

最新医院劳动竞赛总结(模板7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新养殖场地承包合同实用篇一

乙方：_____

一、甲方提供一楼大会堂、二楼中型会议室给乙方举办活动，活动时间_____年___月___日，入场布置时间为___月___日。

二、合同签订时，乙方需预先支付20元作为装台押金。

三、场租：

1、一楼大会堂场租金为一场5000元(不包括空调费用，空调费按实际开放时间计算每小时500元。)

2、二楼中型会议室场租为一场1200元(含空调费)。以上费用均含税费。

3、会场布置设置ed背景墙的另加20元。

4、本协议场租均为会议场租，如果活动现场出现文艺表演形式，则以演出场租计算，大会堂演出场租为120元，二楼中型会议室演出场租3000元。

四、场租费在活动举办前一次性付清，如产生空调电费，待活动结束后，甲方开具发票后再付款。

五、甲方提供水、电、消防及安全措施，并保证设施能正常使用(保证电量在40以上)，乙方必须保证安全使用，并不得损坏甲方设备，如有损坏照价赔偿。

六、乙方必须负责对前来参加活动者的安全管理，告知参加活动者进入甲方场地后，要保持场地清洁、不乱扔垃圾、乱吐口香糖、不得破坏公物，否则由此引发的财产损失，由乙方负责。

七、乙方必须提供合法、真实、有效的证件，否则由此引起的法律后果，甲方概不负责。

八、乙方在甲方场所内只能依法宣传和介绍与其展览有关的事项，严禁在甲方场所内宣传和发表违法或违禁的言论严禁进行色情、淫秽表演。

九、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

最新养殖场地承包合同实用篇二

承租方：___, 以下简称乙方

根据□xxx□及有关规定,为明确甲、乙双方的权利义务关系,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在___市___街___巷___号的房屋___栋___间,建筑面积___平方米、使用面积___平方米,类型___,结构等级___,完损等级___,主要装修设备___,出租给乙方作___使用。

第二条 租赁期限

租赁期共___个月,甲方从___年___月___日起将出租房屋交付乙方使用,至___年___月___日收回。

乙方有下列情形之一的,甲方可以终止合同,收回房屋:

2. 利用承租房屋进行非法活动,损害公共利益的;
3. 拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后,如甲方仍继续出租房屋的,乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时,如乙方确实无法找到房屋,可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金___元,由乙方在___月___日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

2. 甲、乙双方议定。

第四条 租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检

查,及时修缮,做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好,以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时,乙方应积极协助,不得阻挠施工。

出租房屋的修缮,经甲乙双方商定,采取下述第___款办法处理:

1. 按规定的维修范围,由甲方出资并组织施工;
3. 由乙方负责维修;
4. 甲乙双方议定。

工料费由___方承担();

所有权属___方。

第五条 租赁双方的变更

3. 乙方需要与第三人互换用房时,应事先征得甲方同意,甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋,负责赔偿元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的,违约方负责赔偿对方元。

3. 乙方逾期交付租金,除仍应补交欠租外,并按租金的___%,以天数计算向甲方交付违约金。

4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用,乙方有权拒付。
5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用,甲方有权责令停止转让行为,终止租赁合同。同时按约定租金的___%,以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。
6. 本合同期满时,乙方未经甲方同意,继续使用承租房屋,按约定租金的___%,以天数计算向甲方支付违约金后,甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜,甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

第七条 免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的,甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋,使甲乙双方造成损失,互不承担责任。

因上述原因而终止合同的,租金按实际使用时间计算,多退少补。

第八条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议,双方应协商解决;协商不成时,任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解,调解无效时,可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁,也可以向人民法院起诉。

第九条 其他约定事宜

2.....

第十条 本合同未尽事宜,甲乙双方可共同协商,签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后,与本合同具有同等效力。

本合同一式4份,其中正本2份,甲乙双方各执1份;副本2份,送市房管局、工商局备案。

出租方:(盖章)承租方:(盖章)

法定代表人:(签名)法定代表人:(签名)

委托代理人:(签名)委托代理人:(签名)

地址: 地址:

开户银行: 开户银行:

帐号: 帐号:

电话: 电话:

签约地点: 签约时间:

合同有效期限: 至 年 月 日

最新养殖场地承包合同实用篇三

出租方:(以下简称甲方)

身份证号码:

承租方:(以下简称乙方)

身份证:(工商执照号)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，就甲方将经营场所租赁给乙方使用事宜，订立本合同。

一、租赁场所的座落、面积、配套设施及用途

1、甲方将位于_____，经营面积_____出租给乙方使用。

2、乙方按时根据实际使用数向供电、供水部门或甲方缴纳相关费用，如乙方违规用水、用电，由此引起的一切责任由乙方承担。

3、乙方承租店铺的用途为_____（禁止作其他用途）乙方不得改变本合同约定的用途，否则甲方有权解除合同。

二、租赁期限

1、该经营场所租赁期限为_____年，即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、租赁期满，甲方有权力无条件收回该经营场所，乙方应如期交还甲方。如甲方将到期的经营场所继续出租，乙方可根据自己的需要平等参与竞争。

3、乙方在承租期内，应遵守国家的法律、法规及有关规定，自办执照、按章纳税，独自享有经营带来的利益，承担经营中产生的一切费用及可能出现的风险。

4、乙方应当办理开业所需的相关手续。

三、租赁费用

1、承租期内租赁费每月合计_____元，全年总计_____

元。

2、乙方每月支付承租经营场所总费用的时间为每月_____日前。

3、乙方须在本合同签订同时向甲方支付_____人民币履约保证金，合同期满清算水、电等乙方使用的费用后，甲方一次性无息退回乙方。

4、如果乙方延迟交付租金，每延迟交付一日应向甲方支付_____元违约金。

5、甲方有权依据本合同约定直接从乙方交付的履行保证金中扣除乙方应承担的责任，当履约保证金不足_____元时，甲方有权要求乙方补足。否则，甲方有权解除合同并要求乙方承担赔偿责任。

四、经营场所装修

1、乙方根据经营需要对经营场所进行装修、装潢，费用由乙方承担。

2、乙方在承租期内添路或装修在甲方建筑物上的固定装饰设施、不动产在租赁期结束后不得拆除，应无偿归甲方所有，如乙方擅自拆除，应负赔偿责任，属于乙方的其他财产，可移动设备等，归乙方所有，乙方有权处路，但不得损害建筑物。

3、甲方提供乙方使用的经营场所及附属设施由乙方负责维修保养，费用由乙方承担；乙方装修不得拆、改经营场所的房屋结构，否则视违约处理，甲方有权解除本租赁合同，没收乙方所交的履约保证金，乙方并承担相应的责任和费用，情节严重的应承担有关的法律责任。

4、乙方因经营需要，增加水、电容量，费用由乙方承担，甲方协助办理，合同期满，无偿归甲方所有。

五、甲方权利和义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、经营时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、甲方应按本合同约定将经营场地及相关服务设施按时交付乙方使用，并按约定收取租金及各项费用。

3、租赁期内，乙方如有以下行为甲方可提前收回场地：

(1)拖欠租金_____日以上；

(2)利用经营场地进行非法活动；

(3)擅自改变场地建筑面积和档口面积；

(4)在本商场内与他人闹事和不服从管理。

4、在乙方期满后，甲方负责对经营场地进行检查验收，验收合格方可将保证金如数返还(不计息)，如乙方未交清费用，可将保证金抵扣所欠款项，如保证金不足以抵扣所向乙方追回。在本商场内与他人闹事和不服从管理。

5、在乙方期满后，甲方负责对经营场地进行检查验收，验收合格方可将保证金如数返还(不计息)，如乙方未交清费用，可将保证金抵扣所欠款项，如保证金不足以抵扣所欠款项，应向乙方追回。

六、乙方权利和义务

1、乙方应按合同约定向甲方交付租金及其他费用，办理有关手续后有权在经营场地合法经营。

2、乙方应严格遵守商场各项规章制度，服从管理。遵守国家有关工商管理、物价、计生、防火、治安、卫生防疫等有关规定，做到守法经营、文明经商。乙方在档内经营的物品应自行整理、摆放、妥善保管。营业时间因乙方管理不善、存放不当而造成货物遗失、被盗与甲方无关，甲方不作任何补偿如乙方占道经营，被有关部门处罚，出发款项和损失又乙方负担。

3、经营场地内的设施不得随意改动，如需改动或重新装修，须征得甲方同意后才可施工。场内设施如有损坏，应自行维修。

5、乙方不得将经营场地作经济担保或抵押。应按照甲方的要求提供有关本人或企业的备案资料，包括身份证明，户口本等。

七、违约责任

1、在租赁期内，任何一方不得违反本合同约定提前终止合同，如单方违约，须承担违约金_____元。双方协商一致的除外。

2、乙方在租赁期内不得擅自将经营场所转租、转让、抵押或以其它方式给第三方使用，否则视为乙方违约，甲方有权单方终止合同，并按违约向乙方提出赔偿。如特殊情况，乙方续变更承租人，必须事先征得甲方同意。第三方应与甲方重新签订租赁合同。

3、乙方逾期_____半_____个月不交租金，甲方有权提前终止合同，收回经营场所，没收合同履约保证金并追究乙方的违约责任。

4、租赁期满或提前终止合同时，乙方应将经营场所及附属设施一并交还甲方，逾期不交出经营场所及附属设施，乙方除

应补交租赁费用外，每延迟交付一日向甲方支付_____元违约金，并且甲方有权没收乙方所交纳的履约保证金。

5、租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

八、免责条款

因不可抗力或城市规划、政府行为致使本合同无法履行，甲方应书面通知乙方终止合同，甲乙双方均无须向对方承担责任。

九、争议解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方均可依法向房屋产权所在地人民法院起诉。

十、其他约定

1、自本合同签字生效之日起，甲、乙双方在此合同之前就本经营场所所签的其他合同(协议)终止，均按本合同约定确定双方权利义务。

2、本合同未尽事宜，甲、乙双方可以补充协议的形式予以解决，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

4、本合同壹式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

出租方(甲方)

代表人(签字盖章):

签约日期: _____年_____月_____日

签约地址:

承租方(乙方):

代表人(签字盖章):

签约日期: _____年_____月_____日

签约地址:

最新养殖场地承包合同实用篇四

承租方: _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确出租方与承租方的权利义务关系,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条 租赁期限

租赁期共_____年零___月,出租方从_____年___月___日起将出租房屋交付承租方使用,至_____年___月___日收回。

承租人有下列情形之一的,出租人可以终止合同、收回房屋:

- 1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;
- 2、承租人利用承租房屋进行非法活动,损害公共利益的;

3、承租人拖欠租金累计达____个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家_____的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)。

第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔___月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条 出租方与承租方的变更

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3、承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条 违约责任

1、出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿_____元。

2、出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金_____元。

3、出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金_____元；如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4、承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金_____元。

5、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金_____元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份；合同副本____份，送_____单位备案。

出租方(盖章) 承租方(盖章)：

(章)

最新养殖场地承包合同实用篇五

乙方：

一、合作范围

甲方租赁乙方____，作为甲方举办____活动_使用场地。

二、合作期限

委托期为20__年7月24日至20__年7月26日。

三、双方责任与权力合作范围

甲方的责任和权力：

- 1、双方合作期间，甲方应积极配合乙方，及时提供乙方布场的时间及规模。
- 2、甲方有权在场地上布置形象物品及各项活动设施。
- 3、甲方应按照本协议规定及时付款，以保证项目的正常进行。

乙方的责任和权力：

- 1、乙方租赁给甲方场地，应按时为甲方交付使用。
- 2、合作期内，乙方随时提供给甲方供电使用。
- 3、合作期间，乙方提供给甲方保洁服务。

四、收费条例

- 1、收费范围与标准：场地租金共计人民币___元整(___元)
- 2、结算方式与时间：合同签订之日一次性付清

五、本协议自双方签约日期起生效。

代表(盖章)： 代表(盖章)：

地址： 地址：

签定日期： 年月日 签定日期： 年月日

最新养殖场地承包合同实用篇六

甲方（出租方）

名称： _____

法定代表人： _____

营业地： _____

电子邮件： _____

乙方（承租方）

姓名： _____

身份证号：_____

电子邮件：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，双方经协商一致，就乙方承租场地事宜达成一致意见，为明确双方权利义务，订立本合同。

第一条 出租场地

出租区域位于_____，面积约_____平方米。

乙方承租该场地的用途为：_____。

附件一：场地平面图，场地内设备、设施清单

第二条 租赁期限

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，共计_____月。

甲方应当在合同签订_____日内，即_____年_____月_____日前向乙方交付该场地。

免租期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条 租金及交纳期限

场地租金为每月人民币_____元（大写：_____），总租金共计人民币_____元（大写：_____）。在租赁期间内，因市场变化需要变更租金金额的，甲乙双方应当签订书面补充协议。

租金交付采用以下第_____种方式：

- 1、乙方在合同签订_____日内一次性向甲方全额支付；
- 2、乙方在合同期限内分_____次交纳，乙方应于合同签订_____日内向甲方交付首付款_____元（大写：_____）；_____年_____月_____日向甲方交付租金_____元（大写：_____）；_____年_____月_____日向甲方交付租金_____元（大写：_____）。

第四条押金

本次场地租金【需要/不需要】收取押金。

需要收取支付押金的，乙方应当自签订合同_____日内向甲方支付_____元（大写：_____）押金。押金在合同终止、费用全部结清后归还，不计入利息。在租赁期限内，由于乙方原因给甲方造成任何损失，或因逾期支付滞纳金，甲方可以在押金中扣除。如损失超过押金的，乙方还应支付超出部分。

第五条保险

- 1、甲方负责投保的范围包括：公共责任险、火灾险、_____。
- 2、乙方负责投保的范围包括：_____。

第六条其他费用的负担

乙方除了交纳租金外，还应负担的费用包括：_____，其他全部费用由甲方承担。

第七条甲方的权利和义务

- 1、甲方同意乙方在承租期内将场地用于_____，未经甲方同意，乙方不得用于其他用途。乙方擅自改变场地用途的，甲方有权要求解除合同，并要求乙方支付违约金人民币_____元（大写：_____）。
- 2、甲方依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 3、甲方应协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。
- 4、甲方保证有权利签署本协议，保证本协议下出租给乙方的场地使用的合法性及无争议性，同时保证在履行本合同的权利与义务时不存在任何法律的障碍；如因此问题而给乙方的生产经营造成损失，甲方应向乙方支付相应的直接和间接损失。
- 5、甲方必须保证所提供的经营设施、设备的正常使用，一次^{^v^}给乙方验收；甲方保证乙方在经营期间内的正常供水、供电和空调；甲方保证出入场地的道路畅通无阻，不存在阻碍交通的情况发生。
- 6、甲方仅提供场地，除有明确约定外，不得干涉乙方的经营活动。

第八条乙方的权利义务

- 1、自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。
- 2、按期支付租金等其他费用。

3、爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

4、在租赁期限内，乙方拥有场地的经营权和管理权，乙方_____【可以/不可以】进行转租。

5、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

6、乙方在租赁经营期间，必须保证经营合法。如发现乙方行为给甲方形象造成严重影响的，甲方有权单方终止合同，由此造成的经济、法律后果，均由乙方承担。

7、租赁期间，乙方应保证所有物品、财产以及员工的人身安全。乙方应自觉接受消防人员的检查，甲乙双方将签订消防安全责任书，若乙方违反规定，因而所造成的一切损失及法律后果，均由乙方承担。

第九条合同到期及续签

租赁期限届满后，本合同即终止，届时乙方必须将场地交还给甲方。

如乙方要求继续租赁，则须提前2个月内书面向甲方提出，甲方在合同期满前2个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十条违约责任

1、双方应当遵守本合同的约定，如一方违约造成合同提前终止的，违约方应向守约方支付违约金人民币_____元（大写：_____）。

2、甲方在合同约定期限内未能向乙方交付场地的，每逾期一日，应当向乙方支付总价款的_____ %作为滞纳金。

3、乙方到期不支付租金的，每逾期一日，应当向甲方支付价款的_____ %作为滞纳金。乙方逾期支付租金超过_____ 日的，甲方有权解除合同。

第十一条 免责条款

租赁期限内因不可抗力造成场地内设施或设备的损坏或者损失的，乙方不负修复或者赔偿责任，但应向甲方及时说明情况，必要时取得有关主管部门的证明。

第十二条 争议解决

1、提交_____ 仲裁委员会仲裁；

2、依法向_____ 人民法院起诉。

第十三条 其他相关事项

1、租赁场地内包括相关设施及设备的，由甲方负责维修，乙方进行维护的，可以要求甲方支付相应价款。

4□ _____ □

第十四条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十五条 本协议自双方签字盖章之日起生效。当事人为自然人的，由该自然人签字后按手印；当事人为法人的，应加盖单位公章，并由法定代理人或者委托代理人签字。

第十六条本合同一式两份，合同双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

法定代表人：_____

日期：_____年_____月_____日

乙方：_____

日期：_____年_____月_____日

最新养殖场地承包合同实用篇七

法定代表人： 身份证号码：

单位住所： 户籍所在地地址：

现居住地地址：

一、根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的工作地点 从事 岗位(工种)的工作。在合同期间内，甲方因生产工作需要确需调整乙方工种的，须经双方协商。

二、本合同期限采取下列第()种形式：

1、固定期限。合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，其中包括试用期 个月(试用期不是必须条款)。

2、无固定期限。合同期限自 年 月 日起开始计算，其中包括试用期 个月(试用期不是必须条款)。本合同在法定终止情形出现时终止。

3、以完成 (生产工作)为期限。该生产工作完成后，双方终

止劳动合同。本合同在用工前签订的，劳动关系自用工之日起开始建立。

三、工作时间和休息休假。

(一)甲方对乙方所在岗位实行以下第 种工时制度。(实行第2、3种工时制须依法经劳动行政部门批准。)

1、标准工时工作制度;2、综合计算工时工作制度;3、不定时工作制度。

(二)乙方依法享有婚假、产假、丧假、带薪年假等，甲方在法定节假日、休息日期间应安排劳动者休息休假。确因工作需要加班的应依法支付加班费或安排补休。

(三)乙方因工伤或患职业病，患病或非因工负伤，依法享有医疗期限和待遇。

(一)甲方应当自用工之日起计发乙方工资，工资应当以货币形式直接支付给乙方本人。

(二)工资标准采取下列第()种形式:

1、实行计时工资制。试用期月工资为人民币 元;试用期满后的月工资为人民币 元。(试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者劳动合同约定工资的百分之八十，并不得低于当年度政府规定的乙方工作地点所属行政区域最低工资标准。)

2、实行计件工资制。计件定额为 ;计件单价为人民币 元或按甲方确定并事先向乙方公布的计件定额和计件单价执行。据此计算的月工资不得低于当年度政府规定的乙方工作地点所属行政区域最低工资标准。

3、双方另行约定工资按 形式支付。

4、双方约定加班加点工资的计算基数为（加班加点工资的计算基数不得低于劳动合同约定的工资标准）。上述劳动报酬确定后，甲方可根据乙方的技术水平、熟练程度的提高、贡献大小以及生产经营的变化适时调整乙方的工资水平。乙方的劳动报酬可随工作地点、工种岗位的变化而改变。

(三)甲方于每月 日支付乙方(上个月/当月) 日至(上个月/当月) 日的工资。并应当向乙方提供工资清单。甲方应当每月至少支付一次工资给乙方。

五、甲、乙双方在合同期内应按法律、法规及有关规定，参加社会保险，缴纳社会保险费。

六、甲方应按国家规定提供安全卫生的劳动条件，对乙方进行劳动安全卫生教育，按规定做好女职工、未成年工、危险性较大的特种作业人员的劳动保护。乙方在劳动过程中必须严格遵守国家或甲方制定的安全生产操作规程。

对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

七、合同期内，双方应遵守国家法律、法规及甲方制定的符合劳动法律、法规的规章制度。

八、甲、乙双方协商一致可以解除劳动合同。

九、在合同期内，乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。

十、在合同期内甲方有下列情形之一的，乙方可以随时解除劳动合同：

(一) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

(二) 未及时足额支付劳动报酬的；

(三) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

厦门劳动合同范本

(四) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；

(六) 法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

十一、乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。除乙方有本合同第十二条和第十三条第一项、第二项约定的情形外，甲方不得在试用期内解除劳动合同。

十二、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 严重违反甲方规章制度的；

(三) 严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；

(六) 被依法追究刑事责任的。

(三) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

十四、甲方依法可对包括乙方在内的员工进行裁员。

(二)患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(三)患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(四)女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(五)在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(六)法律、行政法规规定的其他情形。

十六、有下列情形之一的，劳动合同终止：

(一)劳动合同期满的；

(二)乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

(三)乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

(四)甲方被依法宣告破产的；

(六)法律、行政法规规定的其他情形。

十七、本合同订明的补充件、附件和甲、乙双方协商一致的有关修改合同的文件以及双方订立的培训合同、保密合同、竞业限制合同是本合同的组成部份。

十八、双方认为需要约定的其它事项：

十九、其它事项本合同没有订明的，按有关规定执行或双方协商解决。本合同订明的事项，与法律、法规有抵触的，按法律、法规执行。

二十、本合同签订后，报劳动部门备案、鉴证。本合同一式三份，甲方执二份(一份办理退工时存进乙方档案，另一份甲方须在和乙方解除或终止劳动关系后，保存两年以上)、乙方执一份。

甲方(盖章) 乙方 (签章)

法定代表人、负责人或委托代理人(签章)

年 月 日 年 月 日

最新养殖场地承包合同实用篇八

乙方：

第一条、协议订立双方

第二条、合伙经营项目

合伙经营项目：_____。项目建设地点位于_____占地约_____亩。合伙期限为_____年，自_____起_____止。自本合同签字生效之日算起，期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础修订签新协议。

第三条、合作方式

甲方负责设备投资、物料采购、销售配送，财务管理等。乙方负责资金到位，协助甲方销售产品、协助回款。

第四条、收益分配

该项目所得利润按合作方所占的不同股权比例按股分成，甲方以场房、场地、现有设备为资本入股，占股___%；乙方出

资金___，占股___%。在保证项目正常运作的情况下，每半年进行分红一次。合伙期间各合伙人的出资为共同财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第五条、甲乙双方的权利和义务

各方保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支、损益有疑问，有权提出查证原始单据核对帐目。帐目可疑且当事人不能提出合理解释的，项目合作各方有权追究当事人的经济、法律责任。涉及该项目的大额支出（2000元以上）、收入等一切帐目的各项原始收支单据须经各方签字认可，交财务管理员做帐。

第六条、合作保障措施

1. 在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，责任方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益。2. 合作方如有一方违反本合同，则其它方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济、法律责任。第三方不得干预。

第七条、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。自签订之日起立即生效。

乙方：

签章日期：