

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产 处置合同(通用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产处置合同实用篇一

农村土地承包合同标准范本(土地承包)

发包方：×××市×××经济合作社(以下简称甲方)

法定代表人：承包方： (以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：订立本合同的背景：

一、承包标的、数量及四至范围

乙方承包的土地为甲方拥有的_____亩土地，其四至范围详见附件。

二、承包期限

承包期限为_____年，但因乙方已于_____年实际上已承包了本合同项下土地，故本合同的承包期限为本合同生效之日起至_____年_____月_____日止。

三、承包土地的用途：

本合同项下的土地用于种植葡萄、水果、种苗、绿化苗木等其他农作物。

四、甲方的权利、义务

(1) 监督乙方依照本合同的约定的用途合理利用和保护土地；

(2) 制止乙方损害承包地和农业资源的行为；

(1) 维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除本合同；

(2) 不得干涉乙方的生产经营自**和正常的生产经营活动。

(3) 为乙方的生产经营活动提供方便；

(4) 依据区、镇土地利用总体规划，组织、安排本集体经济组织内的农业基础设施建设。

五、乙方的权利、义务

(1) 依法享有承包地使用、收益的权利，有权自主组织生产经营和处置产品；

(2) 在取得土地承包经营权证后，乙方拥有的土地承包经营权可以依法采取转让、出租、入股、抵押或其他方法流转。

(1) 维持土地的农业用途，不得用于非农建设；

(2) 依法合理利用土地，不得给承包地造成永久性损害。

六、承包金的数量及其支付期限

承包金为每年_____万元，在每年_____月_____日之前付清。

七、违约责任

1、甲方不得违反本合同第四条约定的义务及法律法规的强制性规定，否则，乙方有权单方决定是否解除本合同，并要求甲方赔偿乙方所有的投入和违约金_____万元。

乙方如违反了本合同第五条约定的义务及法律法规的强制性规定，则甲方有权收回土地，并要求乙方赔偿给土地造成的损失；乙方超出合同规定付款期限的，则按每天万分之二支付未付部分的违约金。

八、其他约定

甲方保证甲方村民不得在合同承包期内无故干扰、侵犯乙方的自主经营活动，如对乙方造成损害的，甲方必须予以赔偿。

承包期内，乙方交回承包地或者甲方依法收回承包地时，乙方对其在承包地上投入而提高土地生产能力的，有权获得相应的补偿。

承包期内，甲方不得单方面解除本合同，不得以任何借口或理由强迫乙方放弃或变更土地承包经营权，更不得以划分“口粮田”和“责任田”等为由收回承包地搞招标承包，也不得将承包地收回抵顶欠款。

土地承包经营权流转的转包费、租金、转让费等，归乙方所有，甲方不得擅自截留，且必须配合乙方土地流转事项，但采取转让方式流转的，应当取得甲方的同意。

承包期内若遇*征用，则除土地补偿金归甲方外，其余款项一

律归乙方所有，未征用部分则继续承包，承包金也按比例调整。

九、争议的解决

在履行本合同过程中，若有争议，首先由甲、乙双方协商解决；若协商未果，任何一方都可以向人民法院**。

十、本合同一式柒份，在双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执贰份，壹份用于向有关部门申领土地承包经营权证，另贰份分别报南浔镇人民*及农业主管部门备案。

十一、特别条款：

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

合同签订时间：

年 月 日

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产处置合同实用篇二

__县__乡__村__组，以下简称甲方： _____

承包户主，以下简称乙方： _____

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包土地的面积、地点、等级

甲方将__亩土地(田)发包给乙方，该土地位于__，东至__，西至__，南至__，北至__。其中，一等地__亩，二等地__亩，三等地__亩，四等地__亩。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖、出租、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条承包期限

承包时间共__年，从__年__月__日起，至__年__月__日止。

第三条乙方的权利义务

乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售____斤，____，____斤____，____斤____。交售时间是____。每年向国家缴纳农业税__元，纳税时间是__。乙方必须每年向甲方上交公积金__元，公益金__元，管理费__元，上交时间为每年的__月__日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，*价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

乙方如遇生(不能违背计划生育规定)、死、嫁、娶，承包土

地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条甲方的权利义务

甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条违约责任

乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的__%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的__%，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条其它

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，送村委员、（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）各留存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产处置合同实用篇三

目的服务招标代理。为明确双方的责任与权利，经详细协商，特签订本合同，共同遵守。

1. 建设项目概况：

1.1 项目名称： 1.2 服务地点：

2. 服务内容：

2.1 服务招标代理。

3. 双方责任：

3.1 甲方责任

3.1.1 办理前期的各种申报及审批手续。

3.1.2 按时提供足够的工程技术资料给乙方制作招标文件。

及提供资料给乙方及投标单位。

3.1.4 按照合同金额及支付方式，向乙方交付酬金。

3.2 乙方责任

3.2.1 代理甲方编制招标文件等招标事宜中的一切文件、表格；

3.2.4 为甲方编制设计合同；

3.2.5 为甲方详细解释招标代理的具体程序及操作步骤。

4. 酬金：

代理酬金：一笔算人民币伍仟元整。

5. 付款方式：

乙方完成项目招标服务并提交招标过程资料后一个月内一次性付清。

6. 合约有效期

本合约有效期自20xx年04月至全部招标代理工作完成为止。本合同规定的服务项目，在发展过程中如因甲方原因或双方不可控制的原因，需中断合约或延长合约时，乙方为此项目所发生的一切费用由甲方承担，如属乙方原因，则乙方为此项目开支的费用由乙方自负。

7. 违约责任

7.1 倘若任何一方不按本合约履行义务，另一方可书面通知对方其违约内容，如该违约事项继续发生，则14天后可以书面通知违约方终止合约。合约终止后，违约方必须负责因其违约使合同终止而引致对方的损失。 7.2 倘若项目为贷款项目，因贷款协议没有执行，或国家计划项目，因故停建缓延，则本合约终止。而甲方必须对乙方直至终止日期前提供的服务支付费用并就乙方未完成服务的已投入部份，给予补偿。

8. 其他事项

8.1 未尽事宜，双方可根据需要，经协商另行签订补充合同或协议。

致时，可报请建设主管部门协调；经协调仍不能一致的，请当地仲裁机关或法院解决。

8.3 本合同双方签字盖章后生效，至全部费用结清后自然失效。 8.4 本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份。

(甲方)： 签约人

盖章： (乙方)：

签约人盖章：

开户银行 帐号：

日期：日期：

年 月 日 年 月 日

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产处置合同实用篇四

单位名称：

法定代表：

电话：

乙方：

单位名称：

法定代表：

电话： .

1. 产品名称、型号、数量、价格：即：人民币：壹万贰仟贰佰壹拾柒元整

2. 付款时间与方式：

甲方于收到xxx产品xx日内全额支票支付乙方合同全部货款。

乙方于货款入账xx日内提供甲方全额增值税发票。

3. 交货方式、交货日期及交货地点：

交货日期：合同生效后xx日内乙方交付甲方xx产品。乙方收到甲方货款后，交付甲方xx产品。

交货地点：甲方指定地点。

4. 质量标准：

乙方所提供产品的技术指标应符合国家或部颁标准。

在质保期内如果乙方提供的产品出现质量问题，乙方需要在1个工作日内给予相应处理，3个工作日内给予处理。特殊情况需要乙方提供备机给甲方。

5. 违约责任

除不可抗拒事件，任何一方不得违反本合同条款。

如发生交货日期延迟，乙方每延误一天交货需按合同总额的5%向甲方支付违约金；甲方不得拖欠乙方货款，如甲方没有按期支付，每延误一天需按合同总额的5%向乙方支付违约金。违约金最多不超过合同总金额的10%。

6. 争议的解决：

凡因执行本合同所发生的争议，或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决，依照《_合同法》，由双方认可的仲裁部门解决或向人民法院起诉。

本合同一式贰份，甲乙双方各持壹份，具有同等法律效力。

合同附件与本合同具有同等法律效力。

本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，传真件具有同等法律效力。

乙方：

签字：

（盖章）

（盖章）

日期：

日期：

2023年资产处置招标公告 集体闲置资产处置合同实用篇五

晚上好！我是资产风险管理部xxx□xx年入行，先后从事会计、储蓄、信贷法律和资产风险管理等工作□xx年在职大学本科毕业，经济师□xx至xx年荣获省行不良资产处置“特别能战斗”先进个人、股份制改革先进个人一等奖荣誉称号。连续两年考核称职，现任资产风险管理部中级客户经理。

首先，汇报xx年10月以我做的主要工作：

一是具体组织参与不良资产清收处置工作。

近一年，共组织参与不良资产清收处置项目xx个，涉及不良本金xx万元；先后通过现金收回不良贷款本金xxx万元、呆账核销不良贷款xx万元；处置抵债资产及闲置资产户，收回现金xxx万元；完成了xx户不良贷款客户尽职调查及处置预案、不良贷款客户清户及基本清户xx户；完成了xx户账销案存档案资料整理、入档，现金清收账销案存xx万元；迁徙不良贷款xx户，累计金额xx万元。为我行加快不良资产处置，进一步夯实资产质量作出了努力。

继去年6月份全面完成剥离工作后，我作为剥离工作具体实施者，针对其后续工作：政策上为各方面做好指导、解释、咨询服务；数据上报准确，多次得到省行好评；档案资料已全部入库存档，规避了我行剥离后风险。已基本完成了闲置资产处置后过户手续，由于历史原因，6月份处置的闲置资产手续不完备，瑕疵众多，办理过户非常困难，特别是一宗房屋面积与实际面积不符，且买受人按拍卖合同小于实际过户面积，我行自留实际面积大于产权证面积，通过与买受人及省产权、房管、财政契征、税务、土地等部门多次沟通，得到理解，已基本完了过户手续，从而为我行自留房产增加面积近0平方米，实际面积与分割后新办理的产权证完全吻合。

三是推动全面风险管理建设。

切实履行风险委员会秘书处工作的各项职能，审查各项风险预案，拟定上会风险议案，主撰了《20xx年度分行风险管理报告》及《20xx年中期分行风险管理报告》，为提高我行全面风险管理水平奠定了基础。

二、竞聘的优势和特点

一是我热爱这项工作，具有丰富的风险管理工作经历。

自xx年开始至现在，我始终坚守在资产风险管理这个艰巨而又神圣的工作岗位上，回顾自己取得的认识和成绩，自豪的是近十年的青春年华未虚度。近十年，我为我行的资产风险管理事业作出了应有贡献。曾参与全国职工再就业优化试点城市工作，为我行在阶段内信贷资产结构调整和优化奠定了基础；协助领导组织实施第一次不良资产剥离及债转股工作，为全行不良资产降低及经营效益提升起关键性的作用；特别是去年4月份^v^批准工商银行进行股份制改革，参与实施财务重组即第二次不良资产剥离工作，随着政策性及商业性剥离的签约，为我行加快财务重组步伐起到决定性作用。历年，我担负着对全行不良资产处置业务指导及咨询，同时参与并

制定及实施不良资产处置方案，通过综合灵活运用各种不良资产处置政策，完成了多宗处置重大项目，多次得到省行部领导的高度赞赏。

二是我熟悉这项工作，具有良好的业务素质。

我熟悉风险管理工作的操作流程以及不良资产处置政策规，多次被省行抽调参与重大剥离、债转股、呆帐核销工作。具体完成了如xxxxx等等重大企业处置工作，特别是近期有待完成的xx的处置。

三是我能做好这项工作，具有较强的组织、管理和协调能力。

我业务精熟全面，一直承担了主要风险管理及处置预案的起草工作，牵头拟定规制度、工作安排、考核办法及奖励办法，并独立承担了多项具有全行影响性的工作，协助组织全行二次剥离工作；仅用一星期时间，组织完成核销小额损失贷款18户，得当省行的好评；独立组织大规模闲置资产及抵债资产的拍卖工作；协助^v^对我行部分剥离及不良资产处置的延伸审计，展示了我良好的沟通协调能力，得到多方面领导好评。

我所取得这点成绩，离不开组织的培养、领导的关心和同志们的帮助！借此机会，向各位领导和同志们表示衷心的感谢。

今后，我将继续发扬“特别能战斗”的吃苦精神，勤奋工作，为分行的改革发展作出新贡献。

谢谢大家！