

# 最新高校辞职报告领导签字(汇总5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 保安个人合同篇一

甲方：工业和信息化部电子信息产业发展基金管理办公室

4. 甲、乙双方同意根据《电子信息产业发展基金管理办法》等有关法规、规章的规定，共同订立本合同，明确双方的权利义务，并共同遵守。

### 第一条 合同标的

甲方因乙方承担\_\_\_\_\_项  
目的执行而给予乙方总额为人民币（大  
写）\_\_\_\_\_万元的资助。

### 第二条 资助的实施

3. 甲方资助资金按以下开支范围列支：逐页签字，在修改处签字或者押印，并在笔录终了处注明对笔录真实性的意见；检查人应在笔录终了处签字。

支出项目

金额（万元）

1专用设备购置使用费

2劳务和委托业务费

3差旅和会议费

4出国费

5印刷和手续费

6咨询和培训费

7邮电费

8合计

### 第三条 项目目标

1. 项目可行性报告作为本合同的法律文件，具体规定项目执行期

2. 项目的目标为

a□总体目标：在本项目执行期内，完成投资\_\_\_\_\_万元；本项目完成时，项目达到\_\_\_\_\_生产阶段，年生产能力达到\_\_\_\_\_；企业资产规模达到\_\_\_\_\_，资产负债率到达\_\_\_\_\_%；省级以上刊物发表论文\_\_\_\_\_篇，专著\_\_\_\_\_册；申请专利\_\_\_\_\_项；并通过甲方的项目验收。

b□经济指标：在本项目执行期间，累计实现销售收入\_\_\_\_\_万元、新增效益\_\_\_\_\_万元、上交税金\_\_\_\_\_万元、净利润\_\_\_\_\_万元、创汇\_\_\_\_\_万美元、社会贡献率\_\_\_\_\_%。

c□技术指标：项目产品的主要性能指标\_\_\_\_\_。

d□其他指标：\_\_\_\_\_。

#### 第四条 乙方保证

2. 乙方有实施本项目所必需的技术人员、研发和生产设备；
3. 乙方已取得实施本项目所需的基础性科研成果；
4. 乙方就本项目向甲方提供的所有文件、资料都是真实、完整、有效的。

#### 第五条 乙方的权利和义务

1. 乙方在保证完全遵守本合同的前提下，取得甲方资助；
3. 完成第三条规定的项目目标；
4. 配合甲方及其委托的中介机构对项目进展和资金使用情况的检查；
7. 按要求配合甲方进行基金的宣传和推广工作；
8. 凡利用甲方提供的资金购买的国外先进设备，乙方应配合甲方组织行业力量消化、吸收其先进技术，由甲方选择性提供给行业使用。

#### 第六条 甲方的权利和义务

2. 甲方随时有权检查项目进展和资金使用情况；
4. 甲方应依法保守乙方不涉及项目的其他商业秘密。

## 第七条 项目成果

2. 经甲乙双方同意，甲方对上述科研成果和知识产权有使用、受益、处分的权利。甲方有权使用或授权他人使用上述科研成果和知识产权。

## 第八条 违约责任

2. 如乙方违反《电子信息产业发展基金管理办法》和本合同的规定，应根据实际占用资助资金的时间，每日向甲方支付资金总额的千分之三的违约金。

## 第九条 不可抗力

3. 遭遇不可抗力而提出变更解除合同的一方，应于不可抗力发生之日起七日内书面通知对方，并提供不可抗力事件发生的相关证据。

## 第十条 合同的解除和变更

3. 甲方单方变更或解除本合同，乙方可不返还已拨付的款项；乙方要变更合同须征得甲方的同意。

## 第十一条 通知

任何一方向他方发出关于本合同的任何通知均应采取书面形式。

## 第十二条 合同的生效及其他

1. 本合同在双方法定代表人或其授权代表签名并盖章后生效；

2. 本合同一式三份，甲方两份，乙方一份，三份具有同等法律效力；

3. 本合同未尽事宜，双方经协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_（代章）

代表（法人代表）：\_\_\_\_\_

项目负责人：\_\_\_\_\_

## 保安个人合同篇二

一、工程名称□x综合楼

二、工程地点：

三、承包范围及详细部位：

本工程所有施工内容：

2、钢筋(调直、制作、绑扎、安装、保护层控制)；

3、木工(支模、拆模、打磨)；

4、水电(上下水安装、线路铺设预埋及电器安装)；

5、装饰(内外墙粉刷、外墙涂料、地砖及卫生瓷砖的铺设)

四、承包方式和结算方式：

承包方式：本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及机具场内60m运输、包砂石的筛选及搅拌、包工程验收质量达到合格标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险

和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

承包单价：

单价：255元/平方米

单价说明：1、包基础施工前的施工准备、配合工作，如施工放线等工作；

2、包场地清理等工作；

3、包机械安装、调试、保养、操作等相关工作；

4、面积按建筑面积计算；

5、乙方在施工的水电费不包含在内。

## 六、付款方式

1、甲方和监理公司对工程质量检查验收合格后，按进度付款。基础完工付至10%；主体完工付至50%；装饰工程完工后付至80%；工程全部完工后支付至95%，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式：甲方付款时采用现金。

## 七、工期条款

1、总工期历时天，开工时间年6月1日，竣工时间年月30日。

2、如遇下述情况□(a)甲方、建设单位重大设计变更影响;(b)不可抗力严重影响施工;则按实际时间顺延工期。逾期，每超过一天按日计算冲扣乙方工资额500元。

## 八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工与验收规范，作为检查、抽检或验收的依据和标准。

3、浇筑砼垫层时，乙方必须先派人现场设置标高控制点，砼垫层平整度必须控制在+2cm之内，否则由乙方承担所有材料损失。

4、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格方能由甲方向监理验收。监理第一次验收不合格，对乙处以500元违约金，可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收；若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经监理第二次验收仍不合格的，甲方有权通知乙方解除本合同，对乙方按已完工合格工程的60%结算，并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到“合格”标准，若工程质量未达到标准，则由乙方承担所有材料损失及相关违约责任。

## 九、甲、乙双方职责：

### (一)甲方职责：

1、乙方进场时，甲方就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

2、提供施工图两份。

3、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

### (二)乙方职责：

1、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。

- 2、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。
- 3、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等；费用包括在承包单价内。
- 4、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。
- 5、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

## 十、安全条款

- 1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用机电具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。
- 2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。
- 3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。
- 4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。
- 5、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。
- 6、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方



承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他：

a)本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止；

b)本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

## 保安个人合同篇三

乙方：

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目事宜协商一致，订立本合同。

养护项目名称：中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目。

养护地点： 。

1. 养护范围：珠海市泽涛粘合制品有限公司厂区内所有绿化及

厂区保洁工作。

2. 养护内容：乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、草坪的杂草清除、植物(树木、绿篱、草坪等)修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护(防寒、旱、台、涝、高温等)等工作。

3. 乙方需同时负责以下工作：

(2) 厂区所有道路路面清洁，确保道路无杂物、无积尘、无积水；

(4) 厂区鱼池的清理，确保池内无青苔、无淤泥、水质良好；

(5) 厂区栏杆、路灯、储物箱和标示牌等厂区公共设施的保洁；

(6) 写字楼一楼男洗手间的清洁工作，确保洗手间内的卫生达标；

(7) 每天收集一次厂区垃圾桶内垃圾，并集中到指定地点；

(8) 乙方负责以上工作，所需的清洁用具可按甲方规定向甲方申请领用。

(9) 双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

### (一) 草坪管养

1、草坪管养的标准是目的草种正常生长，草坪基本无碍眼杂草，草长控制在4-8cm以下。

### 2、草坪的施肥

每年施肥4次，保持草坪正常生长。

### 3、淋水

适时淋水,满足植物正常生长的需要。

### 4、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,经常检查,注意金龟子幼虫、蛴螬、春秃病、锈病发生。早发现,早处理,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

## (二)乔木管养

### 1、管养标准,

乔木管养标准是生长正常,枝叶健壮,无枯枝。

### 2、修剪

针对不同的树种进行修剪,日常养护过程中对病虫枝、伤残枝、枯死枝等枝条进行剪除,保持树冠均匀,整齐生长。

### 3、淋水

根据不同生长季节的天气情况,不同植物种类和不同树龄适当淋水。满足植物正常生长的需要。

### 4、施肥

一年施肥4次,肥料埋施,先打穴或开沟,施肥后回填土,踏实,淋水。

### 5、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,使植物增强

抗病虫害能力,早发现,早处理,采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法,防止病虫害蔓延和影响植物生长,一般每月杀虫杀菌一次,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

## 6、防台风及意外

作好防台风工作,台风前加强防范措施,合理修剪,加固护树设施,以增强抵抗台风的能力;台风吹袭期间,迅速清理倒掉的断枝,疏通道路。台风过后及时进行扶树,护树,清除断枝,落叶和垃圾,使绿化景观尽快恢复。

## 7、树坑修边、除草、松土

树坑定期修边,除杂草、松土,做到树穴界线清楚,树穴内无明显碍眼杂草。

### (三)灌木和花卉管养

#### 1、管养标准 ‘

灌木和花卉管养的标准是生长良好,花繁叶茂,造型美观,具有一定的艺术感和立体感。

#### 2、修剪

考虑每种植物的生长发育特点,既造型美观,又能适时开花;花谢后要及时剪掉残花老枝。

##### (1)绿篱的修剪

遵循修剪后要使绿篱内部和基部保持通风透光的修剪原理。根据具体情况,修剪成不同的形状,每月修剪一次。

##### (2)草本类花卉修剪及时,造型美观,无枯枝败叶。

### 3、淋水

根据植物的生长情况和栽植土质进行合理、适时淋水,雨季做好排水工作。

### 4、施肥

每年施肥4次,采用埋施或水施等不同方法。

### 5、除杂草

经常除杂草和松土,做到基本无明显碍眼杂草。

### 6、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,使植物增强抗病虫能力,经常检查,早发现早处理。采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法防止病虫害蔓延和影响植物生长。

## (四) 养护考核

2、甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核,发现养护质量达不到约定标准的部分,甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施,直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准,由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

### 1. 甲方权利和义务:

(1)将养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施,列明范围或清单,双方进行现场确认。

(2)提供日常养护所需用水,用电的接驳点,保证养护期间的

需要。养护期间的水、电使用费用由甲方承担。

(2) 因苗木自然老化，因不可抗拒的自然因素(如大风)造成苗木损坏，由甲方提供苗木乙方补种。

(3) 按照本合同约定，检查、考核乙方的工作。

(4) 按合同约定向乙方支付养护费用。

## 2. 乙方权利和义务

(1) 乙方提供一名绿化养护工作人员驻厂工作，每周工作六天，每天工作八小时。如绿化养护工作人员请假，必须请示甲方直接主管，批准后方可请假，乙方必须安排替岗人员接替工作。

(2) 乙方派驻甲方的绿化工作人员，必须按甲方有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到指定位路签到打卡，工作时间不得擅离岗位。必须遵守国家法律，服从甲方的管理，遵守甲方厂规厂纪及安全管理制度，否则造成的一切后果均由乙方负责。

(3) 乙方每月至少指派一层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

(5) 负责厂区内各类植物养护及日常巡视检查，如发现各类苗

(6) 绿化养护所有使用的园林机具、施用的肥料和喷施的农药全部由乙方提供。绿化垃圾须堆放于甲方指定位路。

(7) 接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝

整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由乙方承担。

(8)乙方负责绿化养护工作人员的劳动保护和人身安全、薪酬、福利、社会保险、杂费、税金及其它一切费用。养护工作人员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(9)对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

## 1. 一般要求

(1)乙方在养护期间，应当严格遵守安全有关管理制度，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2)乙方应对其在养护场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责；因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失；若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付。

## 2. 安全防范

(1)乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时应自行采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2)乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存

在安全隐患的设施、物品，应及时修理或更换。

(3) 乙方对土壤进行消毒或防治病虫害时，应使用符合环保要求的药剂，不得使用国家禁止使用的剧毒、高残留或可能造成其它公害的药剂。

(4) 乙方喷洒药物之前，须将喷洒时间、药物种类提前报甲方批准，按甲方批准的时间和路线进行喷洒。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。乙方未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

### 养护施工所需机械、材料、器具设备

(1) 除双方另有约定外，乙方应自行配路养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需机械、材料、器具设备。乙方配路的养护所需机械、材料、器具设备的清单如下：。

(2) 乙方应当对投入使用的机械、材料、器具设备的质量负责。乙方投入使用的机械、材料、器具设备的数量、规格和品质达不到合同约定标准时，须承担违约责任。

(4) 甲方发现乙方提供或使用不符合约定的机械、材料、器具设备时，乙方应当按照甲方的要求负责采取更换、重做等补救措施，并自行承担相应费用。

1. 本绿化养护项目，甲方每月支付乙方绿化养护服务费2550元/月(大写：人民币)。

2. 双方约定，本合同绿化养护服务费支付方式如下：费用按月结算，每月10日前，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算上月的绿化养护服务费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。(大写：人民币)。

1. 合同签订后，不得擅自终止。一方提前解除合同的，应提



前二个月以书面的形式通知对方，并支付壹万元的违约金。

2. 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，甲方的要求乙方进行整改，乙方无正当理由拒绝整改时，甲方有权随时单方解除合同且不承担由此产生的一切费用。

合同有效期自年月日起至年月日止，共计月。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，具有同等效力，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

看了绿化项目合同

## 保安个人合同篇四

epc总承包是工程总承包的一种方式，是指承包商受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工实行全过程承包[1]。其显而易见的优点是能有效克服设计、采购、施工相互制约和相互脱节的矛盾，有利于设计、采购、施工各阶段工作的合理衔接；有效地实现建设项目的进度、成本和质量控制符合建设工程承包合同约定，确保获得较好的投资效益；建设工程质量责任主体明确，有利于追究工程质量责任和确定工程质量责任的承担人。被越来越多的运用在项目的建设管理中。

承担epc项目的承包商承担的工作范围大了，要选用能承担合同规定的设计、采购、施工等一系列任务的承包商，以保证建设项目的顺利实施。而epc总承包合同是确定业主和承包商

权利与义务的依据，是建设项目实施过程中的指导性文件，是项目的核心。EPC总承包合同约定的承包内容涵盖设计、设备采购、施工、物资供应、设备安装、保修等多个环节。采用何种方式直接影响项目的执行效率和质量。

我国《合同法》规定：“建设工程合同是承包人进行工程建设，发包人支付价款的合同。建设工程合同包括工程勘察、设计、施工合同” [2]。建设工程合同还包括工程监理合同、工程材料设备采购合同以及与工程建设有关的其他合同。工程合同种类很多，可以从不同的角度进行分类。按计价方式的不同，一般工程合同可以划分为总价合同、单价合同、成本加酬金合同等。

建设项目的总价合同，就是按商定的总价在承包工程，其含义是承包商同意按签订合同时确定的总价，负责按期、保质、保量完成合同规定的全部内容承包工程建设[3]。总价合同具有价格固定、工期不变的特点，业主喜欢采用。实施管理比较简单，工程师不必随时量方算价，可以集中精力抓进度和质量。对于承包商也如此，可以专心抓工程建设，减少期中付款的量方算价工作，同时也减少为支付产生的许多矛盾。其缺点是风险偏于承包商，对业主有利。

总价合同又可细分为以分为固定总价合同、调价总价合同、固定工程量的总价合同等，每一种都有自己的特点和相关条件，在合同条款中有明确规定。

## 2、单价合同

单价合同，通常指固定单价合同，也称工程量清单合同。单价合同是以工程量清单为基础，清单中按分部、分项列出工程项目的各种工作的名称、单位和工程量，工程量清单一般由设计（或咨询）单位及业主工程管理部门编制，是标书文件中的重要文件。承包商在签承包协议时，中标后的工程量清单表（简称 boq 表）是重要的合同文件，表中的工程量是

估算的仅供投标竞价时共同的计算基础，而实际结算时以实际完成的工程量计价结算。表中承包商填报的每项单价，通常情况是固定的。期中付款和最终结算时，都是以不变单价计算。看见单价的风险是由承包商负担，而数量的风险则由业主负担[4]。

单价合同也可细分为估计工程量单价合同、纯单价合同、单价与包干混合式合同等。当工程的内容、设计指标不十分确定，或工程量可能出入较大时，宜采用单价合同。

### 三、政府投资项目的epc合同分析

#### 1、总价合同适用分析

通常采用的总价合同是固定总价合同，即合同总价一次包死，不随环境和工程量变化而变化。在这种合同关系中，除业主增减工程量和提出设计变更外，对合同价不再进行调整。根据我国工程造价限额体系：估算 概算 施工图预算□e p c承包价格不能突破承包范围相应的概算[5]。招标时，一般在批复项目建议书匡算总投资的基础上确定一个降价百分比，进而计算出合同固定总价。此类合同发包方管理简单、结算方便，但承包商承担了较多的风险。适用于工程要求明确，工期较短，施工难度较小，施工自然条件变化不大的项目，在建设过程中不易受物价波动等因素影响的项目。

#### 2、单价合同适用分析

通常采用的单价合同是工程清单合同。在实际实施中，招标时，一般在批复项目建议书匡算总投资的基础上确定一个下浮率，进而计算出合同暂定总价，在合同暂定总价的框架下细化工程任务，深化设计方案，编制工程量清单，计算施工图预算。经合同双方认可，审计单位审定的施工图预算是合同的文件的组成部分，是合同执行和工程结算的依据。此类合同，业主承担了工程量变化的风险，承包方承担了工程价

格变化的风险，风险分配较之总价合同更为均衡，但出现工程量清单与实际工作内容不一致时，业主和承包商间易产生分歧。适用于工期长、技术复杂、实施过程中可能发生较多不可预见因素的工程。

#### 四、结语

合同和单价合同各有其优点和适用范围，在实际工程建设中，应根据具体的工程条件、工期要求、承包方的特点进行综合分析，选择适当的合同方式，从而实现项目的顺利实施。

## 保安个人合同篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_

研究开发人员：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

一、项目名称：\_\_\_\_\_。

二、本技术开发项目在国内外的现状、水平及发展趋势\_\_\_\_\_。

三、本研究开发成果应达到的技术经济指标：\_\_\_\_\_。

#### 四、甲方的主要义务

1. 向乙方支付约定的项目投资(包括研究开发经费和报酬。合同约定研究开发经费的一定比例作为科研补贴的，可以不单列报酬。)

项目投资总额为\_\_\_\_\_。其中：设备费\_\_\_\_\_；材料费\_\_\_\_\_；能源费\_\_\_\_\_；试验费\_\_\_\_\_；试制费\_\_\_\_\_；安装费\_\_\_\_\_；调试费\_\_\_\_\_；文件编制费\_\_\_\_\_。

2. 按照如下方式分期支付上述项目投资：\_\_\_\_\_。

(注：当事人通常可以选择下列支付方式：(1) 实报实销的方式；(2) 一次总算，分期支付，包干使用的方式；(3) “研究开发经费+提成费的方式”)。

## 五、乙方的主要义务

1. 认真制定和实施研究开发计划。

本研究开发项目的计划和速度(分阶段解决的主要技术问题、达到的目标和完成的时间)如下：\_\_\_\_\_。

本研究开发项目所采用的研究、试验方法和技术路线(包括工艺流程)如下：\_\_\_\_\_。

2. 合理使用研究开发经费。乙方对研究开发经费的使用，应专款专用，不得挪作他用。

[注；当事人可以约定采取下列一种或者几种方式提交研究开发成果：(1) 产品设计、工艺规程、材料配方和其他图纸、论文、报告等技术文件；(2) 磁带、磁盘、计算机软件；(3) 动物、植物新品种、微生物菌种；(4) 成套技术设施]。

[注：如果合同中有专门的约定，研究开发方还有义务向委托方提供下列协作事项：提供技术咨询服务(如市场预测、价值工程、可行性论证等)；对委托方人员进行技术培训；提供有关新的技术发展状况的情报资料；协助制定有关操作、工艺规程；提出技术开发总结报告或组织成果技术鉴定；此外，在不

妨碍自己研究开发的正常工作的情况下，有义务接受委托方对自己履行合同和经费使用情况的检查。

当事人双方除应履行上述各自主要义务外，还可以约定在合同订立和履行过程中承担相互不断地通报合同履行情况的义务。尤其是那些对合同的订立或履行有妨碍的情况，如遇到情报交流上的障碍、技术风险以及研究开发经费超支或盈余等等。

## 六、甲方的违约责任

1. 甲方延迟支付研究开发经费，造成研究开发工作停滞、延误的，乙方不承担责任。甲方应当支付数额为投资总额\_\_\_\_%的违约金逾期一定期限不支付研究开发经费或者报酬的，乙方有权解除合同甲方应当返还技术资料或者有关技术成果补交应付的报酬，支付费额为项目投资总额\_\_\_\_%的违约金。

2. 甲方未按照合同约定提供技术资料、原始数据和协作事项或者所提供的技术资料、原始数据和协作事项有重大缺陷，导致研究开发工作停滞、延误、失败的，甲方应当承担赔偿责任，但乙方发甲方所提供的资料和数据有明显错误而没有通知甲方复核更正和补充的，应当承担相应的责任。甲方逾期二个月不提供技术资料、原始数据和协作事项的，乙方有权解除合同，甲方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_%的违约金。

3. 甲方逾期二个月不接受工作成果的，乙方有权向合同外第三方转让或变卖工作成果。

## 七、乙方的违约责任

1. 乙方未按计划实施研究开发工作的，甲方有权要求其实施研究开发计划并采取补救措施。乙方逾期二个月不实施研究开发计划的，甲方有权解除合同。乙方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_%的违约金。

2. 甲方将研究开发经费用于履行合同以外的目的，甲方有权制止并要求其退还相应的经费用于研究开发工作。因此造成研究开发工作停滞、延误或者失败的，乙方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_%的违约金并赔偿损失；经甲方催告后，逾期二个月未退还经费用于研究开发工作的，甲方有权解除合同。乙方应当支付违约金或者赔偿因此给委托方所造成的损失。

3. 研究开发成果部分或者全部不符合合同约定条件的，乙方应当返还部分或者全部研究开发经费，支付数额为项目投资总额\_\_\_\_%的违约金。

## 八、研究开发成果的归属和分享

1. 履行本合同所完成的研究开发成果的专利权归\_\_\_\_\_方所有。

注1取得专利权的一方通常应允许另一方免费实施该项专利并可以优先受让该专利权。

注2如果双方当事人没有对该研究开发成果申请专利的意图，双方可以对该非专利技术成果的使用权和转让权作出约定；如果合同没有约定，视双方都有使用和转让的权利，但是，根据法律规定，研究开发方在将技术成果交付委托方之前，不得向第三方转让。

(1) 委托方向研究开发方支付了部分研究开发经费和报酬的，可对技术成果(包括专利技术和非专利技术，下同)享有免费普通实施权；研究开发方自己保留使用权和向第三方转让的权利。

(2) 委托方向研究开发方支付了全部的研究开发经费和报酬的，可对技术成果享有优先实施权；研究开发方在约定的期限或范围内，自己可保留使用权，但不得向第三方转让该成果。

(3)委托方除了向研究开发方支付了全部的研究开发经费和报酬外，还支付了约定的“独占费用”的，则可以在合同规定范围内对研究开发成果享有安全的使用权和转让权(独占权)，研究开发方自己不得使用亦不得向第三方转让该技术成果。

注4委托方如果有意获得该技术成果完整的专利申请权或专利权，也可以根据协商一致、平等有偿原则与研究开发方另外订立专利申请权或专利转让合同。

## 九、技术风险的承担

在履行本合同中，因出现无法克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败的，由此造成的风险损失由\_\_\_\_\_负担。

风险发生后，应由乙方出具有关专业技术权威机构的证明文件。

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方法定代表人

(或授权代表)签名：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

签字时间：\_\_\_\_\_

签字地点：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

户名：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



甲方担保人(名称): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人

(或授权代表)签字: \_\_\_\_\_

公章: \_\_\_\_\_

签字时间: \_\_\_\_\_

签字地点: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

乙方法定代表人

(或授权代表)签名: \_\_\_\_\_

公章: \_\_\_\_\_

签字时间: \_\_\_\_\_

签字地点: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

乙方担保人(名称): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人

(或授权代表) 签名: \_\_\_\_\_

公章: \_\_\_\_\_

签字时间: \_\_\_\_\_

签字地点: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

## 保安个人合同篇六

住所:

代表人:

乙方: \_\_\_\_\_

住所:

代表人:

鉴于: \_\_\_\_\_ 其中一期工程项目已获得\_\_区计委同总并正向北京市计委申报立项, 为了保障该项目的顺利实施, 加快农村城市化进程, 改善农村居民的居住条件, 本着优势互补的原则, 甲、乙双方经平等自愿协商达成以下协议, 以资共同遵行。

备案文件

第一条 甲方应于本合同签订时向乙方提供如下第2项至第5项

文件的复印件，第1项和第6项文件的复印件应在本协议签订后2日内提供给乙方。

1. 甲方营业执照副本；

5. 甲方与北京市\_\_区临河镇人民政府开发所办签署的协议书；

6. 甲方已支付给北京市\_\_区人民政府的款项的合同收据(其中1千万元已支付给北京市\_\_区临河镇东庙村政府，另2千万元已支付给\_\_区开发办作为保证金)。甲方承诺在本协议签订后2日内不给将该收据提供给乙方，乙方有权解除合同。

第二条 乙方应于本合同签订后2日内向甲方提供本公司营业执照副本，否则应承担相应的违约责任。

第三条 甲乙双方需保证上述文件的真实合法有效，如发现上述文件虚假、

合同标的

第四条 甲方同意根据本合同约定向乙方转让“北京q住宅小区”项目权益。该项目位于北京市\_\_区临河镇东庙村。该项目用地约1900亩，其中包括村庄用地750亩.最终以规划局确定的红线图为准。

权利和义务

第五条 自双方签约之日起甲方负责先以甲、乙双方的名义向中计委、规划局等部门办理申报立项等有关行政手续，或者将北京q房地产开发有限责任公司的股份全部转让给乙方，细节安排将由双方议定。

第六条 若以甲、乙双方的名义向计委、规划局等部门办理申

报立项，本合同签订后甲、乙双方尽快成立动作项目的项目公司。双方承诺在北京市相关部门立项批准后15日内成立项目公司，双方各持50%的股份，项目公司一经成立，甲方即应以该项目公司的名义继续办理有关项目报批手续。

若采用将甲方股份全部转让的方法，甲乙双方承诺按照合同第八条第2款第3项的约定办理。

第七条 乙方承诺以每亩32万元人民币的价格取得该项目的土地使用权(最终以规划局确定的红线图面积为准，大约在1900万亩的规模)。该款项一部分用于直接向东庙村经济合作社支付甲方与该社所签建设协议书中甲方的应付款项，余款归甲方所有，作为甲方转让该项目报收获收益。

## 付款方式

第八条 付款方式按下列表述实行：

按甲方与\_\_区临河镇东庙村经济合作社签订的《旧村改造开发建设协议书》的规定，甲方向东庙村经济合作社支付补偿金=“a”(万/亩)，项目成功转让后乙方应支付给东庙村经济合作社的总款项=“a”×规划局确定的红线图面积(以下简称□a)□

甲方在转让本项目所获收益为32(万/亩)- a =“b”(万/亩)，乙方应支付给甲方的总款项=“b”×规划局确定的红线图面积(以下简称□b)

## 保证

第九条 甲方承诺并保证：甲方为经北京市有关主管部门批准设立并有合法手续的有限责任公司，在该定的范围内依法从事房地产开发活动，并已获得充分的批准，许可或授权，与乙方签署本合同。

甲方向乙方提供的相关资料以及《北京q园高级别墅区规划图纸》作为本合同不可分割的附件，是该项目未来报批开发的依据。

甲方向乙方保证将协助乙方完成以下的工作：

以乙方控股的项目公司的名义办理所有与项目立项相关的手续。

协调乡政府按规定把部分土地出让金返还给乙方。

负责为项目获得征地的批文。

协调乡政府按规定减免乙方的税收。

协助乙方与水利局、供电局、防洪办等部门取得费用减免或为项目提供最有利的条件。

协助乙方与乡政府做好有关拆迁和回迁的工作。

甲方承诺并掌握依据：“北京q住宅小区”其中一期工程项目一旦获得\_\_区计委和北京市计委的立项同意，其他两期工程将自动通过立项批准，乙方只需呈报建委便可进行施工。

如果最终采用甲方转让所有“q”的股份给乙方的方式以达到项目转让的目的，甲方必须保证在“q”在转让后不存在任何的债权、法律纠纷和税务等问题。

第十条 乙方承诺并保证：乙方保证及时足额筹措全部投资款项，并在市规划委允许的范围内适当调整规划方案。

违约责任

第十一条 如果甲方未按合同约定向计委、规划局等行政部门

办理项目报批手续或立项主体不符合双方约定，应向乙方支付本合同总价款的10%作为违约金。

第十二条 如甲方直到20\_\_年10月31日，仍未取得符合双方约定的该项目立项批文，则甲方应承担违约责任。

若该项目到20\_\_年12月31日未获得立项批准，甲方应将乙方所付款项全部返还给乙方。

第十三条 若乙方未按本合同约定的时间向甲方及时足额支付合同价款，则每逾时1日，乙方按应付合同价款的0.2‰的标准向甲方支付违约金。若乙方逾期后超过30日按应付合同价款的0.5‰(每日)的标准向甲方支付违约金。若乙方逾期后超过3个月仍未履约，则甲方有权解除合同并要求乙方承担相应的违约责任。

## 不可抗力

第十四条 甲乙双方经协商同意将本合同中不可抗力解释为：由于地震、水灾等自然灾害及战争、罢工等不能预见并且对其发生和后果不能防止、避免和克服的情形，致使本合同不能履行或部分不能履行或延期履行。遭遇不可抗力的一方应在不可抗力发生之日起10日内以书面形式通知对方，同时提供由当地公证机关出具的有效证明材料，按其对本合同的影响程度，由双方协商是否解除本合同或部分免除其在本合同中的责任，或延期履行本合同。如发生不可抗力一方未按本合同约定及时通知对方和提交有效证明文件，并导致本合同无法正常履行，则应继续承担相应的违约责任。

## 争议的解决

第十五条 因本合同的订立、履行及其他与本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先协商解决，协商不成的，甲乙双方同意提交北京仲裁委员会进行仲裁，仲裁费用由败诉方承担。

其他

第十六条 本合同有关违约责任条款约定的时间，不包括国家规定的法定节日(公休日除外)。约定时间的最后1天是公休日或者其他法定节假日的，以休假的次日为期限的最后1天。

第十七条 本合同一式4份，甲，乙双方各执2份，具有同等法律效力。由甲、乙双方签署后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 保安个人合同篇七

乙方：身份证号：住址：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作经营\_\_\_\_\_项目、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

一、合作项目承包项目名称：承包项目经营范围：承包项目经营地址：

二、合作时间合作期限为\_\_\_\_\_年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

三、合作分工风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。甲方按照要求应向乙方提供的物品所确定的日期和地点提供相应的物品。乙方在实施工作计划中和结束工作任务时，应保证物品的状态与接收时一致(正常耗损除外)，并在工作结束时将这些物品归还甲方。乙方提供的任何服务要求使用甲方所提供的硬件、软件和其它物品，甲方应保证：拥有必要的许可、证明或其它文件。确保在本合同实施过程中和乙方在提供认定的服务时，有关物品可以被移动、使用、复制、修改、翻译、分发和(或)与其他物品组合，而不会侵犯第三方的权益。任何一方要求对合同内容进行变更时，所有的变更要求都必须以书面形式提交并经双方签字同意。甲方不得在双方合同签署后，随意变更需求，如若需要变更需求，则需双方确认签字同意。

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

五、收益分配合同总金额为**b**万元，计人民币圆整，作为系统的开发费用。款项说明：本合同签订后日内，甲方向乙方支付合同金额的%，计人民币圆整；在项目完成的%时，甲方向乙方支付合同金额的%，计人民币圆整；软件按行业标准验收合格之后日内，甲方向乙方支付合同金额的%，计人民币圆整；剩余合同金额的%，计人民币圆整，作为软件质量保证金，于软件验收合格之后日内支付，软件验收最长时间不超过天；如若工期延迟交付（非不可抗力导致的延迟交付）日及以上，则乙方须赔付甲方圆作为工期延误损失赔偿；如乙方因不可抗因素无法完成项目，则乙方须退回所有甲方已付款项，并赔付甲方圆作为时间延误费；如甲方中途因各种因素选择停止项目，则甲方不可收回所有已付款项，并且甲方须赔付乙



方圆作为工费；甲方向乙方支付的费用，除另有规定外，所有费用的支付币种为人民币()，由甲方本合同规定的付款方式以电汇，支票或微信，支付宝等支持身份认证体系的第三方在线工具划入乙方指定的帐户中；双方同意各自分别支付因执行本合同而发生的有关税费。

#### 六、合作保障措施风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益（具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，违约方赔付被侵害方剩余协议期的总收益）。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。在合作期内因战争、灾害、疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归双方所有。合作方如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

七、其他未尽事宜经双方共同协商。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

日期： \_\_\_\_日期：

## 保安个人合同篇八

乙 方： \_

法定代表人：

甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在\_\_\_\_\_项目上进行合作。特订立本合同。

## 一、软件项目开发的内容和目标

1, 软件项目名称：\_\_\_\_\_。

2, 软件项目开发内容：\_\_\_\_\_。

3, 软件项目开发目标：\_\_\_\_\_。

税后金额：\_\_\_\_\_。

5、软件项目验收期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 二、合作期限

合作期：\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 三、合作方式

1, 甲方负责沟通与协调工作。

2, 乙方负责软件开发，实施，验收后的维护。

3, 对外洽谈经营业务时以甲方的名义进行乙方无权利代表甲

方签署任何有法律责任的文件。如需签署需得到双方认可后方可签署。

#### 四、利润分配

1、利润定义：项目合同金额减去法律指定税项。

2、分配方式：甲乙双方利润按\_\_\_\_：\_\_\_\_分成。

甲方：\_\_\_\_\_ % 乙方：\_\_\_\_\_ %

3、甲方收到项目开发款项后15日内进行利润分配并以现金形式支付乙方。

4、软件完成验收后的服务费用由乙方获的。

#### 五、知识产权

1，本合同相关的所有作品、程序、文件源码的版权归甲乙双方共同所有。

2，甲方有权利用本项目开发的成果进行后续开发或改进，由此产生的知识产权归甲方享有。

#### 六、免责条款

不可抗力(即不能预见、不能避免、不能克服等的客观情况，包括但不限于地震、洪水、火灾、战争、政府行为等)致使一方不能履行或者延迟履行其在本合同的全部或部分义务，则该遭受不可抗力的一方不承担违约责任。因不可抗力的原因造成合同延迟履行，则遇有不可抗力一方应在不可抗力发生之日起48小时内通知对方，并提供有关部门的证明材料。除因迟延履行通知义务造成其他方损失外，对因不可抗力造成的损失双方互不承担违约责任。遇有不可抗力一方应在不可抗力消除后48小时内通知另两方，由双方协商是否继续履行

合同。

在发生不可抗力情况时，遇有不可抗力一方仍有责任采取必要措施以防止不可抗力事件影响的扩大。

## 七、违约责任

### 1、乙方违约责任：

(1) 如果由于乙方原因导致不能按照约定的时间完成项目的验收，乙方应以如下方式向甲方支付逾期违约金：从延迟的第一周到第四周，每迟一周支付合同总价的0.5%，不满一周作为一周计算。从第五周起，每迟一周支付合同总价的1%。上述逾期违约金总值不超过合同总价的5%。如上所述的逾期违约金不影响乙方的义务。

(2) 如果在合同签订后、项目所有权未转移给甲方前，乙方将其转让或抵押给第三方，则乙方应根据对甲方造成的事实损害的严重程度支付最高不超过合同总价10%的违约金。

### 2、甲方违约责任

在乙方履行合同规定的各项义务的前提下，甲方无正当理由逾期支付货款，则甲方应以如下方式向乙方支付逾期违约金：从延迟的第一周到第四周，每迟一周支付逾期付款部分的1%，不满一周作为一周计算。从第五周起，每迟一周支付合同总价的2%。上述逾期违约金总值不超过合同总价的5%。如上所述的逾期违约金不影响甲方的义务，并且合同中确定的乙方对甲方的各项服务日期可作相应的顺延。

## 八、保密条款

双方同意不对公众公布任何与本合同有关的、因执行本合同而获知的资料。未经双方授权认可，任一方不得以任何形式

向第三方披露或泄露本项目成果及与本项目有关的数据、程序代码(通用的程序代码除外)和相关技术文档。在本项目研发过程中一方提交给另一方的所有资料 and 文件，都作为提交方企业的商业秘密，另一方应承担保密义务。甲乙双方约定，不论本合同是否变更、解除、终止，本保密条款均有效。

## 九、其他

- 1、未尽事宜将由本合同、甲乙双方通过协商解决。
- 2、因乙方与甲方以个人名义进行合作需对甲方提供身份证复印件。
- 3、任何一方未得另一方同意不得向任何第三方透露合同内容。
- 4、对合同内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方授权代表签字后成为合同不可分割的部分。
- 5、任何与合同相关但未在合同中明确规定的事项将由双方友好协商并达成合同以解决。

## 十、生效

本合同一式两份、甲乙双方各持一份，在甲乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。