

# 最新部编版太空生活趣事多教学反思 太空生活趣事多教学反思(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇一

乙方：

一、工程名称：重庆市大渡口区钓鱼嘴公租房(二组团)9#，10#楼

二、工程地址：重庆市大渡口区钓鱼嘴南邻福茄路

四、质量、工期要求：

(一)质量要求

2、按图施工，各分项必须严格按施工工艺要求进行施工，抹灰必须打巴冲筋、灰缝厚度、组砌方法、构件安装、洞口尺寸、开间尺寸、净空高度、平整度、垂直度等必须符合规范和分户验收要求，严禁干砖上墙。

3、做到工完场清，文明施工，保持现场的整洁清爽。

4、工程质量必须达到一次性验收合格标准，且按分户验收合格标准验收，如未能达到验收标准，所造成的材料损失、人工费及工期等一切直接或间接的经济损失由乙方承担。

## (二)、工期要求

- 1、乙方必须严格根据甲方或公司的总工期要求20xx年 月 日必须交房，按时完成，工期每延误一天，甲方对乙方罚款1000 元/天，依次类推。
- 2、砌体施工按2天/层；
- 3、室内抹灰按3天/层；
- 5、室内收小口、垫层施工、室内清洁(40天完成)；
- 6、各分项工期都按项目部进度计划为准，按进场时间算起。
- 8、各工序施工完成后必须恢复“四口、五临边”安全防护，符合安全文明施工要求。
- 9、如班组无法按劳务公司进度要求完成或质量不合格，劳务公司有权组织其他班组进场施工。

五、安全责任：严格执行国家安全生产的法律、法规及相关规定。在施工过程中每次在造成的安全事故，费用在贰万元以内的由乙方自行承担，超过贰万元的超过部分由甲方负责70 %，乙方负责 %。

## 六、工期要求：

七、合同价格：以分项单价计算(详见下表)（工程量的计算以文典劳务与中建三局工程公司的结算方式为准)如本合同外零星签证用工，乙方必须积极配合，普工按100 元/个计算，技工按 150 元/个计算。甲方安排的乙方必须服从，否则甲方将从乙方工程款中双倍扣除。

## 七、各分项单价；

八、付款方式：按节点砌体完成付款砌体的80%，抹灰完成付款抹灰的80%。验收合格一个月后支付到总工程款的99%，余下1%作保修金，保修期满一年时其余全部退还，如逾期不退按每月2%违约金赔偿乙方。在保修期内，需保修的事项乙方必须随叫随到，一天内到场维修，否则甲方有权另找他人维修，所花费用在乙方保修金中双倍扣除。中途甲方不付任何费用给乙方，否则乙方自行出场甲方不予结算。

九、设计变更、新增内容的处理：施工中如果发现对原施工施工图纸及工程内容进行变更时，费用在元以内的由乙方自行负责，超过元的另行计价。施工中乙方不得对原工程设计进行变更，擅自变更设计发生的费用和相关费用不予验收认可时，由此产生的直接和间接损失，由乙方自行承担，且甲方对乙方罚款5000元/次。

## 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇二

承包方(乙方)：

根据《xxx合同法》《xxx建筑法》《xxx招投标法》及重庆市政府的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：重庆市渝北区木耳公租房工程地点：重庆市渝北区空港大道

承包范围：渝北区木耳公租房b区b16#楼外墙腻子，涂料施工的材料及施工，吊篮使用的租赁费用。

工作内容：木耳公租房b16#楼外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭底漆一遍，弹性涂料两遍。

承包单价：

外墙腻子，涂料部分(包含外墙面的柔性耐水腻子两遍，封闭底漆一遍，弹性涂料两遍)，人工、材料及吊篮租赁费用为元/m<sup>2</sup>；结算按建筑设计施工图纸面积计算。

承包方式：材料由甲方指定的外墙面的柔性耐水腻子，弹性涂料品牌；水，电由甲方提供；甲方免费提供乙方施工人员的住宿房，其余住宿床，辅助材料及工具，吊篮租用由乙方负责；并同时包工期、质量、安全、文明施工、环境保护及涉及本合同承包范围内甲方所做的规定、约束等的人工包干方式。

## 第二条 合同工期

合同工期：本工程按甲方通知时间开工□ b16#楼外墙腻子，涂料施工，在20xx年3月25日开始□20xx年4月30日完成，共36个工作日。

工期要求：如果是乙方的责任，工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，违约金为每延误一天按 500元计算，按天累计。如果是甲方的责任，工期顺延，不给予乙方经济补偿。

a□因不可抗力影响；

c□因业主原因而产生的工期调整。

发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。

## 第三条 工程质量

乙方必须严格按照国家相关规范标准，以及木耳公租房土建四分部已审核，并且监理，业主签认的《四分部b区(b4#□b21#)楼外墙施工方案》施工，确保工程质量一次性

验收合格。

本工程单位优良率不低于，合格率

工程质量达不到要求时，返工费用由乙方负责，甲方不支付工程款；在返工处理后，经监理，业主验收合格后，甲方再支付乙方工程进度款。

保修期：两年(人为原因除外)。

#### 第四条 合同造价及付款方式

本合同单价按总价暂定为人民币万元整，结算按建筑设计施工图面积理结算。

外墙施工面积\*单价=完成金额。

付款方式：(月进度款由乙方开具材料发票，人工费由世俭劳务公司代扣7%的管理费用)。甲方在乙方完成本栋涂料施工后，甲方收到建工集团的进度款后，第7个工作日内，支付总工程款的80%。剩余的工程款，在本栋工程完工初步验收后，支付该项总工程款的10%；在本栋工程竣工验收后，支付该项总工程款的7%；该项工程剩余的3%的工程尾款作为质保金，在竣工验收两年后的第一周内支付。

#### 第五条 双方责任

甲方必须向乙方提供足够施工的工作面，并配合施工；

水电安装，装饰队伍的施工配合(包含提升笼使用，指挥人员的安排，工人住宿房间，材料堆放，道路清洁)，并且监督乙方的施工质量，进度，安全。

甲方向乙方免费提供工人住宿房屋；并指定接水，接电的位置；施工用水、电费由甲方负责。

配合与土建劳务，水电安装，装饰队伍的施工；严格按照总部，监理，分部，工区对工程的质量，安全，进度要求进行施工。

乙方必须对甲方施工现场已经完成的成品设施予以保护，不允许破坏。如有破坏所造成的损失均由乙方负责。

乙方施工班组进场后，甲方向乙方做技术和安全交底，乙方向班组工人交底，未向班组工人交底，不得施工。

乙方进场后，为了保证施工按期完成，提供具体施工工人人数，管理人员名单，和详细的具体进度计划安排。

乙方购买的材料，必须有合格证，出厂证明；而且经监理抽检和项目部自检，送实验室检验合格后，才能使用。如果使用不合格材料，一切损失，由乙方负责。

乙方配合甲方完善工区的腻子，涂料材料试验(配合材料取样)，并收集腻子涂料材料合格证，出厂证明等，交与工区资料员，配合完善外墙腻子涂料工程资料。

乙方按照甲方、总部、监理及建设单位，及相关规范规定执行安全文明施工，如因乙方不按规定执行现场相关安全标准所产生的罚款由乙方承担。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字(盖章)生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇三

地址：

受聘方(简称乙方)：

身份证号：

地址：

甲方招聘职工，按有关规定，已报请有关部门的批准。甲方已向乙方如实介绍涉及合同的有关情况；乙方已向甲方提交劳动手册。甲乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守。

### 一、劳务期限

合同期限为\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 二、试用期限

试用期限为\_\_\_\_\_个月，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 三、工作职责

甲方聘请乙方担任\_\_\_\_\_职务。

### 四、工作时间

双方约定，一周工作时间为\_\_\_\_\_天，星期\_\_\_\_\_休息。每天工作时间为\_\_\_\_\_小时。上下班时间按甲方规定执行。

### 五、劳务费

1、乙方在试用期间，月薪为\_\_\_\_\_元。试用期满后，按乙方的技术水平、劳动态度和工作效率评定，根据所评定的级别或职务确定月薪。

2、乙方享受的岗位津贴和奖金待遇，与同工种固定职工相同。

3、劳务费于每月\_\_\_\_\_日甲方委托\_\_\_\_\_银行转账到乙方账户上。

## 六、生活福利待遇

1、补贴待遇：乙方享受交通费补贴、粮食补贴、取暖费补贴等与固定职工相同。

2、假日待遇：乙方享受节日假、婚假、产假、丧假与固定职工相同。工作满一年以上需要探亲的，可享受\_\_\_\_\_天(不包括路途中的时间)的探亲待遇，工资照发，路费报销。

3、特保儿费：乙方享受特保儿费与固定职工相同。

## 七、乙方权利义务

1、乙方在政治上享有同固定职工一样的权利，如参加民主管理企业的权利，参加党、团组织和工会的权利等。

2、订立有一定期限的劳动合同的乙方，在担任领导职务以后，如职务是有任期的，在劳动合同期限短于领导任期的情况下，可以将合同期限视为领导职务的任期；如果职务是没有任期的，可以视为改订没有一定期限的劳动合同。

3、乙方应当严格遵守甲方单位各项规章制度，遵守劳动纪律、服从分配、坚持出勤、积极劳动，保证完成规定的各项任务。

## 八、甲方权利义务

1、甲方应加强对乙方进行思想政治教育，遵纪守法教育，安全生产教育，根据工作和生产的需要进行业务、职业技术培训。

2、甲方要按合同的约定给予合乎安全的工作环境，要按时支付劳务费。



## 九、劳务合同变更

1、发生下列情况之一者，允许变更劳务合同：

(1)经甲乙双方协商同意，并不因此而损害国家和社会的利益；

(2)订立劳务合同所依据的法律规定已经修改；

(4)由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使原合同无法履行。

(1)发生事故或自然灾害，需要及时抢修或救灾；

(2)因工作需要而进行的临时调动(单位内工种之间，机构之间)；

(3)发生不超过一个月时间的短期停工；

(4)甲方依法重新任命、调动、调换订立没有一定期限劳动合同职工的工作。

## 十、违约责任

1、甲方无故辞退乙方，除应发给辞退补助费和路费外，应偿付给乙方违约金\_\_\_\_\_元。

2、甲方违反劳动安全和劳保规定，以致发生事故，损害乙方利益的，应补偿乙方的损失。

3、乙方擅自解除合同，应赔偿甲方为其支付的职业技术培训费，并偿付给甲方违约金\_\_\_\_\_元。

4、乙方违反劳动纪律或操作规程，给甲方造成经济损失的，甲方有权按处理固定职工的规定予以处理。

## 十一、附则

1、本合同自双方签字后生效。

2、本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，报主管机关，合同签订地劳动合同管理机关\_\_\_\_\_留存一份。

3、因本合同的履行发生争议，双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同履行地的仲裁机构申请仲裁，对仲裁结果不服的，可向合同履行地的人民法院起诉。

4、合同执行中如有未尽事宜，须经双方协商，协商一致可作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇四

乙方（劳动者）姓名：

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规，经甲乙双方平等自愿、协商一致的原则自愿签订本合同。

## 一、劳动合同期限

## 二、工作内容

- 1、甲方根据工作需要，安排乙方在工作条件。
- 2、乙方应服从甲方所安排的岗位，按照甲方关于本岗位工作任务和责任制度要求完成规定的工作任务。
- 3、乙方的工作任务为\_\_\_\_\_。

## 三、劳动保护和劳动条件

为使乙方完成工作任务，甲方应根据国家有关安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的工作条件，保障乙方的安全和健康，乙方在工作中要遵守有关操作规程，爱护甲方的财产。

## 四、劳动纪律

- 1、甲方应当依法制定和健全内部规章制度和劳动纪律，依法对乙方进行规范和管理。
- 2、乙方应严格遵守甲方依法制定的各项规章制度，服从甲方的管理。

## 五、劳动报酬

1、乙方按甲方规定完成工作任务，甲方必须以法定货币形式按时足额支付乙方的工资报酬，每月的支付时间为次月5日前发放。

2、甲方支付乙方工资报酬的标准和方法为现金支付。

4、甲方支付给乙方的工资报酬不得违背当地政府的最低工资标准。

## 六、劳动合同的解除

1、甲乙双方任何一方解除合同，需提前10天通知对方，在试用期内解除合同的，不需要提前通知对方。

2、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除劳动合同。

(1) 在使用期间被证明不符合录用条件的。

(2) 严重违反劳动纪律或者用人单位规章制度的。

(3) 严重失职、营私舞弊的，对用人单位利益造成重大伤害的。

3、具有下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

(1) 未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。

(3) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的。

## 七、合同的变更

具有下列情形之一的，双方可以变更本合同：

1、双方协商同意的；

2、由于不可抗力或合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的。本项所称重大变化主要指甲方调整生产项目，机构调整、撤并等。

## 八、合同的终止

具有下列情形之一，本合同应即终止：

1、本合同期限届满；

2、乙方达到法定退休条件的；

3、法律法规规定的其他终止情形。

## 九、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，应先行协商解决。协商不能解决的，任何一方可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、本合同未尽事宜，由双方协商约定。

有国家规定的，按国家规定执行。合同期内，如所定条款与国家新颁布的法律、法规、规章和政策不符的，按新规定执行。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（签字）：

签订日期:

## 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇五

工程承包人: (以下简称甲方)

劳务分包人: (以下简称乙方)

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规,甲、乙双方遵循互利互惠、自负盈亏、平等自愿、诚实守信的原则,并鉴于甲方与总包方已经签订的外墙装饰工程总承包合同,双方就劳务分包事项协商达成一致,订立本合同。

一、 工程名称:

二、 工程地点:

三、 承包范围: 外墙保温、外墙非保温抹灰施工。(包括设计变更)

四、 承包单价:

五、 工期:

本工程的工期要求: 40天完成。(不扣除雨天)

六、 付款及结算方式:

1. 工程完工后,按实际施工面积扣除门窗洞口计算工程量。

2. 每月30号,按施工进度申报工程量,经验收合格,各方面工作都符合甲方要求后由项目部技术员核对工程量,签发结算书。结算工程量的80%。(总体完工后结算10%,其余10%在

工程竣工验收后60日内付清)乙方拿到结算书后,报送给项目经理部会计做工资发放表,随甲方自有工人同时进行发放。领取工资时,乙方须由操作工人亲自签字按食指手印领取,严禁代领。

## 七、 甲方职责:

1. 负责按照总包方要求编制的施工方案,统一制定各项管理目标,组织编制施工计划、物资需用量计划表,实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测的控制、监督、检查和验收。
2. 对乙方操作技术人员进行工程技术交底,保证施工计划。
3. 负责对乙方现场施工的指导和施工质量的监督。
4. 负责完工后的施工面积收方并办理结算。
5. 负责提供施工用脚手架(电动吊篮)。

## 八、 乙方职责:

1. 负责组织与工程相适应的劳务施工班组,全面履行分包合同,组织实施劳务施工的各项工工作,对工程的工期和质量向甲方负责。
2. 按照甲方的计划要求调配劳动力,负责所属工人的生活服务和劳动福利。
3. 乙方应服从甲方的管理,严格遵守甲方的一切管理制度,严格按照施工技术交底施工,服从甲方对施工进度,质量及安全等工作的安排、监督和指导。
4. 教育工人遵守甲方制定的有关安全生产,文明施工,质量管理,材料管理,劳务管理等各项规章制度。违者按照各方

的相关规定执行处理。

5. 组织技术学习，提高工人的质量意识，确保施工质量，负责对工人进行安全教育和施工安全的管理。
6. 施工过程中由于乙方的原因所造成的的工程质量事故，所产生的一切经济损失由乙方全部承担。
7. 负责现场所领出材料保管、场内搬运；负责外墙施工所产生的建筑垃圾的清运（运送到指定地点，不能混合在楼层的其他建筑垃圾中，不能污染楼层上的墙地面。如有污染必须即时清理干净，造成后果一切费用由乙方承担）。
8. 负责对甲方的成品进行保护，如果在施工中破坏了甲方的成品，必须无条件修复，如需要第三方修复的，一切费用由乙方负责。

## 九、 安全：

1. 乙方进场后必须遵守甲方的一切规章制度，严格遵守施工的安全操作规程。
2. 由乙方自行购买工程意外保险。
3. 本工程所发生的工伤事故总金额5000元以内(含5000元)的由乙方自行承担所发生的工伤事故。总金额在5000元以上的扣除由乙方承担的5000元后，由甲方承担70%，乙方承担30%。

## 十、 质量：

1. 工程质量等级应达到总承包单位检验评定标准，严格按照保温施工工序及甲方技术交底要求执行。
2. 工程质量达不到约定条件的部分，乙方无条件返工。乙方无条件服从，直至符合质量要求。



3. 因乙方原因达不到约定质量要求部分，由乙方承担一切返工费用(包括材料损失)，工期不予顺延，并根据情节轻重处以罚款，返工后仍达不到约定达标条件的，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

4. 安全、技术交底是合同的一部分。具有同等法律效益。

#### 十一、进度：

根据该工期确定施工进度计划、劳动力计划及节假日与农忙时间的劳动力的保证措施，并经甲方批准后实施，若未按施工进度计划完成进度的，逾期一天处罚1000元，以此类推。因乙方原因造成甲方吊篮资源浪费的由乙方承担吊篮租赁费用，因甲方材料供应不及时，工期顺延。

#### 十二、材料、施工设备、机具及劳保用品：

1. 施工设备、机具的提供：由甲方提供电动吊篮，其他施工设备(包括搅拌机)、机具及施工所用工具由乙方自行配备。

2. 甲方向乙方提供安全帽，其他所有劳保用品均由乙方自行提供(包括安全带、手套、雨具等)。

3. 由甲方核定每平米原材料用量，扣除原材料合理损耗，超用材料由乙方自行承担，甲方可直接从人工费中扣除。

4. 乙方必须提前三天提出材料计划，并且按设计要求准确计算材料。

5. 本工程施工所用的材料进入施工现场后，由专人统管，乙方对领出的施工材料负责进行管理。

#### 十三、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否

则，乙方将依法承担责任。

#### 十四、工程验收：

1. 乙方签订本合同时，必须提交人民币壹万元(10000元)给甲方，作为施工班组人员安排到位、工期、质量的履约保证金(乙方交付的履约保证金以甲方出具的收条为依据)，待工程全部完工后履约保证金全部退还。乙方必需按甲方进度要求安排足够施工人员在本项目上进行正常施工作业，且与花名册无太大出入。如果达不到甲方的进度要求，甲方有权依照合同扣除履约保证金。

2. 如果乙方中途无故停工或者拖延工期，乙方按20xx元/天赔偿甲方损失，且甲方有权无条件终止合同，已完成的工作量按合同价的50%结算。 3. 乙方人员不服从甲方现场管理人员的指挥和接受甲方现场管理人员的管理，甲方有权随时终止合同，并向乙方追究损失，同时按本条第二项处理。

#### 十六、合同终止：

甲、乙双方履行完合同全部义务，工程验收合格，劳务报酬价款支付完毕后，本合同自动终止。

年 月 日

## 最新防水施工合同 防水劳务合同精选篇六

甲方：（以下简称为甲方）

乙方：（以下简称为乙方）

为确保基础质量，依照《xxx合同法》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点及范围：

3、分包内容：

4、分包方式及价款：经甲、乙双方友好协商，以包干。

□1□

□2□

□3□

□4□

工程量以实际完成的数量为依据。

本合同附件所列单价中，不包含税金。

除包含了完成分包内容而发生的全部费用外（包含人工费、材料费、工器具等一切费用），还包含了施工队伍调遣、机械设备进退场、工程一切险、第三方责任险、分包人装备险及职工的（人身）事故险等为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用。

5、计量及支付：

结算方式：进度款和结算款以结算。

5.1、当工程量完成%，甲方应支付乙方%的工程款作为进度款。

5.2、全部工程完成后，经甲方验收合格，依据甲方单位与

乙方现场签认的合格汇总数量确认单经甲方总工最后签认的工程汇总数量对乙方进行计量，一次支付剩余价款%，缺陷责任期满付剩余价款至%（扣除预付款及%的质量保证金）。

5.3、工程验收合格后日内，凭经甲方有关部门审核签字的结算单和合同书进行末次债务债权清理，工程余款根据甲方资金的实际情况一次支付，不计息。

6、乙方进场施工日期为：年月日，竣工日期：年月日。

7、因不可抗力造成的工期延误，双方互不追究违约责任；

8、工程质量：

8.1、甲方相信乙方是有经验的施工队伍，无论何种原因造成的工程质量缺陷，均不免除乙方的责任。

8.2、乙方对未达到上款约定的质量等级的工程和有缺陷的工程进行无偿返工或修补，并承担因此而发生的全部费用。如返工或修补后仍达不到本合同约定的质量等级，乙方应按工程的实际损失进行赔偿；甲方有权自行或委托他人对不合格工程和有缺陷的工程进行返工或修补，其返工或修补费用由乙方承担。

9、施工安全、职业健康、环境保护：

9.1、乙方必须对全体施工人员的安全负责，开工前必须进行岗前培训 and 安全教育，特殊工种必须按国家法律、法规要求持证上岗。乙方必须将岗前培训、安全教育记录以及特殊工种操作证复印件报甲方备案。

9.2、乙方必须严格按照国家有关安全规定及操作规程组织施工，教育、督促全体施工人员认真落实各项安全制度、措施和要求，特别是要遵守针对本工程特点的施工安全规

定。

9.3、乙方在施工过程中，必须制定出严密的安全防范措施及应急预案，消除事故隐患，杜绝各种事故；加强对人员驻地、施工现场的安全管理及各项措施和设施落实。确保人员、设备、物资、工程的安全，费用自理。承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成进入现场的施工人员、非施工人员伤亡事故责任及费用。

9.4、乙方应严格执行国家和地方有关部门的法规、法令、政策、职业健康及环保条例，按施工操作规程，文明施工；制定合理的环境保护措施，做好现场的管理及布置，生活、建筑垃圾和废弃物要妥善处理，集中堆放，不得随意堆放。如果发生各种环境污染、人身伤亡、机械设备及其他事故均由乙方自行负责处理并承担费用，甲方可以协助但不承担任何费用及连带责任。

10、双方权利与义务：

10.1、甲方

10.1.1、全面负责与设计单位、业主、监理的联系和协调工作。

10.1.2、负责该工程项目控制试验工作，及时提供施工方案及有关资料，负责施工、安全技术交底书，协助解决施工中出现的技术难题。

10.1.4、向乙方派出工地管理代表，代表甲方履行本合同。

10.1.5、向乙方派出质量监督员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。对不符合技术规范及质量要求的行为，有权要求乙方停工整顿或依据甲方的管理规定进行罚款。甲方质量监督员受甲方工地代表领导。

10. 1. 7、负责按本合同约定办理结算、决算、支付。

10. 2乙方

10. 2. 1、复核甲方提供的设计图纸、技术交底等有关技术文件和资料，并对甲方提供的设计图纸、技术交底等有关技术文件和资料提出改进意见（但实施前必须经甲方同意）。严格执行甲方的施工计划和现场安排。

10. 2. 2、按照国家现行法律法规和当地政府规定与劳务人员签订劳动合同，乙方的作息时间、作业方式与甲方同步。

10. 2. 3按照国家现行有关法律法规自行制定劳务人员的工资待遇，并定期将发放的工资表上报甲方。

10. 2. 4、自主解决劳务人员居住和生活设施。为劳务人员提供必要的劳动保护用品或费用。按照国家或当地政府的规定为劳务人员提供保险。

10. 2. 12、未经甲方书面授权，不得以甲方名义从事任何活动。

10. 2. 13、遵照甲方各项管理办法的要求及规定，安排组织施工管理并上报资料。若对各项管理办法有异议，应以书面形式上报甲方，双方协商解决。否则必须无条件执行。

11、索赔：在合同实施过程中，不论因何种因素影响，甲方均不接受乙方提出的任何调价索赔申请。因不可抗力因素引起损失的，互不赔偿责任。但乙方应在事件发生后12小时内书面告知甲方，必须在事件发生之日起5天内上报有关资料。

12、履约及违约：

12. 1如发生下列情况之一者，视为乙方严重违约，除没收乙

方履约保证金外，甲方可以采取相应的措施，并要求乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

12. 1. 1、工期严重滞后，连续两个月不能完成甲方施工计划，甲方有权单方面终止合同。

12. 1. 2、工程质量达不到第8. 1条的约定。

12. 1. 3、乙方承诺和按现场施工实际需要进场的人员、设备，若乙方不能按时组织到位，则甲方有权根据施工的整体需要，另行安排施工队伍和机械设备进入本合同所列工程范围内加快施工进度。

12. 1. 4、乙方不服从甲方工地代表的调度指挥或不执行甲方的管理规定。

12. 1. 5、乙方出现严重的偷工减料行为，屡教不改者，甲方有权将乙方驱逐出场。

12. 1. 6、乙方施工管理混乱，施工过程中出现严重的安全事故、质量事故、进度严重滞后受到业主的黄牌警告、通报或红牌，合同自动终止，乙方无条件自行撤出现场。

12. 1. 7、乙方将其分包的全部或部分工程分包、转包给他人，则甲方有权单方面终止合同。

13、工程保修：

13. 1、本工程自工程正式验交业主始，保修期为年，缺陷责任期为半年，缺陷责任期满，保修期开始。保修金为工程结算总价的%，保修金待保修期满款到甲方帐户后结算支付。

13. 2、如保修期间发生保修事件，乙方应按甲方通知的时间及时维修。若乙方不及时到场维修，甲方有权自行维修或委

托他人维修。甲方自行或委托他人维修所发生的费用由乙方承担。

#### 14、合同解除

14. 1、甲乙双方协商一致，可以解除合同；

14. 2、因不可抗力致使合同无法履行，可以解除合同；

14. 5、一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

#### 15、争议的解决：

15. 1、在合同执行期间如发生争议，由双方本着公平、合理的原则协商解决，协商不成时，双方自愿约定：任何一方只能向仲裁委员会申请仲裁。

#### 16、其他：

16. 1、无论何种原因造成乙方人员、机械设备停窝工，所发生的损失均由乙方自行承担。

16. 2、一旦甲方有指令（基于乙方有违约事件发生的前提），乙方应按要求的时间和方式暂时停止本工程或部分工程的施工，在暂时停工期间，乙方应妥善保护本工程或其部分工程的施工，并保障其安全无损。因此而发生的工期延误和费用损失，乙方无权要求甲方予以赔偿。

16. 3、本合同未尽事宜双方另订补充协议。

16. 4、本合同自双方签字之日起生效。工程竣工验收合格，工程价款结算完毕，除保修条款外，其余条款自动终止。保修条款待保修期满后自动终止。



16. 5、本合同一式份，其中甲方份，乙方份。

甲方： 乙方：（单位全称） 法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

经办人：

年月日