

# 2023年葡萄沟的教案和课后反思 葡萄沟 教学反思(实用6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇) 篇一

需方：

为保护供需双方的合法权益，根据《\_合同法》，经协商一致同意签订本合同。

一、品名、规格、产地、质量标准、包装要求、计量单位、数量、单价、金额、供货时间及数量。

品名：

规格、型号、牌号、商标：

产地或厂家：

质量标准：

包装要求：

计量单位：

数量：

单价：

总金额：

交(提)货时间及数量：

备注：

执行记录：

合计人民币(大写)：

二、供方对质量负责的条件和期限：\_\_\_\_\_

三、交(提)货方式及地点：\_\_\_\_\_

四、运输方式到达站(港)及收货单位：\_\_\_\_\_

五、运输费用负担：\_\_\_\_\_

六、合理损耗计算及负担：\_\_\_\_\_

七、包装费用负担：\_\_\_\_\_

八、验收方法及提出异议的期限：\_\_\_\_\_

九、结算方式及期限：\_\_\_\_\_

十、违约责任：\_\_\_\_\_

十一、合同附件：\_\_\_\_\_

十二、其他约定事项：

1、合同正本一式两份，双方各执一份。

2、本合同经双方签字盖章后生效。有效期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方(购方):

乙方(销方):

## 最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇) 篇二

乙方还应提供下列服务:

(1) 货物的现场安装、调试、启动监督及技术支持;

(2) 在厂家和(或)项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对甲方操作人员进行培训。 辅助服务的费用应包含在协议价中, 甲方不再另行支付。

### 第十二条: 质量保证

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内, 如果货物的质量或规格与协议不符, 或证实货物是有缺陷的, 包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等, 甲方可以根据本协议第14条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

乙方在约定的时间内未能弥补缺陷, 甲方可采取必要的补救措施, 但其风险和费用将由乙方承担, 甲方根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

### 第十三条: 补救措施和索赔

1. 甲方有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

(1) 乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2) 根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3) 乙方应在接到甲方通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的质量保证期。

3. 如果在甲方发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后7天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

#### 第十四条：履约延误

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点交货和提供服务。

2. 在履行《合同》过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3. 如乙方无正当理由而拖延交货，经协商无效，甲方有权追究乙方的违约责任。

#### 第十五条：不可抗力

1. 如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2. 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3. 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

### 第十七条：争议的解决

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，甲方有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商开始10天内仍不能解决，可以向上饶市仲裁委员会提请调解。调解不成，任何一方有权在上饶市选择仲裁或诉讼的途径解决。

第十八条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方(采购单位)： 乙方(供货单位)：

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，协商一致，订立本合同。

第二条 物品的质量技术标准、乙方售后服务及损害赔偿 1、物品的质量技术标准按国家法律法规规定的标准执行。 2、乙方应按生产厂家的保修规定和服务承诺做好保修等免费服务。

3、乙方售后服务响应时间为甲方通知乙方之日起1日内，若乙方在甲方通知之日起1日内不安排工作人员进行售后服务的，

甲方可自行组织维修，费用由乙方承担，甲方可在货款和其他应付乙方的款项中扣除。

4、在物品保修期结束后若乙方需要对物品、设备进行改造和升级的，乙方应按照承诺提供相应的服务，由此而产生的费用由甲方承担。

5、如因乙方物品质量原因，导致甲方损失，乙方应予以赔偿。

### 第三条 交付和验收

1、交付时间：乙方应在甲方要求的时间内将所有采购物品交付给甲方。

2、交付地点：乙方应将采购的物品按时送到甲方指定的地点。

3、乙方负责物品的运送、安装、调试，负责基本操作培训

等工作，直至该物品可以正常使用为止；负责提供物品的使用说明等相关资料；并承担由此产生的全部费用。

4、验收时间：甲方必须于乙方提出验收申请后3个工作日内组织验收。

5、验收标准：

(2)质量符合国家法律法规规定的标准。 第四条 货款的结算

1、结算依据：采购合同、乙方销售发票、甲方出具的验收报告。

2、结算方式：货款结算按照季度结算的方式进行，甲方每季度按时将当季度货款支付给乙方。甲乙双方应以书面形式告知对方各自的开户银行、账号名称、账号，开户银行、账号名称、账号如有变更的，变更一方应在合同规定的相关付款

期限前20天内以书面形式通知对方，如未按时通知或通知有误而影响结算的一方应当承担逾期付款的责任。

## 第五条 违约责任

3、乙方逾期交货的，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付每日千分之五的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

4、甲方逾期付款的，按逾期付款部分货款计算，向甲方偿付每日千分之五的违约金。

## 第六条 不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 第七条 争议的解决

2、执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

## 第八条 无效合同

甲乙双方如因违反相关法律法规的规定，被宣告合同无效的，一切责任概由过错方自行承担。

## 第九条 附则

1、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

2、本合同的附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同自签订之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

共2页, 当前第2页12

## 最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇)篇三

1、工程名称: 悦兮·半岛温泉度假酒店

2、工程地点: 湖北省洪湖市乌林镇

3、工程项目: 温泉酒店厨房明档、抽排风烟、新风系统工程  
(详见说明细价格单)

1、乙方收到甲方预付款后\_\_\_\_天内将第一批产品运输到施工现场。

2、现场安装在场具备安装条件的财政部下, \_\_\_\_\_前完成交付使用。新风, 排烟系疑难在\_\_\_\_\_前完成。

3、如遇下列情况, 工期相应顺延。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响4小时以上者;

(4) 甲方未按合同规定向乙方拨付工程进度款而影响施工进度者;

(5) 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然因发生的火灾、地震等)影响工程进度时。

1、本工程合同总价为人民币\_\_\_\_\_元, 大写\_\_\_\_\_元整;  
含武汉市增值税销售发票。

2、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

- (1) 发生重大设计变更；
- (2) 施工中经甲方同意新增的工程项目。

1、乙方必须严格按施工图纸进行施工、并接受甲方工程主管的监督检查；

2、工程竣工验收，应以施工图纸、项目清单为依据；

3、工程竣工后，乙方发出竣工通知书，甲方应在收到竣工通知书三日内组织人员进行竣工验收。验收合格后，双方签署工程验收书，并将工程移交给甲方管理，如甲方拖延验收，其保管费用和造成的损失由甲方承担。

5、工程交付甲方验收后，保修期为2年。在保修期内如使用方人为损坏，乙方仅收取零部件成本费，不收取维修费。

1、甲方

- (1) 现场开工这前将厨房施工现场清理妥当；
- (2) 无偿提供施工现场用水、用电及协作配合；

2、乙方

(2) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(3) 对所做工程提供终身维修服务。

5、合同总价的\_\_\_%作为贰年期限的质保金，期满五天内支付给乙方；

8、在工程结算中，乙方任何人不得以公司名义向甲方借款，如果借款需经乙方财务部和法人代表签字同意后方可借支。

1、质量不符合合同规定的，乙方负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付使用的，逾期每天按合同总价的百分之一偿付逾期违约金。

2、工程交付时间不符合规定的，应分清甲方或乙方的责任，如因甲方原因，甲方须提供整改，如乙方原因按第1条执行。

3、甲方自行承担厨房工程中土建及水电驳部件，应当符合厨房工程的整体设计要求。

4、工程未经验收，甲方提供使用或擅自动用，由此面产生的质量或其它问题，由甲方承担责任。

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会以申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

本合同未有说明的其他事项，一律按《中华人民共和国合同法》规定执行。

本合同一式六份，双方各执三份

甲方： 乙方：

法人代表（签章）： 法人代表（签章）：

电话： 电话：

账号： 开户行：

签约地点： 签约日期：

# 最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇)篇四

甲 方： （以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着诚信经营，合作共赢，共同发展的宗旨和原则，甲乙双方进行了友好协商并达成一致；签订本合同，供双方严格遵守执行。

## 一、经销权的取得

1. 乙方认可并愿意在本地区大力推广永康市鑫畅电器有限公司的产品，维护鑫畅品牌形象。
2. 乙方有一定的营销网络和售后服务。
3. 首次进货10台以上并一个月内持续订货。
4. 乙方在甲方有同一规格、样式空调蚊帐的前提下，乙方同意不再销售其他公司相同产品。

## 二、订货及交货

1. 乙方订货应提前3天向甲方发出订货通知，使甲方能够根据乙方的要求及时安排生产，保证及时供给乙方的货源。
2. 乙方应在收到甲方货物当日对货物的质量、数量进行验收，如有异议，当即与甲方进行电话沟通，并在三日内向甲方提交书面材料，逾期甲方不予负责。
3. 交货地点、运输方式及费用负担：甲方只负责货物的运送或代办托运，运输费由乙方承担，运输方式经甲乙双方协商后确定。

4. 货款结算，原则上先汇款后发货，由乙方直接以电汇、汇票等方式向甲方付款。

### 三、售后服务

1. 结合乙方所在地情况，由乙方负责指定维修服务点，经甲方审核批准后成立。

2. 甲方对产品进行质保，空调主机质保

3. 乙方在质保期进行售后服务向甲方索取易损配件，甲方应遵循保修政策，提供配件给乙方。

4. 乙方因超过质保期的产品向甲方出资向甲方购买配件，甲方应给与厂价优惠，共同商定配件价格，以确保良好的售后服务。

### 四、销售奖励

甲方将根据乙方的年销售业绩给予一定的年底返利奖励。（具体办法见合同附件）。达不到销售目标的，甲方有权收回奖励承诺。

### 五、甲乙双方的权利、义务

1. 甲方应向乙方提供合格的产品和使用说明，配合乙方做好宣传服务工作。

2. 甲方有权根据市场行情、原材料价格、成本等原因决定调整产品销售价格，乙方应予以积极配合。

3. 甲方有权调节处理经销商之间跨区域销售的问题。对经销商屡次跨区域销售行为的，有权做出取消优惠价格供货、取消返利、暂停发货甚至终止本合同的处理，因此造成的一切损失均由乙方承担。

4. 乙方有义务为甲方提供正确的市场信息及行情，并及时反馈产品质量信息。

## 六、违约责任

乙方如违约(如有窜货、低价倾销等)或发生其他危害甲方及用户行为时，甲方随时通知乙方解除合同，并承担由此给甲方造成的一切损失。

七、本合同自双方签订之日起生效，有效期自 年 月 日起到 年

八、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，甲乙双方均已对本合同内容认真阅读并充分理解，没有任何疑问和问题，双方一致并同意严格执行。

九、合同未尽事宜引起争议时，双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地的人民法院裁决。

1. 本合同终止，甲方双方在合同终止后7日内结清债权债务关系。

2. 甲方所有的证书和提供的商标使用权等无形资产及甲方出资配备的广告宣传等物料必须在合同终止后7日内由乙方归还甲方。从此乙方不得再使用甲方的商标和商权。

十、附合同附件 份，合同附件与本合同同时使用。

## 最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇)篇五

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方向乙方采购冰箱、电视、风扇等家电，根据《中华人民共和国合同法》及其他法律法规的规

定，签订本合同，以资双方共同恪守。

一、产品名称、规格型号、数量、单价、金额见下表：

合同总价款为：

注：以上价格含运费、税费。

二、交货地点：

交货时间：

三、运输费用承担： 由乙方负责

四、付款方式：（详细方式）银行转账 考虑预留质保金事宜

六、违约责任：（具体内容及违约赔偿标准需约定）如乙方

七、争议的解决 本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

八、附加条款：乙方承诺以上电器免费保修一年，因甲方人为原因造成电器损坏乙方不负责保修。

九、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章之日起生效。

签订时间：年 月 日

## **最新电器购销合同 品牌电器购买合同(七篇)篇六**

乙方(买受人)： 身份证件号码：

(二)出售房屋的所有权证证号为 ；

(三)房屋平面图及其四至见房产证;

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

出卖人还应当将附属于该房屋的阳台、走道、楼梯、电梯、楼顶、装修、卫生间、院坝、其他设施、设备，转让给买受人，其转让价格已包含在上述房屋的价款中，不再另行支付价款。

第二条 甲方保证已如实陈述上述房屋权属状况和其他具体状况，保证该房屋没有设定担保、没有权属纠纷，保证该房屋不受他人合法追索。

第三条 计价方式与价款

乙方在 年 月 日前付给甲方定金(人民币)，(大写) 元，(小写) 元。该定金条款的约定，受《中华人民共和国合同法》条款的调整。

上述定金在乙方最后一次付款时充抵房款。

第四条 房屋价款乙方分三期付给甲方：

第一期：在年月日，付人民币万元；

第三期：在交付房屋之日，付清尾款人民币万元。

每期付款，甲方收到后出具收据。

第五条

1、甲、乙双方定于 年月日正式交付该房屋；甲方应在正式交付房屋前腾空该房屋。

2、双方定于 前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。

3、甲方应在 前将其落户于该房屋的户籍关系迁出。

4、甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第六条 甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方。

第七条 甲、乙双方同意，双方应于本合同生效之日起日内到房地产主管部门办理过户手续。

在办理房屋产权及土地使用权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告及主管部门要求的其它文件。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。如甲方原因而不能办理过户登记，乙方有权解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款外，并按本合同第八条承担违约责任。并在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

该房屋土地使用权的变更手续按下列约定办理：

该房屋土地使用权为出让取得，其土地使用权证证载权利和相关出让合同的权利、义务一并转让给乙方。

该房屋土地使用权为划拨取得，根据有关规定，其转让需交纳土地出让金或土地收益金；双方约定，该费用由 甲方承担 乙方承担 。

除本条第二款已有约定外，办理以上手续应当缴纳的税费，由甲、乙双方按国家规定各自承担。

超过3个月时，乙方有权解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

第九条、乙方全部或部分不履行本合同约定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日3%计算的违约金给与甲方。逾期超过3个月时，甲方有权解除本合同。

第十条 甲、乙双方向房屋权属登记机关申请所有权转移登记，登记机关准予登记的，则双方提出申请的时间为该房屋所有权按的转移时间。

第十一条 该房屋毁损、灭失的风险自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第十三条 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十四条 甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，由房屋所在地人民法院起诉管辖。

第十五条 本合同一式份。其中甲方留执 份，乙方留执 份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。均具有相同的法律效力。

地 址： 地 址：

现住址： 现住址：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：