

2023年花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同(实用9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇一

1清除室内有毒气体（可吸收百分之八十七的有毒气体），是良好的空气净化机 2. 绿化环境能使眼睛得到休息，消除眼疲劳。

3. 绿化具有隔音、消尘、阻光、降温，滋润肌肤等功能。

5. 调和办公环境，使办公室更人性化。

观叶绿植能够有助消除职员因封闭室内环境引起的头痛、恶心及眼睛干痒。在一家办公室新安装了一台工业级复印机，职员很快感觉不舒服。一家园艺行建议摆放相信必能去除办公污染的一些观叶绿植。过了三周，职员说他们的症状没有了。当绿植拿走一周后，伴随着不断的使用复印机，症状又回来了，搬回绿植不到三天，症状又消除了。

导致这些烦恼不仅仅是台复印机，在当今现代化的办公环境里，正在受着各种各样的以空气传播的污染，比如地毯、天花板及空调。研究显示绿植在恢复空气质量具有相当的效力。那家公司的经理sid harding说“我一开始不太确信，想只是心理作用罢了，可是绿植挪走后，我每晚都头痛，挪回绿植，头就不疼了。

经检测大都

最多的人生时光的工作日。

办公绿植在过去的30多年里一直广受欢迎，城市生活质量研究结果更加证实了办公花草够促进职员的身心健康，使他们感觉良好。绿植能够极其高效的改良空气、吸收甲醛等多种有害气体、过滤办公楼内流动的空气中的霉和细菌、减轻精神压力、调剂氛围、提高成员的注意力和去除多余的二氧化碳来帮助职员提高工作效率。绿植美化后的环境能消除视觉疲劳，绿色非常养眼。

绿植能够制造氧气，通过注意力。室内绿植中有好几种能够去除办公室内地毯、家具、油漆及其他合成材料产品释放的有害气体。他们也能缓解因“建筑综合症”而产生的身体不适。“如果每一个雇员都敦促他们的老板供养新的绿植，他们将因这个提议大受其益。”，来自绿植在工作——基于全美的提倡办公绿花教育活动。

绿植能够向空气中释放水分，避免因空调机、计算机及中央供热系统产生的室内空气过分干燥。

——绿植吸收

二氧化碳释放氧气的过程——有机物则吸收空气中的有害物质。科学家在这一点上已经很明确了，绿植能够把室内的污染吸收到他们的叶子内，向下输送这些毒素到根部，在那里进行中和，成为另一养料来源。来自态空总署的报告，最有效力的绿植中的一些能够去除掉空气中潜在的有害物甲醛、苯、一氧化碳，如竹属绿植、仙人球、铁树、棕榈、松树、常青藤及龙舌兰属等绿植。

来自英国阅读大学的derek clements-croome教授的研究，他把小学生分成2班，一班有绿植绿化，一班则没有，结果有绿植绿化的班机的学生的成绩更好些。

根据挪威位于oslo的农业大学的tove fheld教授的研究，在办公室环境，因“建筑综合症”而旷工的现象在绿植绿化的工作环境里明显降低。租赁绿植更能展现雇主对雇员或者客户的关心和爱心、鼓舞士气。这点很能够影响雇员的忠诚度和离职率，对于新来的新兵，也将给他们留下欢迎和舒适的感觉，一个障。

体面、高雅、环保绿色的环境是留住雇员的有力保

雇员很爱他们。这些绿植会使办公环境看上去绿植是非常好的工作场的增值部分，大不一样。您会感觉到您的雇主足够重视并投资在美好而健康的事物上，这回让你每天来到这里工作更觉更棒！

但是一棵粗劣的、放在角落缺乏照顾的绿色绿植很快就会成为健康的危害。“该土壤就能够引起哮喘，产生上呼吸道感染，导致头痛，并影响注意力。这必须通过第三方专业的园艺来定期养护才能避免。”来自加拿大carleton大学的室内空气专家david miller博士对全球及邮报发表，“如果工作场所，绿色绿植最好能找专业的第3方公司来照料，他们有经验丰富的园丁，您也不用耗精力来与防止病虫害、换花盆、浇水、施肥和修剪。”。

赋予“合作愉快”这一名字全新的意义。

“呼吸新鲜的空气，有一些美好的事物在你周围，这是个很实在的目的。”王小芸，来自上海金荷的园艺设计师说道。“作为空气清洁工这些旁的不说，在自己的室内，视线中摆放一种或者更多钟些美丽的绿植，这毫无益处，能够增加您的舒适程度和激发想象力。”。

再有就是花瓶的样式、品种和尺寸的选择，这也非常重要的，是对职业场绝对是个新鲜的点缀。粗陋的花瓶无论放在家里和公司里都不雅观。

如您的空间还没有绿色绿植，请您立刻提议或联系我们，你因这个提议大受其益的不止您，还有室内所有的同仁。

. 公司、企业花卉租摆方案

办公环境特点：

吊兰、吊绿箩、巴西木、荷兰铁、棕竹、散尾葵、鱼尾葵、国王椰子、绿箩、马拉巴栗黑金刚 植物生长与周边环境条件的关系十分密切，要求适宜的环境要求。植物生长过成中所需条件，温度、光照、空气、水分、土壤在办公环境中不能一一达到所需植物条件。但合理的摆放位置和植物挑选可以满足植物生长的温度、光照、空气需求，剩下的水分、土壤和肥料就需要专业的园艺公司人员来做了。 • 商业场所植物租赁方案（花卉租摆方案）

环境特点：

植物摆放的空间较大，温度适宜，一般在 25 度左右，日夜温差变化不大，通风不太好，阳光较差，但光照较好。

环境特点：

金融证券场所内的植物布置，主要起美化作用。另外合理的绿化布置也有利于调节人的情绪。大厅应多采用一些高大的名贵的植物，但适当的地方可以放些小盆的植物或鲜花要做到大小盆植物的合理搭配，但摆放的位置最好根据植物的习性摆放。

• 家居生活植物布置方案

园艺知识

一些观叶植物能有效地吸收空气里的有害气体，如吊兰、非

洲菊、金绿萝、芦荟等对甲醛有较好的吸收作用，常春藤、铁树、菊花可以分解甲醛和二甲苯，万年青等长青植物能消除多种有害气体。

山茶花 能抗御二氧化硫 SO_2 和硝酸烟雾等有害物的侵害。

月季花 能吸收硫化氢、氟化氢、苯、乙苯、乙醚等气体，对二氧化硫等也有相当的抵抗力，但人闻了后会产生不适感。

杜鹃花 是抗二氧化硫等污染较理想的花卉。

木槿 能吸收二氧化硫、氯气 Cl_2 等有害有毒气体。

紫薇 对二氧化硫 SO_2 、氯气、氟化氢等有毒气体抗御性较强。

米兰 能吸收空气中的二氧化硫和氯气。

桂花 对化学烟雾有特殊的抵抗能力，对 SO_2 、硫化氢、苯酚等污染物有不同程度的抵抗性，还能吸收汞蒸汽。

梅花 一旦环境中出现硫化物，它的叶片上就会出斑纹，甚至枯黄脱落，向人们发出警报。

石榴 抗污染性较强，能吸收二氧化硫、对氯气、硫化氢、臭氧、水杨酸、二氧化氮等都有吸收和抗御作用。

虽然植物可以美化房间，但有一些花草是不宜进屋的。

会产生异味的花卉 如松柏类、玉丁香、接骨木等，放在屋内会影响情绪。松柏类分泌脂类物质、放出较浓的松香油味，闻久了，会引起食欲下降、恶心等状况。玉丁香散发出的异味会引起人气喘烦闷。

耗氧性花草如丁香、夜来香等。它们进行光合作用时，大量

消耗氧气，对于儿童和老人来说易影响身体健康。夜来香在夜间停止光合作用时，大量排出废气，会使高血压和心脏病患者感到郁闷。

月季 它所散发出的香味，会使个别人闻后突然感到胸闷不适、憋气与呼吸困难。

兰花 它所散出的香气，人闻时间太长令人过度兴奋而引起失眠。

紫荆花 它所散发出来的花粉若与人接触过久，会诱发哮喘症或使咳嗽症状加重。

郁金香 它的花朵含有一种毒碱，如果与它接触过久，会加快毛发脱落。

夹竹桃 它的花朵散发出来的气味，闻之过久，会使人昏昏欲睡，智力下降；其分泌出的乳白液体，如果接触过久，也会使人中毒。

黄花杜鹃 它的花朵散发出一种毒素，一旦误食，轻者会引起中毒，重者会引起休克，严重危害身体健康。

由于不同房间的面积大小、色调、用途各不相同，因此，在用绿植布置装饰时也有区别。

客厅 客厅布置要注意两点：一是放置植物的地方，要以不阻塞走动的通道为前提；二是花卉应尽量靠边，客厅中间不宜放高大的植物。许多家庭客厅连着餐厅，这可用植物作间隔，如悬垂绿萝、常春藤、吊兰等，在地上摆放发财树和橡皮树，这样就能形成一个绿色垂帘，显得自然、美观、优雅。

卧室 卧室是人们休息的地方，且面积较小，所以布置植物不宜过多。宜安排小型的盆花，如芦荟、文竹等，尽量不布置

悬吊植物，还可布置色香淡雅的插花，如山百合、水仙等。

书房 书房是读书和办公的场所，因此布置时应注意制造一个优雅宁静的气氛。选择植物不宜过多，且以观叶植物或颜色较浅的盆花为宜，如在书桌上摆一两盆文竹、万年青等，在书架上方靠墙处摆盆悬吊植物，能使整个书房显得文雅清新。此外，书房还可摆些插花。插花的色彩不宜太浓，以简洁的东方式插花为宜，也可布置两盆盆景。

厨房 厨房一般面积较小，且设有炊具、橱柜等，因此摆设布置宜简不宜繁，宜小不宜大。厨房温湿度变化较大，应选择一些适应性强的盆花，如三色堇等。具体来说，可选用小杜鹃、小松树或小型龙血树、蕨类植物，放置在食物柜的上面或窗边。此外，还可用小红辣椒、葱、蒜等食用植物挂在墙上作装饰。值得注意的是，厨房不宜选用花粉太多的花，以免开花时花粉散入食物中。

卫生间 卫生间面积较小，一般湿度较大，且较阴暗，不利于一般植物生长，因此应选择抵抗力强且耐阴暗的蕨类植物。卫生间采用吊盆式较为理想，悬吊高度以淋浴时不被水冲到为佳。

走廊、楼梯 一般家庭走廊较窄，且人来人往，所以在选择植物时宜选用小型盆花，如袖珍椰子、蕨类植物、花叶芋等，还可根据壁面的颜色选择不同的植物。假如壁面为白、黄等浅色，则应选择带颜色的植物；如果壁面为深色，则选择颜色淡的植物。若楼梯较宽，每隔一段阶梯上放置一些小型观叶植物或四季小品花卉。在扶手位置可放些绿萝或蕨类植物；平台较宽阔，可放置橡皮树、发财树等。

选种适宜 选择植物种类，要根据房间大小、采光条件及个人爱好而定，有主有次。要充分考虑室内较弱的自然光照条件，多选择具喜阴、耐阴习性的种类，如彩红铁树、皱叶椒草、花叶常春蔓、合果芋以及绿萝、一叶兰、龟背竹、万年青、

棕竹、文竹、散尾竹、海棠、兰草、橡皮树、君子兰、荷兰铁、巴西木等。

合理配置 室内植物配饰中心要选择最佳视线的一流位置，即任何角度看来都顺眼的位置。一般最佳视觉效果，是在离地面一米的视线位置。同时要讲究植物的排列、组合，如“前低后高”，“前叶小色明、后叶大浓绿”等。为增加房间凉意，可在角落采用密集式布置，产生丛林之气氛。

色彩和谐 叶色选择应使之与墙壁及家具色彩相和谐。如绿色或茶色墙壁不要配饰深绿色植物，否则阴气沉沉。此外，不同功能的居室在叶色选择上也应有所区别，书房要创造宁静感，以白、黄(或斑纹)、淡粉等为主；而卧室要增加轻松感，叶色淡绿者为佳。

位置得当 枝叶过密的花卉若放置不当，可能给室内造成大片阴影，所以一般高大的木本观叶植物宜放在墙角、橱柜边或沙发后面，让家具挡住植物的下部，使它们的上部伸出来，改变空间的形态和气氛。

宜少而精 室内摆饰植物不要摆得太多、太乱，不留余地；同时，花卉造型的选择，还要考虑到家具的造型，如长沙发后侧，放一盆较高、直的植物，就可以打破沙发的僵直感，产生一种高低变化的节奏美。大型盆栽高度在1米以上。一般在室内只能放置1株，置于房屋角落或沙发边，能增添居室的豪华气派；中型盆栽的高度在50-80厘米，通常视房间的大小布置1-3盆；小型盆栽的高度在50厘米以下，由于其体积较小，在房间内可以多布置几盆，但不要超过7盆。通常不直接放在地面上，而是放在茶几、书桌、窗台等台面上，如文竹、花叶芋、冷水花等。

室内装饰花草的好处：吸收大量有害气体，减少室内空气中的细菌和微生物；吸收二氧化碳，排放出氧气，一些叶大和喜水植物还可使室内空气湿度保持极佳状态；充当杀虫驱蚊

的高手，如夜来香、猪笼草、捕蝇草等；有效阻隔尘土和噪音；美化居室，增添情趣，颐养性情。

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇二

乙方(转租方)：

丙方(承租方)：

第一条 租赁土地范围、面积

位于市×××路 号(附图)，面积按土管部门勘定的为准。

第二条 租赁土地用途

丙方开设汽车销售中心。

第三条 租赁期限

自年 月 日至年 月日止。

第四条 租金及支付方式

自年 月日至 年 月 日的租金为3万元/年，自年 月 日至年 月日的租金为 万元/年。

租金每半年支付一次，丙方自租赁期限开始之日起一周内，支付当年租赁费的一半给乙方， 个月后的第一周内支付当年另一半租金。这二个付款日为以后每年租金的付款日。

第五条 续租

合同期满后，该土地继续出租的，在同等条件下丙方享有承租优先权。

第六条 合同终止

国家征用该土地时，合同终止。各自损失自行承担。

第七条 合同解除

1. 乙、丙双方协商一致，合同解除；
3. 丙方不按时支付租金且超过半年的，乙方有权解除合同。

第八条 违约责任

1. 丙方不承租该土地，赔偿乙方损失 万元；
2. 乙方不将该土地出租给丙方，赔偿丙方损失 万元；
3. 乙方因其他原因造成违约的，除赔偿丙方在租赁土地上的全部基建投入(该基建投入以丙方基建完工后提供给甲、乙方的基建清单为准)外，另再赔偿丙方损失 万元。

第九条 其他

1. 该租赁土地的审批手续由甲、乙方负责，丙方给予配合；
2. 租赁期内未经乙方同意，丙方不得擅自改变租赁土地用途；
3. 租赁期内丙方不得将租赁土地抵押给他人。

第十条 争议的解决

在履行合同过程中发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决；协商不成，向乙方所在地人民法院起诉。

未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商。

本合同一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份。

甲方： 乙方： 丙方：

(签字盖章) (签字盖章) (签字盖章)

年月日

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇三

承租人(以下简称甲方)_____

出租人(以下简称乙方)_____

根据《_合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁事宜签订如下合同。

甲方租赁绿植花卉_____盆，用于室内外美化装饰。其中大绿植_____盆、中绿植_____盆、小绿植_____盆、特大绿植_____盆、花卉(盆景)盆。

租赁价格为大绿植_____元/盆、中绿植_____元/盆、小绿植_____元/盆、特大绿植_____元/盆、花卉(盆景)_____元/盆。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

第三条 租金及支付方式

甲方每月付给乙方绿植花卉租金_____元，大写_____元。租金在每月_____日前

以_____方式交清。

合同签订后_____日内，甲方需向乙方交纳绿植花卉押金_____元，大写_____元。在合同履行结束后_____日内，由乙方退还给甲方。

第四条 甲方权利及义务

1. 甲方有权对租赁绿植花卉的数量、品种、规格及质量进行监督。
2. 甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水。
3. 爱护租赁的绿植花卉。因甲方原因造成绿植花卉死亡或盆器破损，由甲方负责赔偿。
4. 甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商，签订补充合同。
5. 甲方如需要更换摆放位置及品种(同种规格及价格的)应及时通知乙方办理。

第五条 乙方权利及义务

1. 乙方工作人员遵守甲方的规章制度，未经许可不得进入与租摆业务无关的区域，或做与租摆无关的事项。
2. 乙方的日常护养时间段务必服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。
3. 乙方负责向甲方所提供绿植花卉的日常管理(浇水、施肥、修剪)，做到无病虫害、叶面无尘土。根据不同季节和花卉情况做到及时更换，保持应有的新鲜和美观。

4. 甲方如需增加租摆的花卉，乙方应优先提供，相关事项双方另行约定。

第六条 违约责任

甲乙双方如单方面提前终止合同(不可抗力的原因除外)，需付对方违约金_____元，大写_____元。

第七条 合同争议的解决方式

(一)提交南京仲裁委员会仲裁；

(二)依法向_____所在地人民法院起诉。

第八条 租赁期满，双方有意续订的，可在租赁期满前_____日续订租赁合同。

第十条 本合同未作规定的，按照《_合同法》的规定执行。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

出租人

承租人

出租人(章)

承租人(章)

住所：

住所：

法定代表人(签名)

法定代表人(签名)

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇四

二、植物名称及规格：特大发财树、绿萝吊兰、平安树、螺旋铁、一帆风顺等，规格0.8米至2.5米之间，乙方根据不同的环境提供不同的植物，根据甲方指定的地点摆放到位。

三、租用摆放数量：

四、双方日常养护责任

1、乙方为甲方提供的植物要有一定的观赏价值，按甲方要求摆放到位。

2、乙方每周至少查看维护____至____次，需要换的要及是更换到位。

3、乙方在租赁中因养护不当造成死亡的，由乙方承担全部损失。

4、如果需临时增加植物需要提前通知乙方，乙方接到通过后应按时到位，费用另算。

5、如果由甲方原因造成的植物丢失或人为损坏由甲方负责照价赔偿。

五、付款方式：总计金额为：____元/年，每年____月之前结算费用。

六、本协议一式二份，甲乙各执一份，自____年____月____日至____年____月____日为有效期限，未尽事宜，另行协议。

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇五

承租方：

根据《经济公约法》及有关法则，为明了出租方与承租方的权力任务干系，经两边会商同等，签订本公约。

第一条房屋坐落、间数、面积、房屋质量

第二条租赁期限租赁期共__年零__月，出租方从__年__月__日起将出租房屋交付承租方利用，至__年__月__日收回。

承租人有以下情况之一的，出租人大略停止公约，收回房屋：

承租人擅自将房屋转租、让渡或转借的；

承租人利用承租房屋进行不法活动，侵害大家长处的；

承租人拖欠房钱累计达__个月的。租赁公约如因期满而停止时，如承租人到期实在没法找到房屋，出租人该当酌情延长租赁期限。如承租方过期不搬家，出租方有权向人民法院告状和申请履行，出租方是以所受吃亏由承租方当真补偿。公约期满后，如出租方仍连续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条房钱和房钱的交纳期限房钱的标准和交纳期限，按国度__的法则履行(如国度异国联合法则的，此条由出租方和承租方会商肯定，但不得尽情举高)。

第四条租赁期间房屋补葺

补葺房屋是出租人的任务。出租人对房屋及其配置应每隔__月(或年)当真查抄、补葺一次，以保险承租人栖身安定和平常利用。出租人补缀房屋时，承租人应自动帮忙，不得阻拦施工。出租人照实在无力补葺，可同承租人会商合修，届时承

租人付出的补葺费用即用以充抵房钱或由出租人分期归还。

第五条出租方与承租方的变动

如果出租方将房产扫数权转移给第三方时，公约对新的房产扫数者连续有效。

出租人出卖房屋，须在3个月前关照承租人。在划一前提下，承租人有优先购买权。

承租人必要与第三人互换住房时，应事前征得出租人赞成；出租人该当赞成承租人的公道要求。

第六条违约责任

出租方未按前述公约条目的法则向承租人交付合乎要求的房屋的，当真补偿__元。

出租方未按时交付出租房屋供承租人利用的，当真偿付违约金__元。

出租方未按时(或未按要求)补葺出租房屋的，当真偿付违约金__元；如是以造成承租方人员人身遭到迫害或财物受毁的，当真补偿吃亏。

承租方过期交付房钱的，除仍应及时如数补交外，应付出违约金__元。

承租方违背公约，擅自将承租房屋转给他人利用的，应付出违约金__元；如是以造成承租房屋毁坏的，还该当真补偿。

第七条免责前提房屋如因不可抗力的因为导致毁损和造成承租方吃亏的，两边互不负担责任。

第八条争议的办理方法本公约在践诺中如产生争议，两边应

会商办理;会商不可时,任何一方都可向工商局经济公约仲裁委员会申请调整或仲裁,也能够向人民法院告状。

第九条其他商定事变

第十条本公约未尽事件,同等按《经济公约法》的有关法则,经公约两边互助会商,作出补充法则,补充法则与本公约具有划一出力。

本公约本来一式两份,出租方、承租方各执一份;公约副本__份,送__单位备案。

出租方(盖印): 承租方(盖印):

法定代表人(签名): 法定代表(签名):

拜托代办人(签名): 拜托代办人(签名):

开户银行: 开户银行: 包办人

帐号: 帐号:

鉴(公)证构造电挂: 电挂: (章)

邮政编码: 邮政编码:

签约地点: 签约时候:

鉴(公)证定见解点: 地点:

年月日有效期限至__年__月__日

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇六

承租人: _____

出租人：_____

根据《中华人民共和国民法典》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁事宜签订如下合同。

甲方租赁绿植花卉_____盆，用于室内外美化装饰。其中大绿植_____盆、中绿植_____盆、小绿植_____盆、特大绿植_____盆、花卉盆。

租赁价格为大绿植_____元/盆、中绿植_____元/盆、小绿植_____元/盆、特大绿植_____元/盆、花卉_____元/盆。

第二条 租赁期限

自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

第三条 租金及支付方式

甲方每月付给乙方绿植花卉租金_____元，大写_____元。租金在每月_____日前以_____方式交清。

合同签订后_____日内，甲方需向乙方交纳绿植花卉押金_____元，大写_____元。在合同履行结束后_____日内，由乙方退还给甲方。

第四条 甲方权利及义务

1. 甲方有权对租赁绿植花卉的数量、品种、规格及质量进行监督。
2. 甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水。

3. 爱护租赁的绿植花卉。因甲方原因造成绿植花卉死亡或盆器破损，由甲方负责赔偿。

4. 甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商，签订补充合同。

5. 甲方如需要更换摆放位置及品种应及时通知乙方办理。

第五条乙方权利及义务

1. 乙方工作人员遵守甲方的规章制度，未经许可不得进入与租摆业务无关的区域，或做与租摆无关的事项。

2. 乙方的日常护养时间段务必服从甲方，在摆放植物及日常维护时应注意安全，不得损坏甲方设施，保持现场清洁卫生，做到人走净场。

3. 乙方负责向甲方所提供绿植花卉的日常管理，做到无病虫害、叶面无尘土。根据不同季节和花卉情况做到及时更换，保持应有的新鲜和美观。

4. 甲方如需增加租摆的花卉，乙方应优先提供，相关事项双方另行约定。

第六条违约责任

甲乙双方如单方面提前终止合同，需付对方违约金_____元，大写_____元。

第七条合同争议的解决方式

提交_____仲裁委员会仲裁；

依法向_____所在地人民法院起诉。

第八条租赁期满，双方有意续订的，可在租赁期满前_____日续订租赁合同。

第九条其他约定事项：_____。

第十条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国民法典》的规定执行。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

出租人

承租人

出租人：

承租人：

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

居民身份证号码：

居民身份证号码：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇七

承租人(以下简称甲方)： 。 出租人(以下简称乙方)： 。
根据《中华人民共和国合同法》的规定，经甲乙双方友好协商，就绿植花卉租赁摆放事宜签订如下合同。

甲方租赁绿植花卉 盆，用于室内办公环境美化装饰，每盆租赁价格为14元/月。

第二条 租赁期限

租赁期限为一年，自 20xx 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 租金及支付方式

甲方每季度以银行转账方式付款给付乙方绿植花卉租金，由乙方提供同等金额的有效发票。

乙方帐户信息：

帐户名： ； 开户行： ； 账 号： 。

第四条 甲方权利及义务

- 4.1. 甲方有权对租赁绿植花卉的数量、品种、规格及质量进行监督。
- 4.2. 甲方负责提供摆放场地，无偿提供绿植花卉养护用水。
- 4.3. 爱护租赁的绿植花卉。因甲方原因造成盆器破损，由甲方负责赔偿。
- 4.4. 甲方在合同范围以外需增加租赁数量的，应及时同乙方协商。
- 4.5. 甲方如需要更换摆放位路及品种，应及时通知乙方办理。乙方在接到通知后，应在3日内按甲方要求办理。
- 4.7. 甲方按本合同约定支付租金。

第五条 乙方权利及义务

- 5.1. 乙方负责向甲方提供与甲方办公环境相协调的绿植花卉，并根据不同季节及时更换，保持绿植花卉应有的新鲜和美观。
- 5.2. 乙方工作人员遵守甲方的规章制度，未经许可不得进入与租摆业务无关的区域或做与租摆无关的事项。
- 5.3. 乙方的日常护养时间段务必服从甲方，在摆放绿植花卉及日常维护时应注意安全。因乙方养护工作人员导致甲方或第三方人身、财产受损的，乙方应承担全部赔偿责任。
- 5.4. 乙方负责绿植花卉日常管理(浇水、施肥、修剪、清洁)工作，做到绿植花卉无病虫害、叶面无尘土、盆中无烟蒂等杂物，使绿植花卉保持常绿常青。同时保持现场清洁卫生，

做到人走净场。

5.5. 甲方如需增加租摆的绿植花卉，乙方应优先提供，相关事项双方另行约定。

5.6. 如遇节日、庆典、会议等临时性活动，如甲方需要，乙方应按甲方要求无偿提供甲方装饰用绿植花卉。

5.7. 本合同列明的乙方信息(包括代表人、银行账户信息等)，应自变更时起及时通知甲方，否则，由此造成的损失由乙方自行承担，造成甲方损失的，乙方就给予赔偿。

5.8. 本合同租摆期满，甲乙双方未就续订合同达成一致意见的，乙方应自租摆期满之日起10日内撤走全部绿植花卉，逾期不撤走，视乙方放弃对绿植花卉一切权益，甲方有权进行处路。

第六条 不可抗力

任何一方因不可抗力无法履行本合同义务的，可免除对另一方的赔偿责任。但遭遇不可抗力的另一方应及时通知另一方，并自不可抗力结束之日起7日内提供发生不可抗力证明。本合同所称不可抗力，系指不可预见、不可避免并不可抗拒之事由，如火灾、爆炸、洪水、地震、台风、叛乱、暴动、政府政策等。

第七条 违约责任

7.1 乙方未按照本合同4.5条约定履行义务的，在甲方连续通知3次后，乙方拒不履行义务的，甲方有权解除本合同，乙方应支付甲方违约金，违约金为年租金的 %，甲方有权在应付租金中扣除前述违约金。

7.2 乙方有其它违反本合同约定的，或多次违反并经甲方书

面催告后仍未改正的，甲方有权解除本合同。因此给甲方造成损失的，乙方应赔偿。

第六条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成时，可向合同签订所在地人民法院起诉。本合同一式三份，甲执两份、乙一份，合同自签订之日起生效。

第七条 其他约定事项：

合同期满，如甲乙双方无异议，则合同可自动顺延一年。一方欲变更、解除合同，应提前一个月书面通知另一方。

第八条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

授权代表： 授权代表：

签订时间：

签订地点：铜陵县顺安镇。

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇八

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

依据《民法典》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条设备名称、型号、规格

第二条租赁期限

设备租赁期限为即自_____至_____。

第三条租金及进出场费

设备租赁价格：_____；进出场费_____元，由承租方支付，租期超出3个月，承租方与出租方各承担一半。

第四条工程项目、工作内容和施工地点

1. 工程项目：_____

2. 工作内容：_____

3. 施工地点：_____

第五条租赁方式及所有权

1. 租赁方式：本设备的租赁由甲方配备操作人员，人员工资包含在租金内。操作人员负责设备的操作和维护保养工作。

2. 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于甲方，乙方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3. 未经甲方同意，乙方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由乙方承担。

第六条技术安全要求：甲方要配备具有真实有效操作证的人

员进行设备操作，到场的设备必须保证有检验合格证并真实有效，保证设备的安全。

第七条双方义务和责任

1. 甲方的义务和责任：密切配合乙方的施工生产，满足乙方施工要求。服从乙方施工人员的施工安排，但有权拒绝乙方的违章指挥。保证所出租的设备能够满足使用要求，如因设备自身故障或能力以及操作人员错误操作所造成的一切损失由甲方承担。

2. 乙方的义务和责任：严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

3. 如遇不可抗力因素造成的损失由双方协商解决。

第八条争议的处理：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的依法向当地法院起诉。

第九条其他约定事项：本合同未涉及的条款，双方可签定补充协议。

第十条合同效力：本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字或加盖公章之日起生效。有效期至设备使用结束出场后。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

(本页无正文)

出租方（甲方）（盖单位章）：_____

法定代表人或

其授权代表人（签字）：_____

承租方（乙方）（盖单位章）：_____

花卉绿植租赁合同 上海杨浦绿植租赁合同篇九

甲方(承租方：)

乙方(出租方：宿州市东部新城绿茵阁苗圃)

一、合同期限：

本合同有效期限为 年 月 日至 年 月 日。

二、花卉租摆的数量：

乙方提供花卉 盆给甲方使用。

三、结算方式：

甲方每月付给乙方花木租金人民币 元整，花木管理费人民币 元整，合计 元整。花卉摆放完毕后7日内甲方预付一季度租金 ()元给乙方，以后租金支付方式以此类推。

四、甲方责任：

1、负责看护从乙方租用的全部花卉，承担因丢失和人为损伤花卉(包括花盆、托盘、花架等)而给乙方造成的经济损失。但花卉的自然死亡由乙方承担，甲方不承担责任。

2、教育甲方人员不向花盆中倾倒废水、废弃物，不损伤花卉，如有损伤照价赔偿。

3、花卉生长需要经常通风，特别是刚装修的房子甲醛等有害气体浓度较大，极易使花卉中毒导致死亡，这就要求甲方安排员工经常开窗通风，否则由此引起的花卉非正常死亡甲方

应承担赔偿责任。

- 4、按本合同规定的结算方式及时、足额向乙方支付花卉租金。
- 5、协助乙方人员搞好花卉护理工作，提供花卉护理所必须的水源等条件。
- 6、需要乙方提供本合同规定以外的其他花卉或服务时，要另行付费。
- 7、甲方如果迁移地址，应当提前15天通知乙方，协商解决花卉的租摆问题。
- 8、乙方负责花卉日常浇水维护。
- 9、本合同终止后双方不再合作时，协助乙方完整、及时、安全地将承租乙方的花卉撤离。

五、乙方责任：

- 1、按本合同规定认真负责地摆放甲方承租的全部花卉。
- 2、摆放的植物品种多样化，布局合理，使其有整体观赏效果。
- 3、乙方应当根据不同季节和花卉生长情况及时更换，保持所供花卉的新鲜和美观。
- 4、及时修剪枯枝烂叶或调放没有欣赏价值的花卉补充新鲜新奇花木，在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。
- 5、工作人员为甲方摆放花卉时应注意文明礼貌，遵守甲方的一切规章制度，不得进入与租摆业务无关的区域，做与租摆无关的事。

六、违约责任：

1、甲乙双方不得无故单方面违约提前终止合同，否则，需付对方违约金5000 元。

2、甲方不得无故拖欠或逾期不付租金，逾期7天以上乙方有权撤退租摆花卉并要求甲方付3个月租金作为补偿。

本合同一式两份，双方各执一份。双方签字、盖章后即生效。

双方未尽事宜，双方本着友好协商的原则另行协议。

1、申请宿州市埇桥区仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉

开户名：姬道旭

中国建设银行账号：6217 0017 4000 0191 415

承租方(签字盖章)： 出租方(签字盖章)：姬道旭

电话： 电话：