

最新承包桉树砍伐合同(汇总9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年承包桉树砍伐合同(9篇)篇一

施工总承包一般包括土建、安装等工程，原则上工程施工部分只有一个总承包单位，装饰、安装部分可以在法律条件允许下分包给第三方施工单位，如果双方在施工的过程之中，受到了另外一家施工单位的干扰，可以向建设单位索赔施工干扰，降低效率的费用。这里给大家分享一些关于简单施工承包合同范本，希望对大家有所帮助。

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲乙双方自愿达成以下承包施工协议如下：

甲方把土建工程承包给乙方自行组织人员进行承包工程。甲方负责所有材料，乙方负责施工。

一、乙方不包基础费钱3000元，乙方从基础地面做起，房子为半框架结构建筑工程，人工费按垂直投影建筑面积计算，每平方米人民币220元。

二、承包内容：乙方负责水泥工、钢筋工、木板工、顶木与其他一切做工用具等。负责室内外批档，批档外三面过水泥油，还包每一层一个卫生间，第二层加两个卫生间。

三、付款方式：乙方进场后，甲方要按工作进度预付生活费。每封一层顶要按照每层楼总工程款的70%工程款预付给乙方。

四、每次捣制混凝土的机械费用甲乙双方各一半，在捣板当天伙食费由甲方负责。

五、顶上楼梯房按面积计算220元/平方米，栏水墙每米70元(包批档)。

六、合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份，从签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：乙方：

一、工程施工范围及工期：乙方严格按照甲方提供的图纸进行施工(如发生变更，双方协商)主要包括：自基脚面起，上至屋面的全部砖混砌体。水泥立柱、横梁、圈梁、卫生间、阳台、厨房、屋面等整体现浇，全部门、窗、孔洞预留，木工负责搭架、装模板等工程。

工程期限从 年 月 日至 年 月 日完工。乙方应按时施工，如期完工。

工人施工，乙方施工人员的生活由乙方自理，乙方及其施工人员与甲方不存在雇佣关系。3、甲方负责提供相应的建房屋有效图纸，乙方按甲方提供的图纸修建。施工所有的所有机器设备由乙方自行提供(包括搅拌机、吊顶制板上楼的机器、搭架使用的全部设备、振动器切割机等)并负责安装、调试及使用过程中的安全。因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方承担。

三、施工质量要求：1、乙方照图进行施工，甲方按要求验收

工程质量;2、楼层高度以图纸为准。圈梁和挑梁、浇注凝固后不应有蜂窝、麻面等。更不能出现钢筋外漏现象。在砌筑及浇注圈梁过程中，乙方施工时要保证质量，墙面要平整、房屋直角的地方不能纵角。3、厨房、厕所、屋面不得有丝毫渗漏，如出现渗漏视为不合格，甲方有权要求返工并赔偿损失，全部钢筋混凝土部位均要求使用震动机捣实。

四、施工安全要求：乙方在施工过程中，全程对施工安全负完全责任。乙方应在工地安装一切必要的安全防护装路。搭架、使用起重设备、使用电气设备必须有专人负责安全检查。违规操作导致的一切事故与甲方无关，甲方不承担乙方在施工过程中发生的一切伤亡事故的赔偿责任。由于乙方对施工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。

五、工程造价：泥工 元/m²木工 元/m²面积按实际工程面积计算。房屋竣工后，经检查屋面、厨房、厕所通过试水后没有渗漏，墙体楼面没有任何异常验收后付清。

六、本合同自签订之日起生效，一经签字即具有法律效力。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

发包方：

承包方：

1、凡乙方在约定范围内所需的衬砌或修筑用砂子、水泥由乙方采购，甲方在约1500米距离内就近向乙方提供适合砌筑用毛石并负责装载。甲方向乙方提供必须的施工用场地及水、电等。

2、乙方自行组织车队将适合施工用石料运送到各自的施工段面。甲方若须乙方协助放炮，其炮工价格应参照目前本地市场价格另行商议。

3、须衬砌各坡面及基坑的土方挖掘与清理由甲方依次完成，乙方严格按甲方的定位要求放线、施工，确保衬砌质量。

4、乙方采购的水泥标号为500#、砂浆达到5mpa□按要求配备pvc排水孔管材。

5、乙方在施工中严格按甲方要求控制挡土墙及修筑物内外形状的长、宽、高尺寸，积极配合甲方技术的统一管理，认真做好技术交底工作。

6、乙方在施工中所完成的合同以外工程量由甲方现场签证有效。乙方工程完成后由甲方组织相关部门验收后签发验收合格证明。

7、乙方员工遵纪守法。在施工中切实做好安全文明施工，并与当地居民保持良好关系。乙方在施工中如遇安全隐患应积极排除，若拒不听从甲方的安全指令与训诫所带来的安全事故，将受到有关部门的相应处罚。

8、甲方分包给乙方的毛石挡土墙施工单价为145元/立方米；窨井或检查孔的毛石砌筑体单价为200元/立方米，底部垫层另计。施工中，乙方每完成20__立方米的毛石挡土墙，甲方以现金的形式向乙方支付该部分工程款总额的90%，依此类推，至工程验收合格后两季度内付清余款。窨井(或检查孔)砌筑部分、签证部分及其他修筑部分的工程款由甲方向乙方依照实际施工进度按照上述付款方式另行支付。

9、本合同一式两份，自双方签字之日起生效，至工程款结清之日止失效。

甲方签字：

乙方签字：

20 年 月 日

2023年承包桉树砍伐合同(9篇) 篇二

甲方：

乙方： 身份证号码：

一、承包方式：乙方以单包工的形式进行承包施工。

二、承包范围及单价：

1、工作内容：依据图纸和图纸会审记录的外墙1.5米以内、基础、主体内所有水电项目(单体与总体连接部分单体水电管道施工1.5米以内到第一个井)。本项目中不包括智能化弱电工程以及预埋，建筑物1.5米以外、给排水、消防管网及强电、弱电电管、电缆施工。甲方现场水、电设施设备由甲方采购并派员安装，现场水、电维护工作由乙方以点工方式计算工资。

2、乙方应自备水电施工各种机具以及安全帽、手套等(本合同第六条)，确保安全生产措施。

3、计价方式含上述1~2条款中的所有工作内容和相关责任及费用综合单价为：按招标文件计算，本项目建筑面积为：5398m²每平方米包干为 元，总价约 元。水电技术工每天工资按____元计算，单价中含工人的劳保费，材料场内短途转运费，本项目(水电)不含挖土方工程。单价中含每道工序完成后卫生清理直至工程验收为止。

4、甲方不提供食堂和住宿，只提供工具仓库一间，乙方领取工资应提供工人工资表给甲方。

三、工期：

工期安排以甲方施工进度计划及监理单项施工计划为准，乙方密切配合，合理安排劳动力按时完成每一道工序，每拖延一天罚款200元。乙方以此类推计算，超过10天不能完成甲方有权单方终止本合同，乙方前期所完成工程量的80%结算并派其他班组施工，由此产生损失的一切费用由乙方承担。

四、质量及材料使用：

1、质量要求乙方要按现行部颁建筑工程质量、检验评定、施工规范标准进行施工，该工程质量必须达到合格。

2、乙方应在施工员指导下进行施工，挑选精良的施工人员进行组织施工，轮流作业，严格按施工图纸、设计、规范要求进行施工。如有不合格，乙方应自行返工至合格为止，由此产生的一切经济损失由乙方承担。

3、在保修期内，乙方应负责修复所有水电项目的维修。

4、乙方应及时整改交房中存在的问题，若不配合甲方有权另雇他人，该费用及造成的后果由乙方承担。

5、乙方应提前作好材料计划，节约使用材料。

五、付款方式：

本项目根据安装工程各部分项目完成状况付款，其中：基础接地焊接、每层卫生间等电位焊接，防雷引上线焊接，屋面避雷焊接没平方米 元；楼层电气管路预埋、给排水、消防预埋件、预埋洞每平米桥架安装每平米 元；给排水、消防广东

安装含补洞每平方米 元;楼层穿线、箱内盘线、开关、灯具安装每平方米元;强电项目屋电调试、给排水、消防水灌水打压试验每平方米 元。

每月按接点单价付80%工程款。工程通水、通电初检合格付至工程款90%。余下7%工程付竣工验收一个月内付清。保修款3%保修期一年满后一次性付清。

六、生产机具：

乙方应提供电焊机、切割机、加班灯及电线、雨衣、安全帽、机具电线等水电班组工具，甲方只提供主干线与每层电箱壹个。

七、安全生产、文明施工：

1、乙方所有到场人员应遵守安全生产管理制度和安全生产管理操作规程。乙方负责人应带领所有工人积极学习安全生产法规，做好每个到场工人的三级安全教育，把安全责任落实到每个工人头上。若发生安全事故，由乙方承担一切经济和法律責任，与甲方无关。

2、乙方负责人应负起本班组施工过程中的安全生产管理責任，并负责对本班组全体工人进行班前安全交底，施工全过程跟综管理检查与整改。

3、乙方应指定专人为班组专职安全员(名单报工地项目部)负责本班组安全生产，配合工地安全小组做好各项安全生产工作。

4、乙方工人进场施工应持有四证：“暂住证、婚育证、身份证、劳动就业证。”不得使用无身份证人员，如发现，每人罚款300元。在工地大便者罚款200元，奖给举报者100元。穿拖鞋或不带安全帽罚款20元。任何在工地打架者，不论是

否有理，每人次罚款500元后并移交当地派出所处理，由此所发生的费用由乙方承担。在工地不准赌博，若有者每人罚款200元。乙方不得使用“老、幼、残”的职工，若有由此造成的一切后果自负。乙方工人在工地不得烧菜煮饭等，否则罚款每次50元。乙方不得使用童工，否则产生的后果乙方自负。乙方班组人员不得偷盗工地的设备及财物，若有者每次罚款200元并追究乙方负责人的责任。

5、严禁带家属及小孩等非生产人员进入工地。

6、安全生产、文明施工。工完料净、现场整洁，配合工地做好本班组范围的各项文明施工，维护工地文明形象。

7、在施工过程中，乙方应严格遵照国家颁发的“建筑安装工程安全技术操作规程”认真采取有效措施，强化安全管理，按标准执行，确保安全生产、文明施工和临时建筑物，构筑物的安全。乙方应负全部责任(包括一切连带的经济与法律责任等)。

八、上述双方达成的付款方式，乙方应优先支付给工人工资，否则若因此引起的劳动工资纠纷问题由乙方自行解决。

本协议一式叁份，甲乙双方各执一份，施工员一份。协议自签订之日起生效，工程款付清自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

由甲方承建的玉带明珠西地下室(1#地下车库)工程设计图纸及招标范围内的给排水、电气、通风(含人防)等分部工程现决定由周八根施工，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原

则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程承包范围 承包范围：工程设计图纸范围内的水电安装（含人防）

二、合同工期及质量标准

按甲方与江西天龙数码投资有限公司(以下简称业主)签定的施工合同工 期及质量标准执行，并不得影响甲方的土建施工进度和工程质量标准。

三、合同价款

按最终决算价款(未下浮前，即未让利11.8%)的 22 %确定合同价款。(按 甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮11.8%，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮10.2%)

四、承包方式：包工包料

五、甲方责任

1、提供水电施工图纸两套。结合本工程特点，乙方不得对设计图纸等相关 资料进行外送、遗失、泄漏，未经甲方同意也不得进行复印、拍照、存档、转出施工现场。

2、开工前按规定提供施工用电电源和水源。

3、积极协助乙方协调处理与业主、监理及当地的各种关系与纠纷。

4、提供办公场所及工具间两间。

六、乙方责任

1、乙方应提供本专业的施工组织设计一份，并全权处理本承

包范围内的各种工程技术、质量问题(含工序报验、隐蔽验收、竣工资料的收集与整理、竣工图的编制)。

2、每月24日前向甲方报送当月施工产值进度报表及下月施工进度计划一份。

3、遵守甲方工地现场的所有管理制度及规范，密切配合甲方土建工程的施工，不得影响甲方工程的工期和竣工验收，否则由此产生的一切经济损失和责任由乙方承担。

4、乙方所施工的工程项目未交付业主前，乙方负责对本范围的工程进行保护，并妥善保护好甲方所施工的工程项目。

5、免费积极协助甲方承担乙方自身力所能及的各项小型工作(如电路检修、机械维修等)。

6、乙方提供购买材料的正式税务发票，发票总金额按甲方下浮决算价款的70%计算。

七、合同价款及支付

1、合同价款及调整

按最终决算价款(未下浮前，即未让利11.8%)的 22 %确定合同价款。(按甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮11.8%，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮10.2%后价款支付给乙方。)

2、工程款(进度款)支付

乙方签订合同后须向甲方支付合同价款(暂按人民币叁佰柒拾壹万下浮22%约贰佰捌拾玖万元整)的10%作为履约保证金(该笔款项在工程竣工后七天内甲方退还履约保证金)，当工程进度完至合同价款的20%后方支付工程进度款(此20%进度款由乙

方垫付)，工程进度款按每月实际完成工程量价款(以业主及监理工程师认可为准)的95%支付，工程竣工验收合格、业主在初审后七天内支付至工程合同价款的95%，审结后如无重大差异28天内支付到实际价款的95%，另工程总造价的5%作为质量保修金，保修期满后一个月内付清(乙方按下浮后决算款的5%作为质量保修金)。

八、材料设备采购

本工程所耗用的水电材料设备由乙方自行采购，并应符合国家标准，且必须是国内知名品牌，质量价格应得到甲方、业主及监理单位的认可。

九、工程分包

乙方必须由周八根本人负责施工，不得以任何理由及名义将工程转包和分包，一经发现将终止本协议，由此产生的一切损失由乙方承担。

十、质量保修范围及责任

电气管线、给排水管道、设备安装工程保修期限按照国家有关规定及合同条款执行。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，所产生的费用由乙方承担。

十一、其他

1、合同未尽事宜按甲方与业主签订的合同条款执行。

2、本协议一式两份，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年承包桉树砍伐合同(9篇)篇三

发包方： 公司(下称甲方)承包方： 广州市远宏餐饮服务公司(下称乙方)

一、伙食标准：甲方员工每天(二、三)餐伙食费标准为人民币 元，(早餐 元，中、晚餐各 元)中级人员 餐为人民币 元;高级人员 桌，餐 元，夜宵一体式 元，供给乙方经营输伙食。

二、用餐人数及期份结算付款方式：

a:用餐方式：1、按乙方专用饭卡交给甲方主管批条为准，但甲方主管部必须按领取卡数来开条据给乙方主管人员，方可作用期末结算证据。

2、甲方员工需停餐可由甲方主管批条为准，而有三天以上可报停，需经饭堂盖章生效。

3、中级、高级餐可由公司主管部提前一天报出次日人数给乙方，乙方可按数据(餐数、桌位)人数办理伙食。

b:结算及付款：1、按 日与甲方结帐一次，并在结帐后的三天内一次性付清。

2、甲方设有节日或周期，需加菜膳食，可按实用数据份量另计付款。

3、管理餐按实际用餐计算结帐。

4、甲方发生付款问题，须提前告知事因，否则乙方有权停止

用餐。

三、甲方责任：1、无偿提供现有的厨房、厨具、仓库及燃料、水电、住宿等厨房的正常运作之设施条件。

2、甲方厨房所用的燃料及水电按标准计算需供人民币 元，给乙方全权自由性使用(注：每人每天应用燃料费 元，水电费 元)。

3、要维护厨房的治安管理及开餐时间的维护秩序。

4、有指定人员负责与乙方配合有些细节工作。

5、要向员工宣传保清洁、守制度等知识;但不得破坏食堂的环境卫生，如有此事，乙方有权对于处理。

6、如有变动人数及开餐时间等事项，必须提前告知乙方。

7、如饭堂的设施出现故障，须及时帮助维修。

8、员工不能无根据的谣言，甲方将追究员工个人的责任。

9、员工投诉卫生、食量及伙食问题，甲方负责人须告知乙方主管人员，乙方应尽落实、提取结果、立即改正。

四、乙方责任：

1、厨房之工作人员，由乙方自行招聘、工资由乙方支付。

2、根据甲方伙食标准及需求，调配、制成等应适合甲方员工的口味，符合能量消耗的伙食。

3、在承包期间创以品种多样化，以质求量、色味合口的准则。

4、保持所用的食物有卫生质量、饭菜及汤式清洁无杂物，如

发现食物卫生问题，乙方负全部责任。

5、要不断听取多数员工意见进行改创、而达到卫生质量、份量等保持长期稳定一样标准。

6、不得采购变质的肉类、蔬菜类和大米以及调味品等物品，甲方可对食物卫生进行不定期检查。

7、保持厨房的环境卫生，做到餐冲、日洗、三天大清洗，做到随时检查随时达标的准则。

8、按规定的就餐时间准备饭菜，不得拖延；如遇特殊情况须延迟应及时通知甲方。

9、乙方的工作人员须遵守甲方的规章制度，未经批准不得随意出入禁区；如违反者，甲方有权将依厂规处理。

10、如厨房设备及工具移交后，乙方应合理使用，妥善保管，不得人为损坏，否则折价赔偿，如有发生失落损耗等一切由乙方负责。

11、做到服务周到文明待人笑面轻言。

五、违约责任：1、因不可抗力或停水、停电而引起延迟开餐不开餐，乙方不負責任。

2、若有意外发生食物病害事故，乙方必须配合甲方进行调查，若查明责任在乙方的错点，乙方应承担所有责任。

六、合同期：乙方办理伙食试用期 天，试用期后，甲方认为经营合格，合同期暂订为年，承包期满是否要续订或终止时，甲、乙双方均于十五天前通知对方，另行协商。

此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，以上合同之条例，双方须共同遵守，不得违反，否则具有同

等的法律效力。

生效日期： 年 月 日

甲方代表签名： 乙方代表签名：

盖章： 盖章：

签订日期： 年 月 日

发包方： 公司(下称甲方)

一、伙食标准：

甲方员工每天(二、三)餐伙食费标准为人民币 元，(早餐 元，中、晚餐各 元)中级人员 餐为人民币 元;高级人员 桌，餐 元，夜宵一体式 元，供给乙方经营输伙食。

二、用餐人数及期份结算付款方式：

a□用餐方式：1、按乙方专用饭卡交给甲方主管批条为准，但甲方主管部必须按领取卡数来开条据给乙方主管人员，方可作用期末结算证据。

2、甲方员工需停餐可由甲方主管批条为准，而有三天以上可报停，需经饭堂盖章生效。

3、中级、高级餐可由公司主管部提前一天报出次日人数给乙方，乙方可按数据(餐数、桌位)人数办理伙食。

b□结算及付款：1、按 日与甲方结帐一次，并在结帐后的三天内一次性付清。

2、甲方设有节日或周期，需加菜膳食，可按实用数据份量另

计付款。

3、管理餐按实际用餐计算结帐。

4、甲方发生付款问题，须提前告知事因，否则乙方有权停止用餐。

三、甲方责任：

1、无偿提供现有的厨房、厨具、仓库及燃料、水电、住宿等厨房的正常运作之设施条件。

2、甲方厨房所用的燃料及水电按标准计算需供人民币 元，给乙方全权自由性使用(注：每人每天应用燃料费 元，水电费 元)

3、要维护厨房的治安管理及开餐时间的维护秩序。

4、有指定人员负责与乙方配合有些细节工作。

5、要向员工宣传保清洁、守制度等知识;但不得破坏食堂的环境卫生，如有此事，乙方有权对于处理。

6、如有变动人数及开餐时间等事项，必须提前告知乙方。

7、如饭堂的设施出现故障，须及时帮助维修。

8、员工不能无根据的谣言，甲方将追究员工个人的责任。

9、员工投诉卫生、食量及伙食问题，甲方负责人须告知乙方主管人员，乙方应尽落实、提取结果、立即改正。

四、乙方责任：

1、厨房之工作人员，由乙方自行招聘、工资由乙方支付。

- 2、根据甲方伙食标准及需求，调配、制成等应适合甲方员工的口味，符合能量消耗的伙食。
- 3、在承包期间创以品种多样化，以质求量、色味合口的准则。
- 4、保持所用的食物有卫生质量、饭菜及汤式清洁无杂物，如发现食物卫生问题，乙方负全部责任。
- 5、要不断听取多数员工意见进行改创、而达到卫生质量、份量等保持长期稳定一样标准。
- 6、不得采购变质的肉类、蔬菜类和大米以及调味品等物品，甲方可对食物卫生进行不定期检查。
- 7、保持厨房的环境卫生，做到餐冲、日洗、三天大清洗，做到随时检查随时达标的准则。
- 8、按规定的就餐时间准备饭菜，不得拖延；如遇特殊情况须延迟应及时通知甲方。
- 9、乙方的工作人员须遵守甲方的规章制度，未经批准不得随意出入禁区；如违反者，甲方有权将依厂规处理。
- 10、如厨房设备及工具移交后，乙方应合理使用，妥善保管，不得人为损坏，否则折价赔偿，如有发生失落损耗等一切由乙方负责。
- 11、做到服务周到文明待人笑面轻言。

五、违约责任：

- 1、因不可抗力或停水、停电而引起延迟开餐不开餐，乙方不负责任。
- 2、若有意外发生食物病害事故，乙方必须配合甲方进行调查，

若查明责任在乙方的错点，乙方应承担所有责任。

六、合同期：乙方办理伙食试用期 天，试用期后，甲方认为经营合格，合同期暂订为 年，承包期满是否要续订或终止时，甲、乙双方均于十五天前通知对方，另行协商。

此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，以上合同之条例，双方须共同遵守，不得违反，否则具有同等的法律效力。

生效日期： 年 月 日

甲方代表签名： 乙方代表签名：

盖章： 盖章：

签订日期： 年 月 日

甲方： _____ 中学

乙方： _____ (家庭住址： _____，身份证号： _____)

一、甲方的责任和义务

- 1、负责对乙方的工作进行全面检查、监督、管理和培训。
- 2、向乙方人员提供宿舍和满足烹饪必须的设施设备及用品。
- 3、提供安全合格的食材。
- 4、在每月20日前向乙方支付上月劳务费。

二、乙方的责任和义务

- 1、按照烹饪工作要求，自行招聘思想好、身体心理健康、品

行端正、作风正派、富有爱心、热爱烹饪工作、热情大方、初中以上文化水平、烹饪技术好的人员从事餐饮工作。

2、对所聘人员进行培训和全面管理，负责员工的安全。

3、与学校食堂管理人员共同制订饭菜谱，负责拟订原材料采购单，及时按需填写原材料领用单。按照食品卫生标准加工烹饪菜谱所列的菜肴及主食。

4、按规定做好食品留样、餐具洗消并做好记录。负责餐饮楼操作间及室内外的环境卫生。

5、按学校规定的时间售饭。服务周到，热情大方。保证售饭刷卡，满足全体师生的就餐需求。完成学校安排的临时性工作。

6、工作人员必须遵守甲方的各项管理制度，服从甲方的管理，必须严格执行《食品安全法》等有关法律法规，遵守学校《食堂食品卫生安全管理制度》。

三、其他约定

1、乙方完成合同规定的劳务工作，甲方每月付给乙方劳务费(含保险费)贰万捌仟元整(28000元)。一年按9、5月计算，计贰拾陆万陆仟元整(266000元)。此费用中已包含乙方及其聘用人员的各种保险费用。

2、招聘工作人员不得少于18人。每少一人将扣发壹仟贰佰元(1200元)劳务费。

3、所有员工的劳动关系隶属乙方，薪金由乙方支付，不与甲方直接发生劳资关系。乙方及其招聘的所有工作人员的养老保险、医疗保险、意外保险等各种保险，全部由乙方负责，甲方不承担责任。

4、乙方人员工作期间应认真做好防火、防盗及机械操作安全工作。若出现安全事故，由乙方承担一切经济 and 法律责任。如给甲方造成损失的，按实际损失赔偿。

5、乙方在饭菜制作过程中未按照卫生标准操作(如制作熟食的刀或菜板与制作生食的刀或菜板混用等行为)，造成师生发生食源性疾病的，由乙方承担全部责任。

6、乙方及其员工出现违纪违规行为者，按照《_____中学食堂从业人员违纪违规处罚规定》执行。

7、本合同履行过程中，甲方根据乙方的工作情况，可以随时解除合同;如乙方因故不能继续履行合同时，应当提前两个月通知甲方，否则，乙方应当赔偿给甲方造成的损失。

8、合同期限为一年，从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

法人代表：_____

2023年承包桉树砍伐合同(9篇)篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

一、乙方以租赁的方式承包甲方的荒地，自主进行种植、经营，甲方不得以任何借口进行干涉、干预，否则甲方应承担乙方在承包期限内的全部损失。

二、年限

租赁xx期限为 年，(从 年 月至 年 月止)。

三、土地租金事项

租田地价格为每年每亩 元/年，租金的交纳方式采取按每年支付的方式，由乙方于每年的年底交纳给甲方，租赁期间不再产生其他费用。荒地现有林木属甲方所有，乙方不得砍伐。年底没交清租金本合同作废。

四、甲方的权利与义务

- 1、租赁期间甲方必须协助乙方处理好周边关系，积极提供各项基础服务。
- 2、甲方保证在承包期内提供完善合法的耕地使用权。允许乙方租赁范围开路。
- 3、租赁期内，甲方不得另行租赁该地块，且不得因人员变更影响合同执行。
- 4、租赁期内，乙方不得利用该地块进行猪养殖活动。

五、乙方权利与义务

- 1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。
- 2、在租赁期内，乙方有权种植其他作物项目，不得种桉树，不得进行猪养殖。
- 3、乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。
- 4、乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。

5、承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。

6、甲方中途无故终止合同，除应向乙方支付违约金外并赔偿相关经济损失。

六、乙方承包的土地被依法征用、占有或其它不可抗力的损失，国家或私人对该地内的植物、设施等赔偿由乙方享有。

七、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

此协议一式两份，甲乙双方各持一份。协议自签订之日起生效，具有法律效力。

甲方法定代表人： 乙方法定代表人：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

2023年承包桉树砍伐合同(9篇)篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方充分协商，结合工程具体情况，本着互惠互利的原则，甲方将 工程交与有专业资质的乙方施工。为明确甲乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》以及国家相关法律、法规特签订本合同，以供双方共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、保温形式及保温层厚度：胶粉聚苯颗粒外墙外保温25mm□
30mm□

4、执行标准：现行保温相关标准和图集以及按设计图。

二、承包范围： 外墙外保温。

三、承包方式：包工包料(乙方自行负责材料采购及组织施工);包检测合格、包验收合格、包资料包交验合格。

四、合同工期：

工程总工期约 天(不可抗拒的因素除外)，每栋进场日期到施工结束，具体进场日期以甲方书面通知及经甲乙双方共同现场查勘具备进场条件为准。

五、合同价款、结算方式及付款方式：

1、本工程暂定工程量为：保温部分约 51000平方米，非保温部分约24000平方米(以现场实际施工面积为准。)最终结算方量以双方现场实际收方为准。

2、本工程保温部分包干单价为□25mm厚为 39元/平方米□30mm厚 为 40元/平方米(其中包括人工、材料、资料、检测、安全、验收)。非保温部分包干价为 元/平方米(非保温和底糙层甲方免费向乙方提供河沙、水泥)。

3、结算方法及付款方式：每月按工程进度的 80% 支付工程进度款(每月的25日计量，次月的10日前支付工程进度款。)。工程大面积完工后支付至总工程款的 80% ，保温工程单项验收合格后，一个月内支付至总工程款的 95% ，其余 5% 作为工程质量保修金，从保温工程完工之日算起，一年之内付清。

六、甲方的权利和义务：

- 1、有权审定乙方编制的施工方案，对乙方施工中的工程质量、工程进度、安全文明施工等实行全过程的监督管理，定期或不定期对施工现场的质量、安全文明施工情况进行检查，对不符合质量、安全文明施工要求和公司有关规定以及损害公司形象、信誉的行为有权制止。
- 2、应提供完整的施工作业面给乙方，甲方不能因自己其他部分施工方便而影响乙方施工，如遇特殊情况，甲方应提前通知乙方，双方友好协商。
- 3、应协助安排乙方的施工用水、电接口、材料堆放临时库房、工人临时住房。
- 4、应协助乙方做好已完工部分的成品保护工作。
- 5、单栋工程施工完成后甲方应在10日之内组织验收，逾期不验收则视为认同该工程合格。
- 6、应按合同约定支付工程款。

七、乙方的权利和义务：

- 1、认真履行本合同，重合同，守信用，依法建设，守法经营，维护甲方的信誉和形象。
- 2、参加甲方组织的现场交底，拟订施工方案和进度计划。
- 3、主动接受国家相关职能部门及国家在质量、安全文明的监督、管理和检查，自觉遵守甲方的有关技术质量管理体系、安全文明施工管理制度等的规定。
- 4、指派 为乙方驻工地代表，联系电话 ，负责合同的履行，按要求组织施工，保质、保量按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。若因质量原因造成返工，由乙方负责完

成。

5、严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。作好各项质量检查记录，编制工程结算。

八、质量、安全、文明施工管理：

1、本工程质量等级确定为：合格。

2、本工程安全、文明施工达合格。

3、本工程质量、安全以及在施工过程中自觉地接受甲方有关管理人员的监督和检查，并遵守甲方的有关技术管理制度、安全文明施工管理制度等规定，接受甲方管理人员的监督检查，认真作好施工现场的安全、文明施工工作，做到标准化管理。

4、如甲、乙双方有争议时，以政府质监、安全部门认定为准。

5、乙方施工人员进场后，甲方须为其买工伤保险及意外伤害险。

九、违约责任：

1、甲方应按合同规定的时间付款，每延迟一月，应按未付工程款总额的5%作为违约金赔偿给乙方。

2、乙方若因自身原因未按时将工程交付甲方使用，则应承担每延误一月所应承担的工程款5作为违约金。

十、其他约定：

1、垂直运输(指施工升降机但不含施工吊篮)、脚手架、相关配合及工人临时住房由甲方免费提供。

- 2、乙方自行负责施工吊篮及锚具等及相关配套和辅助工具。
- 3、双方在本合同履行中发生争议，首先协商解决，当协商不成时，可向原告方人民法院起诉，由人民法院裁决。
- 4、未尽事宜双方本着友好的原则协商解决。
- 5、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

甲方：_____

乙方：_____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律行政法规的规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同。

1. 工程名称及规模：
2. 工程地点：富阳_____路_____号。
3. 工程范围：土建、钢结构等(不包括装潢、电力部分)
4. 工程承包性质：包工包料。
 1. 工程质量：严格按照国家建筑施工规范进行实施，确保工程质量合格，因施工过程中的质量问题而引起的返工、经济损失、工期延误由乙方自负。
 2. 工期进度：核定总工期竣工日期为_____年_____月_____日。
 3. 乙方必须认真做好安全文明施工，严格按照安全操作规程

作业，订列相关安全措施。如出现人身安全事故以及其它一切事故责任自负。

4. 乙方必须严格按标准化作业，各上岗人员及管理人员必须持上岗证。

1. 工程总造价暂估为人民币伍拾万元整。

2. 工程款支付：

1) 土建材料进场、施工人员到位后，支付总价的_____%。

2) 钢架结构结顶后，支付总价的_____%。

3) 竣工验收合格后，支付总价的_____%;根据计划工期，延误_____天暂扣进度款_____%，延误_____天，暂扣_____%，以此类推。

4) 总价的_____%做为保证金。

1. 在施工中如质量经常出现问题或返工，特别是主体工程质量严格不合格，管理无程序可视为无施工能力，作为违约责任。甲方有权终止合同，另选施工单位。

2. 工程进度：工期进度完不成，视为违约，负违约责任。

五、补充条款 _____

1. 本合同自双方签字盖章后即生效，至工程竣工及价款结清后失效。

2. 本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目协商一致，订立协议并共同遵照执行。

1、工程名称：江苏省防汛防旱抢险中心防汛物资仓库安全维修工程

2、工程地点：防汛防旱抢险中心内

二、工期：

1、开竣工日期□20xx年8月29日 -20xx年10月27日(具体以开工报告为准)

2、合同总工期为 60工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、质量标准采用下列：

符合国家质量验收标准；

五、合同价款

本合同工程价款结算采用下列 种方式：

1、采用固定单价方式，固定单价为元/平方米(工作量按实结算)

六、付款方式

1、工程款按 审计结束后付至审定价的90%，留置10%质保金一年后付清。

七、材料、设备供应：

八、质量及验收

2、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

3、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方应在收到乙方请验报告后 小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方验收，乙方在竣工后 天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方的要求，禁止随地洒落、倾倒。

九、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工

组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在接到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的 %支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2 承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

十、安全及文明施工与管理

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

十一、甲方责任

- 1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。
- 2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。
- 4、履行其它本协议约定的义务以及负责

十二、乙方责任

- 1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。
 - 2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。
 - 3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。
 - 4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。
 - 5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知 日内进场维修， 日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。
- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的 承担违约金，或每天按 1000元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

十四、附则

1、本协议经双方签章 后生效。

2、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

3、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

4、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。商不了，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年承包桉树砍伐合同(9篇) 篇六

_____：(下称甲方)

_____：(下称乙方)

为发展工付养殖业，充分调动农民生产积极性，增加集体和个人收入。经双方协商同意，特订立本合同，以便共同遵守。

甲方现将 平方米合 亩发包给乙方使用。该土地位于 村南面。东至 ，西至 ，南至 ，北至 。东长 米，西长 米，南长 米，北长 米。

第二条承包期限：

第三条土地承包金额及交纳方式：

- 1、土地承包金以每亩每年150元交纳，从承包后的第六年开始按150元每年递增10%的承包金交纳。
- 2、承包金应先交款后使用，每年交纳一次，乙方应在每年的十月一日前交清下一年的承包款。

第四条甲方的权利和义务：

- 2、甲方有权召集承包人参加正常的会议及有关活动。
- 3、甲方有义务解决所承包土地周边与群众之间发生的纠纷。

第五条乙方的权利和义务

- 1、乙方必须按时、足额交纳规定的承包金。
- 2、乙方独立经营，自负盈亏。
- 3、有权抵制合同规定以外的任何经济摊派。
- 4、合同期满，在同等条件下，拥有优先继续再承包的权力。

第六条违约责任：

在合同履行期内，双方应严格执行合同的规定，不得违约。若一方违约，由违约方向对方偿付总承包金额十倍以上违约金。

第七条其它：

本合同系双方自愿达成，具有法律的约束力，自双方签名盖

章后生效。

第八条本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

2023年承包桉树砍伐合同(9篇) 篇七

甲方： _____ (以下简称甲方)

乙方： _____ (以下简称乙方)

为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于土地承包给乙方开发经营，面积。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为年，即从年月日至年月日止。

三、该承包地所有权属甲方，乙方只有使用权。

四、在承包期间内，乙方在该地经营生产，甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方，否则甲方要负责由此所造成的乙方经济损失。

五、在陈包期间内，如有土地权属发生争议，概由甲方负责出面处理，否则由此所造成的损失，均由甲方赔偿。

六、在承包期间,该地如被征用,征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方,青苗等其他费用赔偿给乙方。

甲方(盖章) _____

法定代表人(签章) _____

乙方(签章) _____

____年 ____月 ____日

2023年承包桉树砍伐合同(9篇) 篇八

乙方：身份证号：

一、土地流转的方位、面积和方式

流转土地所在方位： 流转的面积为 亩，以实际丈量面积为准。流转方式为租赁。

二、流转的期限为 年。

即自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、流转土地的用途：桂花等花木的栽培及购销。

四、流转费标准及支付方式。

1、转包的`租金为每亩每年 元。

2、甲方于合同规定期内到乙方所在地领取转让金。

五、协议生效以后,乙方每年的转让金在 月 日支付给甲方。甲方逾期未领取转让金而使合同无效,后果由甲方承担。

六、乙方在租赁期间涉及到劳务用工，在同等条件下应该优先使用甲方。

七、甲方的权利和义务

- 1、有权监督乙方按时履行本合同规定的各项义务。
- 2、不得干预乙方依法、合理的生产经营活动。
- 3、协助处理好与周边、地边等方面的关系。
- 4、不得干预乙方在转包土地上所种树木出售时合理使用土球。

八、乙方的权利和义务

- 1、依法享有经营自主权、产品处分权和收益权。
- 2、按时向甲方支付流转费。
- 3、乙方在经营所需的情况下可以在转包的地上进行房屋、道路、沟渠等建设。
- 4、乙方在转包后不得长期弃耕抛荒。

九、双方约定的其他条款

- 1、流转期内，如流转的土地被国家依法征用、占用，土地的补偿归集体，附属物补偿归乙方。
- 2、流转期内，甲方不得随意进入土地进行其他活动。
- 3、乙方在合同期满后，对土地的耕作造成破坏致使不能正常耕作的，乙方必须负责恢复土地正常使用。

十、合同期满，乙方要求续签合同的，甲方在同等条件下可

优先承租。

十一、违约责任

流转期内，如一方违约，造成损失的，依法予以赔偿（按地面附属物的三倍以上价格赔偿）。

十二、纠纷解决办法

流转期内，如双方发生纠纷，先由县（市）乡（镇）农村土地承包主管部门进行调解。调解不成的，向县人民法院起诉。

十二、本合同自签订之日起生效。

十三、本合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充约定。补充约定与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，村土地流转服务中心一份。

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

鉴证方：

签订日期： 年 月 日

2023年承包桉树砍伐合同(9篇) 篇九

一，工程位于大庆市大同区新华电厂。

二，总工程量为 平方米。

三，工程承包形式为总承包。

四，工程每平方米造价为 元，工程总造价根据施工结束实测面积确定。

五，工程追加20xx元的设备调遣费。

六，工程自 年 月 日为开工，至 年 月 日为竣工。

七，付款方式，乙方人员、机械、材料进现场后，甲方拨付工程总价的30%工程款；乙方完成总工程量一半时，甲方再拨付工程总价的30%工程款；其余40%工程款在乙方完工验收合格后一次拨付给乙方。

八，工程所用的混凝土标号为c30[]所用材料必须符合规范要求，

其中工程所用水泥必须为国家免检的p42.5普通硅酸盐水泥。

九，乙方进入施工现场，要遵守公司的厂规厂法，爱护公司财物，文明施工，如损坏公司财物，要按价赔偿。

十，乙方进入施工现场，要注意安全施工，贯彻落实好安全施工条例，排除不安全的隐患。乙方如在施工过程中出现安全事故，乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十一，本合同如有未尽事宜，按《中华人民共和国建筑法》和《道路施工质量验收规范》执行。

此合同一式三份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

承包方：（以下简称乙方）就甲方 工程由乙方承包修建之相关事宜，双方本着平等、自愿、诚实信用原则，为明确相互权利义务，经充分协商，达成如下建筑工程承包合同条款，以资双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程概况：

三、工程工期： 个月。从20xx年 月 日起至 年 月 日止。（以甲方下达的进场通知书的时间开始计算）

四、工程承包方式：

五、承包工程范围：

六、工程价款：

1、工程单价计算方式

2、工程总价款： 元。

七、付款方式：甲方按工程进度向乙方付款。甲方向乙方支付 万元预付款；此后，每个工期甲方向乙方付款 万元，全部竣工后甲方向乙方一次性付清全部工程款。超过付款时间三个月内不计利息，超过三个月按2%月息支付乙方，超过一年按5%月息计算；利息每季度付清。

八、工程质量要求：符合国家现行行业合格标准。

九、工程竣工验收：项目工程竣工验收及备案待一切事宜均由乙方负责完成，并承担相关费用。甲方收到乙方提供的工

程竣工验收备案书等相关资料，视为乙方所完工程验收合格。

十、双方的权利义务

(一) 甲方的权利义务

- 1、向乙方交付设计施工图二套，并组织进行设计施工技术交底。
- 2、对乙方的日常施工质量进行监督管理，担任甲方现场技术总工，协助工作。
- 3、聘请
- 4、按本合同约定向乙方支付工程款。

(二) 乙方权利义务

- 1、严格按工程设计图纸施工。
- 2、所购主要建筑材料，如钢材、水泥等必须是大厂产品，以确保工程质量。
- 3、做好日常施工日志记录，确保工程顺利进行。
- 4、自觉接受甲方现场工作人员和监理公司工作人员的工程质量监督检查。对不合格工程无条件返工重做，并自行承担由此造成的一切损失。
- 5、按建筑工程操作规程规范施工，安全施工、文明施工，不得违规操作。若出现不规范施工行为被相关建筑管理部门查处，则自行承担由此产生的相应责任及损失。
- 6、对施工过程中发生的一切安全事故承担完全赔偿责任。

7、不得擅自转包、分包本合同项下的承包工程。

十一、特别约定

因不确定因素，若本合同履行中出现甲方支付乙方工程款不足的情况时，双方应即时协商寻找资金，把工程及时竣工完成，不得窝工、停工。

十二、双方签字确认的《工程预算表》是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同未尽事宜，双方可协商签订局面补充协议。补充协议与本合同不一致的，按补充协议执行。

十四、本合同一式两份，双方签字盖章生效，各执一份。本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

竣工日期□20xx年 月 日

总日历日期： 天

乙方必须按此日历天数完成工程施工任务，逾期造成的损失由乙方负责。

3、施工内容：按建设方提的安装部分工程量清单完成其工程量。

4、施工质量：乙方在施工过程中水电安装、调试、运行符合合格质量标准。质量验收由甲方负责，乙方负责协助完成。

5、工程承包总价：工程承包总价暂按投标总价，

即：4967817.00元(大写：肆佰玖拾陆万柒仟捌佰壹拾柒元)

6、工程结算：

6.1、按安装部分工程量清单的固定综合单价结算。

6.2、甲方按照工程总造价的12.00%(百分之十二)收取乙方项目承包管理费(其中：空调设备单价不收取承包管理费)，上缴方式在建设单位拨付工程款时，按此比例收取。

7.1、第一次：基础完成之后，按合同工程总额的10%支付。

7.2、第二次：一层浇筑楼板砼浇筑完成后，按合同工程总额的10%支付。

7.3、第三次：工程主体完成后，按合同工程总额的30%支付。

7.4、第四次：进入水电管道安装，按合同工程总额的20%支付。

7.5、第五次：工程完工后，按合同工程总额的10%支付。

7.6、第六次：工程经过竣工验收后，按合同工程总额的10%支付。余下5%，作为工程质量保证金，一年后退还。

8、合同份数：一式三份，其中甲方一份，乙方二份，双方签字盖章后生效。待工程验收合格结清工程款后自然失效。

发包方(章)： 承包方(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年6月18日 年6月18日