

2023年土地工作个人年度总结(大全10篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

土地工作个人年度总结篇一

作为学校的信息技术教师，自然而然地就成为了学校计算机教室、多媒体教室的管理员，不论是电脑的常规维护还是各种材料的填写、整理，我都会认真、高效的把这份工作完成，对设备的维护，确保设备能正常完好的运行显得尤为重要，而对于这些设备的使用、维护，我都能够了解和熟练掌握，为以后学校使用远程教育资源，学科间的相互渗透做下坚实的基础。

1、微机室严格按照计算机教师学生守则要求来要求学生。保持微机室的室内卫生，每天进行打扫。给学生和教师一个干净整洁的环境来学习。

4、用机完毕后，应按规定关闭设别，经教师检查后方可离开座位并把个人携带的书本及用品带出微机室。

5、多媒体室的使用严格按照规章制度来完成，合理安排每天的教师上课时使用多媒体室的时间。教师上完课及时进行卫生的打扫。定期进行设备的维护。

6、多媒体室使用后，及时进行一些记录簿的纪录。出现问题后及时解决，使多媒体教室进行合理有效的使用。

护，安装杀毒软件，定期进行杀毒。不耽误老师与学生的上

课使用。在这学期里，我从思想上，利用师德师风教育活动端正自己；从行动上学电脑技术，学教学技能等；在生活上注意形象，为人师表。一学期来，我积极参加政治学习，努力提高自身的思想觉悟，服从学校的工作安排，默默无闻地配合领导和老师们做好校内外的各项工作，得到了领导和同事的肯定。这些肯定使我在以后的工作中变得更有信心、有动力去做好每一样工作。

土地工作个人年度总结篇二

始终坚持学习邓小平理论和科学发展观的思想，不断加强自身世界观、人生观和价值观的改造，提高自身的政治理论水平和业务能力。坚持自觉参加机关组织的学习，认真学习党和国家的方针政策。深刻领会上级文件精神，在实际工作中加以贯彻。通过扎实的思想政治理论学习，使自己能够树立大局意识，比较客观、全面、准确地看待问题，分析和解决问题。在加强理论学习的同时，注重更新知识结构，重视业务和法律知识的学习，在工作中学习，在学习中工作，精益求精，不断探索，使自己更加胜任本职工作。坚持贯彻执行新区管委会、我局的各项政策、方针，积极参加管委会及我局的各项活动。

想事干事，注重在工作实践中不断总结提高。新形势下的工作内容不断更新，要适应工作需要就必须坚持在干中学、学中干，努力钻研，不断提高。结合工作实践，能够恪尽职守，扎实工作。

4、完成20xx年度地籍变更调查外业踏勘及数据报送工作；

5、协助省厅、市局处置上访案件3起；

8、完成新区进驻项目的土地预审工作。

1. 继续全力保障项目用地，做好已批土地的供地工作，服务新区建设。
2. 积极稳妥的推进城乡建设用地增减挂钩工作的实施，促进城乡统筹和新型农村社区建设。
3. 完成20xx-20xx年度圈地囤地治理工作。
4. 协助综合监察大队扎实开展执法监察工作，确保顺利通过卫片执法检查验收。
5. 进一步提高业务素质，努力适应新形势下国土资源管理的要求。

一、作为一名国家公务员、共产党员，时刻提醒自己：每个公务员每个共产党员的言行都代表政府形象，代表党的形象。一定要时刻把群众放在心上，以广大人民群众的根本利益为工作的出发点和落脚点，坚持依法行政，忠实践行“三个代表”重要思想，做一名合格公务员，合格的共产党员。

在工作中，要从一言一行做起，从一时一事抓起，加强自身修养，不断提高自身素质，勤于实践，勇于开拓，圆满完成了本职工作。

说到加强学习，听起来好像是套话，但无论从工作还是生活实践都深深体会到，学习实在是太重要了，只有不断地学习，掌握更多的知识，才能不断提高自己的素质，更好地为人民服务。知识可以改变一个人的命运，每个人掌握的知识集聚起来发挥出来可以改变一个国家的命运。我的成长历程也充分说明学习掌握知识的重要性，我出生在一个小山村，家里非常贫困，小的时候不知道天有多大，山外是什么样子，在一种强烈的求知欲望驱使下，十年寒窗，刻苦学习，终于走出了大山，是知识改变了命运。之后随着知识的进一步积累，

可以参加工作为更多的人服务了。这就够了吗?还远远不够，特别是在加入党组织后，怎样履行宗旨，怎样履行好“全心全意为人民服务”这一宗旨?还是要学习、学习、再学习，只有不断地加强学习，才能掌握更多知识，才能不断地提高为人民服务的本领。近年来，自己在深入学习邓小平理论、“三个代表”重要思想和十六大精神的基础上，结合本职工作和公务员形象教育，努力学习党的政策、学习法律法规、学习业务知识。以我们正在做的事情为中心，着眼于提高政治理论素质和工作能力，注重在提高学习的针对性和实效性上下功夫，不断拓宽学习领域，学习现代科技、现代管理方面的基本知识以及与本职工作相关的有关知识。使自身的政治理论水平和业务水平基本上跟上了工作需要，增强了依法行政和为民办事的能力。

贯彻党的路线、方针、政策和决定，是一个党员应当履行的义务。具体在工作中就是要把党的路线、方针、政策和决定具体化，把局党组的部署和安排落到实处。近几年，作为一名科长就是落实局党组的工作部署和安排的带头人，在机构改革前，任原市土地管理局地政科科长时，积极探索的土地管理新机制，制定完善用地审批制度，积极转变用地管理方式，保障了用地审批规范化、制度化□xx年度被国土资源部评为全国“土地资产管理先进个人”□xx年5月任规划科科长后，为进一步规范国土资源管理，把局党组的工作思路和工作目标落到实处，组织编制了《晋城市矿产资源规划》，《规划》被省厅推荐申报国土资源部“矿产资源规划优秀成果奖”，我也被推荐申报为“全国矿产资源规划先进个人”。组织编制了《土地整理开发专项规划》，并负责起草了有关规范国土资源管理的政策性文件。

如：为进一步规范建设项目用地预审，依据国土资源部《建设项目用地预审管理办法》和省国土资源厅有关规定，拟定并下发了《关于进一步规范建设项目用地预审管理工作的通知》，为规范我市建设用地预审工作起到了积极的促进作用；为加强和规范村镇建设用地管理，代市政府起草了《村镇建

设项目用地管理办法》，对村镇建设用地应遵循的原则、审批办法及程序、保护耕地保障实现“占补平衡”措施等方面，提出了具体的、易操作、提高效率、方便群众的意见；起草了《全面清理整顿规范粘土制砖建设用地方案》，对规范我市的粘土制砖提出了具体的规定和要求；此外，对市政府及政府有关职能部门拟出台的一些地方性规范文件中涉及国土资源管理方面的内容，进行认真审核，并依据有关法律法规提出了明确的修改意见，对我局的依法行政工作起到的积极的推动作用。

土地工作个人年度总结篇三

每一个责位都有它的特点与工作岗位的不同，以下是土地管理个人工作总结范文让大家参考阅读。

土地管理年终工作总结20xx年以来，· · 国土资源所在市国土资源局、· · 分局的正确领导下，在· · 镇党委、政府的大力支持下，坚持以“xx-xx”重要思想为指导，认真贯彻党的xx大、xx届四中、五中全会精神，严格执行国家、盛市关于国土资源工作的一系列方针政策，紧紧围绕保护资源与保障发展并重，牢固树立科学发展观，较好地完成了各项工作任务。

公文本站现将一年来的工作情况汇报如下：

一、加强学习，努力提高全所人员政治理论水平和业务能力

认真组织学习马列主义[]“xx-xx”重要思想，重点学习了xx届四中、五中全会精神和有关学习实践科学发展观活动的理论文章，紧密联系自身的工作和思想实际，进一步转变思想观念、工作方式和工作作风，切实增强贯彻落实科学发展观的自觉性和坚定性。

认真学习了· ·评论员文章，做到警钟长鸣，筑牢拒腐防线。

全所人员积极撰写学习笔记和学习心得，用科学的、正确的、先进的政治理论知识武装自己的头脑，指导自己的实际工作。

认真组织学习有关国土资源方面的业务知识，努力做到政治素质和业务能力同步提高。

积极参加市局组织的业务培训，重点学习了国土资源乡镇管理和法律知识教育培训活动的教材，切实提高了工作人员的工作业务水平。

对全所组织的学习认真做了学习笔记和会议记录。

二、认真履行职责，积极完成各项工作

(一)利用多种形式，认真开展国土资源宣传教育活动。

充分发挥法制宣传教育对于推动国土资源管理系统依法行政、构建国土资源管理新机制、提高资源对经济社会的保障能力、服务和谐社会建设的重要作用，紧紧围绕国土资源管理工作的中心工作，认真开展了国土资源法制宣传教育工作。

首先，以“4.22”世界地球日、“5.12”防灾减灾日、“6.25”全国土地日为契机，和镇政府办公室、司法、综治、民调等部门密切配合，加大宣传力度，通过悬挂横幅，发放宣传材料，开展专题咨询活动等方式，把《土地管理法》、《矿产资源法》作为普法的重点，坚持广泛深入地宣传，确保了普法宣传工作的扎实有效推进。

其次，公文网注意把普法宣传与日常工作结合起来，在土地权属纠纷调处、国土资源信访案件的解决、土地执法动态巡查、土地登记预审、土地调查之中，一边解决处理问题，一边宣传法律知识，收到了良好效果。

另外，我们还有重点、有区别的加强普法宣传工作，对于乡镇村社干部加强农村集体土地法律知识普及、对中小学师生加强了地质矿产科普知识的讲解，对采矿业主加强了矿产资源法的宣传普及，这种有针对性的开展宣传教育活动的举措，受到了群众的普遍好评。

通过进一步开展国土资源法制宣传教育工作，提高了全社会遵守和执行国土资源法律法规的自觉性和资源保护意识，为实现国土资源管理方式和利用方式的根本性转变营造了良好的法制环境。

(二) 建立制度，落实责任，认真做好地质灾害防治工作

一是认真编制全镇地质灾害防治方案，明确了2011年度地质灾害防治的主要任务、责任分工和保障措施。

在主汛期来临之前，各村和有关部门对本辖区内的地质灾害隐患点和地质构造复杂的建筑物、交通线路、水利设施进行一次现场实地检查，对各隐患点的现状及发展趋势作出分析评价，提出具体防范意见和可行的防灾减灾措施，落实群测群防责任制。

二是成立了地质灾害防治工作领导小组，由镇政府镇长任组长，分管副镇长、国土所长任副组长，人武部、派出所、水管所、安监站、财政所、民政所、卫生院、电信所、供电所、党政综合办公室、村镇建设和环境卫生管理所等部门主要负责人为成员。

建立健全“统一管理、职责明确、分工协作”的工作机制，按照职责分工，密切配合，做好地质灾害防治工作。

三是进一步健全完善地质灾害群测群防体系，使之覆盖到有灾害隐患点的每一个行政村。

各村均确定了一名地质灾害群测群防信息联络员，建立健全横向纵向完备的群测群防体系。

对规模大、危害严重的重点地质灾害隐患点组织实施重点监测，发放地质灾害防灾工作明白卡和避险明白卡，明确地质灾害防灾责任单位和责任人，确定监测责任人及日常监测措施，落实群测群防责任制。

四是建立健全各项制度，建立了汛期值班制度、灾情险情速报制度、汛前调查制度、汛中巡查制度、汛后复查制度。

对全年的地质灾害防治工作做了认真细致的计划和安排。

规定了对辖区内地质灾害点的监测情况进行定期不定期巡回检查。

在出现突发性地质灾害时，迅速、准确、及时上报有关情况。

与相关部门做好协调联系，为组织抢险救灾工作提供准确依据。

五是开展地质灾害知识的科普教育，加强对群测群防工作的指导，提高群众的防灾水平和自救能力。

重点加强了《地质灾害防治条例》和相关专业知识的宣传普及。

利用座谈或发放宣传资料等形式，认真开展宣传教育活动，增强公众的地质灾害防治意识和自救、互救能力。

(三)加强耕地保护，确保耕地保有量指标的落实。

为切实维护全镇农业基础地位，加强耕地保护工作，今年，对··镇基本农田数据和图件进行了调整更新，结合第二次农村土地大调查，进一步明确了保护数量和地块。

按照“七有”的标准建立健全档案资料，做好基本农田保护的各项工作。

全镇耕地保有面积· ·公顷，基本农田保护面积· ·公顷，保护率达到了· ·%。

(四) 建立土地监管长效机制，加大国土资源执法监察力度。

按照预防为主、防治结合和有法必依、执法必严、违法必究的原则，建立健全动态巡查责任制，实行分片包干、定任务、责任到人，定期与不定期相结合，对交通沿线、基本农田保护区等重点区域开展全面的巡回检查。

认真开展了土地卫片执法检查核查和案件查处整改工作，对新增建设用地的位置、面积、审批情况进行了核查。

今年以来共开展动态巡查22次，切实做到对违法违规行为早发现、早制止、早处置。

通过一系列措施加快建立完善预防、查处、监管和部门联动的土地执法监管长效机制。

(五) 妥善处理土地权属争议，积极调解土地纠纷。

今年共发生土地权属争议和土地纠纷5起，调处5起，涉及土地面积· ·亩，调处率100%。

20xx年·月·日—2011年·月6日，由· ·镇政府相关人员组成的调查组对· ·村一社村民反映具有争议的土地，经过走访相关知情人，查看相关资料，形成了调查汇报材料，上报分局处理，通过土地纠纷的调处，化解了矛盾，维护了社会稳定。

一年来，草林镇国土资源管理工作在县国土资源局和镇党委、

政府的关心、支持和正确领导下，以邓**理论和“三个代表”重要思想和科学发展观为指导，深入贯彻党的十七届人大精神，全面落实科学发展观，紧紧围绕国土资源管理目标方案和乡党委、政府的工作思路，认真贯彻“十分珍惜、合理利用土地和切实保护耕地”的基本国策，认真履行保护资源、保障发展、维护权益、服务社会的国土资源管理工作职责，为全镇经济社会又好又快发展提供有力的资源保障和优质高效服务。

一年来，经全所干部职工精诚团结，认真履职，扎实工作，国土资源管理工作各个方面取得较好成效。

一、严格保护耕地，进一步提高节约集约用地水平

1、认真贯彻落实《国务院关于加强土地调控有关问题的通知》(国发[2014]31号)和《国务院关于进一步促进节约集约用地的通知》精神，镇政府成立了基本农田保护工作领导小组([2011]号)，将基本农田保护工作作为一项重要工作来抓，进一步加大了耕地保护力度，不断提高土地资源节约集约利用水平。

2、严格执行土地利用总体规划、专项规划和年度计划，加强国土资源利用工作，严格按照国土资源部印发《关于加强农村宅基地管理的意见》的通知(国土资发[2004]234号)文件和有关文件，严格审批土地利用。

审批农村居民建设用地“三到场”，全年共受理农村居民建设用地140宗，面积13261.2平方米；未利用地66宗，面积6429平方米。

3、认真落实耕地保护目标责任制，加大基本农田保护力度，镇政府、村委会、村民小组层层签订《耕地保护目标保护责任书》，建立健全了基本农田保护监测台帐，建立和完善基本农田保护监督信息网络，全乡落实监察信息员16人，切实做到了保护基本农田责任落实到人。

4、加强土地征收和供应管理，确保镇政府确定的小城镇建设项目用地，充分发挥市场配置土地资源作用，巩固经营性用地及工业用地招标拍卖挂牌出让制度，进一步盘活用好存量土地，加强农村集体建设用地管理。

及时与乡党委、政府汇报、沟通，并按照上级和乡小集镇规划的有关要求及时完成土地利用总体规划的修编工作。

5、严格土地管理，建立国土资源执法监察系统动态巡查台帐，贯彻执行闲置土地处置政策，严格查处土地违法违规案件。

二、规范矿业权管理，促进矿产业健康有序发展

1、深入贯彻落实《国务院关于全国整顿和规范矿产资源开发秩序的通知》，全力推进矿产资源开发整合管理工作，积极支持好县委、县政府对木纹石、红砂石等重要矿种资源和重点矿区的整合工作和整顿规范矿产资源开发秩序，依法整顿和规范环州乡矿产资源开发秩序。

2、严格执行矿业权审批制度，推行合同管理，建立健全资源开发有偿使用制度和补偿机制。

3、加大矿业权市场体系建设力度，规范矿业权招标拍卖挂牌出让程序，完善矿业权市场交易规则和制度。

三、积极做好地质灾害防治工作，保障人民财产安全

1、为做好2011年地质灾害防治工作，镇政府成立了地质灾害领导小组(草府字[2011]28号)，建立健全地质灾害(隐患)点群测群防网络体系，编写了地质灾害防治方案和突发性地质灾害应急预案，与各村委会签订了《地质灾害防治工作目标责任书》，认真筛选出14位责任心强的人员做为监测人员，使地质灾害防治工作责任落到实处。

2、认真填写《滑坡泥石流等地质灾害防灾工作明白卡》和《滑坡泥石流等地质灾害避险明白卡》(简称“两卡”),每点一套,根据不同对象发放。

上半年共发放《滑坡泥石流等地质灾害防灾工作明白卡》164份,《滑坡泥石流等地质灾害避险明白卡》214份。

3、制定了《草林镇汛期地质灾害值班制度》、《草林镇地质灾害灾情速报制度》、《草林镇地质灾害险情巡查制度》、《草林镇地质灾害应急调查制度》。

4、加强对地质灾害隐患点的巡查工作,进入汛期以来与镇政府驻村干部一道对全乡214个隐患点进行了两次全面的巡查工作,在巡查中未发现险情。

5、认真做好重要天气预警预报和夜间值班工作。

入汛以来,每天注意观察和收听收看天气预报,及时把天气预报发布到各村委会和地质灾害监测点,并定期不定期地对监测人员进行督促检查,保证24小时通讯畅通。

通过地质灾害防治工作的扎实开展,目前我镇没有发生人员伤亡的事故。

四、夯实基础,进一步提高国土资源规范化管理水平

1、加强国土资源法律法规的宣传教育。

土地工作个人年度总结篇四

出让方: 以下简称甲方) 受让方: (以下简称乙方)

根据《_农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》法律、规章的有关规定,本着依法、自愿、有偿、平

等协商的原则，经甲、乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同。

一、流转承包土地情况

甲方经原发包方凤山村民委员会同意和许可，自愿将其位于道真自治县三桥镇凤山村范家湾组 耕地 亩(四止界畔：东南西北)的经营权流转给乙方经营。

二、承包经营权流转的期限

承包地承包经营权流转期限为，从11月18日起，至2029年11月18日止。

三、承包经营权流转方式

甲方采用转让的方式将其承包地流转给乙方生产经营。

四、流转承包地用途

流转承包地用作农业用途，具体用途为种茶。

流转价款及支付方式

- 1、承包地流转费用以现金(人民币)方式支付；
- 2、流转费标准为：按照每亩人民币20元的标准支付；
- 3、付款时间：签定本合同时起三次支付，第一次付款时间：月18日至11月18日；第二次付款时间：2011月18日至11月18日，第三次付款时间：2011月18日至2029年11月18日，以收款依据为准。
- 4、乙方向甲方支付流转费后，流转土地所享受国家惠农资金和其它补贴均由乙方享受。

六、流转双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、按照合同规定，向乙方收取承包地流转费；
- 2、合同期满后，依法收回流转的承包地；
- 5、不得干预乙方正常的生产经营活动；
- 7、根据乙方的生产情况，允许乙方修建必要的配套设施；
- 8、乙方在生产期间给甲方油菜损失按一平方1元计算给予补偿；
- 9、甲方将自己耕地中的林木砍伐并清理；
- 10、甲方将自己耕地中的菜在近期内收割，并督促别人在自家耕地中的农作物近快收割。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、在受让的承包地上，具有自主生产经营权；
- 2、乙方在自主生产经营中，自负盈亏；
- 5、乙方有权对流转的土地实行再流转，但事前应通知甲方；
- 7、享有和履行在土地承租中法律和政策规定其它的权利和义务；

七、合同的变更和解除

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

- 1、经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；
- 2、订立合同所依据的国家政策发生重大调整和变化的；
- 3、一方违约，使合同无法履行的；
- 4、乙方丧失经营能力使合同不能履行的；
- 5、因不可抗力使合同无法履行的。

八、违约责任

- 1、甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。
- 2、乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。
- 3、乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权。
 - (1)不按合同规定用途使用土地的；
 - (2)荒芜土地的、破坏地上附着物的；
 - (3)不按时交纳土地流转费的。

九、合同纠纷的解决方式

甲乙双方在履行流转合同中发生纠纷的，可采取下列任何一种方式解决：

- 1、由双方协商解决；
- 2、请求村民委员会、镇人民政府调解；

3、向农村土地承包仲裁机构申请仲裁；

4、直接向人民法院起诉。

十、其他约定事项

1、本合同未尽事宜，由双方随时协商解决。

2、本合同经甲乙双方签定后成立，具有法律约束力。

3、此合同一式三份，每份三页，甲、乙双方各执一份，原发包方凤山村民委员会一份。

土地工作个人年度总结篇五

2022年即将结束。在这一年里，我坚持不懈，努力学习，敢于拼搏。我成了站内技术“大赢家”，为企业创造了150多万元的直接经济价值。在普通的维修岗位上，我以无私的工作精神和娴熟的维修技巧赢得了所有人的尊重和用户的赞誉，为企业的发展做出了应有的贡献。

蜀山有路，科技之海无涯。到了维修站后，我从初中开始就只知道，作为一个技术工人，如果看不懂图纸，看不懂设备原理，看不懂车辆结构，不仅会尴尬，还不是一个合格的工人。我克服了受教育程度低的不利因素，努力用“牛气”给自己“加油、充电”。为了买一些有用的技术书，我经常从生活费里挤出一些零钱，买一些书做研究。自学《车辆__》、《__基础》等技术理论，并将所学知识应用于生产实践，不断提高专业技能。有时候为了了解某个配件的来龙去脉，对比技术数据，通宵琢磨研究，不了解，永不放弃；有的时候，车间里完成不了的东西，就拿回家。久而久之，我的家成了我的“研究所”。好事多磨，经过努力学习，他取得了专业技能。在市里或者公司的几场技术比赛中，他每次都表现出了锋芒，榜上有名。面对成绩，我没有自满。我很清楚，虽

然我是外来员工，但维修站给了我一个真正施展才华的平台。在学习专业技能的道路上，我不能容忍任何的虚伪和懈怠。我应该通过不懈的努力为企业做出新的贡献。

凭借我的聪明能力和专业技能，为用户解决了一系列难题，一个个克服困难，成为大家信赖的“技术专家”。如今，每当车间里出现一些技术问题，只要赵灿师傅一上手，就很容易解决。

“花开不在春，百花开在春”。20年来，我们不仅拥有优秀的技能，而且渴望为企业的长远发展教书育人。我带了30多个徒弟，在实践中总结出了一套“两颗心”和“三勤”的“徒弟心”，就是要集中精力，注重技能学习；实际操作要做到“嘴勤”、“手勤”、“腿勤”。坚持你带的每一个徒弟：要有说服力，言传身教，不仅教业务技能，还要带个性。我的一些学徒已经在单位担任了技术管理职务，有些成为了单位的生产骨干。桃李年年香，我用心血和汗水为企业积累了人才和实力。

20xx年，我将继续以饱满的热情服务用户，以优秀的技术赢得客户，以忠诚的态度为企业做贡献，在平凡的岗位上谱写一曲动人的青春之歌。

土地工作个人年度总结篇六

20xx年是我们园林工作较为忙碌的一年。一年来，我们在局领导的关心和支持下，全所同志团结协作，紧紧围绕县城绿化的. 工作中心，根据局里工作计划的部署和要求，结合市森林生态群带建设城镇园林绿化评估指标的具体要求，有条不紊地开展。回顾总结一年来的工作，全所同志工作是努力的，成绩也是较为显著的。

根据县城的绿化状况及绿化投入来看，我们将县城的绿化工作重点放在综合养护管理上，同时加强城区主要道路绿地、

公园绿地的巡查和监管，使得绿地养护质量获得较大提高。通过加强监管力度和明确工作重点等一系列手段之后，我们能够及时的发现养护工作中存在的问题，再对存在的问题进行整改，使县城绿化养护质量保持在一个较好的标准上。

实行个人责任承包制后，为适应县城绿化养护工作的形势要求，一年来，我们根据人员管理工作中发生的一些问题有针对性的制定和修订了一系列内部管理制度，并严格要求单位人员贯彻执行，做好自身的本职工作，减少日常养护问题的出现，从而引导县城的绿化养护工作朝规范、有序的方向发展。

制定全年的工作计划，其中的养护工作安排如下：

一到四月份，在树木还处在休眠状态的时候，对其开展整形修剪作业，既对大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝杈进行修剪；对道路花带则进行保持造型的修剪。除进行整形修剪工作外，还需进行病虫害、菟丝子的防治及绿化带内杂草的清除工作。苗圃抓好生产工作。

五到八月份，在树木萌芽开始进入生长旺盛期时，进行施肥、除草等工作，以及病虫害、菟丝子的防治。此时也适合进行花带补植苗木，移植树木等活动。道路上的行道树对与电线有矛盾的树枝一律修剪，并对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。事先做好劳力组织、物资材料、工具设备等方面的准备，并随时派人检查，发现险情及时处理。

九到十二月份，花带造型修剪、除草，清理死树、追肥，遇天气干燥则进行浇水保湿，病虫害防治及菟丝子的清除工作。

全体人员按照整体的工作计划贯彻执行，如遇特殊任务要求，则灵活调整工作方案，既保持了任务的圆满完成，也能够保证日常工作正常有序的开展，再通过平时的监管及巡查等，也能及时处理出现的问题。

取得的成绩：一年来的工作我们也取得了小小的成绩，主要有：保持了主要道路的行道树、花带的整体造型；减少了病虫害的发生；控制菟丝子的蔓延；完成了一些单位的庭院绿化指导，并取得了较好的效果；加强了对县府、县委大院绿地的养护工作，也取得比较好的效果；配合市“路、城、点”森林生态群带建设绿化验收工作的开展，并圆满完成验收任务，核查团对我县的绿化工作作出肯定，达到绿化评分良好标准。

存在的问题：综合养护管理还存在一定的问题，体现在管护不够及时，而影响到园林植物的正常生长和景观效果。日后通过加强监管及巡查的力度，发现问题就及时督促相关责任人员对出现的问题进行整改；绿化带内还存在有缺株、死株等现象。日后通过加强苗圃的生产及希望上级领导能够加大绿化建设的投入，以便我们能够对此问题进行整改，单一靠我们苗圃现有的生产能力还不能够满足县城大面积的绿化改造；菟丝子害问题在一定范围内仍有发生，影响到了园林植物的正常生长及景观效果。由于菟丝子害没有任何有效的防治方法，只能靠人工摘除等方法进行治疗，且存在有人为的破坏因素，所以加大了我们防治、监管工作的难度。除通过日后加强监管工作外，还需要加强菟丝子的防治工作，防止菟丝子的扩大蔓延。

综上，我们园林绿化管理部门在20xx年一年的工作中，进一步加强了县城绿化养护管理工作，取得较好成效，但也存在不少的问题。希望今后能够一如既往，用“全国绿化模范城市”的要求和标准来做好日常工作，降低问题发生率，提高问题整改率和整改完成率，确保城区绿地整洁美观，城市环境清新优美。

土地工作个人年度总结篇七

1、认真组织学习，讨论理解《土地管理法》、《天津市土地管理条例》及省、市、县法律、法规等有关文件，以科学发

展观为指导，认真学习县委、县政府的文件精神，积极落实县委、县政府关于整治盗采盗运矿产资源的部署，经过深入学习，我所工作人员的政治素质、业务水平有了明显提高，特别强调的是工作事业心和责任感有了大幅度提升。

依法规范农村宅基地使用程序，对无土地使用合法手续的房屋和强占强建的违章建筑，依法予以拆除；对手续不齐全的，要求其在规定期限内补办相关手续，逾期不补办的，按照《天津市土地管理条例》，依法拆除；对处在规划建设范围内临时建筑一律签订无条件拆除协议，要求在规划建设需要时无条件拆除。

由于农村宅基地和土地是现在农村最容易引发矛盾的主体，为此，我所要求全体人员一定要认真对待群众的来信来访，对每件事都要做到情况明了，详细登记，有案可查，能解决的要及时解决，不能解决的要及时向领导汇报，并给来访者一个明确的答复，直到满意为至。

总之，在县局的积极领导下，许家台乡国土资源所圆满完成了20xx年的各项工作任务，积极履行土地管理部门的职责和义务，解决各种土地使用的矛盾和违法违章情况，及时处理土地使用中的纠纷，坚决打击违法盗采盗运矿产资源的的行为，为保护生态环境，确保18亿亩耕地红线不被破坏做了积极的努力。

土地工作个人年度总结篇八

案情简介

2001年10月，张甲因建房需要，经尤甲介绍，与刘甲、李甲、李乙协商一致，使用位于某镇某村刘甲、李甲、李乙面积292.4平方米的小宗地，并与刘甲、李甲、李乙签订租地协议，协议中规定张甲长期使用其三人共同所有的小宗地，并约定张甲付给刘甲、李甲两人租用土地款4000元，协商张甲

付李乙2500元。协商一致后，张甲随即付清租用土地使用费、刘甲、李甲、李乙交付土地给张甲。2002年春，张甲在租用的292.4平方米的土地上盖成砖混结构平房五间作为住房使用。2004年，张甲向村组申请后经乡镇人民政府审核后，县政府为张甲颁发了编号为(×)第×号集体土地使用证。这期间张甲办理土地使用证一事未向刘甲、李甲、李乙提及，也未征得他三人的同意。直至2017年张甲拆除旧房建新房时，刘甲、李甲、李乙出面予以阻止，由此几人发生纠纷后，才得知张甲已经办理了土地使用权证书。根据《中华人民共和国土地管理法》规定：“每宗地的土地确权都需要经过土地登记申请、地籍调查、核属审核、登记注册、颁发土地证书等土地登记程序才能得到最后的确认和确定。土地权属确定的原则有依法原则、充分考虑历史背景的原则、土地所有权的单向流动原则。”鉴于此，刘甲、李甲、李乙认为政府在给张甲办理土地使用证时未进行调查、核属审核这块地的真正所有人就给张甲办理了土地使用证。这违返了《中华人民共和国土地管理法》。同时，刘甲、李甲、李乙认为政府的确权行为损害了其合法权益，对确权行为不服，向县政府提出行政复议。县政府对的行政复议行为作出了复议决定并发放了行政复议决定书，刘甲、李甲、李乙在收到行政复议决定书后，没有向法院提起行政诉讼而是转向了信访。至此案件的矛盾激化。

案件焦点

该县政府本着尊重历史，面对实际，有利于生产、生活，有利于安定团结的原则，依据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国行政复议法》，认为他们的做法是合法、合理、符合法律程序，并且认定其对张甲颁发的土地使用证的确权行为予以维持。

张甲认为其已经与刘甲、李甲、李乙签订过长期使用协议并且付过协议款的，就有权利在使用期间对这宗地的处置和使用权，盖房、拆旧房改造以及办理土地使用证这一系列的行

为都是合情合理合法的。而刘甲、李甲、李乙认为他们只是租给张甲长期使用，但是这宗地的所有权还是归他三人所有，张甲只有使用权没有处置权和隐瞒他三人而擅自办理土地使用权，这侵犯了他三人的合法权益。刘甲、李甲、李乙认为政府的在没有调查核实清楚之后就颁发土地使用证，并且对他三人的行政复议决定不满意。其三人在收到行政复议决定书后，没有向法院提起行政诉讼而是转向了信访，势必对该县政府带来一定的负面影响。

通过该案例我个人观点认为，张甲在与刘甲、李甲、李乙签订土地使用协议且约定支付使用费后长期使用，其实是默认了第三人张甲对该土地的占有使用权，默认了对土地使用权的转移，且在2002年张甲第一次盖房时候刘甲、李甲、李乙并未出面进行阻挠，却在张甲2017年盖房时出面阻挠进而产生纠纷。根据市场经济的发展进行推算，个人认为因为生产生活的需要以及新型农村建设化的改造，刘甲、李甲、李乙租赁给张甲长期使用的土地已经超越了其原有的使用价值，利益空间的加大凸显了人性的弱点，为利益而战，故而引发了纠纷。刘甲、李甲、李乙对张甲建房行为进行阻挠，本意可能不是想将已经签订协议的土地予以收回，只是见利弃义，欲从中再次谋取利益。

张甲作为本案的利害关系人，虽然已与刘甲、李甲、李乙签订协议，但是在申请确权的时候是明知自己的行为有不妥之处而故意为之的，其行为存在故意隐瞒事实，其实，在办理土地使用证之前他应该征得其三人的意见，毕竟他们签订的只是长期使用协议，并非所有权就归他，他没有处置权，只能遵照协议长期使用，但是张甲本人出于私心隐瞒其他三人私自赵县政府办理土地确权证书，将这宗土地占为己有，这样的做法就不合乎常理，也不符合法律程序。其借助法律对其已经取得的利益进行合法化，故其隐瞒刘甲、李甲、李乙而获得土地的确认证书行为应认定为是不合法的。

县政府在为张甲颁布确认证书的行为是存在瑕疵的，他们没

有严格按照土地确权的程序即对每宗地的土地确权都需要经过对土地登记申请、地籍调查、核属审核、登记注册、然后再颁发土地证书等土地登记程序后才能得到最后的确认和确定。而是直接给张甲颁发了土地使用证书，并没有通过调查、走访、核实。也没有按照土地权属确定的原则，没有依照法律原则、充分考虑历史背景的原则、土地所有权的单向流动原则。就确定张甲是这宗地的使用者和所有人，只是根据申请人的申请材料，对确权结果予以公示并且认定颁证行为有效的，这是不严谨的，县镇府应在充分调查取证的基础上，在核实土地真实来源的基础上进行确权，否则容易存在乱确认、错确认现象，进而引发一系列的矛盾纠纷，这样既不利于群众的和谐相处也不利于政府的发展建设以及政府权威形象的树立。县政府应本着处处为民的思想，树立社会主义法治理念。本着公平正义的理念去处理村民土地的纠纷以及社会中存在的各种矛盾纠纷，使得村民和社会各界老百姓的利益切实得到维护和实现。同时也应该使得村民的各方面的利益关系都能得到妥善协调。因为对于刘甲、李甲、李乙的行政复议没有妥善处理，他三人认为这样的确权有失公平，所以他三人直接信访这势必给政府的形象带来影响。公平正义是我们人类社会文明进步的重要标志，也是构建社会主义和谐社会的关键环节。我们政府必须建立并从法律上保障公平的机制、公平的规则、公平的环境、公平的条件和公平发展的机会，如果公平和正义得到切实维护和实现此案的处理，张甲、刘甲、李甲、李乙的土地纠纷利益进行协调处理，他三人就不会去信访这种损坏政府形象的行为就不会发生。所以我们政府在处理各种矛盾利益纠纷的时候必须要以社会主义法治理念、公平正义的价值取向为指导，时时刻刻为民着想、为民排忧解难。让老百姓切实感到政府是替他们争取利益，为他们着想的。只有这样才能使案件定纷止争、才能让当事人息诉服判。同时政府必须把以人为本的价值取向始终贯穿于处理各种工作的各个方面、各个环节，把实现好、维护好人民群众最现实、最关心、最直接的根本利益作为工作的出发点和落脚点。真正怀着对人民群众的深厚感情，公正、严明、廉洁、优质、高效的开展工作，使秩序、平等、

正义得以充分实现，从而保障我们社会的安定、能够妥善处理老百姓诉求、矛盾、纠纷。真正做到为民着想，真正做到公平正义、让人民群众在每一个纠纷案件中都感受到公平正义。从而树立好政府的良好形象，有了良好的形象，才能取得老百姓对政府的信赖。政府才能在平时的各项工作中得到老百姓的大力支持。只有这样我们的社会才能更加的和谐。

附录：本案适用的法律如下：

案件来源：

1、110法律咨询网

《土地使用权租赁若干问题》

2、华律网专题

《农村土地纠纷案》

3、土流网

《农村土地租赁纠纷案的受案范围有多大》

土地工作个人年度总结篇九

1、第一批次的报建以及第二批次、第三批次规费调整之前的报建、规费缴纳工作为公司节约成本：2895万元。

2、第二批次报建，空中花园、阳台的为公司增加面积2800平方米以上

3、完成第二批次六栋楼的报建工作，并取得规划许可证。

5、散装水泥押金的缴纳，为公司节约成本32万元

7、二批次消防审查，相应问题规避审批完成8、示范区弱电落地的落实以及按照领导要求的时间完成，并保证了示范区开发的时间工期。

9、物价备案报备的完成，并办理了1-

4、9-11号楼的预售许可证，在1#楼和9#楼还未达到预售条件，发展部协调相关部门，规避相应问题，为保证顺利开盘争取时间。

10、人防报建以及审查备案的完成。

11、正式用电批复的取得。

12、资质证法人变更的申报以及完成。

13、资质升级的申报完成。

14、为了加快公司资金周转，办理在建工程房管局办理抵押以及后续销售解押的完成，从而保证营销以及财务工作的正常开展。

15、第一批次报建劳保统筹以及节能基金的欠费（共计570余万元）缓期缴纳的沟通，为公司解约资金上的周转。

19、第二批次招标的完成以及施工证的办理

以上工作，是我自己对自己全年工作总结的大概，工作看起来普通，但是让我经历了不普通的历程。站在平凡的起点，让自己要看的更高、更远，这样，自己才能提高的更快，才能配合公司各项工作更好更快的进行推动。

土地工作个人年度总结篇十

岁月如梭，转眼又快迎来了新的一年。在即将过去的20_年里，我在公司领导是同事的关心和热情帮助下，顺利完成了前台接待相应的工作。现在对20_年的工作作出总结。

一、前台工作的基本内容。

前台的工作是一个需要有耐心和责任心的岗位，热诚、积极的工作态度很重要。20_年_月，我开始从事前台接待工作，深知接待人员是展示公司形象的第一人。在工作中，严格按照公司的要求，工装上岗，五官清秀。热情对待每一个来访客户，并热心的指引到相关的办公室。为公司提供了方便，也为客户提供了方便。接电话时，做到耐心听客户的询问，并力所能及的作出相应的解答。

二、前台工作的经验和教训。

在到_x企业工作前，虽然也有过前台接待的工作经验，但是，还是需要不断学习和努力的。比如综合素质方面，责任心和事业心有待进一步提高，服务观念有待进一步深入。在工作期间，让我学会的如何更好的沟通，如何踏实的积极进取。

三、前台工作的下一步计划。

基于对前台接待工作的热爱，我会严格要求自己不但要遵守公司的相关工作制度，还要更积极踏实的对待工作。努力提高工作素质，加强对工作的责任心和事业心。我将进一步更好的展示自己的优点，克服不足，扬长避短。与公司及同事团结一致，为公司创造更好的工作业绩!