

2023年谁咬了我的大饼 幼儿园活动谁咬了我的大饼教学反思(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新供暖合同 承包合同大全篇一

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的_____工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称与地点

该工程为_____工程，地点在_____。

二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容

经双方协商，该_____工程按_____元/(m²□m³□t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

四、文明施工与奖罚

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方负责人必须管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好“暂住证”，严禁有“非典”疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

五、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

六、付款方式与工期：

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的50%。工程竣工付至劳务费的70%。办完工程结算付至劳务费的90%。留10%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严厉，为确保工程按工期竣工，故乙方进场须交纳工期保证金_____万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

七、双方权力与义务

(一) 甲方

1. 甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。
2. 甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。
3. 甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。
4. 甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

(二) 乙方

1. 乙方必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。
2. 乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法

要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。

3. 乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。
4. 乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。
5. 为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。
6. 乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫、等。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。

八、违约责任与其他

1. 以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停工，必须追究违约方责任。
2. 如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。
3. 属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。
4. 本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经双方签字后生效。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方：_____

代表：_____

____年____月____日

乙方：_____

代表：_____

____年____月____日

最新供暖合同 承包合同大全篇二

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，结合新疆库尔勒市场经济状况，由甲方的营运车辆 租给乙方营运之事而签订合同以资承诺，共同遵守。

一、合同租赁期从____年____月____日起至____年____月____日止。

三、自租车之日起，乙方应向甲方每月交纳租金_____元，大写_____十五天一次交给甲方。

四、在租赁期内，甲方应承担车辆的保险费工商、税务所有使用费。

五、在合同期内乙方应保持车容、车貌、车况完好、不影响车辆正常审验和甲方的形象。

六、合同结束时，乙方交给甲方车辆时，车辆完好无损。

七、在租赁期内，乙方有义务承担车辆的各种维修费，违章罚款，如造成交通事故除保险公司赔偿外，所造成的其它任何损失有乙方自己承担，在租赁期内若甲方卖车，合同终止。

- 八、甲乙双方任何一方违反合同时，应向对方支付违约金。
- 九、乙方违反合同时给对方造成损害，应根据后果和责任按有关规定向对方支付赔偿金。
- 十、甲乙双方任何一方的过错造成的不能履行或者不能完全履行，有过错方承担法律责任。乙方若逃避责任有担保人承担一切法律责任，七日内无违法行为退还押金。
- 十一、租赁合同期满后在双方确定一方未有违章行为或已交纳完罚款后甲方可以退还乙方风险抵押金。
- 十二、乙方不得将车辆交给无证的人和无手续的人驾驶，乙方不得做出任何对车辆与营运不利的事情，一经发现，甲方将车辆收回，押金不退。
- 十三、车辆的燃油补贴归甲方领取，燃气补贴归乙方领取。
- 十四、该车的租金有大幅度的变化随行就市。
- 十五、如果乙方违反任何一条合同甲方有权扣除风险抵押金和收回营运车辆。
- 十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。
- 十七、乙方向甲方提供收条方可有效。
- 十八、自合同生效之日起，车辆的违章之前由甲方负责，之后由乙方负责。

_____年____月____日

最新供暖合同 承包合同大全篇三

乙方：代表：地址：电话：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

第一条：委托内容甲方委托乙方为甲方在_____商城上开展电子商务活动的合作服务商，并由乙方为甲方提供_____店铺风格设计、店铺策划、店铺营销优化、_____活动参与等运营相关托管服务。

第二条：合作期限合作期限从_____年___月___日起至_____年___月___日止。

第三条：合作方式、价格和结算

1、乙方通过互联网、分销商、微商等渠道的形式向最终消费者销售合格的商品，其中甲方负责产品的研发、生产、售后等，乙方负责线上线下的整体运营管理（包括平台建设、运营、推广、美工、物流、客服等）。

2、甲方通过市场调查制定出产品的出厂销售单价（下称结算价），并以结算价为标准核算依据，计算当月的甲方商品货款。

3、乙方属于独立的自负盈亏核算单位，每月_____号向甲方结算一次销售货款。

4、为了共同发展、共创双赢，在乙方代运营的第_____年里，技术服务年费由甲方负责，第_____年起由乙方负责。

5、协议生效后，甲方向乙方提供店铺的主账号、密码，支付

宝账号、密码、支付码、及绑定的银行账户的账号、密码和网银盾。

6、为了快速引流和提升网店的自然搜索，甲方同意乙方引进合法的其他品牌的商品在网店上销售。

第四条：甲方的权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方保证在互联网上所销售商品的合法性，包括但不限于知识产权、产品质量等。

2、甲方负责提供网上所售商品稳定的库存量。

3、甲方负责提供网上所售产品需要的有关产品图片、信息、介绍、宣传等文档内容。

4、甲方负责依照双方共同制定的客户服务规范对网上销售的产品进行退换货处理及售后服务。

5、甲方授权乙方引进开发新分销商以及对所有分销商的管理和维护。

第五条：乙方的权利及义务

1、乙方负责网上销售平台的规划、运营、推广及客服等工作。

2、乙方负责产品美工设计、节庆促销活动的策划及实施。

3、乙方负责制定销售计划、下单、打单、快递、发货、备货、

退换货等日常工作。

4、乙方负责引进和开发新的分销商，以及对所有分销商的管理和维护。

5、乙方的团队由乙方组建、培训和管理。

第六条：费用划分

1、甲方可向乙方或消费者开具商品销售发票，若乙方或消费者需开具发票的，需另外加税金。

2、甲方负责由产品质量问题、漏装、错装等造成的退、换货等费用。

3、网络销售的运费、推广费、好评返现、淘宝佣金、乙方团队的工资由乙方自行负责。

4、网络销售平台规定无条件退换货的情形产生时，甲方负责退换货产品的维修、清洁、更新等工作。

第七条：保密责任风险提示：

第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应赔偿另一方因此造成的损失，但自然灾害、国家政策发生变化等不可抗力引起的除外。

第八条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。甲乙双方任何一方严重违反本协议，造成本合同约定的内容无法履行的，经通知纠正后____日内仍未纠正的，视作违约，守约方有权解除本协议。

第九条：其他

1、本协议一式_____份，自双方签字盖章之日起生效，甲乙双方各执_____份。

2、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成由甲方所在地的人民法院诉讼管辖。

甲方（签字）：_____年___月___日

乙方（签字）：_____年___月___日

最新供暖合同 承包合同大全篇四

法定代表人：_____

承包方_____

法定代表人：_____

双方根据_____，经协商签订本合同。

一、承包形式为上交利润递增包干。

二、承包期限自___年___月___日起至___年___月___日止，共___年。

三、上交利润数额

1. 承包方上交利润包干基数为

2. 承包方按___递增___%比例上交利润。

3. 承包方上交利润时间按___计算，即___年___月交___元；___年___月交___元；___年___月交___元；___年___月交___元。

四、企业留利分配

五、国家指令性产品供应计划和生产计划

六、主要经济技术指标

1. ____年末固定资产原值____万元，承包期间固定资产增值总额为__万元，其中__年__万元；__年__万元；__年__万元；__年__万元；____年____万元。

2. 国家资产的维护_____；设备完好率达到__%；固定资产净值率____%。

闲置资产处理办法_____

3. 新产品开发____项，主要新产品是_____。

4. 承包期间技术改造投资总额____元；____年为____元；____年为__元；____年为____元。

5. 产品质量要求_____。

6. 主要物资能源消耗指标_____。

7. 安全生产和双保指标_____。

8. 出口创汇指标_____。

9. 产值指标_____。

10. 人均上交利润_____。

七、贷款归还，承包前的债权债务处理：

八、双方权利和义务(一)发包方:

1. 应按承包合同规定, 监督企业管理好资产, 监督企业依法经营, 照章纳税, 履行合同;做好指导、协调、服务工作。

2. 对承包方因经营管理不善, 在____时间内完不成上交利润____%, 或严重违法经营, 或____的, 发包方会同有关部门核查后, 可依法定程序解除承包合同或者更换经营者。

3. 按合同规定兑现奖罚条款。

4. _____□

(二)承包方:

1. 承包方的经营者____是企业在承包期间内的法定代表人, 对企业的生产经营管理活动负有全面责任, 按照《中华人民共和国全民所有制工业企业法》第45条规定行使职权。

2. 在国家法律、政策、计划允许的范围内, 承包方有权建立以经营者为首的生产经营管理系统。

3. 承包方必须遵守国家法律, 执行政策和计划, 完成合同规定的各项指标和任务, 维护国家、企业和职工的合法权益, 正确处理企业内部的分配关系。

(1) _____□

(2) _____□

(3) _____□

5. 承包方完不成承包指标时，分别下列情况，对企业经营者进行处罚：

(1) _____ □

(2) _____ □

(3) _____ □

6. _____ □

九、违约责任

1. 发包方违约或非法干预，给承包方造成经济损失，相应调整当年上交利润或延长承包期限。

2. 承包方完不成上交利润指标，除由经营者和其他负责人按合同规定赔偿外，不足部分以企业资金补足。

3. _____ □

十、争议的解决方式

1. 向_____经济合同仲裁委员会申请仲裁：

2. 向_____法院起诉。

十一、双方约定的其他事项

分送__， __， __。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章）

法定代表人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

签约日期： 年 月 日

签约地点：

最新供暖合同 承包合同大全篇五

甲方：_____供暖公司（热力公司 供热站等）

乙方：_____业主（业主委员会等）

为规范冬季采暖，维护供需双方的正当需求和合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国民法通则》制定本合同。

一、鉴于冬季供暖涉及人的生存权利，直接关系到人的生存质量，甲方应当尽心尽力，保证按规定时间温度等本地惯例，向乙方提供热力供应服务，并保证持续的热力供应，不得中断，不得以用户未交、迟交供热费用而拖延、中断热力供应。

二、供热的质量约定：

（1）温度。按有关规定或惯例，供热后室内温度不得低于 16°C 。也就是指：24小时内的任何时点，在住户的每一个安装有暖气片、热风口等供热设备的房间的任何一个位置测量，温度均不得低于 16°C 。

（2）温度的测量。用户在关闭窗户1小时后，使用合格的温度计测量并记录的温度，即为向甲方交涉、诉讼、索赔追究违约责任的依据。如甲方对用户的测量有异议，可以要求用户提出测量时三个证人（包括邻居），证明测量符合上述第一项且测量结果准确的依据。若直接使用同一供热设备端口的三个（含三个）以上的用户共同提出达不到 16°C 的测量记录时，甲方不得再要求提供证人证明。用户提出三个证人证明温度达不到 16°C 和测量结果准确后，或三个以上用户共同

提出温度达不到的记录时，甲方还持有异议，可以请求律师、公证机关做出现场测量公证、见证。公证、见证和有关差旅费用由甲方承担。应在用户测量结果提出后的24小时内做出。

在此期间，甲方不得对用户的供热端设备进行调整、改变。24小时内甲方未做出公证，用户的结果即为最终认可。用户直接聘请公证机构做出的公证测量结果可直接作为向甲方交涉、诉讼、索赔、追究违约责任的依据。如用户在经过上述程序，一段时间内持续（三次（含三次）以上）提出甲方供热室温达不到 16°C 的记录。在第一次记录的最后一次记录日期之间的期间，视为甲方持续达不到 16°C 的证据。对此期间甲方应向乙方承担违约责任，除非甲方提出相反的证据证明在此期间达到了 16°C 。甲方对经测量公证、见证的温度记录不能提出异议。

（3）违约责任。通过上述程序所测量认定的温度和期间可以构成用户向甲方索赔、要求甲方承担违约责任的充分证据。温度每天每与 16°C 相差1度，用户有权选择一种方式要求甲方承担违约责任。

□a□按户计算。以用户为一个计量单位，每与 16°C 相差1度，每天甲方向用户支付50元，温度每降低1度，加付1倍。如 15°C 时，为每天50元， 14°C 为100元，依此类推。

□b□按每户取暖费计算，温度每差1度，为相应期间取暖费的2倍。如平均取暖费为每天30元，每差1度为30元，差2度为60元，以此类推。

甲方除按上述办法承担违约责任外，还应赔偿用户因温度下降造成的冻毁设备、物品及老人、儿童病人因温度过低导致的人员感冒等冻病坏及病情加重的医疗费、误工费及与之同等价格的身体损害赔偿。除非甲方证明这些情形的发生与甲方的违约无关。

(4) 遇燃料等涉及供暖成本的因素发生较大价格变化调整时（以原来为基数变化超过50%），双方应按本条第一款的程序协商供暖的价格。如双方在价格上协商不成，取暖费暂按上年度的50%的比例或按燃料下跌的比例计算收取，用户有权选择其中的一种计算方式。

无论用户与甲方就取暖费的价格是否能达成一致，甲方必须第二条和第三条的规定向各用户供暖，否则按第二条或第三条的规定，按上一年度的取暖费标准向用户承担违约责任。

三、供热的时间约定

(1) 按惯例本区域的供暖时间为每年的11月15日到第二年的3月15日，但如出现寒流的侵袭，使气温低于____摄氏度，甲方应提前或延长供暖的时间，提前或延长一周以内的，不再计收取暖费，超过一周时间的，按实际增加的天数计收取暖费。多计收的取暖费可以当年收取，也可以在来年一并收取。供暖公司发生更换变化的，由双方协商计收的办法。

(2) 违约责任

甲方不能及时按合同规定的时期供暖，每迟延一天或提前结束一天，按每户__元或按取暖费各户日均的三倍向用户支付违约金，由用户选择以何种方式要求甲方承担违约责任。

当气温下降达日最低温度__摄氏度时，甲方不能及时供暖的，每天按上述违约金的计算方法，由甲方向各用户支付违约金。

违约金由用户在当年或第二年的取暖费中扣除，用户在当年要求支付的，甲方应在用户提出支付请求后五个工作日内付清。甲方除按上述方法向用户承担责任外，还应该赔偿因不能及时供暖而造成的冻毁设备、物品及老人、儿童病人因温度过低导致的人员感冒等冻病坏及病情加重的医疗费、误工费及与之同等价格的身体损害赔偿。除非甲方证明这些情形

的发生与甲方的违约无关。

温度的确定以中央或各地方气象台电视台发布的气温预报为依据。当几年气象台、电视台预报的气温不一致时，以最低的预报为准或经用户同意以级别高的气象台、电视台的预报为准。

四、供暖的计价

(1) 每年供暖期开始之前，甲方应与用户组织（业主委员会、业主代表，区域业主联合组织等）协商取暖费的价格，在协商之前，如果用户提出，甲方应向用户公布期详尽的财务资料，包括原始的发票、单据、及其维修费用，职工工资、福利的标准，以验证甲方供暖的成本，以保护用户的知情权，使协商在信息平等的基础上进行。用户可以联合聘请专业的会计师、律师等对甲方提供的信息进行审查。

在协商没有结果前，如果供暖期开始，用户应按上年度供暖期的一半向甲方预付本年度的供暖费，以保证供暖的顺利进行。

(2) 取暖费可以按建筑面积、使用面积、供暖时间、供暖量等因素计算。采用串联供暖的，用户可以选择按建筑面积或使用面积计算取暖费，采取并联分户供暖的，用户还可以结合供暖时间，供暖量等因素计算取暖费，如在按建筑面积计算取暖费的基础上，用户可以选择三个月、二个月等供暖时间，并按相应的比例计算取暖费。甲方应尽可能地采用分户供暖，按供暖量计算取暖费的技术，以节约能源，降低消耗，合理负担取暖费用。如更换新的计量设施，用户房间外（指用户房间外墙外）的设备设施支出应由甲方负担，在按各个计量标准计量取暖费的结果不一致时，用户可以选择计量结果最低的标准计算取暖费。

五、如果因为价格等问题双方协商不成时，用户有权选择其

他供暖公司的服务，用户所必需使用的管网等用户有权随时使用，甲方不得以任何理由拒绝、阻止，如甲方干涉用户对供暖公司的选择，应按所涉及的用户每迟延一天，向每户赔偿__元或按各户日均取暖费的三倍向用户支付违约金，由用户选择以何种方式要求甲方承担违约责任。

六、用户应该于每年的 日前向四方支付取暖费，但在达成取暖协议的前提下，按协议约定的支付日期，每迟延一天用户应向甲方支付取暖费_____%的滞纳金，但总额不得超过每个用户取暖费的20%。

七，用户的其他责任，

不得非法取暖，破坏供暖设施，未经甲方同意不得擅自改动户外或楼外的供暖设施，如因用户的责任造成甲方的损失和供暖的中断、延期，由用户自己承担并向其他用户承担违约责任，但甲方不得使损失扩大，在甲方不能证明损失与用户的行为之间存在必然的因果关系时，责任由甲方负担。

最新供暖合同 承包合同大全篇六

乙方： _____

为了搞好职工生活，提高饭菜质量，增加花色品种，转变工作态度，更好的为职工服务，甲方将食堂推向市场承包给个体经营，为明确双方的权利和义务，经过甲乙双方友好协商，特订立本合同。

一、 承包方式

甲方将食堂承包给乙方经营，食堂原有人员全部调出，另行安排工作。食堂现有的房屋、设施、炊事工具等属甲方所有，转交给乙方使用，合同结束如数归还。

二、 经营模式

承包后的食堂在甲方的监督管理下实行自主经营，自负盈亏，费用自理，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

三、 甲方的权利和义务

- 1、甲方愿将职工食堂约_____平方米的窗口出租给乙方使用，月租金_____元，租期_____年，乙方一次性向甲方支付租金共计人民币 元(大写_____)，并提供食堂现有的设备设施、炊事工具等给乙方使用，交接时登记造册，并由乙方缴纳保证金_____ (大写_____)保证金在合同期满后，经甲方检查后进行退换。
- 2、限额提供煤水电给乙方使用，由企管科负责测算标准，超额收费。煤炭月计划20吨;水按时间供应，严禁长流水，否则按公司有关规定处罚;电费每月1200度。
- 3、在工厂正常生产的情况下，每月补助工资和费用合计_____元，停产或者放假超过一个月以上，补助标准另行协商。
- 4、监督检查指导乙方的工作，确保乙方的经营满足职工的生活需要，保证工厂的正常生产。
- 5、协助乙方制定食堂的制度建设，使之符合行业的标准要求，保证食堂卫生安全可靠。
- 6、协助乙方制定食谱和饭菜价格，保证花色品种满足职工的生活需求，饭菜价格合理。
- 7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正

持运转。

四、乙方的权利和义务

- 1、乙方直属矿综合办管理，要严格遵守国家和矿井的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定。建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度。
- 2、必须接受甲方的监督检查，服从管理，接受群众的监督。树立为职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。
- 3、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让职工有满意感。
- 4、认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，食堂卫生区始终要保持在良好状态，不得发生食物中毒现象。在有蚊虫的季节必须做好灭蚊蝇的工作，减少蚊蝇给人带来危害。
- 5、乙方雇用的工作人员，要进行一次健康检查，无健康合格证者，不准在食堂工作。炊事员上岗必须规范操作，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟，出售食品一律用馒头夹和勺具。
- 6、保管和使用好矿交给的房屋、设备设施、炊事工具等，合同结束如数交回，若损坏或者丢失按价赔赏。
- 7、搞好节约用煤、电、水工作，杜绝长明灯，煤、电、水按照定额使用，超额部分按照正常价格缴费。
- 8、乙方要搞好安全工作，确保职工就餐和自身安全，若出现食物中毒和各种安全事故，责任乙方自负。
- 9、乙方承包后，原食堂的债权债务由甲方负责，乙方不承担

任何责任;承包期间发生的债权债务由乙方负责,甲方不承担任何责任。

10、乙方在承包期内不得将食堂转租给第三方经营。

五、退出机制

1、如遇政策变化,食堂需要解除合同的,甲方需要提前一个月告知乙方,即自行终止合同。

2、如果乙方经营不善,造成食品价格高、服务质量差等因素,经甲方劝说不该的,甲方单方有权终止合同,如因乙方单方原因造成不能继续经营的,需要提前一个月告知甲方。

六、承包期为____个月,自____年____月____日至____年____月____日止,合同期满视乙方服务质量决定是否续签。

七、本协议未尽事宜,由甲、乙双方协商解决。

八、本协议从甲乙双方签字之日起执行。

九、本协议一式两份,甲、乙双方各执一份。

甲方签字: 乙方签字:

____年____月____日

最新供暖合同 承包合同大全篇七

法定代表人:

住址:

乙方(承包方):

1、甲方将位于长岭重晶石矿山1矿区的开采权承包给乙方开采经营。

2、承包期限：

自20__年5月1日至20__年4月30日止。

3、承包费：

乙方的开采量在4000吨以下时，甲方每月收取40万元的承包费，若乙方每月开采的产量超过4000吨至8000吨的部分，除每月支付40万元以外，超过4000吨的部分，甲方按照每月的实际产量(超过4000吨的部分)收取每吨100元承包费，8000吨以上的部分，按照每吨80元据实计收承包费。

4、称量方式：

由甲乙双方各自派遣一人参与称量，称量结果由甲乙双方的工作人员共同签字确认。

5、付款方式：

每个月16号之前由乙方先行支付甲方肆拾万元整，超过部分按照合同第3条的约定结算，乙方应将承包费支付到甲方指定的银行账户，开户行：中国农业银行湖北路储蓄所，账号：6228480030384657018，乙方每月16号之前将上述款项打入该账户即视为甲方收到承包款，超过肆拾万元的部分也应当一并打入甲方指定的上述银行账户。

6、保证金：

为保障本合同的切实履行，乙方应当向甲方支付保证金人民币大写：壹佰贰拾万元整，于本合同签订之日将保证金支付到甲方指定的上述银行账户。

7、若出现乙方不按期支付每月的承包费或者因乙方原因导致甲方受到相关的行政处罚时，甲方所收取的壹佰贰拾万元保证金不予退还；因乙方自身原因导致乙方自动退场，甲方所收取的保证金不予退还。若本合同履行期限届满乙方未违反本合同的规定，由甲方退还收取的保证金，不支付利息。

8、乙方应当严格遵守中华人民共和国有关矿山安全生产管理的相关法律规定进行安全生产，在乙方承包期间，乙方应当根据主管部门的规定完善安全生产设施，费用由乙方自行承担，若在承包期间发生安全生产事故，由乙方自行承担一切责任，若因乙方的原因导致甲方垫付相关的相关费用，甲方有权向乙方追偿。

9、若因乙方的安全生产不合格或者乙方受到相关的行政部门的处罚导致停工等，由乙方自行承担相关的行政处罚费用，同时，乙方不得因停工拒付甲方的承包费，停工期间仍然按照每月40万元支付甲方的承包费，直至本合同履行期限届满。

10、采矿许可证延期由甲方自行办理，其余证件包括施工许可证、安全生产许可证、炸药许可等均由乙方自行办理，费用由乙方自行承担，由甲方提供必要的协助。

11、在乙方承包期间，税费、保险费、复垦费、环保费等费用由乙方自行承担。若因乙方偷税漏税或者甲方未交纳相关的保险费用，导致甲方受到行政处罚，甲方所收取的保证金不予退还。同时，所欠的税费由乙方承担，若甲方进行税费的垫付，甲方有权向乙方追偿。若因乙方偷税漏税导致甲方的采矿许可证被吊销，由乙方负责赔偿。

12、开采权范围内的征地(甲方现在已经征用的土地由甲方无偿交给乙方)、道路改建、扩建、矿石运输、销售、采矿所用的生产设备、水电费、工人工资等费用全部由乙方自行承担。

13、超出本合同约定的其他费用，由第三方鉴定确认。

14、甲方现有的生产设备提供给乙方使用，不收取任何费用，但乙方应当自行保护和维修好甲方所提供的生产设备，具体设备由甲乙双方列出交接清单予以确认，在合同承包期限届满或者乙方退场时归还甲方，并保证甲方所提供的生产设备能够正常运行。

15、若因履行本合同发生争议，由双方友好协商解决，协商不成的，由合同履行地人民法院管辖。

住址： 住址：

法定代表人：身份证号：

联系电话：联系电话：

日期：20__年x月x日 日期：20__年x月x日

合同签订地：

最新供暖合同 承包合同大全篇八

乙方(承包人)：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：乙方包工包料。

4、工程期限：本合同签订之日为开工时间，总工期为 60 日，如遇不可抗力，工期顺延。

二、质量要求

合格，按国家现行桥梁工程施工质量验收规范执行。乙方对其承包的工程自验收合格之日起一年内免费保修(不包括人为原因造成的破坏)，发生费用由乙方承担;保修期满后乙方对该工程结构质量终身负责。

三、合同价款

本工程采取固定总价承包。总价款为：人民币 565000 元。
大写：伍拾陆万伍仟圆整，该价款为全部工程的包干总额。

四、双方义务

1、甲方义务

- (1)、协调政府部门的工作。
- (2)、按照合同约定支付价款。
- (3)、负责提供用电。

2、乙方义务

- (1)、乙方保证其具有国家规定的承包该工程应具备的资质，乙方不得将承包的工程转包和分包。
- (2)、乙方应编制切实可行的施工方案，按照图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改，不得偷工减料。
- (3)、乙方应根据施工技术标准和合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土等进行检验，未经检验或者检验不合格的，不得使用，甲方有权随时对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行抽检。

(4)、乙方应做好工程质量检查和记录，接受发包人的检查。

(5)、乙方应按国家规定做好施工安全防护工作，按规范施工。

五、工程款的支付与结算

1、乙方施工至600厚混凝土基础完毕7日内，甲方支付总价款的 30 %，计 人民币 169500 元。

2、本工程桥拱部分完工经甲方验收合格后7日内，甲方支付总价款的 30 %，计人民币 169500 元。

3、工程竣工经甲方验收合格且乙方向甲方移交完相关工程资料等后7日内，甲方支付总价款的30%，计人民币 169500 元。

4、工程竣工经甲方验收合格一月内，甲方支付总价款的5%计人民币 28250元，余额5%计人民币 28250 元为质保金，质保期为一年，质保期满无质量问题一月内付清。

5、乙方指定收款人： ， 收款账号：

六、施工安全及责任承担

1、乙方应按规范施工，加强安全管理，乙方人员在施工过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

2、乙方应在施工现场设安全标志、安全设施，施工现场发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

3、甲方如因前述情形承担责任或遭受损失，有权在乙方工程款中扣除或通过其他途径向乙方追偿。

4、乙方应保证程的质量符合国家有关建筑工程安全标准的要求，如因工程质量不符合标准而发生事故造成他人人身损害

或财产损失的，由乙方承担全部责任。

七、违约责任

1、乙方如未能按期竣工，每逾期一日乙方按总合同价款的1%向甲方支付违约金。若乙方逾期7日，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

2、甲方如未能按合同约定支付工程款，每逾期一日甲方按总合同价款的1%向乙方支付违约金。

八、其他约定

1、乙方指派 为工地现场乙方代表，如需变更，乙方需向甲方出具加盖公章的书面通知。

2、如果回填土不够或者回填土不合格，由甲方提供土源，乙方负责运输。

3、因本合同发生争议，由甲方所在地人民法院管辖。

九、双方可对本合同未约定事项和本合同的变更签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同经双方签字盖章后生效，一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

最新供暖合同 承包合同大全篇九

乙方： _____

根据《_农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》、《____省实施办法》等法律、法规和国家有关政策的规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就山地承包经营权转包（流转）事宜，订立本合同。

一、承包土地基本情况及用途甲方自愿意将其承包的位于_____的约_____亩土地（按田头册为准）承包经营权承包给乙方，从事黄栀子及其他经济作物生产经营。承包地的界限四至由甲方农户整确提供给乙方。如果甲方在乙方黄栀子栽种后一个周内没有提出书面要求的，以黄栀子实际种植范围为界。

二、承包期限土地承包期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包价格与支付方式

1. 承包租金每亩每年支付人民币壹佰元整，_____年一付，每年_____月_____日前支付。

四、双方的权利和义务

1. 乙方在承包期内不承担甲方其他有关税费及社会负担。
2. 乙方对承包土地进行翻耕开垦和套种其他经济作物，甲方及农户不得干涉。如因国家建设和甲方村镇建设需要征用承

包地的，乙方应服从，但有权获得相应的青苗补偿费和投入建设的地面附着物补偿费。

3. 因乙方黄栀子基地建设需要在承包地内修建道路、水池、晒场等固定设施，甲方应给予协助和支持。固定设施用地由甲方协调，用地租金同承包地租金一样。承包期外所有权和使用权归甲方所有。

4. 乙方有使用甲方承包地上生产用水的权利。

5. 乙方承包地建设所需的劳动用工在同等条件下原则上就地优先解决。

6. 乙方争取到的支农优惠政策全部由乙方享受，甲方及农户因给予大力支持，不得借故截留、阻挠、刁难。

7. 本协议生效之日起，承包地内的一切农作物甲方必须自行处理完毕，否则乙方有权处理。

8. 土地承包到期后，承包合同终止，农作物自行处理。

9. 如果甲方农户建坟需要用地的，应该合理补偿乙方的黄栀子成本费。

五、其他约定

1. 争议的解决和法律责任：本协议未尽事宜，甲乙双方应本着友好合作的精神协商解决；如的确无法解决的，按有关法律法规处理执行。

2. 本合同一式贰份，签字后生效，双方各执壹份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：

最新供暖合同 承包合同大全篇十

乙方：_____

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

每平方米_____元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担_____%。

完成第一层砖砌并捣制好楼面付_____元，完成第二层付款_____元，完成第三层付款_____元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

主体工程工期为____个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在____年____月____日前完成主体工程，完工时间不能超过____天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日