

2023年提土旁和提手旁教案 写字教学教学反思(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、国家颁发的有关施工规范和标准、其他有关法律法规，经双方协商，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方就达州凤凰国际大酒店，本工程中央空调系统项目发包事宜协商一致，签订本合同。

工程名称：达州凤凰国际大酒店

工程地点：四川达州

工程规模：

签订地点：

1乙方根据甲方提供的中央空调系统施工图纸进行工程包清工施工。施工中如需变更或工程返工的则以现场甲方确认的变更通知单为准。增加的包清工费用按甲方项目部工程量清单和预决算部的相关要求计算。

- 2、甲方具体发包内容： 水管保温；
- 3、承包方式： 包清工、包质量、包进度、包安全。
- 4、合同订立方式： 固定单价乘实际施工工程量。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

如遇不可抗拒的自然灾害按日顺延。乙方必须配合业主的室内装修进度室内工程施工。

第四条 结算固定单价及合同标的

水管保温dn100以下单价 元/m,dn100以上单价 元/m²

乙方进场施工10天后，乙方向甲方申请支付本合同劳务费估价款的10%，此款项在此后工程进度劳务费结算中分两次扣完。

按工程进度拨付。每月按审定后的现场实际完成工程量的60%，在次月10日前支付工程进度劳务费，该进度劳务费由甲方按乙方人头数和出勤天数，用工资表形式进行发放。当付至该工程劳务费总价的60%时暂停支付工程进度劳务费。工程完工并经验收合格后，30日内进行结算，结算后30日内付至该工程劳务费总价的95%。剩余5%作为工程施工质量保修金，保修期内保修金额不计利息。仍依照竣工结算办法办理结算，质保金在质保期满一个月后，甲方向乙方支付清。

3、甲方对乙方负责提供相关辅助设施，如梯子、吊篮、脚手架等。

4、甲方对乙方施工安装的成果有义务协助保护好，减少损伤和破坏。

1、乙方按合同工期、设计图要求、承包范围、内容完成工程施工；

2、乙方施工期间造成的安全事故由乙方负全责；

3、乙方在施工期间必须遵守甲方的相关管理制度；

4、乙方施工所需施工设备和工具由乙方负责；

6、乙方必须保证施工场地工完场清，垃圾集中堆放；

7、乙方必须配合甲方进行分项调试，工程整改和系统联调交验工作。

2、工程验收标准按甲方提供的施工图和参考国家安装工程规范进行验收；

4、工程验收人员由甲方组织建设方相关人员和甲乙双方相关人员进行验收。

1、乙方按照国家有关法律法规规章提供服务；

2、乙方向甲方提供质保期内合同范围的维修服务和客户使用时发现的不规范部分的整改服务。

工程质保期为建设方验收合格后的一个制冷周期和一个采暖周期。保修期内乙方向甲方免费提供维修服务，质保期内由于甲方提供的材质原因造成的维修费用由甲方承担。

2、工程保修期满、劳务费结算完后，该合同即告终止。

因履行本合同收起的或与一合同有关的争议，甲乙双方通过友好协商解决。

1、本合同自双方签字盖章之日起生效；

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、本合同应按照^v^的现行法律进行解释；

4、本合同未尽事宜由双方协商补充，补充件与本合同具有同等法律效力；

5、《安全协议》是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇二

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，同意达成本合同，共同遵守执行。

一、安装内容及选材。

1、地暖管：

2、分水器：

3、保温隔层热铺设：隔热层18公斤溶重保温板

二、协议造价：

1、单价 元平方米。

2、总造价 元，（按实际铺设面积标准）

三、质量验收标准。

地暖工程安装依照中华人民共和国《保温热水地板辐射采暖系统施工安装》(GB50369)及相关标准验收。

四、结算方式及期限

合同签订后，甲方首付50%备料款，乙方施工完打压无质量问题由建房一次性付清全部余款。

五、施工条件需求，乙方进场前甲方必须具备以下条件。

- 1、卫生间防水完毕且不渗、不漏。
- 2、厨房到卫生间冷热水管路安装完毕且打压试验完毕。
- 3、现场地面清理干净，找平完毕。

六、乙方承诺：

- 1、正常条件下50年，除人为因素外，由于管材质量造成的一切损失由 承担，由于安装原因造成的损失由乙方承担。
- 3、分水器及其地面外系统免费调试维护两个采暖期，在保修期内由乙方安装的地暖工程包括所有的设备，材料因其质量和安装质量而出现的问题，均由乙方负责无偿维修，乙方在接到甲方的维修要求后两个小时内必须到场，按失处理问题，后分析事故原因及责任分配原则处理，由甲方人为因素而出现的任何问题，责任均由甲方承担。
- 4、保修期后乙方按成本价收取维修费用。

七、违约责任(按合同法有关规定执行)

八、其他约定事项：

1、在地暖结构层上严禁凿洞，钉钉、钻孔等。

九、合同执行过程中如果发生争执，双方应及时协商解决，协商不成时可向当地人民法院申请裁判。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇三

1) 你为我扫屋子，我为你去扫天下！

2) 最美的感情是，无论走多远都有你陪伴。

3) 内个女的，我爱你了咋地。你有本事爱我啊？

4) 原来你若真爱一个人，内心酸涩，反而会说不出话来，甜言蜜语，多数说给不相干的人听。

5) 如果你当初不知道我喝了多少杯，也就不会明白你究竟有多美！

6) 在黎明之前，让我再拥有一个爱你的暮色。在天黑之前，让我再得到一个爱你的晨曦。

7) 任何事情不必着急，注定是你的跑不了的。

8) 我们一直在追寻，追寻着属于我们的共同结局。

9) 爱你的人，偶尔会像个孩子，偶尔却像一个严厉的教官。

10) 爱其实很难，不知道如何把你装进心里。爱其实很容易，却不知道怎样走进你的心里！

11) 你是我繁华人生中唯一让我如此心动的男人，你便是我漫长生命里的所有。

12) 我不知道人类为什么得结婚?不如让我们一起研究看看,让我们合法地结合吧!

13) 快乐能不能早点醒过来,我一直在等待着它的出现。

14) 年少的我们什么都不在乎,总是让深受的人受伤。

15) 爱你,藏在我心里,暖在你心!

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇四

乙方_____

甲方决定将_____工程的地方辐射供暖工程的设计与安装委托给乙方,为明确甲乙双方的权利责任与义务,依据(合同法)经甲乙双方协商,制定以下条款,甲乙双方共同遵守。

一, 工程范围与内容

1, 地面辐射供暖工程的材料供应及施工。

2, 安装分水器,支管安装从分水器至支管阀门接口(包括分水器应连带的支管供回水阀门及过滤器)铺设地板地暖的保温层,安装地板供暖的加热及保护管道,按规程设置膨胀分割缝,一次水压试验及供暖调试等(不包含混凝土工程和主管道)

二, 工程量及单位造价:按施工工程的实际建筑面积结算不含地下室约_____平方米,每平方米_____元。

三, 设计, 施工技术要求及主要材料要求:

2, 地暖保温层厚度, 容重作法按国家建筑标准设计执行

5, 分水器采用_____材质的_____分水器

付款方式: 协议签订后, 由乙方负责工程设计, 由甲方先付给乙方工程材料款, 为总造价的50% 进入工地施工再付乙方全部工程款的30%, 试压结束后结清剩余全部款项即总造价的20%。

四, 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利与义务

1, 提供工程所需的材料存放的库房, 场地及水源等必要施工条件。

3, 按约定支付工程款

(二) 乙方的权利及义务

1, 建立施工质量体系

3, 在工程验收交付前, 承担工程成品及原材料的保管责任, 发生工程成品的损毁或丢失, 以及因意外造成工程成品喝原料毁坏 丢失的, 由乙方自行承担。

五, 违约责任: 按合同法执行。

六, 乙方的单位造价内不含主题施工单位的配合费等费用

七, 此协议一式两份, 甲乙双方各持一份, 双方签字后有效

甲方签字 乙方签字

日期 日期

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇五

乙方：

第三条： 工程内容： 室内地热隔热层苯板、铝箔铺设pe-rt地盘管、分水器施工安装、调试，安装地暖管后3-4mm的混凝土回填层；分水器上接口由乙方负责安装，所有配件按照甲方提供的规格、型号、品牌等施工安装；房间内盘管参照图纸要求进行施工。

第四条： 承包方式： 包工包料，包验收。

第五条： 开工日期：

竣工日期：

(1)因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期完工(不可抗拒的原因除外)，乙方应承担的责任且给予每天500元的罚款。

(2)工期如有变动，以不影响其他工种施工为原则。

第六条： 工程造价

室内地热辐射采暖安装工程(按工作内容乙方负责的项目)按图纸设计实际施工的面积以每平方米 元。

第七条： 甲方职责

(1)向乙方提供设计完备的施工图纸资料。

(2)施工场地具备开工条件和完成时间的要求。

(3)负责协调处理施工工种之间技术交叉作业及其他事宜。

(4) 负责。

(5) 乙方施工未验收的工程，甲方有责任协调其它单位进行保护。

(6) 向乙方提供材料存放地点。

第八条：乙方职责

(1) 按甲方提供的施工图施工，并配合甲方技术人员组织好图纸会审。

(2) 负责协调处理好施工现场各工种之间技术交叉作业事宜。

(3) 乙方应文明施工，在施工过程中要接受甲方领导的监督检查，保证工程快捷、高效。

(4) 乙方安装完工程未验收、未交付甲方之前，乙方负责工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，由乙方负责修复。如因甲方提前使用或土建队伍各工种交叉作业损坏，发生损坏的修理费用，由甲方协调经济责任，由责任人负责承担。

(5) 乙方应向甲方提供所用材料的合格证及材质报告，经甲方及监理确认后方可施工。

(6) 乙方应严格按照施工要求操作，如出现安全事故，由乙方全部负责。

第九条：质量与验收

(1) 隐蔽工程和中间验收。工程具备覆盖、掩盖条件，乙方自检合格后通知甲方，甲方接到通知后3日内应组织检查和验收。验收合格甲方应在隐蔽工程验收记录上签字，双方认定合格后方可进行下一步工程的施工，在回填施工中，因甲方认可的其他施工造成的破坏、损坏的损失由甲方负责。

(2) 质量标准严格按当前有关规范执行，达到设计要求。

(3) 乙方与施工同步提交竣工资料，甲方签字生效。

第十条：工程款支付与结算

(1) 原材料全部进厂付工程总价格的10%计盘管、试压、经甲方与监理联合验收合格后再付工程总金额的40%计 元；剩余45%计 元款项在工程验收合格后30日内支付，留5%质保金，质保金1年结清。

(2) 工程款结算按实际验收面积计算。

第十一条：保修

(1) 乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目内容、范围、期限进行保修。

(2) 在使用期间，如因甲方或用户使用不正确(如钉子钉坏等)，或人为损坏造成损失，乙方不负任何责任。

(3) 未按业主要求约定时间48小时内维修. 甲方有权安排其他人员维修，乙方承担所有费用并承担不即时造成的所有损失。

第十二条：违约

(1) 甲方不能按协议如期拨款，工期顺延。

(2) 合同生效后，如单方违约(不履行合同条款)，违约方向受损方支付违约金为工程总价款的5%。

第十三条：双方承认的附加条款：

(1) 工程完工未验收或没有正式交付给甲方前，甲方及用户不能提前使用。

(2) 甲方及用户提前使用视同甲方或用户验收。

(3) 室内采暖需预留的孔洞，过墙洞口，分水器预留墙洞等均由甲方负责。

第十四条：合同生效与终止：

以上各条款双方共同遵守，双方负责人签字盖章生效，本合同一式贰份，双方各壹份，均有同等效力，保修期结束，质保金给付，合同终止。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

最新地暖质保合同 地暖外包合同实用篇六

4. 如果是高档点的豪华装修

房屋装修的工期是根据户型面积和类型来定的。面积越大，需要的时间越长。房子的平均大小是70天左右。

1. 程序定制

如果业主对装修不太了解，最好找当地的装修公司进行设计策划，定制方案。如果觉得价格比较贵，也可以找设计师帮忙设计，自己找施工队做装修，这样成本会低很多。

2. 装饰设计

3. 防水构造物

水电改造后，砌体施工前需要进行防水处理。这个环节很重要。施工时要特别注意防水涂料要涂刷均匀，防水层的厚度

要一致。一般要重复施工2-3遍。对防水的高度也有明确的要求。比如淋浴区的高度一般是180cm，墙的高度在30cm左右。防水施工完成后，需要进行一天的闭水试验，看防水施工是否做好，有无漏水现象。

4. 厨房规划

在厨房的设计规划中，实际面积不宜过大，容易造成空间利用的浪费，但过小又容易造成空间狭小。最合适的面积是10平方米。此外，还要保证空间有足够的采光和通风效果。如果空间充足，可以设计吧台，这样人少的时候可以直接在厨房用餐，提高了空间利用率。如果厨房面积不大，在设计的时候，就需要增加收纳功能。

5. 拆除和重建

无论是什么类型的房间，在装修过程中，墙体结构都不能随意拆除和整改，尤其是承重墙，很容易对房屋的受力造成破坏。这些都需要和设计师确认。可以拆卸。