

# 水暖电工程施工顺序 工程施工合同(通用10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇一

法定代表人：

住所：

联系电话：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

工程承包范围：

## 二、合同工期

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 三、工程总造价

1、签约合同价为：\_\_\_\_\_

人民币（大写）\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_元）；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_ (\_\_\_\_元)。

2、合同价格形式: \_\_\_\_\_

#### 四、工程质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_质量标准

#### 五、材料的提供

承包人在每月\_\_\_\_日将下月采购的材料设备以报表形式报发包人, 经发包人确认后方可采购。采购的材料设备须经发包人派出的工程师、监理工程师、承包人三方共同签字确认后方可使用。

#### 六、双方一般权利义务

##### 1、发包人派驻的工程师

职  
权: \_\_\_\_\_。

##### 2、监理单位委派的工程师

需要取得发包人批准才能行使的职  
权: \_\_\_\_\_。

3、不实行监理的, 工程师的职  
权: \_\_\_\_\_。

##### 4、承包人代表

职

权：\_\_\_\_\_。

## 5、发包人代表

职  
权：\_\_\_\_\_。

## 七、工程价款结算

1、合同签订三日内，甲方应付工程总造价的\_\_\_\_\_%给乙方作工程预付款。

2、钢架安装完成三日内，甲方再付工程总造价的\_\_\_\_\_%给乙方作钢构件材料款。

3、工程施工完毕验收合格，三日内甲方再付工程总造价的\_\_\_\_\_%给乙方作工程尾款。

## 八、工程的验收

1、各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，专职质量检查员应进行检查。

2、施工时对路基的中线桩位进行放样测量，对箱涵的基坑开挖及所有基础位置进行放样，由专职质量检查员组织监理对测量放样进行复测，保证施工的准确性。

3、台背或墙后填土、路基填筑碾压完成规定作业遍数后，在平整度符合规定标准的基础上，采用灌砂法进行检验路基压实度，检验合格，并经监理工程师签证后方可进行下一层填筑。

4、钢筋施工过程中专职质量检查员应对钢筋规格、数量、位置随时进行复核检查，特别注意一些较复杂部位的钢筋如桥头搭板钢筋，在安装完成后应进行检查验收，钢筋必须绑扎

牢固，钢筋不得有滑动、转折、移位等情况。

## 九、维修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到修理通知之日起7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理的，发包人委托其他人员修理。
- 2、发生须紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安装的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。
- 4、质量保修完成后，由发包人组织验收

## 十、违约责任

发包方、承包方应当共同遵守上述约定，如果一方违反约定给另一方造成经济损失，应当支付相应的赔偿。

## 十一、争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：  
向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇二

乙方：

第一条：工程名称\_\_\_\_\_（指分包部分之间工程名称）

第二条：工程地点\_\_\_\_\_。

第三条：工程范围\_\_\_\_\_。

第四条：质量标准\_\_\_\_\_可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出）。

第五条：承包人\_\_\_\_\_（如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明）。

第六条：工程总价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_元整。

第七条：工程包价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_元整（本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值）。

第八条：付款办法：\_\_\_\_\_。

第九条：工程期限

按本合同第三条的工程范围自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止全部完工。

第十条：本工程范围内的\_\_\_\_\_工程，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日完成交工。

第十一条：本合同正式两份，双方各执一份，副本\_\_\_\_\_份，总承包人收执\_\_\_\_\_份（其中送拨款银行及发包人各一份）分包方收执\_\_\_\_\_份。

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇三

甲方：\_\_\_\_\_（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_（承包方）

## 第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

## 第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。



### 第三条双方主要责任

#### 1、甲方的责任

(1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

#### 2、乙方的责任

(1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

### 第四条工程工期

1、开工日期年月日，竣工日期年月日，

本工程有效工期天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在年月日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

## 第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

## 第六条：文明、安全生产

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

## 第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

## 第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履行保证金退还：工程施工至退还履约保证金%，具备竣工验收条件退还履约保证金%。

## 第九条付款方式

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的%。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

## 第八条材料

1、工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

## 第九条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

## 第十条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

## 第十一条违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

## 第十二条其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。
- 4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。
- 5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。
- 6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日年月日

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇四

乙方(全称)：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

### 二、工程日期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数： \_\_\_\_\_天

### 三、质量标准

工程质量标准：

#### 四、合同价款

金额(人民币大写)：

#### 五、组成合同的文件

- 1、本合同
- 2、中标通知书
- 3、投标书及附件
- 4、标准、规范及有关技术文件
- 5、图纸
- 6、工程量清单
- 7、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面合同或文件视为本合同的组成部分。

#### 六、合同的生效及终止

##### 1、合同签订之日起生效

2、除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

## 七、图纸

提供方及份数：

## 八、甲方工作：

- 1、提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。
- 2、对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。
- 3、如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。
- 4、提供具备施工条件的施工场地
- 6、双方约定甲方应做的其他工作：

## 九、乙方工作

- 1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。
- 2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。
- 3、乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

## 十、施工组织设计和工期

### 1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代



表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b)工程量改变和设计变更；

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d)不可抗力；

e)因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；

f)双方约定工期顺延的其他情况：

3、工程竣工

a)乙方按合同条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工合同，作为合同文件组成部分。提前竣工合同应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

十一、工程质量

a)工程质量应达到合同书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d)甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e)隐蔽工程和中间验收

根据国家、省、市有关规定执行。

f)重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g)本工程约定的质量保修金为施工合同价款的%，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为(大写)

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

十二、合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用\_\_\_\_\_方式确定。

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款(进度款)，由于甲方未能按时支付工程款(进度款)所造成的一切后果由甲方负责，如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款(进度款)同期调整支付。

### 十三、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更，应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，甲方应报规划管理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

### 十四、竣工验收与竣工结算

2) 工程竣工验收合格后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容，进行工程竣工结算。

3) 甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

### 十五、索赔和争议

1) 违约的处理：

除不可抗力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿

限额不超过合同总价的5%。

## 2) 索赔

除非双方合同将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

## 3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

## 十六、合同解除

1) 甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、因不可抗力致使合同无法履行；

2、因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4) 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订贷方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货，解除订

货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

## 十七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

## 十八、补充条款

甲方：(章) 乙方：(章)

法定代表人： 法定代表人：

年月日

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇五

承包人：(乙方)： \_\_\_\_\_

第1条： 工程概况

1.1、 工程名称： \_\_\_\_\_

工程内容：

含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价： 按下室占地面积\_\_\_\_\_元(此价格含不可考虑的

因素，没有任何价格调差)。

工期：第2条：合同使用标准和法律

2.1、合同使用标准：\_\_\_\_\_

第3条：甲方工作

3.1公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

3.2按照合同条款按时按量支付工程款。

3.3如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

3.4负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

3.5对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

4.2 乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

4.3 前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4.4 乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

#### 第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

#### 第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇六

## 八、工程质量保修

承包人对施工图中所涉及的管道安装及土建工程承担质量保修责任。

- 1、质量保修期从工程竣工验收合格之日起计算，保修期两年。
- 2、保修范围：施工图及设计变更所设计的内容和项目。
- 3、承包人在保修期内接到抢修通知后，应立即到达事故现场抢
- 4、工程质量保修金为施工合同价款的5%，金额\_\_\_\_\_元。
- 5、发包人在质量保修期满经验收合格后，将剩余的保修金返还承包人。

## 九、发包人的权利和义务

- 1、发包人向工地派驻现场管理人员，负责工程的管理、验收及对外的协调。
- 2、开工前向承包人提供施工图纸四套。
- 4、负责办理开工前的有关审批手续，协助承包人解决施工现场的用水用电。
- 5、开工前以书面形式校验水准点与坐标控制点。
- 6、协助处理施工场地周围地下管线、临近建筑物、构筑物、文物、树木的保护工作。



7、组织图纸会审。

8、在施工中如遇到与施工图纸不符的情况，发包人应及时通知设计单位到现场协商处理，并由设计单位出具书面处理意见。

## 十、承包人的权利与义务

1、承包人向工地派驻项目负责人，负责施工的组织、施工的质量、进度和现场安全管理等。

2、承包人对燃气工程图纸资料负有保密责任。

3、开工前向发包人提供施工组织设计(施工方案)。

4、提供对施工场地周围地下管线和临近建筑物、构筑物、树木的保护措施及方案，经发包人批准后实施。

5、开工、暂停施工、工期延误等必须按规定出具书面报告，经发包人批准后实施。

7、承担施工现场的安全和保卫工作，严格履行《燃气工程安全施工责任协议书》中的乙方责任，消除隐患，杜绝事故。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担相应的赔偿责任。

8、工程不得转包。非经发包人同意，承包人不得将所承包的工程的任何部分分包，一经发现，发包人有权单方面终止本合同，并要求承包人赔偿相应损失。

10、工程完工后3日内通知发包人现场管理人员组织验收，工程竣工验收合格后7日内，将竣工材料及结算材料报发包人审核。

11、承包人向发包人承诺按照合同的约定组织施工、并在质

量保修期内承担工程质量保修责任。

## 十一、违约责任

1、发包人违反本合同约定，赔偿其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。

3、承包人若不按期将竣工资料及竣工结算转交发包人，每延误一天，发包人按工程总造价的2%扣罚承包人。

## 十二、安全责任

承包人由于安全措施为按有关规定落实造成安全事故，导致施工人员或第三者伤亡，由承包人承担全部责任，并承担全部经济损失及赔偿。承包人应为施工现场有关人员的生命财产和施工机械办理保险，支付保险费用。

## 十三、争议

1、约定请建设行政主管部门调解。

2、调解无效可向当地人民法院提请诉讼。

十四、本合同未尽事宜、双方可按照《建设工程施工合同》GF-20xx-0201示范文本中的通用条款执行。

十五、本合同双方签字盖章后生效，在竣工验收、结算完毕、保修期过后终止。

十六、本合同一式陆分，发包人肆份，承包人贰份。要求陆份用钢笔或碳素笔工整填写。合同签订后，擅自涂改无效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

## 一、工程概况

- 1、工程名称：泊头镇燃气利用工程
- 2、工程地点：山东省无棣县小泊头镇
- 3、工程内容[1)] [cng加气站安装；2)、中压管网3km铺设；  
3)、多层楼房1000户安装及庭院管网。
- 4、工程时间：工程于20xx年10月24日开工，于20xx年10月1日完工。

## 二、工程造价

- 1) [cng加气站安装费10万元。
- 2、中压管网3km铺设费10万元。
- 3、多层楼房1000户安装及庭院管网安装费每户650元，合计65万元。
- 4、乙方承建工程造价合计85万元。

## 三、甲、乙双方的权利和义务

### 1、甲方的权利和业务

- 1)、甲方负责工程的立项、设计等工作。
- 2)、合同签字生效后甲方负责提供设计施工图，并按照设计  
施

3)、甲方按照设计要求负责提供工程所需的设备、管材、配件、流量计等材料。

4)、甲方在乙方施工过程中发现有违反设计、法规的行为时，甲方有权单方面终止合同并向乙方要求合同金额10%的赔偿。

5)、乙方在无人力不可抗拒原因的情况下不能按时完工，甲方有权单方面终止合同并向乙方要求合同金额10%的赔偿。

## 2、乙方的权利和业务

1)、乙方负责泊头镇燃气利用工程的施工、报检、验收等工作。

2)、乙方应严格按照设计施工图的规定和要求施工安装，必须服从甲方及监理的管理，尊重监理的意见和要求。

3)、乙方必须遵照国家相关法律、法规的规定，办理开工申请、竣工验收的相关手续，并确保工程质量。

4)、乙方有权要求甲方及时提供工程所需的设备、管材、配件、流量计等材料，因甲方不能及时供给造成怠工并延误工程进度时，乙方有权要求甲方赔偿乙方的实际损失，并顺延工期。

5)、乙方在甲方不能及时支付工程款的情况下，有权停工或单方面解除合同并向甲方要求合同金额10%的赔偿。

## 四、付款方式

合同签订后甲方首付合同金额的20%，计17万元；完成工程量的50%时再付合同金额的30%，计25.5万元；工程完工后付合同金额的30%，计25.5万元；验收合格后10日内付清余款。

## 五、其他约定事项

1、本合同一式四份，甲、乙双方各持两份。

2、本合同一经签订具有法律效力，双方严格遵守执行。未尽事宜双方协商解决，不能协商解决的，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同自签订之日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第2页12

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇七

承包方：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

为了保证\_\_\_\_\_施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、建筑面积(工程形式)：\_\_\_\_\_

三、施工地点：\_\_\_\_\_

四、工期：\_\_\_\_\_ (一)开

工：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；(二)竣

工：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；(三)合同工期总

共历时\_\_\_\_\_天。

五、承包形式：\_\_\_\_\_

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_

七、工程价款：\_\_\_\_\_共计人民币元。

八、付款方式：\_\_\_\_\_本合同生效后支付合同款项的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；工程竣工且验收合格后，支付工程价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；质保金\_\_\_\_\_元，质保期满后支付。

九、质保期：\_\_\_\_\_年。

## 十、双方的责任义务

### (一) 发包方的责任义务

2、监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度；

3、给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点；

4、按时给承包方拨付款项和进行验收、结算；

### (二) 承包方的责任义务

1、按发包方要求及图纸要求进行施工；2、如期完成施工任务；

## 十一、其他

(一) 本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

(二) 本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交

山东曹县人民法院提起诉讼。

(三) 合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。

\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_年\_\_月\_\_日

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇八

承包方(乙方)： 工程(部分) 施工承包合同

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程项目批准单位：
- 4、承包范围和内容：
- 5、 其他需要约定的工程概况内容

### 第二条 工程期限

1、本工程开工日期-----年-----月-----日，竣工日期-----年----月-----日。

2、如遇下列情况，经甲方现场代表和监理单位现场代表签证后，工期相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1) 甲方在合同规定开工日期前未能提供施工场地，道路、水、电源未能接通而影响施工。

(2) 甲方负责供应的设备、材料在交验时发现缺陷，需要修、

配、改、代、换而影响进度的。

(3) 因设计变更而延误工期的。

(4) 一周内非乙方原因停水、停电累计8小时以上而影响进度。人力不可抗拒的因素而延误工期。

### 第三条 工程总价

1、 本工程承包总价为人民币-----元。大写

2、 工程的承包方式为按甲方审定的本工程预算总额承包，包工包料(其中：不含 )。

3、 预算、结算编制依据：

4、 遇下列情况，承包总价可作相应调整：

(1) 本工程承包总价为暂估价，经双方确认暂估价有变化；

(2) 在合同工期内政策性调整所发生的费用变化；

(3) 经双方审查确认的设计变更或工程量变更；

(4) 经甲方批准在施工中增加了工程项目；

### 第四条 工程承包价款的支付与结算

1、 本合同生效后，甲方向乙方支付工程预付款-----万元。

2、 甲方收到乙方的工程进度月报后，在-----天内按核实的工程进度支付工程进度款，工程进度款支付达到合同总价的-----%时，逐步按比例开始扣回预期付款。



3、工程进度款支付达到合同总价的-----%时，不再按进度付款。待工程竣工验收合格、竣工资料交齐后的-----天内支付到合同总价的-----%，其余-----%的价款留做质保金，待质保期满后，未发生乙方责任的质量问题，甲方一次付清。

4、工程竣工验收合格后-----内，乙方将竣工资料(含发生的单项设计变更竣工资料)送交甲方，经甲方审核后办理结算手续。

## 第五条 设备、材料供应

2、除甲方供应以外的其他设备、材料由乙方负责采购和费用。

3、甲、乙双方所提供的设备、材料在设备、材料到货前一天应相互及时通知，双方组织有关人员进行开箱检查、质量验收。

4、甲、乙双方所提供的设备、材料，必须符合设计要求和国家规定的质量标准，并有产品合格证才能用于工程。任何一方认为对方提供的材料、设备需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，由提供材料、设备方承担其复验、退换、返工、停窝工等一切费用。

## 第六条 工程分包

1、未经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包。经甲方同意分包的专业工程，乙方必须将分包人资质交甲方备案后，乙方才可与符合资质的分包人签订分包合同，否则，乙方将承担违约责任，甲方将扣除分包部分合同款的 %的违约金。

2、乙方不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其

承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

3、工程分包不能解除乙方任何责任与义务。乙方应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。分包人的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给甲方造成其它损失，乙方承担连带责任。

## 第七条 双方权利、义务

### 1、甲方的义务和责任

#### (1) 遵守法律、法规和规章

甲方应在其实施本合同的全部工作中遵守与本合同有关的法律、并承担由于其自身违反上述法律、法规和规章的责任。

#### (2) 提供施工场地，提供开工条件。

#### (3) 提供设备材料

甲方应负责提供合同约定应由甲方提供的设备、材料及其他实物。

#### (4) 发布开工通知

甲方委托监理工程师按合同规定的日期前向乙方发布开工通知。

#### (5) 提供已有的水文和地质勘探资料

甲方应向乙方提供已有的. 与本合同工程有关的水文和地质勘探资料，对资料的真实性准确性负责，不对乙方使用上述资料所作的分析、判断和推论负责。

#### (6) 及时提供图纸

甲方委托监理工程师在合同规定的期限内向乙方提供施工图纸，并组织图纸会审和设计交底。

#### (7) 支付合同价款

甲方应按合同规定支付合同价款和调整合同价款。

#### (8) 工程竣工验收

甲方委托监理工程师负责或自行组织工程的竣工验收工作。

### 2、乙方的义务和责任

(1) 遵守法律、法规和规章，按时完成各项承包工作。乙方应在其负责的各项工作中遵守与本合同工程有关的法律、法规和规章，并保证甲方免于承担由于乙方违反上述法律、法规和规章的任何责任。

(2) 提交施工组织设计、施工措施计划、统计报表和施工资料，并配合设计完成竣工图。

(3) 乙方应按合同规定的内容和时间要求，编制施工组织设计、施工措施计划、统计报表和由乙方负责的施工资料，报送监理工程师审批，并对现场作业和施工方法的完备和可靠负全部责任；工程竣工后及时提交施工图和有关变更、洽商，配合设计院完成竣工图，否则乙方将承担违约责任。

#### (4) 施工准备

乙方应在接到开工通知后及时按照施工组织设计要求，调遣人员和调配施工设备、材料进入工地，按施工总进度要求完成施工准备工作。

#### (5) 执行监理工程师的指令

乙方应认真执行监理工程师发出的与合同有关的任何指令，按合同规定的内容和时间完成全部承包工作。

#### (6) 文明施工

乙方应按国家有关规定文明施工，并应在施工组织设计中提出施工全过程的文明施工措施计划。

#### (7) 保证工程质量

乙方应严格按施工图纸和本合同中规定的质量要求完成各项工作，对因自身原因引起的质量问题负责。

#### (8) 保证工程施工和人员的安全

乙方应按有关安全规定认真采取施工安全措施，确保工程和由其管辖的人员、材料，设施和设备的安全，并应采取有效措施防止工地附近建筑物和居民的生命财产遭受损害，对因自身原因引起的安全问题负责。

按工程需要设置施工使用的照明、围栏及警卫，并做好安全、防护设施的维修。乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担全部责任。

对出现重大人身伤亡事故、重大设备事故和其他重大事故的，一经确认，并对此而产生的后果负责。

#### (9) 保证工程施工进度

乙方应在保质量、保安全的前提下，按照合同上的施工进度要求按期完工，对因自身原因引起的总工期滞后，并对为此而产生的后果负责。

#### (10) 环境保护

乙方应遵守环境保护的法律、法规和规章，并应采取必要措施保护工地及其附近的环境，免受因其施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏和人员伤害及财产损失。

#### (11) 采取有效措施

实施地方政府和有关部门对施工现场交通、施工噪音、安全生产和环境保护的管理规定，并按相关规定办理有关手续并承担相应的费用。手续办理完毕后，乙方应以书面形式通知甲方。如因乙方的责任，造成甲方因上述事宜罚款，乙方还应向甲方赔偿因此产生的损失。因技术、经济条件限制，对环境的污染不能控制在规定范围内的，应由乙方会同甲方事先报请当地政府有关部门批准。

#### (12) 设备及材料保管

乙方应按照与甲方签订的现场设备及材料代保管合同要求，对现场设备及材料进行保管，但乙方不得擅自通知设备和材料厂家提前或推迟设备和材料的合同交货期。

#### (13) 报送工程进度

每月 25日 前向甲方报送工程进度月报表一式二份(包括工程量、工作量和形象进度等)和《甲方供应设备材料》月供应计划一式二份。

#### (14) 完工清场和撤离

乙方应在合同规定的期限内完成工地清理并按期撤退其人员、施工设备和剩余材料。否则，甲方可代其处理。

#### (15) 工程维护和保修

工程在移交甲方前，乙方应无偿负责照管和维护，移交后乙

方应承担保修期内的缺陷修复工作. 若工程移交时尚有部分未完工程需在保修期内继续完成, 则乙方还应无偿负责该未完工程的照管和维护工作, 直至完工后移交给甲方为止。

## (16) 完成工程总结

乙方应在工程竣工投运后(以工程启动时间安排为准)一月内, 完成针对自身在本工程中对合同的执行情况的工程总结, 并以电子文件(1份)和书面形式(四份)上交甲方。

## 第八条 合同适用的标准和法律适用

合同文件的法律是国家的法律、法规, 以及电力工业部规章和约定的其它行业规章、工程所在地地方法规。

施工应当使用国家标准、规范和电力行业标准、规范。国家、电力行业没有相应的标准、规范时, 可约定使用其它行业的或工程所在地地方的标准、规范。

## 第九条 施工图纸要求

- 1、根据工程施工要求, 甲方可向乙方提供完整的施工图纸, 并保证图纸准确且具有满足施工要求的设计深度, 乙方做好图纸□
- 2、乙方如有要求增加图纸份数, 甲方应按约定的时间予以复制、交付, 费用由乙方承担。
- 3、乙方发现甲方提供的图纸不完整、不准确或设计深度不能满足施工要求, 应及时通知甲方代表, 酌情按合同约定处理。
- 4、乙方未经甲方同意, 不得将工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后, 除乙方存档需要图纸外, 应将全部图纸退还给甲方。

5、乙方应在施工现场保存一套完整的图纸，以供有关人员进行工程查验时使用。

## 第十条 工程质量和检查验收

### 1、质量目标：

(2) 杜绝重大质量事故和质量管理事故的发生；

(3) 工程施工质量标准：分项、分部工程合格率 %；

2、乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建设工程施工验收规范、质量标准进行施工，并接受甲方派驻代表和管理人员、监理单位现场代表的检查和监督，确保工程质量达到一次验收合格。

3、乙方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等资料。材料代用必须经设计单位和甲方同意并签证后，方可使用。

4、为了确保工程质量，甲方委托 按国家规定对工程进行全过程工程监理。乙方必须接受甲方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

5、乙方应按质量验证标准对工程质量进行评定，并及时将工程质量评定结果送甲方。隐蔽工程必须经甲方派驻代表、监理单位现场代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序。

### 6、重新检验

虽经监理工程师进行验收，当甲方认为需要对已经隐蔽的工程重新检验时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的追加费用，并相应顺延工期。检验不合格，乙方承担发生的全部费用，

工期不得顺延。

7、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方。其处理方案，应经甲方、设计单位、监理单位及质量监督单位共同研究确定，并经甲方、设计单位签证后实施，一切费用由乙方自负。

8、由于施工原因造成的低于施工图设计及质量标准的质量问题，经甲、乙双方及设计单位确认确需返工者，一切费用由乙方负责。

9、工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料，并在工程竣工前5天以书面形式通知甲方，经双方协商确定验收时间，由甲方组织有关单位进行竣工验收。

10、工程竣工验收，应以竣工图纸及说明书、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

竣工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由乙方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

验收合格后，双方签署竣工验收证书，并将工程移交给甲方。如甲方拖延接收，其保管费用和造成的损失由甲方承担。

11、已竣工未验收工程，在验收前由乙方负责保管，甲方不得动用，若甲方已经使用，即视同已验收，由于乙方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款外，并赔偿因此而造成的经济损失。

12、其他



(1)质量管理乙方应建立和健全质量保证体系，配备专职的质量检查人员，建立完善的质量检查制度。

(2)按本合同约定的质量标准，乙方对工程使用的材料和工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺，进行全过程的质量检查，详细作好质量检查记录。

(3)施工过程中出现工程质量问题，必须无偿返工。对后序施工造成较大影响的，不论最终结果如何，或出现永久性质量缺陷。

(4)因乙方责任造成施工不当，或因自身原因造成设备和材料不合格或损坏，应由乙方更换、返工，增加的费用和工期延误由乙方承担。

#### (5)质量争议

对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

### 第十一条 安全施工

1、按照国家《安全生产法》的规定，乙方应如实向甲方提供符合要求的安全施工资质的有关文件。

2、乙方要严格执行安全作业规程(包括有关的电业安全操作规程)，制定切实可行的安全工作方案和各项安全措施，确保施工安全。

3、工程项目开工前，乙方应对所属施工人员及其他有关人员进行安全培训，并经考试合格后方可上岗工作。

4、甲方认为需要和乙方签订安全协议并交纳安全保证金的，乙方应与甲方签订安全协议并向甲方交纳安全保证金。

5、甲方对乙方的施工进行监督和指导。甲方安全监督人员对乙方施工提出的安全整改意见，乙方无正当理由不得拒绝。

6、乙方应制订严格的安全施工方案并认真执行，乙方在完成本工程过程中因违反安全规定、规程或制定的安全措施不合理，不认真执行安全措施等原因造成的自身人员或第三人的 人身或财产损害的，乙方应无条件承担全部赔偿责任。由此给甲方造成损失的，乙方将按实际损失赔偿给甲方。

## 第十二条 附则

1、本合同在执行过程中出现未尽事项，双方按《中华人民共和国合同法》和相关法律法规的规定协商解决，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、除合同另有规定或甲方书面同意外，乙方不得将工程的全部或部分分包或转包给其他单位和个人。

3、如合同中任何一方有需要保密的技术、图纸、资料，对方应负有保密的义务。

4、本合同经甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖合同专用章(或公章)之日起生效，至工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自行失效。

5、本合同正本-----份，其中甲方执-----份，乙方执-----份，副本-----份，正、副本具有同等法律效力。

6、合同签约地点： \_\_\_\_市\_\_\_\_区

甲方(盖章)： 法定代表人： 委托代理人：

乙方(盖章)： 法定代表人： 委托代理人

# 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇九

乙方：

为明确双方的权利和义务，遵循平等、公平的原则，根据相关法律和法规，甲方就乙方承包施工的. 工程内容与乙方达成如下协议，望双方共同遵守。

一、 工程名称：

二、 承包工程内容：

三、 承包及付款方式：包工包料，暂估价为 万元，每月按实际完成工程量的%支付进度款。

四、 工 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

五、 工程质量

1、 乙方应严格按照国家有关建筑、市政工程施工规范、规程和标准进行施工。

2、 隐蔽工程必须接受业主单位派驻工地代表检查验收和质量监督签证后，方可进行下一道工序。

3、 工程竣工后由甲方组织有关人员进行初验，发现不合格工程部位，必须无条件返工，直到合格为止。

六、 工程造价

1、 工程承包预算造价执行(\_\_\_\_)《浙江省市政设施养护维修工程定额》；材料价格按施工当期的《湖州市建设工程造价信息》、《浙江省建设维修工程造价信息》计取；工程量按实计

取;人工费按相应规定调整。

2、 工程竣工后,按实际工作量由乙方编制竣工决算,甲方报审价部门审核后,结算工程承包款项。

## 七、 工程款拨付

1、 工程竣工决算审核后,其余工程款付清。

## 八、 施工安全

工程施工期间,乙方应遵守工程建设安全生产有关规定,严格按安全标准组织施工,采取必要安全防护措施,消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故责任和因此发生的费用,由承包人承担。

九、 本合同一式四份,甲、乙双方各执二份。

乙方:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日:

## 水暖电工程施工顺序 工程施工合同汇总篇十

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定,结合工程的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

一、 工程项目:

1、 工程名称:

2、 交货及安装工程地点: 。

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试，并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

## 二、工程总造价及其支付：

### (一) 系统工程总造价

1、本工程含税总造价为人民币（大写）。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

### (二) 工程款支付

1、工程经甲方测试、验收合格后，在30个工作日内付清全部款项为（大写）。

## 三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

## 四、供货及安装：

1、本工程乙方必须严格按照国家有关施工规范进行施工。

2、乙方并保证所提供的材料质量符合或优于技术规范，并做

到优质服务。

3、乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、双方责任：

(一)甲方责任：

1、审核乙方提供的设计、施工方案，并向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、委派 为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

4、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修，整体质保期为验收合格后一年。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

6、根据甲方对点位的要求，布线后提供详细的网络点位分布图和路由图。

## 六、违约责任：

1、除不可抗力(战争、自然灾害等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 % 的违约金，如果违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 %向甲方计付违约金。

## 七、其他事宜：

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 日内不答复视为认可。

6、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。  
本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_