

# 2023年春季幼儿园师德师风承诺书 幼儿园师德师风承诺书(模板10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇一

承租方(乙方)：

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及有关法律的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议。

第一条 房屋基本情况甲方租赁的房屋为位于 甲方公司a栋二楼办公室(共7间，其中办公室6间，大会议室1间)。

第二条 房屋用途乙方用作其公司办公场所。

第三条 租赁期限及租金甲方出租的以上房屋租期暂定 年，即从 年 月 日起至 年月 日止，租金为每月伍仟元人民币(?元)。

第四条 付款方式租金按每满半年(即6个月)为一个周期结算一次，由乙方于每个周期末的10日前支付下一周期的租金给甲方。

第五条 关于装修和改变房屋结构的约定因甲方以上房屋属新装修而未使用过，所以乙方使用时要特别爱护，不得随意损坏屋内设施或损坏墙面，如乙方需要改变房屋的内部结构和设置对于房屋结构影响的设备，需先征得甲方同意，费用由

乙方自理。

第六条 关于房屋租赁期间的有关费用在租赁期间，属乙方使用的水费、电费以及按县文件规定缴纳的卫生费等费用由均乙方自理，并按时交纳。

第七条 租赁期满本合同到期后，在同等条件下，乙方有优先续租权，并续签租赁合同。

第八条 违约责任在房屋租赁期间，如乙方不按期支付租金给甲方，视为乙方违约，甲方有权将房屋收回。租赁期间，乙方不得擅自将房屋转租他人，否则，视为乙方违约，甲方有权收回房屋，已付的租金不退回；如在乙方正常履约情况下，甲方单方收回房屋，视为甲方违约，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的一切损失。因不可抗力原因导致本合同不能履行或造成损失的，双方互不承担责任。

第九条 其它本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充合同。补充合同与本合同的具同等法律效力。本合同中未定的事项，均遵照\_有关法律、法规执行。第十条 合同生效时限及份数日本合同自甲、乙双方签字之日起生效；本合同共两页，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

第十一条 其它需要说明的问题甲方大院内仅允许乙方停放小型汽车，其它大型车辆、工程车辆、工程机械等都不得进入院内停放。乙方所停放车辆不得占用甲方车位(b栋一楼为甲方车位)。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表(签字)：

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇二

承租人(乙方): \_\_\_\_\_

乙方承租甲方位于\_\_\_\_\_的办公房及场地, 面积\_\_\_\_\_平方米, 其中办公房\_\_\_\_\_平方米, 场地\_\_\_\_\_平方米, 用途以甲方营业执照核准的经营范围为准。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止, 共计\_\_\_\_\_年。

本合同租金按年支付, 租金标准为: \_\_\_\_\_元/年; 租金每\_\_\_\_\_年支付一次, 首次租金于\_\_\_\_\_支付。

1、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿, 直至单方解除合同。

2、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件, 保障乙方正常经营。

3、除有明确约定外, 不得干涉乙方正常的经营活动。

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按照约定的用途开展经营活动, 自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度, 服从甲方的监督。

3、应按期支付租金并承担因经营产生的经营费用, 包括税费, 水、电等生活费用。

4、应爱护并合理使用租赁内的各项设施, 如需改动应先征得甲方同意, 造成损坏的需承担修复或赔偿责任。

5、应按照各级行政管理部門的规定，本着公平合理、诚实守信的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

6、将办公房及场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续。

7、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料，包括身份证明，营业执照等。

8、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归乙方所用，乙方可用于任何形式进行广告宣传。

1、未按照约定的用途使用场地，经甲方两次书面通知未改正的。

2、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

3、进行其他违法活动的，或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

4、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

5、逾期三十日未支付租金的。

6、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照月租金的10%的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，应减收相应的租金。

1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求

甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金20%的违约金。

1、提交相关仲裁委员会仲裁；

2、依法向经营所在地人民法院起诉。

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

2、双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

3、甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(签字盖章)：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

一、甲方将位于最西面约\_\_\_\_\_平方米（见附图）停车场地及其设施提供给乙方使用，并有偿提供办公楼内指定套间给乙方作宿舍和办公使用。甲方按每月收取乙方场地使用费合共人民币：元。本合同签订的同时，乙方须向甲方缴纳人民币\_\_\_\_\_元作为合同保证金（即场地押金），甲方在双方

协议合法终止后7日内无息返还给乙方。

二、场地使用期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，场地使用费按月缴纳，且在每月5号前缴纳当月的场地使用费和其它相关费用。

三、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方依规对停车场地的车辆进行管理（严禁非乙方车辆进入停放），乙方须予配合。如因乙方原因造成停车场地内设施损坏的，甲方有权要求乙方修复或赔偿。如乙方多次不服从甲方管理并违规不予改正并造成严重后果的，甲方有权终止本合同。

2、甲方为乙方提供停车场地的使用管理服务，乙方在使用过程中须遵守甲方车场的管理制度、听从指挥。

3、甲方负责车场场地及设施的安装、维护、保养，保证场地的正常使用功能，以及车场的清洁卫生工作（含宿舍公共地方）并配合和协助乙方对外协调政府相关管理部门的管理及办理相关证照。

4、乙方有权按协议规定的面积合理使用停车场地停放车辆，甲方有权监督乙方并对乙方车辆进行管理，甲方要尽到对车辆油和轮胎的保管责任，如因甲方责任造成损失的，须予相应赔偿。

5、乙方车辆分固定、临时停放，固定停放的车辆应提供行驶证向甲方备案，若乙方需变更所停放车辆，乙方应带车辆行驶证到甲方处及时办理相关变更手续。临时停放车辆需乙方确认并向甲方门卫报告。

6、乙方应在租用场地内停车，停车时车头朝外，不在消防安全通道上停车，不得将车辆停于停车场进出口处，否则，乙

方应承担由此引起的一切责任。

7、乙方车辆须办理相应保险手续，并经常检修车辆，以便防盗、防火、防漏油等，否则乙方承担由此引发的相应责任。

四、甲方拥有该使用场地的合法使用权，除不可抗力外，甲方保证乙方在合同周期内正常使用，场地内除乙方以外的一切经济纠纷均与乙方无关。同时，非因不可抗力，甲方不能单方面终止本合同的执行，如因甲方原因造成乙方不能继续使用合同约定的场地的，甲方须赔偿乙方因此而造成的损失。

五、合同期满后，乙方仍按本合同约定使用停车场地并缴纳约定的场地使用费，乙方享有优先使用权。

六、本合同执行过程中若出现争议，双方应协商解决，协商不成可提交当地人民法院诉讼解决。

七、本协议自双方签字盖章起即时生效。双方各执一份，均具同等法律效力。

八、备注：（场地平面图）

甲方：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇四

承租人(乙方):

一、 经甲、乙双方友好协商,甲方同意将其位于该场地围墙内自有厂房及场地。

二、 乙方租用该场地围墙内南边30米宽空地,西边7间生产厂房,1间生活用房,2间空房。

三、 时间□20xx年 月 日至20 年 月 日,为期 年,租赁期间租金每年 元整,并交场地押金 元整。

四、 场地租赁费用每三年按现租赁价格上浮10%,到租期结束。

五、 场地租赁后,乙方一切经营活动与甲方无关,甲方不得无故干涉乙方正常生产经营,租金每年提前五日交清下一年租金。

六、 场地围墙内设施,乙方可根据使用需要更改。

七、 场地内自有井水,乙方可无偿使用。

八、 场地内用电,甲方需按时交清电费保证乙方用电正常,电费乙方每季度按国家电价提前五日交清给甲方,甲方不得再将现有电提供给第三方使用。

九、 如因客观原因,国家行政决策需要征收土地,本场场内厂房设施赔偿归甲方所有,乙方不干涉。但甲方需将乙方全部押金退还,租金按实际时间使用除外后一次性退还给乙方。



十、甲、乙双方在租赁期间应诚信使用，除客观原因，国家行政决策，地方政府规划建设外，乙方不得违约，如有违约将因违约的赔偿对方，由此产生的经济损失。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，经甲、乙双方签字后生效，供双方遵守履行。

甲方： 乙方：

年 月 日

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇五

乙方：

一、甲方现将属于本人所有、位于\_\_\_\_\_、面积大约\_\_\_\_\_平方米的场地，有偿提供给乙方使用。

二、乙方有偿使用甲方提供的场地，经甲乙双方签定协议之日算起，租期为 年，租金按照每年 元计算，以一年一付方式交清，不得提价。期间甲方不得转让他人或收回，除非乙方自行放弃。 年期满后，在同等租金条件下，乙方有权优先续租。如甲方故意收回场地，给乙方造成经济损失，乙方有权提出，向甲方索要所有建设及设备赔偿，甲方无条件支付。

三、乙方租凭期间须爱护场地设施，在场地内投资建设地上附着物，须事前征得甲方同意。五年期满后，如乙方不再继续租赁，所建地上附着物折价给甲方。

四、甲方有责任向乙方提供经营所需的水、电，并按市场价格向乙方收取费用。甲方租给乙方的场地后，有责任和义务保障乙方经营期间不受滋乱、破坏等行为。

五、其他事项：

1、租赁协议一经签定，甲乙任何一方须严格遵守，不得随意更改。如一方因故需要更改合同或不能履行时，应提前一个月通知对方，经协商妥善解决。

2、协议期满前一个月乙方如需再租，须提前向甲方提出申请，甲方同意后办理续租手续，在同等条件下乙方有优先租赁权。

以上协议未尽事宜，有待双方自行商议，合法、合情、合理解决。本协议一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇六

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

### 第一条 租赁场地的情况

出租人将\_\_\_\_\_租赁于承租人使用，具体包括：。  
双方确认租赁场地面积为\_\_\_\_\_平方米。

### 第二条 租赁期限

1、租赁期限为 月，即从 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后，承租人在同等条件下对租赁物享有优先租赁权。

### 第三条 租金

租金共计\_\_\_\_\_元，按(一年/半年/季/月)支付制，以(现

金/支票/汇票)为租金支付方式。

#### 第四条 双方权利义务

- 1、出租人应按约定为承租人提供场地及相关配套设施和经营条件，保障承租人正常使用，承租人应爱护并合理使用场地内的各项设施。
- 2、除该合同有明确约定外，出租人不得干涉承租人正常的经营活动。
- 3、出租人保证所出租的租赁场地不存在任何现有或可能的法律缺陷，若因此问题给承租人的生产经营造成损失的，出租人应向承租人赔偿由此造成的一切损失。
- 4、除租金外，出租人不得向承租人收取其他任何费用。向有关部门缴纳的诸如：治安联防费、绿化费、道路硬化费、管理费、土地使用费等一切与承租人生产经营无关的费用均由出租人全部承担。
- 5、承租人有权监督出租人履行合同约定的各项义务。
- 6、承租人应按约定支付租金。

#### 第五条 合同的解除

- 1、出租人未按约定履行本合同义务致使承租人不能正常使用的，应减收相应租金，承租人有权解除本合同，并要求出租人赔偿相应的损失。
- 2、承租人因自身原因需提前解除协议的，应提前\_\_\_\_\_日书面通知出租人，经协商一致后办理解除租赁手续。
- 3、在合同期内，出租人不能擅自解除该合同。

## 第六条 专用设施、场地的维修、保养

- 1、出租人应负责其提供的租赁场地及专用设施的维护，保证其符合承租人租赁使用的需要。
- 2、承租人对租赁场地及附属物负有妥善使用责任。
- 3、在租赁期限内承租人根据生产经营的需要，在不影响现有房屋结构的前提下有权对租赁物进行装修、改建、扩建，且无需征得出租人的同意。

## 第七条 租赁场地的交还

- 1、租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，承租人应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_\_日内将租赁场地及出租人提供的配套设施交还出租人。
- 2、承租人在交还租赁场地时，不需要对租赁场地恢复原状，对处于租赁场地内属于承租人所有的物品应由承租人负责清理。

## 第八条 保密

出租人保证对从承租人处取得的商业秘密(包括技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。违反保密义务的，出租人应承担承租人因此所受的全部损失。

## 第九条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，出租人应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，出租人应退还承租人相应费用，双方互不承担违约责任。

## 第十条 争议的处理

本合同在履行过程中发生争议，首先由双方当事人协商解决，协商不成或不愿协商的，依法向安徽省合肥铁路运输法院起诉。

## 第十一条 补充与附件

本合同未尽事宜，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 第十二条 附则

1、本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，出租方\_\_\_\_\_份，承租方\_\_\_\_\_份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇七

公民身份证号码/统一社会信用代码：

联系方式：

联系/送达地址：

承租方（以下简称乙方）：

公民身份证号码/统一社会信用代码：

联系方式：

联系/送达地址：

\_\_\_\_\_天（即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日）。  
若因天气条件需调整时，由双方另行协商确定。

甲方将位于\_\_\_\_\_的场地租赁于乙方使用。

1、场地租金：乙方最晚应在\_\_\_\_\_前一个工作日内向甲方交纳\_\_\_\_\_元作为场地租金（不含税，若承租方需要开具发票需另行支付相关税费）。

2、场地使用保证金：乙方在\_\_\_\_\_日前需向甲方交纳\_\_\_\_\_元作为场地使用保证金；乙方使用完成后，由甲方负责场地验收，合格后保证金无息退还乙方。

a自行负责所需的安装、使用及维护工作，并承担安全责任；

b负责临时租用场地的安全保卫工作，并承担安全责任；

d保持周边环境的整洁及活动职业培训教育公共区域的安静，不得影响甲方正常的工作。

甲方须保证场地的临时使用权不受任何干涉，也不会因此导致诉讼或行政罚款，否则乙方有权解除本协议，并要求甲方支付合同总价款的%作为违约金。

2、乙方应遵照甲方场地使用规范来执行操作，并承担在该场地发生的一切人身、财产损害责任。

3、乙方逾期交纳场地租金的，甲方有权解除本协议，并扣除乙方缴纳的全部保证金作为违约赔偿金。

4、除本合同另有约定外，违约方因违约给守约方造成损失的，应承担损失赔偿责任。

合同执行期间，双方必须信守合同；如在合同履行中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

乙方必须负责清除使用场地内因\_\_\_\_\_所产生的废物，并保持拍摄期间甲方场地的环境清洁。

甲方应向乙方提供停车位。

乙方不得损坏甲方场地内的所有设施，如有损坏，甲方有权从乙方缴纳的保证金中扣除相对金额作为损坏赔偿。

如乙方违约导致甲方损失的，甲方有权优先从乙方缴纳的保证金中扣除；如乙方违约导致合同解除的，甲方有权扣除乙方缴纳的全部保证金作为违约赔偿金。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

甲方：

签字（盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

签字（盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇八

地址：

承租方(乙方)：

地址：

一、租用时间：\_\_\_\_\_天(即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)。若因天气条件需调整时，由双方另行协商确定。

二、临时租出、租用物业的区域界定：

三、租用费用：

风险提示：明确各项金额及支付方式

租金、押金的金额及支付方式等需明确约定，否则极易产生争议甚至诉讼纠纷。

在支付租金及押金时，应当在合同中约定支付方式。最好是用银行转账方式，以确保纠纷发生时候有充足的支付依据。如果采用现金支付的方式，应注意保管好有效的收款凭证，在纠纷发生时才能有效保护自己的合法权益。

另外，最好约定租金的调整方式，避免因出租方随意增加租金引起的争议纠纷。

1、场地租金：乙方最晚应在\_\_\_\_\_前一个工作日内向甲方交纳人民币元(人民币\_\_\_\_万元整)作为场地租金。

2、场地使用保证金：乙方在\_\_\_\_\_日前需向甲方交纳人民币元(人民币\_\_\_\_\_元整)作为场地使用保证金;乙方使用完成后，



由甲方负责场地验收，合格后保证金退还乙方。

#### 四、乙方工作

(a)自行负责所需的安装、使用及维护工作，并承担安全责任；

(b)负责临时租用场地的安全保卫工作，并承担安全责任；

(d)保持周边环境的整洁及活动职业培训教育网共区域的安静，不得影响甲方正常的工作。

#### 五、违约责任

风险提示： 明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

例如，如果承租人不按期交纳房租，出租人可以提前终止合同，让其搬离；如果出租人未按约定配备用具等，承租人可以与其协商降低房租等。

合同执行期间，双方必须信守合同；如在合同履行中发生争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

#### 六、乙方应遵照甲方场地使用规范来执行操作

七、乙方必须负责清除使用场地内因\_\_\_\_\_所产生的废物，并保持拍摄期间甲方场地的环境清洁。

八、甲方应向乙方提供停车位。

九、乙方不得损坏甲方场地内的所有设施，如有损坏，甲方有权从乙方缴纳的保证金中扣除相对金额作为损坏赔偿。

十、如乙方违约，甲方有权全额扣除乙方缴纳的保证金作为违约赔偿金。

十一、如因履行本协议所产生的争议，由双方共同协商解决。

十二、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效。

甲方：

签字(盖章)：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

签字(盖章)：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 租赁场地合作合同 办公场地临时租赁合同篇九

场地租赁案件近年来出现的频率很高，那么签订租赁场地合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的租赁场地合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、甲方对外租赁的土地位于甲方院内，南北长 米，东西

宽 米共计 亩。(四至平面图附后)

二、 租赁期限： 年

自20xx年 月 日至二0 年 月 日止。

三、 租赁费及缴纳方式

乙方租赁费按每年每亩400元计算，每年共向甲方交纳租赁费贰万捌仟元，第一年的租赁费乙方于20xx年 月 日前一次性交给甲方，第二年的租赁费乙方于20xx年 月 日前一次性交给甲方，今后租赁费以此类推。

四、 乙方需向翟镇黄泥庄村民补偿该场地内栽植的桑树款元，该款乙方于20xx年 月 日前一次性交给甲方。

五、 乙方在场地内建设所有工程建设投入全部由乙方自行承担，如需要办理相关审批手续时，乙方自行办理，并承担费用，甲方应积极协助办理。

六、 合同期内，乙方经营所需的一切证件，由乙方自己办理，并承担费用。

七、 乙方应缴纳的土地使用税、房产税等一切税、费由乙方承担。

八、 合同期内，因国家政策调整，本合同与政策相抵触时，按国家政策执行。

九、 如因土地使用权出现纠纷时由甲方负责出面协调办理。

十、 青苗补偿费每亩每年400元由甲方负责支付，合同签订后青苗补偿费如增加时，从变动之年，租赁费按变动金额进行相应增长。

十一、 合同期内，因国家规划需征用该处场地时，甲乙双方无条件服从，按合同期满交接，互不追究违约责任，租赁费按实际使用日期计算，剩余的退还乙方，乙方自建设施的补偿归乙方。

十二、 合同期内，乙方不得将自建设施转租。

1、 单方随意解除合同，视为违约，应向对方支付违约金10000元，并继续执行本合同。

2、 乙方应按时上交租赁费，逾期不交，每超一天按欠交金额的5%向甲方支付违约金，连续拖欠三十天交不清时，甲方有权解除合同。

十六、 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商同意，签订补充条款与本合同有同等效力。

十七、 本合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

### 第一条 租赁场地

乙方承租甲方位于北徐村邓六路路西坐南向北场地，面积约22.5亩。平房6间带围墙，水井一口。

### 第二条 租赁期限

自20xx年12月1日起至20xx年11月30日止。

### 第三条 租金

本合同租金标准为：每亩每年壹万贰仟贰佰元整整 每三年递增20%。

租金支付时间为：每年12月1号

#### 第四条 甲方权利义务

为乙方提供及相关配套设施(水电)和经营条件，保障乙方正常经营，不得干涉乙方正常的经营活动。

共2页，当前第1页12