

# 2023年餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同 (优质9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇一

我国的餐饮行业发展得特别迅速，你知道简易餐饮劳动合同怎么写吗?以下是在本站小编为大家整理的简易餐饮劳动合同范文，感谢您的阅读。

联系电话： 联系电话：

### 一, 合同期限

第一条 甲,乙双方选择以下第 种形式确定本合同期限：

### 二, 工作内容和工作地点

第二条 乙方从事 岗位(工种)工作.

乙方的工作地点为 .

经双方协商一致,可以变更工作岗位(工种)和工作地点.

### 三, 工作时间和休息休假

第三条 甲方安排乙方执行以下第\_\_种工时制度：

(三)经当地劳动行政部门批准,执行不定时工作制度.

甲方因顾客服务需要, 商得乙方同意后, 可安排乙方加班. 日延长工时

#### 四, 劳动报酬

第四条 甲方采用以下第\_\_\_种形式向乙方支付工资:

(一) 月工资 元, 试用期间工资 元. 甲方每月

甲方生产经营任务不足, 乙方同意待岗的, 甲方向乙方支付的生活费为

#### 五, 社会保险

乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家有关规定执行.

乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家有关规定执行.

#### 六, 劳动保护和劳动条件

#### 七, 解除和终止

第七条 本劳动合同的解除或终止, 依《劳动合同法》规定执行.

#### 九, 其他

第九条 甲乙双方约定的其他事项

1、乙方应仔细阅读并了解甲方提供的员工手册并愿意执行并遵守员工手册的相关规定, 在签定本合同后, 视为乙方已经了解员工手册相关内容并同意遵守。

2、乙方违反合同约定解除劳动合同的, 应承担违约责任, 向甲方支付违约金(包括但不限于培训费、服装费等相关费用)。

3、乙方自愿要求不交纳社会保险的，甲方将应承担的社会保险费用打入其工资中，因此所出现的相关法律责任由乙方自行承担。

## 第十条 合同附件

第十一条本劳动合同一式二份，甲乙双方各执一份。

本劳动合同自甲乙双方签字，盖章之日起生效。

邮政编码\_\_\_\_\_

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则签订本合同。

## 一、合同期限

第一条 甲、乙双方选择以下第\_\_\_种形式确定本合同期限：

(一)有固定期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。其中试用期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

(二)无固定期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至依法解除、终止劳动合同时止。其中试用期自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

(三)以完成一定工作(任务)为期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_工作(任务)完成时终止。

## 二、工作内容和工作地点

第二条 乙方从事\_\_\_\_\_岗位(工种)工作。乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

乙方的工作地点为\_\_\_\_\_。  
经双方协商一致，可以变更工作岗位(工种)和工作地点。乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。

乙方违反服务规范和劳动纪律，甲方可依据本单位依法制定的规章制度，给予相应处理。

### 三、工作时间和休息休假

第三条 甲方安排乙方执行以下第\_\_\_种工时制度：

(一)执行标准工时制度。乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为\_\_\_\_\_。

(二)经当地劳动行政部门批准，执行以\_\_\_\_\_为周期的综合计算工时工作制度。

(三)经当地劳动行政部门批准，执行不定时工作制度。甲方保证乙方每周至少休息一天。乙方依法享有法定节日假、产假、带薪年休假等假期。

### 四、劳动报酬

第四条 甲方采用以下第\_\_\_种形式向乙方支付工资：

(一)月工资\_\_\_元，试用期间工资\_\_\_元。甲方每月\_\_\_日前向乙方支付工资。

(二)日工资\_\_\_元，试用期间工资\_\_\_元。甲方向乙方支甲方生产经营任务不足，乙方同意待岗的，甲方向乙方支付的生活费为\_\_\_元。待岗期间乙方仍需履行除岗位工作外的其他义务。

### 五、社会保险

第五条 甲乙双方按国家规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义务。乙方应缴的社会保险费由甲方代扣代缴。

乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家有关规定执行。乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家有关规定执行。乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家有关生育保险政策规定执行。

共3页，当前第1页123

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇二

乙方：

居民身份证号码：

或者其他有效证件名称：

证件号码：

家庭住址：

邮政编码：

在临居住地址：

邮政编码：

第一条 合同类型和期限

甲、乙双方选择以下形式确定本合同期限：

(一) 固定期限，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。

(二) 其中试用期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止, 共\_\_\_\_\_个月。

## 第二条工作内容和工作地点

(二) 乙方应按甲方的要求, 按时完成规定的工作数量, 达到规定的质量标准。

## 第三条劳动报酬

(一) 乙方试用期的基本(固定)工资标准为\_\_\_\_\_元/月, 乙方在试用期期间的工资为\_\_\_\_\_元。

(三) 甲方应以货币形式按月支付乙方工资, 发薪日为每月\_\_\_日, 工资金额为\_\_\_\_\_元, 其中包含在内的社会保险费\_\_\_\_\_元, 由乙方自愿自己到相应单位办理社会保险事宜。若乙方提供了正常劳动, 甲方支付给乙方的工资报酬不得低于当地\*规定的最低工资标准。

## 第四条劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一) 有下列情形之一的, 甲、乙双方可以变更本合同:

1. 在不损害国家、集体和他人利益的情况下, 双方协商一致的;
3. 由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的;

(二) 乙方有下列情形之一的, 甲方可以解除本合同:

1. 在试用期间, 被证明不符合录用条件的;
2. 严重违反劳动纪律及甲方规章制度的;
3. 严重失职, 营私舞弊, 给甲方利益造成重大损害的;

4. 被依法追究刑事责任的。

第五条本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。

第六条本合同一式\_\_\_\_\_份，自双方签字盖章之日起生效；双方至少各执一份。

甲方签章：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方签章：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## **餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇三**

工程编号： \_\_\_\_\_

发包方： \_\_\_\_\_

承包方： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程项目批准单位\_\_\_\_\_

批准文号\_\_\_\_\_ (指此工程立项有权批准机关的文号)

项目主管单位：\_\_\_\_\_

五、工程造价：\_\_\_\_\_ (万元)，其中土建：\_\_\_\_\_ (万元)，  
安装：\_\_\_\_\_ (万元)

## 第二条 施工准备

### 一、发包方：

1. \_\_\_\_月\_\_\_\_日前做好建筑红线以外的“三通”，负责红线外进场道路的维修。

2. \_\_\_\_月\_\_\_\_日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器(包括水表、配电板)，应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，拆迁障碍物的资料。

3. 本合同签订后\_\_\_\_天内提交建筑许可证。

4. 合同签订后\_\_\_\_天内(以收签最后一张图纸为准)提供完整的建筑安装施工图\_\_\_\_份，施工技术资料(包括地质及水准点座标控制点)\_\_\_\_份。

5. 组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在\_\_\_\_天内分送有关单位，\_\_\_\_天内提供会审纪要和修改施工图\_\_\_\_份。

### 二、承包方：



2. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

3. 编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)，用水、用电计划，送发包方。

### 第三条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_天(日历天)，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

二、开工前\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

5. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

6. 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

7. 人力不可抗拒的因素而延误工期。

### 第四条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：\_\_\_\_\_

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

6. 工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自

通过竣工验收之日算起。

## 第五条 建筑材料、设备的供应、验收和差价处理

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标(详见附表二);

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购;

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备,必须附有产品合格证才能用于工程,任何一方认为对方提供的材料需要复验的,应允许复验。经复验符合质量要求的,方可用于工程,其复验费由要求复验方承担;不符合质量要求的,应按有关规定处理,其复验费由提供材料、设备方承担。

四、本工程材料和设备差价的处理办法: \_\_\_\_\_

## 第六条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算,应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

一、本合同签订后\_\_\_\_日内,发包方支付不少于合同总价(或当年投资额)的\_\_\_\_%备料款,计人民币\_\_\_\_万元;临时设施费,按土建工程合同总造价的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_万元,安装工程按人工费的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_万元;材料设备差价\_\_\_\_万元,分\_\_\_\_次支付,每次支付时间、金额\_\_\_\_\_。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款,工程进度款支付达到合同总价的\_\_\_\_%时,按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时,不再按进度付款,办完交工验收后,待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次

支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_\_\_\_的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

六、本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_

七、承包方在单项工程竣工验收后\_\_\_\_天内，将竣工结算文件送交发包方和经办银行审查，发包方在接到结算文件\_\_\_\_天内审查完毕，如到期未提出书面异议，承包方可请求经办银行审定后拨款。

## 第七条 施工与设计变更

一、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由发包方组织设计交底和三方会审作出会审纪要，作为施工的补充依据，承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。若发生增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失)由发包方负责，并调整合同造价。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予实施。

## 第八条 工程验收

一、竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国务院有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。

二、工程施工中地下工程、结构工程必须具有隐蔽验收签证、试压、试水、抗渗等记录。工程竣工质量经当地质量监督部门检验合格后，发包方须及时办理验收签证手续。

三、工程竣工验收后，发包方方可使用。

在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。其保修条件、范围和期限按城乡建设环境保护部(84)城建字第79号通知印发的《建筑工程保修办法(试行)》执行。

## 第九条 违约责任

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按合同中第九条关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

四、承包方验收通知书送达\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

## 第十条 纠纷解决办法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

## 第十一条 附 则

一、本合同一式\_\_\_\_份，合同附件\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份，其余副本由发包方报送经办银行、当地工商行政管理机关、建设主管部门备案。按规定必须办理鉴(公)证的合同，送建筑物所在地工商、公证部门办理鉴(公)证。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，需办理鉴(公)证的，自办毕鉴(公)证之日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方(盖章)：

代表人(签章)：

地址：

电 话：

年 月 日

承包方(盖章)

代表人(签章)：

地址：

电 话：

年 月 日

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇四

承包方(以下简称乙方)：，性别，族，生于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，住。

根据《\_\_\_\_\_》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将经营餐饮、茶点的场地和相关的设施、设备(包括经营权)发包给乙方具体经营，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所发包的标的物符合国家的有关规定。

## 第二条经营场所的坐落、面积、装修、设施情况

- 1、甲方发包给乙方的经营场所位于四川省遂宁市xx1□2□3层。
- 2、经营场所的建筑面积约6600平方米。
- 3、经营场所的装修及设施、设备情况详见合同附件。(该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方经营管理和乙方承包经营期满交还该经营场所时的验收依据。)

第三条甲方应提供营业执照(或具有出租权的有效证明),乙方应提供身份证等证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

## 第四条承包经营期限、用途

- 1、承包经营期共伍年。自20\_\_\_\_\_年4月1日起至20\_\_\_\_\_年4月1日止。
- 2、乙方向甲方承诺,承包经营场所仅作为餐饮及茶点等营业场所及营业执照所确定的经营范围使用。
- 3、承包期满,甲方有权收回承包经营标的,乙方应如期交还。

乙方如要求继续承包经营,则必须在承包经营期满陆个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订经营承包合同。

## 第五条承包金及支付方式:

承包金由应当交付xx公司的房屋租金和应当交付甲方的承包金组成,分别按下列方式计算及交纳。

- 1、20\_\_\_\_\_年4月至6月应当向xx公司交纳的房屋租金已由甲方向xx公司实际交纳,乙方从4月起至6月止(连续3个月),

每月1日向甲方支付万元(大写: )。从20\_\_\_\_\_年7月1日起,乙方与甲方(甲方不付支付房租义务,实为监督乙方履行向xx公司实际交付房屋租金的义务)一道向xx公司每半年一次\_\_\_\_\_纳房租,具体房屋租金数额以与xx公司所签订的房屋租赁合同的约定为准,直至承包期限届满时止。

2、乙方除向天信公司交纳房屋租金以外,还应当向乙方交纳承包金,第一年和第二年的年承包金为万元(大写: );第三年和第四年的年承包金为万元(大写: );第五年的年承包金是万元(大写: )。承包经营期起算之日为20\_\_\_\_\_年4月1日起,每月1日按年总承包金除以十二个月即每月的月承包金,由乙方向甲方一次性支付。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

## 第六条承包经营期间相关费用及税金

乙方应按时交纳承包经营期间的水费、电费、气费等一切费用(包括因经营承包行为而产生的其他税费)。

## 第七条房屋修缮与使用

甲方以本标的物交接之日形状交与付乙方,乙方应合理使用经营场所的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的,乙方应立即负责修复或经济赔偿。

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有,甲方不支付乙方任何费用。

(2) 要求乙方恢复原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条承包经营权的转让



1、未经甲方同意，乙方不得转让承包经营标的。

2、xx公司出售房屋，房屋的优先购买权归甲方所有，乙方不得享有该权利。

## 第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

(1) 未经甲方书面同意，将承包经营权转让的。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的经营范围的。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成损害的。

(7) 拖欠承包金累计1个月以上。

(8) 无法预交房屋租金。

3、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，应当在承包经营期满6个月前书面通知甲方。如甲方在本次承包经营期届满后仍要对外承包经营的，在同等条件下，乙方享有优先承包经营权。

4、承包经营期满合同自然终止。

5、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

## 第十条承包标的的交付及收回的. 验收

- 1、甲方应保证承包经营的场所本身及附属设施、设备在交付给乙方时处于能够正常使用状态。乙方承包经营期间的维修义务属于乙方，甲方不负任何责任。
- 2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。
- 3、乙方应于承包经营期满后，将承包经营的场所及附属设施、设备如数交还甲方。
- 4、乙方交还甲方承包经营的场所应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

## 第十一条甲方违约责任处理规定

- 1、甲方因不能提供本合同约定的承包经营标的而解除合同的，应支付乙方本合同承包金总额20%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。
- 2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日承包金2倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。
- 3、甲方违反本合同约定，提前收回经营标的的，应按照合同总承包金的50%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

## 第十二条乙方违约责任

- 1、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回承包经营标的，乙方应按照合同总承包金的20%向甲

方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将承包标的转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方和xx公司书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的承包经营范围或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠承包金累计1个月以上的。

3、在承包经营期内，乙方中途擅自退出承包经营的，乙方应该按合同总承包金50%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付承包金，每逾期一日，则乙方须按日承包金的2倍支付滞纳金。

5、承包期满，乙方应如期交还该经营标的。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日承包金的5倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

### 第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已承包经营的场所，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情

况”。

第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

### 第十五条其他约定

1、乙方在签订本合同之日同时交纳10万元(大写：)的定金。本合同签订3个工作日内乙方向甲方一次\_\_\_\_\_纳保证金万元(大写：)，用于保证本合同的正常履行，若乙方在3个工作日内无法足额交纳万元的保证金，则本合同不发生法律效力，乙方交纳的10万元定金甲方不退还。本合同生效期满之日起3个工作日内保证金(包括10万元定金)由甲方退还乙方，保证金不支付利息。

2、甲方截止20\_\_\_\_\_年4月1日前经营所产生的一切债权债务概由甲方负责，与乙方无关。20\_\_\_\_\_年4月1日起之后因本合同标的所产生的一切债权债务均由乙方负责，与甲方无关。

3、乙方必须承担经营承包期间的一切安全事故(包括但不限于职工工伤事故、食品安全事故、火灾安全事故、电气安全事故、盗抢安全事故等等一切事故)的刑事责任、行政责任、民事责任，甲方不承担任何相关安全事故的一切经济和法律

### 第十六条争议解决

1、提请\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式4份，由甲、乙双方各执2份。具有同等法律效力。

甲方：?乙方：

法定代表人：?身份证号：

电话：?电话：

传真：?传真：

地址：?地址：

编码：?编码：

签约日期：年?月?日?签约日期：?年?月?日

签约地点：?签约地点：

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇五

乙方：\_\_\_\_\_

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 第一条

本合同\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第二条

乙方担任\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

甲乙双方对乙方岗位（工种）的其他约定\_\_\_\_\_。

### 第三条

甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

### 第四条

甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

### 第五条

甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理制度，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

### 第六条

甲方采用以下\_\_\_\_\_形式向乙方支付工资：

（一）月工资\_\_\_\_\_元，试用期间月工资\_\_\_\_\_，甲方每月\_\_\_\_\_日前向乙方支付工资。

## 第七条

乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周工作时间不超过40小时。

甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，但是每月不得超过36小时。

甲方因工作需要执行特殊工时制度的，应事先报劳动行政部门批准。

甲方安排乙方加班或因为顾客服务的需要，乙方延长工作时间的，甲方应按国家规定向乙方支付加班加点工资。

## 第八条

甲方应按北京市规定为乙方办理工伤，大病医疗社会保险。

## 第九条

乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

## 第十条

乙方有下列情形之一的，甲方可随时解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；

(五) 严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；

(六) 私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；

(七) 违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；

(八) 被依法追究刑事责任的。

## 第十一条

乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后未不符合国家和本市从事有关行业，工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并向乙方支付经济补偿金。

## 第十二条

乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

## 第十三条

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

## 第十四条

甲乙双方约定的其他事项\_\_\_\_\_

## 第十五条

双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日



起，60日内向甲方所在区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

## 第十六条

本合同未尽事宜或与国家，北京市规定相悖的，按照有关规定执行。第十七条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

## 第十八条

本合同附件如下，与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇六

建设单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

### 一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程范围：\_\_\_\_\_

4、工程性质：\_\_\_\_\_

## 5、工程总工期：总日历工期天

具体开工时间以甲方书面通知为准，甲方提前三天通知乙方。

## 二、双方责任

### 1、甲方责任：

(1) 负责技术交底，协调处理各工种之间的关系，提供施工所需的水、电，以及办理工程必要的签证手续。提供合同约定的施工材料。

(2) 对工程质量进行监督，质量检查，组织办理验收工作。

(3) 甲方指派\_\_\_\_为现场代表。

### 2、乙方责任：

(1) 指派\_\_为乙方驻工地代表，负责履行合同，负责解决自身的各项事宜。

(2) 编制施工组织设计，拟定施工方案和进度计划。

(3) 严格执行施工规范，安全操作规程，做好各项质量检查记录，参与竣工验收。

(4) 服从甲方的技术指导和管埋，不得违章作业。

(5) 自备所需工具

(6) 所需材料必须提前五天报工程部的，否则责任自负。

## 三、工期要求

自开工之日起至竣工验收，如遇停电和对不可抗拒之自然因

素以及非乙方原因造成的工期延误，工期顺延必须有甲方代表签字认可。

#### 四、工程价款付款方式

##### 1、工程价款：

1. (按完工实际面积结算)。

2. 甲方需支付至工程总价款的95%，余5%为质量保证金，一年内，如无质量问题，即结清全部尾款。

#### 五、工程质量安全责任

乙方必须严格按照施工操作规范进行施工，不得违章作业，以国家制定的施工及验收规范为质量验收标准。所用材料以乙方报价单为准。

乙方必须经常对职工进行安全及文明施工教育，将不安全的因素，消灭于萌芽状态，若在施工中发生任何安全事故，均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

#### 六、违约

1、乙方按约定时间，每延误一天罚款100元，建筑垃圾当日清除，否则由甲方安排清除，每日罚款100元。

2、因乙方施工质量达不到要求，造成返工，所造成的损失由乙方承担。

3、未经许可原定工期超过30%，人员、设备、器材，必须7天全部无条件撤出，超过7天甲方工地乙方未撤出的器材、设备，无条件归甲方所有，作为赔偿甲方的损失，撤出后所施工的工程量待甲方另行安排，施工完成竣工验收以后15天支付款项的80%，另20%作为罚款。

## 七、合同自动终止

- 1、双方言、行有损对方名誉时及未能履行本合同条款时。
- 2、乙方逾期时间达30%时。
- 3、甲方因不可抗力的原因造成不能执行本合同时。
- 4、乙方施工期间每日建筑垃圾，使用甲方的材料及施工质量及文明施工，未能达到行业规定要求，并经甲方文字通知三次时。
- 5、乙方超过合同工期(甲方文字同意延期除外)及进场时。

## 八、其它

- 1、双方若有未尽事宜，再作补充协定，其补充协定与本合同同时生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效。
- 2、本合同如有争议，双方平等友好协商，如不能解决时，由成都仲裁委员会解决。

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_

帐 户： \_\_\_\_\_ 帐 户： \_\_\_\_\_

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇七

\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组，以下简称甲方。

\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

## 第一条 承包地点和面积

甲方将坐落在\_\_\_\_\_鱼塘（河道、水库、湖面）\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让；在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

## 第二条 承包期限

承包期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）\_\_\_\_\_公斤（或\_\_\_\_\_元），其中：\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_公斤（\_\_\_\_\_元），\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_\_%，\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_\_%。上交时间均为每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日左右（时间不超过前后\_\_\_\_\_天），甲方收到乙方上交的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

## 第四条 甲方的权利义务

2. 上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3. 甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4. 养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低位线不低于米。
5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
6. 甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

## 第五条 乙方的权利义务

1. 除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。
2. 乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。
3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。
4. 乙方在每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。
5. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
6. 承包期届满，鱼塘（或河道、水库、湖面）内不到\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）。
7. 乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。
8. 乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。
9. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优

先承包权。

## 第六条 甲方有违约责任

1. 甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，付违约金\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。
2. 甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_倍向乙方偿付违约金。
3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

## 第七条 乙方的违约责任

1. 乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的\_\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。
2. 乙方如有用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的\_\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。
3. 合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付一元的违约金。

## 第八条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、旱灾等）造成鱼塘（河道、水库、湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

## 第九条 其他

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份； 合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）各存\_\_\_\_份。

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇八

地址：

代表人：

承包方（以下简称乙方）：

地址：

代表人：

依照《xxx民法典》和其他有关规定，就甲乙双方\_\_\_\_\_工程的承包事宜经双方协商一致，达成如下协议，并严肃遵照履行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：



5、工程造价：

6、工程期限：

(1) 全部工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

(2) 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

7、质量标准：

1、甲方职责

- (1) 负责施工前的准备工作，保证工程交接时符合施工条件。
- (2) 及时交付图纸，设计变更时要及时与乙方协商。
- (3) 对工程进行安全监督、检查。
- (4) 工程竣工时，及时组织人员进行验收。
- (5) 按时支付工程款，不得无故拖延。

2、乙方职责

- (1) 熟悉图纸与合同的所以内容。
- (2) 积极配合甲方在设计变更时的工作。

(3) 安全生产，文明施工，酒后不得作业，不得穿拖鞋进场。

(4) 工程完工时及时通知甲方验收。

1、全部工程所需的物资按下列第（）项供应方式办理：

(1) 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

(2) 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

(3) 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

2、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

3、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

以下三种方式，可择一选择（）

1、按月定期结算。按月定期结算是指每月由施工企业提出已完成工程月报表，连同工程价款结算账单，经建设单位签证，交建设银行办理工程价款结算的方法。

2、分段结算。分段结算是指以单项(或单位)工程为对象，按施工进度将其划分为不同施工阶段，按阶段进行工程价款结算。

分阶段结算的一般方法是根据工程的性质和特点，将其施工过程划分为若干施工进度阶段，以审定的施工图预算为基础，测算每个阶段的预支款数额。在施工开始时，办理第一阶段的预支款，在该阶段完成后，计算其工程价款，经建设单位签证，交建设银行审查并办理阶段结算，同时办理下一阶段的预支款。

3、竣工后一次结算。竣工后一次结算是指建设项目或单项工程全部建筑安装工程建设期在一年以内，或者工程承包合同价值在100万元以下的，可以实行工程价款每月预支或分阶段预支，竣工后一次结算工程价款的方式。

1、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

2、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担。

3、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在\_\_\_\_\_天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

4、在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

5、在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，

应商定做到安全部位。

6、在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

1、乙方在单项工程竣工前\_\_\_\_\_日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2、竣工工程验收合格，从验收之日起\_\_\_\_\_天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

7、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

1、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价\_\_\_\_\_%的逾期违约金。

2、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

(1) 向合同履行地的仲裁委员会申请仲裁；

(2) 直接向合同履行地人民法院起诉。

1、本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章后生效，自合同全部履行完毕后失效，

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 餐饮承包合同书 简易餐饮劳动合同优质篇九

第六条 合同期满，双方可自愿续签合同，乙方在期满前三个月以正式书面形式向甲方提出是否续签申请。在同等条件下，享有优先续签权。

第七条 甲方对移交给乙方承包经营管理的房产、设施、设备等资产享有法定所有权。

第八条 合同签定三日以内，甲方向乙方移交经营场所和设施、设备(详细资产以移交清单为准)。

第九条 甲方有义务为乙方创造良好的经营服务环境，保障乙方水、电、气的正常供应，因主管线载荷不够引起的主管线改造由甲方负责。

第十条 在乙方承包经营过程中，如遇国家行政执法机关按法律规定，必须要对乙方承包的经营场所进行安全消防等方面的改造，应由甲方出面处理，并由甲方承担相应的改造费用。

第十一条 酒店的主供排水系统、主供电系统、主供气系统、共用设备设施的维修保养由甲方负责，乙方承包经营范围内的由乙方负责。

第十二条 合同期内，乙方对甲方提供的资产享有使用权，如因使用期限已满或自然损坏的设备设施，由乙方上报甲方审定后报废。

第十三条 如乙方需要对承包经营的范围进行改造，须事先提出改造方案，经甲方审核同意方可实施，改造费用由乙方承担。合同期满，乙方不得要求甲方对所改造内容予以补偿。

第十四条 如甲方对住宿客人赠送免费早餐，其费用按 元每

人，按月和乙方结算。

第十五条 乙方的水、电、气维修由甲方工程部派工，其它费用由乙方承担。

第十六条 乙方对乙方购入的设备设施、用品用具，享有所有权，财务必须建立资产台账，合同期满后，由乙方处理。同等价位情况下，甲方有优先权。

第十七条 合同终止时，乙方将所承包经营的场所及设备设施移交给甲方，对于经营场所的自然陈旧，设备设施的自然陈旧、自然损坏不承担责任。

第十八条 甲乙双方任何一方违背本合同条款的行为均为违约行为，守约方有权依据合同文书及《中华人民共和国合同法》追究违约方法律责任和经济责任。

第十九条 如遇不可抗力致使本合同无法继续履行，可以提前解除合同，由此造成的损失由双方协商解决。任何一方单方面提前解除合同，应赔偿对方损失，并支付违约金 万元。

第二十条 对于甲乙双方在合同执行过程中发生的争议，双方应本着实事求是的态度协商解决，若协商不行，则提请有管辖权的法院予以诉讼解决。

第二十一条 本合同未尽事宜，可根据《中华人民共和国合同法》之有关规定，经双方协商一致后予以修改、另行补充。本合同若有与国家新颁布的法规相矛盾之处，则以国家法规为准。

第二十二条 本合同双方签字盖章后生效。

第二十三条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

本着自愿、公平、有偿原则，经甲、乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》之规定，签订以下餐饮部承包合同。

一、甲方将麻江县同和大酒店三楼餐饮部承包给乙方承包经营餐饮业，包括三层楼、甲方餐饮部原有的设施、餐具等（设施、餐具详见移交清册）。

二、承包期限为8年，即从20xx年3月25日起至20xx年3月25日止。合同期限满后，如甲、乙双方认为需继续发、承包的，经协商后另续订书面合同。

三、承包费为前3年每年承包费拾万元(100000.00元) 后五年承包费每年为拾贰万元(120xx0.00元)。

四、乙方承包8年期间共向甲方交纳拾万元(100000.00元)履行本合同保证金，中途乙方如不承包或提前解除承包合同的，甲方不予退还乙方所交的保证金；承包合同履行完毕后；乙方未出现有违约行为或接手甲方三楼餐饮部的设施、餐具等没有损坏，甲方如数退还给乙方，乙方如有损坏则按实际损坏照价赔偿后，剩余部分甲方退还给乙方。

五、承包费及保证金支付时间和方式

(四)、乙方在承包期间，同和大酒店三层楼的水费、电费、电话费、闭路电视费以及各种税费由乙方自行承担，与甲方无关。

六、承包合同签订后，乙方如需对同和大酒店三层楼餐饮部重新装修时，须向甲方提供重新装修的设计图，经甲方书面



同意后再行装修装饰，否则，视乙方违约，造成甲方损失的，概由乙方据实赔偿。乙方装修装饰费用，由乙方自行承担。

## 七、违约责任

### (一) 甲方违约责任：

2、本承包合同签订后，如甲方中途反悔或提前解除合同的，视为甲方违约，应向乙方承担8年承包费总额日3%的违约金。

### (二)、乙方违约责任：

2、承包合同签订后，如乙方中途反悔或提前解除承包合同的，视为乙方违约，应向甲方承担8年承包费总额日3%的违约金。

八、本承包合同系甲、乙双方真实意思表示，经甲、乙双方签字按手印生效。

九、甲、乙双方在履行本合同过程中，如发生争议，先协商解决，不愿协商或协商不成，守约方可向合同履行地法院或都匀市人民法院提起诉讼，所发生的费用包括诉讼费、律师费由违约方或败诉方承担。

十一、本合同一式两份，其中甲、乙双方各执一份。

共2页，当前第2页12