

2023年一下语文园地二教学反思优点不足 (汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

中央空调安装劳务合同篇一

承包人：

一、合同文件组成

- 1、《安装劳务合同》
- 2、《施工现场管理规范》及公司各部门下发的规章制度
- 3、《七大协议附件》
- 4、施工图纸、技术要求、设计变更
- 5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要求将全部材料安装上墙的工作；并做好工程的成品保护，清洗，直至业主及监理验收。

三、工程日期

开工日期：以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期：以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

四、劳务费

劳务费单价一次包干。

- 1、玻璃幕墙制作安装费：沫棒、切割片、钻头、劳防用品)
- 2、铝合金格栅制作安装费：割片、钻头、劳防用品)
- 3、铝板装饰线条制作安装费：（含耗材，包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

五、劳务费增减

- 1、若工程项目增加，按甲方审核增加项目的单价记取，并核算出单项劳务费，计入劳务费总额。
- 2、若工程项目减少，该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

六、甲方责任

- 1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。
- 2、负责提供给乙方施工用图纸一套。
- 3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。
- 4、甲方负责提供给乙方全部工程材料（超定额部分按公司规定处理）。

- 5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。
- 6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。
- 7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。
- 8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

七、乙方责任

- 1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验收标准（内控标准）及工程合同要求达到xxxxxxx的质量评定等级要求。
- 2、乙方必须严格执行国家、工程所在地政府、业主、总包方的各种规章制度。必须严格服从项目部的管理。
- 3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。
- 4、到现场的材料，乙方负责卸车、保管，并按公司规定办理交接手续，在材料保管过程中出现破损、丢失按甲方制定的超定额制度进行赔偿。
- 5、设置队长和专职“三大员”。
- 6、乙方必须按甲方项目经理要求随时增加施工人员以保证施工进度。
- 7、乙方负责施工人员食宿、库房围护及材料存放设施费用，
- 8、乙方应严格按投标时向甲方提供的人员名单派遣施工人员，未经允许不准替换，否则按每人1000元标准处罚乙方。
- 9、乙方应严格按甲方要求为施工人员配备安全用品及设施，

负责按甲方要求管理施工人员，现场施工出现的一切安全事故，所产生的后果及费用由乙方承担。

10、乙方应严格执行防火规定，若因乙方原因出现火灾，乙方承担一切损失，并接受甲方处罚。

11、乙方应严格遵守国家有关劳动保障方面的政策、法规、法律，不得拖欠、苛扣工人工资，否则甲方有权直接发放，直至终止合同。

12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。

13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

14、现场管理严格执行公司《施工现场管理制度》，同意按《安装队奖罚制度》考核与奖罚。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金 xx 万元。

1、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求，甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

3、甲方有权对乙方的施工情况全方位考核，该工程结束后监理对其工程验收，如验收标准分数低于85分罚劳务费10%；低于60分取消其承揽新工程资格；并扣罚劳务费20%。

4、甲方有权在乙方施工人员不足无法满足进度情况下要求乙方增加人员，乙方若不能在规定时间内增派人员，甲方有权

自行安排增加人员，费用按实际发生计算，按面积计算不优惠，并从乙方安装费中扣除。

九、乙方权利

- 1、乙方有权要求甲方提供施工用的图纸，技术文件及安装材料。
- 2、乙方有权拒绝执行甲方要求的违背国家有关法律、法规的指令。
- 3、乙方有权对甲方派驻现场的项目经理不良行为向工程经理申诉。

十、结算方式

- 1、劳务费以支票或电汇形式支付。
- 2、施工过程中，甲方每月按工作量、进度的50%支付劳务费，额度不超过1000元/人、月竣工验收前，安装劳务费支出不得超过安装劳务合同总额的80%。
- 3、工程经公司集团监理部内部竣工验收以后，并经用户及当地地质站竣工验收合格，经营部结合集团监理部验收质量等级报告进行安装费用总结算。
- 4、本工程保修款为劳务费总额的5%，工程合同保修期满后一次付清。

十一、工程竣工验收质量等级与安装劳务费挂钩的规定

1、工程施工质量等级：

工程内部验收前安装劳务费支出不得超过安装劳务费总额的80%，剩余费用20%。工程竣工内部验收质量等级分为优质、

良好、合格、整改后合格、不合格五个等级，工程竣工内部验收质量等级与安装队剩余费用挂钩，对安装队的考核以现场安装质量为主。

2、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后仍不合格的，扣罚安装队全部剩余费用（总安装费的20%）。

3、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后合格，扣罚安装队剩余费用的50%。

承包人：

日期：

中央空调安装劳务合同篇二

乙方：

根据《_合同法》及相关国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就（工程）劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

第二条 工程承包范围

室内消火栓系统、喷淋系统、室外消火栓系统、报警系统、应急照明系统、气体灭火系统的劳务施工。

第三条 工程工期

一、按项目部规定合理时间完成；

二、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

(一)因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

(四)在施工中因连续停水、停电影响正常施工的；

(五)非因乙方原因造成的前道工序没有完成，影响工程进度的；

(六)隐蔽工程在隐蔽之前，乙方通知甲方验收，甲方没有验收的。

第四条 工程价款

3、主材由甲方提供，辅材由乙方提供，详见附表；

中央空调安装劳务合同篇三

单位名称：

地址：

乙方（雇员）：

姓名：

性别：

身份证号：

家庭住址：

鉴于甲方工作需要，聘请乙方从事短期工作，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国劳动法》有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

风险提示：工作岗位及工作时间

工作时间包括聘用期限，应注明从何时起知何时止；每周工作多少天，每天工作多少小时；一般每周至少有一天的休息日；按国际惯例，在节假日，雇员应享受所在国家规定的节假日，如所在国国庆、春节等。

建议双方在签劳务合同的时候最好明确约定相关工作岗位，工作时间以及劳务报酬等问题，避免之后因履行合同发生纠纷。

一、合同期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止或_____工作（工程）结束止。

二、工作内容

甲方分配乙方在岗位担任_____职务（工种）。在正常情况下乙方必须完成生产（工作）任务，具体生产（工作）任务为：_____。

三、工作时间

1、甲方实行每日不超过_____小时、每周不超过_____小时工作制，如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产经营需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按照规定支付加班工资。日加班不超过_____小时，月加班不超过_____小时。

四、劳动报酬

风险提示：劳务费用

劳务合同雇员提供劳务服务，雇主主需要依据协议支付劳务报酬，这里要区别于劳动关系中的劳动者除获得工资报酬外，还需要为劳动者缴纳保险、福利待遇等；劳务关系中的自然人，一般只获得劳务费，雇主也不用像劳动合同那样为雇员缴纳社保的义务，是否缴纳可以双方协商约定。

另外，如果是在工作时间以外加班或上夜班，雇主应付加班费或夜班津贴等相应劳务费用，并据此作出详细约定，以免给雇主一方造成不必要纠纷。

甲方按月足额以货币形式支付乙方工资，每月_____日为发薪日；工资制度和分配形式按下列第_____项执行。

- 1、实行计时工资制，乙方完成生产（工作）任务，每日工资_____元，每月工资_____元。
- 2、实行计件工资制，具体标准为每件_____元。
- 3、乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方每月应支付给乙方不低于当地政府规定的最低工资标准的工资。

五、劳动保险

风险提示：

劳务合同中，企业没有义务为劳务提供者缴纳“五险一金”。劳动者若想要取得“五险一金”就应当在劳务合同中做出明确的约定。否则，在合同实际履行时，企业有权拒绝缴纳投保。

- 1、甲方和乙方按照当地人民政府的规定缴纳养老等社会保险费。
- 2、乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇，按照国家有关规定

执行。

六、违约责任

- 1、本合同具有法律效力，双方应严格履行。
- 2、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，除全额支付工资外，还需给乙方加发经济补偿金。
- 3、一方违反本合同，给对方造成损失的，依照国家有关规定赔偿相关损失。

七、争议解决

因履行本合同发生劳动争议的，甲乙双方应友好协商解决问题，协商不成的，双方均可向_____仲裁委员会申请仲裁。

八、其他

- 1、劳务合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份，具有同等法律效力。
- 2、本合同自双方签署之日起生效。

甲方（签章）

法定代表人（签字）

_____年_____月_____日

乙方（签字）

_____年_____月_____日

中央空调安装劳务合同篇四

乙方：_____

由甲方承建的21#变电所工程，因工程施工的需要将该工程土建部分以包清工、机具设备的开工分包给乙方施工。为了保证工程质量和施工进度，确保甲乙双方的权利和着平等、自愿、互惠互利的原则，根据《^v^建筑法》《^v^合同法》的有关规定，经双方协商，特订立以下协议，共双方同信定执行。

21#变电所工程

黄骅港

包清工、机具设备、辅助材料（除商品砼、钢筋、砂、石料、砖、水泥等甲方提供）。

1、乙方要组建不少于的现场施工管理班子，从开工开始至工程全部竣工验收解散；乙方要配置现场施工测量所需的仪器，管理班子要负责本工程的施工全过程的管理工作，与甲方现场管理人员要密切配合，共同协调各分包单位的工作。

2、承包单价内已包括工程施工放样（控制点甲方负责提供），包括塔吊、施工电梯的基础，包括土方边角修理与属于基础范围内梁边及承台的局部回填，地下室施工时抽水及水泵购置，片石垫层、砼垫层，包括地下室支护压顶梁、支护钢筋砼内支撑的施工及凿除和清理等。

3、基础工程与主体工程的钢筋制作安装（含氩焊条、焊剂、绑扎铁丝）；模板制作与安装（含模板、木方、铁丝、铁钉、螺杆加工，购置螺帽及对拉螺全止水片等）；砼浇筑、养护（抗渗养护14天，其它养护7天），砌体工程的砌筑。

中央空调安装劳务合同篇五

工程承包人： _____（以下简称甲方）

劳务分包人： _____（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方遵循互利互惠、自负盈亏、平等自愿、诚实守信的原则，并鉴于甲方与总包方已经签订的外墙装饰工程总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 承包范围： 外墙保温、外墙非保温抹灰施工。（包括设计变更）

四、 承包单价：

2保沙灰施工劳务包干价元/m²

五、 工期：

本工程的工期要求：40天完成。（不扣除雨天）

六、 付款及结算方式：

1. 工程完工后，按实际施工面积扣除门窗洞口计算工程量。
2. 每月30号，按施工进度申报工程量，经验收合格，各方面工作都符合甲方要求后由项目部技术员核对工程量，签发结

算书。结算工程量的80%。（总体完工后结算10%，其余10%在工程竣工验收后60日内付清）乙方拿到结算书后，报送给项目经理部会计做工资发放表，随甲方自有工人同时进行发放。领取工资时，乙方须由操作工人亲自签字按食指手印领取，严禁代领。

七、 甲方职责：

1. 负责按照总包方要求编制的施工方案，统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测的控制、监督、检查和验收。
2. 对乙方操作技术人员进行工程技术交底，保证施工计划。
3. 负责对乙方现场施工的指导和施工质量的监督。
4. 负责完工后的施工面积收方并办理结算。
5. 负责提供施工用脚手架（电动吊篮）。

八、 乙方职责：

1. 负责组织与工程相适应的劳务施工班组，全面履行分包合同，组织实施劳务施工的各项工作的，对工程的工期和质量向甲方负责。
2. 按照甲方的计划要求调配劳动力，负责所属工人的生活服务和劳动福利。
3. 乙方应服从甲方的管理，严格遵守甲方的一切管理制度，严格按照施工技术交底施工，服从甲方对施工进度，质量及安全等工作的安排、监督和指导。
4. 教育工人遵守甲方制定的有关安全生产，文明施工，质量

管理，材料管理，劳务管理等各项规章制度。违者按照各方的相关规定执行处理。

5. 组织技术学习，提高工人的质量意识，确保施工质量，负责对工人进行安全教育和施工安全的管理。

6. 施工过程中由于乙方的原因所造成的的工程质量事故，所产生的一切经济损失由乙方全部承担。

7. 负责现场所领出材料保管、场内搬运；负责外墙施工所产生的建筑垃圾的清运（运送到指定地点，不能混合在楼层的其他建筑垃圾中，不能污染楼层上的墙地面。如有污染必须即时清理干净，造成后果一切费用由乙方承担）。

8. 负责对甲方的成品进行保护，如果在施工中破坏了甲方的成品，必须无条件修复，如需要第三方修复的，一切费用由乙方负责。

九、 安全：

1. 乙方进场后必须遵守甲方的一切规章制度，严格遵守施工的安全操作规程。

2. 由乙方自行购买工程意外保险。

3. 本工程所发生的工伤事故总金额5000元以内（含5000元）的由乙方自行承担所发生的工伤事故。总金额为5000元以上的扣除由乙方承担的5000元后，由甲方承担70%，乙方承担30%。

十、 质量：

1. 工程质量等级应达到总承包单位检验评定标准，严格按照保温施工工序及甲方技术交底要求执行。

2. 工程质量达不到约定条件的部分，乙方无条件返工。乙方无条件服从，直至符合质量要求。

3. 因乙方原因达不到约定质量要求部分，由乙方承担一切返工费用（包括材料损失），工期不予顺延，并根据情节轻重处以罚款，返工后仍达不到约定达标条件的，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

4. 安全、技术交底是合同的一部分。具有同等法律效益。

十一、进度：

根据该工期确定施工进度计划、劳动力计划及节假日与农忙时间的劳动力的保证措施，并经甲方批准后实施，若未按施工进度计划完成进度的，逾期一天处罚1000元，以此类推。因乙方原因造成甲方吊篮资源浪费的由乙方承担吊篮租赁费用，因甲方材料供应不及时，工期顺延。

十二、材料、施工设备、机具及劳保用品：

1. 施工设备、机具的提供：由甲方提供电动吊篮，其他施工设备（包括搅拌机）、机具及施工所用工具由乙方自行配备。

2. 甲方向乙方提供安全帽，其他所有劳保用品均由乙方自行提供（包括安全带、手套、雨具等）。

3. 由甲方核定每平米原材料用量，扣除原材料合理损耗，超用材料由乙方自行承担，甲方可直接从人工费中扣除。

4. 乙方必须提前三天提出材料计划，并且按设计要求准确计算材料。

5. 本工程施工所用的材料进入施工现场后，由专人统管，乙方对领出的施工材料负责进行管理。

十三、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否则，乙方将依

法承担责任。

十四、工程验收：

乙方的施工质量，应符合国家现行的质量规范标准。乙方施工完毕后，应向甲方提交完工报告，由甲方通知相关部门组织验收；验收合格，视为乙方已经完成了本合同约定工作。如果工程验收质量不合格时，乙方应负责对不合格部位进行无条件整改，由此产生的一切费用均由乙方承担。

十五、违约责任：

1. 乙方签订本合同时，必须提交人民币壹万元（10000元）给甲方，作为施工班组人员安排到位、工期、质量的履约保证金（乙方交付的履约保证金以甲方出具的收条为依据），待工程全部完工后履约保证金全部退还。乙方必需按甲方进度要求安排足够施工人员在本项目上进行正常施工作业，且与花名册无太大出入。如果达不到甲方的进度要求，甲方有权依照合同扣除履约保证金。
2. 如果乙方中途无故停工或者拖延工期，乙方按20xx元/天赔偿甲方损失，且甲方有权无条件终止合同，已完成的工作量按合同价的50%结算。
3. 乙方人员不服从甲方现场管理人员的指挥和接受甲方现场管理人员的管理，甲方有权随时终止合同，并向乙方追究损失，同时按本条第二项处理。

十六、合同终止：

甲、乙双方履行完合同全部义务，工程验收合格，劳务报酬
价款支付完毕后，本合同自动终止。

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

负责人：_____（签字） 负责人：_____（签字）

身份证号码：_____身份证号码：_____

_____年_____月_____日