

最新日常清洁服务承包合同 清洁承包合同 (优质5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

日常清洁服务承包合同 清洁承包合同篇一

地址：

联系电话：

乙方：

地址：

联系电话：

一、项目基本情况：

1、项目名称：新船堤商务ktv

2、项目性质□ktv会所性质

二、承包方法：采用由乙方包人工包清洁服务质量，包一切耗材，清洁机器的方式。特殊情况可以适当向贵公司申请购买必须耗材。

三、甲方权责：

1、免费提供保洁人员工作休息室，免费提供清洁使用之水电。

2、负责监督乙方承包范围内的清洁服务质量，发现问题及时知会乙方处理。支持并配合乙方提出的合理的工作意见、要求及建议。

3、如遇特殊清洁工作需求时，须提前通知乙方安排人员进行清洁工作。

4、有权要求乙方撤换不合格的工作人员。

四、乙方权责

1、乙方严格按照双方所共同制定之各项作业标准，为清洁服务，并严格教育、培训和管理。遵守甲方所订规章制度，保持良好的环境和秩序，爱护甲方的财物，维护甲方良好的形象。

2、选派素质良好、服务热情、身体健康之专业人员（包含机动、轮休人员），进驻现场工作。对于甲方要求更换不按合同履行的人员，乙方应予以及时满足。

3、乙方按合同规定的清洁服务范围和工作要求，高质量完成各项工作，并严守有关安全作业规定。

4、乙方派驻现场的所有工作人员，必须统一办理入职手续存档，向甲方提交所有工作人员有效身份证、照片等相关证件复印件。在工作时间必须统一身着甲方作业工服、佩带工作证，着装整齐有序，并在工作时间内不得随意离开其工作岗位。

5、乙方派驻甲方的工作人员，在乙方主管不在场时，应接受甲方管理人员的监督和指导，并接受甲方按双方确定的清洁工作检验标准对其工作进行检查和改正。

6、乙方应积极听取甲方对清洁工作的意见，认真配合并完成

其它特殊清洁事项。如遇消防检查等情况，有义务在甲方统一指挥下参加配合，乙方必须配合搞好清洁工作。

7、乙方不得再行转包，否则甲方有权终止合同，甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

五、服务范围：

所有公共区域。公共区域包括大堂、通道、17个包房、办公室、洗手间、门前区域。（附：如清洁范围增加，经甲乙双方对相应增加的清洁范围共同商定后，决定相应增加保洁人员数额及费用。）

六、承包合同金额（人民币）：一万贰仟元整/月。（暂定报价）

1、夜班日常清洁人数共6人，费用为：报价1800元/人/月，领班报价2100元/月，费用合计大写：九千三百元整/月（小写9300元/月）；白班日常清洁人数1人，费用为：报价2300元/人，费用合计大写：贰千元叁百整/月（小写2300元/月）。共计报价11600元/月。

2、员工总数初步定为6人，以装修进度按要求做出相应调整，若人员过于饱和，甲方可要求乙方减少进场人数；若人员短缺，乙方向甲方申请增加相应岗位编制。

3、乙方提供清洁机械设备及物料消耗品，费用报价400元/月，费用大写：肆佰元整/月，费用包括机械设备提供及损坏产生的专业维修费用。

（以上报价可再经双方协商修改）

七、付款方式：

承包费用按月结算，每月10日发放承包款。

八、合同期限及违约责任：

2、合同期内，如因甲乙双方单方面无法履行合同时，需提前一个月以上通知对方，在取得同意后方可终止合同。

3、甲方如未按合同规定期限支付乙方清洁服务费用，乙方有权要求甲方按每月服务费用的1%支付滞纳金。

4、乙方如违约或单方终止合同，由此造成的损失概由乙方承担，并向甲方支付不少于当月总服务费用作为违约金，甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

十、其他事项：

1、双方本着友好合作原则商定，合同期内，若因服务范围扩大而增加工作量，需增加人工及费用时，由双方协商议定。

2、其他未尽事宜，双方协商解决，并可另行签订补充协议。若协商不成，双方均有权利向本企业所在地法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

日期： 日期：

日常清洁服务承包合同 清洁承包合同篇二

乙方：

一、保洁承包时间：从 年 月 日至 年 月 日止。

二、保洁承包费：标准房 元/间：套房、麻将房 元/间。

三、保洁形式及范围：

- 1、保洁形式为日常的清洁房间卫生及铺床、物品配备等工作；工作时间为每天早上8：30——下午16：30分。
- 2、保洁范围是甲方指定的客房及客房范围内的公共区域。
- 3、保洁标准是按甲方具体要求执行。

四、甲、乙双方权利与义务

(一) 甲方的权利与义务：

- 1、甲方有权指派专人定期或不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方保洁人员立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方承包人，并酌情给予一定的经济处罚。
- 2、甲方为乙方无偿提供用水，用电以及保洁工作所需的清洁用具等。
- 3、甲方为乙方提供工作间便于员工更换服装和存放清洁工具。
- 4、甲方负责为乙方保洁人员培训客房清洁的基本知识，保洁人员要统一着装上岗。
- 5、甲方人员临时随便小打扫的房间里不能算做乙方做房的量。
- 6、团队预订房，如乙方人员不能在规定时间内交出ok房时，甲方有权安排甲方人员参与做房，该房算甲方提成。

(二) 乙方的权利与义务：

- 1、乙方聘用的保洁工作人员必须身体健康(健康证自办)，品德良好，无违法犯罪纪录。

- 2、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题要及时处理。
- 3、乙方可根据自身的工作特点和甲方的脏房量，自行安排工作和人员调配，但要保证足够人手按时保质完成当日保洁工作。
- 4、乙方应遵守安全操作规程，服务工作流程的有关规定，在卫生保洁过程中，要采取严格的安全措施，服务流程，如发生人身安全事故和侵犯客人权利事件，责任与一切经济损失均由乙方承担。
- 5、保洁人员应服从甲方的管理和指导，遵守甲方各项管理制度，严禁擅自离岗现象和不良的工作态度。
- 6、乙方人员在每天下午3点钟前必须清点完脏布草，方能提前下班。
- 7、乙方安排人员每周至少三次对客房公共区域进行保洁工作，并做好记录便于甲方人员检查。

五、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行合同范本，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除本合同。
- 2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方向对方支付违约金20xx元人民币。
- 3、逢年过节及周末住房高峰期乙方必须安排足够人手工制作(每年春节除夕夜，初一、初二除外)。否则按脏房量的双倍承包金处罚(即每间11元)。

4、每天的脏房乙方人员必须在当天完成清洁任务，否则按每间双倍处罚(即每间11元)。

六、本合同范本未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，并可另补充增加协议条款。

七、本合同范本一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签名盖章后生效。

甲方代表(盖章)： 乙方代表(盖章)：

年 月 日 年 月 日

日常清洁服务承包合同 清洁承包合同篇三

乙方：_____

第一条本合同于_____年02月17日生效，期限壹年

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务外包合同。如合同期已满，双方不再续签合同，可在合同期满前一个月进行合同终止协商。

第二条乙方同意根据甲方工作需要，承担金蝶k3实施顾问工作岗位（工种）工作。

第三条乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定（详见《岗位责任书》）的标准。

第四条乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条甲方应负责乙方往返项目地的的交通费住宿费以及其

他各种费用。项目地指内蒙古赤峰市。

第七条乙方应严格遵守本合同的`附加条款。

第八条甲方应在签订合同当日以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为30000元/年或按按照双方协定的标准执行。

1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

2、双方约定的其他内容

第十条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

（一）在外包期间被证明达不到工作要求的；

（二）按照本合同约定可以解除劳务合同的；

（三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

（四）被依法追究刑事责任的。

第十二条甲乙双方约定本合同增加以下内容：

（一）乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

（二）乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自解除合同，如果擅自解除合同，对甲方产生经济影响的部分将由乙方承担。

（三）甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

第十三条本合同的附件如下：

第十四条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

日常清洁服务承包合同 清洁承包合同篇四

乙方：

第一条

资质要求

乙方必须保证其为一家依据法律规定并竞合法程序获取有关主观机关批准成立的实体，具有承接业务的营业范围。

第二条

清洁范围及内容

第三条费用及结算方式

在乙方按相关要求完成工作的情况下，由甲方每月由银行转账方式向乙方支付当月服务费支付清洁包干总费用共元，大写元人民币。总费用包含（但不限于）乙方人员工资、延长工作时间工资、津贴、劳保福利、劳保用品、社会保险以及各种费用和税金等。（如有扣款，则在承包费用中扣除）。如遇国家政策性调整社保基数及最低工资标准时，甲方应补支付相关的社保、工资补差额费用。

乙方于每月____日前将上述费用额与甲方核对后（如有扣款，则在承包费用中扣除）开具正式发票交甲方，甲方收到发票后五个工作日内向乙方划付。如遇节假日等特殊情况，付款时

间顺延。

第四条承揽期限：_____年

第五条双方的责任义务

1. 甲方为乙方无偿提供清洁使用的水、电，提供存放清洁工具

的房间。

2. 乙方承包的为日常保洁，即在甲方上班时间内按规定的清洁范围、清洁内容及要求跟踪打扫和清洁保洁工作。乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全。

第一次出发警告xx知书，

第二次要求乙方支付违约金，违约金按照月保洁费的1%从当月保洁费中扣除□xx过前两次提醒和督促后乙方保洁工作仍达不到甲方要求，甲方可单方解除合同，不用支付违约金。

4. 乙方必须向甲方提供清洁人员的名单及相关个人资料，以便甲方备案。同时，乙方要保持清洁人员的相对稳定，不能任意调换、增减。如确因需要调换的，必须报甲方归口部门备案。

5. 乙方应配备管理人员加强人员的管理，对乙方人员进行安全保密保卫教育，让其遵守国家法律、法规和甲方有关规章制度。教育乙方人员做好包括但不限于防滑、防高坠、防电、防火等各项安全措施，不可干扰甲方的正常生产经营管理工作，不可擅自挪用甲方的物品，不得擅自将甲方物品私自带出厂门。如乙方人员违反有关规定，给甲方造成的损失由乙方照价赔偿，并可要求乙方重新调换清洁人员。

过3次以上的39;，则每次在承包费用中扣罚金额加倍。

7. 乙方必须加强对清洁人员的安全教育，认真做好安全防护。乙方必须要求乙方人员着装要整洁（如甲方需统一服装时，配路服装的费用由甲方另行支付或统一配备），不能穿拖鞋、高跟鞋或露脚趾、脚跟的凉鞋进入公司，不能光上身施工，不能穿短于膝盖的裤子施工。违者每一例扣罚乙方50元，在结算款中扣除。乙方人员安全劳动保护用品应符合工作需要，应做好各种安全防范措施。在工作前，应检查并确认工作环境符合安全要求，如发现安全隐患，应由乙方xx知甲方整改，整改完毕后方可施工。一经开工，即可认为乙方已确认工作环境符合要求，如产生不良后果，责任及费用全部由乙方承担。

8. 乙方应依法为其人员缴纳社会保险，按时发放工资。乙方缴交保险情况及工资发放的清单或银行回执应复印一份于每季末___日前报甲方备案，并对其真实性负责。如在工作期间发生工伤事故或劳资纠纷，或工作过后产生劳资及其他纠纷，其所有费用和责任全部由乙方承担。如因乙方违法行为或其他过错导致甲方承担连带责任的，甲方可向乙方追偿。

9. 乙方在本合同期间，因工作失误造成的损失，乙方按法律规定承担相关责任。因乙方原因，给甲方造成损失的由乙方承担（扣罚的费用在甲方支付给乙方的承包费中直接扣除），并可要求乙方重新调换人员。因甲方原因造成乙方人员损失的，甲方按法律规定承担相关责任。

同，不需支付乙方任何形式违约金，并可向乙方要求赔偿。

11. 双方签订安全及廉洁协议，作为本合同不可分割的一部分。

第六条未尽事宜，双方另行协商，协商不成依法处理。双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议、附

件，补充协议、附件与本合同具有同等法律效力。

第七条本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时友好协商处理。

第八条本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决或报请相关行政主管部门进调解，协商或调解不成的，双方同意向合同签订地人民法院提起诉讼。

第九条

本合同期满前一个月，甲乙双方应提出是否续约的书面意见，如甲、乙双方不提出书面终止意见时，本合同自动顺延，但费用另议。

第十条

本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自签字之日起生效。

甲方（盖章）

乙方（盖章）

日常清洁服务承包合同 清洁承包合同篇五

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过充分协商，就乙方承包甲方清洁服务事宜，达成如下合同条款，以资共同遵守。

1、地毯清洗：根据甲方需要，乙方每月对甲方区域内所有地毯进行二次全面清洗。

2、石材地面：房间大理石深度翻新处理：

3、地毯、石材清洁范围及面积计算：

1、甲方为乙方清洁服务工作免费提供用水、用电便利。

2、为共同维护甲方工作场所内环境卫生，成果，配合乙方进行清洁服务工作，严禁破坏公共场所卫生等不文明行为发生。甲方工作人员不得歧视与侮辱乙方所有保洁服务人员人格。

3、甲方有权根据实际需要以书面形式提前时间、内容进行适当的调整。

4、甲方有权对乙方员工工作期间进出甲方工作场所报携带包裹进行必要的安全检查，乙方有义务配合甲方人员进行上述安全检查。2元/平方米计算 $2\text{元}/\text{m}^2 \times \text{地毯总面积}$ 按50元/平方米计算20年月 $500\text{m}^2 \times 2\text{次}/\text{月} = 20\text{元}$ （暂只进行一次） $60\text{m}^2 \times 50\text{元}/\text{m}^2 = 3000\text{元}/\text{次日}$ ——20年月日甲方有义务教育本公司员工尊重乙方劳动3天通知乙方，以便乙方清洁服务工作/月收费标准：按合计金额：收费标准：合计金额：大理石总面积附件一。

5、根据本保洁服务合同，甲方如需乙方增加保洁服务区域范围，甲、乙双方协商另立合同。

四、乙方的权利与责任：

1、乙方负责甲方的地毯清洗、石材保养，且保证达到双方约定的标准。

2、乙方需全力配合甲方对乙方清洁服务工作的检查与考核，并对甲方提出的不合格项在甲方规定的时间内整改到位。

3、如乙方违反劳动安全和操作流程，导致甲、乙双方人员、

设备、物品损失，一切责任由乙方承担。

合同期满后，乙方如无重大违约和过错责任发生，乙方有优先续约权。

1、甲、乙双方任何一方如违反本合同上述规定，双方均有权终止本合同，违约一方应负责赔偿对方一切损失。

2、在合同期内，任何一方单方面终止合同，需提前一个月以内以书面形式通知对方，否则视为违约，须赔偿对方相当于两个月清洁服务损失金额。

1、因战争、自然灾害、政府行为导致本合同无法继续履行时，本合同终止，甲乙双方承担各自的损失。

2、甲乙双方经协商一致，可以中途解除本合同。

3、除本合同规定之外，任何一方单方面解除本合同时，均应赔偿守约一方由此而造成的直接经济损失。

甲方须在每月10日前以银行转帐支票、现金支票或现金形式付清乙方上月清洁服务费用。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执一份，签字、盖章后生效，具有同等效力。

甲方单位：(盖章)乙方单位：

(盖章)甲方代表：(签字)乙方代表：