

工程合同变更的范围(优质10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

最新工程合同变更的范围通用篇一

承包方:

根据《中华人民共和国合同法》和相关法律法规,本着诚信守约、平等互惠的原则,经双方协商一致,签订塔机安装合同。

(一)、安装塔机的概况

1.1塔机型号□qzt-63

1.2塔机生产厂家、生产许可证、出厂合格证。

1.3塔机安装说明书

1.4塔机安装高度说明:

(二)、安装塔机时间地点

2.1地点:兰大渝中校区

2.2时间□20xx年4月26日

(三)、费用及付款

3.1安装费、安检费资料费。

3.2安装完毕验收合格付款80%，经安检部门认可的检测单位检测合格付清余款。

(四)、甲方责任

4.1提供安装塔机的全部技术资料

4.2提供安装塔机的整件和合格配件。

4.3提供《甘肃建筑起重机械登记表》

4.4 督促施工总包方单位创造安装塔机的施工条件。

4.5 协助安装单位做好安装塔机全过程的安全技术工作。

(五) 乙方责任

5.1应提供安装单位资质证书和安全生产许可证。

5.2特种作业人员必须持证上岗(应提供单位名称及证书)

5.3安装塔机，专职安全生产人员和专业技术人员必须亲临现场，加强管理。

5.4编制塔机安装方案，并严格执行，确保塔机安装的质量。

5.5应与施工总包单位签订安装塔机的安全协议书，并严格执行，确保塔机安装过程的安全。

5.6安装完毕应提供塔机安装相关资料和验收记录。

(六) 其它

6.1合同未尽事宜，双方协商解决。如协商解决不成，则通过所在地法院裁决。

6.2 合同一经双方签字、盖章即生效。

6.3 合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

承包方：

年月日：

最新工程合同变更的范围通用篇二

施工（承包）单位□xxxx防雷技术有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双发就xxxx系统防雷工程的施工事项经协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、1 工程名称□xxx防雷工程。

1、2 工程地点□xxx企业内研发中心机房、实验中心机房、生产中心机房。

1、3 工程内容□xxx研发中心机房系统防雷接地工程、实验中心机房系统防雷接地工程、生产中心机房系统防雷接地工程。

第二条 工程承包范围

2、1 承包方承担防雷工程的勘察设计、施工，并提供防雷工程所需的全部防雷器件及有关辅助材料（见《预算清单》）。

第三条 防雷工程工期

3、1 承包人承包工程由年月束，工程结束后三天之内通知甲方验收。

第四条 防雷工程质量标准

4、1 防雷工程勘察设计和施工质量标准符合《建筑物防雷设计规范》gb 50057—94(20xx年版)、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》gb 50343—xxx

第五条 防雷工程验收

5、1 本工程的竣工验收可由甲方自行组织技术力量进行工程验收。也可由甲方邀请xx市专业机构进行工程合格验收（相关验收费用由甲方承当，乙方可负责免费为甲方联系专业机构）。

第六条 防雷工程造价

6、1 合同预算总价款xxxx元人民币整（人民币大写xxxxxxxx元整），其中：主材费为xxxx元人民币整，安装费用为xxxx元人民币整，税金为xxxx元人民币整。

第七条 拨款和结算方法

7、1 合同生效后3天内，发包人应向承包人支付工程总造价40%共计xxxx元人民币作为定金（因承包方要购买主材料及辅料）。

7、2 所有材料进施工场地后、工程竣工之前甲方应支付乙方工程款30%共计xxxx元人民币至乙方账户。

7、3 工程结束后甲方应在7个工作日内给预验收，验收合格后支付工程款20%共计xxxx元人民币至乙方账户。并通知乙方开具税票。

7、4 剩余10%工程款共计xxxx元人民币作为工程质量保证金，本工程安全有效运行一年后甲方必须及时支付给乙方。

第八条 双方责任

8、1 甲方提供质量、安全、工期要求，并提供施工用电、用水和施工场地。甲方在对工程验收时，发现乙方的防雷工程不合格，乙方必须立即无偿更换，直至达到甲方验收标准为止，由此给甲方造成的损失，由乙方承担。

8、2 甲方指派xxx负责与承包人联系，对防雷器件及有关辅助材料进行验收，对防雷工程勘察设计、施工的质量、进度进行监督检查。

8、3 乙方指派xxx负责与发包人联系，解决由承包人负责的各项事宜。

8、4 严格按照图纸或作法说明进行施工，按照约定的竣工日期或顺延的工期竣工。

8、5 乙方按施工图纸保质、保量按期完成全部工程的施工。施工除甲方应提供的材料外，其他所需器具、材料等费用由乙方自理，做好施工原始记录，汇集施工技术资料作为竣工文件移交甲方。乙方负责安全施工，若发生由乙方引起的安全事故等，全部由乙方负责。

第九条 质量保修范围和质量保证期

9、1 防雷工程交付之日起三年内，承包方提供的防雷器件（见清单附件）出现质量问题或因雷击产生损坏，由承包方免费负责维修或更换，三年之后，提供有偿维修服务。

9、2 本次防雷工程的防护范围包括：研发中心机房内设备防护、实验中心机房内设备防护、生产中心机房内设备防护。

本防护范围内的所有受防雷保护设备实行全保，即受保护设备在五年之内出现受雷击而引起的设备损坏事件，由乙方承担设备损坏相应赔偿或维修。

9、3 工程未经交付，发包人已经实际予以使用的，由此发生的质量问题及其他一切法律责任，由发包人承担。

9、4 防雷工程中所使用的一切防雷器件，甲方不得擅自触摸、拆卸，否则责任自负。

9、5 防雷工程交付使用后，若甲方需要更换或增设防雷保护对象，必须事先通知乙方，办理相关手续后，方可实施，否则由此引起的一切后果由甲方自行承担。

第十条 违约责任

10、1 发包人违约责任

10、1、1 发包人未按照约定的时间和要求提供场地、资金、技术资料的，承包人可以顺延工程日期，并有权要求赔偿停工、窝工等损失。

10、1、2 因发包人的原因致使防雷工程中途停建、缓建的，发包人应当采取措施弥补或者减少损失，赔偿承包人因此造成的停工、窝工、倒运、机械设备调迁、材料和构件积压等损失和实际费用。

10、1、3 因发包人变更计划，提供的资料不准确，或者未按照期限提供必需的勘察设计、施工条件而造成勘察、设计的返工、停工或者修改设计，发包人应当按照承包人实际消耗的工作量增付费用。

10、1、4 发包人未办理任何手续，擅自同意拆改建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由发包

人负责并承担损失。

10、1、5 对约定的预付款，发包人不按约定预付，承包人在约定预付时间7天后向发包人发出要求预付的通知，发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后7天停止勘察设计或施工作业，发包人应从约定应付之日起向承包人支付应付款的贷款利息，并承担违约责任。

10、1、6 不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

10、2 承包人违约责任

10、2、1 因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

10、2、2 未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由承包人负责并承担损失。

10、2、3 因承包人原因不能按照协议书约定的或顺延的竣工日期竣工的，承包人承担违约责任。

10、2、4 因承包人原因致使勘察设计和施工质量不合格的，承包人承担违约责任。

10、2、5 工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付。

10、2、6 不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

第十一条 合同的终止与解除

11、1 除本合同第九条（质量保修范围和质量保证期）外，发包人、承包人履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

11、2 合同的权利义务终止后，发包人承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

11、3 发包人、承包人协商一致，可以解除合同。

第十二条 争议或纠纷处理

进行调解。不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成而提起诉讼时，由承包人住所地人民法院管辖。

第十三条 附则

13、1 《预算清单》是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13、2 双方经协商签订的其他补充协议，均为本合同的附件。

13.3 本合同及《预算清单》一式xx份，双方各执xx份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

委托代理人：

单位地址：

电话：

开户银行：

户名：

账号：

最新工程合同变更的范围通用篇三

乙方(承包人)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，合同就双方 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

合同期限：

施工期限：

工程质量标准：

合同价格为人民币(大写)： 元。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的项目外，合同价格不作调整。

每平方米 元，竣工结算建筑面积按工程实际面积计算。附属工程价格参照市场价格计算。

乙方进场后甲方付乙方进场费；完成第一层框架楼面甲方付款_____元；甲方付清后乙方开始第二层施工，第二层框架楼面完成后甲方付款_____元；付清后乙方开始砖砌抹灰工程，工程全部完工付款；甲方扣压乙方10%的总工程款作为竣工验

收押金，经验收合格后7天内一次性付清。（如果甲方修改房屋样式或加高屋顶等原因导致工程量增加，则对增加的工程量另外计算价钱。）

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

甲方负责三通一平，并负责购买建安险两份；乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

文明安全施工，如果施工人员出现工伤、因施工造成他人损伤等事故，一切由肇事者负责，文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

发包人签字(盖章)：

承包人签字(盖章)：

年 月 日

最新工程合同变更的范围通用篇四

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

邮编： 邮编：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其他有关法律、行政法规的规定，遵循自愿互利、权益平等、诚实信用的原则，甲乙双方经过协商，结合本工程实际情况，就工程的材料、采购、安装、服务等内容签订本合同，以遵照执行。

第一条 工程概况及合同内容

1.1甲方工程名称：

1.2项目地址：

1.3甲方项目经理：

乙方向甲方该工程提供“”板式柜、配套五金件及电器产品的供货、安装及相关服务。

第二条 合同数量及合同价款

合同总造价暂定200万元(大写贰佰万元整)，合同价款为含制作、运输、搬运、安装、调试、税金、服务、水电费等在内的综合包工包料价格，不再计取任何费用。最终结算按实际数量结算。如方案另有调整，按附件一报价单的单价进行按实结算。

材料的详细单价、配置说明见附件一，具体方案以甲方最终确认的方案为准。

备注：合同数量暂定电器部分803套，橱柜部分约为400套。

第三条 结算方法

3.1本合同价款采用：固定单价、按实结算。

3.2付款方式： 转帐支票/ 电汇/其他 。

3.3付款方式：

第四条 甲方的权利和义务

4.1甲方有权对生产、安装过程进行监督，要求乙方对生产、安装过程中的疑问做出解释。

4.2甲方负责厨房冷、热进水及排水的安装到位。

4.3甲方原因造成现场不具备安装条件，乙方在书面交由甲方项目经理确认后，可将工期延长，不算违约。

第五条 乙方的权利和义务

5.1乙方请甲方为工程施工提供必要的支持和便利。

5.2乙方请甲方对不和本合同图纸要求的现场状况进行限期整改。

5.3乙方负责本合同工程之生产、运输、安装及售后服务。

5.4乙方必须对安装完工的产品进行调试、验收。

5.5乙方必须按室号移交产品说明书、保修卡、合格证。

5.6在工程施工过程中，乙方服从甲方、监理部及装饰总包单位的管理，如对精装修成品造成损坏，应按原价进行赔偿。如因其他分包企业对成品厨柜造成损坏，由甲方督促造成损坏的一方按原价进行赔偿。

5.7售后服务：详见附件二保修说明。

5.8乙方在施工期间必须保持现场的干净整洁，产生的垃圾必须日做日清。

第六条 工程进度及工程验收

6.1到货日期及安装进度：供货安装分两批，第一批安装工期为20xx年3月30日前安装完毕，第二批(现场具备安装条件)安装工期为20xx年4月10日前安装完毕。

6.2验收标准：按照国家标准进行标准验收。

6.3乙方在每批次板式家具安装完毕并完成自检后，书面通知甲方验收，甲方应在接到书面通知后 3 个工作日内完成对该批次产品质量、数量的验收。甲方应在验收产品质量、数量后在乙方验收单上签字确定，如验收完毕后 3 个工作日内甲方未在乙方验收单上签字，，则视为数量属实。

6.4如验收不合格，由乙方负责整改，并重复6.3验收程序。

6.5本合同工程验收以由乙方出样并经甲方验收确认的板式家具为准，板式家具材料参照附件一中的报价单。

6.6对在本合同工程验收当中双方存在异议的部分，双方参照《家用厨房设备》国家标准gb/t18884.2-20xx执行。

6.7在甲方向乙方确认验收合格后，双方办理移交手续。

第七条 安全生产和防火

7.1甲方为乙方提供的施工条件应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。甲方为厨房设计的供电系统应满足厨房电器的总容量要求，并符合有关设计规范。

7.2乙方提供的施工图和作法说明应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

7.3乙方在施工期间应严格遵守《中华人民共和国消防法》、

《建筑内部装修设计防火规范》及其他相关的法律、法规。

7.4在合同执行期间、乙方发生安全事故的责任及费用全部由乙方负责，与甲方无关。

第八条 违约责任

8.1乙方必须按合同规定的供货期供货并安装。如未按合同约定的时间供货及施工，每推迟24小时，扣除该批次工程总款的0.5%作为补偿，超过15天未能按约定时间施工，需方并有权另行选用分包商。

8.2甲方负责在产品质量、数量验收，并按合同付款，因在施工过程中配合不协调，若属甲方原因造成工期延误，需由甲方签证工期顺延。

第九条 争议或纠纷处理

9.1本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决。协商不成时，可依法向工程所在地人民法院起诉。合同有效期自双方签章之日起，至全部条款履行完毕后结束。

第十条 合同附件

10.1本合同在执行期间，如有未尽事宜，须由甲、乙双方协商，另订附则附于本合同之内，所有附则在法律上均与本合同有同等效力。

10.2本合同附件包括：

第十一条 附则

11.1乙方需据精装修施工单位的进度计划安排施工。

第十二条 合同份数

本合同共一式 份，由甲方保存 份，乙方保存 份。

甲方：(盖章)法人代表： 经办人： 年 月 日

乙方：(盖章) 法人代表： 经办人： 年 月 日

最新工程合同变更的范围通用篇五

供 方： _____

1、 定义

甲方： _____

乙方： _____

2、 合同标的

项目名称： _____

3.1 安防系统： _____视频监控，红外报警，电子巡更

3.2 楼宇对讲系统： _____

3.3 合同项目范围包括了所有合同标的中各系统施工项目的设备、技术资料、专用工具、备品备件。在执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，在施工预算报价中并未列入而且确实是乙方供货范围中应该有的，并且满足合同附件对合同设备的性能保证值要求所必须的，均应由乙方负责将所缺的设备、技术资料、专用工具、备品备件等补上，且不发生费用问题。

3.4 合同标的项目执行过程中，甲、乙双方认可的功能调整或其它不可预见因素导致所发生的、必要的设备、材料及安

装费用，甲方验证后签证解决。

4、工期

乙方自接到甲方开工书面通知之日起，七日内开工并在一个月
内完工，由甲乙双方监理工程师共同进行验收。

5、合同价格

5.1 本合同工程总造价为：_____人民币 _____元
整(rmb)□

大写：_____

5.3 本合同总价包括合同项目中安装工程的设备(含备品备件、
专用工具);技术资料;技术服务费及合同设备的税费;运杂费;
保险费;安装费等与本合同有关的所有费用。

6、付款及结算

6.1 本合同使用货币种类为：_____人民币。

6.2 付款方式：_____银行托收或汇票。

6.3 进度款支付：_____甲方按每月施工形象进度70%支
付工程款给乙方，同时扣除供方实际发生的水电费用。

6.4 竣工结算办法：_____工程竣工验收合格后，甲方
支付至合同总价的95%给乙方。剩余5%作为保修款，待保修期
满后一次性付清。

6.5 结算：_____固定单价合同，工程量以实际发生为
准。设计变更，现场签证中的材料综合单价，与清单中相同
的执行清单价格，不同的甲乙双方协商确定。

7、 设备与材料进场协调

7.1 本合同标的项目实施应满足甲方工程建设进度和顺序的要求，应保证及时和完整性。

7.2 乙方自行组织的设备与材料运输方式由乙方自定；无论设备与材料来源如何，进场时必须由甲方、乙方、监理方共同进行检验并由乙方填写相关进场检验记录，经监理方和甲方签字，由乙方保留，待工程验收前报送甲方归档。

8、 包装与标记

8.1 乙方交付的所有货物要符合gb10058-88包装储运指示标志规定及国家主管机关的规定，具有适合长途运输；多次搬运和装卸的坚固包装。包装应保证在运输、装卸过程中完好无损，并要有减震，防冲击的措施；若包装无法防止运输装卸过程中垂直、水平加速度引起的设备损坏，乙方应在设计结构上予以解决。包装应按设备特点，按需要分别加上防潮、防霉、防锈、防腐蚀的保护措施，以保证货物在没有任何损坏和腐蚀的情况下安全运抵合同设备安装现场。产品包装前，乙方负责进行检查清理，不留异物，并保证零部件齐全。

8.2 乙方应标清楚包装箱内和捆内的各散装部件在装配图中的部件号、零件号。

- (1) 合同号；
- (2) 目的站；
- (3) 供货、收货单位名称；
- (4) 设备名称/机组图号；
- (5) 箱号/件号。

凡重量为二吨或超过二吨的货物，应在包装箱的侧面以运输常用的标记和图案标明重心位置及起吊点，以便于装卸搬运。按照货物的特点，装卸和运输上的不同要求，包装箱上应明显地印刷有“轻放”、“勿倒置”和“防雨”等字样。

8.4 对裸装货物应以金属标签或直接在设备本身上注明上述有关内容。大件货物应带有足够的货物支架或包装垫木。

8.5 每件包装箱内应附有包括分件名称、数量、机组号、图号的详细装箱清单、合格证。外购件包装箱内应有产品出厂质量合格证明书、技术说明书各一份，另邮寄装箱清单4份。

8.6 技术资料应按每套设备分别包装，并在外包装箱外加以注明，一次性发货。

8.7 备品备件应分别包装，并按7.2条款注明上述内容，专用工具也应分别包装。

8.8 各种设备的松散零部件应采用好的包装方式，装入尺寸适当的箱内，并应尽可能整车发运以减少运输费用。

9、 技术服务和联络

9.1 乙方应及时提供与合同标的项目有关的工程设计、设备检验、安装、调试、试运行等相应的技术指导、技术配合、技术培训等全过程服务。

9.2 乙方需派人员到现场进行技术服务，按技术资料进行施工安装、调试和启动试运行，并负责合同设备在安装调试、试运行中发现的制造质量及性能等有关问题的处理。在此期间的一切现场施工费用乙方自行承担。现场服务人员的现场补助费、夜间特殊服务费、节假日服务费、食宿费等均由乙方自理。

10、 设备、材料质量及施工质量检验

10.1 无论甲方代表是否要求和是否知道，乙方均有义务主动及时地向其提供合同标的项目安装以及合同设备、材料自身出现的较大的质量缺陷和问题，不得隐瞒，在甲方不知道的情况下乙方不得擅自处理。

无论甲方代表是否参与进厂检验并且签署了检验报告，均不能被视为乙方质量保证责任的解除，也不能免除乙方对设备质量的责任。甲方自行采购设备与材料如存在相关问题，乙方有责任在进厂检验时有根据地提出，否则乙方承担质量保证责任。

所有这些正式的记录文件及合格证作为技术资料的一部分，由乙方整理会同监理方签字，并于工程实施验收前提供给甲方存档。此外乙方应在随机文件中提供合格证和质量证明文件。

10.2 现场检验时，如发现材料、设备由于乙方原因(包括运输)有任何损坏、缺陷、短少或不符合合同中规定的质量标准和规范时，由乙方处理解决。

10.3 乙方如对上述甲方提出修理、更换、索赔的要求有异议，应在接到甲方书面通知后10天内提出，否则上述要求即告成立。

10.4 如双方代表在会同检验中对记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构/双方权威机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由乙方负责。

10.5 由于乙方原因而引起的设备或部件的修理时间或更换时间，以不影响工程建设进度或则1个月两者孰长为期限，否则按实际重置价格(含相关费用)由乙方重置相关设备和部件，发生款项由乙方承担。

10.6 上述9.1-9.4条款提出的索赔，应按9.5条款的规定尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造：_____修理和运费及保险费均应由责任方负担。对于上述索赔，由甲方从下次付款中扣除，不足部分甲方保留追述权力。

10.7 甲方对到货检验的货物提出索赔的时间，自甲、乙双方不能就设备或材料质量检验结果及争议处理方式达成共识起一个月内。

10.8 上述9.1-9.8条款所述的各项检验仅是现场的到货检验，尽管没发现问题或乙方已按索赔要求予以更换或维修均不能视为乙方按合同的相应条款规定应承担的质量保证责任的解除。

11、 税费

11.1 根据国家有关税务的法律、法规和规定，乙方应该缴纳的与本合同有关的税费，由乙方承担。

11.2 合同价格为含税价。乙方提供的设备、技术资料、服务(也包括运输)、进口设备或部件等所有税费(包括保险)已全部包含在合同价格内，由乙方承担。

12、 分包与外购

乙方未经甲方同意不得将本合同范围内的设备、材料或部件进行分包(包括主要部件外购)，不得转包。

13、 合同的变更、修改、中止和终止

13.1 本合同一经生效，合同双方均不得擅自对本合同的内容(包括附件)做任何单方面的修改。但任何一方均可以对合同内容以书面形式提出变更、修改、取消或补充的建议。该项建议应以书面形式通知对方并经双方签字确认。如果该项

修改改变了合同价格和交货进度，应在收到上述通知书的5个工作日内，提出影响合同价格或交货期的详细说明。双方同意后，经双方法定代表人或委托代理人(须经法定代表人书面授权委托)签字并报原合同审查单位审查后方能生效，将生效后的有关部分抄送到有关单位。

13.2 如果乙方有违反或拒绝执行合同规定的行为时，甲方将用书面通知乙方，乙方在接到通知后15天内确认无误后，应对违反或拒绝做出修正，如果认为在15天内来不及纠正时，应提出纠正计划。如果得不到纠正或提不出纠正计划，甲方保留中止合同一部分或全部的权力。对于这种中止，甲方将不出具变更通知书，由此发生的一切费用损失和索赔将由乙方负担。

13.3 如果甲方行使中止权力后，甲方有权停付到期应向乙方支付中止部分的款项，并有权将在执行合同中预付给乙方中止部分款索回。

13.4 在合同执行过程中，若因国家计划调整而引起本合同无法正常执行时，甲、乙双方可以向对方提出中止执行合同或修改合同有关条款的建议，与之有关的事宜双方协商处理。

13.5 如果乙方破产、产权变更(被兼并、合并、解体、注销等)或无偿还能力或为了债权人的利益在破产管理下经营其业务，甲方有权立即书面通知乙方、破产清算管理人或合同归属人终止合同，或向该破产管理人、清算人或该合同归属人提供选择，按其给出合理忠实履行合同的保证情况，执行经过乙方同意一部分合同。

14、 不可抗力

14.1 不可抗力是指：_____严重的自然灾害和灾难(如：_____台风、洪水、地震、火灾、爆炸等)、战争(不论是否宣战)、叛乱等等。合同双方中的任何一方，由于不可抗

力事件而影响合同义务的期限相当于不可抗力时间影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

14.2 受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真或电报通知另一方，并在10天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后，应将此情况立即通知对方。

如双方对不可抗力事件的影响估计将延续到120天以上时，双方应将通过友好协商解决本合同的执行问题(包括交货、安装、试运行和验收问题)。

15、 合同争议的解决

15.1 凡与本合同有关而引起的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，双方同意任何一方可以向法院提起诉讼。

15.2 法院判决对双方都有约束力。

15.3 由上述过程中发生的费用，如法院判决另有规定外，应由败诉方承担。

15.4 在法院审理期间，除法院审理的事项外，合同仍应继续履行。

16、 合同生效

16.1 本合同经双方法定代表人或委托代理人(须经法定代表人书面授权委托)签字，加盖合同专用章。

16.2 本合同有效期限：_____从合同生效之日直到签

发“最终验收证书”并理赔完毕货款两清之日止。

17、 保证与索赔

17.1 保证期是指合同设备、材料、安装工程签发最终验收证书之日起三年(签最终验收证书)。

17.2 乙方保证其合同设备、材料、安装工程的技术水平是先进的、成熟的、质量优良的、设备选型均符合安全可靠、经济运行和易于维护的要求。乙方保证本合同所交付的技术资料完整统一和内容正确，乙方仍有义务提供完整的技术资料。乙方有义务保证技术资料准确的并能满足合同设备的安装、调试、运行和维护要求。

17.2.1 合同执行期间，如果乙方提供的合同设备、材料、安装工程有缺陷和技术资料有误，或者由于乙方技术人员安装、调试错误和疏忽，造成工程返工、报废，乙方应立即无偿更换和修理。如果要更换，乙方应负担由此产生的安装现场更换的一切费用，更换或维修期限应不迟于故障发生起的三个工作日，否则应按本合同16.9条款处理。

17.2.2 由于乙方未按所提供的技术资料、图纸、说明书和现场技术服务人员的指导而进行施工、安装、调试造成的设备损坏，由乙方负责维修、更换，但乙方有义务尽快提供所需更换的部件。

17.3 合同规定的保证期间，乙方应完成甲方在保证期满前提出的索赔和赔偿。但乙方对非正常维修和误操作以及由于正常磨损造成的损失不负责任。

17.4 在保证期内，如发现合同设备、材料、安装工程有缺陷，不符合本合同规定时，如属乙方责任，则甲方有权向乙方提出索赔。乙方在接到甲方索赔文件后，应立即无偿修理、更换、赔款。包括由此产生的安装现场更换费用、运费及保险

费由乙方负担。

17.5 如果由于乙方的责任需要更换、修理有缺陷的合同设备、材料、安装工程，而使合同设备停运或推迟安装时，则保证期应按实际修理或更换所延误的时间做相应的延长。

17.6 如合同设备在保证期内发现属乙方责任十分严重的缺陷(如设备性能达不到要求等级)则其保证期将自该缺陷修正后开始延长计算一年。

17.7 如果不是由于甲方原因或甲方要求推迟施工工期而乙方未能按本合同规定的施工工期完工时(不可抗力除外)，甲方有权按下列比例向乙方收取违约金。

迟交工每周，违约金金额为迟交工程项目金额的0.5%；

迟交工5周以上，违约金金额为迟交工程项目金额的1%；

不满一周的按一周计算；

合同工程违约金总金额不超过合同总价的5%；

乙方支付迟交违约金并不解除乙方按照合同继续组织施工的义务。

17.8 如果由于乙方技术服务包括施工、安装、调试的延误；疏忽和错误，在执行合同中造成的延误，每延误工期一周，乙方将向甲方支付合同设备总价的0.5%违约赔偿金，合同设备这部分赔偿金不超过合同设备总价的5%。且乙方需支付由于乙方技术服务错误或违约造成甲方的直接损失。

18、 保险

18.1 乙方根据运输方式向保险公司以甲方为收益人投保发运合同设备价格110%的运输一切保险，保险区段为乙方仓库到

交货现场(包括卸货)后90天止。

18.2 乙方须对合同设备的关键部件的加工制造过程向保险公司投保合同设备关键部件价格110%;以乙方为收益人的设备制造险,投保范围为制造过程中合同设备发生制造质量问题/车间内搬运等损坏和现场安装、调试、运行直至保证期满出现的设备质量问题。

19、 其它

19.1 本合同严格遵守中华人民共和国民法典的有关规定。

19.2 本合同所包括的附件是本合同不可分割部分,与本合同具有同等的法律效力。

19.3 本合同双方承担的合同义务都不得超过合同的规定,合同任何一方也不得对另一方作出有约束力的声明、陈述、许诺和行动。

19.4 本合同列明了双方的责任、义务、补偿和补救条款。任何一方不承担本合同以外的责任、义务、补偿和补救。

19.5 双方任何一方未取得另一方事先同意前,不得将本合同项下的部分或全部权利或义务转让给第三方。

19.6 本合同项下双方互相提供的文件、资料,双方除为履行合同目的外,均不得提供给与合同设备和相关工程无关的第三方。

19.7 任何一方向对方提出的函、电、网通知或要求,如系正式书写并按对方下述地址派员递送或挂号、航空邮寄、电报、传真或电传发送的,在取得对方人员和通讯设施收取确认后,即被认为已经被对方正式接收。

19.8 本合同一式8份，其中正本2份，副本6份；甲、乙双方各执正本1份，副本3份。

20、 签署页

甲方：_____ 乙方：_____

授权代表：_____ 授权代表：_____

最新工程合同变更的范围通用篇六

兹有（以下简称甲方），与（以下简称乙方）根据《劳动法》和现行劳动法律、法规及有关政策规定，同意确立双方的劳动关系，愿意执行双方的劳动权利和义务，愿意执行双方平等自愿、协商一致，签定本劳动合同，共同遵守执行。

第一条 合同期限

(1) 聘用日期自 年 月 日起至 年 月 日止。

(2) 合同期满，若要续签，须经甲乙双方协商同意才能办理续签合同手续。

第二条 工作岗位

甲方聘请乙方为 大酒店 部门 职位 级别的员工，乙方在工作中要按照工种(岗位)规定的工作要求按质按量完成工作任务。

第三条 劳动报酬

(1) 甲方根据国家有关规定和酒店经营状况实行酒店的等级工资制度，并根据乙方所担负的职务和其他条件确定其相应的工资标准，每月10号以货币的形式按月足额支付乙方的工资

报酬。

(2) 甲方执行岗位工资(按底薪+提成、日工资等)等级制度，乙方完成或超额完成工作任务，或在工作中表现优秀者，甲方按规定对其进行奖励。

(3) 甲方根据乙方的工作表现和酒店职位空缺情况，可给予乙方提供晋升的机会；当乙方对甲方的经济、效益等方面做出贡献时，甲方将给予相应的物质、精神奖励。

第四条 劳动时间

(1) 原则上，乙方每天的工作时间为8小时(不含用餐时间)，根据甲方经营特殊性的需要，乙方应延时上班时间，4小时之内不算加班。每周的工作时间按照酒店规定。每月有四天有薪休班。

(2) 甲方必须严格遵守国家的工时制度，合理安排乙方的工作和休息时间。因工作需要，如超出规定的时间，甲方应按酒店有关规定给予补休或补贴。

(3) 乙方可享受法定假日及婚、丧假及工伤等有薪假期。甲方可根据经营及工作需要安排乙方的工作开始及结束的时间，并可以轮换倒班。在照顾乙方合理休息的情况下，可视需要安排要求员工在法定假日和公休日到岗工作，乙方应支持和服从安排。但甲方要严格控制加班，加班须经过申请和批准。

第五条 员工教育

(1) 在乙方任职期间，甲方须经常对乙方进行职业道德、业务技术、英语、岗位技能、安全生产及各种规章制度及社会法制教育，乙方应积极接受这方面的教育，参加、接受考核或考试，不及格者，按酒店有关政策处理，有关培训方面的个人资料将存入个人档案，作为员工综合考评的一部分。

(2) 对有潜质的员工，酒店将提供多种专业培训，以使员工达到个人职业发展的目标。

第六条 劳动纪律

(1) 甲方根据国家有关法律、法规和有关政策制定本单位的《员工手册》及其他规章制度。

(2) 乙方应严格遵守甲方的《员工手册》及其他规章制度。

(3) 乙方须按时按质完成甲方规定的工作任务。达到甲方规定的工作标准，并遵守甲方制定的安全、卫生操作守则。

(4) 乙方须爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。乙方在合同期内和期满以后，不得向任何人泄露本企业的商业秘密信息。乙方在职期间不得同时与其他任何企业兼职。乙方合同终止或有其他任何原因由本企业离职时，应向部门主管人员交回所有与经营有关的文件资料，包括通信、备忘录、顾客清单、图表资料及培训教材等。

(5) 如果乙方违反合同规定，贪污受贿，严重玩忽职守或有不道德之粗鲁行为，引起或预示将引起严重损害到他人人身和财产利益，乙方触犯刑律受到法律制裁等，甲方有权立即予以开除。由乙方不端行为所引起的他人人身和财产利益之损失由乙方负责承担法律责任和经济责任。

第七条 劳动合同的变更、解除和终止条件

(一) 经合同双方当事人协商一致，劳动合同的内容可以变更。

(二) 劳动合同的解除：

1、试用期内，甲乙双方均可提前七天书面通知对方终止合同，或以偿付七天工资代替通知，乙方违约需缴纳培训费用。

2、试用期满后，根据岗位不同，一般岗位甲乙双方均可提前一个月书面通知对方或以偿付一个月工资代替通知。

3、符合下列情况的，甲方可以解除劳动合同：

(1)甲方因营业情况发生变化，而多余的职工又不能改换其它工种；

(2)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(5)乙方不服从工作分配或不胜任本职工作的；

(6)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成一定损害的；

(7)乙方因触犯国家法律法规被拘留、劳动教养、判刑，甲方将作开除处理，本劳动合同随之终止。

4、有下列情形之一，乙方可以解除本劳动合同：

(2)甲方不按规定支付乙方劳动报酬的；

(3)甲方工资低于当地劳动人民政府规定的最低工资标准支付劳动者工资报酬。

(三)劳动合同的终止：

1、劳动合同规定的期限届满时；

2、双方约定的终止劳动合同的条件出现；

3、劳动合同一方主体消亡，劳动合同即行终止。

(四)其他事宜：

在合同期满前一个月，甲方应当向乙方提出终止或续订劳动

合同的书面意向，并办理有关手续。甲方未及时办理合同终止、续订手续而形成事实劳动关系关发生争议的，应当承担相应的法律责任。

第八条 违反劳动合同的责任

1、本合同任何一方违反劳动合同，应按照^v^劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》、违反《劳动法》有关劳动合同规定的赔偿办法、《省劳动合同条例》的规定和双方的约定向对方支付经济补偿金。

2、辞职员工如系由甲方出资培训，在培训期满后工作未满培训合同规定的服务年限的，应按规定赔偿甲方出资的培训费用。

3、乙方未经甲方同意擅自离职，应退还甲方为乙方进行培训所需的费用，并补偿甲方的损失。

第九条 合同的实施和批准

(1) 本合同的解释权归属酒店人力资源部。

(2) 酒店《员工手册》及其他规章制度均为合同附件，是合同的有效组成部分。

(3) 本合同一经签定，甲乙双方必须严格遵守，任何一方不得单方面修改合同内容。如有未尽事宜，可以通过友好协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

最新工程合同变更的范围通用篇七

1. 经甲、乙双方商定：本工程合同工期为天(日历)，具体开竣工时间以甲、乙双方签订的开工报告为准。

2. 本工程计划开工日期为年月日，计划竣工日期为年月日。

3. 本工程在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期：

(1) 由于不可抗力造成无法正常施工的；

(2) 由于甲方原因影响连续施工的；

(3) 由于设计变更或设计未确定的；

(4) 由于未办妥相关物业或行政审批手续的；

(6) 由于甲方原因不能及时配套或配套单位不能配合而影响施工的。

最新工程合同变更的范围通用篇八

公司单位除按劳动法第三十九条要求的情况不用付款经济补偿外，其他状况依据消除的缘故不一样，赔付的形式是不一样的。

1、假如夫妻双方协商一致终止合同，经济补偿金按员工在本企业工作中的期限，每满一年付款一个月薪水的规范向员工付款。

六个月以上不满意一年的，按一年测算；不满意六个月的，向员工付款大半个月薪水的经济补偿金。这儿所指的月薪水就是指员工在劳动合同解除或是结束前十二个月的职工平均工资，按应发工资测算。

2、假如企业沒有就在合理合法原因单方面解雇，必须按上边规范付款二倍的赔偿费。

《劳动合同法》

第三十九条员工有下述情况之一的，公司单位可以终止劳动合同：

（一）在使用期内被证实不符录取标准的；

（二）比较严重违背公司单位的管理制度的；

（三）比较严重渎职，假公济私，给公司单位导致重要危害的；

（五）因此方法第二十六条第一款第一项要求的情况导致工作合同解除的；

（六）被追究其法律责任的。

第四十七条 经济补偿金按员工在本企业工作中的期限，每满一年付款一个月薪水的规范向员工付款。六个月以上不满意一年的，按一年测算；不满意六个月的，向员工付款大半个月薪水的经济补偿金。

第八十七条 公司单位违背此方法规定消除或是劳动合同解除的，理应按照此方法第四十七条要求的经济补偿金规范的二倍向员工付款赔偿费。

不清楚大伙儿看了之后对公司单位一方面变动劳动合同书企业赔偿实际有哪些有一定认识了没有？劳动合同书是很重要的物品，立即关联到了大伙儿的权益，因此无论是工作人员或是企业在职工新员工入职前一定要用心看中劳动合同书，那样才有益于确保大伙儿的权益，防止吃大亏。

以上便是律师之家我为您讲解的有关合同书企业变更协议 范例的相关内容，对于合同书问题必须更改的，被告方中间可以签署对应的变更协议。假如你也有别的法律问题，请立即找律师咨询解决，律师之家给予知名律师，欢迎你开展法律咨询服务。

最新工程合同变更的范围通用篇九

联系地址： _____

电话： _____

甲方账户信息： _____

户名： _____

开户行： _____

账号： _____

乙方(承租人)： _____

联系地址： _____

电话： _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商就房屋租赁之事宜订立本合同，以资共同遵守。

一、租赁内容

1、甲方将位于_____市_____区_____号店铺租赁给乙方。
甲方对所出租的房屋具有合法产权。

2、甲租赁给乙方的房屋建筑面积为_____平方米，使用面积为_____平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

3、甲方为乙方提供的房间内有：消防设施及供配电等设备。上述设备的运行及维修费用，包含在租金之内，乙方不再另行付费。

二、租赁期限

1、租赁期_____年，自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

2、其中免租期_____日，自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日，作为乙方装修时间。

三、租金及其它费用

1、房屋租金每月人民币_____元。

2、每一个租赁年度按月计算。

3、电费按日常实际使用数(计量)收费，每月10日前交上月电费(甲方出示供电局收费发票)其它费用，双方协商补充于本条款内。

四、双方的权利和义务

(一)甲方

1、甲方应保证所出租的房屋及设施完好并能够正常使用，并负责年检及日常维护保养、维修;凡遇到政府部门要求需对有关设施进行改造时，所有费用由甲方负责。

2、对乙方所租赁的房屋装修或改造时的方案进行监督和审查

并及时提出意见。

- 3、负责协调本地区各有关部门的关系，并为乙方办理营业执照提供有效的房产证明及相关手续。
- 4、甲方保证室内原有的电线、电缆满足乙方正常营业使用，并经常检查其完好性(乙方自设除外)，发现问题应及时向乙方通报。由于供电线路问题给乙方造成经济损失，甲方应给予乙方全额赔偿。
- 5、在合同期内，甲方不得再次引进同类(饰品)商户。如违约应向乙方赔偿元人民币经济损失费，并清除该商户。
- 6、甲方应保证出租房屋的消防设施符合行业规定，并向乙方提供管辖区防火部门出具的电、火检合格证书复印件。
- 7、上述设备、设施出现问题甲方应及时修复或更换，如甲方不能及时实施，乙方有权代为修复或更换，费用(以发票为准)由房租扣除。

(二)乙方

- 1、在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营及办公。
- 2、合同有效期内，对所租赁的房屋及设施拥有合法使用权。
- 3、按合同内容交纳租金及其它费用。

五、付款方式及时间

- 1、乙方在签订合同时付给甲方_____元人民币为定金，在正式入住后五日内将第一月的租金_____元人民币付给甲方。
- 2、乙方从第二次付款开始，每次在本月前5天交付。

3、乙方向甲方支付的各项费用可采用银行转帐、支票、汇票或现金等方式。

六、房屋装修或改造

乙方如需要对所租赁房屋进行装修或改造时，必须先征得甲方书面同意，改造的费用由乙方自负。在合同终止、解除租赁关系时，乙方装修或改造与房屋有关的设施全部归甲方所有（可移动设施除外）。

七、续租

1、在本合同期满后，乙方有优先续租权。

2、乙方如需续租，应在租期届满前二个月向甲方提出，并签订新租赁合同。

八、其它

1、甲方和乙方中任何一方法定代表人变更、企业迁址、合并，不影响本合同继续履行。变更、合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

2、本合同的某项条款需要变更时，必须用书面方式进行确定，双方订立补充协议，接到函件方在十天内书面答复对方，在十天内得不到答复视同同意，最后达成补充协议。

3、双方各自办理财产保险，互不承担任何形式之风险责任。

4、乙方营业时间根据顾客需要可适当调整。

九、违约

1、甲、乙双方签订的房屋租赁合同。乙方已交纳定金后，甲方未能按期完好如数向乙方移交出租房屋及设备，属于甲方

违约。甲方每天按年租金的1%向乙方支付延期违约金，同时乙方有权向甲方索回延误期的定金，直至全部收回终止合同。

2、在合同有效期内未经乙方同意，甲方单方面提高租金，乙方有权拒绝支付超额租金。

3、任何一方单方面取消、中断合同，应提前二个月通知对方。

4、乙方未按时向甲方支付所有应付款项属于乙方违约，每逾期一天，除付清所欠款项外，每天向甲方支付所欠款1%的违约金。超过60日甲方有权采取措施，收回房屋。

5、因不可抗拒的因素引起本合同不能正常履行时，不视为违约。甲方应将乙方已预交的租金退还给乙方。

6、因甲方原因使乙方未能正常营业，给乙方造成经济损失，由甲方承担责任并赔偿乙方经济损失。

十、合同生效、纠纷解决

1、本合同经甲、乙双方单位法定代表人或授权代理人签字后，乙方交付定金后生效，即具有法律效力。

2、在本合同执行过程中，若发生纠纷，由双方友好协商，如协商不成时，可诉请房屋所在地人民法院解决。

3、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、甲、乙双方需提供的文件作为本合同的附件。

5、本合同正本一式两份，甲、乙双方各执壹份。

十一、其他

本合同正文共五页，随本合同共六个附件：

附1：甲方有效房产证明复印件

附2：用电及防火安全合格证复印件

附3：甲方营业执照复印件

附4：乙方营业执照复印件

签字日期：_____年_____月_____日

最新工程合同变更的范围通用篇十

甲方(用人单位)

乙方(员工姓名)

根据《xxx劳动法》《xxx劳动合同法》，甲乙双方本着合法、公平、平等自愿和诚实信用的原则，经协商一致订立本合同，并承诺将共同遵守。

乙方若为新招用人员，应提供真实的健康状况、知识技能和工作业绩、工作经历、在校成绩(仅对应届毕业生)等信息。在签订本合同时，乙方须保证已经终止(解除)了与原用人单位之间的劳动关系，或没有与其他用人单位存在劳动关系，否则，由此引发的纠纷及全部法律责任由乙方负全责。

第一条 本合同为：

第二条 乙方同意根据甲方生产(工作)需要，担任： 文员 岗位(工种)工作。

第三条 乙方必须按照甲方关于本岗位生产(工作)任务和责任

制的要求，认真履行岗位职责。

第四条：

每天不超过8小时，每周不超过40小时的标准工时工作制；

第五条 乙方实行标准工时工作制的，因工作需要，经甲乙双方协商后可延长工作时间，延长工作时间每日不得超过3小时，每月不超过36小时。

第六条 乙方在合同期内，依法享受法定节假日和公休日。同时按照甲方制度规定享受年休假、探亲、婚、丧、计划生育等有薪假期待遇，具体标准按国家和甲方有关规定执行。

第七条 甲方提供符合国家有关卫生、健康标准的工作环境，建立健全生产流程，制定工作或操作流程及相应规范，保障乙方的人身安全。

第八条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技能、操作规程或工作规范、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

第九条 如乙方为女职工，甲方将按《xxx妇女权益保障法》规定为乙方提供孕期、产期和哺乳期的劳动保障。

第十条 乙方在甲方工作期间，甲方应遵循按劳分配、同工同酬的原则，按国家和集团公司有关规定，按时以货币形式支付乙方应得的劳动报酬。

甲方支付乙方的劳动报酬不得低于当地最低工资标准。

第十一条 按照国家《个人所得税法》，乙方有义务按照个人薪酬所得缴纳个人所得税。甲方有责任在发放乙方个人薪酬时，代为扣缴乙方的个人所得税。

第十二条 甲方安排乙方延长工作时间，应支付不低于乙方工资150%的加班工资；安排乙方在休息日工作的，甲方有权安排乙方补休，不能安排补休的，应支付不低于乙方工资200%的加班工资；安排乙方在法定节假日工作的，应支付不低于乙方工资300%的加班工资。

第十三条 在合同期内，甲乙双方须依法参加基本养老、基本医疗、工伤、失业、生育保险，依法缴纳住房公积金；乙方按规定委托甲方代为扣缴本人应缴纳的社会保险金、失业保险金和其它本人应缴纳的社会保险金。

第十四条 乙方患病或非因工负伤，其医疗期待遇按国家有关规定和甲方规章制度执行。

第十五条 乙方因工负伤和患职业病的医疗待遇，按国家有关规定执行。

第十六条 乙方在孕期、产期、哺乳期的待遇，按国家有关规定执行。

第十七条 乙方应树立主人翁责任感，严格遵守国家各项法律、法规，遵守甲方的各项制度和纪律，服从甲方的领导、管理和教育。

第十八条 乙方应积极参加甲方组织的政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全、规章制度等方面的教育和培训。

第十九条 乙方在工作中，要牢记“用户至上、质量第一”的服务宗旨，遵守职业道德，廉洁奉公，维护公司良好形象和声誉。

第二十条 乙方在工作中，应坚守工作岗位，严格履行岗位职责，牢固树立安全第一的思想，严格执行作业标准和安全操作规程，确保通信畅通、生产安全和人身安全。

第二十一条 甲方因工作原因，需要在公司内部调整乙方工作岗位(工种)的，或受甲方派遣从事其它临时性工作(如抢险、救灾等)的，乙方必须服从甲方的调整或派遣。

第二十二条 乙方在合同期间，有义务保守甲方的商业秘密(商业秘密，是指不为公众所知悉、能为权利人带来经济利益、具有实用性并经权利人采取保密措施的技术信息和经营信息。)和因工作原因接触到的第三方的商业秘密，泄露商业秘密属严重违反规章制度，造成损失的，应赔偿给甲方造成的全部损失。

第二十三条 订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化，本合同内容相应变更。

第二十四条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经双方协商一致可以变更本合同相关内容。

第二十五条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条 有下列情形之一的，甲方可以单方面解除本合同：

(一)乙方在试用期内，被甲方考核证明不符合录用条件的；

(二)乙方违反甲方劳动纪律或规章制度，达到可以解除劳动合同条件的；

(七)乙方不胜任工作，经培训或调整岗位仍不胜任工作的；

(九)劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，双方未能就变更劳动合同内容达成协议的。

甲方依据本条第(一)、(二)、(三)、(四)、(五)、(六)款规

定，可随时解除劳动合同，并不作任何经济补偿或赔偿；依据(七)、(八)、(九)款规定解除劳动合同，需提前30日以书面形式通知乙方或支付乙方1个月工资，经济补偿按劳动合同法规定标准支付。

(一)依照企业破产法规定进行重整的；

(二)生产经营发生严重困难的；

(四)其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(二)患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(三)女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(四)在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(五)法律、行政法规规定的其他情形。

第二十九条 乙方解除劳动合同，需提前30日以书面形式通知甲方；乙方在试用期内解除劳动合同，需提前3日以书面形式通知甲方。

给甲方造成经济损失尚未处理完毕；或正在被审查和例行审计期间；或未按照劳动合同约定承担违约责任；或订立有保密期协议的，乙方不得依据本条前款规定解除劳动合同。

3、对生产、经营和工作造成的直接经济损失；

4、本合同约定、专项协议约定及规章制度规定的其他赔偿费用。

第三十条 有下列情形之一，乙方可随时通知甲方解除劳动合同

同：

(一) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

(二) 未及时足额支付劳动报酬的；

(三) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

(四) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方切身权益的；

(六) 甲方以暴力、威胁或以非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动；或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的。

第三十一条 有下列情形之一的，劳动合同终止：

(一) 劳动合同期满的；

(二) 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

(三) 劳动合同约定的工作任务已完成的；

(四) 乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

(五) 甲方被依法宣告破产的；

(六) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；

(七) 法律、行政法规规定的其他情形。

第三十二条 本合同解除或终止，乙方应将合同期内甲方交给其使用、保管的`物品、工具，以及乙方留存的工作文件、技术资料等一切与工作有关材料，全部交还给甲方，工具、

物品、文件资料等遗失的，乙方赔偿由此给甲方造成的损失；乙方应在终止、解除合同前，积极配合公司完成工作交接手续。

甲方在确认上述手续办理完毕后，为其开据终止、解除劳动合同证明，办理档案和社会保险等的转移手续。

除本合同第二十七条外，因乙方原因未办理完毕上述手续的，甲方有权不为乙方办理终止、解除劳动合同手续。

(一)乙方在甲方连续工作满十年的；

(三)连续订立二次固定期限劳动合同，且乙方没有《xxx劳动合同法》第三十九条和第四十条第一项、第二项规定的情形，续订劳动合同的。

第三十四条 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

第三十五条 本合同一式三份，甲乙双方各执一份，一份存档。

甲方(盖章) 乙方(签字)

年 月 日

年 月 日