

三年级语文教学工作计划安排表 三年级语文教学 教学计划(通用7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年工程项目联营协议合同(六篇)篇一

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》以及国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协调一致基础上，就甲方委托乙方对【项目名称】项目实行专业化之物业管理顾问服务，订立本合同。

第1章本合同中有关定义

【物业类型】。占地面积□x平方米；总建筑面积□x平方米。以上各项指标以政府审批文件中记载的数据为准。

筹备期/运营期物业管理顾问服务合同》。

[交付使用之日]指甲方发出首份业主入驻（住）通知单上所载明的入驻（住）日期。

[业户]指本物业内各单元的业主、租客和住户及其合法授权人。

第2章顾问服务期限和有驻场合作方式

前期物业管理顾问服务期限自本合同签署之日起至项目交付使用之日前x个月止。项目交付使用之日暂定为x年x月x日，且甲方需提前45天书面通知乙方。

筹备期物业管理顾问服务期限自项目交付使用之日前x个月至项目交付使用之日止。

运营期物业管理顾问服务期限自项目交付使用之日起至x年x月x日止，计x个月。

如项目交付使用之日提前，则按实际日期计算；如交付使用之日推迟，唯最迟不超过x年x月x日，如超过，则x年x月x日为运营期物业管理顾问服务起始日期，且运营期物业管理顾问服务期限顺延。

费用服从本合同第条的规定。

第3章 物业管理顾问酬金及相关条款

物业管理顾问酬金标准：

前期物业管理顾问服务每月人民币x元整（rmbx元）。

筹备期物业管理顾问服务每月人民币x元整（rmbx元）。

运营期物业管理顾问服务每月人民币x元整（rmbx元）。

酬金支付时间和方式：

本合同签署后，甲方同意按以下方式向乙方支付物业管理顾问酬金：

x日内向乙方支付本季度酬金。

筹备期顾问酬金按季度支付，甲方应在每季度首x日内向乙方支付本季度酬金。

甲方于发出首份入驻（住）通知单后x个工作日内支付运营期物业管理顾问酬金（第一季度），合计人民币x元整（rmbx元）；其余部分酬金将按季度支付，甲方应在每季度首x日内向乙方支付本季度酬金。

实际月份数量支付。

乙方驻场顾问人员费用：

乙方驻场顾问人员费用金额为每月人民币x元整（rmb元）。

派驻人员驻场之日起，往后的十日内向乙方支付首期驻场顾问人员费用，即人民币x元整（rmbx元），其后每x个月结算一次；甲方须于每x个月的首月十日前支付给乙方x个月的驻场顾问人员费用。

上述款项由甲方汇入乙方指定的银行账户或以支票的形式支付。乙方提供发票。

甲方须按本合同约定及时支付各项管理顾问费用，乙方指定的银行账户为：

帐户名称□x

帐号□x

银行帐户□x

第4章物业管理顾问服务内容

前期顾问服务内容

评估影响物业管理运作及收费之因素，包括但不限于：根据物业之整体功能设计、公共区域/各单元内装修标准及选用之材料、工程设施/设备规格、员工编制及薪资福利水平、能源消耗指标预期等，对物业管理费收费标准进行测算。

配合销售宣传活动，提供销售期间涉及物业管理方面的培训（包括销售人员及物业管理人员）；协助销售期间的物业管理形象策划（包括但不限于制服的款式选定）；厘定销售中心及样板区物业管理方案等。

筹备期顾问服务内容

协助甲方制定《物业管理规约》

根据国家建设部及x市政府的有关规定，草拟一份《x物业管理规约》供甲方参考。

物业管理组织架构

提供对本物业管理处各部门组织架构、基本工作职责之专业建议，协助设计人力资源组织架构。

物品采购计划

甲方(盖章)： _____

乙方(签字)： _____

日期：_____年__月__日

2023年工程项目联营协议合同(六篇) 篇二

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方现就甲方委托乙方设计系列包装事宜，经协商达成一致，签订本合同并共同遵守。

第一条 委托事项及期限

1.1 委托内容：甲方委托乙方负责vi设计、厨房推广创意、包装设计的图文设计工作。

1.2 数量：[见附件]。

1.3 交付期限：乙方应于[见附件]日前完成委托事项，交付设计成果。

第二条 设计要求

根据甲方品牌推广的需要，为甲方设计相关项目。

第三条 费用及支付

3.1 本合同设计费：人民币大写[壹拾贰万]元，小写[120xx0]元。该费用总额已包括乙方履行本合同的全部报酬和所需的全部费用。除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用。

(1) 一次性支付

乙方完成委托事项并经甲方验收合格之日起[]个工作日内，甲方向乙方支付本合同设计费。

(2) 分期支付

甲方分期向乙方支付本合同设计费：合同签订后一周内支付总费用的30%为定金，余下的款项待甲方验收后支付。

3.3乙方银行账户信息如下：

开户行：[上海发展银行]

银行地址：[上海]

账号：[7910015474000]

3.4若根据本合同约定乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任，则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。

第四条 甲方权利和义务

4.1于本合同生效后[三]个工作日内将包装广告设计相关资料提供给乙方。

4.2对乙方交付的设计成果进行验收。

4.3甲方认为乙方交付的设计成果未达到设计要求的，应于[两]个工作日内通知乙方修改。乙方应按照甲方要求进行修改，直到甲方认为交付的设计成果达到设计要求止。因此造成的所有损失和费用的增加由乙方负责。

4.4按照本合同的约定支付设计费。

第五条 乙方权利和义务

5.1按照本合同要求完成并交付设计成果。

5.2乙方应妥善保管本合同第4.1条约定的甲方资料，并应在完成委托事项或本合同终止或解除时将原件全部返还甲方、销毁所有复制件。如在乙方保管期间发生甲方资料的毁损、灭失等，乙方应承担赔偿责任。

5.3未经甲方事先书面同意，乙方不得将委托事项全部或部分

转交他人完成。乙方如需将部分工作交由第三人办理的，应事先征得甲方书面同意，并就该第三人的工作向甲方承担全部责任。

5.4乙方不得以任何理由留置设计成果及其他资料。

第六条 权利归属及侵权处理

6.1本合同设计成果(包括包装广告各页画面、文字及版式设计等)的所有权益，包括但不限于知识产权和所有权，归甲方所有。

6.2未经甲方书面许可，乙方不得将包装广告各页画面、文字内容及/或版式等全部或部分设计成果以任何方式提供给第三方。

6.3乙方为完成甲方委托事项而使用他人作品/肖像的，应保证原作者/著作权人/肖像权人对乙方与甲方约定的设计制作成果无任何异议;同时，乙方应向甲方出示与原作者/著作权人/肖像权人签订的作品和/或肖像许可使用合同或其他许可使用证明。

6.4乙方保证设计制作的包装广告不存在任何权利瑕疵。如果有人提出法律或行政程序(合称“侵权指控”),声称甲方侵犯其知识产权、其他人身及财产权利的,乙方应当负责解决,并赔偿甲方就此所承担的一切损失和费用,包括但不限于上述侵权指控所产生的诉讼费用、合理的律师费用、调查费用、和解金额或生效法律文书中规定的赔偿金额。

第七条 保密

7.1本合同所称保密资料包括但不限于:

(1)甲方提供的资料(包括但不限于素材、半成品、成品)。

(2) 乙方为完成委托事项所涉及的包装广告图文资料(包括但不限于素材、半成品、成品)。

(3) 乙方签订及履行本合同过程中接触到的甲方及其关联公司的商业秘密、技术资料、客户信息等资料和信息。

7.2 乙方对保密资料负有保密义务。未经甲方书面许可，乙方不得向任何第三方披露，不得将保密资料的部分或全部用于本合同约定事项以外的其他用途。乙方有义务对保密资料采取不低于对其本身商业秘密所采取的保护手段予以保护。乙方可仅为本合同目的向其内部有知悉保密资料必要的雇员披露保密资料，但同时须指示其雇员遵守本条规定的保密及不披露义务。

7.3 乙方仅得为履行本合同之目的对保密资料进行复制。乙方不得以任何方式(包括但不限于硬盘、图纸、彩样、照片、菲林、光盘)留存保密资料(包括但不限于素材、半成品、成品)。乙方应当在完成委托事项或本合同终止或解除后[七]日内，将保密资料原件全部返还甲方，并销毁所有复制件。乙方应当妥善保管保密资料，并对保密资料在乙方期间发生的被盗、泄露或其他有损保密资料保密性的事件承担全部责任，因此造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。

7.4 如乙方违反本合同关于保密的约定，乙方应赔偿因此而给甲方造成的一切损失。

7.5 本保密条款自保密资料提供或披露之日起至本合同终止或解除后[]年内持续有效。

第八条 违约责任

8.1 任何一方未履行或未完全履行本合同项下的义务，均构成违约。违约方应赔偿因违约给对方造成的一切损失。

8.2乙方未能按本合同约定的期限交付设计成果的，除经甲方事先书面同意期限顺延外，乙方应当按照本合同设计费总额的[10]%减收设计费并赔偿甲方的相应损失。如乙方逾期[30]日仍未能交付设计成果的，则甲方有权解除本合同，乙方仍应承担上述违约责任。

8.3乙方交付的设计成果不符合本合同约定要求的，乙方应自负费用按照甲方要求进行修改，由此造成迟延交付的，乙方应当按照本合同第8.2条约定承担逾期交付的违约责任。如经[10]次修改仍不能达到设计要求的，甲方有权解除本合同，乙方并应赔偿甲方的相应损失。

第九条 不可抗力

9.1本合同所称不可抗力，是指地震、台风、水灾、火灾、战争以及其它本合同各方不能预见，并且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况。

9.2本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同义务时，应当在不可抗力发生之日起[两]日内通知另一方，并向另一方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

9.3因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

9.4如果因不可抗力的影响致使本合同中止履行[三十]日或以上时，甲方有权决定是否继续履行或终止本合同，并书面通知对方。

第十条 法律适用和争议解决

10.1本合同适用中华人民共和国法律。

(1)将该争议提交[]仲裁委员会，按照申请仲裁时该会的仲裁规则进行仲裁。仲裁在[]进行。仲裁语言为中文。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

(2)向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

10.3仲裁或诉讼进行过程中，双方将继续履行本合同未涉仲裁或诉讼的其它部分。

第十一条 合同生效及其他

11.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

11.2本合同一式[三]份，甲乙双方各执[一]份，具有同等法律效力。

11.3如果本合同的任何条款在任何时候变成不合法、无效或不可强制执行而不从根本上影响本合同的效力时，本合同的其它条款不受影响。

11.4本合同各条标题仅为提示之用，应以条文内容确定各方的权利义务。

11.5未得到对方的书面许可，一方均不得以广告或在公共场合使用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

11.6本合同的任何内容不应被视为或解释为双方之间具有合资、合伙、代理关系。

11.7本合同替代此前双方所有关于本合同事项的口头或书面的纪要、备忘录、合同和协议。

11.8甲乙双方因履行本合同或与本合同有关的一切通知都必须按照本合同中的地址，以书面信函形式或甲乙双方确认的传真或类似的通讯方式进行。使用信函形式的应使用挂号信或者具有良好信誉的特快专递送达。如使用传真或类似的通讯方式，通知日期即为通讯发出日期，如使用挂号信件或特快专递，通知日期即为邮件寄出日期并以邮戳为准。

11.9附件为本合同不可分割的部分。若附件与合同正文有任何不一致，以合同正文为准。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年工程项目联营协议合同(六篇)篇三

受托方（乙方）：

第一条 乙方根据甲方委托，可以办理下列法律事物：

三、参与处理企业尚未形成的民事经济行政争议或其它重大纠纷；

四、代理 参加民事、经济、行政诉讼和仲裁；

六、提供与企业活动有关的法律信息；

七、就业务生产、经营、管理和对外联系中的有关问题，提供法律建议；

八、协助企业有关部门对干部职工进行法制宣传教育和法律培训；

九、办理企业委托办理的其它法律事物。

第二条 甲方就上述（二）、（三）、（四）、（五）项委托

乙方，仍应另行签订合同。

第三条 服务方式及期限。

第四条 法律顾问费用金额及支付方式。

第五条 甲方应为乙方的工作提供必要的资料、设备通讯及办公条件。

第六条 甲方不得无故终止委托合同，无故终止合同，支付乙方的费用不得收回。

第七条 其它约定事项。

委托方名称：委托方名称：

代表人：代表人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：

2023年工程项目联营协议合同(六篇)篇四

乙方：_____律师事务所

一、乙方接受甲方的委托，委派_____律师为责任律师，负责处理甲方的日常法律事务。甲方若遇到专业法律事务或甲方认为宜由责任律师以外的律师办理的事务，由乙方指派其他律师办理或与责任律师共同办理。

二、乙方承诺所派责任律师为甲方提供以下优质法律服务

4. 协助甲方开展对员工的法制宣传教育和法律培训活动;
5. 指导甲方单位内部的法律工作人员依法履行职务;
6. 对甲方重大经营项目进行法律上的可行性分析;
7. 办理甲方委托的其他需责任律师直接面对第三人的法律事务;
9. 代理甲方参与各类经济纠纷的调解;
10. 处理甲方交办的其他法律事务, 为甲方提供必要的法律帮助, 维护甲方的合法权益。

三、如发生复杂的法律事务(如资产重组、收购兼并、公开发行股票并上市、诉讼、仲裁等预计投入工作超过_____小时的专项法律事务)时, 甲方应当向乙方另行办理委托手续。同时, 甲方须另行支付乙方律师费, 乙方则按同类收费标准给予优惠。

四、服务方式

2. 乙方接受委托后, 建立法律顾问服务档案, 记录服务情况, 甲方需提供营业执照、章程、资产负债表等资料复印件。

五、根据乙方提供法律服务的情况, 甲方应向乙方支付如下费用

2. 办案费用(为甲方办理法律事务期间的食宿、交通、通讯、资料、文字处理、工商查档等费用)应当事先向甲方提交预算清单, 按“实报实销”原则由甲方承担。

六、乙方依本合同向甲方收取顾问费, 反对甲方向责任律师支付合同以外的费用(办案费用除外)。

七、甲方不按本合同第五条约定支付顾问费的，经乙方催告_____日内仍不支付的，乙方有权终止合同，并不承担甲方因此所造成的损失。

八、本合同经双方有效签字或盖章后生效，合同生效后，双方不得无故要求解除合同。

九、如甲方认为需刊登聘请常年法律顾问启示的，所需费用由甲方负责。

十、双方在本合同中需特别约定的其他事项：_____。

十一、乙方担任甲方法律顾问的期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，期限届满后如需续聘，双方协商后合同另订。

十二、本合同一式二份，双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____律师事务所

法定代表人(签名)：_____

法定代表人(签名)：_____

地址：_____

地址：_____

邮编：_____

邮编：_____

联系人： _____

联系人： _____

联系电话： _____

联系电话： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

2023年工程项目联营协议合同(六篇)篇五

地址：

联系人：

电话：

受聘方(以下简称乙方)：

地址：

邮编：

联系人：

电话：

一、乙方接受甲方的聘请，指派律师担任甲方的法律顾问，向甲方履行本合同约定的职责。

二、聘期为一年。自起至日止。

三、法律顾问费及其它费用：

(一)、法律顾问费按聘用期内一年执行，按月平均支付。

(二)、其它费用的支付

2. 异地办案的差旅费、食宿费、长途通讯费等；

3. 其他应当由甲方支付的费用。

四、乙方为甲方提供法律顾问工作的内容范围：

(一)协助甲方处理下列法律事务：

2. 协助甲方草拟、制定、审查或修改合同、章程、规章制度等法律文件；

3. 应甲方要求，就甲方面临或者可能发生的法律纠纷，进行法律论证，提出解决方案，发表律师意见。

5. 提供与甲方经营活动有关的法律信息；

6. 接受甲方委托，签署、送达或者接受法律文件；

7. 协助甲方对员工进行法制宣传和法律知识培训；

9. 为维护甲方法定代表人及管理人员的合法权益和经营管理权提供法律咨询意见。

(三) 未经双方另行协商同意，乙方的服务范围不包括甲方涉及经济、民事、知识产权、劳动、行政、刑事等必须进入诉讼或者仲裁法律程序的专案代理事务，也不包括甲方涉及长期投资、融资、企业改制、重组、购并、破产、股票发行上市等专项法律事务。

五、顾问律师的工作方式：甲方随时向乙方咨询，甲方如遇急需办理的法律事务，可随时通知律师进行处理。

六、甲方的责任及义务

2. 按时支付法律顾问费及其它费用；
3. 为保证法律顾问职责的履行提供必要的工作条件；
4. 保障法律顾问应有的知情权。

七、乙方的责任及义务

1. 应就其提供的法律意见的合法性承担法律责任；
2. 因乙方的原因造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿；
6. 在完成法律顾问工作中，应依照有关避免利益冲突规则的规定，避免利益冲突。

八、顾问律师经甲方特别委托办理第四条以外的法律事务，按司法行政部门规定的律师业务收费办法另行收费(优惠10%—20%)。

九、任何一方提出变更、终止本合同，均应以书面方式提出。在双方未达成一致意见或未获得有效裁决前，双方均不得做出有损于对方利益的行为。

十、争议解决：因执行本协议产生纠纷，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向原告所在地法院提起诉讼。

十一、合同生效：本合同自双方签章之日生效。

十二、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 负责人：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

2023年工程项目联营协议合同(六篇)篇六

乙方： _____

诚信合作是一切事业发展的基础，外部智力是企业进步的源泉。甲、乙双方经友好协商达成本协议，甲方愿意聘请乙方为特邀管理顾问，乙方愿按本协议内容与甲方合作。

一、合作方式

特邀管理顾问采取兼职、不坐班的工作方式，公司建立特邀管理顾问档案库和通讯录，并正式颁发聘书，与特邀管理顾问采取电话沟通和不定期组织联谊沙龙活动的方式保持相互之间的联系。甲、乙双方是松散与紧密结合的合作关系。

二、合作内容

- 1、公司在日常业务中，根据业务的具体内容和要求，结合特邀管理顾问的业务专长情况，邀请适合的特邀管理顾问参加公司业务的顾问工作或具体业务。
- 2、乙方在日常工作中如有需要，可以公司的名义进行相关的业务联络和操作，公司给予必要的身份证明，如需要，公司也可配备相应的助理人员协助完成工作。
- 3、甲方根据乙方的业务专长，结合甲方的实际情况帮助乙方优势项目的推介工作，并可代为组织针对其专长由其本人主持的研讨会和培训班等工作，帮助乙方进一步提升个人的社

会形象。

4、乙方的个人著作撰文等，应其个人要求，甲方可与个人合作发行推介工作，并可在公司内部刊物_____中刊登。

5、邀请乙方出席甲方组织的各种讲座、研讨会、培训班、聚会和业务沙龙等各种社会活动，邀请乙方参加公司不定期组织的联谊活动，公司免费为大家提供一个交流的平台。

6、甲方定期给乙方寄送_____刊物，乙方应定期将自己操作的成功案例及管理方面的文章与公司进行交流，公司在征得专家本人同意后，可在_____中刊登。乙方免费享受甲方管理咨询网络个人会员的待遇。

三、合作费用

1、甲方与乙方之间属于非雇佣关系，甲方不支付给乙方固定的薪金报酬，也不收取任何服务费用。

2、对于甲、乙双方共同操作完成的项目，双方在互惠互利、平等的原则下进行协商分配收入。

3、对于乙方牵线介绍、由公司主持完成的项目，包括咨询项目，验资、审计、评估等会计师事务所的传统业务，甲方给予乙方不低于社会平均水平的提成。甲、乙双方之间在开诚布公、真诚相待的基础上自愿协作，不可损害对方利益和形象。乙方认为不适合对外宣传的，甲方负责保密工作。

甲方：_____

乙方：_____

代表人：_____

_____年_____月_____日