

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同(精选5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同优质篇一

当今,随着饮食文化交流的不断深入,餐饮合作经营越来越多,对于餐饮合作经营合同你了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的餐饮合作经营合同范文,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

一、上述地址合作期为年，自2xx年月日至2xx年月日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付，包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用；合作期满后店铺及设备属于乙方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币伍万元；签订合作合同当天乙方即付甲方启动资金人民币贰万元，其余可在店盈利每月付人民币壹万元。

四、双方签约后，甲方有专门班子协助乙方筹建门店，提供：

1、有偿：门店设计图纸及广告内容(也只有甲方负责设计)；物料、器具、服装样品。

2、无偿：《营业手册》一套；物资采购计划；对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核，使其工作能力达到开业要求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费：

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一：合作项目

二：合作内容

1. 甲方将菜品制作(小菜类除外)权承包给以乙方，由乙方承担产品制作的所有原材料费用，厨房人员的招聘及薪资支付及其它乙方运营成本。

3. 甲乙双方约定每月的05日，10日，15日，20日，25日，30日为营业结算日。根据当期的营业总额按约定比例分配。

4. 因经营所需的厨房用餐具采购费用由双方按照各50%的比例共同承担。

三：合同有效期从20xx年 月 至20 年 月 日止，合同到期后如甲方继续采取合作经营的方式则乙方拥有第一合作权。合同生效期起的90天为双方的合作试用期，在试用期内甲乙双

方均有权利提前20天通知对方终止合作且不承担违约赔偿责任。

四：甲方的权力与义务

1. 根据市场定位向乙方公开产品的市场售价
2. 每日向乙方公布当日产品销售额
3. 为乙方收集顾客对产品的投诉及建议
4. 监督并检查乙方所采购原材料的品质，可随时查看乙方原材料的采购价。
5. 指定乙方为员工餐饮提供点，每日提供晚餐和夜宵，均价为5元每人每餐的标准。
6. 拥有对乙方生产产品的监督建议权，可根据市场定价要求产品的质量。
7. 可根据客户对菜品的质量反映要求乙方更换厨师。
8. 可根据季节和市场的变化要求乙方跟新菜品。
9. 因乙方的错误造成的营业损失，甲方可从当期的营业分成款项内扣除。
10. 独立承担折扣营销活动带来的菜品销售价格差。
11. 因活动和营业需要赠送给顾客的菜品需按制作成本价与乙方结算。
12. 必须保证及时向乙方支付每期的结算款项。

五：乙方的权力与义务

1. 有产品的自主研发及更新权力，但需知会甲方。
2. 享有自主招募和更换后厨各部人员的权力
3. 产品出现质量问题或者制作原因发生食物中毒等恶性事件，将由乙方承担全部责任。
4. 因菜品的材料或制作等原因被客户当场退换菜品的成本由乙方全部承担。
5. 以经营成本价向甲方提供员工餐解决方案。
6. 如因原材料或制作问题导致的客户退换菜，原成本由乙方单独承担。
7. 营业时间为17:00到00.00，如有特殊情况可按甲方要求改变营业时间。
8. 提供一次性可用餐具，按1元每副向甲方收取。
9. 无偿提供甲方因营业所需的客用调味酱料(如，酱油、醋、辣酱、番茄酱等)
10. 必须保证产品的供应及时性，合理安排产品的制作时间。

六：双方的共同责任

1. 因经营导致的大件餐具损耗双方按各50%共同承担。
2. 因运营导致的国家行政处罚由甲乙双方各自承担。

七：违约赔偿

1. 在未履行满合同期前，甲乙双方不得无故单方面退出合约。

2. 在甲方正常经营的情况下，乙方如不能实现合同约定事宜，将由乙方承担甲方的全部营业损失。
3. 因外力无法抗拒的情况下(如地震，洪灾，战争等)造成的经营终止，甲乙双方互相都不承担对方的损失。
4. 在因国家力量(拆迁)的影响下，本合同自动终止，双方也不需赔偿。
5. 如因经营原因需要提前终止合同，需提前两个月向另一方提出并经双方协商一致后方可解除合同。

八：补充条款

本合同其它未尽事宜可又甲乙双方另行协商，另立条款处理。

本合同一式三份，分别由甲方，乙方，见证人各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第1页12

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同优质篇二

乙方(受让方)：

为维护当事人的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》的有关法规条例规定，经双方自愿平等协商同意订立本合同。

第一条 流转标的、形式、期限和交付标准：

甲方将享有承包经营权的座落在 的土地(四至为：东至 ， 南至 ， 西至 ， 北至 ，)共 亩以 流转(转包、出租、转让、互换)方式从 年 月 日起至 年 月 日止，流转给乙方用于 。

上述土地交付标准： 。

第二条 双方权利及义务：

(一) 甲方的权利和义务：

1. 享有按时收取流转价款权利；
2. 该土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的土地使用补偿；
3. 不得干涉和破坏乙方的生产与经营。

(二) 乙方的权利和义务：

1. 享有该土地的自主生产经营使用权及产品处路收益权；
2. 不得改变该土地的农业用途，不得用于非农建设；
3. 保护和合理利用土地，不得给该土地造成永久性损害；
4. 环保方面应按国家标准达标排放；
5. 该土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的青苗及乙方所搭建的建筑物补偿。

第三条 流转价款及支付方式：

1. 第一年流转价款为人民币 元，以后递增方式及比例为 。
2. 本合同生效后 天内乙方向甲方一次性支付本年度的流转价

款，以后每年 月 日前乙方向甲方支付下一年度的流转价款。

第四条 合同的变更、解除和终止：

(一) 本合同效力不受甲乙双方代表变动影响，也不因集体经济组织的分立或合并而变更或解除。任何一方不得随意终止合同。因不可抗拒自然灾害严重毁损该土地，造成合同无法履行除外。

(二) 经双方协商一致，可另签协议对本合同内容进行变更。

(三) 合同期满后，甲方有权收回该土地的使用权，乙方应清理所有承包土地的地面设施，将土地整平后交给甲方。乙方如需继续经营，享有同等条件下的优先承包权，但需与甲方重新协商签订合同。

(四) 土地流转期限超过国家规定的家庭承包期的，超过的时间无效。

(五) 合同期内，如因国家及农业基础设施占用或征用该土地的，本合同自动终止，补偿款按本合同第二条规定分配，甲乙双方均不负违约责任。

第五条 违约责任：

(一) 乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付土地流转价款，逾期一天乙方应向甲方支付应付款的 %滞纳金。逾期 个月视为乙方单方违约，甲方有权收回该土地使用权，该土地上的建筑物归甲方所有。

乙方还应承担土地功能恢复责任，无法全部恢复的，承担赔偿责任。

(三) 甲方应按合同规定按时向乙方交付土地，逾期一天应向

乙方支付当年流转价款的 %滞纳金。逾期 个月视为甲方单方违约，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方当年度的流转价款，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

(四)甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产与经营,使乙方无法进行正常的生产经营活动的,乙方有权单方解除合同,甲方应双倍返还乙方当年度的流转价款,给乙方造成实际损失的,还应承担赔偿责任。

第六条 合同争议的解决方式:

发生合同纠纷,双方应协商解决,协商不成,可由农业、工商等政府行政管理部门调解,调解不成时,可向 人民法院申请诉讼。

第七条 本合同如有未尽事宜,经双方平等协商后可在补充栏目中(附后)完善合同内容并与本合同具有同等法律效力。

第八条 本合同自 年 月 日起生效,一式四份,甲乙双方、发包方和鉴证机关或镇土地流转指导中心各一份。

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同优质篇三

杭州__酒店有限公司甲方与乙方就杭州__酒店康乐中心承包经营事宜,经友好协商达成承包经营协议如下,双方遵照执行。

一、甲方将位于杭州市__路号杭州__酒店的裙房四楼康乐中心,面积共计平方米,整体承包给乙方负责经营。

二、该承包场地乙方的承包经营期限为__年,即自____年__月__日起至____年__月__日止。(注:装修期__天不计承包费)。承包期满后,若甲方继续对外发包,则乙方在同等条件

下，享有优先承包权。

三、上述承包场地的承包经营费每年为人民币__万元整。该费用每年分两次支付，即在__月__日前，__月__日前(按此类推)，乙方必须全额付清每半年__万元整。上述承包金乙方须按时支付。若有逾期，则乙方应承担应付款每日万分之五的滞纳金至付清日止。若逾期60天以上，甲方有权单方终止本协议，乙方除需付清协议终止日前应付承包金及滞纳金外，还应承担年总承包金10%的违约金。在承包期内，若乙方累计三次无正当理由逾期支付承包金，则甲方亦有权单方终止协议，乙方除需付清协议终止日前应付承包金及滞纳金外，也应承担年总承包10%的违约金。上述因乙方违约造成本协议终止，乙方在承包场地内的一切装饰物品甲方均不予折价。

四、乙方在支付第一次承包金时，附带支付甲方押金__万元，共计人民币____元整。否则，参照本合同第三条第二款执行。该押金作为乙方在承包期内的保证。在合同履行期内出现本协议规定的该由乙方支付而乙方未予支付的情形下，甲方可以从该押金中扣除，事后乙方应予以补足至__万元。承包结束或协议终止后，甲方应将该押金本金退还给乙方(该押金不计息)

五、乙方在承包场所内，只得以经营桑拿、足浴二项，不得擅自更改。若需调整，则必须征得甲方书面同意。否则，甲方可单方终止本协议的履行，已收承包金不予退还，并由乙方承担____元人民币的违约金。但当乙方在正常经营时连续月亏损，且乙方书面提出申请调整经营内容的，甲方应当同意。

六、在承包期内，乙方可以将承包场地或项目，部分或全部以各种形式转包、分包给第三方。承包期间乙方自购设备的维修、维护由乙方自行负责。因承包场地本身的原因引起的维修、维护由甲方负责并承担费用。

七、承包协议因第三条、第四条、第五条而导致甲方单方终止协议，应允许乙方申辩，如果乙方违约事实确实存在，自甲方书面通知终止日始，甲方有权对承包场地停水、停电。由此而导致的一切责任，均由乙方自行负责。

八、甲方的权利与义务

1. 甲方于____年__月__日之前提供全部场地给乙方，协助乙方办理各用工手续，但职工工资、福利、工伤及各类保险、待遇等均与乙方发生关系，并由乙方自理支付相关费用。由于用工等问题而导致的法律后果，由乙方负责。
2. 为乙方提供洗涤服务，所产生的相关费用(明确一下)由乙方负责。
3. 甲方为承包场地供水、供电及冷暖气。甲方为此独立予以安装电、水表计量。乙方按实际用量计算费用在供水、供电部门要求交费之时由甲方通知一次性足额交予甲方(注：计算标准按供水、供电部门规定的标准)。若超过通知30日未予足额付清，甲方可予以停水停电。停水停电措施可延续至付清时止；并承担欠款1%的违约金。由此造成损失由乙方自负。若停水停电后30日内仍未予以支付，甲方可单方终止合同。
4. 在康乐中心发生异常事件、突发紧急事件时，甲方有义务协助乙方维持秩序。
5. 为乙方免费提供有线电视端口一门，电话接口____门(不开通长话)，电话费用在电信部门规定交付的时间由乙方依甲方通知交甲方，逾期约定等同本条第三款之约定。
6. 乙方为正常经营所需的合法证照，由甲方提供，所产生的相关费用由乙方负责。并提供一定的营业发票，因乙方经营所发生的税费均由乙方承付。

7. 甲方因乙方经营之需，同意通往康乐中心四楼门不予封闭。
8. 乙方人员到甲方经营场地消费，住宿按挂牌对价优惠，餐饮按对外价8.5折3折优惠，(不含酒水、海鲜)其它消费不予折扣。(乙方消费以签字有效)

九、乙方的权利与义务：

1. 乙方有权依物价部门相关规定确定服务价格，并依法报物价部门备案认可。
2. 康乐中心在承包经营过程中必须合法经营，因物价、劳动、消防、公安、卫生防疫、城管、工商等相关行政部门因乙方的原因作出行政处罚的，所产生的一切经济及法律责任，均由乙方承担。
3. 因乙方违法经营而导致被相关职能部门查封经营场地(不包括治安罚款，停业整顿)，甲方可单方终止本协议，已付承包金不予退还，还应承担年总承包金10%违约金。
4. 康乐中心员工服饰由乙方自行设计制作，但样式须经甲方认可，产生费用由乙方自理。
5. 乙方在承包期内不得以该场地或承包经营权对外抵押、担保等，否则终止本协议，终止后果等同第三条。所产生债权债务均由乙方自负。
6. 甲方客人凭有效住宿凭证至康乐中心消费，享受八折优惠。甲方内部招待(明确含义)需乙方优惠的，乙方给予六折折扣但只限 人次以内。
7. 住店客人在乙方处消费如签单挂帐交甲方代收程序如下□a. 乙方如碰到住店客人签单由甲方收银代收时，首先应打电话询问，并报出消费金额征得甲方收银的同意。(收银应查看电

脑是否有酒店消费额充足的情况下才准同意)后把客人签名及写明房号的前提下当即送收银处书面确认,以免逃帐现象出现

b.乙方客人签单应填明借方传票,写明消费内容、金额、客人签名等,交收银处,收银员签名收下一联留底,并及时输入电脑,每班结束交财务办公室

c.月终乙方根据借方传票总数与甲方财务核对,甲方代收的金额可作应收乙方款项的冲抵

d.乙方可以决定要否给住宿客人签单,对此甲方应做好解释工作。

8. 乙方不得在甲方的大堂、电梯口、电梯内、楼层做广告张贴宣传资料,但在合同期内甲方又同意的除外。甲方同意乙方在四楼卫生间门口做吊顶式指引 4牌,指引牌的格式、美观程序需征得甲方认可。

9. 乙方所有管理员及员工上、下班进出应走西楼员工通道。

10. 乙方的车辆及康乐中心消费的客人车辆应服从保安的指挥及管理。

11. 乙方的一切管理员及员工应遵守甲方的规章制度,如不准上大楼卫生间、走大厅、上二楼、大楼内不准大声喧哗、吵闹等。乙方不得违反消防规定,在承包场所明火烧饭菜、使用电炉等。一经发现,即予没收,并每次扣违约金200 元。

12. 乙方应做好服务及卫生工作,如出现客人投诉,反映服务上的问题及发生价格上的事,一切责任自负。甲方协助处理出现的一切合理费用由乙方负责。卫生检查发生卫生检查部门因乙方承包的康乐中心开出的处罚单由乙方负责支付。

13. 客房内,甲方同意放乙方的宣传册,但宣传册的内容及式样应征得甲方认可。

14. 康乐中心服务人员不得进入酒店客房服务,否则一切相关责任均由乙方承担。违反规定进入客房服务时,乙方承付每

次二百元的违约金。

十一、本协议签署后，双方不得无故不履行协议。双方如果某一方无故提前解除协议或某种原因使得另一方不能经营，赔偿如下：离协议期结束1-5个月赔偿对方三个月的承包租金；6个月至一年赔偿对方6个月的承包租金；13个月-2年赔偿一年承包租金；25个月-3年可赔偿2年承包租金。

十二、甲方给予乙方50天装修期，装修期免收承包费(装修期从甲方交付之日起至 年 月 日止)

十三、承包期乙方对外发生的一切债权债务均由乙方自行承担，均与甲方无涉。

十四、当乙方出现重大亏损，确定无力继续承包经营，在乙方提出书面申请时，甲方应当给予谅解，本协议提前终止，乙方不负违约责任。

十五、四楼桑拿隔壁卫生间甲方无偿提供给乙方使用，该卫生间的卫生、维护由甲方负责。

十六、本协议壹式贰份，双方各执壹份，甲方盖章，乙方签字后生效。本协议签订时，乙方预付甲方定金 万元，该定金可充作承包金。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同优质篇四

第一条 根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国有关法规，中国_____公司和_____国_____公司本着平

等互利的原则。通过友好协商，同意在中华人民共和国_____省_____市，共同投资兴办合资经营企业，特订立本合同。

第二章 合 资 各 方

第二条 合资公司的组织形式为有限责任公司。甲、乙方以各自认缴的出资额对合资公司的债务承担责任。各方按其出资额在注册资本中的比例分享利润和分担风险及亏损。

第三章 名称和地址

第四条 甲、乙方根据《中华人民共和国中外合资经营企业法》和中国的其他有关法规，同意在中国境内建立合资经营_____有限责任公司(以下简称合资公司)。

第五条 合资公司的名称为_____有限责任公司。外文名称为_____合资公司的法定地址为：_____省_____市_____路_____号。

第四章 生产经营目的、范围和规模

第六条 甲、乙方合资经营的目的：本着加强经济技术交流的愿望，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，发展新产品，并在质量、价格等方面具有国际市场上的竞争能力，提高经济效益，使投资各方获得满意的经济利益。

第七条 合资公司生产经营范围：生产_____产品；对销售后的产品进行维修服务；研究和发展新产品。(注：要根据具体情况填写)

第九条 本合资公司的投资总额为人民币_____元。

第十条 甲、乙方的出资额共为人民币_____元，以此为合资公司的注册资本。其中：甲方投资_____元，占_____%；乙方投资_____元，占_____%。

1.

第一期：_____年_____月_____日出资_____元。

2.

第二期：_____年_____月_____日出资_____元。

第十三条 甲、乙任何一方如向

第三者转让其全部或部分出资额，须经另一方同意，并报原审批机构批准。一方转让其全部或部分出资额时，另一方有优先购买权。

第六章 合资各方的义务

第十四条 甲、乙方应各自负责完成以下各项义务：

(一) 甲方的义务：

2. 向土地主管部门办理申请取得土地使用权的手续；

3. 组织合资公司厂房和其他工程设施的设计、施工；

4. 按

第十一条规定提供现金、机械设备、厂房……；

7. 协助合资公司联系落实水、电、交通等基础设施；

9. 协助外籍工作人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅

行手续等；

10. 负责办理合资公司委托的其他事宜。

(二) 乙方的义务：

1. 按

2. 办理合资公司委托在中国境外选购机械设备、材料等有关事宜；

4. 培训合资公司的技术人员和工人；

6. 负责办理合资公司委托的其他事宜。

第七章 技术转让

第十五条 甲、乙双方同意，由合资公司与_____方或

第四章规定的生产经营目的、规模所需的先进生产技术，包括产品设计、制造工艺、测试方法、材料配方、质量标准、培训人员等(注：要在合同中具体写明)。

第十六条 乙方对技术转让提供如下保证：(注：在乙方负责向合资公司转让技术的合资合同中才有此条款。)

6. 乙方保证在技术转让协议规定的期限内使合资公司技术人员和工人掌握所转让的技术。

第十七条 如乙方未按本合同及技术转让协议的规定提供设备和技术，或发现有欺骗和隐瞒之行为，乙方应负责赔偿合资公司的直接损失。

第十九条规定的技术转让协议期限为期限。

第十九条 合资公司与乙方签订的技术转让协议期限为_____年。技术转让协议期满后，合资公司有权继续使用和研究发展该引进技术。

第八章 产品的销售

第二十条 合资公司的产品，在中国境内外市场上销售，外销部分占_____%，内销部分占_____%。

第二十一条 产品可由下述渠道向国外销售：

1. 由本公司直接向中国境外销售的占_____%。
2. 由本公司与中国订立销售合同，委托其代销，或由中国包销的占_____%。
3. 由本公司委托乙方销售的占_____%。

第二十二条 合资公司内销产品可由中国物资部门、商业部门包销或代销，或由合营公司直接销售。

第二十三条 为了在中国境内外销售产品和进行销售后的产品维修服务，经中国有关部门批准，合资公司可在中国境内外设立销售维修服务的分支机构。

第二十四条 合资公司的产品商标为_____。

第九章 董事会

第二十五条 合资公司注册登记之日，为本公司董事会成立之日。

第二十六条 董事会由_____名董事组成，其中甲方委派_____名，乙方委派_____名。董事长由甲方委派，副董事长由乙方委派。董事和董事长任期_____年，经委

派方继续委派可以连任。

第二十七条 董事会是合资公司的最高权力机构，决定合营公司的一切重大事宜。对于重大问题应一致通过，方可作出决定。对其他事宜，可采取多数通过或简单多数通过决定。

第二十八条 董事长是合资公司法定代表人。董事长因故不能履行其职责时，可临时授权副董事长或其他董事为代表。

第二十九条 董事会会议每年至少召开一次，由董事长召集并主持会议。经13以上的董事提议，董事长可召开董事会临时会议。会议记录应归档保存。

第十章 经营管理机构

第三十条 合资公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，由_____方推荐；副总经理_____人，由甲方推荐_____人，乙方推荐_____人。总经理、副总经理由董事会聘请，任期_____年。

第三十一条 总经理的职责是执行董事会会议的各项决议，组织领导合资公司的日常经营管理工作。副总经理协助总经理负责。经营管理机构可设若干部门经理，分别负责企业各部门的工作，办理总经理和副总经理交办的事项，并对总经理和副总经理负责。

第三十二条 总经理、副总经理有营私舞弊或严重失职的，经董事会会议决议可随时撤换。

第十一章 设备购买

第三十三条 合资公司所需原材料、燃料、配套件、运输工具和办公用品等，在条件相同情况下，应尽量优先在中国购买。

第三十四条 合资公司委托乙方在国外市场选购设备时，应邀请甲方派人参加。

第十二章 筹备和建设

第三十五条 合资公司在筹备、建设期间，在董事会下设立筹建处。筹建处由_____人组成，其中甲方_____人，乙方_____人。筹建处主任一人，由_____方推荐_____，副主任一人，由_____方推荐。筹建处主任、副主任由董事会任命。

第三十六条 筹建处具体负责审查工程设计，签订工程施工承包合同，组织有关设备、材料等物资的采购和验收，制定有关的管理办法，做好工程施工过程中文件、图纸、档案、资料的保管和整理等工作。

第三十七条 甲乙双方指派若干技术人员组成技术小组，在筹建处领导下，负责对设计、工程质量、设备材料和引进技术的审查、监督、检验、验收和性能考核等工作。

第三十八条 筹建处工作人员的编制、报酬及费用，经甲乙双方同意后，列入工程预算。

第三十九条 筹建处在工厂建设完成并办理完毕移交手续后，经董事会批准撤销。

第十三章 劳动管理

第四十条 合资公司职工的招收、招聘、辞退、工资、劳动保险、生活福利和奖惩等事项，按照《中华人民共和国中外合资经营企业劳动管理规定》及其实施办法，经董事会研究制定方案，由合资公司和合资公司的工会组织集体或个别地订立劳动合同加以规定。劳动合同订立后，报当地劳动管理部门备案。

第四十一条 甲、乙方推荐的高级管理人员的聘请和工资等遇、社会保险、福利、差旅费标准等，由董事会会议讨论决定。

第十四章 税务、财务、审计

第四十二条 合资公司按照中国的有关法律和条例规定缴纳各项税金。

第四十三条 合资公司职工按照《中华人民共和国个人所得税法》缴个人所得税。

第四十四条 合资公司职工按照《中华人民共和国中外合资经营企业法》的规定提取储备基金、企业发展基金及职工福利奖励基金，每年提取的比例由董事会根据公司经营情况讨论决定。

第四十五条 合资公司的会计年度从每年____月____日起至____月3____日止，一切记帐凭证、单据、报表、帐簿、用中文书写。（注：也可同时用甲乙双方同意的一种外文书写。）

第四十六条 合资企业的财务审计聘请在中国注册的会计师审查、稽核，并将结果报告董事会和总经理。如乙方认为需要聘请其他国家的审计师对年度财务进行审查，甲方应予以同意。其所需要一切费用由乙方负担。

第四十七条 每一营业年度的前3个月，由总经理组织编制上____年度的资产负债表、损益计算书和利润分配方案，提交董事会会议审查通过。

第十五章 合营期限

第四十八条 合资公司的期限为_____年。合资公司的成立日期为合资公司营业执照签发之日。经一方提议，董事会会

议一致通过，可以在合资期满6个月前向审批机构申请延长合营期限。

第十六章 合资期满财产处理

第四十九条 合营期满或提前终止合资，合资公司应依法进行清算，清算后的财产，根据甲、乙各方投资比例进行分配。

第十七章 保险

第五十条 合资公司的各项保险均在中国投保，投保险别、保险价值、保期等按照中国规定由合资公司董事会会议讨论决定。

第十八章 合同的修改、变更与解除

第五十一条 对本合同及其附件的修改，必须经甲、乙双方签署书面协议，并报原审批机构批准，才能生效。

第五十二条 由于不可抗力，致使合同无法履行，或是由于合资公司连年亏损无力继续经营，经董事会一致通过，并报原审批机构批准，可以提前终止合资期限和解除合同。

第五十三条 由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程规定，造成合资公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视作违约方片面终止合同，对方除有权向违约一方索赔外，并有权按合同规定报原审批机构终止合同。如甲、乙双方同意继续经营，违约方应赔偿合资公司的经济损失。

第十九章 违约责任

第五十四条 甲、乙任何一方未按合同

第五章的规定依期按数提交完出资额时，从逾期

第五十三条 终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第五十五条 由于一方的过失，造成本合同及其附件不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第五十六条 为保证本合同及其附件的履行，甲、乙双方应相互提供履约的银行担保书。

第二十章 不可抗力

第五十七条 由于地震、台风、水灾、火灾、战争以及其他不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在____日内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第二十一章 适用法律

第五十八条 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律的管辖。

第二十二章 争议的解决

(1) 提交中国北京中国国际经济贸易仲裁委员会，根据该会的仲裁程序规则进行仲裁。

(2) 提交____ 国____ 地____ 仲裁机构根据该仲裁机构的仲裁程序规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束

力。

第六十条 在仲裁过程中，除双方有争议正在进行仲裁的部分外，本合同应继续履行。

第二十三章 文字

第六十一条 本合同用中文和_____文写成，两种文字具有同等效力。上述两种文本如有不符，以中文本为准。

第二十四章 合同生效及其他

第六十二条 按照本合同规定的各项原则订立如下的附属协议文件，包括：合资营公司章程、工程协议、技术转让协议、销售协议……，均为本合同的组成部分。

第六十三条 本合同及其附件，均须经中华人民共和国相关审批机构批准，自批准之日起生效。

最新酒店合作经营协议书 餐饮合作经营合同优质篇五

乙方(以下称股东)： 身份证号：

经甲乙双方商议协定，乙方出资买甲方所持百分之

一、 股东享有以下权利：

- 1、出席股东会，按出资源比率行使表决权。
- 2、每月30日按股权比例计算上月红利。(元月份除外)
- 3、可查阅股东会议记录和公司财务报告。

- 4、按股权比例分取酒店清算后可分配的资产。
- 5、法律法规所规定的其它权利。
- 6、甲乙双方在店内消费总额按8折计算，重大节日除外(节日当天按9折计算) 签单不得超过3000元。

二、 股东的义务：

- 1、为了使酒店良好的运营，各股东应遵守酒店整体运营策划安排，各尽其职，为酒店创造更好的效益。
- 2、按时足额缴纳应缴的追加投资金，按股权分配。
- 3、经营期间若出现盈亏，按股权比率以现金支付方式分担。
- 4、各股东对酒店承担的责任和义务是相同的，但必须听从甲方的统一安排和调动。
- 6、遵守法律法规和酒店规章制度。

三、 组织管理：

- 1、酒店最高权利为股东会，股东会有全体股东组成，为更好的经营管理好本酒店，聘请甲方经营管理本酒店。
- 2、乙方不得直接参与酒店管理及运营，若有建议和异议可通过股东会提出，全体股东商议后敲定，甲方负责传达落实各管理负责人调整纠正。
- 3、乙方不得以任何方式及其行为妨碍店内正常运营，若造成损失，自行以现金支付方式承担，否则甲方有权无偿要求乙方退出股权。
- 4、此股金为原始股，入股后这股，不得抽回股金，若乙方转

让股权需通过甲方签字同意，否则甲方视为乙方自动无偿放弃股权，甲方有权无偿收回，并终止乙方参与分红。

5、乙方如不听从店内整体运营和策划安排，甲方有权要求乙方退股(并赔偿损失)。

6、乙方本人

四、自年月承担，与乙方无关。

五、本协议经甲乙双方签字后生效，各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____