

# 最新预备教师党员转正申请书(精选9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 料场租赁合同篇一

承租人：

签订时间：年月日

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、租赁物资的品名、规格、数量、质量：

第二条、租赁物资的用途及使用方法：

第三条、租赁期限：自年月日至年月日，共计天。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前日内，重新签订合同。

第五条、押金

经双方协商，出租人收取承租人押金元。承租人交纳押金后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金租赁期满，承租人返还租赁物资后，押金退还承租人。

第六条、租赁物资交付的时间、地点及验收方法：。

第七条、租赁物资的保管与维修一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善造

成租赁物资损坏、丢失的，要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》，由承租人向出租人偿付赔偿金。

二、租赁期间，租赁物资的维修及费用由人承担。

第八条、出租人变更一、在租赁期间，出租人如将租赁物资所有权转移给第三人，应正式通知承租人，租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条、租赁期满租赁物资的返还时间为：。

第十条、本合同解除的条件：。

第十一条、违约责任一、出租人违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金%的违约金。

2. 未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金%的违约金。

3. 未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4. 其他违约行为：。

二、承租人违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金%的违约金。

2. 逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金%的违约金。

3. 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金%的违约金。

4. 其他违约行为：。

提交仲裁委员会仲裁

依法向人民法院起诉。

第十三条、其他约定事项：。

第十四条、本合同未作规定的，按照《民法典》的规定执行。

第十五条、本合同一式份，合同双方各执份。本合同附件份都是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租人

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

承租人

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

鉴证意见：

鉴证机关：

经办人：

年月日

## 料场租赁合同篇二

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的.全

部后果由承租方承担。

#### 四、甲方的基本责任：

- 1、提供技术型良好的设备。
- 2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

#### 五、乙方的基本职责：

- 1、为甲方机手提供食宿。
- 2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。
- 3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。
- 5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

#### 六、结算方式及相关事宜：

- 1、租赁期间：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。
- 2、结算方式：设备租赁费按包月计算，首月3、8万元/月，次月3、6万元/月，第三月3、4万元/月，第四月3万元/月，第五月2、8万元/月，第六月2、6万元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金3、8万元，并且完全支付进场和程运费押金5000元后办理提货手续。程运费押金在租赁期满

三个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（元/天）。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足三月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以甲方机手签字为准每月每台维修费超过元以上的部分由甲方承担，元以下的部分由乙方承担。另乙方承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7、设备因故障造成的停工每月累计布超过3天（维修时累计12小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表、租赁机械收据、及甲、乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

托代理人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

托代理人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

## 料场租赁合同篇三

甲方、乙方为共同完成皮毛服装原料的购买和成品服装的销售事宜，双方依据《\_民法典》及\_其他相关的法律法规，经协商一致，签订本合同。

### 第一条购销

具体内容： 服装原料的购买和服装成品的出口销售

### 第二条购销形式

1. 甲方负责出资600万人民币，供乙方购买服装原料：狐狸皮、水貂皮等。乙方与原料供应商签署买卖合同，须经甲方的审核和确认。
2. 乙方负需要对服装原料进行加工，制成成品服装，在此环节甲方出资400万人民币作为乙方的加工流动资金。
3. 乙方待服装加工完成后，委托甲方办理出口销售事宜。委托事项具体详见双方签订的委托出口代理协议。
4. 为了保证此购销合同将来债权债务的实现，乙方愿将坐落于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号厂房\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米抵押给甲方，具体内容详见双方签订的《抵押合同》。

### 第三条时间



此购销合同的期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始，预计完成期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

#### 第四条双方主要义务

1. 甲方需按照本合同约定对购销项目进行出资；
2. 乙方按照本合同约定购买服装原料，并对服装原料进行加工，保证符合出口要求，并按照约定及时供给甲方，以便出口。
3. 乙方需和甲方签署《抵押合同》，并及时协助甲方办理抵押登记。

#### 第五条工作配合和资料保密

1. 双方应当本着友好互利的原则，在协商的基础上共同完成此次购销事项。甲、乙双方按照合同约定的分工、以自己的资金和技术力量参加购销项目，共同制定合作计划，共同解决合作中发生问题。任何一方对本合同约定或双方另行确定必须履行的义务，都必须认真履行。在协议履行过程中，任何协议的变更和解除都已双方书面确认为准。
2. 本协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的商业秘密负有保密义务，除法律规定外，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三方，也不得用于在本协议之外的任何不当用途，否则应承担违约责任并赔偿由此给对方造成的一切损失和承担一切法律后果。
3. 在本协议终止后，双方在本协议的保密义务并不随之终止，各方仍需遵守本协议的保密条款，履行其所承诺的保密义务，直到对方同意其解除此项义务，或事实上不会因违反本协议的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

## 第六条

给付每批服装出口完成后，买方会将款项打到甲方账户上。甲方按照每美元收益为元人民币的比例收取代理费，剩余部分打到乙方指定账户。具体约定，详见双方签订的委托代理协议。

## 第七条违约责任

1. 任何一方不按照合同约定进行投资或生产，造成购销事项停滞、延误的，违约方应向另一方支付出资总额的违约金；造成合作失败的，违约方应向另一方支付数额为投资总额的违约金。
2. 任何一方违反本合同第六条约定的保密义务，违约方应当向另一方支付数额为项目投资总额的违约金。给对方造成损失的，除给付违约金以外，对另一方的损失应据实予以赔偿。

## 第八条争议解决

在本合同履行过程中发生争议，甲乙双方应通过友好协商解决。协商不成的，任何乙方可向天津仲裁委员会申请仲裁。

本协议经双方签字和盖章生效，本协议一式三份，具有同等法律效力。

## 料场租赁合同篇四

承租人(乙方)\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，  
共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月；其中免租期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

### 第三条租金

### 第四条保证金

是否收取保证金由双方协商约定，相关事宜见《北京市市场场地租赁保证金合同》。

### 第五条保险

1. 甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、\_\_\_\_\_。
2. 乙方自行投保的范围为：\_\_\_\_\_。

### 第六条甲方权利义务

1. 依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。
3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。
7. 做好市场的整体广告宣传，并保证每年广告宣传费用不低于市场当年租金总额的\_\_\_\_\_%。

### 第七条乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
2. 应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的

经营范围依法亮证照经营。

3. 应自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4. 应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5. 应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6. 应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7. 将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

8. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

## 第八条合同的解除

1. 在租赁期限内因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2. 未按照约定的用途使用场地，经甲方\_\_\_\_\_次书面通知未改正的。

3. 利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4. 进行其他违法活动累计达\_\_\_\_\_次或被新闻媒体曝光造

成恶劣影响的。

5. 将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6. 逾期\_\_\_\_日未支付租金或水电、\_\_\_\_\_等费用的。

7. 违反保证金协议的有关约定的。

8. 未经甲方同意连续\_\_\_\_日未开展经营活动的。

9. 违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前\_\_\_\_日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，并按照\_\_\_\_\_的标准向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

## 第九条其他违约责任

1. 甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施或条件致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2. 甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3. 乙方未按照约定支付租金或水电等费用的，应每日向甲方支付迟延租金或费用\_\_\_\_\_%的违约金。

## 第十条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

## 第十一条续租

本合同续租适用以下第\_\_\_\_\_种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前\_\_\_\_日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。
2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前\_\_\_\_日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

## 第十二条租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后\_\_\_\_日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

## 第十三条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决(只能选择一种)

1. 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2. 依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 第十四条其他约定事项

1. 在租赁期限内场地所有权发生变动的，乙方依照本合同享有的承租权利不受影响。

第十六条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

出租人(盖章)\_\_\_\_\_ 承租人(盖章)\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_ 营业执照号码：\_\_\_\_\_

市场登记证号码：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 料场租赁合同篇五

发包方□xx市矿业有限公司（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为合理提高矿业资源利用率，甲方享有采矿权的矿山，乙方

愿意承包。双方本着互惠互利的原则，经协商一致，签订本合同。

## 一、承包标的

西大沟石灰石矿，该矿位于xx市朱洼村黄庄村民组以西□xx乡xx村山岗村民组以东，环湖路以南。山岗组地界以矿业公司与xx乡山岗村民组的占地协议中界定的范围为准□xx村民组地界以矿业公司与xx镇黄庄村民组的占地协议中界定的范围为准（约9亩）。

自20xx年月日起至20xx年月日止，共计四个承包年□20xx年月日至\*\*年月日为第一承包年，以后如此类推。

## 三、承包价款

每年承包年度的承包价款为陆万伍仟元整（65000元）。另外增加涉爆物品管理费，每个承包年壹万元整（10000元）。

## 四、承包款交付办法

第一承包年自本合同生效之日起两日内，乙方一次足额向甲方交纳承包款和涉爆炸物品管理费，以后每年乙方于三月底以前足额交纳下一承包年度该贰项费用，乙方交付第一承包年的贰项全部费用的同时，甲方将矿区管辖界限给乙方界定清楚，甲方不得限量乙方采矿。

## 五、权利、责任、义务及其他事项约定

1、甲方向乙方提供有效采矿证照，需协乙方制订矿山开采方案；乙方服从甲方管理合理有序开采矿，严格执行“一矿一口”布置方案，不得乱挖滥采。

2、承包期间，乙方无权将矿山转包给他人，否则，合同自行



终止，一切损失由乙方承担。

3、甲方负责向乙方供应爆破物品，费用价格随市场价由乙方承担；乙方必须配备持有公安机关颁发的有效爆破资格证书的爆破作业人员。否则，甲方有权拒绝发放涉爆物品，因此造成的损失，由乙方自行负责。

4、爆破物品，乙方只能用于承包矿山的生产作业，不得转借、变卖或者作其他处理，乙方违反此条约定，甲方除停供爆破物品外，报公安机关处理，因乙方造成的不良后果由乙方全部承担。

5、合同期内，乙方因开拓矿山需征、占土地时，应报请甲方同意，并以甲方名义办理有关手续及相关事宜，费用由乙方负担。乙方在生产经营期间，在甲方已征用土地范围内发生的纠纷，应由甲方负责协调解决，因此而造成的损失，由甲方承担。

6、乙方因承包矿山生产而投入的交通、排水、安全设施（不包括设备），合同终止时无偿交归甲方所有。

7、一方确有合同约定以外的理由，需终止本合同履行时，应提前三个月通知对方，经对方同意，双方及时制订善后处理方案。

本合同届满，乙方需继续承包时，应提前三个月，向甲方提出申请，重新签订承包合同，甲方接到乙方申请后，三个月内不得将矿山承包他人，本合同届满之日，乙方仍未与甲方签订新的承包合同，甲方有权将矿山承包权作其他处理。

8、乙方矿山内作业发生的一切事故，由乙方自行处理，并承担相应责任。

9、乙方应加强厂群关系协调，甲方有义务帮助乙方作好相关

工作。

10、乙方逾期不交承包款，本合同即行终止。

## 六、合同效力

本合同自双方当事人签字之日起生效，本合同有未尽事宜的出现，双方协调后不能解决的，依照法律解决，合同期届满之日起生效。本合同一式两份，各执一份存照。

甲方代表： 乙方代表：

年月日

## 料场租赁合同篇六

乙方： \_\_\_\_\_

为了使本公司生产有条不紊地开展，乙方自愿承包甲方鞋帮加工车间，经双方协商，达成协议如下。

- 1、 承包范围：本公司生产的、鞋帮加工部分所有工序、至鞋帮成品检验入库。
- 2、 乙方负责后道人员组织，管理等事项。保证生产任务准时完成，鞋帮不积压，规定时间完成的加工任务必须按期完成、故意延期完成的每次500元的罚款进行处罚。特殊情况需征得验收管理同意后可延期完成。
- 3、 质量要求：由甲方下达质量要求，乙方按照要求完成相应的工序，先自检合格后经甲方质检部门检验合格方可入库，对不合格的产品尚未达到报废标准的进行及时返工，甲方不再支付返工费用。对判定报废的产品需征得甲方同意，否则按每双鞋帮五元进行处罚。

- 4、 如果乙方违规操作引起产品报废的或是因乙方原因在加工过程中报废的鞋帮， 按实际情况由乙方赔偿损失。
- 5、 甲方提供乙方正常生产所需工具。但需按规范使用， 人为原因损坏则按实际原价赔偿。
- 6、 安全生产： 乙方按照操作规程操作， 对新招用的员工进行培训及指导， 对工人因违章操作引起的损失， 费用 由乙方自负， 造成的设备损失由乙方原价赔偿。接受甲方的各项监督管理， 对不按规定操作甲方有权处罚。
- 7、 员工招聘： 乙方实行总包干方式， 员工由乙方自行招聘， 乙方负责各自与员工签订劳动合同。
- 8、 工资结算： 双方协商乙方同意留底一个月工资作为保证金， 年底合同终结全部结清。人工费用实行总包干方式， 甲方不再支付工人其他任何费用， 甲支付乙方加工费和加工费的25%作为管理费. 乙方作为责任人负责员工的所有责任。
- 9、 协议与终止： 为了遵守信用， 需交\_\_\_\_\_元人民币给甲方， 合同期满后一次性结清所有工资， 退还押金， 在协议生效期间， 乙方不能突然终止合同或撤走人员， 若一旦发生， 要赔偿甲方\_\_\_\_\_元人民币， 因乙方原因造成甲方重大损失甲方可以终止合同。
- 10、 材料损耗： 甲方提供生产所用材料和劳保用品， 乙方不得浪费一经发现， 甲方可对乙方进行实价赔偿。
- 11、 协议起止： 此协议自 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止， 暂定试用期为一个月， 若试用期因乙方原因造成甲方重大损失， 甲方有权终止合同， 并扣除未发工资和押金。

乙方： \_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 料场租赁合同篇七

需方： 湖北楚峰水电工程有限公司（简称甲方） 供方：  
（简称乙方）

为了规范产品交易行为，保护供需双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规、明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以资共同遵守。

需方在恩施市板桥镇云龙河20xx水土治理工程施工中，使用供方的砂石料，供方保证分批按需按时按规格向需方供应砂石料。

1、交货时间：由需方电话通知，按工程进度需要进场，但必须提前通知所需数量。

2、交货地点：恩施市板桥镇云龙河水土治理工程。

3、交货方式：供方负责汽车运输到需方指定工地，运费、材料及卸车费均包含在单价内。

1、石子每立方元整，沙子每立方。

1、结算以实际供货数量现场签证单据为准计算。

2、付款方式：水土治理工程完成50%时，付乙方实际供货量的80%，水土治理工程完工后付到实际用量80%，余款二个月内全部付清。

供方应严格按照甲方要求的产品标准供应，不符合建设单位、监理单位、总包单位及需方要求的，供方必须清除现场，结

算时不予计量。

- 1、甲、乙双方经协商一致同意终止合同的；
- 2、因不可抗力致使不能实现合同目的；
- 3、甲方验收质量及方量时，供方必须配和，如遇问题双方协商解决。

甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款。

供方：需方：

负责人： 负责人：

20xx年x月x日 20xx年x月x日

## 料场租赁合同篇八

地址：

主要负责人： 联系电话：

承包方(乙方)：

家庭地址：

身份证号码： 联系电话：

本着保护承包合同当事人的合法权益，提高经济效益的目的，双方根据劳动合同法等有关规定，本着平等互利、协商一致、等价有偿的原则，贯彻以责为中心的责、权、利三结合原则，在合法自愿的基础上，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

一， 承包方式以承包生产劳务的方式进行。

二， 承包期限：从 年 月 日至 年 月 日止，承包合同到期后如无意续约，需提前一个月提出，否则视为续约，合同继续有效。但应当在合同期满后十日内重签合同。

三， 劳务内容：石膏砌块的生产制作。

四， 劳务费用及支付：石膏砌块100mm\*666mm\*500mm的元/张、石膏砌块200mm\*666mm\*500mm的 元/张(含原材料的卸货及报废产品粉碎等)，如企业要求服务除生产劳务以外的工作双方另行约定费用。发包方在压承包方劳务费( )元违约金的基础上，余下部份每月( )日前全额支付给承包方。

五， 承包方应承担的责任和义务：

1， 承包方有责任对其所聘用的员工进行作业指导培训和厂规厂纪，岗位安全知识教育，并组织落实企业制定的各项规章制度，使生产队伍管理有章可循。

2， 承包方在( )日前必须保证完成40张/天，日前按100元/天支付承包方生产工人工资，不足40张按2、5元/张扣除工资;( )日起按合同(第四条)拟定单价计量发放工资。

3， 承包方必须保证产品质量和工艺的完整，不得生产不合格产品。双方共同制定质量检验标准，如因工艺或其他原因造成产品质量下降的应提前报告发包方，经同意后方可生产。

4， 承包方应主动协助公司搞好发展建设，现场管理规范，配合搞好管理工作。

5， 承包方有责任维护好设备，保管好生产工具。承包方可根据生产需要提出生产设备和工具的购买申请。

6, 承包方有责任保守企业秘密, 不得向外界(特别是同行业)透露企业生产经营以及技术开发, 供应, 销售等有关信息。

## 六, 提供的生产保障:

1, 发包方应尽量提前做出生产月计划送至承包方, 让承包方做出适当的配合和安排, 如有更改应书面形式及时通知承包方。

2, 发包方应根据承包方通过生产计划和库存量计算所提出的采购申请, 按时保质保量地将原材料采购到位, 如因原材料不能按时到位, 使产品不能按期完成交货的承包方不承担任何责任。

3, 承包方因生产需要, 自主招聘生产工人, 公司不得干预。但承包方要保证所有人员的人身及生产安全, 与发包方无关。

4, 发包方应为承包方所有员工提供居住、工作休息场所, 并承担水电费, 其余费用由包方自行负责。

5, 企业应根据生产需要审批承包方提出的工具制作申请, 以及设备的购买, 保证易购材料, 工具在两天内到位, 不影响企业生产。

6, 如生产设备发生故障, 应及时修复, 具体方案可双方商量, 不要影响生产。

## 七, 违约责任及争议处理:

如因履行本合同发生争议的, 当事双方可以协商解决, 如协调不成的可向格尔木市社会和劳动保障局申请调解或仲裁, 对仲裁不服的, 可以向人民法院提起诉讼。本合同一式二份, 发包双方各执一份。

发包方： 承包方：

年 月 日