

# 便利店合伙协议 转让合同(大全8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇一

乙方(承租人):

补充协议:

甲方带给: 1身份证、户口本原件及复印件;2、公房转租须经产权单位同意并加盖公章;3、乙方办理营业执照所需的其他相关证明材料。

4、甲方带给的相关证件应真实合法，以保证出租房的真是合法。

5、商铺的上下水管道、暖气、燃气、供电等设施，若自然损坏，甲方应及时进行修理，保证乙方的正常使用，所需费用由甲方承担。

6、甲方负责带给乙方办理营业执照的相关证明，协助乙方办理营业执照。

7、合同履行期间单方提出解除合同，应提前30日通知对方，并赔偿对方个月租金作为补偿。

8、如因甲方原因造成乙方不能或延迟办理营业执照，乙方能够单方解除合同，甲方应退还乙方所交的订金并赔偿乙方的损失。

## 9、合同争议的解决办法

本合同履行期间发生争议，由双方协商解决，协商不成，依法向发生争议的房产所在地人民法院提起民事诉讼。

## 10、合同生效日期

本合同经甲方签字和乙方盖章生效，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)

乙方：

身份证号码：

营业执照号码：

现住址：

经办人：

联系电话：

联系电话：

本合同于 年 月 日在签订

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇二

出让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

二、产地

### 三、付款方式

1、本合同生效后的\_\_\_\_天内，需方预付货物总金额的\_\_\_\_作为定金；\_\_\_\_余款交货验收合格后收到“合适的”金额发票后付款，并保留\_\_\_\_作为质保金。

2、其他：

### 四、交货时间

收到上述第三条第1项规定的货物总金额的\_\_\_\_货款后\_\_\_\_天内交货。

### 五、交货方式

### 六、货物验收

货交需方时，需方对叉车进行试车验收，质量验收在实际使用中。交货后，若货物有质量问题，需方须于发现问题后及时通知供方。交货时供方还需同时提交货物的有关凭证，如说明书、合格证、及该货物原装进口凭证等。

### 七、叉车保修期

### 八、维修与保养

1. 保修期内，供方要对叉车\_\_\_\_\_

2. 保修期满后，供方对叉车\_\_\_\_\_

3. 供方提供\_\_\_\_\_小时，\_\_\_\_\_次免费人工保养。另外接到需方书面通知后，需于\_\_\_\_\_小时内到达需方处检测叉车。

### 九、发票

在买卖合同执行中所涉及的货款发票并不是作为双方完成交易的凭据，但供方在需方应交货款前需向需方提交所有款额的发票。

## 十、违约责任

1、若需方在规定时间内未能付清货款，付款时则必须每天按未付款金额的\_\_\_%支付违约金给供方。

2、供方逾期\_\_日未能交货，则逾期每天按已收到货款的\_\_\_%支付违约金给需方。逾期\_\_\_天后，供方退换已收货款，因合同所生之一切其他约定或法定权益自行消灭。

3、供方所提供的叉车规格、不一致，质量不符合合同约定的，需要在\_\_\_天负责退换，并承担由此引起的一切费用。

4、供方接到需方维修保养要求超过\_\_\_小时未到，需要承担需方自行找的其他维修人员进行维修的一切费用。

## 十一、其他事项：

本合同从双方签约代表签字并加盖供需双方单位印章后生效。

本合同一式两份，供需双方各执一份。

十二、凡因本合同发送的争执，双方均应友好协商解决，协商不成，应提交需方所在地法院管辖。

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇三

甲方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

甲乙双方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商,根据中华人民共和国法律、法规的规定,就各方共同出资并由甲方以其名义享有\_\_\_\_\_股权,并作为发起人参与\_\_\_\_\_公司的发起设立事宜,达成如下协议。

## 第二条 共同投资人的投资额和投资方式

共同出资人的出资额为人民币\_\_\_\_\_元,其中甲方出资\_\_\_\_\_元,占出资总额的\_\_\_\_\_%;乙方出资\_\_\_\_\_元,占出资总额的\_\_\_\_\_%;双方一致同意甲方用出资总额\_\_\_\_\_的股权作为出资,参与股份公司的发起设立,共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_%。

## 第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润,分担共同投资的亏损。共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任,共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产,由共同投资人按其出资比例共有。若共同投资的股份转让后,各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

## 第四条 事务执行

(3) 收集共同投资所产生的孳息,并按照本协议有关规定处置;

6. 共同投资的下列事务必须经共同投资人同意:

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2) 以上述股份对外出质;

(3) 更换事务执行人。

## 第五条投资的转让

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 第六条其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

## 第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的财产向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

## 第八条其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

# 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇四

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商，签订本合同。

一、乙方租用甲方地处

二、租赁期限为月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、租赁费用元，乙方在签订合同之日交清第一期房租，以后每年乙方应提前一个月交清下一期房租，乙方不能按时交房屋租赁费用时，甲方有权停止乙方营业。

四、乙方在租赁期间未经甲方许可不能转租他人。如乙方擅自将房屋转租他人或进行非法活动，甲方有权解除合同，收回房屋。乙方要依法经营，搞好防范措施，安全用电。如乙方管理不善，出现火灾、水灾，给甲方造成经济损失，乙方要负责赔偿（因房屋本身原因或不可抗力除外）。

五、乙方租赁房屋期间要保持房屋结构设施原样，在未征得甲方同意下，不得进行随意改造。如需要改造，改造费用由乙方承担，乙方在租赁期间损坏设施由乙方负责维修。

六、甲方在出租房屋期间，承担土地改变用途使用税、房屋出租税以上两项费用，其他税费（包括水、电费及取暖费）由乙方承担。

七、甲方在出租房屋期间，不承担国家征用、扩路、退建给乙方造成的损失。但发生此类事件，甲方愿意退给乙方未使用期间的房屋租赁费用。

八、乙方在租金相同的情况下享有优先承租权。乙方应在合同期满前一个月向甲方声明是否续租。如乙方继续租用，双方商定租赁事项，签订合同。如乙方不再续租，甲方有权在合同期满前一个月中在房屋门上张贴出租广告。

九、合同期满，乙方不再使用该房屋时，保持房屋原样交付甲方。乙方可以在房屋门侧张贴迁址广告一个月。

十、房屋租赁期间，双方不得借故解除合同。任何一方要求解除合同，须提前二个月书面通知对方，并向对方支付三个月的租金作为违约金。

十一、此合同经签字生效，甲、乙双方共同遵守，合同一式两份，共同持有。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇五

地址：\_\_\_\_\_

性质：\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_

民族：\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_



地址：\_\_\_\_\_

籍贯：\_\_\_\_\_

身份：\_\_\_\_\_ (农业人口/非农业人口)

身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《劳动法》、《私营企业暂行条例》、《私营企业劳动管理暂行规定》和省有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

### 一、合同期限

本合同期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，合同期限为\_\_\_\_\_年。试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_个月。

### 二、生产(工作)任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作。乙方同意按甲方生产(工作)需要，在\_\_\_\_\_岗位承担\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_工种。乙方在生产、工作上应达到的数量、质量指标：\_\_\_\_\_。

### 三、生产(工作)条件

为保证乙方完成合同要求的生产(工作)任务，达到规定的数量、质量指标，保障乙方的安全和健康，甲方根据国家有关生产安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产(工作)条件。具体内容如下：\_\_\_\_\_。

## 四、劳动纪律

甲方根据国家有关规定，制定各项规章制度，乙方严格遵守劳动纪律和规章制度，服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

## 五、工作时间和劳动报酬

1. 甲方实行每日不超过八小时，每周不超过四十四小时的工作制(实行五天工作制后从新规定)。因生产工作需要确需延长工作时间，须经工会和乙方本人同意，并发给乙方加班工资。日加班不得超过三小时，连续加班不得超过三天。乙方如为未成年工，孕期、哺乳期女工，甲方不得安排其加班加点。

2. 甲方依照国家法律和有关政策规定，同乙方协商确定的最低工资不低于当地同行业集体所有制企业同等条件工人的最低工资标准，具体工资标准和工资形式以及奖金、津贴、补贴为：\_\_\_\_\_。

3. 甲方每月\_\_\_\_\_日发放工资。超过当月发薪日的，从第六日起每天按拖欠乙方本人工资总额的1%赔偿乙方损失。

4. 甲方根据企业的生产发展，逐步提高乙方的工资。

## 六、保险和福利待遇

1. 按照当地劳动行政部门所属的社会保险事业管理机构的规定，甲方按乙方工资总额的\_\_\_\_\_%，乙方按本人工资的\_\_\_\_\_%，按月缴纳退休养老基金。

2. 因第七条第2款第(3)项和第3款而解除劳动合同的，甲方发给乙方生活补助费;合同期未届满的，加发失业救济费，其标准为：\_\_\_\_\_工资每满一年或距合同期每差一年发给乙

方一个月的基本工资，半年以上不到一年的以一年计，工作时间(或合同期)超过十二年的，以十二年计。

3. 甲方参照国家或省的失业保险有关规定向就业服务机构缴纳失业保险基金，乙方按规定享受失业保险待遇。

4. 乙方因工负伤或患职业病，治疗期间工资照发，所需医疗费用由甲方支付。医疗终结，经市(县)医务劳动鉴定委员会鉴定，确认为残废的，由甲方发给残废金。乙方因工残废或患职业病死亡，按照《劳动保险条例》及其实施细则，由甲方发给丧葬费和供养直系亲属抚恤费。

5. 乙方患病或非因工负伤，甲方按其工作时间长短给予三至六个月的医疗期。在医疗期间发给不低于本人原工资百分之六十的病假工资。

6. 乙方为女职工，其孕期、产假和哺乳期的待遇按《女职工劳动保护规定》及省有关规定执行。

7. 按国家法律、法规规定，甲乙双方协商确定的假日为\_\_\_\_\_公休假为\_\_\_\_\_，婚丧假为\_\_\_\_\_，探亲假为\_\_\_\_\_。

## 七、合同的变更、解除和终止

1. 甲方因转产、调整生产项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更劳动合同的相关内容。

2. 下列情况，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内，经发现不符合录用条件的；

(2) 按照国家法律法规规定及甲方的实施细则，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的(须征求工会意见并向劳动行政部门报告)。

3. 下列情况，乙方可以解除劳动合同：

(1) 甲方不能按照合同规定，支付劳动报酬的；

(4) 甲方不履行劳动合同或者违反国家法律、政策，侵害乙方合法权益的。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇六

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第二条本合伙企业经营期限为\_\_\_\_\_年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第三条共同经营的项目中，合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。共同经营的项目中，甲乙双方利润分配为，共同经营的项目中，店铺债务按照各自利益比例负担。

第四条他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第五条出现下列事项，合伙终止：\_\_\_\_\_

(一) 合伙期满；

(二) 合伙双方协商同意；

(三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

(四) 其他法律规定的情况。

第六条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第七条 本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人：\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇七

承租人(以下简称乙方)：身份证号：

当事人就店面一部转租达成以下协议：

第一条 甲方经得出租人的同意，就承租地址为 号店面，建筑面积约 \*米，转租给乙方使用。

第二条 转租期限 20 年 月 日起至 20 年 月 日止，计 年。

第三条 每月租金人民币\_\_\_\_\_元，乙方每三个月交付一次店租给甲方，店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

第四条 使用转租物的限制

1、未经甲方同意，乙方不得将转租店面全部或一部分转租、出借、顶让，或以其他变相方法由他人使用转租店面。

2、乙方于转租期满应即将转租店面迁让交还，不得向甲方请求迁移费或任何费用。

3、转租店面不得供非法使用；或存放危险物品影响公共安全。

4、转租店面有改装设施的必要，乙方取得甲方的同意后得自行装设，但不得损害原有建筑。

#### 第五条其他特约事项

1、转租店面的税费由甲方负责，乙方水电费自行承担。

2、乙方迁出时，如遗留家具杂物不搬的，视为丢弃，可由甲方处理。

3、本合同转租期限未满，一方拟终止租约时，须得对方的同意。

第六条出租人对于转租人将租赁店面一部转租与承租人的应予以同意。 本合同一式贰份，甲乙双方各执一份为凭。

年 月 日 年 月 日

## 最新便利店合伙协议 转让合同优秀篇八

受让方(乙方)：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_的一处土地转让给乙方使用；土地使用权面积\_\_\_\_\_平方米，东西宽\_\_\_\_\_米，南北长\_\_\_\_\_米；东邻\_\_\_\_\_，西邻\_\_\_\_\_，南邻\_\_\_\_\_，北邻\_\_\_\_\_。

二、本合同签订后乙方享有该土地的永久性使用权，甲方保证该土地无任何纠纷，如发生与有关四邻的土地使用权纠纷

和债权债务，概有出让方承担完全责任，因此给乙方造成的经济损失，由出让方负责赔偿。

三、土地转让费总金额为人民币\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_，自本合同签字生效时一次性付清。

四、甲方保证在乙方办理该宗土地使用证时提供方便。

五、甲方保证在本合同签订后，如遇国家和地方政府征用或商业性开发等，征用本土地时，对本土地及房产的一切赔偿费或政策性补偿费完全归乙方所有。

六、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。本合同自双方签字之日起生效。

七、双方约定的其它事项：

甲方(签字)： 乙方(签字)：

住址： 住址：

电话：

身份证号：

见证人(签字)：

单位：

电话：

身份证号：

附图

电话： 身份证号： 年 月 日