

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(模板10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇一

租赁中，承租人获得在一段时期内使用某物品的权利，但物品的所有权仍保留在出租人手中。那么，如果让你写租赁合同，你会怎么写？你是否在找正准备撰写“洗浴租赁合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

甲方：廖学清（以下简称甲方） 乙方：廖石求、廖华顺、廖茂景、廖茂生、廖学付（以下简称乙方） 根据中华人民共和国（《合同法》），甲、乙双方本着平等、互惠、互利的原则，经双方充分协商，乙方将水田租赁给甲方种植苗木，并订立以下合同条款，以便双方共同遵守。

一、租赁年限为5年，从20__年11月至20__年11月为限，每年每亩租金我1000元人民币，每年12月30日前付田租款。

二、廖石求9亩、廖华顺7亩、廖茂景6.2亩、廖茂生5.6亩、廖学付6.8亩。

三、甲方租用水田只作为种植苗木使用，不得以任何理由更改作其他项目，否则乙方有权收回水田并终止合同。

四、在租赁种植苗木期间，甲方没有更改作为其他项目时乙

方不得以任何理由更改合同。

五、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方另行协商补充。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

20__年11月1日

乙方为合法住宿之需要，就租用甲方房屋事宜，双方经充分协商，达成如下一致协议条款。

一、租赁物及用途

甲方愿意将拥有完整所有权及处分权的座落于_____面积约_____平方米的房屋租赁给乙方使用。乙方愿意承租上述房屋，保证在约定范围内使用房屋，并不得进行违法活动及超经营范围从事活动。

二、租赁期间

乙方租赁甲方房屋的期限为_____，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

经双方协商同意后本协议书提前解除或终止的，租赁期间不受前款限制。

三、租赁费用及给付

乙方租用甲方房屋的月租金为_____元/月，采取先付租金后使用的原则，按季缴纳(每个季度按三个月计算)。乙方在签订本协议书的同时给付第一个月租金元后使用，第一

季度的剩余两个月租金共计_____元须于_____月_____日前一次性缴纳给甲方;以后租金在当个季度期限届满前五日内缴纳下一季度的租金。同时,乙方须支付甲方人民币_____元作为房屋家电的押金,此笔款项自租赁期限届满后,若房屋及家电均无人为损坏,由甲方全额无息退还给乙方。

乙方所用水、电、煤气、物管、清洁等相关生活费用由乙方自行承担,并按时缴纳,逾期造成停水停电的,由乙方承担全部责任。

四、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权按约定收取租赁费用及乙方应承担的费用;
- 2、甲方应按约定条件及时将租赁房屋交乙方合理使用;

五、乙方的权利和义务

- 1、乙方应按约定用途使用所租用的房屋并及时给付租金及其他应承担的费用。
- 2、乙方对房屋进行任何装修或增设他物可能影响甲方房屋结构或安全的,应事先征得甲方的书面同意,并不得破坏房屋结构。
- 3、乙方不得利用承租房屋进行违规经营或违法活动,损害公共利益。
- 4、乙方应尽善良管理职责,合理使用甲方的房屋、附属设施及有关财产。
- 5、乙方不得以甲方名义对外进行活动,不得作出任何有损甲方利益的行为。

6、乙方不得转让、抵押甲方财产，亦不得以甲方财产为他人提供担保。

六、协议的解除、终止及违约责任

本协议书约定的租赁期限届满时，本协议书自行终止。若经双方协商同意延期的，缴纳相关租金费用后按本协议条款自动延期。

本协议书履行过程中，双方一致同意提前终止履行协议的，本协议书提前解除。

符合本协议书约定的其他条件的，本协议书终止履行。

乙方擅自违反本协议书的，甲方有权解除协议提前终止协议履行，且乙方缴纳的房屋押金不予退还。

七、其它约定

1、协议书履行期间，承租房屋由乙方负责日常维护管理。除乙方正常使用该租赁房屋及屋内家电之外，对于非人为因素造成的租赁房屋及屋内家电的损坏，甲方应及时给予维修完善以保证其正常使用，其相关费用由甲方承担。

2、协议提前解除或终止的，乙方未能在约定的期限内及时办理移交手续的，甲方有权直接接受所出租房屋并清理出乙方财物等，由此引起的一切后果由乙方承担。

3、协议期限内若遇拆迁、改制、破产或其他非甲方原因导致无法继续履行协议的，甲方应提前一个月通知乙方终止本协议书履行，双方互不承担违约责任，双方按实际天数结算租金及乙方应承担的费用。

4、财产移交清单为本协议书的组成部分；乙方的有关身份证

明文件影印件为本协议书的附件。

八、若因本协议书履行产生争议的，由双方协商解决；协商不成的，由房屋所在地人民法院诉讼解决。

九、本协议书经双方签字或盖章后生效。

十、本协议书一式二份，双方各执一份。

出租方(以下简称甲方)_____

承租方(以下简称乙方)_____

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在___市___街___巷___号的房屋___栋___间，建筑面积___平方米、使用面积___平方米，类型___，结构等级___，完损等级___，主要装修设备___，出租给乙方作___使用。

第二条租赁期限

租赁期共___个月，甲方从___年___月___日起将出租房屋交付乙方使用，至___年___月___日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金___个月或空置___月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金___元，由乙方在___月___日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

2. 甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第___款办法处理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 由乙方负责维修；
4. 甲乙双方议定。

工料费由___方承担；

所有权属___方。

3. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲

方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿___元。
2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方___元。
3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的___%，以天数计算向甲方交付违约金。
4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。
5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的___%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。
6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的___%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签订机关的监督下进行。

第七条免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退

少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事宜

第十条本合同未尽事宜

甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式____份，其中正本____份，甲乙双方各执____份；副本____份，送市房管局、工商局备案。

甲方(签章)_____乙方(签章)_____

出租人：_____ (甲方)

承租人：_____ (甲方)

签定地点：_____ 签定时间：_

_____ 根据合同法，经双方友好协商一致，特签定本合同。

一、设备清单_____.

二、租用期限

1. 甲方于____年____月____日至____年____月____日为乙方提供以上设备的租赁服务。租期____天，租金____元/台/天。合计_____。(人民币)

2. 乙方决定租用此设备后，应交纳该设备同等金额货款作为押金，方可提取该设备。乙方归还该设备时，将租金一次性全额付给甲方，甲方同时退还乙方押金。

3. 租赁物交付的时间、地点、方式及验收：出租人在合同签订地点将租赁物交给承租人，承租人开机实地实物验收，承租人签定本合同表示对该租赁物已验收。

三、注意事项

1. 乙方在租用期间不得转租，不能中途退租；乙方不能擅自拆改设备，必须妥善正确使用，确保设备完好无损，否则造成的一切损失由乙方承担。

2. 乙方未和甲方签定续租合同则承租人需在租期结束的第____天把所租机器退还。如要续租，双方需重新签定新租赁合同，甲方有权在本合同逾期后的任何时候收回该设备及取收必要的逾期费用。

四、补充规定

1. 经费赔偿

如承租人在使用时造成所租机器损坏，则按以下项目赔偿：

(3) 灯泡/主板损坏：_____元(按实际市场价赔偿)

(4) 其他附件：如无法修复则按市场价赔偿；

3. 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

4. 本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。合同自双方签字日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇二

第二条该物业之面积

该物业之建筑面积为平方米，土地使用面积 平方米(含共有共用面积)。

第三条该物业之装修及设施状况

该物业之装修及设施状况详见本合同之附件二。

第四条该物业之用途

乙方租赁该物业，用于。

第二章租赁期限

第五条该物业之租赁期限为年，自年月日(下称“起租日”)起，至年月日(下称“止租日”)止。

第三章该物业之交付

第六条交付与签收

甲方应与起租日前 天，即于 年 月 日向乙方发出书面出租交付通知，交付手续符合本合同要求之该物业。乙方收取到该交付通知时，办理书面签收手续。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇三

贷款帐号：借款人：贷款人：根据号文批准的引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照国务院颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

合同一广州市写字楼租赁合同范本出租方(甲方)：承租方(乙方)：甲乙双方经平等协商，就乙方租赁甲方 写字楼事宜，经协商一致，达成如下协议，并保证共同遵守。

合同一宾馆出租合同范本出租方：（以下称甲方）承租方：有限公司(以下称乙方)为了使甲、乙双方合作愉快，根据《合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

租赁期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下，乙方的经济损失甲方不予补偿。

深圳住房租赁合同范本怎么写?下面是整理的关于深圳住房租赁合同范本，欢迎阅读!范文一出租方房东：联系电话：承租方房客：联系电话：兹有甲房房屋一套，地址： 户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：一。

甲方 乙方根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商，特定立本合同，门面房屋租赁合同书。一、甲方将位于 磐石珠城路115-117_号门面租赁给乙方。

融资租赁合同，是指出租人根据承租人对出卖人、租赁物的选择，向出卖人购买租赁物，提供给承租人使用，承租人支

付租金的合同。融资租赁集借贷、租赁、买卖于一体，是将融资与融物结合在一起的交易方式。

出租方(以下简称甲方)：_____承租方(以下简称乙方)：_____甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：第一条 房屋基本情况。甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于温州市下吕浦_____层，第二条 房屋用途。该房屋用途为租赁住房。

房地产经纪人与委托人之间的关系是非持续性的，只有订立合同，才能使得双方的委托与被委托、代理与被代理关系在法律上得以明确，从而有效保障双方的合法权益。

房屋租赁合同的权利义务1.承租人的权利在承租期内占有、使用房屋。租期届满后，原承租人优先续租。承租人的义务按合同要求正当使用承租的房屋，按合同规定交付租金，在租期届满时将原房完好返还出租人。

房屋租赁合同是不动产租赁合同。以租赁物的种类为标准，租赁合同可以分为动产租赁合同和不动产租赁合同。房屋租赁合同是以房屋为标的物的合同，属于不动产租赁合同。

甲方(出租方)[]x房地产开发有限责任公司乙方(承租方)：根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲、乙双方就广告位租赁事宜，经协商自愿签订如下协议：一、甲方租赁给乙方的广告位的位置：。

房屋租赁合同范本甲方：(出租人)乙方：(承租人)双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

当租房合同被确认无效后，按照无效合同的处理原则，房客可以申请退房，房租租赁恢复到签订租房合同之前的状态，房客应将房屋恢复到出租前的状态。

【宜昌市房屋租赁合同范本一】出租方：___, 以下简称甲方承租方：___, 以下简称乙方根据《中华人民共和国》及有关规定, 为明确甲、乙双方的权利义务关系, 经双方协商一致, 签订本合同。

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房屋管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则的规定, 经甲、乙双方协商一致, 订立本合同。

房屋租赁合同是一种承诺合同, 也就是说, 合同一经签订, 即对双方当事人具有法律约束力, 出租人不仅应按时交付作为标的物的房屋, 而且交付的房屋应符合约定的使用目的。

出租人手下房子里有多余房间空余, 为了增加收入, 会选择出租房屋, 而承租人需要找房子住下, 双方就租赁房子商讨好, 就签订租赁合同。租赁合同里要写租期, 租金, 违约金等等。本站小编将为您详细介绍。

摘要：租赁合同之租金条款1、在合同中, 明确约定租金的支付方式, 以现金支付或是通过银行转账的方式(采用银行转账需写上户名、银行账号), 实行按月支付、按季还是年支付等。

租房一定要签订租房合同, 租房合同要细。即使你不了解房屋租赁合同常用版的详细内容是什么, 但是你要明确水费、电费、煤气费、电话费、光缆电视收视费、卫生费和物业管理费等由谁支付、并列明租住前的各项数字, 以区分责任。

合同已经渗入了平常生活的各个方面, 如果你想处理好生活中的各个繁琐细节的问题, 那可需要增进对合同的了解哦。下面是小编跟大家分享的有关合同的信息, 仅供参考。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇四

第八章不可抗力

第十八条不可抗力之事由

甲、方双方一致同意，不可抗力事件包括：

- (一) 人力所不能预见、不能避免并不能克服的自然灾害；
- (二) 人力所不能预见、不能避免并不能克服的其他事件。

第十九条不可抗力事由之主张

本合同双方在向对方提供有关主管部门出之证明文件后，方可作为主张本合同免责的事由。

第九章违约责任

第二十条甲方之违约责任

(一) 在本合同发行期间，若发生与甲方有关或与该物业有关的产权纠纷债务纠纷，概由甲方负责清理，并承担相应责任。

(二) 甲方未能于本合同规定的该物业之交付日期向乙方支付该物业，甲方应当向乙方支付违约金。违约金计算期间自该物业应交付之日第二日起到实际交付日止，以该期间甲方应收之租金金额的日万分之 进行计算。逾期超过 天，甲方未交付该物业，则乙方有权终止本合同，本合同终止自乙方书面通知送达甲方之日起生效。同时，甲方应向乙方返还全部已付的租金及其他费用，并按中国人民银行同期贷款利率，向乙方支付自己方实际付款日起至甲方将全部款项实际退还乙方之日止的全部利息。由此给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇五

地 址：_____电话：_____

法定代表人：_____

乙方：_____

地 址：_____电话：_____

法定代表人(负责人)：_____

一、承租的营业房 乙方承租甲方_____ (层/厅/排)_____号营业房，面积_____平方米;库房位置为_____ (层/厅/排) _____号，库房面积_____平方米。

二、租赁期限 自____年____月____日起至____年____月____日止，共计____年____个月。

三、租金 乙方承租的营业房月租金为_____元/平方米，库房月租金为 _____元/平方米。乙方每月/季/年应支付甲方营业房的租金为 _____元(____万____仟____佰____拾____元____角____分)。每月/季/年的1日至7日为付款期(法定节假日顺延至假期结束后第一个工作日)。

四、经营质量保证金

(一)甲方收取的保证金按中国人民银行同期活期存款利息给乙方计息。

(二)保证金应用于以下几种情况：

1、本合同终止后，因乙方的商品、服务存在缺陷导致顾客投

诉、索赔经确认属于乙方责任的，甲方应从乙方的保证金及利息中扣除相应的费用补偿顾客或承担先行赔偿责任，保证金及利息不足以弥补甲方为此支出的费用的，甲方有权向乙方追偿。

2、本合同履行期间，因乙方的商品、服务存在缺陷导致顾客投诉、索赔经确认属于乙方责任的，甲方有权从乙方的保证金及利息中扣除相应的费用补偿顾客或承担先行赔偿责任，保证金及利息不足以弥补甲方为此支出的费用的，甲方有权向乙方追偿。

3、乙方未经甲方同意擅自解除合同的，乙方的保证金及利息不予返还。

4、本合同终止后，乙方拖欠税费或行政管理机关罚没款的，甲方有权使用保证金及利息进行支付。

5、乙方违反本合同第八条、第九条的约定，应当向甲方支付违约金但未如约支付，甲方有权从乙方的保证金中扣除。

6、甲方每年按保证金的_____ %计提营业房折旧费。

(三)在租赁期限内甲方按照本条(二)的约定使用乙方保证金及利息的，必须提前 3 日书面通知乙方。在本合同终止后甲方按照约定使用乙方保证金及利息的，应保存好相关凭证。

(四)在租赁期限内使用乙方保证金的，乙方应在收到甲方通知后 10 日内将保证金补足。

(五)本合同终止后 180 日内，经甲方确认乙方不存在本条(二)约定之情况且依照本合同第十二条的约定办理完工商行政注销、变更登记时，甲方依照本条(二)第 5 项的约定提取折旧费后，将保证金及利息余额返还乙方。

六、甲方权利义务 (一)依法制订市场有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等各项规章制度并负责监督实施。

(二)协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿。

七、乙方权利义务

(一)应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围依法领取证照经营。遵守甲方的市场规定，端正经营态度，文明经商，礼貌待客，维护店容卫生。有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

(二)应自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

(三)应按期支付租金，依法缴纳各项税费。

(四)不得以甲方的名义从事经营活动，必须亮证经营。

(五)与甲方安全部门签订安全防火责任书。

(六)必须爱护营业房及配套设备，在租赁期间如有损坏，必须承担修复或赔偿责任。乙方确需装修、改建时应先征得甲方书面同意。因乙方对营业房及配套设备的装修、改建给市场或其他经营户带来不便时，应当向甲方交纳一定的施工管理费。合同期满，乙方不再续租的，甲方对乙方的装修、改建不予补偿。

(七)应爱护并合理使用市场内的各项设施，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

(八)应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

(九)将营业房转让给第三人或和其他承租人交换营业房的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借营业执照。

(十)应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

(十一)营业房外立面及内部非乙方承租范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。

八、违约责任

(一)除水电提供者的原因外，甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施或条件致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行合同或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

(二)乙方未按本合同第二条的约定如期向甲方支付租金或水电等费用的，每逾期一日按应付租金的5%向甲方交纳违约金。如乙方逾期十五日仍未向甲方履行付款义务并交纳违约金时，甲方有权停止向乙方承租的营业房提供水、电、冷气或暖气的供应。

九、合同的解除 甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前三十日书面通知对方。经协商一致后签订解除协议，并按照承租营业房年租金的 20%向对方支付违约金。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照承租营业房年租金的 20%向甲方支付违约金。该项违约金不足以赔偿甲方的损失时，应当赔偿甲方的实际损失。

(一)在租赁期限内因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

(二)未按照约定的用途使用营业房，经甲方三次书面通知未改正的。

(三)利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

(四)进行其他违法活动累计达三次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

(五)将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

(六)逾期30日仍未向甲方履行支付租金或水、电等费用的。

(七)违反本合同保证金的有关约定的。

(八)除法定节假日外，未经甲方同意连续15日未按时开展经营活动的。

(九)违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

十、免责条款

(一)因不可归责于双方的原因，使营业房不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。如果营业房无法复原的，本合同自动解除，应退还乙方保证金及利息，双方互不承担违约责任。

(二)因国家建设开发、拆迁安置及其他不可抗力因素，致使甲方无法履行合同义务时。乙方的经济损失按照国家有关法律、法规及政策规定办理，甲方不予补偿。

十一、续租 乙方有意在租赁期满续租营业房的，应在合同履行期届满前六十日书面通知甲方，甲方应当在收到乙方书面通知后十日内对是否同意续租进行面答复。甲方同意续租的，

双方应重新签订租赁合同。租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意依照原合同的条款续租，续租期限为一年。

十二、营业房的交还 合同期满未能续约或合同提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后三日内将租赁的营业房及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方拒不交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。合同终止，乙方不再续租时，应向原登记的工商行政管理部门办理注销或变更登记手续。

十三、合同形式及附件 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

十四、争议解决 因本合同及补充合同发生的一切争议，双方协商解决，协商不成时，交 仲裁委员会仲裁。

十五、其他 本合同一式四份，双方各执两份，经甲、乙双方签字并盖章后生效。

甲方(章)： 乙方(章)：

住所： 住所：

营业执照号码： 营业执照号码：

法定代表人： 法定代表人(负责人)：

市场登记证号码： 身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签订时间：_____年_____月_____日

签订地点：_____

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇六

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租_____市_____小区地下停车位，车位号码是_____号。

二、租期期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租金合计人民币_____元(大写：_____)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何职责。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位仅有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留z；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切职责由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理

规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前_____个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇七

乙方(承租人)_____

一、甲方将南宁市_____区_____路_____号_____楼_____号房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从_____年___月___日起到_____年___月___日为止。

三、租金为人民币_____元每月。

四、押金

1、交付租金同时，乙方应另押金人民币_____元整(小写：_____元人民币)

五、乙方租用后应注意以下事项(义务)

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

3、乙方对租用房屋没有处理权，也不能改变其用途，否则属于违约。电、水、电视、及其它设施由乙方使用，产生的费用由乙方按时、足额缴。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施。

六、甲方责任及义务：

1、在合同未到期前甲方不得提前租借给别人，如有违约应给于乙方相应的赔偿。

2、在乙方交完租金的情况下，甲方不得随意停水、停电，避免造成乙方生活上的不便。

3、甲方应该保证出租的房屋安全、设备完好。在使用中出现问题时应根据不同情况区别对待。

七、有关退租条例

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

八、本协议经甲乙双方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期。

七本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)

八、本协议壹式_____份，每份壹张贰页，甲乙双方各执壹份。

甲方于_____年申明：本房屋出租期限到_____年_____月到_____年_____月_____日止，届时甲方将收回自用。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇八

天津市国土资源和房屋管理局监制使用须知1. 本合同适用于在本市行政区域内的房屋转租。2. 合同签定前, 转租当事人须认真审查对方有关身份证件或法人证件; 转租人应向受转租人出具公有房屋租赁合同或经登记备案的房屋租赁合同。

出租人：_____ (简称甲方) 承租人：_____ (简称乙方) 甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定; 签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

本文是由 房屋租赁合同频道为大家提供的《2019房屋租赁合同最新范本》，希望对大家有所帮助。2019租赁合同最新范本一本合同在_____于_____年_____月_____日签订。

甲方：_____ 乙方：_____ 甲、乙双方经过商讨，甲方同意承接乙方委托，给乙方租赁本复印机，具体内容如下：1. 甲方提供复印机型号为_____新价值为_____元。原复印数_____张。

甲方：_____乙方：_____一、乙方向甲方提供的条件1. 一张全新电脑桌和一只方凳。2. 提供10m带宽的校园网接入，乙方有责任维护；并保证在学校网络正常的情况下，网络的通畅；如出现意外8小时内解决。

出租人(以下称甲方)：_____承租人(以下称乙方)：_____根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同。

写字楼租赁合同委托方(甲方)：受托方(乙方)：签约地点：签订日期： 年 月 日写字楼租赁合同出租方(甲方)：承租方(乙方)：甲乙双方经平等协商，就乙方租赁甲方 写字楼事宜，经协商一致，达成如下协议，并保证共同遵守。

当今房价太高，很多人买不起房只能租房租。租房就一定要签订租赁合同，这样才能明确双方的权利义务关系，这样才能更好的避免纠纷。本文为您提供了一份非常详细的房屋租赁合同，希望对您有所帮助。

房屋租赁合同是指住房出租人和承租人在租赁住房时签订的、用来明确双方权利和义务的协议。作为住房的承租人，既要清楚自己的权利，也应了解自己的义务。

商铺出租事宜所涉及的财产数额较大，在签订合同时，双方既要考虑怎样履行合同，又要考虑怎样保障自己特殊情形下解约退租的权利。分为以下三种：第一，商铺出租方违反约定，使承租方的合法利益受到损害。

店铺租赁合同范本最新版甲方(出租方)：身份证号：乙方(承租方)：身份证号：为了明确双方的权利义务关系，经双方协商一致签订本合同以便共同遵守。

租房须防骗一、虚假宣传，引诱消费者签订合同。一些房屋

中介公司以所谓质优价廉的房屋招徕看房客户。投诉案例中就出现过广告中假称家具家电设施转让，却在合同中不加注明，以至消费者购房与看房不实。

门面出租的定义：门面出租或称商铺出租，是将门面使用权经过合法途径交与个人、团体或单位使用，从中收取租金的行为方式，门面出租不涉及到门面产权的转移。

门面房是指临街的一楼或者是双层公建，可以用来做商用的房屋。门面出租或称商铺出租，是将门面使用权经过合法途径交与个人、团体或单位使用，从中收取租金的行为方式，门面出租不涉及到门面产权的转移。

《合同法》第214条规定，租赁期限不得超过二十年。超过二十年的，超过部分无效。租赁期间届满，当事人可以续订租赁合同，但约定的租赁期限自续订之日起不得超过二十年。因此，房屋租赁合同包括续订房屋租赁合同的最长期限均为20年。

《合同法》第230条规定，出租人出卖租赁房屋的，应当在出卖之前的合理期限内通知承租人，承租人享有以同等条件优先购买的权利。《解释》第22条规定，出租人与抵押权人协议折价、变卖租赁房屋偿还债务，应当在合理期限内通知承租人。

商铺出租事宜所涉及的财产数额较大，在签订合同时，双方既要考虑怎样履行合同，又要考虑怎样保障自己特殊情形下解约退租的权利。分为以下三种：第一，商铺出租方违反约定，使承租方的合法权益受到损害。

房屋租赁合同中的权利义务：承租人的权利在承租期内占有、使用房屋。租期届满后，原承租人优先续租。承租人的义务按合同要求正当使用承租的房屋，按合同规定交付租金，在租期届满时将原房完好返还出租人。

毕业生租房一定要注意产权问题。租房前一定要看清楚业主的产权证, 身份证等重要证件, 因为有些房屋是其它承租人转租的, 到时真正的业主有可能不承认租约。其次, 要注意租期, 租金。

房屋租赁双方当事人必须签订书面合同。房屋租赁合同中应包括以下方面的主要条款: 出租房屋的范围、面积; 房屋租赁的期限、用途; 租金的数额及交付时间; 房屋修缮的责任、转租以及违约责任等等。

通用门面租赁合同范本一出 租 方 (以下简称甲方) 承 租 方 (以下简称乙方) 根据《中华人民共和国合同法》及有关规定, 为明确甲方与乙方的权利义务关系, 双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商, 特定立本合同。

门面租赁合同简单范本【1】出租方: ____, 以下简称甲方承租方: ____, 以下简称乙方根据《中华人民共和国》及有关规定, 为明确甲、乙双方的权利义务关系, 经双方协商一致, 签订本合同。

在承租商铺之前, 需要了解该商铺的商业规划和有关政策等, 如果承租人将要经营的业态不符合相关的商业规划和有关政策, 比如承租一个不可经营餐饮行业的房屋准备开设酒店, 必将导致人力、财力的损失。

土地租赁合同的注意事项: 主体资格, 审查产权证上记载的权利人与出租人是否一致。租赁期限, 注明租赁起止日期和租赁年限。土地信息, 列明租赁土地的名称、位置、面积、质量等级。

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇九

承租方 (以下简称乙方) □□xx公司

甲、乙双方本着友好协商就房屋租赁事宜达成以下协议：

一、 租赁地点

租赁地址：

租给乙方使用。

二、 租用期限及其约定

1. 租用期限：甲方自20xx年1月10日起至20xx年1月 10日同意将房屋租给乙方使用，租用期限为10年。

2. 房屋租金：鉴于甲方为乙方的股东之一，为加强合作，甲方同意乙方无偿使用此房屋。

三、 双方责任及义务：

1. 乙方须按时交纳水、电费等费用。

2. 在租赁期限内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需要解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除协议。

3. 乙方入住后需保护好周围环境并做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。

4. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生不可抗因素（如自然损坏），乙方应及时通知甲方，并配合甲方的修复工作。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

甲方（加盖公章） 乙方（加盖公章）

签约日期： 签约日期：

最新餐桌餐具出租 洗浴租赁合同(十篇)篇十

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁机械的名称、型号、机号、数量、附件。

第二条：租赁机械的期限：

租赁期从报停日收回。

第三条：租金机械的期限交纳方式、期限：

租金的计算：

租金的支付方式：

春节期间扣除15天租金(每月均按30天计算) 以上租金包含租赁机械的运输、安装、调试、验收的费用及随机人员的工资。

第四条：租赁期间机械的维修、保养和各类事故的处理：

- 1、维修：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 2、保养：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 3、机械故障：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 4、安全事故；责任方承担，其费用由责任方承担。

第五条：出租方与承租方的变更

1、租赁机械的所有权属出租方、在租赁期间，出租方若将所有权移交第三方，出租方应在所有权移交日的15天前书面通知承租方，承租方与出租方的合同关系自然过渡至第三方。

2、在租赁期间，承租方若将使用权移交第三方，承租方必须在使用权移交日的15天前向出租方提出书面要求，在付清租金款的同时，取得出租方的签证认可方可移交，承租方租出租方的合同关系过渡至第三方。

第六条：违约责任

1、未经双方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，违约方按《合同法》的有关条款处理。

2、承租方不按规定支付租金，出租方有权要求承租方及时支付租金。

3、因出租方原因造成租赁机械不能按期交付，出租方应承担每延误一天向承租人支付1000元的违约金。

4、出租方必须确保每台电梯双笼15小时运行，15小时外保证单笼24小时可以运行。

5、机械如发生故障若4小时不能及时修复，承租方有权扣除当日租金。 6、出租方派出的操作工应持证上岗，服从承租方工作安排。

第七条：其它约定事项：施工升降机楼层呼叫装置分机，如正常损坏由乙方承担，如人为损坏或丢失由甲方承担(发射头每个90元，分机每个110元)。

第八条：争议的解决方式：如发生争议，由双方协商解决。

第九条：在本合同规定的租赁期届满前15天内，如承租方要

延长租赁期限，应与出租方协商，并办理重新签订合同的手续。

本合同一式五份，甲方三份，乙方贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____