

2023年企业入驻合同(通用9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

企业入驻合同(9篇)篇一

法定代表人:

承包方:

法定代表人:

双方根据中国有关法律规定，在合法自愿基础上，经协商签订本合同，共同遵守。

第一条 承包形式为上交利润递增包干。

第二条 承包期限自____年____月____日起至____年____月____日止，共____年。

第三条 上交利润数额

1. 承包方上交利润包干基数为_____元。

3. 承包方上交利润时间按_____计算，即____年____月交_____元;____年____月交_____元;____年____月交_____元;____年____月交_____元;____年____月交_____元。

第四条 企业留利分配

项目 | 生产发展基金% | 福利基金% | 奖励基金%

第五条 国家指令性产品供应计划和生产计划

第六条 主要经济技术指标

1. ____年末固定资产原值____万元，承包期间固定资产增值总额为____万元，其中____年____万元；____年____万元；____年____万元；____年____万元；____年____万元。

2. 国家资产的维护____；设备完好率____%；固定资产净值率____%。

3. 新产品开发____项，主要新产品是_____。

4. 承包期间技术改造投资总额____元；____年为____元；____年为____元；____年为____元。

5. 产品质量要求_____。

6. 主要物资能源消耗指标_____。

7. 安全生产和双保指标_____。

8. 出口创汇指标_____。

9. 产值指标_____。

10. 上交利润_____。

第七条 贷款归还，承包前的债权债务处

理：_____。

第八条 双方权利和义务

(一) 发包方：

1. 应按承包合同规定，监督企业管理好资产，监督企业依法经营，照章纳税，履行合同；做好指导、协商、服务工作。

2. 承包方因经营管理不善，在_____时间内完不成上交利润_____%，或严重违法经营，或_____的，发包方会同有关部门核查后，可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3. 按合同规定兑现奖罚条款。

4. _____ □

(二) 承包方：

1. 承包方的经营者_____是企业承包期内的法定代表人，对企业的生产经营管理活动负有全面责任，按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2. 在国家法律、政策、计划允许的范围内，承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3. 承包方必须遵守国家法律，执行国家政策和计划，完成合同规定的各项指标和任务，维护国家、企业和职工的合法权益，正确处理企业内部的分配关系。

(1) _____ □

(2) _____ □

(1) _____ □

(2) _____ □

第九条 违约责任

1. 发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2. 承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

(1) 由_____ 仲裁委员会仲裁。(2) 向_____ 人民法院起诉。

第十一条 双方约定的其他事项

本合同自_____起生效。合同正本一式两份，发包方、承包方各执一份，副本一式_____份，分送_____，_____，_____。

法定代表人：

签约日期：

承包方：

法定代表人：

签约日期：

企业入驻合同(9篇) 篇二

承包合同书

(企业3)

上缴利润递增包干合同

发包人：（简称甲方），地址

法人代表：

承包方：（简称乙方）；地址

企业经营者：

甲乙双方根据 经协商签订本合同。

一、承包形式为上缴利润递增包干。

二、承包期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共 年。

三、上缴利润数额

1. 乙方以 元为上缴利润包干基数，自 年起，按平均每年递增 %的比例上缴利润，即 年为 元， 年为 元， 年为 元。

生产发展基金 奖励基金 福利基金 备注

年

年

年

3. 乙方完不成上缴利润时，其差额由乙方用当年留利抵交。不足时，用企业资金抵交。

四、承包期间，乙方保证完成国家的指令性计划： 。

五、主要经济技术指标

1. 乙方保证 年达到 企业标准， 年达到 企业标准。
2. 承包期间，新增固定资产总额为 元，其中， 年 元， 年 元， 年 元。
3. 新产品开发数分别为： 年 个， 年 个， 年 个；主要项目是 ；新产品产值率为： 年 ， 年 ， 年 。
4. 承包期间技术改造投资总额共 元，新增总产值 元，利润 元。
5. 承包期间产品质量达到___级标准，新创

□

六、承包期间，甲方有权对乙方的经营管理活动进行监督和检查；有权

□

□

七、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

(一)

；

(二)

；

(三)

;

八、违约责任

2. 甲方不按合同第 条规定为乙方解决 问题时，按 的 % 交付违约金，违约金从上交利润中扣除。

3. 乙方未按合同完成上缴利润总额或年度上缴利润额，按下述办法交付违约金： 。

4. 乙方未实现第 条规定的经济技术指标的，按下述办法交纳违约金；未实现企业升级时， ；新增固定资产达不到规定数额时， ；技术改造任务未完成时， ；产品质量未达到规定标准时 。

5. 乙方承包期间，给企业财产造成损害的，按下述办法支付赔偿金： 。

.....

九、企业经营者的奖惩

乙方完不成承包指标时，分别下列情况对企业经营者进行处罚：

1. ；

2. ；

3. □

1. ；

2. ;

3. □

十、合同的变更和解除

1. ;

2. ;

3. □

十一、争议的解决方式

1. 交 工商局经济合同仲裁委员会仲裁；

2. 交 法院审判。

十二、本合同自 时起生效。

合同正本一式2份，甲、乙双方各执一份，副本一式 份，分送 。

甲方：(公章)

乙方：(公章或个人签章)

地址：

地址：

法人代表(签章)：

企业经营者(签章)：

代理人(签章):

签约日期:

年 月 日

签约地点:

〔说明〕承包方即乙方如是个人时,应在合同最后署个人姓名并盖章,企业经营者(签章)一栏不必填写。

企业入驻合同(9篇)篇三

授 权 方: __电子商务有限公司 (以下简称甲方)

被授权方: _____ (以下简称乙方)

乙方经调查市场明确定位并熟悉了解《__健康服务中心管理及加盟方案》的内容后,向甲方提出设立__健康服务中心的申请,经甲、乙双方友好协商、本着平等互利、共同发展的原则,根据《xxx合同法》,按照《__健康服务中心管理及加盟方案》的条件及规定,甲方授权乙方在_____省_____市(县)_____区设立__健康服务中心(下称健康中心),为了明确双方的权利和义务,特约定以下条款,共同遵守。

第一条: 设立授权

一、乙方对甲方的“__”系列产品、经营理念和经营模式充分认同,充满信心。

二、在本合同执行期间,乙方有权使用“__健康服务中心”商号、品牌、服务标志等有关标志、标签和招牌。

三、乙方使用甲方标识和经营产品时,不得有损__品牌形象

和经营其它产品的行为。

第二条：经营方式

一、健康中心设立后，乙方应自行向当地工商行政管理部门申办营业执照，办理税务登记证、卫生许可证，经营范围必须包括：食品、保健食品，还可附加化妆品、保健器械、健康咨询服务、信息传播、品牌推广等。

四、乙方经营时必须明码实价，执行甲方所制定的全国统一零售价格，并应向消费者提供有关收款票据。

第三条：合作方式

一、乙方向甲方出具本人身份证，向甲方提出申请加盟_____省_____市(县)_____区设立__健康服务中心。

五、当月销售达到18,000元及以上，可以再返利3%(产品标价)。

第四条：甲方的权利和义务

一、甲方权利

4、乙方如果违反本合同约定，造成甲方企业形象严重受损，甲方有权单方面提出终止合同，并有权要求乙方赔偿相关经济及名誉损失。

二、甲方义务

1、按合同规定，及时向乙方提供货源。

2、为乙方提供店面装修设计方案和中心区域划分方案。

3、向乙方提供定期或不定期的专业培训及相关信息。

第五条：乙方的权利和义务

一、乙方权利

- 1、依照本合同约定在合同约定地开展__系列产品经营；
- 3、负责健康中心的人员招聘、业务管理及对外销售等；
- 4、有权参加甲方组织的培训、交流等活动。

二、乙方义务

- 1、维护“__”的品牌形象，实事求是地介绍甲方公司和产品，不做夸大虚假宣传或其他有损甲方形象的宣传广告活动。
- 4、不得损害甲方及其他__健康服务中心声誉，不攻击贬低其他公司及其产品，广告内容不得与国家现行法规冲突。
- 5、不得利用甲方业务关系销售或推广其他公司产品。不得诱导、强制利用业务员推销非甲方公司产品。

第六条：购货、换货

一、购货

- 1、按甲方公司的产品订货单选购产品；
- 2、按订货单的金额向甲方公司汇出足额的货款；
- 3、汇款后把汇款回执及订货单传真到甲方公司确认(在汇款前务必与甲方确认汇款账号)。

二、换货

- 1、为充分保障顾客的权益、维护正常生产与经营秩序，甲方在营销过程中遵循自愿、互惠、互利原则，制定换货制度。
- 2、甲方竭诚为健康中心提供优质产品。若发现发货错误或确属产品质量问题，健康中心可以及时与甲方物流部联系并按有关规定换货。
- 3、健康中心办理换货手续应填写《换货申请表》，连同该批货物的随货清单，由负责人签字连同需更换的产品返回甲方公司。经审核无误即可更换。

备注：

1. 换货的产品从发货日起3个月内，可按同等价值的产品换货，6个月以内，按50%等值的产品换货。
2. 申请换货之商品必须是属于正品而非赠品或折扣商品，并交纳10%理货费用。
3. 所有宣传资料不予退换。
4. 健康中心应按照“先进先出”的原则售货。应保持最低安全库存，库存不足时应及时订货补足。

第七条：违约责任

三、甲乙双方任何一方因不可抗拒的非人因素影响合同执行，须向另一方提交合同无法履行的书面报告。相关事宜双方可协商解决。

第八条：合同期限、终止、争议解决

一、合同期限为一年，从____年____月____日起至____年____月____日止，合同期满，乙方在该区域拥有优先续签权。

二、合同期满，如乙方不再继续经营并无续签合同，就失去了经营的特许经营授权，双方应在合同期满后10天内办理结算手续。乙方应将《授权书》和带有甲方商标标识等的招牌和材料退还甲方。

三、本合同双方代表签字即可生效，如有争议可协商解决，无法协商解决的情况下，任何一方可向签约地仲裁机构申请仲裁。

四、甲乙双方任何一方在合同履行期间违反国家法律、法规，或有严重影响对方声誉的行为，守法一方有权终止合约，并追诉违法方责任。

五、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：成都__电子商务有限公司 乙方：

地址：成都温江海峡两岸科技园 地址：

身份证号：

签约地：_____

企业入驻合同(9篇)篇四

中国_____公司和_____国_____公司，根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其它有关法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在中华人民共和国_____省_____市，共同投资举办合资经营企业，特订立本合同。

第一条本合同的各方为

甲方：中国_____公司（以下简称甲方），在中

国_____登记注册，其法定地址为：_____，法定代表：_____，职务：_____，国籍：_____。

乙方：_____国_____公司（以下简称乙方），在_____国登记注册，其法定地址为：_____，法定代表：_____，职务：_____，国籍：_____。

第三条合资经营企业的名称为_____有限公司（以下简称合资企业），英文名称为：_____，法定地址为：_____。

第四条合资企业是经_____（以下简称审批机关）批准成立，并在_____登记注册的中国企业法人，受中国法律的管辖和保护，其一切活动应当遵守中华人民共和国的法律、法规和有关条件规定。

第五条合资企业的组织形式为有限责任公司。合资各方对合资企业的责任以各自认缴的出资额为限。各方按其出资额在注册资本中的比例分享利润和分担风险亏损。

第六条合资经营的宗旨是：本着加强经济合作和技术交流的愿望，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，积极研制、开发和生产国内外市场适销产品，提供高效、便捷、优质的服务，满足社会不断增长的物质文化生活需要，提高企业经济效益，使投资各方获得满意的投资回报。

第七条合资企业经营范围

1. 生产_____产品；
2. 对销售后的产品进行维修服务；

3. 研究和发展新产品。

第八条 合资企业的经营规模为

1. 合资企业投产后的生产能力为_____。

2. 随着生产经营的发展，生产规模可增加到年产_____，产品品种将发展_____。

第九条 合资企业的投资总额为人民币_____元（或外币_____）。

第十条 合资企业的注册资本为人民币_____元（或外币_____）。其中：甲方出资_____元，占注册资本的_____%；乙方出资_____元，占注册资本的_____%。

第十一条 合资双方的出资方式

甲方：现金_____元，建筑物折_____元，机械设备折_____元，土地使用权折_____元，工业产权折_____元，其它_____元，共_____元。

乙方：现金_____元，建筑物折_____元，机械设备折_____元，土地使用权折_____元，工业产权折_____元，其它_____元，共_____元。

第十二条 合资企业注册资本由合资各方按其出资比例自合资企业营业执照签发之日起_____天内一次性投入（或分期投入）

第十三条 合资一方如向第三者转让其全部或部分出资额，须

经合资他方同意，并经审批机关批准。合资一方转让其全部或部分出资额时，合资他方有优先购买权；合资一方向非合资方转让出资额的条件，不得比向合资他方转让的条件优惠。违反上述规定的，其转让无效。

第十四条 合资各方应各自负责完成以下各项事务

甲方责任：

2. 按第十、十一、十二条规定如期出资；
3. 办理申请土地使用权的手续；
4. 组织合资企业厂房和其他配套设施的设计、施工；
7. 协助合资企业落实水、电、交通等基础设施；
8. 协助合资企业招聘当地中国籍的经营管理人员、技术人员、工人和其他人员；
9. 协助外方工作人员办理所需的暂住证、工作许可证和旅行手续；
10. 负责办理合资企业委托的其他事宜。

乙方责任：

2. 协助合资企业办理在中国境外选购机械设备、材料等有关事宜；
4. 培训合资企业的技术人员和工人；
6. 负责办理合资企业委托的其他事宜。

第十五条甲、乙双方同意，由合资企业与_____方或第三者签订技术转让协议，以取得为达到本合同第四章规定的生产经营目的、规模所需的先进生产技术，包括产品设计、制造工艺、测试方法、材料配方、质量标准、培训人员等。

第十六条乙方对技术转让提供如下保证

6. 乙方保证在技术转让协议规定的期限内使合资企业技术人员和工人掌握所转让的技术。

第十七条如乙方未按本合同及技术转让协议的规定提供设备和技术，或发现有欺骗或隐瞒之行为，乙方应负责赔偿合资企业的直接损失。

第十八条技术转让费采取提成方式支付。提成率为产品出厂净销售额的_____％。提成支付期限按照本合同第十九条规定的技术转让协议期限为期限。

第二十条合资企业的产品，在中国境内外市场上销售，外销部分占_____％，内销部分占_____％。

第二十一条产品可由下述渠道向国外销售：由合资企业直接向中国境外销售的占_____％；由合资企业与中国外贸公司订立销售合同，委托其代销，或由中国外贸公司包销的占_____％。

第二十二条合资企业内销产品可由中国物资部门、商业部门包销或代销，或由合资企业直接销售。

第二十三条为了在中国境内外销售产品和进行销售后的产品维修服务，经中国有关部门批准，合资企业可在中国境内外设立销售维修服务的分支机构。

第二十四条合资企业的产品使用的商标

为_____。

第二十五条合资企业注册登记之日，为合资企业董事会成立之日。

第二十六条董事会由_____名董事组成，其中甲方委派_____名，乙方委派_____名。董事长由甲方委派，副董事长由乙方委派。董事和董事长任期四年，经委派方继续委派可以连任。

1. 合资企业章程的修改。
2. 合资企业的中止、解散。
3. 合资企业注册资本的增减和转让。
4. 合资企业与其他经济组织的合并。

对于其他事宜，可采取三分之二多数通过决定。

第二十八条董事长是合资企业法定代表人。董事长因故不能履行其职权时，可临时授权副董事长或其他董事为代表。

第二十九条董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经三分之一以上的董事提议，董事长可召开董事会临时会议。会议记录应归档保存。董事会会议一般应在企业法定地址所在地举行。

第三十条合资企业设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，由_____方推荐；副总经理_____人，由甲方推荐_____人，乙方推荐_____人；总经理、副总经理由董事会聘请，任期_____年。

第三十一条总经理的职责是执行董事会会议的各项决议，组

织领导合资企业的日常经营管理工作。副总经理协助总经理工作。

第三十二条 总经

理、副总经理有营私舞弊或严重失职的，经董事会会议决议可随时撤换。

第三十三条 合资企业所需原材料、燃料、配套件、运输工具和办公用品等，在条件相同情况下，尽先在中国购买。

第三十四条 合资企业委托_____方在国际市场先购设备、材料等物资，其他方有权参与选购。

合资企业从国外市场购买的设备、运输工具、原材料、配套件等，须按《中华人民共和国进出口商品检验法》规定，提交中国商品检验机构检验。

第三十五条 合资企业在筹备、建设期间，在董事会下设立筹建处。筹建处由_____人组成，其中甲方_____人，乙方_____人。筹建处主任一人，由_____方推荐，副主任一人，由_____方推荐，筹建处主任、副主任由董事会任命。

第三十六条 筹建处具体负责审查工程设计，签订工程施工承包合同，组织有关设备、材料等物资的采购和验收，制定工程施工总进度，编制用款计划，掌握工程财务支付和工程决算，制定有关的管理办法，做好工程施工过程中文件、图纸、档案、资料的保管和整理等工作。

第三十七条 甲乙双方指派若干技术人员组成技术小组，在筹建处领导下，负责对设计、工程质量、设备材料和引进技术的审查、监督、检验、验收和性能考核等工作。

第三十八条 筹建处工作人员的编制、报酬及费用，经甲乙双

方同意后，列入工程预算。

第三十九条筹建处在工厂建设完成并办理完毕移交手续后，经董事会批准撤销。

第四十条合资企业职工的雇用、辞退、工资、劳动保险、生活福利和奖惩等事项，按照《中华人民共和国中外合资经营企业劳动管理规定》及其实施办法，经董事会研究制定方案，由合资企业和合资企业的工会组织集体或个别地订立劳动合同加以规定。劳动合同订立后，报当地劳动管理部门备案。

第四十一条甲、乙方推荐的高级管理人员的聘请和工资待遇、社会保险、福利、差旅费标准等，由董事会会议讨论决定。合资企业的职工有权依法建立基层工会组织，开展工会活动，维护职工的合法权益。合资企业应按规定为企业工会提供经费和必要的活动条件。

第四十二条合资企业按照中国的有关法律和条例规定缴纳各项税金。

第四十三条合资企业职工按照《中华人民共和国个人所得税法》缴纳个人所得税。

第四十四条合资企业按照《中华人民共和国中外合资经营企业法》的规定提取储备基金、企业发展基金及职工福利奖励基金，每年提取的比例由董事会根据公司经营情况讨论决定。

第四十五条合资企业根据中华人民共和国的法律法规和有关的会计制度、财务管理规定，设立会计机构、配备会计人员、制定本企业的会计制度。本企业的会计制度须报_____财政部门 and 税务部门备案。

第四十六条合资企业的财务审计聘请在中国注册的会计师审查、稽核，并将结果报告董事会和总经理。如乙方认为需要

聘请其他国家的审计师对年度财务进行审查，甲方应予以同意。其所需要一切费用由乙方负担。

第四十七条合资企业的会计年度从每年一月一日起至十二月三十一日止，一切记帐凭证、单据、报表、帐簿，用中文书写。

第四十八条每一营业年度的头三个月，由总经理组织编制上一年度的资产负债表、损益计算书和利润分配方案，提交董事会会议审查通过。

第四十九条合资企业按规定向当地税务机关、企业主管部门和财政如实报送季度和年度会计报表，并向原审批机关抄报年度会计报表。

第五十条合资企业按照《中华人民共和国统计法》及其他有关规定，依照当地政府有关部门的统一标准，如实提供统计资料，报审批机关、统计部门、企业主管部门和其他部门备案。

第五十一条合资企业的期限为_____年。合资企业的成立日期为合资企业营业执照签发之日。经一方提议，董事会会议一致通过，可以在合资期满六个月前向对外经济贸易部（或其委托的审批机构）申请延长合资期限。

第五十二条合资期满或提前终止合资，合资企业应依法进行清算，清算后的财产，根据甲、乙各方投资比例进行分配。

第五十三条合资企业的各项保险均在中国人民保险公司投保，投保险别、保险价值、保期等按照中国人民保险公司的规定由合资企业董事会会议讨论决定。

第五十四条合资企业的一切外汇事宜，按《中华人民共和国外汇管理暂行条例》和其他规定办理。

第五十五条合资企业应自行解决外汇收支平衡。

第五十六条合资企业对甲方或乙方提供给合资企业的一切保密资料，专有技术和技术要严格保密，并只能在合资企业的业务范围内使用。

保密协议可包括在劳动合同内。

甲方应对合资企业或乙方对其所披露的保密资料，专有技术和其他技术保守保密。未经乙方事先书面授权，不得向其他任何第三方披露。

乙方应对合资企业或甲方对其所披露的保密资料，专有技术和其他技术保守秘密，未经甲方事先书面授权，不得向其他任何第三者披露。

1. 保密资料的泄漏非合资企业，其任何雇员，甲方或乙方的过失而已经为公众所知。
2. 保密资料为有泄漏权的第三者提供。
3. 如果合资企业、其雇员、甲方或乙方将保密在资料的泄漏之前，已为第三者完全掌握的。

第五十八条合资企业在下列情况下可以解散

1. 合资期满，不再延长。
2. 合资双方一致认为提前解散合资企业于双方有利。
3. 合资企业发生严重亏损，无力继续经营。
4. 因外汇支出持续超过收入，虽经双方努力仍不能改变，以致无法继续经营。

5. 因发生不可抗力事件，无法继续经营。
6. 合资企业未达到经营目的，同时又无发展前途的。
7. 合资一方不履行合同章程规定的义务，致使企业无法继续经营。
8. 合资的任何一方或合资企业的全部或大部分资产或财产被国家没收或征用。
9. 合资企业违反法律、行政法规，被依法责令终止合资合同。

第五十九条合资企业宣告解散时，合资企业依法进行清算，清算期限、清算程序、原则和清算组织依照《外商投资企业清算办法》的有关规定执行，并报企业主管部门审核并监督执行。

第六十条对本合同及其附件的修改，必须符合中国法律、法规的规定和产业政策要求，合资企业的经营范围变更、分立、合并、注册资本的增减、转让或其他重要事项的变更，必须经合资各方同意并签署书面协议，报原审批机关批准后，到工商行政管理部门办理变更登记手续。

第六十一条资企业投资者股权变更应依照《外商投资企业投资者股权变更的若干规定》办理有关手续。

第六十二条甲、乙任何一方未按本合同第五章的规定依期按数提交完出资额时，从逾期第一个月算起，每逾期一个月，违约一方应缴付应交出资额的百分之_____的违约金给守约的一方。如逾期三个月仍未提交，除累计缴付应交出资额的百分之_____的违约金外，守约一方有权按本合同第五十三条规定终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第六十三条由于一方的过失，造成本合同及其附件不能履行

或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第六十四条为保证本合同及其附件的履行，甲、乙双方应相互提供履约的银行担保书。

第六十五条合资企业使用的场地为中华人民共和国国家所有，应向政府缴纳使用费。

第六十六条合资企业租用场地_____平方米，租用费为每年_____元（人民币）/平方米，租用费缴纳方法，期限要根据_____市政府有关部门规定执行，合资企业租用_____方厂房、仓库暂定为_____平方米，租用费定为每年_____元（人民币）/平方米，按使用面积计取，水、电、汽设施租用费每年共计_____元（人民币），上述三项费用列入产品成本。

第六十七条由于地震、台风、水灾、火灾，战争以及其它不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在十五天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第六十八条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国的法律。

第六十九条对本合同或合资企业的章程进行解释或履行时，如发生纠纷，其纠纷的当事者要以不使合资企业的利益受损为前提，进行友好协商，谋求问题的解决。

第七十条协商不能解决时，可以提请仲裁。仲裁要在被告的所在国进行。被告者如是甲方，则由中国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会进行仲裁，被告者如是乙方，则由_____国_____仲裁协会进行仲裁。

第七十一条仲裁机构的裁决是最终决定，对双方具有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

第七十二条在解决纠纷期间，除去纠纷的事项以外，合资各方要继续遵守履行本合同及合资企业的章程所规定的其它事项。

第七十三条仲裁时使用语

言为_____。

第七十四条本合同用中文和_____文写成，两种文字具有同等效力。上述两种文本如有不符，以中文本为准。

第七十五条本合同附件是本合同的不可分割的组成部分。

第七十六条本合同及其附件，均须经中华人民共和国对外经济贸易部（或其委托的审批机构）批准，自批准之日起生效。

第七十七条合同条款的修正、变更、补充，由合资各方协商，以书面形式一致同意后，报对外经济贸易部审批，经批准后与本合同具有同等效力。

第七十八条甲、乙双方发送通知的方法，如用电报、电传通知时，凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面信件通知。合同中所列甲、乙双方的法定地址即为甲、乙双方的收件地址。

第七十九条本合同正本一式_____份，合资各方各

执_____份，合资企业_____份，均具有同等效力。

第八十条本合同于_____年_____月_____日由合资各方法定代表人（或其授权代表）在中国_____签署。

企业入驻合同(9篇)篇五

乙 方：

签订日期： 年 月 日

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律、法规，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 甲方

公司名称：

法定代表人（主要负责人）或委托代理人

注册地址： 经营地址：

在甲方工作起始时间： 年 月 日至 年 月 日家

庭住址： 邮政编码：

户口所在地： 省（市） 区（县） 街道（乡镇）

第三条 本合同于 年 月 日生效。

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任的以下工作：

第五条 乙方的工作时间为： 乙方累计每周工作时间不超过劳动合同法规定，具体日工作时间由甲乙双方约定。

第六条 乙方完成本合同约定的工作内容后，甲方应当以货币形式向乙方支付劳动报酬，劳动报酬标准为每小时 元。甲方向乙方支付劳动报酬的周期不得超过15日。支付劳动报酬的其他约定：以工作任务单进行结算。

第七条 甲方应当按照增城市工伤保险的规定为乙方缴纳工伤保险费。

第八条 甲方支付的小时工资中已包含其应缴纳的基本养老保险、基本医疗保险费用。乙方可依照国家和地方有关规定自主参加基本养老、医疗保险。甲方依照国家和地方规定，为乙方办理工伤保险和缴纳工伤保险费，乙方在合同期内因工负伤享受工伤保险待遇。乙方患职业病或因工负伤的相关待遇按国家和地方有关规定执行。

第九条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定对乙方进行安全卫生教育和职业培训，并为乙方提供以下劳动条件：（1）提供住宿；（2）提供必要的劳动生产工具。

第十条 劳动纪律

甲方依法制定的各项规章制度应向乙方公示。乙方应遵守甲方制定的规章制度；严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。乙方违反劳动纪律，甲方可以解除本合同。

第十一条 甲乙双方可以随时终止劳动合同。

第十二条 甲方违反本合同的约定支付劳动报酬或支付的小时工资低于增城市非全日制从业人员小时最低工资标准的，乙方有权向劳动保障监察部门举报。

第十三条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

第十四条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十五条 本合同的附件如下：

第十六条 本合同未尽事宜或与今后国家、增城市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

企业入驻合同(9篇) 篇六

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

甲方聘用乙方在甲方(部门)担任临时岗位工作。合同期限为一年，自年月日至年月日。

二、乙方工作内容(需填写)

三、甲方的权利与义务

(一)负责乙方的日常人事管理；

(二)负责支付乙方工资，每日元。

(三)其它；

四、乙方的权利与义务

(二) 享受合同规定的工资待遇；

(三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

(四) 其他

五、聘用合同的变更、解除、终止

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；

2. 甲方撤并或减缩编制需要减员，经双方协商就调整岗位达不成协议的；

4. 订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；

5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；

6. 伪造成绩单、学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；

7. 被开除、*、判刑、依法追究刑事责任的；

8. 其它违反国家、学校、甲方规定的。

(三) 乙方有下列情况之一，甲方不得与乙方解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内的；

2. 因工负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力的；
3. 实行计划生育女职工在孕期、产期及规定哺乳期内的；
4. 符合国家规定其它条件的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位，待遇随岗而定。

(四) 合同期内，乙方要求违约解除劳动合同的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

(五) 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以、监禁等非法手段*乙方工作的。

(六) 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；
3. 乙方按国家规定应征入伍的；
4. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签名)

年月日年月日

企业入驻合同(9篇) 篇七

乙方：

第一条 合同期限合同有效期：

(1) 自20__年__月__日起，为固定期限合同。

(2) 自20__年__月__日至20__年__月__日止(其中20__年__月__日至20__年__月__日为见习期，试用期)，合同期满聘用关系自然终止。聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。签订聘用合同的期限，不得超过国家规定的退离休时间，国家和本市另有规定可以延长(推迟)退休年龄(时间)的，可在乙方达到法定离退休年龄时，再根据规定条件，续订聘用合同。本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条 工作岗位甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用合同，明确乙方的具体工作岗位及职责。甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位，重新签订岗位聘任合同。

第三条 工作条件和劳动保护甲方实行每周工作40小时，每天工作8小时的工作制度。甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的工作环境，保证乙方的人身安全及人体不受危害的环

境条件下工作。甲方根据乙方工作岗位的实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品。甲方应根据工作需要组织乙方参加必要的业务培训。

第四条工作报酬根据国家、市府和单位的有关规定，乙方的工作岗位，甲方按月支付乙方工资。甲方根据国家、市府和单位的有关规定，调整乙方的工资。乙方享受规定的福利待遇。乙方享受国家规定的法定节假日、寒暑假、探亲假、婚假、计划生育等假期。甲方按期为乙方缴付养老保险金、待业保险金和其它社会保险金。

第五条工作纪律、奖励和惩处乙方应遵守国家的法律、法规。乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。甲方按市府和单位有关规定，依照乙方的工作实绩、贡献大小给予奖励。乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方按市府和单位的有关规定给予处罚。

第六条聘用合同的变更、终止和解除聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一个月前，经双方协商同意，可以续订聘用合同。甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

- (1) 在试用期内被证明不符合聘用条件的；
- (2) 严重违反工作纪律或聘用单位规章制度的；
- (3) 故意不完成教育、教学任务，给教育、教学工作造成严重损失的；

(4) 体罚学生，经教育不改的；

(5) 品行不良，侮辱学生，影响恶劣的；

(6) 严重失职，营私舞弊，对甲方单位利益造成重大损害的；

(7) 被依法追究刑事责任的。6、有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应提前三十天以书面形式通知受聘人。

(1) 乙方患病或非因工负伤医疗期满后，不能从事原工作，也不愿从事甲方另行安排适当工作的。

(1) 乙方患病或负伤在规定的医疗期内的(符合《实施意见》第三条第5款规定者除外)；

(2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的(符合《实施意见》第三条第5款规定者除外)；

(3) 法律、法规规定的其他情形。8、有下列情形之一的，乙方可以通知聘用单位解除聘用合同。

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方未按照聘用合同约定支付工作报酬或者提供工作条件的。9、乙方要求解除聘用合同，应当提前三十天以书面形式通知甲方。根据教育系统教学特点，除特殊情况外，一般应在学期结束前三十天通知甲方。

第七条违反和解除聘用合同的经济补偿经聘用合同当事人协商一致，由甲方解除聘用合同的(不包括在见习期和服务期内的大中专毕业生)，甲方应根据乙方在本单位工作年限，每满_____年发给相当于一个月工资的经济补偿，最多不超过十二个月。乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗

位仍不能胜任工作，由甲方解除聘用合同的，甲方应按其在本单位工作年限，工作时间每满_____年，发给相当于一个月工资的经济补偿金，最多不超过十二个月。聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使已签订的合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议，由甲方解除聘用合同的，甲方按受聘人员在本单位工作年限，工作时间每满_____年发给相当一个月工资的经济补偿金。甲方单位被撤销的，甲方应在被撤销前按乙方在本单位工作年限支付经济补偿金。工作时间每满_____年，发给相当一个月工资的经济补偿金。甲方单位__固定制职工转制前的连续工龄视作乙方在本单位工作年限。经济补偿金的工资计算数为乙方被解除聘用合同的上_____年月平均工资。甲方依据本条第3、4款解除合同，发给经济补偿金时，乙方的月工资低于甲方单位上_____年月平均工资的，按甲方单位平均工资的标准支付。聘用合同履行期间，乙方要求解除聘用合同的，凡符合下列条件之一必须交付赔偿费用等。

(1) 凡由_____区县教育行政部门或单位出资进修培训，乙方应按规定赔偿进修培训费。

(2) 凡在规定服务期内的大中专毕业生按市有关文件规定支付赔偿费；

(3) 凡是由_____区县教育行政部门所分配的住房，按本市及单位主管部门房屋分配使用的有关规定执行。7、聘用合同履行期间，合同双方的任何一方擅自违反规定解除合同的，必须负违约责任。并按不满聘用合同规定的期限支付基本工资额度的违约金。8、乙方因“用人单位未按照聘用合同的约定支付工作报酬”而通知甲方解除聘用合同的，甲方应按合同约定结算并解除聘用合同的同时支付欠发的工作报酬。

第八条 其它事项甲乙双方因实施聘用合同发生人事争议，按《实施意见》

第六条人事争议处理的有关条款执行。本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经甲、乙双方签字后生效。本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。本合同的未及事项，按国家有关规定执行。双方认为需要规定的其他事项。

乙方：

日期：

企业入驻合同(9篇) 篇八

鉴于乙方已达到法定退休年龄，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议期限为 年。

本协议于 年 月 日生效，至 年 月 日终止。

第二条 乙方承担的劳务内容、要求为：

第三条 乙方提供劳务的方式为：

第四条 乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第六条 双方同意甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间

第七条 乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条 发生下列情况之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条 甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条 本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条 甲乙双方约定，甲方为乙方购买两张中国人寿“人身意外综合保险”卡，用于乙方在为甲方提供劳务的过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十二条 乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条 依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请沙河市仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条 本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议的，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十六条 以下协议作为本合同的附件：

- 1、 河北金汇通企业集团考勤管理制度
 - 2、 金汇通企业集团通讯补助管理办法
 - 3、 河北金汇通企业集团加班管理制度
 - 4、 河北金汇通企业集团休假管理制度
 - 5、 河北金汇通企业集团劳动合同管理制度
 - 6、 河北金汇通企业集团招聘管理制度与流程
 - 7、 河北金汇通企业集团违纪处罚管理制度
 - 8、 河北金汇通企业集团离职管理制度
 - 9、 河北金汇通企业集团培训经费管理制度与培训流程
- 第十七条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

企业入驻合同(9篇) 篇九

甲方： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

乙方： _____

地址： _____

电话： _____

传真： _____

甲、乙双方经平等协商，以自愿、平等互利为原则，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，就乙方代理销售甲方之_____系列软件产品，双方达成如下协议，并由双方共同恪守。

除非本合同的条款或者内容中另有规定，下列名词应具有如下意思：

4. 经销：是指甲乙双方按照下列条件结算的合作方式

(1) 货到付款；

(3) 按批结算，即每批进货时结算上批进货。

(注：上述结算方式由双方协商在补充协议或附件中选择一种。)

5. 双方：指甲方和乙方的合称；

6. 补充协议：指主合同的补救条款，与主合同具有同样的效力。

1. 甲方是_____系列软件产品的供应商，乙方是代理商。

2. 销售范围：甲方指定乙方在_____省_____市_____区内销售甲方软件产品，但甲方保留在此区发展新客户的权利。

3. 乙方作为甲方的代理商，应尽代理商的责任。在

上述区域应按甲方销售策略销售要求，尽努力将甲方软件产品售进所有的大、中、小型零售客户及二级批发客户，如有新的零售店及批发店诞生，也应及时接洽和供货，并确保不出现缺货现象。甲方也应保证供应足够的货源。

4. 软件产品的品种、数量由订单、收货单确定，最终以收货单为准。

5. 运输及运费计算：使用铁路运输的，甲方将以软件产品到岸价的形式向乙方供，即甲方负责将软件产品发运到乙方所属地区火车站的运费，而乙方将负责货物在当地火车站到乙方仓库的一切装卸杂费；使用其他运输方式的另行约定。

6. 货物残损、退换：乙方在验收时发现短少或包装上有缺陷，导致影响销售，应立即于送货单上注明，并请送货的部门签名作证；乙方有义务提供有关单证给甲方，以便甲方向保险公司索赔，如乙方没有注明或不履行提供单证义务的，甲方视乙方为全部签收正确。

如发生软件产品质量问题不能销售时，经甲方质检部门检验并出具证明，凭有关证明由甲方为乙方换货，换货一般_____个月统一进行一次，具体日期另行通知。对于由于乙方保管不慎或保管不符合规定而导致的质量问题，甲方不予换货。

7. 付款期限及欠款上限：

a. 自收货当天算起_____天内，乙方要将所欠货款付给甲方。

b. 乙方最多可以拖欠甲方货款为_____元，超过此限额的货款，不受以上条款约束，乙方取货时得立即付给甲方。

8. 乙方要接受甲方的工作指导，必须定期于每月的_____日向甲方提供销售报告、客户资料。该日也是双方核实乙方销

售额的基准日。

1. 保持甲方软件产品所有品种两星期销售的库存，甲方有权要求乙方进行库存增减调整。
2. 配合行动：当甲方在当地进行软件产品推广活动时，乙方有义务提供人力和借货服务。
3. 价格控制：乙方可享受甲方的代理销售商供货价，乙方须保证按甲方规定的二级批发商供货价及零售商供货价给零售商及批发商。同时，乙方有义务控制其供应的零售商按甲方建议零售价售给终端消费者。

(二级批发商供货价、零售供货价、零售价由甲方另行通知)

4. 对乙方的优惠：

乙方作为代理销售商，可以享受零售价_____折的折扣。乙方要货时一次性以现金、支票或汇票结清，在出货时即可以享受零售价_____折的折扣。

此外，乙方可以享受当月的奖励按照合同附件规定计算。

1. 经友好协商，甲、乙双方可以变更合同。
2. 乙方如连续_____个月不能达到甲方所定下的销售目标，甲方视乙方为自动终止本协议。
3. 本协议期满后，由双方协商是否续签本协议。
 - a. 乙方超越销售范围销售甲方软件产品；
 - b. 乙方违反了结算规定，货款超过了规定的付款期限未支付；

c.乙方每月的销售额连续_____个月未能达到甲方要求的销售额;

d.乙方经营遇到巨大困难或管理发生实质性变化,如由他人承包、可能破产,导致甲方的权利无法得到保障时。

2.本协议发生争议,双方以友好协商的方式解决,协商不成时,可申请仲裁或由甲方所在地人民法院管辖,依法处理。

1.本协议有效期:自本协议签定后自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2.本协议一式两份,双方各执一份,签名盖章后即生效。

3.本合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。

4.乙方收货人员确认书是本合同的附件。