

# 2023年销售轧辊车床合同下载(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 销售轧辊车床合同下载精选篇一

乙方姓名（买方）：\_\_\_\_\_

根据《^v^经济合同法》及《^v^城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_拥有的房产（别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面），该建筑总面积为\_\_\_\_\_平方米。（详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_号）。

第二条 甲方首先确保该房产为甲方所有、产权明晰，手续齐全合法，土地产权清晰，市政规划不受影响，不存在单位房屋侵权、不存在房产查封冻结、不存在继承人共有、不存在家庭共有、不存在交易时租赁等情况，产权清楚无纠纷、无抵押、无设定他项权力，若有问题由甲方负责解决，并承担由此产生的全部责任。

第四条 甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由方负担。

第五条 甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_\_

拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第六条 甲、乙双方在房地局交易所办理完过户手续（缴纳税费）后\_\_\_\_日内，甲方将房屋交付乙方，因不可抗力等因素造成甲方逾期交房的，则房屋交付时间可据实予以延长。

第七条 乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向甲方支付购房款10%违约金。

第八条 甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的\_\_\_\_%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价\_\_\_\_%的违约金。

第九条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十二条 本合同一式两份份，甲、乙双方各执一份。

## 销售轧辊车床合同下载精选篇二

经纪代理方：

合同签署地：

第一条甲方所有的房屋坐落于武汉市区，为结构，建筑面积平方米，&房屋所有权证&号为&字第号&，&土地使用权证&号为&字第号&。

第二条经甲、乙双方协商一致，上述房屋交易成交价人民币拾万千佰拾元。

第三条付款方式约定：

一、一次性付款：

1、由甲方委托丙方代收的

乙方于年月日付清全部房款人民币

拾万千佰拾元。

丙方待房屋全部手续办理完毕，且甲、乙双方确认该房屋费用交接清楚并在结款通知单签字后日内，结清全款。

2、乙方直接付款给甲方的

乙方于年月日付清全部房款人民币

拾万千佰拾元。

二、分期付款：

1、由甲方委托丙方代收的

2、乙方直接付款给甲方的

第四条房屋交易税费用承担方式：甲方承担

己方承担。

第六条本合同签订之日，甲、乙方须提供相关证件交由丙方，丙方在甲、乙方提供相关证件齐全后日内协助办理过户手续。交易不成，由丙方将上述证件全部退还给甲、乙方。

第七条甲方保证上述房屋权属资料真实、合法、有效。如甲方房屋有共有、设定抵押、租赁等行为应告知乙方，并自行约定解决。如因上述原因导致本合同项下房屋交易如发生产权纠纷、债权纠纷或租赁纠纷时，由甲方承担全部责任。

第八条甲方应在收到：乙方全部房款日内，房屋过户完成后日内，腾空该房屋，并将该房屋钥匙交于乙方。房屋交付乙方前甲方应结清水、电、物业费等相关费用。水、电存折等由甲方过户给乙方。甲方应保持房屋现状和结构及水表、电表及配套设施的完整性。

第九条甲方逾期不交付房屋给乙方，乙方不解除合同的，甲方每逾期一日，按已付房款的%向乙方支付违约金;乙方解除合同的，甲方应退还乙方所付房款，且应支付逾期期间的违约金，并按全部房款的%向乙方支付违约金。

第十条乙方逾期不交付房款给甲方，甲方不解除合同的，每逾期一日按未付房款的%向甲方支付违约金;甲方解除合同的，按全部房款的%向甲方支付违约金。

违约责任，丙方在乙方按约定交付房款后，未按约定及时进行房款交割，应承担违约责任。

第十二条甲方、乙方及丙方不得故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况，因此给无过错方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十三条本合同未尽事宜，由甲、乙、丙三方另行商定，并

签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

提交武汉仲裁委员会仲裁；

依法向人民法院起诉。

第十六条本合同自甲、乙方签字，丙方盖章之日起生效。本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

第十七条如因不可抗力或其他不可归责于当事人的原因致使合同不能履行的，甲、乙、丙三方可解除合同，并不承担违约责任。

甲方： 乙方：

房产所有权人： 代理人：

房产共有人： 身份证号：

## 销售轧辊车床合同下载精选篇三

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

### 一、合作方式

2. 代销商由甲方提供各种型号产品共计\_\_\_\_\_个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

三、订货及结算方式乙方根据需由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1. 甲方把乙方每月总销售量的\_\_\_\_\_ %作为推广费返还给乙方。

2. 乙方的月销售量达到\_\_\_\_\_ 个以上，甲方按当月乙方销售额的\_\_\_\_\_ %进行返利。

3. 乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的\_\_\_\_\_ %奖励给乙方。

4. 乙方一次性提货\_\_\_\_\_ 套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利政策。

签订日期：\_\_\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_日

## 销售轧辊车床合同下载精选篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了共同开辟甲方房产的销售市场，甲、乙双方本着互惠互利，诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经友

好协商，就甲方委托乙方代理销售(以下简称该项目)的有关事宜，经过充分协商，达成以下协议，以资双方共同遵守。

甲方委托乙方代理销售(非独家)甲方产品在 区域的市场代理销售工作。

本合同合作期限自 年 月 日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

代理佣金是指乙方履行本合同后所应获得的报酬。

乙方累计完成销售任务 套(含 套)的，销售代理佣金按合同成交总房款的 计提。

乙方累计完成销售任务 套之间(含 套)的，销售代理佣金按合同成交总房款的 计提。

乙方累计完成销售任务 套以上(含 套)的，销售代理佣金按合同成交总房款的 计提。

甲方支付给乙方的销售代理佣金比例按甲方与乙方推荐成交客户所签订的《房屋买卖合同》中的合同房款计算，支付金额基数按照客户实际到达甲方帐户房款金额计算。一次性及分期付款客户在签订《房屋买卖合同》并按合同约定支付全额房款后，甲方按约定比例向乙方支付该业务乙方应得佣金。

1、甲方以书面形式向乙方提供房源统计。在客户认购前，乙方要对认购房源与现场负责人进行确认。在未取得甲方确认时，乙方无权与各户签订商品房认购协议，由此造成的责任由乙方自行承担。

2、甲方保证本项目对外公开的价格与提供给乙方客户的价格一致，该价格表经甲方签字并盖章生效。如甲方对价格进行调整，则甲方需以书面形式通知乙方。

- 1、甲方保证该项目的合法性和真实性，若客户购买房产的实际情况与其提供的材料不符合，所发生的纠纷均由甲方负责。
  - 2、甲方对乙方人员进行该项目必要的项目信息传播，传播方式可通过书面、电话或直接至现场等方式进行。甲方指派专人负责与乙方日常业务工作的协调和联系。
  - 3、合同委托期内，甲方免费向乙方提供包括售楼书、宣传单页及《认购书》、《房屋买卖合同》等相关项目资料复印件。
  - 4、甲方协助乙方完成客户在甲方项目参观、选购和签约、收款等各项接待程序，并保证现场的接待质量。
  - 5、甲方应按时按本合同的规定向乙方支付销售代理佣金。
  - 6、甲方不干涉乙方在本合同约定范围内的销售工作，但甲方有权进行监督，以保证项目及企业的品牌形象。
  - 7、在购房客户签订《房屋买卖合同》的过程中，如遇到特殊情况，客户要求异地签约的，甲方给予积极配合。
  - 8、甲方及时透明的协助乙方做好销售过程的各项工作和客户归属业绩确认等工作。
- 1、成立专业的销售队伍，由专人(具有较强的接待能力、熟悉海南房地产楼盘)负责此次购房专线推广及看房选购的全程接待工作。如因客户投诉或经甲方调查，乙方负责销售甲方项目的人员不具备专业素质的，甲方有权要求乙方及时更换，乙方拒不更换的，甲方有权终止合同。
  - 2、完成购房过程的前期组织及准备工作，并于客户到达甲方项目看房之前，由乙方提前通知甲方。
  - 3、在委托期内，进行广告宣传、派送发放售楼书等宣传资料，

利用各种形式开展多渠道推荐活动。每次完成看房行程后，须将售楼现场看房情况反馈给甲方，双方应及时确认销售情况。

4、乙方应遵守甲方提供并经甲方签章确认的合同样本及相关销售文件，乙方不得超越甲方授权向购房客户作出任何承诺，引起相关的法律责任由乙方负责。

5、乙方应根据甲方提供的该项目的特性和状况向客户作如实介绍，尽力促销，不得夸大、隐瞒或虚构项目情况，并派专人负责与甲方日常业务工作的协调和联系，并做好看房后的跟进成交工作。

6、乙方所有对外宣传资料均需得到甲方同意后方可按甲方同意的方案执行。

7、甲方的销售策略、销控情况等作为商业机密，未经甲方书面认可，乙方有义务保密并保证不得告知第三方，如有泄露，一经核实，甲方有权按国家相关法律法规追究乙方责任。

8、乙方代理销售的房产准确面积和价格，以甲方支付的签章资料为准，合同期间如有变更，乙方按甲方书面通知为准。

9、合同委托期内，经双方协商一致，可在乙方代理销售点，免费设立甲方提供项目有关的销售资料宣传专区。

10、乙方不得以甲方的名义收取客户任何费用，一经发现即取消分销代理资格，罚没所有未发佣金并保留追诉的权利。

1、未尽事宜，经双方同意可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

2、在履约过程中发生争议，双方可协商解决，协商不成的，任何一方可向甲方项目所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执壹份。本合同经双方代表签字盖章即生效。

甲方：

乙方：（盖章）

签约时间：

## 销售轧辊车床合同下载精选篇五

买受人:签订时间:

根据《民法典》等有关规定，本着公平、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商一致，自愿订立本协议，并共同遵守以下条款。

第一条标的、数量及价款

第二条 种子标签标注内容：

第三条出卖人对质量负责的内容及期限：

第四条结算方式、时间：。

第五条标的物所有权自时起转移，买受人未履行全额支付价款义务的，标的物属于所有。

第六条检验检疫标准、方法、地点及期限。

第七条担保方式：

第八条违约责任：

第九条 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，作

为本合同的附件，合同附件与合同具有同等法律效力。

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十一条 出卖人应具有种子生产许可证和经营许可证：

(一)种子生产许可证编号；

(二)种子经营许可证编号；

(三)其他。

第十二条 其他约定事项：。

第十三条 本协议一式份，双方各执份，具有同等法律效力；自双方签字盖章生效。

出卖人买受人

出卖人： 买受人：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人 委托代理人：

银行帐号： 银行帐号：

开户银行： 开户银行：