

# 木工清包工合同简单(通用9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年木工清包工合同简单大全篇一

身份证号：

乙方法定代表人：

身份证号：

根据国家合同法《劳动法》建设工程相关管理条例的有关规定，工程承包方责任的管理制度的完善，经甲乙双方协商一致，甲方将总承包的御林湾庄园土建工程发包给乙方完成，组织施工力量及各种设备配备工作，明确双方责任分工协作，更好的相互配合保证工程顺利进行，根据甲乙双方的确定本工程承包方试才签订本合同，双方共同遵守。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：御林湾庄园土建工程
- 2、工程地点：北京市通州区西集镇?集村运河南岸
- 3、工程规模建筑面积约平方米

第二条：工程承包范围

- 1、基础工程
- 2、正负0以上的主体结构工程。

- 3、屋面工程均按设计要求完成施工。(注：防水工程在外含厨房、卫生间)
- 4、内墙装修工程，外墙保温装修工程，均按设计要施工完成。
- 5、本工程所要用的机械设备，脚手架的材料要求。
- 6、质量、安全、人工费、文明施工、包干。
- 7、均按施工图要求施工完成各项工序。
- 8、文明施工费，甲方负责材料费，乙方负责人工费。
- 9、文明施工承包范围，按承包建筑物50米以内的由乙方负责人工费，如超过 50米以外的材料人工费由甲方负责。

### 第三条：工程目标

- 1、安全生产目标：重大伤亡事故为零，轻伤率为千分之一
- 2、严格按照施工规范要求施工，以质量求生存，以进度求效益。
- 3、文明施工目标：达到工程所在地的样板工地要求。

### 第四条：工程工期

- 1、乙方进场时间：以甲方与北京聚豪伟业房地产开发有限公司签订的进场通知书为准。
- 2、总工期为壹拾个月，从20xx年 月 日至20xx年 月 日止。
- 3、乙方必须确保签订的合同工期，加强组织技术力量，顺利完成任务。

5、如甲方原因影响工期时间由甲方负责，工期延顺。

#### 第五条：工程量计算

1、基础工程：基底人工挖土检平，按实际收方按市场人工费计算。

2、基础工程：基底垫层浇筑混凝土按设计厚度计算工程量按市场人工费计算。

3、基础工程：钢筋、模板、砌砖模均按设计尺寸计量市场人工费。

4、以上基础工程另行补充条款确定。

5、正负0以上的工程量均以施工图纸计算面积，按定额计算规则要求计算面积。

#### 第六条：工程大清包单价

1、正负0以下的工序按双方协商补充条款计算。

2、正负0以上的工程按双方认定合同价为准，以建筑面积计算包干合同价为 平方米，大写平方米。

3、施工中均一律不产生计时工，以上承包价含所有配合用工在内。

1、基础工程：另见补充条款，甲乙双方协商确定。

2、各种大小型机械设备，配备齐全。

3、脚手架工程：内架、外架、材料配备完善齐全，含人工费。

4、模板工程：材料费、人工费。

- 5、钢筋工程：设备、制作、安装。
- 6、混凝土工程：设备、浇筑、包括二次浇筑
- 7、泥工工程：按施工图设计要求全部完成。
- 8、油漆工程：油漆、涂料(注：材料由甲方提供)
- 9、赶工期和夜间加班照明所用的灯具、线等材料。
- 10、三级配电和水、材料费和人工费。
- 11、安全措施费：要符合当地安检部的要求为准(如罚款乙方自负)
- 12、文明施工费：应符合地方建委检查要求为准(如罚款乙方自负)
- 13、管理人员配备、施工员、电工。
- 14、质量、安全、文明施工包干。

#### 第八条：结算付款方式

- 1、第一次付款按工程进度接点：从基础到一层顶板施工完。
- 2、第二次付款按工程进度接点：二层到四层顶板施工完。
- 3、第三次付款按工程进度接点：四层到屋顶主体施工完。
- 4、拨款比例：主体工程按总承包价55%计算付85%
- 5、拨款比例：装修工程按总承包价45%计算付85%
- 6、工程完工验收合格后，结算工程尾款扣押3%保修金，其余

的余款3个月内付清，保修金按规定时间一年后一次付清。

#### 第九条：保证金交纳

- 1、乙方在合同签定生效后，向甲方交纳合同保证金元，大写。
- 2、退还保证时间，第一次在大型机械进场安装完善，经安检部门检查验收合格后退还50%，第二次退款时间主体工程完工后，结构验收合格后退完，保证金不计息。

#### 第十条：属于甲方供应的材料

- 2、各种材料计划要提前十个工作日，向甲方提交计划?量要准确，各种材料、规格、型号等数据准确。

#### 第十一条：施工管理要求

- 1、乙方必须委派综合素质强，经验丰富的主管人员、施工员、安全员、持证上岗，确保工程质量、安全，顺利进行。
- 2、乙方配备的管理人员及班组，要同甲方项目部管理人员配合工作，服从甲方的管理及安排，互相技术交换。

#### 第十二条：安全、文明施工管理要求

- 1、乙方进场的各种人员必须做好安全生产教育，搞好安全防护，进行安全、文明施工教育学习和技术交底工作，在施工中应有足够的安全保证措施，保证施工人员的安全。
- 2、乙方要有足够的防范职业病的措施，保证员工的人身健康，防范现场发生意外人身伤亡事故。
- 3、专职安全管理人员要在现场根班作业，处理现场隐患消除。
- 4、乙方必须将进场人员办理人身意外伤害保险及安全保险。

5、如因乙方现场人员违章指挥操作发生的安全事故，乙方承担全部经济损失，情节严重的追究法律责任。

6、乙方施工人员必须严格遵守项目的各项规章制度，违章必罚，发现隐患要及时消除，严格按照安全生产法组织施工，同时接受甲方的管理及建设单位的检查，对查出的问题甲方有权责令乙方限期整改，整改不合格甲方有权进行罚款处理。

7、所有规章制度及甲方下发给乙方的通知单、罚款、整改要求、会议纪要、惩罚条例、管理制度等均属本合同的附件，同具法律效力，若乙方拒收，只要甲方现场管理人员二人以上签字即生效。

8、乙方施工人员进场必须戴好安全帽和上岗证，如果发现有未戴安全帽和上岗证的工人，每次罚款50元，班组长每次罚款100元，罚款在付工程进度时扣除。

9、乙方进场的施工人员在本项目部施工期间，若发生治安刑事、火灾案件及纠集闹事者，甲方按照每次500—1000元罚款处理，如给甲方造成经济损失和名誉损失的要给赔偿。

10、在该项目施工过程中必须严格遵守当地政府部门关于文明施工、环保方面的法律法规，否则造成的一切损失由乙方负责与甲方无关。

### 第十三条：甲方责任事项

1、负责监督乙方施工质量、安全、文明施工、全面对施工现场进行管理。

2、负责施工图和设计变更的通知发放给乙方。

3、组织甲乙双方的各项协调工作的完善。

- 4、负责向乙方的施工技术人员组织技术安全操作规程交底工作。
- 5、配合现场施工区段的工作面的协调处理。
- 6、负责收集各分部分项完成的工程量记录，隐蔽工程记录签字手续。
- 7、负责组织甲方供应的建材按时到现场。
- 8、负责协调班组的住宿安排，工人生活区的搭建完善协调工作。

#### 第十四条：乙方责任事项

- 1、乙方在接收到甲方任务和相关资料时，要及时向甲方作出施工方案，经审查合格后方可施工。
- 2、现场必须严格照图施工，及安全操作规程进行施工。
- 3、高空作业必须穿戴好安全带，同时戴好安全帽，特殊工种防护用品佩戴。
- 4、班组人员年龄必须在十八周岁以上55周岁以下的身体健康持有效身份证，能从事本项目工作的，并自行承担办理各种上岗证的费，若乙方不按要求安排工人上班，所发生的工伤及其他事故一律由乙方负责全部经济损失。
- 5、如乙方若对工人的年龄身体健康状况，陈述不实或让带有陈旧伤病的工人上岗作业，如发生的一切后果均由乙方自行承担一切费用支付。
- 6、乙方施工现场和生活区的用电要按照临时用电施工规范进行使用，服从项目的安全管理制度，如不按规范使用电源电器设备造成的一切损失均由乙方负责承担。

7、乙方进场必须先提供施工技术方案或安全措施方案一套资料给甲方。

#### 第十五条：其它

- 1、现场出现任何问题，甲乙双方共同协商解决处理。
- 2、如有特殊情况出现，请实业主方配合处理解决。
- 3、如乙方在施工中出现质量问题，甲方只配合协调处理返工费用由乙方负责承担。
- 4、如甲方施工员指挥有误造成返工，由甲方负责费用。

#### 第十六条：违约责任

- 1、如甲乙双方有违约时，按总造价的金额5%作违约赔偿给不违约方，
- 2、乙方所交的合同保证金在甲方通知进场时，如乙方不进场施工或不做了，甲方不退还合同保证金。
- 3、本合同一式四份，双方各贰份，签字生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 2023年木工清包工合同简单大全篇二

\_\_\_\_\_ (甲方)招(聘)用\_\_\_\_\_ (乙方)为职工，双方根据《中华人民共和国劳动法》和《广东省劳动合同管理规定》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同，建立劳动关系，并共同遵守履行。

### 一、劳务协议合同期限

(一)甲、乙双方同意按以下第\_\_\_\_\_种方式来确定本合同期限：

3. 以完成一定的工作为期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_工作任务完成时止；并以\_\_\_\_\_为工作任务完成并终止合同的标志。

(二)双方同意本合同有效期的前\_\_\_\_\_个月为试用期。

### 二、劳务协议工作内容

(一)乙方的工作岗位(地点、部门、工种或职务)：\_\_\_\_\_。

(二)乙方的工作任务或职责：\_\_\_\_\_；乙方必须按质按量完成甲方正常安排的生产(工作)任务。

### 三、劳务协议劳动报酬?

(一)乙方试用期间的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。

1. 计时工资：乙方的工资由以下几部分组成：\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_乙方正常工作情况下的最低工资标准为\_\_\_\_\_元/

月。

2. 计件工资：乙方正常工作情况下的基础工资为\_\_\_\_\_元/月，其余按乙方岗位计件单价及完成情况计发。

3. 岗位工资：乙方的岗位工资标准为\_\_\_\_\_元/月；如乙方的工作岗位调整，按新岗位所对应的工资标准执行。

4. 其他工资形式。具体办法在本合同第十二条中明确。

(三) 甲方每月定期以货币形式支付乙方工资；甲方的工资发放日为每月\_\_\_\_\_日。

(四) 甲方安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十四条规定支付乙方工资。

#### 四、劳务协议社会保险和福利待遇

##### (一) 社会保险

4. 乙方因工或非因工死亡的丧葬补助费、供养亲属抚恤费、救济费、一次性抚恤金、一次性优抚金、生活补贴、供养亲属死亡补助费等，按国家和本市有关规定由社会保险机构和甲方分别计发。

##### (二) 福利待遇？

甲方应为乙方提供以下福利待遇\_\_\_\_\_。

#### 五、劳务协议劳动保护和劳动条件

##### (一) 工作时间

1. 甲方经批准，根据乙方的工作岗位确定乙方执行以下工作

时间制度：

(3) 综合计算工作时间：乙方的工作时间为\_\_\_\_\_月/年内综合计算，但每天总的工作时间不超过11小时。

2. 在本合同期内，如乙方的工作岗位依法变更，按新工作岗位确定乙方的工作时间。

3. 甲方如安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十一条的规定执行。

(二) 休息休假？

1. 甲方保证乙方每周至少休息一天；

(三) 甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在生产、工作中的安全和健康。

(五) 乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并可向有关部门检举、控告。

六、劳务协议劳动纪律

乙方应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查、督促和奖惩。

七、劳务协议劳动合同的变更、解除、终止和续订

(一) 甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，或者乙方因个人原因，要求变更本合同条款的，必须提前七天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更本合同的相关内容。

变更劳动合同，双方应签订《变更劳动合同协议书》。

1. 本合同订立时所依据的法律、法规已经修改或失效；

(三)经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

(四)乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同；

1. 在试用期内被证明不符合录用条件的；

3. 严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。？

3. 乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位，仍不能胜任的。

(六)甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，确需裁减职工而与乙方解除本合同的，必须按照国家、省、市有关企业经济性裁员规定所确定的程序进行。

2. 患病或负伤，在规定的医疗期内的；

3. 女职工在孕期、产期和哺乳期内的；

4. 符合法律、法规规定的其他情况的。

(八)有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同：

1. 在试用期内的；

2. 甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的；

3. 甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳

动的。

(九)除上述第(八)项规定外，乙方解除本合同，应当提前三十日书面通知甲方，超过三十日甲方应当办理解除合同手续。

(十)符合下列条件之一的，本合同即告终止(有固定期限的合同除外)：

(十一)除本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前三十日通知对方或通知时间不足的，应当按相差的天数，以解除或终止合同前一个月乙方的日平均工作为标准，支付赔偿金给对方。

(十二)解除或终止合同后，甲方应当在十日内办理终止或解除劳动合同手续。

## 八、劳务协议经济补偿金(医疗补助费)和生活补助费的发放

(一)甲方按照本合同第七条第(三)、(五)、(六)项规定解除本合同，应按《违反和解除劳动合同经济补偿办法》(劳部发〔1994〕481号)及本市的有关规定支付乙方经济补偿金或医疗补助费。

(二)乙方个人非因甲方的原因而解除劳动合同的，甲方可不发给经济补偿金。

(三)本合同期限届满，甲方不与乙方续订合同的，应按《广州市劳动合同管理规定》第三十一条第一款的规定支付乙方生活补助费。

乙方在甲方提供的劳动报酬和劳动条件不低于本合同终止前的标准的情况下，不与甲方续订劳动合同的，甲方可不发给生活补助费。

## 九、劳务协议违反劳动合同的责任

(一)甲、乙双方有下列情况之一的，应当承担违约责任：

1. 甲方违反本合同规定，单方面解除本合同的；
2. 乙方未经甲方同意，擅自离职的；
3. 乙方有本合同第七条第(四)项第2. 3. 4点情况的；

(二)双方同意以下列方式承担违约责任：

1. 违约金。一方违约，应支付违约金\_\_\_\_\_元；

(三)符合下列条件之一的，违约方可以减轻或免除违约责任：

1. 违约行为是因不可抗力造成的；

## 十、劳务协议因履行本合同发生争议的解决办法

双方因履行本合同发生争议，应先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十一、劳务协议本合同的条款与国家、省、市新颁布的法律、法规、规章不符的，按新的法律、法规、规章执行。

## 十二、劳务协议双方需要明确的其他事项

甲方：(盖章)乙方：(签名)

法定代表人

鉴证机构(盖章)

鉴证人：\_\_\_\_\_

鉴证日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 2023年木工清包工合同简单大全篇三

现阶段与清包施工劳务相关的问题还普遍存在,那么对于大清包劳务施工合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的大清包劳务施工合同范文,感谢您的欣赏。

### 一、工程概况

工程内容：\_\_\_\_\_

二、人工价格：\_\_\_\_\_每平方米计算。

### 三、付款方式

1、工人生活费按每人每天\_\_\_\_\_元支付。

2、根据大合同支付进度款。如年底未完工的按实际工作量的95%支付。

3、工程竣工验收合格后,甲方支付总工程款的4、保修金:工程工资总价\_\_\_\_\_后支付。

### 五、材料

1、乙方应提前向甲方提供需购材料清单,甲方应及时采购材料供施工队使用,如应材料拖延工期的责任和经济损失,由甲方负责。如应乙方方施工造成的误工期由乙方负责。

2、甲方应做好材料的保管工作,禁止闲杂人等进入工地现场。

3、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 六、工期

根据甲方和建设方签订的时间。未经甲方同意，乙方不得停工和殆工。如甲方应支付的生活费等未能及时支付造成的停工。由甲方承担一切责任。

## 七、质量

1、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正。

2、乙方所有进场人员必须服从甲方各项工作的管理。

3、施工过程中乙方有义务提出有关施工技术方面的合理化建议。

4、乙方施工中严格执行安全施工规范。

5、甲方必须为乙方施工人员办理“工程一切责任险”。

6、甲方负责对乙方进行技术、安全交底。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

发包人：（签章） 施工队：（签章）

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期：

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为明确责任，保障双方的权益，保证工程发、承包工作的顺利进行，根据本工程的具体情况，经甲乙双方充分，特订立本合同，本合同是甲乙双方真实意思的表示，双方一致同意按合同条款执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

四、工程内容：配合机器挖土、挖桩间土、土方和灰土回填、地下和地上工程主体施工(未包含电渣压力焊、铁件、马镫、支架制作)砌筑墙体、搭设脚手架及挂安全网等满足安全生产、文明施工的其他工作内容，达到主体验收的条件。

五、承包方式

1、人工费(劳务费)清包。

2、对乙方承包范围内的工程实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款

1、最终以双方实际审定的建筑面积(含地下室)乘以元/m<sup>2</sup>结算。

七、施工日期

主体必须在否则每拖延一天罚总承包价款 % 。

八、付款方式

1、根据项目部向建设单位每月报量(完成量)项目部收入人工费的 %付给乙方工程款。

3、其余 保修金，自工程竣工验收合格之日起满一年后一周内付清。

## 九、工程质量

1、乙方应严格按设计施工图、国家现行施工验收规范要求施工，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方负责。

2、工程质量达到国家规定的合格标准(其中混凝土实体质量必须达到清水混凝土要求)。

## 十、工程签证

1、 施工期间原则上不再发生清工，如确有必要必须事先征得分公司主管经理同意，所需资料齐全，签证经项目经理签字，分公司主管经理批准审核后方为有效。清工单价为每工日 元整。

2、 在施工中，如设备故障维修、停水停电、商品砼不按计划到场所产生误时、误工由项目经理核实，分公司主管经理批准审核后后方可具实调整。

## 十一、隐蔽工程验收

分部分项工程达到隐蔽条件，乙方自检合格后，于验收前24小时通知甲方，并提供有关合格资料，经监理及甲方验收合格并签字后即可进行隐蔽;未经甲方签字，乙方擅自隐蔽，甲方有权要求乙方剥露重新验收，如果发现乙方在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，甲方有权进行重新验收，全部责任及费用由乙方负责;工程各项验收按《建筑工程统一验收标准》规定执行。

## 十二、甲方工作

- 1、开工前向乙方提供施工图纸2套，乙方应妥善使用和保管。
- 2、组织乙方进行图纸会审，负责对乙方工长和技术员进行技术交底。
- 3、甲方有权对乙方在施工过程中的工程进度、质量、安全生产、文明施工进行监督。达不到要求时，提出整改要求，直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完工程量中扣回。
- 4、负责施工现场三通一平，临建办公室、库房、食堂、宿舍、厕所的搭设，数量视情况另议。
- 5、施工现场的临时供电接线由甲方负责。如乙方自行接线所发生安全事故的责任和经济损失由乙方负责。
- 6、负责甲方提供的施工用设备安拆和调试。

## 十三、乙方工作

- 1、乙方负责工地现场临时设施、道路、管线的保养。
- 2、现场管理人员，在施工过程中，甲方认为乙方工作人员不称职时，可要求乙方进行更换。
- 3、工地实行周会制度乙方应在每周(一)下午将《周进度计划》报送甲方，《周进度计划》包括上周计划完成情况、存在的问题和本周施工计划。
- 4、乙方应承担在本工程移交前的成品及半成品的保护责任。
- 5、为保证施工质量，对于施工难点、业主易投诉的地点以及标准间，乙方先报施工方案，并做样板，经甲方确认后方可

大面积施工，否则由此产生的一切责任由乙方负责。

6、乙方在施工过程中必须根据业主在销售过程中的需要，积极配合售楼处样板房及形象展示等工程的施工。

7、乙方项目管理人员在工程项目施工期间(包括准备和收尾阶段)，必须专职在岗，不得兼任其他任何职务，如需变更人员安排等，必须提前书面通知甲方并经同意方可执行。

8、乙方项目经理、项目技术负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的，必须由缺席者委托代理人参加，乙方应落实周例会所决定的各项事宜。

9、乙方施工过程中产生的建筑垃圾应随时有组织的清理运至甲方指定的地点。

10、乙方施工完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的市政公共设施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。

11、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议纪要约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方工程款中扣减，影响工期的责任由乙方承担。

12、工程竣工验收后，乙方人员和小型设备在离完毕，做到工完场清，并自行承担有关费用。

13、项目部管理人员必须配置手机，并保持24小时开机，保证施工期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间施工值班。

14、负责劳动力的组织、调配及管理。负责办理现场人员的暂住证手续的办理，其费用自理。

## 十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应采购主体施工用水泥、钢材、商品砼、砂石材料及施工用三大工具，乙方需提前向甲方递交材料供应计划，设备负责供应塔吊、电梯、混凝土搅拌设备、泵送设备、钢筋加工设备、楼内临时供电用配电箱、电锯，甲乙双方必须履行严格的交接签证手续，乙方必须指定人员清点数量、填写材料交接清单，乙方应有指定代表签名，清单一式四份，其中应交甲方三份。

2、乙方在施工过程中使用甲方的模板、架管及配件，乙方要负责维修和保养，严禁任意打孔和损坏，如发生打孔和损坏现象，乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回。

3、乙方负责工程施工用小型工具，如施工中使用的手推小车、平板振捣器、振捣棒、上水用胶管、配电箱以下的电缆及照明用具等和铁钉、铁丝、脱模剂、垫块、密封条等零星材料其费用已包含在乙方承包费用中。

## 十五、安全、文明施工

1、乙方在施工过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安全保证措施，确保施工安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。

2、在集团公司及上级主管部门文明施工检查中，要达到省级文明工地标准。因乙方原因未达到省级文明工地标准，扣除乙方劳务费总造价的%作为乙方的违约罚款。

## 十六、工程移交

乙方应在竣工验收后 日内完成甲方提出的整改内容，并撤出全部施工人员、(除收尾工程所需的以外)，并向甲方递交工程移交书;乙方逾期未向甲方完成上述移交，视同乙方延误工

期，乙方承担延误工期的违约责任。

十七、工程保养详见附件《工程质量保修书》

十九、其他

1、材料进厂后不得擅自运出施工现场或出售，如发现有类似现象出现，甲方将处以乙方其材料价值10倍的罚款，情节严重的送交司法部门处理。

2、甲方负责配备塔吊、电梯、混泥土搅拌设备、泵送设备、卷扬机等专业操作人员并承担费用。

3、本合同一式五份，甲方四份，乙方一份。

二十、合同未尽事宜，由双方按实际情况另行协商解决。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

联系电话： 联系电话：

共2页，当前第1页12

## 2023年木工清包工合同简单大全篇四

乙方:姓名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_

年龄: \_\_\_\_\_ 籍贯: \_\_\_\_\_

用工形式: \_\_\_\_\_

鉴证编号: \_\_\_\_\_

编号：

一、甲方录用乙方从事\_\_\_\_\_工作(岗位)；劳动合同期限为\_\_\_\_\_年(月)，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_个月，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

二、基本权利和义务：

甲方：

4、依据国家有关规定对乙方实施奖励和处分。

乙方：

2、遵守国家政策、法律，以及甲方依法制定的规章制度和纪律；

3、严格遵守操作规程，保证安全生产；

4、完成甲方分配的生产(工作)任务和经济指标。

三、双方应明确的具体事项：

1、工资待遇：

2、劳动保险及福利待遇：

3、根据待业特点协议劳动合同保证金和人身保险：

4、其他：

四、合同生效后，甲乙双方无正当理由不得提前解除合同。任何一方解除合同，须提前\_\_\_\_\_天通知对方，方能解除合同，并办理有关手续。

五、一方违反本合同，造成对方经济损失，由违约方按责任大小负责赔偿所造成的损失。

甲方(签字) 乙方(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同鉴证签字第\_\_\_\_\_号

鉴证部门(盖章)

## 2023年木工清包工合同简单大全篇五

甲方要进行技术交底，乙方严格遵守施工规范，按图纸或技术变更联系单精心操作，施工中乙方需服从甲方现场指挥。

因乙方原因造成质量不符合要求的必须返工重做，由此而引起的一切费用由乙方负责。在当月工程结算时扣除。

三、付款方法：

1. 工程款按先做后付原则。
2. 甲方按当月实际完成的工作量的量的 ， 剩余 等工程完工三个月内一次性付清。

四、奖罚措施：

1. 本工程实行质量保证金制度，乙方的工程施工质量达不到合同要求，质量保证金1万元被罚没。甲方有权清退乙方。
2. 本工程实行安全生产、文明施工保证金制度，乙方在施工过程中达不到甲方安全生产、文明施工要求，安全生产、文明施工，甲方有权清退乙方。

3、. 乙方在施工期间必须执行项目部关于质量、安全、文明、材料管理制度，执行项目部相关奖罚规定。

## 五、安全、文明生产：

1. 乙方在施工期间应严格遵守安全操作规程及安全生产六大纪律十项安全技术措施，执行公司及当地安全生产管理部门的有关规定，切实作到安全生产。施工期间发生的各类事故由责任方负责。

2. 乙方严格遵守项目部及当地管理部门文明施工管理制度，服从项目部创文明标化工地的安排。杜绝野蛮施工，违章作业，做好施工现场的落手清工作。做好工完场清。材料按甲方要求定位放整齐。如有发现乙方未将材料及时回收，发现一次，罚1000元。

3、若乙方不配齐劳保用品，不按规定佩戴安全帽等，每发生一次按每人每次扣罚50元。

## 六、其他：

1. 乙方负责人70%时间必须在施工现场。乙方必须配备各工种的翻样人员。

2. 乙方施工期间所招用的人员必须三证齐全，并及时办理好各种证件，费用由乙方负担，因证件不全，所造成的一切后果均由乙方负责，不得非法招用未成年工，发现一次罚款500元。

3. 乙方施工期间要遵守当地公安部门的有关政策法规，发现打架、偷窃、赌博从严处理，每发生一次罚款1000元。

4. 乙方承诺合同条款中的所有条件，如有违约一切后果由乙方自负，甲方有权终止合同，余款将被甲方罚没作为甲方损

失。

5. 合同未尽事宜双方友好协商解决。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。双方盖章签字后生效。

甲方： 乙方

代表人： 代表人：

签订日期： 年 月 日

甲方：

乙方：

## 一、工程概况

1. 工程地点：

2. 工程内容及做法：工程内容为甲方口头要求的所有施工内容、装修工艺要求(见附件)。

3. 工程承包，采取乙方包工、包施工工具、设备，甲方提供施工材料的方式。

4. 工程期限： 开工日期： 竣工日期：

## 二、甲方工作

1. 开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2. 参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽

工程验收、竣工验收。

### 三、乙方工作

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成本合同工程。
2. 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪音的装饰装修活动。
4. 负责工程成品、设备的保护。
5. 保证室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。
6. 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场，清运垃圾至物业指定地点。
7. 为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料。

### 四、材料供应

1. 乙方应提前5天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。
2. 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。
4. 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。
5. 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。

6. 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
7. 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。
8. 甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

## 五、工程验收和保修

2. 工程竣工后，乙方通知甲方验收。
3. 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

## 七、违约责任

1. 一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。
2. 一方当事人无法继续履行合同的，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。
3. 由于乙方责任导致工程质量不合格，对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理，损耗的材料费用由乙方承担。因返工造成工程的延期支付视同工程延误，每延误一日，乙方支付甲方本合同工程造价金额2%的违约金。
4. 对因以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应顺延：工程量变化；不可抗力；甲方同意工期顺延的其他情况。
5. 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延，因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6. 因乙方原因造成工期延误，每延误一天，按总工程款的2‰赔偿甲方损失。

## 八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向消费者协会申请调解解决，协商或调解解决不成时，向工程所在地人民法院起诉，请人民法院裁决。

## 九、劳动力管理

1. 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
2. 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜。。
5. 乙方指定由 地现场负责人， 为替补负责人。
6. 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员。
7. 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

## 九、施工机具

1. 乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。
2. 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方自行承担。

## 十. 工艺要求

1. 基层处理要干净，高低不平处要先凿平和修补，在抹底层水泥砂浆找平前地面应洒水湿润以提高与基层的粘结能力。
2. 铺装石材、瓷质砖时必须安放标准块，标准块应安放在十字线交点对角安装。铺装操作时要每行依次挂线，石材必须

浸水湿润，阴干后擦净背面。铺贴时，从中间向四侧退步铺装。安放石材、瓷质砖时必须四角同时下落，并用橡皮锤敲击紧实平整。

3. 石材、瓷质砖地面铺装后的养护十分重要，安装24小时后必须洒水养护，两天之内禁止上人。为不影响其他项目施工，可在地面上铺设实木板供人行走。

4. 地面石材、瓷质砖铺装的验收：地面石材、瓷质砖铺装必须牢固，铺装表面平整，色泽协调，无明显色差。接缝平直、宽窄均匀，石材无缺棱掉角现象，非标准规格板材铺装部位正确、流水坡方向正确。拉线检查误差小于2毫米，用2米靠尺检查平整度误差小于1毫米，表面洁净。

## 七、做防水

1. 防水需要从墙脚向上做不少于0.3米，淋浴处不少于1.8米。要求对厨房及两个卫生间再在安装完马桶和面盆后再做一次防水。

2. 一定要把准备做防水的基层打扫干净，尽量保持表面的干燥。

3. 卫生间的上下水管的根部和墙脚，必须涂抹足量的防水涂料。防水材料干透以后，需要进行24 2小时的闭水试验。到楼下观察是否还存在漏水现象。

## 八、吊顶

1. 吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色以及基层构造、固定方法应符合设计要求或住户要求。

2. 吊顶龙骨在保管安装时，不得扔摔、碰撞。罩面板在运输和安装时，应轻拿轻放，不得损坏板材的表面和边角。并应

防止受潮变形。

3. 吊顶内灯槽、斜撑、十字撑，应根据工程情况适当布置。轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具或吊扇不得与吊顶龙骨联结，应在基层顶板上另埋设吊点。

4. 罩面板应按规格、颜色分类选配。

5. 罩面板安装前，应根据构造需要分块弹线。带装饰图案罩面板，宜由中间向两边对称排列安装。墙面与顶棚的接缝应交接一致。

6. 罩面板与墙面、窗帘盒、灯具等交接处应严密，不得有漏缝现象。

7. 搁置式的轻质罩面板，应设置压卡装置。

8. 罩面板不得有悬臂现象。

9. 吊顶施工过程中，电气设备等安装应密切配合，特别是吊灯、电扇等处的增补强度应符合设计要求。

9. 罩面板安装后，应防止损坏及污染。

10. 落空4米以上的石膏板吊顶，除用自攻钉固定外还应增加粘接固定。所有金属点应用油漆封堵。

11. 罩面板与龙骨应连接紧密，表面应平整，不得有折裂、缺菱掉角、锤伤等缺陷。接缝应均匀一致，粘贴的面板不得有脱层，胶合板不得有刨透之处。

12. 搁置的罩面板不得有漏透、翘角现象。

发包方(以下简称甲方)：身份证号：住所：联系电话：手机号：

承包方(以下简称乙方)：身份证号：住所：联系电话：手机号：

年月日：

共2页，当前第2页12

## 2023年木工清包工合同简单大全篇六

单位类型： \_\_\_\_\_

法定代表人（或负责人） \_\_\_\_\_

乙方（职工）姓名： \_\_\_\_\_

性别： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《江苏省劳动合同条例》和有关法律法规及规章规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致、公正公平、诚实信用的原则，签订本合同，并承诺共同遵守。甲方愿意按照法律、法规规定和劳动合同约定，按时、足额支付劳动报酬，缴纳社会保险费，提供劳动安全卫生保护，保障乙方休息、休假；乙方愿意按照法律、法规规定和劳动合同约定，履行劳动义务，提高职业技能，遵守劳动纪律和职业道德。

### 一、劳动合同期限

本合同期限采用下列方式确定：

合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起始，以完成工作任务或与实际用工单位的协议终止为合同终止期限。

### 二、工作内容及要求

1. 甲方派遣乙方在\_\_\_\_\_（实际用工单位）的\_\_\_\_\_岗位从事\_\_\_\_\_工作，乙方同意按实际用工单位书面公布的工作内容和岗位要求，按时完成合理定额，并达到规定的质量标准。
2. 乙方应当积极参加实际用工单位的职业技能培训，努力胜任劳动合同约定的岗位工作要求。
3. 实际用工单位因生产经营或调整劳动组织需要，需要调整或调动乙方工作岗位的，应由甲方征求乙方的意见，并与乙方协商一致。

### 三、工作时间和休息休假

1. 甲方监督实际用工单位按照国家 and 地方政府的有关规定并结合本单位实际生产经营情况，约定乙方每天工作不超过\_\_\_\_\_小时，每周（月）工作不超过\_\_\_\_\_小时。
2. 实际用工单位因工作需要必须安排乙方延长工作时间或在法定节假日加班的，按国家规定支付加班加点工资或安排补休，加班工资由实际用工单位直接发放，不包括在劳务费中。

### 四、劳动保护和劳动条件

1. 甲方监督实际用工单位建立、健全劳动安全卫生制度，严格执行国家劳动安全规程和标准，对乙方进行劳动安全卫生教育，为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品。乙方必须严格遵守安全操作规程，并有权拒绝实际用工单位的管理人员违章指挥、强令冒险作业；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。
2. 乙方因工作遭受事故伤害或患职业病，甲方及实际用工单位负责及时救治，并按规定时间为乙方申请工伤认定和劳动能力鉴定，保障乙方依法享受各项工伤保险及相关待遇。

3. 乙方患病或非因工负伤，甲方保证其享受国家规定的医疗期和相应的医疗待遇。

## 五、劳动报酬

乙方工资由甲方按实际用工单位提供的结算清单每月\_\_\_\_日代发。由于实际用工单位未及时支付到帐的，由甲方先行垫付，并由甲方向实际用工单位按双方协议追偿。

## 六、社会保险和福利

1. 甲乙双方必须按照国家 and 地方政府的有关规定，参加养老、失业、医疗、工伤、生育保险，按时足额缴纳各项社会保险费；其中，乙方应缴纳的社会保险费由甲方代扣代缴。

2. 甲方应当每年至少一次向本单位职工代表大会或本单位住所的显著位置公布本单位全年社会保险费缴纳情况，接受乙方监督。乙方有权按照规定查询个人的缴费记录。

3. 合同履行期间，乙方依法享受国家规定和双方约定的福利待遇。

## 七、劳动纪律

1. 甲方应依法建立劳务派遣规章制度，并以书面形式向乙方予以公布；未依法建立或未予以公布的规章制度，对乙方无约束力。

2. 乙方有严重违反劳动纪律或者实际用工单位规章制度的，严重失职、营私舞弊、对实际用工单位利益造成重大损害的或被依法追究刑事责任等行为的，甲方有权予以辞退。

## 八、劳动合同的履行、变更、解除和终止

1. 甲方按照劳动合同约定派遣乙方到实际用工单位工作的，

应与实际用人单位约定由其承担或部分承担甲方对乙方的义务，并将约定内容书面告知乙方。实际用人单位未按约定承担对乙方义务的，由甲方承担对乙方的义务，实际用人单位承担连带责任。

2. 出现劳动合同依法可以中止履行情况之一的，劳动合同可以中止履行。合同中止期间，劳动关系保留。中止履行情况消失，双方仍具备继续履行劳动合同条件的，应当继续履行；不具备继续履行劳动合同条件的，劳动合同终止。合同中止时间不计入劳动合同期限。

3. 经双方协商一致，本合同可以书面形式变更。一方要求变更劳动合同的，应当将变更要求书面送交另一方，另一方在收到之日起日内未作出书面答复的，视为不同意变更本合同。

4. 本合同应当依法解除和终止。双方依法终止和解除劳动合同的，甲方应当自解除或终止劳动合同之日起个工作日内，向乙方出具解除或终止劳动合同证明。在乙方履行完必要手续的\_\_\_\_个工作日内，办理完毕乙方档案和社会保险关系转移等手续；同时，甲方应当依法向乙方支付经济补偿金、医疗补助费等相关费用。

## 十、违约责任

### 1. 甲方的违约责任：

(1) 甲方违反规定或者劳动合同的约定终止、解除劳动合同，或合同到期后故意不及时续订劳动合同的，给乙方造成损害的，应赔偿乙方的经济损失。

## 十一、劳动争议的处理

甲乙双方因履行本合同发生的劳动争议，可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向有管辖权的劳

劳动争议仲裁委员会申请仲裁。申请仲裁的一方须在自劳动争议发生之日起60日内向劳动争议仲裁委员会提起书面申请。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十二、合同未尽事宜，均按国家有关规定执行。国家没有规定的，由甲乙双方平等协商解决。合同履行期间，所定条款与国家新颁布的法律、法规、规章不符的，应按国家新规定执行。

十三、甲方应当自在乙方第一个工作日之前与乙方签订本合同，自双方签字盖章之日起生效。当事人对生效的时间或者条件另有约定的，从其约定。同时以中、外文书写的劳动合同文本内容不一致的，以中文劳动合同文本为准。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。甲方应当自本合同签订或者鉴证之日起\_\_\_\_\_个工作日内将本合同文本交付乙方，不得扣押。

## 用工合同范本（2）

\_\_\_\_\_（甲方）招（聘）用\_\_\_\_\_（乙方）为职工，双方根据《中华人民共和国劳动法》和《广东省劳动合同管理规定》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同，建立劳动关系，并共同遵守履行。

### 一、合同期限

（一）甲、乙双方同意按以下第\_\_\_\_\_种方式来确定本合同期限：

3. 以完成一定的工作为期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_工作任务完成时止；并以\_\_\_\_\_为工作任务完成并终止合同的标志。

(二) 双方同意本合同有效期的前\_\_\_\_\_个月为试用期。

## 二、工作内容

(二) 乙方的工作任务或职

责：\_\_\_\_\_；乙方必须按质按量完成甲方正常安排的生产（工作）任务。

## 三、劳动报酬

(一) 乙方试用期间的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。

1. 计时工资：乙方的工资由以下几部分组成：

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、  
\_\_\_\_\_乙方正常工作情况下的最低工资标准为\_\_\_\_\_元/月。

2. 计件工资：乙方正常工作情况下的基础工资为\_\_\_\_\_元/月，其余按乙方岗位计件单价及完成情况计发。

3. 岗位工资：乙方的岗位工资标准为\_\_\_\_\_元/月；如乙方的工作岗位调整，按新岗位所对应的工资标准执行。

4. 其他工资形式。具体办法在本合同第十二条中明确。

(三) 甲方每月定期以货币形式支付乙方工资；甲方的工资发放日为每月\_\_\_\_\_日。

(四) 甲方安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十四条规定支付乙方工资。

## 四、社会保险和福利待遇

(一) 社会保险

4. 乙方因工或非因工死亡的丧葬补助费、供养亲属抚恤费、救济费、一次性抚恤金、一次性优抚金、生活补贴、供养亲属死亡补助费等，按国家和本市有关规定由社会保险机构和甲方分别计发。

## （二）福利待遇

## 五、劳动保护和劳动条件

### （一）工作时间

1. 甲方经批准，根据乙方的工作岗位确定乙方执行以下工作时间制度：

（3）综合计算工作时间：乙方的工作时间为\_\_\_\_\_月/年内综合计算，但每天总的工作时间不超过11小时。

2. 在本合同期内，如乙方的工作岗位依法变更，按新工作岗位确定乙方的工作时间。

3. 甲方如安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十一条的规定执行。

### （二）休息休假

1. 甲方保证乙方每周至少休息一天；

3. 甲方在工作日、休息日安排乙方加班加点，可给予乙方同等时间补休，但补休后不再支付加班工资；无法安排补休的，甲方应按《劳动法》第四十四条规定支付加班工资。

（三）甲方执行国家和省、市有关劳动保护规定，为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施和劳动条件，切实保障乙方在生产、工作中的安全和健康。

（四）甲方按国家有关规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训，实行持证上岗制度；乙方应参加上述培训并严格遵守其岗位有关的安全法规、规章、制度和操作规程。

（五）乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并可向有关部门检举、控告。

## 六、劳动纪律

乙方应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查、督促和奖惩。

## 七、劳动合同的变更、解除、终止和续订

（一）甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化，或者乙方因个人原因，要求变更本合同条款的，必须提前七天书面通知对方，经双方协商一致后，可以变更本合同的相关内容。

变更劳动合同，双方应签订《变更劳动合同协议书》。

1. 本合同订立时所依据的法律、法规已经修改或失效；

2. \_\_\_\_\_□

3. \_\_\_\_\_.

（三）经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。

（四）乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同；

1. 在试用期内被证明不符合录用条件的；
3. 严重失职，营私舞弊或泄露商业秘密，对甲方的利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任的。

3. 乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位，仍不能胜任的。

（六）甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，确需裁减职工而与乙方解除本合同的，必须按照国家、省、市有关企业经济性裁员规定所确定的程序进行。

2. 患病或负伤，在规定的医疗期内的；
3. 女职工在孕期、产期和哺乳期内的；
4. 符合法律、法规规定的其他情况的。

（八）有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同：

1. 在试用期内的；
2. 甲方不按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的；
3. 甲方以暴力、威胁或限制人身自由等非法手段强迫乙方劳动的。

（九）除上述第（八）项规定外，乙方解除本合同，应当提前三十日书面通知甲方，超过三十日甲方应当办理解除合同手续。

（十）符合下列条件之一的，本合同即告终止（有固定期限的合同除外）

1. 本合同所确定的工作任务已经完成；

（十一）除本合同另有规定外，任何一方解除或终止本合同，没有提前三十日通知对方或通知时间不足的，应当按相差的天数，以解除或终止合同前一个月乙方的日平均工作为标准，支付赔偿金给对方。

（十二）解除或终止合同后，甲方应当在十日内办理终止或解除劳动合同手续。

## 八、经济补偿金（医疗补助费）和生活补助费的发放

（一）甲方按照本合同第七条第（三）（五）（六）项规定解除本合同，应按《违反和解除劳动合同经济补偿办法》

（劳部发[1994]481号）及本市的有关规定支付乙方经济补偿金或医疗补助费。

（二）乙方个人非因甲方的原因而解除劳动合同的，甲方可不发给经济补偿金。

（三）本合同期限届满，甲方不与乙方续订合同的，应按《广州市劳动合同管理规定》第三十一条第一款的规定支付乙方生活补助费。

乙方在甲方提供的劳动报酬和劳动条件不低于本合同终止前的标准的情况下，不与甲方续订劳动合同的，甲方可不发给生活补助费。

## 九、违反劳动合同的责任

（一）甲、乙双方有下列情况之一的，应当承担违约责任：

1. 甲方违反本合同规定，单方面解除本合同的；

2. 乙方未经甲方同意，擅自离职的；

3. 乙方有本合同第七条第（四）项第2.3.4点情况的；

（二）双方同意以下列方式承担违约责任：

1. 违约金。一方违约，应支付违约金\_\_\_\_\_元；

（三）符合下列条件之一的，违约方可以减轻或免除违约责任：

1. 违约行为是因不可抗力造成的；

十、因履行本合同发生争议的解决办法

双方因履行本合同发生争议，应先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或自争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同的条款与国家、省、市新颁布的法律、法规、规章不符的，按新的法律、法规、规章执行。

十二、双方需要明确的其他事项

甲方：（盖章） 乙方：（签名）

法定代表人

鉴证机构（盖章）

鉴证人：\_\_\_\_\_

鉴证日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 2023年木工清包工合同简单大全篇七

甲方：\_\_\_\_\_有限公司

居民身份证号码：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

在甲方工作起始时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 一、协议期限

第一条本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效，期限\_\_\_\_\_年，其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

如双方需要，可在协议期满前一个月协商续签劳务雇佣协议。如协议期已满，双方不再续签协议，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则协议应顺延至有关工作业务结束。

## 二、甲、乙双方的义务和责任

第二条乙方同意根据甲方工作需要，承担\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。

第三条乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定（详见《岗位责任书》）的标准。

第四条乙方每周工作时间为\_\_\_\_\_天，每天工作\_\_\_\_\_小时；乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条按国家有关规定缴纳的各类社会劳动保险费用及乙方档案，均由乙方原单位保管缴纳。

第九条乙方应严格遵守本协议的附加条款。

### 三、劳务报酬

第十条甲方每月11日前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为\_\_\_\_\_元/月或按董事会拟定的标准额执行。

乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的80%-90%或双方约定。

甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：1. 因乙方的过失给甲方造成经济损失的；2. 乙方违反公司管理制度的；3. 双方约定的其他情况。

### 四、协议的终止与解除

第十一条协议期满如未续签，则视为《劳务雇佣协议书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十二条经甲乙双方协商一致，本协议可以解除。

第十三条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本协议：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）严重违反甲方有关规定及按照本协议约定可以解除劳务协议的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- （四）被依法追究刑事责任的。

## 五、双方约定的其他内容

第十四条甲乙双方约定本协议增加以下内容：

（一）乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《劳务人员登记表》，否则甲方有权随时解除本协议，并且不给予经济补偿。

（二）甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本协议具有同等效力。

（三）甲方可以在协议有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。

（四）乙方在协议期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自离职。

（五）甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本协议。

（六）本协议到解除日期时，乙方应按照《\_\_\_\_\_有限公司员工手册》中的离职制度办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条本协议的附件如下：

附件一《保密协议》；

附件二《岗位职责书》；

附件三甲方制定的《员工手册》及有关规定。

第十六条本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）： \_\_\_\_\_

法人或委托代理人

签字或盖章： \_\_\_\_\_

乙方（签字）： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_\_

## 2023年木工清包工合同简单大全篇八

乙方(应聘员工)：

甲方 与乙方 依据国家有关劳动法规，为保障双方当事人的合法权益，明确双方的责权，本着自愿平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条 合同期限

甲方聘任乙方为本公司经理，负责本公司销售团队的销售业绩和人员管理工作，合同期限为 年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

### 第二条 工作时间

每周工作五天，每周休息天为双休，月休息8天。每天工作时间为 8.5小时。上下班时间按甲方规定执行。如有变更，甲方需将实情告知乙方，如乙方不能接受安排，可提前终止合同。

### 第三条 劳务报酬

1、乙方基本月薪为 元/月(含当月满勤)，绩效工资为1000

元/月，按乙方的技术水平、劳动态度和工作效率评定，根据所评定的级别或职务确定月薪。

2、工作期间，乙方应严格按照甲方制定的工作制度来执行。合格的继续聘用，不合格的甲方有权调整乙方的工作岗位，或予以辞退。

#### 第四条 生活福利待遇

乙方享受国家规定的法定节假日。

#### 第五条 劳动纪律要求

乙方应当严格遵守甲方单位各项规章制度，遵守劳动纪律，服从分配，坚持出勤，积极劳动，保证完成规定的各项任务。

#### 第六条 违约责任

1、乙方在未告知甲方的情况下，擅自解除劳动合同，未履行工作职责，甲方将扣除乙方劳动所得报酬。

2、乙方违反劳动纪律或操作规程，给甲方造成经济损失的，甲方有权按处理固定职工的规定予以处理。

3、乙方不得以任何形式泄露公司相关工作细节和文件，如有违反，情节严重者将转与法律方式处理，并予以严重返款处理。

4、乙方单方解除劳动合同，需最少提前30个工作日告知甲方，并交接完工作，否则属自动离职，甲方不予支付薪资。

5、正式转正以后，乙方多次未按甲方要求完成公司各项工作任务，甲方有权利予以辞退。

6、乙方离职以后两个月内不得从事与公司类似或者相同的工

作。(仅限于领导岗位) 7, 任职期间不得泄露公司相关经营情况和业绩状况以及客户信息。

## 第七条 其他事项

本合同于 年 月 日起生效。甲、乙双方不得擅自修改或解除合同。合同执行中如有未尽事宜, 须经双方协商, 作出补充规定, 补充规定与本合同具有同等法律效力。本合同正本一式两份, 甲、乙双方各执一份。

## 2023年木工清包工合同简单大全篇九

发包方: 建筑施工有限责任公司(以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定将××公司工程项目部的劳务分包给乙方, 为规范管理, 明确职责, 经双方协商一致, 特签订本合同, 以资共同遵守。

一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下:

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程; 钢筋制作、绑扎分项工程; 模板制作、安装分项工程; 脚手架搭设作业。

二、本合同期限:

从×年××月起至×年\*月止。

三、工程质量标准:

所有分项工程质量确保优良

#### 四、劳务管理费的上缴及付款方式：

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币壹拾万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付50，装修完工前付50。

#### 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

#### 六、乙方的职责：

1、全面履行××公司与建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的50进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：