

# 婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同(大全10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇一

乙方：

为了共同发展，互惠互利，根据《xxx合同法》，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协商一致，特签订本合同。

一、甲方委托乙方组织车辆运输铝土、原煤，运量不限。

二、乙方必须按照甲方指定的装货地点装货，乙方须按时按原装的数量和质量运输到指定地点。

三、乙方交货时出现的亏吨、扣吨或因车辆事故和其它因素丢损货物，乙方须按数按质按原装价赔偿。

1、由乙方及时通知甲方！甲方应及时赶到现场。甲方随乙方一起同收货方协商处理。如超过1小时后报告甲方，甲方很难受理参与调查处理事宜。

2、乙方应及时向甲方提供单车始发、运转书面情况报告，由甲方转报收货方，甲方向乙方提供收货方质量鉴定依据和处理意见。

3、甲方按收货方实际验收或处理结论、吨位数付给乙方运费。

因此引起乙方的扣车、罚款、没收等经济损失及其它相关费用均由乙方承担。

4、如乙方对收货方提供的证据或处理意见不服，乙方可书面申请复议。并可通过其它途径同收货方协商，如果复议无效，甲方只能按收货方处理结论办理经济结算事宜。如因此引起造成甲方的一切经济损失由乙方承担。

五、运价随市场变化双方协商确定。具体运价以当时领票价为准。

六、结算周期：每星期 结算。甲方付清运费方可收回货方结算单。如甲方资金确有困难应同乙方商定解决办法。

七、1、乙方应交票据押金 元，合同终止，甲方退回。

2、领票后须尽快将货运到收货方，超过10天结算价下浮1元。

3、退票、变更车号按收货方规定办理，如跨月退票每份购销单付违约金500元。

八、其它补充事项：

九、未尽事宜，在执行中可订立补充合同，补充合同应具备同等法律效力。

此合同在执行中如有争议，双方应尽量协商解决，否则由茌平县人民法院裁决。

以上合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇二

承租人(甲方)：(单位全称)

出租人(乙方)：(单位全称)

第一条：使用地点、项目名称和施工内容

使用地点：彭山区青龙开发区

项目名称：成都苏宁b2c自动分拣中心项目

第二条：租赁设备明细、租赁费用及支付

1、进出场费为正常安拆价，如甲方由于图纸更改或场地原因使安拆场地发生变化增加难度，则进出场费甲方应按实际增加费用进行追加。塔机一次性进出场地运输费、安装拆卸所用吊车费(25t及以下汽车吊费用)、安装拆除人工费、地脚螺栓等配件费和塔机检测费(包括塔机顶升至本次使用的最终高度后再次经有相应资质的检验检测机构检测合格的费用)以包干方式计，由乙方包干使用。进出场费16000元/台，包干使用。

2、春节放假期间7天不计取租赁费。遇不可抗力引起设备停用闲置时，不收取租赁费。

3、计价方式：按月计算。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

4、预计使用时间月，租赁费用总额约)。租赁费用结算以实际使用天数办理；办理流程：每月25日，乙方开据发票、在甲方公司办理付款手续。

5、支付方式：转帐支票或现金。

6、支付期限：进出场费在设备安装完毕，检测合格后一个月内支付全额16000元，机组人员工资由乙方发放；租赁费为次月付上月的75%不含人工工资其余25%在建筑起重机械拆除出场后办理租赁费用结算打欠条公司盖章；工程竣工后四个月内支付完剩余费用。

### 第三条：租赁期限

设备进场到安装完毕检测合格之日为安装期间，设备租赁费用计算从检测合格之日开始计算至报停日塔吊租赁不足四个月按四个月算。

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前15日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用租赁机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

设备租赁费用计算截止日期为设备停止使用之日。

如设备停止使用后不具备拆除条件，则从停止使用之日开始计取闲置费用，具备拆除条件后，不再计取闲置费用。

### 第四条：租赁机械交接与验收

1、乙方按甲方工程项目要求的时间完成建筑起重机械安装，并通过第三方检测合格，交付甲方使用，并开始计算租赁费。甲方工程项目必须保证合理的安装条件。起重设备备案、安拆备案、使用备案由乙方负责办理，甲方必须配合完成有关盖章用印手续。

2、甲方工程项目应当在建筑起重机械要停止使用前7天书面通知乙方。乙方应尽快安排建筑起重机械的拆除工作，甲方必须保证合理的拆除条件。

3、如果甲方停止设备使用后，通知乙方拆除设备，或无法通知到乙方拆除设备，将从停止使用之日开始不再计取租赁费用和闲置费用。

## 第五条：租赁的建筑起重机械的设备管理

1、租赁的建筑起重机械由乙方负责操作和设备管理。建筑起重机械应当配备取得相应特种作业证(四川省建设厅颁发)的操作、指挥和安拆人员，并对设备及配置的机组人员进行日常检查和管理，确保设备在安全、正常技术状态下运行，对设备的安全使用负责。

2、因故障造成租赁机械无法正常运行时：一般故障乙方应在4小时内排除，大的故障(起升、回转、小车的大故障)不得超过12小时。如12小时内未能修复的，乙方免收维修期间的租赁费。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成，甲方仍应支付修复停运期间的租金。每月每台塔机故障不得超过2次4小时以上，若超过2次以上，每次扣除一个台班，每月超过一次24小时以上故障的，每次扣除2个台班。

3、双方约定每月一次，每次4小时为机械正常维护保养时间，具体时间由甲方工程项目与乙方管理人员商定。

## 第六条：双方权利和义务

### 甲方权利义务

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械，要求乙方正确安全地操作和维护租赁使用的建筑起重机械。若因为乙方原因导致机械毁损灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械。

2、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

- 3、甲方应当为乙方提供承租机械进出场作业、其他维护作业的协助和便利，按时接收或验收乙方交付的机械设备。
- 4、甲方应当为租赁机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、未经乙方书面同意，甲方不得转租本合同名下机械，不得对租赁机械进行改装或增设他物。
- 6、配合乙方办理建筑起重机械的安装备案和使用备案，完成有关盖章用印手续。
- 7、不得违章指挥建筑起重机械和机组人员，不得强令机组人员冒险作业。
- 8、承租人应当确保出租人塔机进出场三通一\*，排除障碍，提供安装和拆卸的地理条件。
- 10、塔机操作和指挥人员的工作量除白天外每人夜班不超过20点，超过由承租方付超时工资，每人每小时15元。
- 11、为机操工和指挥人员提供食宿环境。

## 乙方权利义务

- 1、乙方有权按照合同约定收取租金。
- 2、因甲方原因导致的机械毁损灭失，乙方有权要求甲方赔偿。由于塔机本身性能原因及违章操作造成的安全事故由乙方负责。
- 3、乙方应当按照约定的时间、地点完成建筑起重机械的安装验收，并通过第三方检测，不得提供已经淘汰或报废的机械设备。乙方应提供塔机基础图并负责安装地脚螺栓的预理工

作，提供塔机使用的相关资质及装拆资格说明，并保证进场塔机使用年限均在4年以内(\_\_\_\_\_年08月01日后出厂的设备)。

4、乙方应向甲方当提供建筑起重机械的生产厂家生产许可证、产品出厂合格证、产权备案证等资料，负责到建设行政主管部门办理建筑起重机械的安装备案和使用备案。(塔机驾驶室应加质量好的锁，加强管理)。

5、乙方应当向甲方提供出租机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明;乙方应每月向甲方出具每台设备的自检记录;操作人员应按时认真填写交接班记录、维修保养记录。

6、乙方应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务，并承担钢丝绳、滑轮、料斗(每台一个)、长短吊绳。吊绳三副以旧换新，丢失赔偿每副80元，塔吊上的绳卡、吊钩、吊环由出租方自备，场地上的绳卡、吊钩、吊环由承租方承担。

7、乙方指派的机组人员具有两年以上的操作经验，必须具有相应的上岗证(四川省建设厅颁发)，遵守各项操作规程，并应拒绝甲方提出的违章指挥。保证每班一个司机，两个指挥，否则将视具体情况扣除当班人员的工资及机械租赁费。

8、由于承租方工地供电电压的问题造成塔机不能正常工作，以及不按合同付租赁费出租方有权停机，停机期间按正常租赁费收取。

## 第七条：违约责任

### 甲方违约责任：

1、因甲方原因单方解除合同，如给乙方造成损失，应向乙方赔偿相应损失。

2、甲方未按有关法律法規规定或合同约定的方法使用租賃机械的，致使租賃机械受到损失的，乙方可以解除合同，并要求甲方赔偿损失。

3、甲方未经乙方书面许可擅自将租賃机械转租的，乙方可以解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、甲方未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方可以要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

5、因甲方施工现场条件或施工更改等原因造成租賃机械进场后停工或停工后延迟出场，甲方应按租金(不含人工)的65%的金额向乙方支付闲置费用。

乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，经甲方书面告之仍不能按时履行或提供的替代机械性能达不到甲方要求，导致合同无法履行的，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

2、乙方未按合同约定日期提供机械设备的，每逾期一日应照元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满15日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括机械设备原因和乙方指派的操作、维护人员的不当行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付该机械日租金100%的违约金。

4、工程施工过程中发生事故的，乙方应立即通知甲方。乙方和甲方应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要



移动现场物品时，应做出标记和书面记录，妥善保管有关证据。乙方和甲方应按国家有关规定，及时如实的向有关部门报告裁定：甲乙双方承担相应责任。

## 第八条：不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

## 第九条：争议解决

本合同执行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商或者调解不成的，向成都市金牛区人民法院提起诉讼。

第十条：为更好地履行本合同，双方特指定以下人员为履约联系人。

甲方项目经理： 乙方业务联系人：

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇三

1、在合作期内，双方中任一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益（具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，违约方赔付被侵害方剩余协议期的总收益）。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的`同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

2、在合作期内因战争、灾害、疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归

双方所有。

3、合作方如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

## 二、争议解决

甲乙双方因本合同发生争议的，应友好协商解决。若协商不成，提请\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁解决。

一、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

二、本合同有效期为\_\_\_\_\_年。本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。经双方签字并盖章后即行生效。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇四

经双方协商达成以下协议：

1：甲方做为乙方的^v^师，有拍摄乙方的权利，并享有拍摄作品的肖像权。

2: 甲方只能将所拍摄作品用于非商业用途, 只可用于参展, 出版和在专业摄影媒体发表。

3: 甲方需保护乙方的肖像权和隐私权, 未经乙方同意不得随意透露乙方的有关资料。

4: 甲方需支付相应的劳务费给乙方每( )元(人民币), 支付方式为: 拍摄前支付50%, 拍摄后再支付50%, 以收据为凭。

5: 甲方以下人员享有合同中的权利:

(共计 人)

6: 在拍摄过程中, 乙方的吃、穿、行以及往返路费由甲方支付。

7: 本合同一式两份, 双方签字后产生法律效应。

甲方: (签字) 乙方: (签字)

身份证号:

年 月 日

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇五

地址:

身份证号码: 电话:

承租方(乙方):

地址:

身份证号码: 电话:

## 第一条： 房室基本情况

甲方出租的商用房（以下简称该商用房或承租商用房）坐落于 ；乙方承租的建筑面积 \*方米，室内为未经装修的毛坯房，乙方须重新装修及设置经营所需的配套设施，乙方对于该商用房已实地察看且已做过必要的了解。对于建筑面积在计算上可能出现的微小误差，乙方表示理解并接受。

## 第二条： 商用房用途

商用房用途为：

乙方应根据承租商用房的具体情况和相关的法律法规，设置自身的经营项目，并就及时办理合法的报批（经营）手续，否则因些造成的任何经济损失和后果责任均应由乙方承担与甲方出出租商用房没有关系。

## 第三条： 合同期限、租用标准

1、装修期，从 年 月 日至 年 月 日，装修期乙方不付房租，但付物业费，水电费等其他费用，装修期算在合同期内，装修期内出现的一切不良后果均由乙方负责与甲方无关。

2、合同付款期为 年 月 日至 年 月 日。付款方式为年付。租金为每年25万元整。租金应于每年提前两个月支付。逾期不支付甲方有权视为乙方不再承租该商用房，另行租于第三方或收回商用房。

租金为税后租金，该租金不含物业费取暖费，水电费等一切费用。

商用房的房产税、个人所得税物业税等由商用房租金引起的税费均由乙方承担与甲方无关。

第四条：乙方须向甲方支付保证金 万元。

第五条： 商用房交付及收回

1、甲方收到乙方保证金及首期租金后即将商用房移交给乙方，乙方接收该商用房以目前现状为准。

2、合同期满或中途解除合同，乙方应立即搬离并交还承租商用房给甲方。交房时乙方原有的装修配套设施亦无条件交归甲方。

3、如因乙方未能履约付租金导致合同解除，甲方可以提前通知（或在承租商用房门口张贴通知信函）甲方要求收回商用房，乙方应按通知要求腾空并交还承租商用房。逾期不交还承租商用房时，甲方有权采取包括换锁等手段在内的措施收回商用房。对于乙方在承租商用房内所有遗留物品，甲方有权自行外理，乙方无权向甲方索要或索赔。

第六条： 关于商用房产权（使用权）的承诺

1、甲方保证所出租的商用房产权清楚，没有纠纷，有其合法的出租资格。若因商用房产权发生纠纷，导致乙方无法使用商用房，由甲方承担责任。

2、乙方有权根据市场需要自由设置其经营项目并对其经营承担市场风险。在乙方申办相关证照时，甲方同意出具有交的相关手续。其申办成功与否，以及所需支付的费用，均由乙方负责。

第七条： 商用房维修责任

租赁期间，乙方对承租商用房及其设施应妥善管理、积极维护并负责修缮。

租赁期间，有关防火安全、门前三包、综合治理及安全保卫等工作，乙方应执行当地有关部门的规定，同时还应服从甲方及有关部门的监督检查。

## 第八条： 商用房改造及装修

1、在屋装修时，绝不破坏商用房结构安全；

2、保证原有的设施（包括水、电、暖）不被破坏，如需改造或增添设施，应委托专业公司安装施工，\*时保证合理使用并使其功能良好。否则，如因乙方未能执行上述约定，导致出现任何不良后果，均由乙方负责。

3、如果装修厨房、卫生间或其他与水相关的用途，则按规定做好防水层且须经过闭水室验，保证不会出现渗漏问题。否则，乙方应负责返工重做。如果造成甲方或相邻商户损失，乙方应负责赔偿。

4、因乙方装修施工不当或因使用、维护不当造成诸如商用房和附属设施损坏等情况，影响到甲方或第三方的，由乙方承担相应责任。

房转租、转让、抵押他人。否则视乙方为违约，甲方有权收回商用房（包括装修及设施设备），解除本合同。因此造成的一切法律责任和经济损失均由乙方负责。

## 第十二条： 违约责任

本合同签订后，双方均必须依合同约定履行义务，享有权利，任何一方违反合同的约定或下列各项内容时，必须承担违约责任。

一、甲方有权在乙方有下列情形时，可以采取包括停水、停电在内的强制措施，催收租金或提前收回租赁商用房，租赁

合同也随即终止。

(3)、乙方破产或进行清盘（包括法院查封）而无法履约付租时；

甲方因上述原因决定收回商用房时，有权要求乙方限期搬迁退房，超过搬迁期限后，视乙方为搬迁完毕，商用房内如有遗留物品，则视为乙方主动放弃，甲方有权自行处理，乙方无权追偿。如果乙方无理占房不退，甲方有权采取强烈措施（包括停水、停电、强行进入等）且有权追索乙方占有商用房的赔偿责任。

### 第十三条： 免责条款

因不可抗力原因（包括地震，洪涛等）导致该商用房损坏或造成损毁并致使本合同无法履行时，双方同意解除本合同并互不承担责任。

### 第十四条： 其他事项

1、乙方在装修及日后经营过程中，不能出现扰民现象，否则乙方应负责整改，因此引起的后果责任由乙方承担。

2、在商用房管理工作中，遇到突发事件（如火灾、漏水、煤气泄露等）甲方有权在乙方不在场的情况下，进入乙方承租商用房。如在采取应急措施防止事故扩大的行为中影响了乙方并给乙方造成损失的，乙方表示理解并不要求甲方承担赔偿责任。

3、甲乙双方确定信函（包括其它文字）投递的合同与有效地址为□□a□甲方以合同首页所述地址为准□b□乙方以上述承租商用房所在地址为准。甲方在无法联系到乙方的情况下，可以在乙方承租商用房门口张贴通知信函。此张贴的通知信函等同于甲方依法履行了告知义务。

## 第十五条： 争议的解决

本合同执行过程中如发生纠纷，双方同意协商解决，协商不成时，双方同意通过法院解决。

## 第十六条：

本合同未尽事项，由甲乙双方另行补充合同，补充合同与本合同不一致的 以补充合同为准。

## 第十七条：

甲方（盖章） 乙方（盖章）

（委托代理人） （委托代理人）

年 月 日

甲方（出租方）：

法定代表人；

地址：

乙方（承租方）：

法定代表人

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇六

甲乙双方本着诚实信用、共同受益的原则,经过友好协商,根据《\_合同法》的有关规定,就服装租赁事宜,在互惠互利的基础上达成以下合同,并承诺共同遵守。

第一条 租赁物的名称及数量



1. 租赁物名称：\_\_\_\_\_。
2. 数量：\_\_套（其中男装\_\_\_\_套；女装\_\_\_\_套）。
3. 服装具体款式、颜色、型号详见本合同附件（略）。

## 第二条 租赁用途

乙方承租上述服装用于\_\_\_\_\_。

## 第三条 租赁期限

租赁期限为自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_日。

## 第四条 甲方义务

1. 甲方应保证提供的服装与本合同附件一（略）中所列的服装完全一致，同时应保证服装的干净、完好无损，且在租赁期限内状况良好，能够正常使用。
2. 甲方保证在本合同签订后\_\_\_\_个工作日内向乙方提供服装。
3. 为保证乙方活动的顺利进行，甲方应另行准备\_\_\_\_套相同型号、款式、颜色的服装备用。

## 第五条 乙方义务

1. 乙方应按照本合同所约定的用途使用服装。
2. 未经甲方同意，乙方不得擅自将服装转租给他人使用。
3. 租赁期限届满后，甲方应于\_\_\_\_个工作日内将所租用服装归还与乙方。

## 第六条 租金及给付方式

1. 乙方应向甲方支付租金共计人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_），除此之外，乙方不再向甲方支付任何其他费用。
2. 乙方在收取服装时一次性支付租金人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_），甲方应开具正式发票。

## 第七条 违约责任

1. 如甲方未依合同约定提供干净、完好服装给乙方，给乙方造成损失的，甲方应赔偿该损失。
2. 如甲方未能依合同约定按时向乙方提供服装，给乙方造成损失的，甲方应赔偿该损失。
3. 乙方如未能依合同约定及时支付租金，则每延迟一日，应向甲方支付应付款额万分之\_\_\_\_\_的违约金。

## 第八条 陈述和保证

1. 甲方向乙方陈述和保证如下：
  - (2) 本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。
2. 乙方向甲方陈述和保证如下：
  - (2) 本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

## 第九条 变更与补充

1. 本合同中如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商一致，签订书面补充合同，书面补充合同与本合同具有同等法律效力。
2. 除法律本身有明确规定外，后继立法（本合同生效后的立

法) 或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更, 经协商一致对本合同进行修改或补充, 但应采取书面形式。

## 第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同, 应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_日内, 将事件情况以书面形式通知另一方, 并自事件发生之日起\_\_\_\_日内, 向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十一条 法律适用与纠纷解决方式

1. 本合同适用\_有关法律, 受\_法律管辖。
2. 本合同执行期间, 如遇不可抗力致使合同无法履行的, 双方应按有关法律法规规定及时协商处理。
  - (1) 将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;
  - (2) 依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 第十二条 生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_份, 各方当事人各执\_\_\_\_份, 具有相同法律效力。

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇七

出租人: \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

## 第一条 场地租赁场地

乙方承租甲方\_\_\_\_\_ (层/厅)\_\_\_\_\_ 号场地，面积\_\_\_\_\_ 平方米，用于\_\_\_\_\_。

## 第二条 场地租赁期限

免租期为自\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日起  
至\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日。

## 第三条 续租

1. 乙方有意在场地租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_\_ 日书面通知甲方，甲方应在场地租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订场地租赁合同。场地租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2. 场地租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先场地租赁权，如乙方无意续租的，应在场地租赁期满前\_\_\_\_\_ 日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

## 第四条 租金

租金共\_\_\_\_\_ 元，实行\_\_\_\_\_ (一年/半年/季/月) 支付制，以\_\_\_\_\_ (现金/支票/汇票) 为租金支付方式；签合同\_\_\_\_\_ 日内乙方交\_\_\_\_\_ 元，\_\_\_\_\_ 年后再交租金\_\_\_\_\_ 元，然后依次交纳。

## 第五条 保证金

是否收取保证金由双方协商约定。

## 第六条 保险

1. 甲方负责投保的范围为：\_\_\_\_\_公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_。
2. 乙方自行投保的范围为：\_\_\_\_\_。

## 第七条 甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。
3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。
4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

## 第八条 乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
2. 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
3. 应按期支付租金并承担各项税费。
4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
5. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、

转借营业执照。

6. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

7. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

8. 场地租赁期间，乙方不得改变场地租赁物的用途。

## 第九条 合同的解除

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。

2. 进行其他违法活动累计达\_\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

3. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

4. 逾期\_\_\_\_\_日未支付租金或水电、\_\_\_\_\_等费用的。

5. 违反保证金协议的有关约定的。

6. 未经甲方同意连续\_\_\_\_\_日未开展经营活动的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除场地租赁手续，并按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

## 第十条 其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等设施或条件致使乙方不能正常使用的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用\_\_\_\_\_%的违约金。

## 第十一条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

## 第十二条 专用设施、场地的维修、保养

1. 乙方在场地租赁期间享有场地租赁物所属设施的专用权。乙方应负责场地租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同场地租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权。
2. 乙方对场地租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。
3. 乙方在场地租赁期限内应爱护场地租赁物，因乙方使用不当造成场地租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。
4. 在场地租赁期限内如乙方须对场地租赁物进行装修、改建，须事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意，同时须向政府有关部门申报同意。如装修、改建方案可能对公

用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方承担。

5. 如乙方的装修、改建方案可能对场地租赁物主体结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方可进行。

### 第十三条 场地租赁场地的交还

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

### 第十五条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

### 第十六条 不可抗力



本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

## 第十七条 通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

## 第十八条 争议的处理

1. 本合同受\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

## 第十九条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

## 第二十条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第二十一条 合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力；合同副本\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_留存一份。

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇八

甲方：\_\_\_\_\_（出租方）

乙方：\_\_\_\_\_（承租方）

乙方租用甲方\_\_\_\_\_等，用于\_\_\_\_\_。

乙方租凭甲方\_\_\_\_\_时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，租凭 时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，所租凭\_\_\_\_\_等地终止日期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1□\_\_\_\_\_

2□\_\_\_\_\_

3□\_\_\_\_\_

- (一) 在专用期间，甲方应确保场地设施安全
- (二) 在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。
- (三) 乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

- (一) 乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。
- (二) 甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日书面通知对方。

甲方： 乙方

日期： 日期：

## 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇九

乙方：

### 一、委托事项：

甲方委托中山市丰尚广告策划有限公司为其公司设计\_\_\_\_产品画册及产品拍摄\_\_\_\_\_。

### 二、设计、拍摄要求：

画册规格、要求□ 210\*285mm 16p □

### 三、设计、拍摄费用(以下报价不含税)：

1、设计、拍摄费用合计为人民币3000元(大写：叁仟元整)；

2、其他：\_\_摄影以个工作日为限，超时酌情加收费用；产品带到摄影棚摄影\_\_\_\_\_。合同费用为人民币 3000 元(大

写： 叁仟元整 )。

#### 四、设计、拍摄周期：

- 1、乙方需在甲方提供资料之日起 3 个工作日内设计出甲方公司的画册初稿。
- 2、设计完毕乙方提供电子稿给甲方，供甲方对稿，修改时间看双方沟通。
- 3、拍摄时间由甲方具体定，但时间控制在一天内。

#### 五、付款方式：

#### 六、权利义务：

##### 甲方权利：

- 1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方单位文化内涵和具体使用要求。
- 2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见；
- 3、甲方在付清所有设计、拍摄费用后，享有设计拍摄作品的所有权利；

##### 甲方义务：

- 1、甲方按照合同约定支付相关费用；
- 2、甲方有义务提供有关单位资料或其他有关资料给乙方；

##### 乙方权利：

- 1、乙方有权要求甲方提供有关单位资料、图片、文字供乙方

设计参考;

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项;

乙方义务:

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计。为保证甲方统一形象,乙方应保证内容的正确排版及文字的正确无误,乙方以甲方最终签字确认稿为准。

2、乙方需按照合同约定的时间交付给甲方。

七、违约责任:

1、甲方应在双方约定的时间内及时支付给乙方设计、拍摄费用,不得拖延付款时间,不得变更双方约定的合同金额和款项,如甲方无故推迟付款时间,按每天付给乙方违约金。

2、乙方应按照本合同条款及双方约定的要求设计宣传画册,并按约定的时间将画册稿交付甲方。乙方推迟交货时间,按每天付给甲方违约金。如果资料不齐而延误,造成延误时间顺延,乙方不负责所拖延时间损失。

八、合同生效:

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同一式2份,甲方、乙方各持一份,均具有同等法律效力。双方如有争议,协商解决,协商解决不了的,则由中山市仲裁委员会仲裁解决或向法院起诉,由败诉方承担胜诉方的律师费和诉讼费。

日期: 日期:

# 2023年婚纱摄影合作协议 商务拍摄合同实用篇十

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关单位资料、图片、文字供乙方设计参考；

乙方义务：

1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计。为保证甲方统一形象，乙方应保证内容的正确排版及文字的正确无误，乙方以甲方最终签字确认稿为准。

2、乙方需按照合同约定的时间交付给甲方。

七、违约责任：

1、甲方应在双方约定的时间内及时支付给乙方设计、拍摄费用，不得拖延付款时间，不得变更双方约定的合同金额和款项，如甲方无故推迟付款时间，按每天1.5%付给乙方违约金。

2、乙方应按照本合同条款及双方约定的要求设计宣传画册，并按约定的时间将画册稿交付甲方。乙方推迟交货时间，按每天1.5%付给甲方违约金。如果资料不齐而延误，造成延误时间顺延，乙方不负责所拖延时间损失。

八、合同生效：

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同一式2份，甲方、乙方各持一份，均具有同等法律效力。双方如有争议，协商解决，协商解决不了的，则由中山市仲裁委员会仲裁解决或向法院起诉，由败诉方承担胜诉方的律师费和诉讼费。

日期： 日期：

委托人：

拍卖人：

第一条 委托人愿就下述拍卖物委托拍卖人依法公开拍卖：

1. 拍卖物名称\_\_\_\_\_

2. 品种规格\_\_\_\_\_

3. 数量\_\_\_\_\_

4. 质量\_\_\_\_\_

5. 包装\_\_\_\_\_

6. 存放地\_\_\_\_\_

第二条 拍卖物的交接方式：

第三条 拍卖物的估价和底价：

第五条 拍卖期限：

第六条 双方的权利和义务：

1、委托人应保证对拍卖物拥有无争议的处分权，并向拍卖人提供有关的证明文件和拍卖物的详尽资料。必要时，拍卖人可随时向委托人要求提供咨询，委托人不得拒绝。

2、委托人可在法律允许的情况下确定拍卖物的底价；拍卖人不得以低于该底价的价格进行拍卖，但因此而造成不能成交的，由委托人承担责任。

3、委托人在交付拍卖物时，应向拍卖人指出其知道或应当知道的拍卖物瑕疵。否则，由此造成的后果由委托人负责。

4、委托人应向拍卖人预付受理费 元，用于对拍卖物进行估价、仓储保管、运输、保险和公告、广告等项费用开支，由拍卖人按实际开支多退少补。

5、委托人应按成交总金额的\_\_%向拍卖人支付佣金；该款项也可由拍卖人从拍卖所得价款中扣除。

6、拍卖人应对拍卖物的底价保密，不得委托或代理他人参加竞价；亦不得委托他人进行拍卖。

7、拍卖人对其占管的拍卖物负适当保管责任，并应将拍卖物的变动情况及时通知委托人；确因拍卖人的过错而造成拍卖物损失的，由拍卖人负赔偿责任。

8、拍卖过程结束，拍卖人在收齐全部应收款项后，应于7日内通过其银行帐户，将拍卖所得价金一次全部付给委托人，不得延误。

9、对需要征税的拍卖物，由委托人交付税金；经税务机关同意，税金可以从拍卖所得价款中取得。

10、拍卖成交后，由拍卖人按成交价金开给竞买人发票或符合税务机关规定的收据。

第七条 合同经双方签字后生效，不得违约。否则，由违约方向他方按拍卖物底价的%支付违约金。因合同履行产生纠纷时，双方同意由苏州仲裁委员会仲裁。

委托人(签章)：

地址： 邮编：



法定代表人

委托代理人

电话： 传真：

营业执照：

签约日期：

拍卖人(签章)：

地址： 邮编：

法定代表人

委托代理人

电话： 传真：

营业执照： 签约日期：

共2页，当前第2页12