

最新班务计划初中初一 初中班务工作计划 (实用7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新石材销售合同大全篇一

合作方：

该项目名称为：

该项目地址：

该项目概况：

委托推广期限：自20xx年 月 日至20xx年 月 日止

第一条 合作模式

- 1、 经甲方授权同意乙方为该项目在权属乙方的场地内进行平面媒体和分众传媒的推广工作。
- 2、 甲方会负责好推广物料的制作、摆设、更新、维护等工作，乙方需保证物料使用场地不变并及时与楼盘负责人做好交接和报备工作。
- 3、 乙方可通过自身经营的业务优势按照具体流程推荐圈层客户到访项目现场，只要客户成交，便能得到相应的现金提成。

第二条 甲方责任

5、甲方应遵守职业道德，做好客户资料的隐私保密工作，并严格按照流程操作，做到业务信息公开透明，保证乙方的利益。

6、甲方应及时更新推广物料，积极主导外展推广工作的进行，在条件允许的情况下提供看房大巴与乙方一起组织免费看房一日游活动，并享受项目其他折扣优惠活动。

7、如有客户因甲方提供宣传物料提出疑议，开发商具有最终解释权，并全力承担相关责任。

第三条 乙方责任

8、乙方应做好宣传物料的日常管理和维护工作，及义务性地做好项目推广与客户登记工作，与甲方做好交接和报备工作。

9、乙方应了解项目具体情况，切勿出现与项目不符的说辞，禁止做出与现实不符的承诺和说辞，由此产生的相关影响和后果，由乙方承担全部责任。

10、遵守合作精神，维护好甲方的利益，有紧急情况或特殊情况请及时与甲方沟通协商。

第四条 若双方在合作期间内产生分歧，或其他因素导致合作无法继续进行，应提前一个月通知对方并协商解约相关的处理工作。

第五条 本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后即生效。

第六条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字起生效。

第七条 未尽事宜参照《合同法》执行。

甲方签章： 乙方签章：

代表签字： 代表签字：

最新石材销售合同大全篇二

出租方(下称甲方)

承租方(下称乙方)

1、甲方将其拥有的座落于 市 车城大道三段(国道321线) 街 6号商住楼 号门面房出租给乙方用于经营。该门面建筑面积共 平方米。

2、甲方必须保证对所出租的房屋享有完全的所有权，并且保证该房屋及房屋所在范围内的土地使用权没有用于抵押担保。

1、乙方租赁房屋为商业门面使用。

2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。乙方不得收转费、装修材料费和装修费等。

本合同租赁期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

1、第 年租金为 元人民币，大写 圆整。

2、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费、地面费、管理费、维修费、政府对租赁物征收的有关税项、及经营活动产生的一切费用都由乙方负责自行承担。乙方负责自行向有关部门交纳。乙方应如期足额缴交上述应缴费用，如因乙方欠费造成向甲方追缴时，甲方有权向乙方追缴。

3、为保证合同的履行，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 元人民币，大写圆整，租赁期满，若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

4、乙方要擅自改变门面的原有结构拆穿门面之间的墙壁，未事先征得甲方的书面同意，拆通一墙壁，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 5000 元人民币，大写 圆整。拆通二墙壁，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 10000 元人民币，大写圆整。若拆除，期满不续租，其装修材料费用由乙方自理并恢复原貌。若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

5、租金按年计算，按年收付。乙方在每年到期20日前将本年度租金以现金或转帐方式一次交付到甲方。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

6、但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅作适当调整，从第二年起，租金每年比上一年度增加 元(即第二年为 元，第三年为 元，第四年为 元，…………)

1、甲方应在乙方支付第一年租金之日将上述房屋钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。

3、租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋。所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，乙方应在租赁期满后10日内搬离。乙方不得收转费、装修材料费和装修费等。

1、乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。

2、乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述房屋进行装修，甲方不得干涉。

3、乙方经营过程中所产生的费用、税收、债务均由乙方自行承担。

4、乙方不得利用上述房屋从事非法经营及任何违法犯罪活动。

5、按本协议第四条约定支付租金。

租赁期满，甲方如有意续租，则乙方在同等条件下有优先承租权，但必须在租赁期满前的二个月向甲方提出书面申请。双方可根据本合同约定情形，结合实际情况重新协商后，签订新的租赁合同。

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除合同；

(1) 未按约定期限交付租金，超过 10天以上的。

(2) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁房屋的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的。

(3) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租房屋的。

(4) 乙方在租赁期间，不得从事非法经营及违法犯罪活动的。

2、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

(1) 甲方不交付或者迟延交付租赁房屋10天以上的。

(2) 乙方承租期间，如甲方因该房屋或房屋范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该房屋及房屋范围内的土地，致使乙方无法正常营业超过10天的。

(3) 租赁房屋主体结构存在缺陷，危及安全的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

(1) 甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同。

(2) 因不可抗力因素致使房屋及其附属设施严重受损，致使本合同不能继续履行的。

(3) 在租赁期间，乙方承租的房屋被征收、征用或被拆迁的。

(4) 因地震、台风、洪水、战争等不可抗力的因素导致该房屋及其附属设施损坏，造成本合同在客观上不能继续履行的。

经济损失。

2、如乙方违约不得要求返回押金，并赔偿不足部分损失。

3、租赁期满，乙方应如期交还该房屋，如乙方未经甲方同意逾期交还。甲方有关要求乙方按当年租金的日万分之五支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

1、除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的____日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按_____元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费。

2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

2、甲，乙双方如有特殊情况需提前终止合同，必须提前一个月通知对方待双方同意后，方可办理手续。若甲方违约，除要负责退还给乙方相应期限内的房租外，还需支付给乙方上述金额(未到期限的房租金)的违约金，反之，若乙方违约，则甲方有权不退还租金。

甲方：

乙方：

日期：

最新石材销售合同大全篇三

联系人：_____ 联系人：_____

地址：_____ 地址：_____

一、合作范围

乙方通过相关媒体为甲方及甲方项目、活动、医院医生等进行宣传推广，并根据客户需求推荐客户至甲方医院消费。

二、合作期限及续约

合作期为两年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

协议有效期满前1个月，双方可向对方申请续约，经过双方友好协商和互相评估，如果双方继续合作，双方应在本协议到期前签署新的年度合作协议。如果甲乙双方未在协议有效期满前重新签署新的合作协议，则双方合作到期自动终止，乙方在合作有效期内向甲方输送的客户将保留6个月的业绩保护期。即合作终止后的6个月内，甲方仍应按照本协议约定向乙方支付返点。

三、操作流程

□

甲乙双方不构成代理、雇佣或类似关系。

四、费用结算与支付

. 结算范围：_____

乙方会员在甲方的所有消费金额，包括所有合作期间的再消费、新开发项目消费和由此产生的延伸消费等。乙方会员进行再次消费时，不需要乙方重新将顾客信息通过派单形式通知甲方工作人员(以下简称_派单_)乙方会员再次消费后，甲方应在24小时内通知乙方。

乙方会员在乙方登记的电话号码与甲方消费时登记的电话号码不一致的，不影响乙方会员的认定，只要等够证实该顾客为同一人，均应将该顾客认定为乙方会员，其消费按照乙方会员消费处理，记入消费总金额。

乙方会员到院咨询带朋友一起咨询或直接介绍朋友到院咨询，其转介绍会员按照乙方会员消费处理，计入消费总金额。

(5)乙方派单后，甲方工作人员在录入顾客信息到医院的后台系统时，优先录了甲方商务通上的同一顾客信息或者其他第三方的派单的同一顾客信息的，此时不以录入信息时间先后认定乙方派单无效;如果乙方派单时间早于第三方的派单时间或者甲方商务通上获得顾客信息时间的，应认定该顾客属于乙方推荐的乙方会员，其消费按照乙方会员消费处理，计入消费总金额。

最新石材销售合同大全篇四

乙方：

2、合作方式：乙方愿意接受甲方排插系列产品在_____点
_____ (具体地址)的铺货安排，并陈列于店铺显眼位置，

同时做适当的推广工作。

3、返利：乙方销售额满 元甲方将给予返利 % ， 满 元返利 % ， 满万元返利 %。乙方销售额需提供正规的销售凭证，经甲方核实后返利。

4、结算方式：合同期内铺货产品由甲方铺底，补货结算为现金，合同期满可续签，不续签者或其他原因终止合同者应包装完好原数归还铺货产品，不能归还或包装损坏者则按原批发价结算。

5、原则上甲方在同一路段或同一区域只安排铺货一家，乙方在 个月内需完成至少 万元的业务额，否则甲方有权提前终止本合同并在同一区域开发其他客户安排铺货。

6、生效和终止：本合同自双方签字盖章之日起生效至 年__月__日止，合同签约地为，如双方同意续约，应在本合同有效期届满前二十个工作日内签署书面的续约协议。如逾期未能签署，则本合同到期后自动终止。

本合同未尽事宜， 经甲乙双方协商另行签订补充协议规定，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

甲方： 乙方：

签约人：（盖章）： 签约人：（盖章）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

最新石材销售合同大全篇五

网址：

乙方：

网址：店面地址： 规模： _____ 平米

经营特色：

2. 甲方赠送乙方一张会员卡，乙方享受甲方的会员服务.

1. 乙方负责在店内显要位置张贴甲方的公益宣传海报，乙方有义务协助甲方推广市场，并保持海报的完整与整洁。

2. 甲方会员在乙方店内消费时给予优惠, 折扣为: _____ 折

合作期限一年. 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年月日 年月日