

2023年入党转正意见评语(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

2023年简易合同 简易用工合同实用篇一

甲方因生产（工作）需要，招（雇）乙方为本企业职工。根据《中华人民共和国私营企业暂行条例》、《私营企业劳动管理暂行规定》和有关劳动法规，甲乙双方在自愿基础上，经平等协商，同意签订本用工合同。

本合同期从____年____月____日至____年____月____日止。试用期自____年____月____日至____年____月____日止，共____月。

2、乙方的工作任务或者职责_____

3、甲方因生产经营需要调整乙方的工作岗位，按变更本合同办理，双方签字确认的协议或者通知作为本合同的附件。

4、如甲方需要派遣乙方到外单位工作，应签订补充协议。

1、甲方应实行每日不超过8小时工作制，因生产需要确需延长工作时间的，须经乙方本人同意，并发给乙方加班工资。日加班不得超过3小时，连续加班不得超过3天。乙方如为未成年工（16岁—18岁），孕期、哺乳期女工，甲方不得安排其加班加点。

2、方依照国家法律和有关政策规定，同乙方协商确定的具体工资标准和工资形式以及奖金、津贴、补贴如下（职工最低

工资不得低于当地同行业集体所有制企业同等条件工人的最低工资水平)。

3、甲方应当每月按期给乙方发放工资。每月_____日为发薪日。

4、公休日加班工资为_____元，法定节假日加班工资_____元，平日加班工资_____元，从事夜间（22时至次日6时）工作的，每班发给夜餐津贴_____元。

5、甲方应当根据企业的生产发展及乙方的技术熟练程度、劳动效率、逐步提高乙方的工资水平。

1、甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全生产规章制度，保证安全生产和职工健康。

2、甲方应根据国家有关规定，给乙方发放劳动保护用品：_____食品费：_____。

3、甲方应对乙方进行安全教育和技术培训，乙方从事特种作业的，必须经专业训练，并经劳动行政部门考核合格发证后，持证上岗操作。

4、甲方应对从事有毒有害工作的乙方定期体验。

5、甲方不得安排未成年工（16岁-18岁）不宜从事的工种。

6、甲方应定期对生产场所、危险设置进行安全检查，消除事故隐患，纠正违章。

1、甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2、甲方有监督乙方遵章守纪、安全生产、职业道德及生产任

务完成情况的权利。

3、乙方应严格遵守劳动纪律和规章制度，服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

1、甲方按乙方工资总额的百分之____，乙方按本人当月工资的百分之____，按月向当地劳动行政部门所属的社会劳动保险机构缴纳退休养老金。

甲方没有按规定为乙方向社会劳动保险机构缴纳退休养老金的，乙方在退职、解除合同或被辞退时，甲方应按国家规定的标准如数发给本人退休养老金。

2、因第七条第2款第（2）项、第（4）项和第3款规定而解除用工合同的，甲方应按乙方工作每满一年（满半年不满一年的按一年计算）发给乙方一个月标准工资的生活补助费。同时，如合同期未满，甲方应发给乙方合同期内的失业补偿费，标准为：距合同期满，每相差一年发给相当于乙方标准工资一个月的补偿费，生活补助费、补偿费分别合计最高不超过12个月的乙方标准工资。

3、乙方因工负伤或患职业病，治疗期间工资照发，所需医疗费用由甲方支付。医疗终结，经市（县）医务劳动鉴定委员会鉴定，确认为残疾的，由甲方发给残疾金。乙方因工残疾或患职业病死亡，由甲方发给丧葬费和供养直系亲属抚恤费。残废金、丧葬费和供养直系亲属抚恤费的标准，按照《劳动保险条例》和有关规定执行。

4、乙方患病或非因工负伤，甲方应按其工作时间长短给予3个月至6个月的医疗期。在医疗期间发给不低于本人原工资60%的病假工资。

5、乙方为女职工，其孕期、产假和哺乳期的待遇按《女职工劳动保护规定》及有关规定执行。

6、按国家法律、法规规定，乙方应享受法定节日及婚、丧假。法定节假日及遇乙方婚、丧假期，甲方必须将乙方按规定所休天数视为有薪假期。乙方如超假，经批准可作事假处理；否则，按旷工处理。

1、甲方因转产、调整生产项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容，并办理合同变更手续。

2、在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1)、乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(3)、乙方严重劳动纪律和甲方规章制度；

(4)、甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

(5)、乙方严重失职，营私舞弊，给甲方利益带来极大损失的；

(6)、乙方被依法追究刑事责任的；

(8)、本合同约定的解除条件出现的。

甲方按照第(2)，(4)，(7)，(8)项规定解除合同的，须提前30日书面通知乙方，并按照规定向乙方支付经济补偿金，其中按照第(2)项解除本合同并符合有关规定的还须支付乙方医疗补助费。

3、在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2)、甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

(3)、甲方不履行本合同或者违反国家政策、法规，侵害乙方

权益的；

(4)、乙方应征入伍或经甲方同意，自费考上中等专业以上学校学习及本人有正当理由要求辞职的。

4、乙方被劳动教养，以及受刑事处分的，合同自行解除。

5、在下列情况下，甲方不得解除合同：

(1)、合同期未满，又不符合本条第2款规定的；

(2)、乙方患有职业病或因工负伤并经医务劳动鉴定委员会确认的；

(3)、乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(4)、乙方在孕期、产假和哺乳期间的。

6、甲乙双方任何一方解除合同，须提前10天通知对方，并办理解除合同的手续。甲方按照《国营企业辞退违纪职工暂行规定》辞退乙方而解除合同的，以及试用期内应解除合同的，不需要提前通知对方。

7、甲方解除合同，应征求本企业工会组织的意见。

8、甲方解除合同，应报当地劳动行政部门备案。

9、合同期限届满，应即终止执行。由于生产、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

1. 甲乙双方任何一方违反合同时，应向对方支付违约金，违约金标准是_____元。

2. 甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

3. 甲方出资培训乙方，应事先与乙方商定在本企业的服务期限。乙方服务期未满，欲辞职或另谋职业的，应支付甲方培训费_____元。

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

1、本合同未尽事宜以及与法律、法规、政策等有抵触的条款，按国家现行的法律、法规、政策执行。

2、本合同自签订之日起生效，一式_____份，双方各执_____份，本合同涂改、未经合法授权代签无效。

3、本合同经双方签订后，必须送交劳动争议仲裁机构予以鉴证。

2023年简易合同 简易用工合同实用篇二

货部分货款之百分之二计算违约金，逾期超过五天，视为乙方不能供货，参照乙方无故拒绝甲方订单处理。

7.2商业欺诈的违约责任：乙方违反5.1条约定或出现其他商业欺诈时，乙方应按照欺诈涉及金额的百分之二十或者五万元/项/次中较高者向甲方支付违约金。本条款约定不影响乙方按照其他条款约定应承担的违约责任。本条中的“商业欺诈”是指乙方违反诚实信用原则，向甲方提供虚假资料、信息，或者隐瞒事实真相，从而欺骗甲方或最终用户，获取不正当利益的商业行为。

7.3违反最低价保证：乙方违反第5.1条约定，乙方应返还甲方已供货物的差价。

7.4违反保密约定的违约责任：一方违反保密条款约定，该方应赔偿守约方相关损失。

7.5违约通知：如乙方发生违约行为后甲方向其发出通知的，则该通知发出两日后将视为其已到达乙方。乙方应在通知到达后两日内书面回复甲方。如乙方逾期未予回复，则视为乙方默认甲方通知中所述的内容。

第八条 不可抗力

本合同下的“不可抗力”仅指足以影响到本合同相关义务正常履行的不可预见、不可避免的自然灾害，以及双方书面确认的其他不可抗拒的因素。

第九条 廉政条款

乙方在本合同签署前以及双方保持业务关系期间，不得以任何方式向甲方公司人员进行贿赂和提供回扣，一经发现，甲方有权在乙方货款中扣除受损利益并按相应金额处以3倍的罚款。

第十条 合同的变更

本合同未尽事宜，双方协商解决；合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

第十一条 纠纷解决

因本合同或本合同履行中发生的纠纷，双方应协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 合同生效条件与份数

12.1生效条件：合同经双方签字盖章后生效，如双方最后一笔业务交易完成后18个月内双方再无任何业务往来，合同自

动中止失效;本合同除填写必需的合同签约主体、签约人、签约时间外,任何涂改、删除增添均无效。

12.2合同份数: 本合同正本一式贰份,甲乙双方各持壹份。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

出卖人(甲方):

买受人(乙方):

二、质量标准: 符合国家相应的标准,且 。

三、履行期限: 为 年 月 日至 年 月 日。

四、交货及运输:

五、结算方式:

六、货物验收:

甲方应按照国家有关规定提供卫生许可证、屠宰资质等证件及每批货物的动物产品检疫合格证明等票据文件。乙方应对每批货物进行验收,对质量有异议的,由双方抽样封存后在日内进行进一步检验,检验单位为: 。

七、违约责任:

1、一方迟延交货或迟延支付货款的,应每日按照迟延部分货款 %的标准向对方支付违约金。迟延超过 日的,对方有权解除合同并要求迟延方赔偿损失。

2、因乙方未提供必要的交货验收条件致使甲方无法按时交货的,乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、甲方交付的货物不符合质量要求或来自不具备合法资质的屠宰企业的，乙方有权拒收，并及时通知甲方。

4、若发生特殊情况，致使乙方不再需要甲方送货的，或甲方无足够货物提供给乙方的，均应提前 日告知对方，双方可解除合同；未及时通知的，应赔偿由此给对方造成的损失。

5、一方无正当理由中止履行或单方变更、解除合同的，应赔偿由此给对方造成的损失。

八、不可抗力：因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

九、争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，依法向 人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方共同协商签订补充协议。本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，份，具有同等法律效力。

十一、其他约定：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年简易合同 简易用工合同实用篇三

购销合同和买卖合同的要求基本上是一致的。那么简易购销合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的简易购销合同

范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

经过甲乙双方的充分协商，就甲方向乙方购买设备达成如下协议：

一、购销内容：

二、技术质量要求：按产品技术说明书□

三、保修及维修：根据产品的保修承诺及维修规范。

四、交货日期□20xx年04月20日，甲方应在收货当日验收，逾期未提出异议视为货物质量、数量等均符合约定。在甲方未付清全款之前，乙方拥有货物的所有权。

五、结算方式： 直接送货上门方式：货到付款。

六、违约责任及解决纠纷的方式：若甲方逾期付款，应按日向乙方支付滞纳金。其计算方式为：每日按逾期未付款的万分之五计算，直至货款结清之日为止。若甲方逾期15日仍未付款，则乙方有权解除本合同，并由甲方支付乙方本合同总价款10%的违约金。甲乙双方同意向乙方住所地人民法院提请诉讼解决纠纷。

七、本合同经甲、乙双方签字后即行生效。合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力。

八、本合同传真件有效。

九、售后服务事项：在产品质量问题情况下，硬件与电脑系

统免费上门服务壹年，其它情况需要另外收费。

甲方(签章)： 代表签名：

乙方(签章)： 代表签名：

合同签约日期：

(需方)(以下简称甲方)：

(供方)(以下简称乙方)：

经协商同意，根据中华人民共和国经济法的规定，订立合同如下：

一、 产品名称、商标、型号、厂家、数量、价格、供货时间：

二、 质量要求技术标准、供方对质量负责的条件和期限：按技术协议

三、 交(提)货地点、方式：

四、 运输方式及到达站港和费用负担：送货上门、供方负担

五、 合理损耗及计算方法：无

六、 包装标准、包装物的供应与回收：原包装、不回收。

七、 验收标准、方法及提出异议期限：按原厂技术标准验收，需方收到货后提出异议期限为十五天。

八、 结算方式及期限：货到验收合格、发票到后一周内付款。

九、 违约责任：如发生质量问题，需方将提出索赔。具体事宜协商解决。

十、 解决合同纠纷的方式：合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

订立合同人：

甲方：_____ 乙方：_____

年月日：

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方充分协商，特订立本协议，以便共同遵守。

第一条 柴油的名称、品种、规格和质量

1. 柴油的名称、品种、规格： 国标柴油 _。

第二条 柴油的数量和计量单位、计量方法

1. 柴油的数量□__ 20t □

2. 计量方法： 过磅__。

第三条 柴油的交货方法、运输方式、到货地点

2. 交货方法。

(1) 乙方送货；

3. 运输方式： 整车运送 。

4. 到货地点： 甲方指定地点 。

第四条 柴油的交(提)货期限

乙方必须按照甲方要求供货。(在24小时必须送到)

第五条 柴油的价格与货款的结算

1. 柴油的价格，按甲乙双方的商定价格；
2. 柴油货款的结算：甲方一次性付清所订购的全部货款。

第六条 对柴油提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中，如果发现柴油的品种、质量不合规定，应一面妥为保管，一面在3天内向乙方提出异议。
2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成柴油质量下降的，不得提出异议。
3. 乙方在接到甲方异议后，应在10天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第七条 乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 10 % 的违约金。
2. 乙方所交柴油品种不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据柴油的具体情况，由乙方负责包换。

第八条 甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款__10__%的违约金。(违约金视为违约的损失赔偿，但约定的违约金过分高于或者低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以适当减少或者增加)

第十条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行协议时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行协议，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

本协议如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

不得随意变更或解除协议。协议如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与协议具有同等效力。本协议正本一式二份，甲乙双方各执一份。

购货单位(甲方)：_____ (公章) 供货单位(乙方)：_____ (公章) 联系人：_____ (公章) 联系人：_____ (盖章)

_____年____月____日

2023年简易合同 简易用工合同实用篇四

装修合同是家装质量的约束凭证，那么签订简易装修合同时需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的简易装修合同范文，感谢您的阅读。

一、甲方委托乙方对甲方属下需装修的办公室装饰进行设计及施工。

二、乙方按甲方事先约定的装饰方案进行施工。

三、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1. 甲方有权对不符合甲方规划意图的地方要求返工的权利；
2. 对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

四、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1. 乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

(二) 乙方的义务

1. 乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。
2. 自甲方交付乙方之日起，乙方自行保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。
4. 精心施工，认真负责，打造精品工程，质量要求。返工所发生的一切费用由乙方负担；施工过程中如因施工不当所造成的材料破损由乙方负责按原价赔偿。

五、工程内容及合同金额：

- (一) 工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

(二) 合同预算金额:

本协议装饰预算金额为人民币: (大写)

本协议装饰预算金额为人民币: (小写)

要求: 最终装饰总金额不得超出预算金额的10%, 超出部分友好协商, 协商不成功, 则由乙方完全负责。

六、分期付款方式:

首期: 甲方先付工程预算造价的20%订金给承包方(乙方)。

二期: 工程完工后三天内进行验收, 合格后, 甲方付预算金额的75%给乙方。余款5%作为乙方对整个工程的质量保证金, 在完工后30天内支付给乙方。

七、协议工程完成期限:

本工程施工期限自公元年 月 日起至 年 月 日止, 共计 天。

本协议经双方协商签订后共同遵守, 未经双方同意, 不得以其它任何理由终止合同。

八、违约责任:

甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目, 然后在施工过程中要求增加并抬高单价, 甲乙双方在协商不成功的条件下, 甲方有权中止合同, 合同中止后, 乙方应该赔偿甲方30%的违约金作为甲方另找装饰公司的损失, 而已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。除此类原因外, 甲方未经乙方同意不得终止合同, 否则甲方必须赔偿乙方总工程款的30%作为违约金;乙方未经甲方同意中止合同, 则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金, 并退回已经预付的所

有款项。而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决，如协商不成按本合同及中华人民共和国合同法及相关的法律法规处置。

九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：

2. 居室规格： 房型 ， 总计施工面积 平方米。

3. 施工内容：

4. 委托方式： 包工包料大包干交钥匙工程。

5. 开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 日，工程总天数： 天。

第二条：工程价款

工程总价：

付款方式： 签协议时付定金 元，

第三条：其他事项

1. 甲方责任

1)必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任

1)指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第四条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经洽谈和协商，甲方决定委托乙方对房屋进行整体装修，订立本协议，以共同恪守。

1、两卧室、壹客厅地面铺设优质实木地板，包括同质踢脚板；一个厨房，一个卫生间墙面25*40铺优质瓷砖到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30*30优质地砖，要求平整；两

个阳台地面铺设30*30优质防滑瓷砖，要求平整。

2、其它部位的装修按施工图纸施工。

四、承包方式：由乙方包工包料，乙方必须严格按照甲方指定的品牌和规格采购主要材料。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方装修人工费及赶工费叁万八千元人民币、材料费玖万五千元人民币，合计人民币壹拾叁万叁仟元正。

七、付款方式：开工之日预付五万元材料采购费，当工程进入油漆工序时再付5万元，工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清余款。款额直接汇入账户内(账号)。

八、施工期限□20xx年9月25日至20xx年11月24日。若有逾期，乙方应按每天伍拾元赔付给甲方。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年简易合同 简易用工合同实用篇五

承租方(乙方)：

一、出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房座落在 ， 租赁建筑面积为 平方米。
厂房类型为结构 为。

二、厂房起付日期和租赁期限

1、周边有事：如地边、围墙、用水、用电、由甲方协调，保证乙方的正常生产、生活，厂房搬迁维修日期年 日起，至月 日止。搬迁维修期间免收租费。

2、如一方违约，交违约金万元整，(叁万元整)，合同租期定租赁自月月合同，租赁期满，甲方应先与乙方协商下一期租房合同，保证乙方的优先权利，在未经乙方同意的情况下，不得以任何理由转租、废除、终止合同的延续。

3、合同价格，全年元，中间不能变动，变更使用年限，除了国家征用以外。

4、电费每度元，用电由甲方协调，房子坏了由甲方维修，不能随意转租别人，整个院内全部租下，包括房屋、等所有设施，动力电线引到院内。

5、如果乙方盖的建筑物或修建的其它附属设施其受益权归乙方所有，用电对甲方不对供电所。

三、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前3日

通知乙方。检查养护时，甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

3、租赁期间，甲方如因产权证等或问题而影响乙方正常经营而造成的损失，由甲方负一切责任给予赔偿。

4、乙方在租赁期间享有租赁所有设施的专用权。

5、本合同未尽事宜，甲、乙双方依法共同协商解决。

6、本合同一式 叁 份，甲方执 份，乙方执 份合同经盖章或签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年简易合同 简易用工合同实用篇六

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

2、室内附属设施：

a□电器：_____

b□家俱：_____

2、房屋租金：每月_____元人民币；

3、付款方式：按_____支付，另付押金_____元，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

第一次付款计_____元人民币；

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达_____天；

(4) 连续三个月不付所有费用的。

2、无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

7、乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

水费、物业费从____年____月份由承租方交

电费从____年____月份由承租方交

燃气费从____年____月份由承租方交

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年简易合同 简易用工合同实用篇七

家庭住址：

一、双方在签订本合同前，应认真阅读本合同。甲乙双方的情况应如实填写，本合同一经签订，即具有法律效力，双方必须严格履行。

二、签订劳动合同，甲方应加盖单位公章；法定代表人(负责人)或委托代理人及乙方应签字或盖章，其他人不得代为签字。

四、工时制度分为标准工时、不定时、综合计算工时三种。实行不定时、综合计算工时工作制的，应经劳动保障部门批准。

五、本合同的未尽事宜，可另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同一并履行。

六、本合同应使用钢笔或签字笔填写，字迹清楚，文字简练、准确，并不得擅自涂改。

七、本合同签订后，甲、乙双方各执一份备查。

为建立劳动关系，明确权利义务，根据《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律、法规，甲乙双方遵循诚实信用原则，经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守执行。

第一条 劳动合同期限

(一) 劳动合同期

本合同期限采用下列方式。

- 1、有固定期限：本合同期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。
- 2、无固定期限：本合同期限自年月日开始履行，至法定条件出现时终止履行。

(二) 试用期

双方同意按以下第种方式确定试用期(试用期包含在劳动合同期内)：

- 1、试用期从自 年 月 日起至 年 月 日止。

第二条 工作内容

- 1、甲方根据生产(工作)需要,安排乙方在 生产(工作)岗位,并为乙方提供必要的生产(工作)条件。
- 2、乙方应按照甲方对本岗位生产(工作)任务和责任制的要求,完成规定的数量、质量指标。

第三条 劳动保护、劳动条件和职业培训

- 1、甲方必须建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范,并对乙方进行安全卫生教育,杜绝违章操作和违章指挥。
- 2、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品,必须告知乙方所从事的工作(生产)岗位,存在职业危害因素的名称、可能产生的职业病危害及后果按国家规定定期安排从事职业危害工作的乙方进行健康检查。
- 3、实行对女工和未成年工的特殊保护和女职工在孕期、产期、哺乳期间,甲方按国家规定为其提供劳动保护。
- 4、甲方应根据需要对乙方进行必要的职业培训或为乙方接受职业培训提供必要的条件。

第四条 劳动纪律

- 1、甲方应当依法制定和健全内部规章制度和劳动纪律,依法对乙方进行规范和管理。
- 2、乙方应严格遵守甲方依法制定的各项规章制度,服从甲方的管理。

第五条 工作时间和休息、休假

1、甲方安排乙方实行第项工作制。

三十六小时。

(2)、综合计算工时工作制。

(3)、不定时工作制。

2、甲方按规定给予乙方享受法定休假日、年休假、婚假、丧假、探亲假、产假、看护假等带薪假期。

第六条 劳动报酬

1、甲方按照本市最低工资结合本单位工资制度支付乙方工资报酬。

具体标准工资为 元/月。，乙方试用期工资为 元/月。

2. 甲方每月 日支付乙方(当月/上月)工资。如遇法定休假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

3、甲方安排乙方加班加点工作，应按国家规定的标准安排补休或支付加班加点工资。加班加点工资的发放时间为。

第七条 保险福利

1、甲方必须依照国家和地方有关规定，参加社会保险，按时足额缴纳和代扣代缴乙方的社会保险费(包括养老、失业、医疗、工伤、女工生育等保险)。

2、甲方可以根据本企业的具体情况，依法制定内部职工福利待遇实施细则。乙方有权依此享受甲方规定的福利待遇。

第八条 合同的变更

具有下列情形之一的，双方可以变更本合同：

- 1、双方协商同意的；
- 2、由于不可抗力或合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的。本项所称重大变化主要指甲方调整生产项目，机构调整、撤并等。

第九条 合同的终止

具有下列情形之一，本合同应即终止：

- 1、本合同期限届满；
- 2、乙方达到法定退休条件的；
- 3、法律法规规定的其他终止情形

2023年简易合同 简易用工合同实用篇八

乙方： 身份证号码工作单位： 手机号：

一、甲方将_____租予乙方使用。月租金___元。自___起至___止，租期___个月，押金___元。付租方法：上打租，乙方一次性付给甲方___个月的租金___元。

二、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动（含搞传销），则甲方有权收回住房使用权。

三、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视等费用，采暖费用由甲方负责。电表指数___，水表指数___，乙方

发生费用待合同到期时结算。

四、室内配有下列物品：

五、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

六、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

七、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前20日续交下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

八、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

（手印） （手印）

年月日