

# 2023年金字塔教学反思课后反思总结与反思(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇一

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

第1条 甲方保证向乙方出租的房屋系（本人，共有）拥有完全所有权和使用权，设有房屋它项权利有。（如果房屋是共有，则还应增加：已经共有人同意，附书面同意声明。如果是委托租赁，应有房屋所有权人与受托人的委托协议书）

### 第2条 房屋法律概况

- 1、房屋所有权证书登记人：
- 2、房屋所有权证书编号：
- 3、土地使用权证书编号：
- 4、房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积：
- 5、房屋的使用面积：
- 6、房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施：

### 第3条 出租房屋概况

(包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等)

- 1) 发生不可抗力事由的;
- 2) 甲方非正常原因逾期交付房屋的;
- 3) 非乙方原因致使房屋无法居住的;
- 4) 经双方协商一致并书面更改的。

第5条 租金每月人民币 元(大写: 整)。

第6条 租金按季支付;自本合同生效之日起十五日内,乙方应支付给甲方1个季度的租金;以后应在每季度最后一个月的月底前付清下一季度的租金。(也可以约定以月、年等支付租金日期)

第7条 租金支付地点: ;

第8条 租金支付方式: (现金、支票、汇票、转帐等);

第9条 甲方收取租金时应提供合法有效的发票,否则乙方有权拒绝支付租金。

第11条 租赁期间,乙方因正常生活之需要的煤气费、水电费、电话费、有线电视费、网络使用费等由乙方承担;环境卫生费、治安费、物业管理费用等由 承担。

第12条 租赁期间,房屋的使用权归乙方,包括甲方有所有权或独立使用权的房屋外墙、屋顶、地下空间、及房屋的附属配套设施(如自行车位、汽车车位)等。

第13条 租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应提前3个月书面通知乙方，乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利和承担原甲方的义务，甲方不再承担本合同约定的权利与义务。

第14条 租赁期间，乙方如欲将房屋转租给第三方使用，须征得甲方书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利和承担原乙方的义务，乙方不再承担本合同约定的权利与义务。

第15条 租赁期间，甲方欲对房屋设立抵押权，须提前2个月书面告知乙方，乙方有权决定是否继续承租。如乙方在7日内无异议或不作为，则视为认可甲方的行为。如乙方作出决定终止本合同，则租赁关系自终止本合同通知书到达甲方的次日起计算。

甲方没有按以上约定告知乙方，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任。

第16条 甲方设立其它他项权利，可以不征得乙方同意，但应提前1个月书面告知乙方。

第17条 租赁期间，甲方应负责房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费由甲方承担。甲方应保证房屋能满足乙方正常使用和居住之需要。

第18条 租赁期间，如房屋发生非因乙方原因造成的自然损坏，或人为损坏，或屋面漏水等，影响乙方正常居住生活事由的，甲方应在接到乙方通知之日起7天内予以修缮，超过7天，乙方有权自行修缮。

第19条 租赁期间，如房屋有倾倒危险，或其它严重妨碍乙方正常居住的，或威胁到乙方的生命财产安全的，甲方应在接

到乙方的通知后立即进行修缮或暂时补救，如果甲方对此怠慢，或不予以理睬，或采取维修保养措施不力，乙方可以退租或代甲方修缮，协议书《厂房租赁补充协议》。

第20条 对房屋进行的修缮费用，乙方可以抵销租金或向甲方索还，并可追究甲方违约责任。

第21条 甲方保证如实向乙方解释和说明房屋情况和周边概况，应包括房屋权属、房屋维修次数、物业管理、治安、环境等，及如实回答乙方的相关咨询，否则视为欺诈行为。

第22条 甲方如未按本合同规定时间向乙方提供租赁房屋，每日向乙方偿付违约金人民币 元，累计不超过3个月的租金。

第23条 租赁期间，如甲方确需收回房屋自住，必须提前3个月书面通知乙方。解除合同后，甲方应支付违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第24条 租赁期间，如有政府或经正常合法程序审批的拆迁行为，则按照国家拆迁条例和当地的拆迁有关规定执行。

第25条 乙方经甲方许可在租用房屋内进行的装修，如果因甲方原因致使乙方在合同期限内满搬出房屋时，甲方除承担违约责任外，还应折价装修费用一次性支付给乙方，折价装修费用由双方协商，协商不一致，按照当地县级以上人民政府对拆迁房屋的装修费用的补偿的最高标准执行。

第26条 乙方按本合同约定交付租金，甲方如无正当理由拒收，乙方不负迟延交租的责任。

第27条 租赁期间，如乙方需要退房，必须提前 个月书面通知甲方。双方协商一致解除合同，乙方应付给甲方违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的20%计算。

第28条 租赁期间，乙方未经甲方同意改变房屋的结构及用途，故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。乙方如需装修墙、安装窗和防盗门等，须事先征得甲方同意，如需要经政府审批的，则应经有关部门批准方能施工。

第29条 乙方在房屋内的装修及安装的设备、物品，在合同期满搬出时可一次折价转让给甲方；双方如无法达成协议，则乙方应自合同期满之日起7天内自行拆除，恢复至房屋原状。超过7天，甲方有权无偿保留或自行拆除，拆除费用由乙方在合理数额内承担。

第30条 根据本合同约定提前终止合同或合同期满，乙方应在收到甲方正式书面通知之日起15天内搬出全部设备、物件，但双方另有协商除外。如乙方短期内另找房屋确实有困难或另有其它特殊情况，则甲方应允许乙方延期30天，但乙方应按本合同约定的租金一次\*\*清租金。搬迁后7日内房屋里如仍有余物，如双方无约定，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第31条 租赁期满或合同解除，如乙方逾期不搬迁，乙方应赔偿甲方因此所受的经济损失。

第32条 租赁期满，乙方需续租，应提前30天书面通知甲方，甲方自收到书面通知之日起30天内应提出异议或与乙方协商续约；如在接到乙方书面通知之日起30天内甲方不予以书面答复，则视为默认同意乙方续租，本合同自动延长一年，自30天期满次日起计。

第33条 租赁期满，乙方在同等租金下有优先承租权。

第34条 不可抗力意指不能预见、不能避免且不能克服的客观自然情况。

第35条 因不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行或不能完全履行本协议约定的有关义务时，甲乙双方相互不承担违约责任。但遇有不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生后10日内将情况告之对方，并提供有关部门的证明。在不可抗力影响消除后的合理时间内，一方或双方应当继续履行合同。

第36条 不可抗力影响如持续2个月以上，任一方均有权单方面终止合同。

第37条 合同履行期间，如非因乙方原因，房屋发生漏水、倒塌，或房屋被认为危房，或其它原因致使乙方无法正常居住生活的，在甲方维护或修缮完毕之前，甲方应减免这段日期的租金。

第38条 因不可抗力致使本合同无法履行，本合同则自然终止，甲方应在本合同终止之日起十五天内返还乙方多支付的租金，其它有关问题按国家相关规定处理。

(1) 专人递交的通知在专人交到之日视为送达；

(2) 以图文传真发送的通知在成功传送和接收日后的第1个工作日视为送达。

第40条 对于因本协议履行而发生的争议，双方应协商解决，协商不成，可向房屋所在地法院诉讼。

## 部分 合同生效

第41条 本协议自双方签字之日起生效，本合同另有约定或法律、行政法规有规定的，则从其约定或规定。

第42条 甲方应按国家规定办理房屋租赁证、房屋租赁备案登记、治安许可证等国家规定应办理的各项手续。如果甲方在本协议双方签字之日起30天内，仍然没有办理上述手续，则

乙方有权解除本合同。

第43条 任何一方未履行本协议约定的任何一项条款均被视为违约。

第44条 任何一方在收到对方的具体说明违约情况的书面通知后，应在15日内对此确认或提出书面异议或补充说明。如果在15日内不予以书面回答，则视为其接受书面通知所述内容。在此情形下，甲乙双方应对此问题进行协商，协商不成的，按本协议争议条款解决。违约方应承担因自己的违约行为而给守约方造成的经济损失。

第45条 如果因甲方非正当原因致使本合同无法履行，甲方应返回乙方已经交付的租金及乙方基于信赖而先期投入的各类费用，包括但不限于乙方交付的中介费用、乙方的来回搬迁费用、乙方已经支付和虽未支付但将要产生的装修费用、乙方为正常居住生活需要而添加的固定设备安装费用(如：有线电视安装费、电话安装费、电器安装费用、电线电缆安装费、中央空调通道安装费、煤气管道安装费、网络安装费、暖气安装费等)。

第46条 如果因甲方非正当原因致使合同无法履行，甲方应在合同不能履行之日起7天内一次性支付给乙方补偿金人民币 元(大写： )作为对乙方的间接损失补偿。

第47条 如果因乙方非正当原因致使合同无法履行，乙方应在合同无效之日起7天内一次性支付给甲方补偿金人民币 元(大写： )作为对乙方的间接损失补偿，否则，甲方有权暂时扣留乙方已经交付的租金。乙方基于信赖而先期投入的各类费用(同第45条含义)甲方不予以补偿。

第49条 甲方不按合同约定交付房屋给乙方，自逾期之日起每日向乙方支付违约金人民币 元，但违约金累计不超过3个月的租金。甲方逾期交付房屋超过60天，乙方有权单方面解除

合同并追究甲方责任。

第50条 如果双方在履行本合同中产生纠纷无法协商一致解决的，则违约方应承担守约方为维护自己权益支出的包括但不限于差旅费、诉讼费、取证费、律师费等费用。

第51条 本协议一式陆份，甲、乙双方各存二份，税务部门一份，房屋租赁管理部门一份，均具有同等法律效力。

第52条 本协议如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与协议具有同等效力。如补充规定与本合同有条款不一致，则以补充规定为准。

第53条 本协议中的“法律”指由全国人民代表大会或其常委会制订颁布的条文：“法规”是指行政法规和地方性法规：“规章”是指部门规章和地方政府制订的规章。

甲方签字：（出租人）

住址： ；

身份证件号码：

电话：

时间：

乙方签字：（承租人）

住址： ；

身份证件号码：

电话：



## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇二

发包方：房地产开发有限公司(以下简称甲方)

承包方：建筑工程有限公司(以下简称乙方)

### 一、项目概况：

本项目位于新村四周沿街地块，地块总用地面积\*平方米。小高层住宅5幢(9到11层)、多层住宅11幢(4到5+1f)沿街设1到2层商业用房，均为框架结构。建筑占地面积\*平方米，地上建筑面积(计容积率部分)\*平方米，储藏间建筑面积\*平方米，地下室建筑面积\*平方米(其中人防面积\*平方米)

### 二、工程形象进度

本工程主体全部结顶，并经过中间安全、结构验收，装饰工程开始施工。

### 三、工期延误原因

- 1、工程开工后周边农民土地政策协调处理延误。
- 2、工程基础施工阶段天气多雨，自然不可抗力等因素延误。

### 四、工期延误时间

现经甲乙双方协商，经甲方同意确认，原合同竣工日期2013年8月9日顺延至2014年6月30日。

### 五、协议生效

协议订立时间： 年 月 日。

协议订立地点：建筑工程有限公司，本协议一式四份，双方各执二份，本协议双方签字盖章之日起生效。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇三

(1) 甲方出租的房屋因没有办理完成房产证，甲方需向乙方提供必要手续及协助，使乙方能够办理工商营业执照，并协助乙方办理消防备案、卫生、环评等手续，确保所出租物业可以用作餐饮及商业项目。

(2) 甲方出租的房屋已配备消防喷淋, 烟感, 消火栓等必要的消防设施并提供一次消防验收凭证，乙方进行装修的应保证其营业前通过消防验收（如没有达到消防部门要求的，造成的损失乙方自行承担）。

(3) 甲方保障乙方水电气供应：电力供应（不低于\_\_\_\_\_千瓦，电费电价为每度 元），如电力不能满足乙方需要，则由甲方负责协调解决；甲方保证自来水的供应，收费按自来水公司标准；甲方负责将燃气接至楼内，乙方自行将燃气接至房屋内，所需费用乙方自理（甲方为保证施工进度可指定消防公司，燃气公司等施工单位；水电气的费用随有关行政部门价格进行同方向同比例调整）。

(4) 甲方同意乙方将空调设备及排烟净化设备放置于甲方指定楼顶位置，乙方应提前将设备清单及欲安放位置报甲方同意后方可施工。

(5) 甲方负责设计规划乙方广告位置，乙方必须按甲方要求

的位置，尺寸，材料制作施工，未经甲方书面同意乙方不得在承租区域玻璃幕墙内安装广告牌匾。

(6) 甲方有权决定电梯的非客人使用，乙方不得利用电梯运送装修材料设备及非客人的使用。

(7) 甲方免费提供给乙方广告位置为：出租位置南侧墙面，具体位置现场协商，经双方同意甲方可代为制作安装，所需费用由乙方支付。

(9) 甲方有权在提前通知乙方的情况下进入乙方现场进行日常安全检查，甲方有在发生紧急情况下立即进入乙方租赁区域内的权利，如：燃气泄漏，发生火情等。

(10) 甲方在任何情况下均不补偿乙方的装修装饰等任何费用；合同期满，乙方所有装修改造的添附物归甲方所有，乙方不得私拆或破坏，乙方在搬离可移动物品后现状将场地交还甲方。

(11) 若本合同期满（含提前解除）或乙方不再续租，合同解除后十日内，乙方仍未将其全部可移动物品、设备搬出租赁场地，甲方有权将上述物品、设备予以处理，并无需给予乙方任何赔偿。

(12) 甲方有权根据消防要求责令乙方在承租面积内划出公共消防通道，设置安全门，粘贴标识。

## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇四

乙方：

### 一、养护

(1) 第一年为正常的保养期：苗木成活率要求达到90%以上，

并对枯死及损坏的苗木及时补植到位，勤中耕施肥，勤修剪、勤浇水、勤防治病虫害，及时对苗木加土扶正，清除绿化地环境卫生及杂草脏物，保证苗木正常旺盛生长和保持环境整洁美观。

(2) 第二年要求成活率达到100%以上，管理标准与第一年相同，并要求修剪到位，保持形状，苗木旺盛成长，质量符合要求。种植数与第一年初验时相符合，若达不到要求，要求管理至达标为止。

(3) 乙方应根据实际情况提供现场养护方案，提供养护人员、养护的机械设施、养护用的肥料和药物、对苗木养护出现问题的进行认定并乙方无条件返工并更补苗木。

(4) 甲方按批准后的养护管理方案不定期对养护情况进行抽查，乙方应积极配合，现场工作人员服从甲方单位的制度管理，并与甲方人员协调工作，养护期满书面通知甲方进行交付验收。

## 二、结算办法

(1) 结算采用定额执行\_\_\_\_\_年江苏省计价表，下浮率参照如下公式执行下浮率=【1-(中标价-不可竞争费-暂定价-预留金)/(招标控制价-不可竞争费-暂定价-预留金)】×100%，如材料价格为甲方、项目管理单位、监理单位考察确认价格，则执行考察确认价格不下浮。

(2) 因现场工程变更较多，工程量按实决算，一切工程量由监理单位现场计量并经项目管理单位及甲方认可后签发工程量签证，竣工图最终以签证为绘制的依据且须由监理单位、项目管理单位、甲方共同签字认可，竣工图是决算的最终依据。

## 三、绿化付款

(1)绿化工程经竣工验收后付绿化暂定价的50%。

(2)工程竣工结算后付至绿化结算价的60%。

(3)第一年养护期到期后付绿化结算价的20%。

(4)第二年养护期到期后付绿化结算价的20%。

三、未尽事宜，双方另行协商。

四、本协议与原施工合同具有同等法律效力，一式肆份，双方签字盖章后即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇五

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同补充条款。

一、因发包人对工程施工的管理将全方位全权委托工程总承包人负责实施，承包人负责施工的工程为发包人以指定分包的形式进入，故承包人本工程范围内的一切施工实施必须服从工程总包人的管理并满足工程总承包人的管理要求，承包人和工程总承包人之间的责任权利义务按照总承包人的相关规范文本签订并严格执行不误。

二、承包人的工程量为暂定工程量，随着发包人项目的进展，可能会对承包人的工程量进行调整，承包人承诺届时无条件服从发包人的安排。

三、承包人自行承担所施工部分的(在除掉交付发包人的所有费用后)所有工程税务及费用。

四、承包人在本合同签订之日起九个日历天内交付完毕其合同履约保证金。其中在20xx年3月1日前首笔支付完毕壹佰万元现金，其余履约保证金在20xx年3月9日前支付完毕，否则，首笔支付的壹佰万元作为承包人的违约金不予退回，签订的本合同自动失效。承包人交付的履约保证金在工程完成工程合同总量的45%后，按照其完成工程总量的同等比例在每次拨付工程进度款时逐步返还至承包人专用账户。

发 包 人：(公章) 承 包 人：(公章)

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

邮政编码： 邮政编码：

年月日：

**2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇六**

发包方： (以下简称甲方)

承包方：（以下简称甲方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设安装工程承包合同条例》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿和诚信的原则，经双方友好协商将建瓯市“金鸡大厦”项目续建工程承包给乙方，为了明确双方应承担的义务和责任，签订以下协议条款，甲乙双方共同遵照执行。

## 一、 工程概况：

1、工程名称□xx市xx大厦住宅续建工程

2、工程地点□xx市区

3、工程承包范围：从第四层开始及以上部分住宅施工

4、工程造价：约2200万元人民币(具体工程量按实际结算为准)

5、工程内容：土建、水电、装修等工程施工

6、工程承包方式：包工包料

7、甲方指派 为工程现场负责人

乙方指派 为工程现场负责人

## 二、 工程质量等级：

## 三、 工程施工工期：

2、 工程开工日期□20xx年8月份(如有延期开工须经双方协商顺延)

3、 发包方应做好本工程项目周边地区与政府、居民的协调工作，因甲方原因及战争和人力不可抗拒的自然灾害等因素造成停工，除工期顺延外，甲方应承担因此造成的一切经济责任及乙方的相关损失费用。

#### 四、 竣工验收：

xx大厦第x层开始以上住宅工程竣工并具备验收条件的，乙方提交xx大厦第四层以上的竣工验收报告，甲方在收到竣工报告15日内应组织相关部门进行验收，如到期未组织验收或验收后5个工作日内不予批准又不提出整改意见的，则视为竣工验收通过。

#### 五、 决算依据：

1、 工程量根据甲方提供的双方确认的施工图纸、会审纪要和设计变更及现场签证增加的工程量和价格确认函为决算依据，按现行定额计价结算，按实计算工程量。

2、 本工程结算计价套用定额：本工程所有施工项目均按xx省最新定额套用和最新相关文件调整，人工、机械费用按国家最新政策及地方现行政策文件调整。

3、 材料价格按xx地区当月信息价计算，信息价没有的按双方确认的市场价计算。当材料市场价超出施工期间材料信息价时，应按市场价调整。

4、 工程类别均按照三类进行取费，有施工地下室的工程按二类进行计算。（详见附件，本工程预算取费计算标准）

5、 劳保费用按承包施工公司类别计取。（详见附件：劳保核定卡计取）

6、 工程结算总价款不下浮。



7、因工程的地理环境特殊，故费用增加，双方约定人工费在最新政策性调整后再增加50%作为工程结算。

8、由于本工程地理位置处于市中心繁华商业区和居民区。应加强外墙钢管架安全防护，在施工前，乙方做好专项施工组织设计方案报建设单位及监理公司审核，建设单位应依据乙方所报的施工方案的签证外墙钢管架价格认证作为结算依据。

9、有关政策性调整的时间以本工程竣工验收时有关部门发布的最新政策性调整为准。

10、钢材、水泥、地材按实时价格确认。钢材、水泥、地材市场价超出施工期间材料信息价时，应按市场价调整并按实际到场价格加价10%计算。

## 六、工程款支付方式：

1、乙方进场开工20天内甲方必须支付乙方备料款5% ~10%。进度款按每月25日上报工程量，甲方收到乙方上报的工程量进度单后10天内应支付给乙方85%工程进度款。若甲方未按期限付款或付款不足，乙方有权停工待款，甲方应赔偿乙方由此造成的所有损失，逾期支付达30个日历天，乙方有权按建筑成本价对本工程项目的续建及房产进行单方处理。

2、本工程施工完经甲方及有关部门验收后一个月内，甲方应付给乙方已完成工程量97%工程款。

3、甲方收到乙方竣工结算书(乙方仅提供金鸡大厦第四层以上的内业资料)之日起45天内完成工程决算审核，如甲方在60个日历天内仍未审核完毕，甲方应按乙方上报的工程结算价款为准付给乙方。工程结算余下3%保修金，待期满一年后十天内付清。

七、工程履约保证金：本合同履约保证金(人民币)壹

佰万元整，于合同签订后七日内支付到甲方指定的帐户，甲方以本项目工程的整个续建权对保证金进行担保，保证金在合同生效后三十个日历天内全额退还到乙方指定的帐户，若逾期退还必须向乙方支付日千分之一的违约金，逾期退还超过六十个日历天，乙方有权单方对本工程续建权进行处理。

## 八、 其他事项：

- 1、 由于本工程在本合同签订前已施工部分楼层，已施工的内容不包含在本合同承包范围内，本合同的承包范围均不负责其相应的质量与资料。实施本合同前，建设单位应保证已施工内容的合格，不得因已施工内容影响本工程合同的实施。非乙方原因造成的工程质量和安全责任，乙方不予承担。
- 2、 本工程中发生的占道施工、周边居民及有关单位的协调和与之有关的事项均由发包方出面处理，所发生的一切经济费用均由发包方承担。
- 3、 甲方应向乙方提供施工所需的一切场所(包括水.电.道路三通，材料制作及堆放场所，项目部办公及施工和管理人员的住宿及后勤场所等)并承担其费用。
- 4、 本项目签订合同后乙方安排进场准备工作，甲方负责办好施工许可证并承担其费用。
- 5、 本协议未尽事宜，双方另有补充协议，如本协议与合同范本条款有抵触的，按本协议条款执行。
- 6、 本协议在执行中发生纠纷，双方本着友好协商解决，若协商不成时，双方约定有xx市xx区人民法院提起诉讼。
- 7、 本协议书与该工程项目的其它合同具同等法律效力。
- 8、 施工任务书下达时作三方协议(银行、开发商、施工队)。

九、 由于该项目地理位置特殊，造成工程材料产生二次三次装运费用，其费用在施工过程中由甲方现场代表签证为准，并入进度款和最后决算中给予补偿。

十、 甲方应派专人协调公安、交通、城管、环保、建设局、周边居民等一切协调工作，保证工程顺利施工，其相关费用由甲方全部负责。

十一、 本合同一式肆份，发包方、承包方各执两份，本工程的款项全部结清后，本合同自行终止。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 2023年代理补充协议合同图片(七篇)篇七

甲方：(简称甲方)

乙方：身份证号码：(简称乙方)

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。
2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。
3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。
4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时(期限不超过3个月)调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。
2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务，甲方不再作加班处理。

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排的培训不计入加班时间。

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》)；遵守职业道德；履行所从事职位的职责；服从甲方的工作安排；遵守工作规范；爱护财产；参加甲方组织的培训，提高职业技能。
2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。
3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依

法向乙方要求赔偿。

4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内,应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。

5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的,或者拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的,乙方应当承担赔偿责任,甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除,工资、补偿尚不足以弥补损失的,乙方仍需赔偿损失。

(1) 未按甲方规定办妥离职手续;

(2) 拒不办理离职手续的;

(3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

1. 甲乙双方向对方送达的任何文件,对方均应配合签收,否则发送方以可确认收悉的方式,邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址,邮件一旦发出,即视为送达。

2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的,应在处分通知上签名确认,拒绝承认犯错的,可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字,处分仍然生效,处分通知并将在甲方公告栏公告,乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容,是劳动合同不可分割的一部分,与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的,或者因法律、法规的变更而不一致的,以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方: 乙方:

法定代表人(或委托代理人):