3、乙方在用工期间如有违反保密条款的行为，甲方将追究其相关的法律责任。

甲、乙双方均应按本合同条款履行，如有违约，则违约方应赔偿对方由此造成的经济损失。

1、本合同自甲、乙双方代表签字盖章后即生效。

2、甲、乙双方因履行本合同发生争议应尽量协商解决，不能协商或协商不能达成一致时，甲、乙双方任何一方均可将争议交由当地劳动仲裁部门仲裁，对仲裁结果不服的，甲、乙双方均可依法将争议交由有管辖权的人民法院裁决。

1、本合同未尽事宜由甲、乙双方另行协商签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

乙方：

年 月 日

# 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇五

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲乙双方本着平等、互利、互惠的原则，自愿签订门面出租合同。

二、租期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。房屋租金每年为\_\_\_元，合同签订之日起按一次性向甲方缴清。若甲乙双方任何一方提出提前解除合同，均需征得双方同意，甲方需提前收回，退还已收乙方租金，乙方需提前退租，乙方已交租金甲方不退还。

三、乙方在租房期间，每月的水、电费按实数向收取水、电费的单位或个人如实缴纳。如因拖欠上述费用而造成对乙方的停水、停电甲方概不负责。

四、乙方在租房期间应遵守国家的法律规定及有关治安条例，承租人不得在出租房内非法生产、储存、经营易燃易爆、有毒及黄色等物品，或从事其他违法犯罪活动，如因乙方不遵守国家的法律规定，所造成的一切后果及经济损失，由乙方承担全部责任。

五、门面快到期时，乙方如需续租，在同等条件下甲方应优先乙方。乙方必须接受租金价格随当地市场价格变化而浮动。并且应该提前\_\_\_个月一次性付清当年门面租金。如乙方无意续租，必须提前\_\_\_个月告之甲方，否则乙方赔偿甲方\_\_\_个月门面租金。若乙方将下年度门面租金一次性付清，在租赁有效期内，乙方有权转让，但需告之甲方。若是乙方自己联系租主，乙方有权收取装修费，若是甲方联系租主，乙方无权收取装修费。

六、乙方退回门面给甲方时，甲方不负责乙方的任何装修费，

门面内外及其它若有损坏，乙方应负责维修。对于衣店牌、收银柜、挂衣架、玻璃门、房门、地面砖等其它属于乙方的财产，能搬走的财产乙方有权搬走，不能搬走的，不能对门面有任何的损坏。

七、租赁期间，乙方如发生水、火、电等意外灾害，与甲方无任何关系；若发生不可抗力的自然灾害，乙方负责维修门面。

八、本合同\_\_\_\_式\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_份，经双方签字生效，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇六

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称“甲方”)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称“乙方”)

身份证号码：\_\_\_\_\_

户籍地址：\_\_\_\_\_

鉴于甲方和乙方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签署了《劳动合同》(合同编号：\_\_\_\_\_) (详见附件)。基于乙方个人生涯规划发展原因，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

## 1、合同解除及责任承担

乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。除甲方同意给予乙方总计人民币壹万元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

## 2、承诺与保证甲方和乙方共同承诺及保证：

解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担；

解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序；不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

## 3、管辖法律：仲裁

本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商

解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交当地劳动仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在东莞进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

#### 4、其他

本合同自甲方盖章、乙方签字生效。

本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇七

### 公路工程施工监理合同协议书

一、公路工程施工监理合同通用条件第1条“定义与解释”，适用于《公路工程施工监理合同》中的全部文件，即：协议书、通用条件、专用条件、附件a□附件b□附件c以及其它补充文件或附件。

二、协议书由系列文件组成，其中的其它文件和其它附件是指签约双方一致同意增加列入监理合同的文件或附件，签约时必须在协议书中具体写明。协议书所包括的文件之间如果

出现矛盾，按监理合同通用条件第1.2.3条的规定，按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。而与该文件在协议书中的排列顺序无关。

三、签约双方在监理合同专用条件第6.2.1条和监理合同附件c中，约定业主向监理单位支付监理服务费用的期限和方式；在监理合同附件b中约定业主向监理单位提供工作条件的期限和种类。

四、签约双方在监理合同附件a中，约定监理单位提供监理服务的形式、范围与内容；在监理合同专用条件第5.2条中，约定监理单位提供监理服务的时间和有关期限。

五、双方签约时确定的协议书终止日期，如果在履约过程中发生变化，双方可通过签订补充协议对此日期进行调整。

六、签约双方应根据实际需要确定协议书副本份数，也可约定协议书正本与副本具有同等效力，当两者出现矛盾时，以正本为准。

1.1.6 “第三方”应主要理解为与业主签订工程承包合同的单位、实体或个人，即“承包人”。

1.1.7如果业主与第三方签订的工程承包合同中，规定了监理单位履行监理服务时的职责和权力，此时监理合同应包括业主与第三方签订的工程合同中的全部文件。

2.2.1监理单位根据监理合同履行的正常的监理服务必须在监理合同附件a中明确规定其监理服务形式、范围与内容。

2.2.2改变监理合同附件a规定的监理服务形式，或超出其范围，或增加其内容，双方应通过签订补充协议进行变更。监理单位履行或提供监理合同中明确规定的附加的监理服务，是监理单位的义务，监理单位不得因其属于附加而加以拒绝。

2.3.1 “严格监理、热情服务、秉公办事、一丝不苟”是我国公路行业推行监理制度以来总结的监理工作原则；监理单位按照监理合同的要求提供监理服务，体现了业主与监理单位之间是一种委托与被委托的合同关系；监理服务属于技术服务的范畴，监理工作的主要依据是各类适合的或监理合同中指定使用的专业技术规定；鉴于国内目前尚未制定统一的监理行业工作准则，因此提出“按照国际惯例公认的行业工作准则”履行监理服务，并在监理合同附件a第五条中将国家、交通部、项目所在省（市）颁布的监理法规列为监理服务的依据；国内各地或不同项目对监理单位赋予的职责和权限差异较大，在监理合同附件a第四条中应对此详细规定并加以适当说明。

2.3.2 “该合同文件必须成为本监理合同的组成部分”是指：业主与第三方签订的工程承包合同中的全部文件，以及针对该合同文件与监理合同文件之间的矛盾而编制的补充文件，必须列入监理合同协议书中的第二条并同时列入监理合同附件a中的第五条。

2.4.1主要监理人员一般是指专业工程师和驻地监理工程师以上的监理人员，其资质材料应包括毕业院校、所学专业、技术职称、工作简历以及一般情况并附上毕业证书、职称证书、监理工程师证书或监理工作培训证书及身份证等证明材料的影印件。

2.4.2监理单位指定的授权代表一般应是监理单位派驻到项目所在地履行监理服务的负责人。

2.5监理单位履行监理服务所需的设施、设备和重要物品，一般是由业主提供且产权归业主；但也有由承包人提供或要求监理单位自备的情况，此时必须在监理合同专用条件中写明修正条文。

3.2业主向监理单位免费提供的与监理服务有关的资料其内容

与数量，双方可根据实际需要在监理合同附件b第一条中约定。

3.4 业主指定的授权代表，一般应是在项目所在地负责监理工作的人员。

3.5 习惯做法是通过业主与第三方签订的工程承包合同，向第三方明确监理单位的职责范围和权力；特别要注意的是，关于监理单位职权的补充和修正文件也必须列入工程承包合同。

3.7 如果业主已在监理合同中，要求监理单位将监理服务所需的辅助工作人员的费用列入监理费用报价中，则此项监理服务应作为监理单位正常的服务。

4.1 4.2 4.3 4.4 以上各条款均属于签订经济合同要素之一的罚则。鉴于在实际执行过程中，情况比较复杂，签约双方必须在监理合同专用条件的相应条款中，约定具体的赔偿办法和有关事宜。

4.5 合同的任何一方原本必须向另一方就履行监理合同提供一定的保障条件，但考虑到目前国内社会主义市场经济体制尚未健全、社会保障体系还不完善和外界干扰因素较多这一具体情况，本条使用的限制程度用词为‘应’和‘可’。

4.6 合同双方均应在自愿的基础上，办理各类保检事宜，以降低履行监理合同时可能发生的风险否则后果自负。

5 本条目规定了监理合同生效、终止、变更、暂停、中止、转让和分包的条件，其中重点是变更、暂停与中止监理合同的条款。

第5.4.3条规定：非监理单位原因致使监理服务受到阻碍或延误时，此类变更导致增加的监理服务工作量，应作为监理单位的附加服务。

暂停监理合同分为两种类型。第5.5.1条规定：非监理单位原因导致监理单位不得不暂停监理服务时，因此而增加的监理服务工作量应作为监理单位的附加服务；第5.5.2条规定：业主要求监理单位暂停监理服务时，因此而增加的监理服务工作量，应作为监理单位的附加服务。暂停监理服务很有可能导致中止监理合同，第5.5.4条规定：上述暂停监理服务如已超过6个月时，监理单位有权按照监理合同规定的相应程序，单方面中止监理合同。

当业主严重违约（例如监理合同协议书第三条）时，监理单位有权单方面中止监理合同。

第5.3.5条规定：监理合同的中止不等同于合同失效，不得损害签约双方根据监理合同应有的义务、责任、权力和利益。

5.6正常情况下，监理合同不得转让，原则上也不允许分包。

6监理单位按照监理合同的规定履行监理服务的费用，基本上可划分为二类，其一是根据‘监理合同附件a确定的正常服务费用；其二是根据’补充协议确定的附加服务费用。业主计算监理服务费用的方法和范围，向监理单位支付的方式和时间，均应在监理合同附件c中明确规定。

7.1虽然业主与监理单位分别是委托方和被委托方，并且在履行监理服务期间有可能出现上下级关系，但究其根本而言，双方是一种合同关系。合同双方都必须按照监理合同的规定开展工作，任何一方不得以任何理由享有特权而歧视另一方。

在通用条件第6.3条中，要求在专用条件中规定，业主支付监理费用的货币种类和比例。

7.4监理单位受业主的委托提供监理服务，必须始终做到公正与廉洁，并按照监理合同的规定，自觉地维护业主的合法利益。

a本条目下各条款中所列举的例子，仅供参考。签约双方应根据项目和工程的实际情况，参阅监理合同通用条件中的相应条款，从真编写监理合同专用条件a部分。

2.5如果监理单位根据监理合同履行监理服务所需的设施、设备和重要物品，是由承包人提供且产权归承包人。则应首先通过监理合同专用条件b部分，对通用条件中的相应条款进行修正，然后在本条款中写明有关事宜。

4.1监理单位违反监理合同的规定，并因此造成了业主的经济损失，其范围可能较广且不易确定。按照惯例，监理单位一般仅对因其明确责任而受到损害的工程给予赔偿。

4.4赔偿限额可考虑多种方法，例如按照对等的原则确定：监理单位向业主赔偿的累计极限金额是：相关项目或工程的全额监理服务费用乘以监理单位的责任比例减去已交税金；业主向监理单位赠偿的累计极限金额是：相关项目或工程的全额监理服务费用。

4.5.2鉴于国内当前情况下银行在提供履约担保时的各种制约，建议业主在此条款中，考虑多种方法予以变通。

5.5.4对于监理合同期限较短（例如一年以内）的项目，可以不考虑物价变动对监理服务费用的换响；而对于监理合同期限较长（例如两年以上）的项目，则业主宜按照物价指数法对监理单位的监理服务费用进行调整。

6.2.1业主向监理单位支付监理服务费用的期限，按惯例为28日。

7.3业主根据项目或工程的实际情况，既可以设立单项奖也可以设立综合奖还可以设立某些特定目标奖对监理单位履行监理服务过程中的优异成绩给予奖励。

8双方在此只可约定一种解决最终争端的方式，如果约定仲裁方式，对仲裁结果不服的一方，不可再向法院提出上诉。

b签约双方根据项目或工程的实际情况和具体要求，在此处对监理合同通用条件中不适用的条款进行修正或删除，对缺少的条款予以补充。按照惯例，当合同通用条件与合同专用条件之间出现矛盾时，以合同专用条件为准。

一、监理服务的形式由两部分组成。在第一部分中，提出对监理单位的资质、监理服务的主要方式和监理服务过程中的工作隶属关系等原则要求；在第二部分中，提出对监理服务机构的设置、人员工作计划的安排和主要人员的资质等具体要求。

二、在监理服务的范围中主要阐述本次监理服务所包括的工程范围和工作范围，并具体规定监理服务的性质、目的和主要工作目标。

三、监理服务的工作内容首先应参照公路工程施工监理规范□□jtj 077□95□

四、业主应根据监理服务内容中所规定的各项具体监理工作，对监理单位的职责范围和权限划分给予准确的界定。

五、所有与监理服务有关的合同正式文件、修汇或补充文件，都是监理单位履行监理服务的依据必须在本条目中明确列入。

一、根据监理单位履行监理服务的实际需要，双方在此约定业主向监理单位免费提供的文件和资料的内容、份数及期限。

二、为了顺利地履行监理会同，业主应对监理单位就项目或工程的工期、质量、投资、合约和安全等重大问题所提交的书面请示，及时给予书面答复；双方在此约定业主对各类问题给予书面答复的期限。

三、业主应当利用自身的优势，在项目所在地向监理单位提供必要的协助，以创造一个良好的外部工作环境，使监理单位能够较为顺利地按照监理合同的规定履行监理服务。双方在此约定由业主负责办理或协助监理单位办理的各项事宜。

四、为了支持监理单位履行监理服务，双方在此约定业主向监理单位免费提供的设施、设备和主要物品的品种、数量和相应的最迟提供时间、允许使用时间以及使用、维修费用的开支办法。如果上述设施、设备和主要物品由第三方提供，则应根据业主与第三方签订的工程承包合同文件的规定办理，并在本条款中写明相关事宜。如果要求监理单位自备全部或部分上述设施、设备和主要物品，则必须在本条款中增列业主对监理单位给予经济补偿的办法。

五、为了配合监理单位履行监理服务，双方在此约定业主向监理单位免费派遣的辅助监理服务的工作人员的种类和数量，以及双方对此类人员的管理方法。如果要求监理单位自行聘用全部或部分上述人员，则应在本条款中增列业主对监理单位给予经济补偿的办法。

一、1计算监理服务费用的方法很多，如：费率法、人年资法和总额法等。推荐使用的方法是费率法，即：按照监理服务范围所包括的工程合同价额，确定相应的监理服务合同费率（参照部颁规定费率），测算初始的监理服务合同价额；按照工程合同结算价额乘以监理合同费率确定最终的监理服务结算费用。如果监理服务工作量基本无变化而监理服务最终结算费用低于监理服务初始合同价额，则应当按照监理服务初始合同价额结算。

2. 业主应通过与监理单位协商签订补充协议的方式，委托监理单位提供附加的监理服务。计算附加监理服务费用的方法，原则上应在正常监理服务费用计算办法的基础上确定、由于在实际操作过程中，情况比较复杂，业主与监理单位签订补充协议时，应确定监理单位提供附加服务其相应费用的计算

方法。另外，建议业主在监理合同中，要求监理单位将法定节、假日和工作时间以外的加班费用列入监理服务费用报价中，将此项监理服务作为监理单位正常的服务。

## 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇八

乙方：

一、根据有关规定，经协商，甲、乙双方签订本协议。

二、本协议期限为(年/月)，自 年 月 日起至 年 月 日止。

1、甲方安排乙方在岗位，从事该岗位职责范围内的工作；

2、乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

3、乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

4、因甲方生产(工作)情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

5、甲方应为乙方提供必要岗前培训教育，经培训合格后方可上岗。

甲方按照按劳分配的原则，根据乙方所从事的岗位职责和劳动工作量，确定乙方的劳动报酬为元(人民币)/月(大写：)。其它各种福利、津贴(含社会保险费用)均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

1、乙方应严格遵守国家法律法规；遵守甲方各项规章制度；严

格遵守安全操作规程;爱护甲方设备和公共财物,不无故损坏公物,如有损坏须照价赔偿。保守甲方机密,维护甲方利益,服从甲方的领导、管理和教育。

2、乙方违反劳动纪律,甲方可视情节对其进行批评教育,按有关规定给予必要的纪律、经济处罚直至解聘。

1、本协议期限届满时即终止,由于生产、工作需要,在双方同意条件下,可续签协议,并应提前5天办理续签协议手续。

2、经双方协商同意,可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

3、甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

4、甲方违反本协议或国家法律、法规,侵害乙方合法权益,乙方可以解除本协议。

5、任何一方提前解除协议,均应提前5日通知对方。

七、任何一方违反本协议规定,给对方造成经济损失,应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

八、本协议未尽事宜,凡属国家有规定的,按有关规定执行;凡属国家没有规定的,甲、乙双方可协商修订、补充。

九、本协议双方签字即生效。协议一式贰份,甲、乙双方各持一份,具有同等法律效力。

甲方(盖章):

乙方签字:

年 月 日

# 错误的劳动合同 公路工程施工监理合同条文说明优秀篇九

协议书由\_\_\_\_(以下简称“业主”)为一方,与\_\_\_\_(以下简称“监理单位”)为另一方共同订立。

一、本协议书中的词句和用语与“\_\_\_\_\_”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

6. 双方签认的补充或修正文件

7. 其它文件

三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式,向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

四、监理单位基于业主的上述保证,在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后,自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效,至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止,在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两份双方各执一份,具有同等法律效力。协议书副本\_\_\_\_份. 双方各执\_\_\_\_份。

业主:\_\_\_\_\_(盖章)\_\_\_\_\_监理单位:\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人:\_\_\_\_\_(签字)法定代表人:\_\_\_\_\_(签字)

单位地址：\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_