

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结 (优质8篇)

总结是对某种工作实施结果的总鉴定和总结论，是对以往工作实践的一种理性认识。总结怎么写才能发挥它最大的作用呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇一

半年来，在院领导和护理部主任的领导下，在本科护士长的指导下，立足本职工作，爱岗敬业，廉洁奉公。严格执行各项工作制度，对待工作认真负责，以医德规范为行为准则，履行救死扶伤的人道主义精神，在做好本职工作的同时刻苦钻研业务知识，努力提高自身业务素质，在掌握专业理论知识的同时积极学习新技术、新知识，并能做到学以致用，以最优良的服务态度，最优质的服务质量为病人的健康服务。遵纪守法，与同事团结协作，较好地完成工作任务。无发生差错事故。

个人医德总结：本人在2014年度中严格遵守医德规范，努力提高自身职业道德素质，改善医疗服务质量，全心全意为人民健康服务。在工作中，以病人为中心，时刻为病人着想，千方百计为病人解除病痛，同时尊重病人的人格和权利，对待病人能做到一视同仁，为病人保守医密，不泄露病人的隐私和秘密。与同事互学互尊，团结协作。廉洁奉公，遵纪守法，不以医谋私。在业务方面严谨求实，奋发进取，钻研医术，不断更新知识，提高技术水平。

一、在思想上，坚持马列主义、毛泽东思想、邓小平理论，学习社会主义核心价值体系，践行社会主义荣辱观，培养文明道德风尚，以宽容和谐的心态对待工作和生活。

二、在业务上，严格要求自己，勤奋努力，在自己平凡而普通的工作岗位上，认真做好本职工作，同时结合自己在工作中遇到的问题和存在的不足之处，有针对性地进行学习，尤其加强对新知识、新技术的学习，不断提高自己的业务工作能力。

三、在工作中，严格遵守医德规范，廉洁自律，遵守各项规章制度、法律法规。不做违法乱纪之事，与同事团结合作，取长补短，共同进步。

回顾一年来的工作，我在思想上、学习上、工作上都取得了新的进步，但还是有不少不足之处。今后，我还要认真克服缺点，发扬成绩，刻苦学习，勤奋工作，为人民的健康事业作出自己的贡献！

一、在学习中不断提高自己

办公室工作涉及面广，对各方面的能力和知识都要掌握，如不注意加强学习，就可能无法胜任某些工作，所以就必须用理论武装头脑。在平时工作中我积极学习新知识，把政治理论知识、业务知识和其它新鲜知识结合起来，开阔视野，拓宽思路，丰富自己，努力适应新形势、新任务对本职工作的要求。积极提高自身各项业务素质，争取工作的主动性，努力提高工作效率和工作质量。经过不断学习、不断积累，已具备了办公室工作经验，基本能够从容地处理日常工作中出现的各类问题，保证了本岗位各项工作的正常运行。

二、日常工作

办公室是我局的服务中心和运转中心，担负着上情下达、下情上报、各种文件的印发、信息的报送以及后勤服务等。工作中我牢固树立了“办公室无小事”的思想，严格按照“五个一”的标准来要求自己，即接好每一个电话，接待好每一个来办事的人，完成好每一件交办任务，作好每一个记录，

处理好每一份文件，力求周全、准确、适度，避免疏漏和差错。只有这样，在相对繁琐的工作中才能端正工作态度，兢兢业业做好本职工作。

一是做好各类会务工作。全力做好各项会议和活动的准备、布置和接待。对每一次会议和集中活动，无论其规模大小、规模高低、会务简繁，都做到了会前准备充分，会中精心组织，会后认真总结，确保万无一失。

二是理顺头绪，做到“事无巨细”。办公室工作比其他部门相对要繁琐，有时候电话通知会议或者领取文件就会打一两个小时，而且重复性很强，具体的工作如：各种文件的印发、信息的接收和报送、会议的筹备及后勤保障等。这就需要我时刻保持“清醒”，遇事不慌，分清事情的主次、轻重，理清头绪再做，这样可以保证我在有限的工作时间内完成更多的工作。

三是认真做好统计汇总工作。按要求定期对“领导干部廉政档案管理系统、机关事业单位固定资产管理系统、公共机构能耗统计分析系统”等电脑网络系统进行数据统计汇总及报送，经过统计整理，共向相关部门报送数据20余次。在这些工作中我努力做到一丝不苟，杜绝粗心大意，力求做到凡事都要高标准、严要求，努力减少工作失误。

四是做好后勤工作。各种办公用品的维修和耗材的购买等，确保办公设备能够正常使用，为各项工作的顺利开展提供后勤保障。

五是认真做好文件档案管理。对各种文件及时收发、登记、归档，保证上传下达；把我局业务工作中形成的具有参考价值的文书材料进行整理、分类、归档，做到资料齐全、目录清楚、装订规范、保管有序。

六是努力做好其他临时性工作。

三、工作中存在的不足

以上这些是半年我在办公室工作的体会和收获，但由于我自身还存在很多不足，导致很多工作做的不够理想，比如：对办公室工作了解还不够全面，有些工作思想上存在应付现象；工作主动性不够；办事效率有待提高，事情多的话还存在顾此失彼现象，某些工作在细节上还有待加强等等。也许，没有做到让领导和同事们真正满意，但我坚信只要努力做到“勤奋”二字，遇到事情尽心努力去做，就一定能够做好。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇二

承租方：_____

第一条房屋基本情况

1、甲方房屋位于_____。建筑面积_____平方米。

2、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条房屋用途

该房屋用途为_____，租住人数_____人。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途及租住人数。

第三条租赁期限

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

租赁期满，甲方有权收回出租房，乙方应如期交还。乙方如要求续租，必须在租赁期满____个月之前通知甲方，经甲方同意后，续签租赁合同。

第四条租金及支付方式

该房屋每月租金为_____元，房屋租金支付方式为_____付，在每个支付周期开始前_____日内支付。

第五条押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方押金_____元，租赁期满，房屋经甲方验收合格后全额退还给乙方。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起_____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条关于房屋租赁期间的有关费用

1、在房屋租赁期间，以下费用由甲方支付：_____。

2、乙方应当按时交纳以下费用：煤气、水、电_____。

第八条房屋的修缮与使用

1、在租赁期内，正常的房屋大修理费用由甲方承担。日常的房屋维修费用由乙承担。

2、乙方应当合理使用其所承租的房屋及附属设施。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。

3、租赁期间，防火安全，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条房屋交付及收回的验收

1、验收时双方应当共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

2、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

3、乙方交还房屋时不得留存物品或影响房屋的正常使用，对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十条合同的变更与解除

1、经双方协商一致，可以解除合同。

2、如一方支付对方相当于_____个月房屋租金的，也可以解除合同。但由乙方主张的，不退还押金。

第十一条违约责任

租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同：

未经甲方书面同意，将房屋分租、转租、转借给他人使用的。

未经甲方书面同意，改动房屋结构或损坏房屋的。

改变本合同规定的租赁用途、租住人数或利用该房屋进行违法活动的。

拖欠房租超过_____日。

未按时交纳本合同第七条应缴纳费用超过_____元
或_____日的。

因上述原因终止合同的，乙方交纳的押金不予退还，如给甲方造成损失的，还应当承担相应的赔偿责任。

第十二条 免责条件

1、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

2、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

3、因上述原因二终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

第十三条 补充协议

本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十四条 争议解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

第十五条 其他

当前的水、电等表状况：

水表现为：_____度。

电表现为：_____度。

煤气表现为：_____度。

第十六条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式_____份，甲、乙双方各执_____份，具有同等效力。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇三

第二条租赁期限租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

第三条房屋租金该房屋租金为_____元整，每月_____元人民币。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第四条付款方式按_____支付，每月日支付，另付押金_____元，租房终止，乙方结清各项费用后，甲方将押金退还乙方，不计利息。

1. 水、电费；

2. 煤气费；

3. 电话费。物业管理费和暖气费用由_____支付。

第六条租赁期满租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前_____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

1、擅自将承租的房屋转租的；

2、擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；

3、擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；

- 4、拖欠租金累计达____个月;
- 5、利用承租房屋进行违法活动的;
- 6、故意损坏承租房屋的;

第十条规定的情形,甲方必须终止合同时,一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十条本合同未尽事宜,由甲、乙双方另行议定,并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的,以补充协议为准。本合同连同附件共__页,一式__份,甲、乙双方各执一份,均具有同等效力。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇四

第一章 总则

第一条 为进一步完善住房公积金管理制度,维护住房公积金缴存者的合法权益,规范住房公积金提取的管理,根据《住房公积金管理条例》(国务院令第350号)和《济宁市住房公积金管理办法》等文件规定,结合我市实际,制定本暂行办法。

第二条 本办法适用于济宁市行政区域内住房公积金的提取管理。

第三条 济宁市住房公积金管理中心(以下简称管理中心)负责本市住房公积金提取的管理。

第二章 提取条件

- (一) 购买、建造、翻建、大修具有自主产权的自住住房的;
- (二) 离休、退休的;

(三) 完全丧失劳动能力, 并与单位终止劳动关系的;

(四) 出境定居的;

(五) 偿还首次购房贷款本息的;

(六) 房租超出家庭工资收入12%的;

(七) 享受城镇最低生活保障待遇或绿卡救助的;

(八) 终止劳动关系三年以上未就业的;

(九) 调动工作并户口迁出济宁行政区域的;

(十) 职工在职期间死亡或被宣告死亡的;

(十一) 职工被判刑且与原单位终止劳动关系的;

(十二) 因患有重大疾病(本人及配偶患有慢性肾衰、恶性肿瘤、再生障碍性贫血、慢性重型肝炎、心脏瓣膜置换手术、冠状动脉旁路移植术、颅内肿瘤摘除手术、重大器官移植手术、冠状动脉主动脉手术九种重大疾病)造成生活严重困难的。

第三章 提取额度

第五条 符合本办法第四

条(二)、(三)、(四)、(八)、(九)、(十)、(十一)项提取条件的, 职工可以提取本人住房公积金账户内的全部存储余额, 同时办理住房公积金销户手续。

第六条 符合本办法第四条(一)、(六)、(七)、(十二)项提取条件的, 在提取职工本人住房公积金账户中存储余额不足时, 不足部分可以同时提取同户籍直系亲属(配偶、未婚子女)住房公积金账户内的存款余额, 提取金额起点为百元整

数，账户内最低保留50元余额。

享受城镇最低生活保障待遇或绿卡救助的，提取额度不超过家庭成员当年最低生活标准。

第七条 符合本办法第四条(一)、(五)、(十二)项提取条件的，提取金额不得超过实际支付的费用。

第八条 偿还贷款本息的，同时可提取配偶账户内住房公积金存储余额，但须在申请提取前12个月内无逾期记录，提取金额不超过12个月还款本息。提前偿还住房公积金贷款的，提取金额合计不超过公积金贷款余额，住房公积金不得用于提前偿还个人商业住房贷款。

职工在申请提取住房公积金偿还住房贷款前12个月内，有逾期还款记录的，职工及其配偶不得提取住房公积金账户存储余额；申请偿还住房公积金贷款且职工本人及其配偶住房公积金账户存储余额大于6个月还款额的，可冲减其公积金贷款本息。

第九条 房租超过家庭工资收入规定比例的，提取金额=（月住房租金-月家庭收入×12%）×交付房租的月数，满12个月提取一次。

第四章 提取凭证及相关材料

（一）购买商品住房的，应提供房屋产权登记部门出具的网上备案确认书、购房合同、交款票据原件及复印件。若需提取同户籍直系亲属（配偶、未婚子女）的，还应出具关系证明原件及复印件。在取得购房合同12个月内办理提取，整个购房过程限提取一次。

（二）购买二手房的，应提供房屋买卖协议、过完户的《房屋所有权证》和契税凭证原件及复印件。在取得契税发票12

个月内办理提取。

（三）单位集资建房的，应提供建房所在地人民政府的批准建房文件、所建楼房的《国有土地使用证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、单位分房方案、购房合同或协议及交款票据原件及复印件。由单位在取得《建筑工程施工许可证》12个月内统一办理提取。

（四）购买单位定向开发房的，应提供所建楼房的《国有土地使用证》、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》、单位分房方案、职工与开发商签订的购房合同及规定的首付款票据原件及复印件。由单位在取得《建筑工程施工许可证》12个月内统一办理提取。

（五）翻建、建造自住住房的，城镇的应提供提取人《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《集体土地许可证》、购买建筑材料的发票原件及复印件。农村的应提供提取人《宅基地使用证》原件及复印件及与《宅基地使用证》所在地一致的户籍证明、村委会开具的建房或翻建的证明、购买建筑材料的发票原件及复印件。自取得购买建筑材料发票12个月内办理提取。

（六）大修自住住房的，应提供提取人的房产证原件及复印件、房屋安全鉴定部门出具的《房屋技术评定书》以及工程造价书、购买建筑材料的发票原件及复印件。自取得购买建筑材料发票12个月内办理提取。

（七）购买拆迁安置房的，应提供《拆迁许可证》、《拆迁补偿安置协议》、补交差价款收据。在取得补交差价款收据12个月内办理提取。

第十一条 职工离休、退休的，应提供人事、社会保障部门审

批的离退休证或离退休审批表原件及复印件。

第十二条 完全丧失劳动能力并与单位终止劳动关系的，应提供与单位终止劳动关系证明、县（市）以上劳动鉴定委员会出具的劳动能力（1-4级）鉴定证明原件及复印件。

第十三条 出境定居的，应提供其移民批准文件原件或定居国（地区）长期居住证明原件及复印件。

第十四条 偿还首次购房贷款本息的，应提供下列材料并满12个月提取一次。

（一）偿还个人住房公积金贷款本息的，提供还款存折原件及复印件，如需提取配偶住房公积金，提供结婚证原件及复印件。职工可与管理中心签订《委托扣款协议》，委托管理中心办理自动提取还贷手续。

（二）偿还商业住房贷款本息的，应提供住房借款合同、银行还款存折原件及复印件、加盖银行印鉴的还款流水明细表、还款计划、末期还款凭证。若需提取配偶住房公积金的，提供结婚证原件及复印件。

（三）职工提前偿还部分（或全部）住房公积金购房贷款的，应持管理中心出具的提前还款凭证到贷款银行办理还贷手续。

第十五条 房租超过家庭工资收入12%的，应提供单位开具的无房证明、家庭收入证明、户口簿、房屋租赁合同和房租发票原件及复印件。

第十六条 享受城市居民最低生活保障的或绿卡救助的，应提供有效的低保证或绿卡证，12个月内提取一次。

第十七条 职工与单位终止劳动关系三年以上未再就业的，应提供人事、社会保障部门出具的失业证明。

第十八条 调动工作并户口迁出济宁行政区的，应提供职工新调入单位证明及户口变更证明。如需要办理住房公积金转移的，应提供职工调入地住房公积金管理中心的转移开户证明。在济宁市行政区域内调动工作的，应及时办理住房公积金转移手续。

第十九条 提取死亡职工住房公积金存款余额的，应提供医院、当地公安机关、法院出具的死亡证明或殡仪馆火化证明原件及复印件，由死者原单位统一办理提取手续。

第二十条 判刑的，应提供刑事判决书、单位解除劳动关系证明原件及复印件。由职工原单位统一办理提取手续。

第二十一条 患有重大疾病造成生活严重困难的，应提供二级以上（不含二级）医院盖章的病例证明、提取人与患者关系证明（户口簿）、住院证明及费用凭证原件及复印件。在取得住院结算凭证12个月内办理提取。

第二十二条 职工提取住房公积金除提供以上证明材料外，均需提供提取人和经办人的身份证原件和复印件。

第五章 提取程序

第二十三条 职工提取住房公积金，由本人向所在单位提出申请并填写《住房公积金提取申请书》，单位审核同意后加盖行政公章或单位授权的单位印鉴，由单位住房公积金经办人员持《住房公积金提取申请书》和提取人的身份证原件及复印件、相关文件或证明材料到管理中心办理审批手续。管理中心应当自受理申请之日起3个工作日内做出准予或者不予提取的决定。

第二十四条 符合本办法提取条件的，经管理中心审核批准后，由管理中心划转到财政集中支付账户或单位经费户，职工个人凭住房公积金支取凭证到单位财务部门领取。已办理住房

公积金龙卡的，管理中心直接划转到职工个人住房公积金龙卡上。既无单位又无龙卡的，提供能与提取人信息吻合的银行折，中心将资金划转到银行折内。

第二十五条 纳入托管户管理的职工符合提取条件的，按上述规定办理。三年仍未再就业的，职工可凭托管手续到管理中心申请办理销户提取。

第六章 监 督

第二十六条 管理中心和职工有权督促单位按规定审核职工住房公积金提取证明并办理住房公积金提取手续。单位审核不严或拒绝办理住房公积金提取手续的，管理中心有权责令单位限期改正，单位拒不改正，给管理中心和职工造成损失的，按相关法律法规进行处理。

第二十七条 单位为职工提取住房公积金出具虚假证明的、职工为骗取住房公积金伪造虚假材料的，管理中心有权对单位或职工按相关法律法规进行处理。

第二十八条 受委托银行应按照银行监管部门及管理中心有关规定及时进行资金拨付。如有拒付或压单现象发生，管理中心有权按照银行监管部门及管理中心的有关规定对银行进行处理。

第七章 附 则

第二十九条 本办法由管理中心负责解释。

第三十条 原规定与本办法不符的，一律以本办法为准。

第三十一条 今后遇有国家政策调整时，本办法与国家政策不一致的，以国家政策的相关规定为准。

第三十二条 本办法自公布之日起正式施行。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇五

承租方(乙方):

第一条 物业基本情况

甲方将自有的位于_____的房屋，共 100 平方米，出租给乙方作为设立__分公司经营场所使用。

第二条 租赁期限

1、甲方从年月日起将出租房屋交付乙方使用，至年月日收回。

设备情况由双方另行在附件中进行确认。

第三条 租金、水电费、管理费等交纳期限、方式

1、甲、乙双方议定租金20__元/月(含税价)，由乙方在每月10日前交纳给甲方。甲方收取租金五日内应向乙方提供相应的合格发票。

2、房屋押金_元，乙方在本合同生效后支付第一期租金时一并支付给甲方，甲方收款后应出具相应的收据。

3、租赁合同到期双方交接完毕后3日内，甲方应将押金无息退还乙方。

4、租赁期间水电费、管理费等费用由乙方按照相关部门制定的标准自行缴纳。

第四条 租赁期间的房屋修缮和装饰

- 1、修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租屋及其设施应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，以保障乙方正常使用。
- 2、甲方修缮房屋时，应提前通知乙方，乙方应积极协助，不得阻挠施工。
- 3、乙方人为损坏的部分及乙方增加的设施/设备由乙方负责维修保养。
- 4、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。租赁期满后，装修物(增添物)可拆卸部分由乙方带走，不可拆卸部分归甲方所有。
- 5、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金。

第五条 产权保证

- 2、甲方保证其对房屋享有合法的所有权及出租权。若因甲方与第三方的纠纷导致房屋被拍卖、查封、扣押及甲方不具备合法权利等原因导致租赁合同无法履行时，甲方应退还乙方预付租金中剩余部分并双倍返还乙方押金。

第六条 违约责任

- 1、甲方未按本合同约定向乙方交付房屋，应按照日租金的20%(以天数计)向乙方支付违约金。逾期15日以上(含)交付房屋的，乙方有权立即解除合同，要求甲方退还已预收的租金、押金并支付等同于押金数额的违约金。
- 2、乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按日租金的20%(以天数计)向甲方交付违约金，直至付清为止。

3、合同履行过程中，任何一方未经对方同意，不得擅自解除合同。若甲方违反此规定，则应退还乙方预付租金中剩余部分并双倍返还乙方押金。若乙方违反此约定，则甲方有权没收押金。

4、租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。否则甲方有权要求乙方限期改正，逾期不改，则甲方有权解除合同并没收押金。

5、租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到新的房屋，仍需继续短暂使用承租房屋的(以30日为限)，甲方应予以同意，但乙方应按实际使用天数向甲方支付相应的租金。

第七条 免责条件

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁灭失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋所在地人民法院起诉。

第九条 其他约定事宜

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议，并与本合同具有同等效力。

2、本合同所载地址为双方有效联系方式，与本合同履行有关

的文书均按照该地址送达。任何一方变更联系方式的，均应当自变更之日起三日内以书面形式告知对方，否则应承担送达不能的后果。

3、本合同一式3份，甲方执1份；乙方执2份，具备同等法律效力。

4、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

出租方：

承租方：

签约时间：

签约时间：

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇六

本学期，我担任实二（1）的班主任。按照学校和少先队总部的工作要求，结合班级的实际情况，大力推进体验教育，以《小学生日常行为规范》、《规矩集—学生篇》为管理、教育主线，开展班级各项工作，使班级学生之间团结友爱，每个学生都能做到积极向上，个性充分的发展，班级凝聚力不断增强。<?xml:namespace prefix = o />

一、组建班级干部组织，真正实行自主管理

号召力的班干组织。开学初，我就在班上进行了一次民主选举，通过竞选演讲、自主投票，学生充分行使自己的权利，选出了他们信任的小干部，并且根据这些小干部的特点，给他们明确职责，让他们进行班级自主管理，一级对一级负责，这样既减轻了老师的负担，又锻炼了学生的能力，班级秩序井然。

二、常规工作常抓不懈，促进班风学风建设

通过学习《小学生日常行为规范》和学校《规矩集》，让每个学生明确他们的行为准则，教育他们在学习上做到互帮互助，人人争先；在生活中做到相亲相爱，情如手足；在活动中做到团结一致，发挥集体的力量，为班为校争荣誉。同时，利用班级舆论的力量，对一些行为不规范的.同学进行教育，让他们明白做人的道理，促使他们在校成为真正的好学生。

三、开展丰富多彩的活动，全面发展学生素质

了各项班级活动：算24点比赛、查字典比赛、写字比赛、跳绳比赛等，学生在活动中不仅体验到了无穷的乐趣，而且锻炼了能力，更重要的是学生从此爱上了学校生活，班组凝聚力大大增强。

回首本学期工作，有喜有忧，取得了一些成绩，孩子们的茁壮成长令我欣喜，但同时，本人也能清醒地看到自己工作中的不足，有时工作缺乏耐心，有时对学生的错误过于苟责，造成一些负面影响，这些将在今后的工作得以改正，以期来年的工作能上一个新的台阶。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇七

进入公司已经有将近半年的时间，在公司领导的强有力的领导以及关心支持下，个人在20xx年度取得了不小的进步。

本人在工作过程中，较好地完成了20xx年年度工作目标。

一、年度工作情况：

1、熟悉了解公司各项规章制度

我于20xx年9月进入公司，为了更快更好地融入公司这个团队，为以后的工作打好铺垫，我加紧对公司的各项规章制度的了解，熟悉公司的企业文化。

通过了解和熟悉，我为能进入公司这个团队感到自豪，同时也感到自身的压力。

在以后的工作中，我将以公司的各项规章制度为准则，严格要求自己，廉洁自律，在坚持原则的情况下敢于创新，更快更好地完成工作任务。

2、熟悉项工程的结构，现场情况

作为土建工程师，熟悉和了解现场对以后的工作是相当有利的。

为了以后能更好地开展工作，我多次深入现场，对现场的布置做更深层次的了解。

在掌握第一手现场资料之后，我查阅相关技术资料，对工程的结构情况进行研究，对以后施工重难点进行分析，对项目的基础形式进行分析，通过研究和分析，我对项目施工管理的实际情况做较为客观的预测，为下一步方案的编制提供了可靠的依据。

3、参加工程部管理制度的修改

为了便于以后工程部管理，我结合公司的要求以及工程部的实际情况，并参考博爱以及其它比较知名的地产企业的相关制度，编制修改了工程部工程管理的各项规章制度，制度的编制有利于明确各个岗位的职责，为工程管理提供保障。

通过这次编制，我对项目开发其它专业有了进一步的了解，也使自己下一步工作更加明确。

4、分析20xx年天气情况

为了完成20xx年公司的项目开发任务，并做出科学而且符合实际的20xx年工程部的工作内容以及项目施工进度计划，我对20xx年全年的天气情况进行分析，结合武陟县的常年的天气状况，对20xx年的天气进行了预测，同时将天气情况和工程进度互相结合，对工程进度进行合理的调整，抓紧施工良好季节，避开雨季大规模施工，并做好雨季以及高温季节的施工以及安全保护措施。

二、存在的不足以及改进措施

1、缺乏沟通，不能充分利用资源

在工作的过程中，由于对其他专业比较陌生，又碍于面子，不积极向其他同事求教，造成工作效率降低甚至出现错误，不能达到优势资源充分利用。

俗话说的好“三人行必有我师”，在以后的工作中，我要主动加强和其他部门同事的沟通，通过公司这个平台达到资源共享，从而提高自己的业务水平。

2、缺乏计划性

在工作过程中，特别是项目开发的施工阶段，由于缺乏计划性，工作目的不够明确，主次矛盾不清，常常达到事倍功半的效果，领导不满意不说，自己还一肚子委屈。

在以后的工作过程中，我要认真制订工作计划，做事加强目的认识，分清主次矛盾，争取能达到事半功倍的效果。

3、专业面狭窄

作为一个现代化人才，他应该是一专多能的，这样的人才才

符合时代以及公司的需求。

自己的专业面狭窄，对房地产其它专业认识不够，特别是营销策划以及法律法规，这都限制了自身的发展。

在以后的工作过程中，我将加强其他专业的学习，充分利用公司资源，提高主观能动性，争取能成为一名专多能的复合型人才。

三、完成20xx年目标计划的措施以及建议

为了公司项目的顺利开展，也为了公司的可持续性发展，我在工程管理方面以及其它方面做以下建议。

1、合同管理

合同在项目管理中的地位非同小可，离开他，项目管理就无从谈起，合同是项目管理的依据。

熟悉合同。

并对合同进行深入细致的研究，对合同的关键条款、存在的漏洞及可能产生变化并引起纠纷的地方做到心中有数。

树立强烈的合同意识。

在合同面前，业主和承包商的地位是平等的。

一方面，项目管理人员不以势压人，逼迫承包商接受合同外的条件；另一方面，也要警惕承包商在项目实施过程中埋设陷阱。

当承包商提出各种各样的建议时，首先想到要遵守合同，对采纳建议可能带来的经济问题要有充分估计。

2、质量控制

工程项目实施阶段，工程部要开展多方面的工作，对工程项目的质量进行控制和监督，概括地说有审查确认承包商的`质量保证体系，进场材料、设备的质量控制，监理规划、监理实施细则的审查以及对监理工程师日常监理工作的监督和检查等几个方面。

承包商质量保证体系的审查确认。

着重检查承包商是否已建立质量保证体系，质量保证体系是否经认证单位认证，是否制定了明确的质量目标和计划以及质量保证体系是否行之有效等。

工程材料的质量控制。

检查承包商是否根据设计图纸的规定和合同的要求制定了材料检验和检查制度并在实际工作中严格对材料的采购订货、材料的进场和材料的使用进行质量控制。

监理规划和监理工作实施细则的审查。

业主的意志要通过监理工程师来实现。

监理工作的好坏与监理规划和监理工作实施细则的优劣有直接关系。

经常深入工地了解情况，同时对监理工程师的日常监理工作进行监督检查。

特别强调带着问题下工地进行调查研究。

3、进度控制

进度控制是项目成功与否的关键因素之一，工程部要做的就

是编制项目管理规划，研究项目的总进度、施工布置、重大施工技术和施工难题，对项目实施过程中可能出现的问题做好预案。

制定一整套制度来规范管理以提高工作效率。

4、加强全员经营意识

许多人错误认为项目开发只是工程部和销售部的事情，与自己部门关系并不是很大。

其实项目开发相当复杂，他综合了各个部门的智慧和汗水，并不是单纯的开发和销售如此简单。

所以作为公司的员工，我们要牢牢树立全员经营的意识，以主人翁的精神投入到工作中去。

20xx年已过去，虽然项目还没有正式完工，但收获也不少。

特别是公司几位领导塌实的工作作风以及认真负责的工作态度给我们员工树立了榜样。

总结过去，展望未来□20xx年工作多，任务重，对于我来说也是一种挑战。

新环境，新机遇，新挑战，如何优质、高效、低耗、按期、安全、文明地建好该项工程，是作为土建工程师该思考的课题。

在以后的工作中，作为项目开发的排头兵，我将认真执行公司的相关规定，充分发挥个人主观能动性，以铁的纪律来约束自己，不断学习新技术新经验，善于总结，也希望公司的领导能给我更多的理解和更大的支持，争取为项目的开展贡献自己的力量。

本人于20xx年6月毕业某某大学电气工程及其自动化专业，并于20xx年7月进入某公司工作[]20xx年7月转调入华能某电厂工作。

从工作至今，我参加了从入厂教育、军训到运维部实习，并参加某电厂设备安装跟踪工作。

在这个过程中我学到了很多，很多方面都有了较大的收获和进步，已经从一名在校大学生转变成为一名合格的国有大型企业员工，并且对现在的工作也有了很深刻的认识。

现将过去一年专业技术情况总结如下：

一 安全方面

防止事故发生，保证人身安全是电力部门首要的工作。

我在跟随师傅对设备进行的多次操作及维护工作中，始终坚持贯彻执行“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，严格执行电力安全工作规程，认真分析安全工作中各类难点，针对各个工作任务的特点，有意识、有目标、有重点地做好各项安全措施。

除此之外，还认真学习班组组织的日常安全学习，细心体会，并认真讨论分析安全事故案例，从中吸取经验教训，防止安全责任事故的再次发生。

二、学习工作方面

1、基础理论的提高

在大学里面，我们所学习的更多的是理论上的东西，而对现实的实物、实例了解较少。

理论联系实际方面做的不够，理论与实际相脱节，这对深入学习是不利的，是所谓的闭门造车，没有实践的指导，理论不会得到很高提升。

而来到景洪电厂之后，以前理论的东西得到了实物的指导，使原本模糊的概念变得清晰。

突出表现在对发电机转子、定子、水轮机，励磁系统、调速系统、水工建筑等的结构有很深感性认识。

2、专业技能的提高

在运行期间，我跟随班组师傅首先从如何巡检设备开始学习，在巡检过程中要注意哪些事项及如何使用巡检仪，在师傅们的带领下，我们慢慢地开始学习监盘及一些简单的操作，在监盘过程中需要重点监视的对象、设备的正常运行状态及如何判断机组故障及故障处理，在每次运行值守期间，师兄都要对我们提出问题，争取在每个八小时中学会一项简单的操作。

值班期间，一定要做好事故预想，一定要掌握当前全厂设备的状况，对存在缺陷的设备要加强监视。

在on-call期间，我们主要学习了如何写操作票、如何办理各种工作票，在机组检修时候，随同师傅做好检修机组的安全措施，在检修工作结束后，学习如何恢复安全措施。

这些工作，无一不需要我们认真对待、仔细检查，只有这样，才能保证机组的安全稳定运行。

运行期间我多次参加了机组的开、停机操作，对开停机的流程及需要检查注意的事项有了一定程度的认识。

在维护期间，在师傅的指导下我学会了看电气二次图，了解

了励磁系统和调速器的基本工作原理，学习了一些电气控制器与plc基本原理及应用。

在5号机组检修期间，我主要跟随师傅学习仪表方面的知识，掌握了功率变送器、频率变送器、压力表、数字显示表等测量元件的工作原理和校验方法；并且掌握了我厂主要油温、油压、油位、瓦温等非电量测量点的布置情况及其整定值。

同时掌握了一些实验设备的使用方法。

在热工仪表方面，了解了其它传感器的工作原理及其作用。

除此之外，我还参加了5号机组调速器的检修工作，通过现场学习，我对调速器系统有了更深的认识，对图纸上的东西也有了系统的理解。

在检修工作任务外，我们经常随同师傅去进行消缺，对有异常的设备进行故障处理。

在工作中师傅经常让我们假定自己是工作负责人面对问题应该如何处理，调动我们面对问题独自解决的积极性，给了我们很大的思考空间。

通过师傅的谆谆教诲，我总结了在处理设备故障时应注意的事项：首先，我们要对设备的结构、原理以及其在系统中的作用很熟悉；然后，我们才可能认识到故障应该出在哪，如何去处理，以及在处理过程中可能会牵涉到其它哪些设备；这样，我们才可以判断应该做哪些安全措施避免伤害到自己，伤害到设备。

三、培训学习

自从进入电厂以来，公司通过各种途径提供给我们良好的学习环境。

从一开始的入职培训到每周班组安排的专业知识培训、每月部门考试培训，在厂家代表来协助工作时候，领导们也是抓住机会，邀请厂家技术人员给我们讲各个专业的知识，如plc基础知识及应用的培训，调速器基础知识的培训，在09年4月份的时候，电厂还派我们参加“水轮发电机组运行高级值班员”的培训。

在不断的培训过程中，我们每个人都收获到不少东西。

我除了参加集体组织的各种培训外，还利用业余时间看一些有关电厂运行维护的书籍，如《水电厂自动装置》、《水电站运行值班plc原理及应用》以及《电力系统继电保护》等，以此充实自己的专业知识。

四、存在的不足和今后的努力方向

1. 对电厂生产环节的理论知识学习的深度不够，因为是“运维合一”，相对以前老的生产模式来说，我们知道的稍微广了一点，但是在专业知识学习方面还不够深入，以后在学习中，要不断加强某一方面专业知识的学习，争取早日达到“一专多能”的要求。

提高自己的综合能力，以跟上电厂的发展需要。

2. 在平时的工作中，虽然参与了很多的具体工作，但是鉴于检修期间每个人的分工不同，对整个系统的认识基本还在停留在理论层面，并且对系统的学习还比较零散，缺乏整体的明晰的认识，还不能够独立的负责重要复杂设备的故障诊断和检修任务。

这方面的能力的提高也是我在以后的工作学习中的主要任务。

3. 对系统的认识还没有达到精细化的要求，因此还缺乏系统的设计和改造能力。

而具备较强的系统设计和改造能力，是我们对系统认识程度，专业能力的重要标志。

在以后的工作中还要对系统的宏观及微观方面的强化学习，提高自己对系统的整体认识，加强考虑问题的全面性。

4. 在对社会科技信息的关注不够，了解不多，要尽可能的多渠道了解行业信息，跟上当今电力行业科技的更新速度。

为我们解决当前的问题尽可能多的方法和技术支持。

5. “前车之辙，后车之鉴”在工作中，坚持与同事和师傅之间的工作交流，吸取他们的工作经验，加快自己的进步。

尽管在师傅、领导的关心，同事的帮助下，通过自己的努力，我取得了不小的进步，但还存在着很多的问题和不足，在以后的工作学习中，我要不断加强专业知识的学习，以提高自身素质和工作能力；在从理论到实践的过程中要以一丝不苟的态度来对待，踏踏实实，拒绝似懂非懂；多与师傅、同事们交流，积极吸取他们丰富的实际经验，及时的发现总结存在的问题，并立刻改正；勤勤肯肯，态度端正，真正从思想上做到“静、悟、实”，严格要求自己，以饱满的热情全身心地投入到今后的学习和工作中去，努力做一名优秀的电力工人。

济宁市工信局官网 半年工作总结工作总结篇八

卖 方：（以下简称甲方）

买 方：（以下简称乙方）

见证方：（以下简称丙方）

甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方私人房产一事

达成以下条款：

第一条 甲方对产权的声明

甲方根据国家规定，已依法取得苏州市_____区(县)的房屋所有权证书，所有权证书_____字第_____号。甲方为该房屋的现状负全责。该房屋的结构为_____，建筑面积为_____平方米。

第二条 甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋是符合国家及苏州市房屋上市的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及苏州市相关政策法规而引起的法律及经济责任由甲方来承担。

第三条 乙方对购买权的声明

乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋的完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条 房屋售价

双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币 元，价款合计为人民币 元。(大写____佰____拾____万____仟____佰____拾元整)

第五条 付款方式

(一) 无须银行贷款

1、乙方应在签订《苏州市房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的10%的定金。

2、乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付剩余90%

房款。

(二) 银行贷款

- 1、 乙方应在签订《苏州市房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的10%的定金。
- 2、 乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付首期房款。
- 3、 银行贷款部分房款按银行规定由银行直接支付。

第六条 违约责任

1. 甲、乙双方合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在3个工作日内，将乙方的已付款(不计利息)返还乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起3个工作日内应将乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。
2. 乙方如未按本协议第五条款规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的0.4%作为滞纳金，逾期超过15天，即视乙方违约，定金不予返还。
3. 甲方应在获得全部房款后3个工作日内将房屋搬空，每逾期一天，甲方应按乙方已付房款的0.4%向乙方付滞纳金，逾期超过15天，即视甲方违约，乙方可要求法院强制执行。