

2023年涉外监管教育网 涉外劳动合同(实用10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇一

1. 乙方应按的有关规定办理人员出入中国国境的一切必要手续，并承担其费用。

2. 甲方应按项目所在国政府的有关规定办理人员出入项目所在国及居留、工作许可证、机动车驾驶执照等必要手续，并承担费用。

甲方为人员办理上述手续，应向乙方具体明确提出由乙方提供的全部必要的证件，如因甲方的要求不明确而引起证件不足致使人员不能入境或无法获得居留和工作许可证，则乙方不负责任。

3. 如果甲方未能为人员获得在项目所在国的居留、工作许可证和机动车驾驶执照等，而使人员无法进行工作，应付给人员在此期间的合同工资。如人员因此被迫返国时，甲方应负担人员的回程旅费，并支付每人____个月合同工资的赔偿费。

乙方公司没有按甲方要求提供全部必要的证件，从而使甲方无法为人员办理在项目所在国的居留和工作许可证等使人员无法工作或被迫返回中国，人员工资、回程旅费等由乙方公司负担。

4. 乙方公司应按本合同附件一和二将人员的姓名、出生地和

日期、职称、护照号码、发照日期和单位、出发日期通知甲方或甲方在项目所在国的授权代表。甲方应在接到乙方公司的通知后即向项目所在国政府办理申请入境的必要手续，并通知乙方公司。同时甲方应通过项目所在国有关机构通知该国驻华使馆，以便办理入境签证。

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇二

性别： 女

民族： 汉族

年龄： 26

婚姻状况： 未婚

专业名称：

主修专业： 行政管理

政治面貌： 群众

毕业院校： 中央广播大学

毕业时间： 4 月

最高学历： 大专

电脑水平： 精通

工作经验： 四年以上

身高□ 163 cm

体重： 47公斤

现所在地： 新罗区

户 籍： 漳平市

求职意向

期望从事职业： 人事、行政

期望工作地区： 新罗区

期望工作性质： 全/兼职

最快到岗时间： 1个月内

需提供住房： 不需要

教育/培训

教育背景：

学校名称： 中央广播电视大学（ 9月 - 201月 ）

专业名称： 行政管理 学历： 大专

学校名称： 福州市旅游职业中专学校（ 9月 - 206月 ）

专业名称： 航空服务及涉外礼仪 学历： 中专

培训经历：

工作经验

公司名称： 中联博爱医院投资集团（ 9月 - 0月 ）

所属行业： 医卫·保健·美容 公司性质： 股份制企业

公司规模： 50~200人 工作地点：

职位名称： 人事主管

工作描述： 在医院领导下负责公司人事工作，起草有关人事工作管理的初步意见。负责保存员工的人事档案，做好人才库建立等工作。具体负责办理招聘、劳动合同签订和续签，以及医务人员职务任免、调配、解聘的申请报批手续。医院证件的年审和校验。

公司名称： 华润水泥(龙岩雁石)有限公司（2013年4月 - 2018年8月）

公司规模： 200~500人 工作地点：

职位名称： 制造部-综合管理员

工作描述： 主要负责部门数据统计、物料出库erp月底柴油等的结算。新员工入职手续、和提报员工补休、加班、年休等的oa流程。及部门领导交办事项。

离职原因： 个人

公司名称： 福建省平潭县恒利渔业有限公司（2013年9月 - 2018年4月）

所属行业： 农·林·牧·副·渔业 公司性质： 股份制企业

公司规模： 50~200人 工作地点：

职位名称： 国内关务

工作描述： 主要负责公司的渔业运输船从国外回国的手续办理，渔业运输船到福州的免税及通关办理。渔船过境申请及

渔船年审。

离职原因： 个人

公司名称： 福建省运通投资股份有限公司（ 11月 - 209月
）

公司规模： 50~200人 工作地点：

职位名称： 人力资源-人事助理

工作描述： 主要负责公司员工入职、离职的手续办公及员工入职之后五险的办理。公司的年检及分公司的设立、协助办公室主任设立公司新投资的企业。

离职原因： 个人

自我评价

自我评价： 工作认真负责

语言能力

语种名称 掌握程度

英语 良好

普通话 良好

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇三

承租方：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于市区建筑面积平方米的房屋出租给乙方使用，租赁期限自 年 月 日至 年 月 日止，计个月。

二、签订本合同时，乙方一次性支付给甲方个月的总租金人民币(大写) 元整(小写： 元)，同时乙方还向甲方交纳房屋租赁押金人民币 元整(小写： 元)，租赁期满后，甲方将房屋租赁押金全额退还乙方。甲方足额收取(房屋租金)(房屋押金)应向乙方开具收款凭据。

三、甲方在本合同签订后两日内，将房屋交付乙方使用，如拖延不交付的，按总租金%金额按天赔偿乙方经济损失。

四、在房屋租赁期间，甲方提前终止合同或须收回房屋，应与乙方协商，并退还乙方全部租金及房屋租赁押金，并偿付乙方房屋租金%的违约金。甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

五、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼，请求司法解决。

六、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，具有法律效力。

甲方：

乙方：

签约日期：

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇四

商标使用许可人(甲方)： _____

商标使用被许可人(乙方)： _____

根据《[□]^v^商标法》和《实施条例》的规定，双方遵循自愿和诚信的原则，经过友好协商签订本商标授权合同。

授权范围

一、甲方将已在国家工商总局商标局注册登记的第_____类商标(注册号：_____)许可乙方使用在其门市和生产的_____产品包装上。

二、商标标识：_____ (另附页)

三、许可使用的期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同期满，如需延长使用时间，由甲、乙双方另行续订商标使用许可合同。

四、甲方许可乙方使用商标的地域范围[□]_____ ^v^ 境内。

五、甲方许可乙方使用商标的形式为：_____ 在^v^区域行业内普通许可使用。合同存续期间，不在_____行业同类产品上，授权其他生产厂家使用甲方的第_____类商标。

七、乙方向甲方交纳_____万元人民币作为商标、冠名使用费。

八、根据《[□]^v^商标法》的规定：_____ “许可人应当监督被许可人使用其注册商标的商品质量；被许可人应当保证使用该注册商标的商品质量。”乙方必须保证在其生产的商品上，使用甲方注册商标的产品，要符合国家有关该产品卫生、质量、计量、环保、包装、行业标准及法定说明文字的要求。

九、乙方不得任意改变甲方注册商标的文字、图形或者其组合，不得超越许可的产品范围使用甲方的注册商标。

十、根据《 ^v^商标法》规定，乙方必须在使用甲方注册商标的商品上标明乙方的企业名称和产地。

十一、甲、乙方应在商标许可合同到期前两个月，就是否继续使用商标进行协商，到期继续使用重新签订《商标使用许可合同》并续费备案，不续签合同则自行终止。

_____连锁店为内容的文字，以及在本合同第6项中许可乙方在其产品包装，企业牌匾、宣传材料中所规定的文字，否则甲方有权依法追究其侵权责任。

十三、甲方在合同有效期内，依据《 ^v^商标法》第四十条规定，有权利监督乙方产品质量，乙方有责任将包装设计文稿交给甲方审核备案，以免出现与法律相违背的情况。

十五、双方在商标使用许可合同上签字、盖章。

十六、乙方按合同的约定金额足额交付了甲方商标使用费。

十七、甲方将商标使用许可合同递交国家工商总局商标局备案。

由国家技术监督局指定检测部门出具的产品检测合格报告。国家明令需要具备环保认证的产品，必须获得国家级环保机构认证或国家指定机构的认证。必须要执行国家强制标准的产品必须达标。必须要由国家行政主管部门颁发生产许可证的产品，要取得生产许可证。本合同自签字的_____个月内，由乙方到所在注册工商局存查。

二十、商标使用许可合同的许可期限到期没有续签合同。

二十一、乙方违反《商标法》及《实施条例》的规定，在使用甲方注册商标之后，其产品粗制滥造，以次充好，欺骗消费者并构成对甲方声誉的严重损害的。

二十二、乙方在签署本合同后_____个工作日内，商标使用许可费没有全额进入甲方指定帐号(银行公休、假日顺延)。

交易程序

二十三、甲方先将合同传给乙方审核，乙方无异议后交纳万元人民币，付款方式可分为两种方式：_____第一种是一次付清，甲方承诺在_____小时之内加急将合同交付国家工商局商标局备案，与乙方一同前往，如果国家工商局商标局不受理此备案，甲方将全部退还所有商标许可使用费给乙方。直至国家商标局受理后乙方付清全款。

第二种方式：_____乙方先付全款_____%部分，剩余部分款项在甲方递交国家工商局商标局受理后结清。如果乙方在甲方办理完所有手续后，在_____个工作日内不予甲方办理完所有结算事宜，甲方视乙方违约，有权解除与乙方的合同，中止乙方使用其注册商标，所收乙方的费用作为对甲方的补偿。

双方签署《商标许可使用合同》，到国家工商总局指定的涉外商标代理机构_____商标代理公司做备案书，根据中国的法规由涉外商标代理机构递交国家工商总局商标局备案。

二十四、代理机构将双方签署的《商标使用许可合同》递交国家工商总局商标局后，甲方所承担义务的全部完成。

二十五、国家工商总局商标局在受理《商标许可使用合同》后，依据其行政程序，向甲方发《商标使用许可备案通知书》，并在全国性的《商标公告》上公告。

二十六、甲方指定_____投资顾问有限公司为甲方收款结算单位，全权负责甲方在中国境内商标使用许可中的事务工作，并对乙方使用过程中出现问题、争议或法律纠纷，由_____投资顾问有限公司负责协调解决和应诉。

二十七、根据《^{□^v^}商标法》及《实施条例》的规定订立的《商标使用许可合同》，具备合同中的生效条件，即对双方具有法律约束力。

违约责任

二十八、乙方不能超越《商标使用许可合同》中规定的商标类别、商品种类、商标使用的地域、使用形式、使用期限等条件，合法使用美国安伯士国际有限公司注册商标。

二十九、乙方只限于在本企业生产的产品上和门市上使用美国安伯士国际有限公司授权使用的商标。乙方不得以任何形式和理由，将甲方授权使用的商标再许可给第三方使用，也不得作为投资与第三方新成立法人机构进行生产销售并盈利。

三十、乙方在使用甲方注册商标前必须全部付清所有商标使用费，不得以各种理由拒付和拖延。甲方在许可合同的存续期间，不能单方面终止乙方的商标使用权(但符合本合同中“合同终止条件”的条款除外)。

三十一、双方如有违反“违约责任”中条款的，违约方罚款金额为_____万元人民币。

适用法律

三十二、本合同的订立、解释、效力和争议的解决均受^{□^v^}商标法》及《实施条例》等有关法律和法规的管辖和保护。

争议的解决

三十三、对合同有争议需要修改，必须经过双方一致同意，签署书面合同报原备案商标局受理方可生效。

三十四、由于一方不履行合同的义务，或严重违反合同的规定而造成的损失，守约方有权向违约方提出经济赔偿。双方经过协商达成共识，守约方得到赔偿后合同可继续履行。

三十六、本合同中商标使用许可争议的解释权在国家工商局商标局。

三十七、本合同中的商标代理机构为_____商标代理公司。

三十八、本合同中的争议受理在_____市中级人民法院知识产权厅。

三十九、本合同中争议的仲裁在中国贸促会仲裁委员会。

本合同一式四份，根据《商标法》和《实施条例》的规定，自签订之日起_____个月内，由甲方将合同副本报送国家工商总局商标局备案；由乙方将合同副本交送注册地工商局存查。

_____年_____月_____日

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇五

住所：

邮编：

乙方：性别：身份证号：

住址：

邮编：

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，
乙方试用期为_____天。

乙方在协议期内由甲方派往_____，工作岗位
由所派往的单位负责安排与调整，乙方愿意服从。

乙方的劳务报酬由所派往的单位根据乙方工作岗位确定具体
标准，该标准不低于北京市最低工资，由所派往单位直接支
付乙方，或先支付甲方，再由甲方每月6日支付乙方。

1. 负责要求所派往的单位为乙方提供乙方所承担工作必需
的工作条件；

2. 要求乙方遵守国家法律法规和所派往单位的工作规定；

3. 负责对乙方违反甲方和所派往单位工作规定的行为作出
相应处理。

1. 遵守国家法律法规及甲方和所派往单位的各项工作规定；

3. 乙方患职业病或因工负伤的工资及医疗待遇按国家和北京
市有关规定由所派往的单位承担；患病或非因工负伤的工资和
医疗待遇由乙方商原企业承担。

1. 试用期内甲、乙双方均可随时通知对方解除本协议；

3. 协议期满，双方均可终止本协议；若均无提出异议，本协
议自动逐月续延。

1. 协议有效期内，任何一方情况发生变化，需要变更协议时，
应书面送达另一方，另一方应在15日内作出书面答复。

2. 双方协商一致，方可变更协议有关内容，变更后的协议或

协议附件由双方签字有效。

3. 双方协商不一致，本协议即行解除。

1、甲方违反本劳务协议给乙方造成损失的，应按乙方受损情况赔偿；

2、乙方在协议期内擅自离职的，应赔偿甲方的`经济损失。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经甲乙双方签章生效。

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇六

. 根据合作的需要，甲、乙双方定期交叉举行产品培训和市场培训，提高双方对彼此的认知，培训时间由双方人员共同确定。

. 甲、乙双方将合作常态化，成立合作团队并指定团队负责人，对合作的进展状况及时沟通并迅速解决差异。

. 加强合作双方的企业文化交流，包括高层互访和必要的市场活动等。

5. 排他条款

甲、乙双方的战略合作具有排他性，对于双方已确认并达成共识的合作项目，任何一方不得与第三方开展合作。

6. 保密条款

甲、乙双方不得向第三方泄漏所获得的对方(包括其子公司、控股公司和分支机构)相关的技术资料、商业资料及负有保密义务的信息。其中技术资料包括(但不限于)技术方案、工程

设计、检测报告、技术文档等。商业资料包括(但不限于)双方洽谈的项目进展情况、签署的任何文件,包括合同、协议、备忘录、客户信息、采购资料、定价政策、财务资料、各类计划等。

本条规定的保密义务在本协议终止后3年内仍然有效。

7. 知识产权

甲、乙双方的产品或技术方案具有知识产权,未经对方书面许可,在本协议书的有效期内以及本协议终止以后,双方(包括其附属企业)均不得单独或以合作、合营或合伙的形式在任何地区冒仿、生产或销售对方的产品或技术方案。本协议框架下,双方通过合作产生的全新知识产权,双方根据项目的实际情况,另行约定知识产权的所有权。

8. 协议的有效期、续签和终止

. 本协议有效期为3年,于双方授权代表签字并盖公章之日起生效。协议一式肆份,双方各保留贰份。

. 在本协议到期之前,如双方没有就续签事宜达成一致,本协议于到期日自然终止。

. 本协议终止不影响双方在协议终止前按照本协议已经各自签订的销售合同效力,上述合同继续有效直至其履行完毕。

9. 争议解决

. 与本协议相关的一切事宜,包括协议的成立、变更、解释以及争端的解决适用_的法律法规。

. 在执行本协议过程中如发生争议或因本协议引起或与本协议有关而发生争议,双方应首先通过友好协商加以解决。

. 未尽事宜，双方可另行签署补充协议，补充协议自双方代表签字并盖公章生效。如补充协议与本协议冲突，按时间顺序，以后补充协议的规定为准。

. 本协议需双方协商一致，方可以书面形式修改。

甲乙双方在本协议正文签字盖章标志理解、承认并将切实履行本协议正文及其所有附件的全部内容。

服务合作框架协议范文3

甲 方：

乙 方：

鉴于甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利、实现双赢的目标，建立战略合作关系，成为战略合作伙伴。

第一条 双方基本情况 (一)甲方

(二)乙方

第二条 合作原则

(一)平等原则。双方在自愿、平等的前提下签署本协议，协议内容经过双方充分协商。(二)长期、稳定合作原则。双方的合作基于彼此充分信任，着眼于长期利益，双方致力于长期、稳定的合作。

(三)共同发展原则。本协议旨在利用各自的资源和条件开展合作，互惠互利、共同发展。

(四)诚实守信、市场化原则。双方恪守本协议中所作之承诺，确保双方的共同利益，具体合作事项应按市场化方式运作。

第三条 合作内容、方式

工业云平台开发经甲乙双方协商同意，乙方负责开发甲方的工业云平台。

第四条 合作机制

(一) 建立信息通报制度。甲方及时向乙方提供相应资料或文档。乙方向甲方提供云平台设计及进度等。

(二) 双方各自指定具体牵头机构或个人，负责日常协调、传达、布置、汇总、反馈和跟踪有关事宜。甲乙双方约定定期会晤以说明项目进度，问题及反馈意见。

第五条 附 则

(三) 甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。

(四) 本协议正本一式肆份，双方各执贰份，法律效力均等。

(六) 本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇七

销售方(乙方):

第一条 其产品名称、规格、单价、总价等;(如附表所列)

第二条 质量要求

乙方提供的产品应该符合下列质量要求:

1、 乙方须提供全新的货物(含零部件、配件等)，表面无划

伤、无碰撞痕迹，且权属清楚，不得侵害他人的知识产权。

2、货物必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环保标准，以及国家和行业规定的其他质量要求、技术指标与出厂标准。

3、乙方对其产品保修，保修期为问题，乙方应负责三包(包修、包换、包退)，费用由乙方负担，保修期满后甲方享有终身成本价维修服务。产品质量出现问题，甲方同时有权利解除合同，另选其他供货商。

其他质量要求：

第三条 交货时间与地点

交货时间： 年 月 日

交货地点：

1、乙方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸费用，并在货物交付给甲方前承担风险责任，甲方在交货地点对产品数量、外观检查后验收，对于产品质量不合格或不符合合同约定的，乙方有权拒收，由乙方承担因此而产生的相关费用。

2、货物需要安装调试的，乙方负责安装调试并承担相关费用，甲方在安装调试完毕后10个工作日内验收。乙方在安装调试过程中应妥善小心，如果对甲方造成损失，应当承担赔偿责任。

3、货物需要安装调试的，乙方应派遣技术人员按合同规定的日程内完成安装和调试工作，并对甲方人员进行技术指导，保证使“采购物品”达到预定的性能指标。

4、在安装调试过程中，甲方应提供各种配合条件及辅助人员，在乙方技术人员的指导下配合乙方进行安装、调试和其他辅助工作。

第四条 付款方式

本合同付款方式选择如下第(2)种方式：

1、乙方在货物交付给甲方并验收合格后，凭发票要求甲方支付货款。甲方在收到货物后 天内结清货款。

2、甲方在月日前支付货款给乙方，乙方出具正式发票。

第五条 违约责任

甲方责任：

1、甲方如中途变更产品品种、规格、质量或包装的规格，应提前通知乙方，经乙方同意，可以从新签订书面合同。

2、甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值 10% 的违约金。乙方不同意退货的，甲方仍须按合同规定收货，产品质量不符合国家标准、行业规定及合同约定情形除外。

3、甲方如未按合同约定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额1%计算付给乙方，作为延期付款违约金。

乙方责任：

1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，乙方应在24小时内负责保修、保退、保换，并承担因此给甲方造成的全部损失。如果乙方逾期不予保修、保退、保换或者产品在保修、保退、保换一次后仍然出现质量问题，则甲方有权解除合同，同时由乙方方向甲方支付总货款的 10% (比例)的违约金。

2、乙方应在合同约定的交货时间及地点交货，如果乙方逾期交货，则每逾期一日，乙方应按总货款的 1% (比例) 计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

3、乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的_10%的违约金。

第六条 免责条款

甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行，部分履行合同的理由。在取得有关机构证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并全部或者部分免于承担违约责任。

第七条 合同争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，也可由合同签订地工商行政管理部门调解。协商或调解不成的，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第八条 合同生效

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协商，签订补充协议，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇八

甲方(卖出方)：_____

乙方(买入方): _____

丙方(监管方): _____

第一条 甲,乙双方买卖的房屋位于_____, 建筑面积: _____平方米, 产权号: _____, 交易价款为人民币_____(大写)

第二条 本协议所示资金监管期限从乙方第一笔监管房款存入丙方指定银行帐号之日起至_____房地产交易中心完成该房地产转移登记, 甲方收到全额监管房款, 乙方收到房地产权证之日止。

第三条 甲,乙双方委托丙方监管 购房 款为

_____年_____月_____日前/后_____日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____(大写)

_____年_____月_____日前/后_____日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____(大写)

_____年_____月_____日前/后_____日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____(大写)

第五条 付款方式经三方协商, 按下列第_____款处理, 甲乙双方所签订《买卖合同》之付款方式以本协议约定为准。

(一)丙方应在乙方全额监管房款划入丙方指定银行帐号, 且丙方收到《_____房地产交易中心收件收据》所示受理日期后第二十五日(如有退件, 受理日期应从交易中心收到补件之日起计算), 通知甲, 乙双方双方同时到场, 至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。(如遇双休日及国定假日顺延)

(二)甲，乙双方约定，上述监管房款中的部分款项作为交房尾款，具体金额为人民币_____ (大写)。甲，乙双方办妥物业交接手续出具书面意见后，同时到场，至丙方处领取。

(三)甲，乙双方自办贷款，则本协议所示放款日期自乙方全额监管款项到帐后第二十五日(以银行到帐凭证所示日期为准)由监管方通知甲，乙双方同时到场，至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。

第六条 甲、乙双方确认：丙方按本协议约定书面通知甲，乙双方后，甲，乙双方应于收到通知十日内同时到场至丙方处领取监管房款及乙方产权证如逾期不领，丙方再以书面方式通知甲，乙双方，通知发出七个工作日内，甲，乙双方无法同时至丙方处同时领取，丙方视作甲方或一方自动放弃权利，可向甲方或乙方单方发放监管房款或产权证。

第七条 在办理房地产转移登记过程中，经房地产登记机关审核，因不符合产权登记条件而导致不能办理转让交易过户登记，不予登记书一经作出，丙方通知甲，乙双方，并于不予登记书作出拾日内向乙方退还已收房款，本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第八条 若甲乙双方于正式签订《买卖合同》前签订本协议，但因故终止该房地产交易，或由甲，乙双方所签《买卖合同》引起的纠纷造成交易登记终止。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第九条 丙方实行房款监管后，不能对抗司法机关，行政机关依法对该房地产的查封或以其他形式的限制房地产权利的裁定，决定。如发生丙方所监管房款被司法机关，行政机关因非为丙方原因而依法冻结造成丙方不能将监管房款交付甲方或乙方。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十条 丙方对房款的监管不意味着对乙方付款义务承担保证责任丙方对房地产交易的合法性，可行性以及其他与 房地产买卖合同 有关的任何问题均不承担任何责任。甲，乙双方在履行房地产买卖合同过程中发生与本协议无关的任何争议均应由双方自行协商或通过法律途径解决。若因甲，乙双方原因导致监管方未能及时完成本协议委托事项，则按甲乙双方签订的《房地产买卖合同》的约定负相关 违约责任 。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十一条 因甲，乙双方不按本协议中规定的程序办理而造成的后果，由违约方承担责任。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十二条 监管费用为_____元，由甲方支付_____元，乙方支付_____元。

第十三条 甲，乙双方如委托丙方办理贷款，产证等其他事宜，具体见附页。

第十四条

_____。

第十五条 本协议经三方签字，盖章后并由乙方按协议约定将监管房款存入丙方指定银行帐号之日起生效。未尽事宜三方另行协商解决，本协议一式三份，三方各执一份。

本协议经甲方收到全额监管房款，乙方收到房地产权证后，自行失效。

甲方(盖章)： _____

法定代表(签字)： _____

代理人(签字): _____

证件号: _____

联系方式: _____

联系地址: _____

_____年_____月_____日

签订地点: _____

乙方(盖章): _____

法定代表(签字): _____

代理人(签字): _____

证件号: _____

联系方式: _____

联系地址: _____

_____年_____月_____日

签订地点: _____

丙方(盖章): _____公司

联系人(签字): _____

联系方式: _____

联系地址: _____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇九

依照《_合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 采购事宜协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

一、甲方采购的物品内容

物品名称：

物品内容：

二、付款方式及交货周期

三、交货和验收

1、交货地点： 。

2、乙方负责物品的运送、安装、调试，负责基本操作培训等工作，直至该物品可以正常使用为止；负责提供物品的使用说明等相关资料，并承担由此产生的全部费用。

3、验收时间：甲方必须于乙方提出验收申请后 个工作日内组织验收。甲方验收合格后应当出具验收报告。

4、验收标准：

2)质量符合国家法律法规规定的标准以及招标文件和投标文件的要求。

四、质量标准

质量标准的评定以国家或者行业的质量检验评定标准为依据。

五、乙方的违约责任：

3、乙方逾期交货的，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付每日千分之五的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

六、甲方的违约责任：

1、甲方逾期付款的，应按照每日 的比例向乙方偿付逾期付款的违约金；

2、甲方非因不可抗力违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此对乙方造成的损失。

七、质量保修

八、不可抗力

能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、争议的解决

2、执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同生效与终止

1、本合同双方签字盖章后即日生效，该设备保修期过后自行失效。

2、合同生效后如单方不履行合同即视为违约，需承担违约责任。

3、如双方协商同意终止合同，双方必须签署终止合同协议书方可终止。

4、合同的权利义务终止后，双方应当遵守诚实信用原则，履行保密义务。

十一、 附则

1、若采取招标方式进行的采购，招标文件、中标通知、乙方投标文件及澄清说明文件都是本合同的组成部分，甲、乙双方必须全面遵守，如有违反，应承担违约责任。

2、本合同一式 份，甲方 份，乙方 份。

3、本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

涉外监管教育网 涉外劳动合同篇十

第一条甲乙双方约定有关后记船舶的买卖事宜，甲方卖出、乙方买入。

第二条买卖总金额为_____元整。乙方依照下列方式支付款项予甲方。

1、本日（订约日）先交付定金_____元整。

2、甲方必须在_____年__月__日前将后记的船舶点交与乙方，并将下列登记文件及使用权文件交付与乙方。乙方未支付的余款，俟船舶点交及办理船舶所有权、渔业权移转登记完毕并经船舶所在地航政主管机关盖印证明时一次付清。

- (1) 甲方公司同意出售本合同标的物的全体股东会议记录三份。
- (2) 乙方公司及法定代表人印鉴证明书三份。
- (3) 乙方法定代表人资格证明书三份。
- (4) 乙方公司章程及董事、监事、股东名册三份。
- (5) 乙方法定代表人户籍誊本三份。
- (6) 乙方公司执照，营业登记证影本各三份。
- (7) 税务机关出具的最近无欠税证明书正本。
- (8) 船舶所有权登记证正本。
- (9) 船舶吨位证书正本。
- (10) 船舶国籍证书正本。
- (11) 设备目录正本。
- (12) 航海记事簿正本。
- (13) 法律所规定的其它文书正本。
- (14) 船舶检查簿正本。
- (15) 渔业执照正本。
- (16) 渔业权抛弃申请书。
- (17) 船舶无线电台执照正本。

(18) 合同渔船船图。暨进口器材规格说明书。

(19) 船舶勘航力证书正本。

(20) 货舱、冷藏室及其他供载运货物部分适合于受载运送与保证书正本。

(21) 船舶无共同海损部分担额并不负担救助及捞救报酬额证书正本。

第三条甲方于第二条第(2)项乙方支付余款同时，应将后记船舶的所有权及渔业权移转登记与乙方。

第四条在甲方尚未将船舶点交与乙方之前，若有故障、毁损或遗失时，应由甲方负责，亦即乙方免除支付价金义务。

第五条甲方保证后记船舶所具的性能与说明书相符，并须在第三条交付前先行试航，以证明其性能。

第六条有关后记船舶的品质、性能，由甲方对乙方保证，并以一年为限。在此期间，若非乙方的过失或发生自然性故障，甲方负有赔偿损失及修理的义务。

第七条若发生第六条的情形，虽经甲方修复或补充完整，而船舶仍然无法维持继续作业或短欠，或其性能降低长达一个月时，乙方可根据下列方式选择其一，向甲方提出要求。

(1) 换取同种类船舶。其条件为乙方须就已使用该船舶的时间长短支付船价，每半年乙方应支付甲方相当于第二条总金额三分之一的款项。

(2) 退还船舶。但甲方得扣除乙方使用船舶所应付如前(1)的款项，其余定金退还与乙方。有关使用船舶的时间、其计算方法则无论乙方是否使用，规定从第三条甲方点交船舶日

始至乙方提出退还船舶要求之日止，为使用时间。

第八条乙方若未能在第二条日期前支付余额以交换船舶，则甲方无需催告，本合同视同作废，甲方得将船舶移动、航行并停泊于原船籍港。

有关前述甲方的船舶移动、航行费，以及停泊时所需的一切费用，应由乙方负担。甲方除上述权利外，尚可将定金没收，作为损害赔偿。

第九条甲方若未能在第二条所列日期前点交船舶，乙方得向甲方催告，于十日之内点交船舶。在此期限内，甲方若仍然无法点交，则本合同视同作废。乙方得请求甲方退还第二条的定金、以及与定金同额的损害赔偿。

第十条约定事项：

(1) 双方同意以_____港为点处所。渔船内所存燃料油归还甲方。

(2) 本合同买卖标的物的保险，其受益人应于点交同时变更指定为乙方，变更后的保险费用由乙方负担。

(3) 所有甲方雇用的人员（包括船员），于本合同买卖标的物交清楚同时，由甲方负责遣散与乙方负担。

(4) 本合同买卖标的物交接前所属的所有费用，包括雇用人员薪资，船员分红，及其他一切所有债务及税捐概由甲方负责处理与乙方无涉。

(5) 自交接后有关本合同买卖标的物的一切权责纠葛，及绝无其他设定抵押情况，如有其他设定抵押情况发生时应视为违约处理。

(6) 甲方保证本合同买卖标的物毫无产纠葛，及绝无其他设定抵押情况，如有其他设定抵押情况发生时应视为违约处理。

(7) 所有甲方负担的应付款项，如因甲方未付致涉及乙方权益时，在尾款范围的金额内乙方得代甲方径行垫付，抵付尾款，如超出尾款金额则应由甲方负责处理。

(8) 如本合同书涉讼时，双方同意由_____法院管辖。

本合同一式三份，当事人及见证人各执一份为凭。

卖方（甲方）：_____公司名称：_____有限公司

公司地址：_____ 代表人：_____

住址：_____ 身份证统一号码：_____

营业证号码：_____

买方（乙方）：_____公司名称：_____有限公司

公司地址：_____ 代表人：_____

住址：_____ 身份证统一号码：_____

营业证号码：_____

见证人：_____ 住址：_____

身份证统一号码：_____

_____年__月__日