

评奖评优工作记录 评优工作总结(大全7篇)

总结的内容必须要完全忠于自身的客观实践，其材料必须以客观事实为依据，不允许东拼西凑，要真实、客观地分析情况、总结经验。什么样的总结才是有效的呢？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇一

时光如梭，转眼间08年已经过去了一半，回首上半年的工作经历，内心不禁感慨万千，可谓经历了一段不平凡的的考验和磨砺。

到7月份，也正是我来环茂工作刚好一周年，整整一年的工作锻炼，使我倍感骄傲，完全脱掉了学生时代的娇气，现在的我更加成熟，更富有责任心，也更深知要做好一份工作的不容易。

今年的上半年，扣在我们工程部每一位同事头上的只有两个字验收，可想而知这整整半年的时间我们的工作重点就是对于去年1452建设项目的验收。按照工程部领导的安排，我被分在了绍兴地区项目组，所以我的主要工作任务就是协助绍兴地区项目经理田立峰完成绍兴地区在线监测项目的验收。也许是我在烟气在线监测项目这方面的验收比较有经验，所以一开始我一直在协助孙斌进行杭州地区的烟气项目的验收，尽管工作压力和强度很大，但是凭着敬业精神和责任心，积极配合监测站，终于还是较为出色的完成了余杭，萧山，富阳和建德地区的验收任务，期间我还去协助金华地区的烟气验收两个星期，当然我也是尽我自己的最大努力去协助王磊的验收工作。自5月12日以来，我就回到绍兴地区项目组，此时正是绍兴地区验收最为紧迫之际，每个人都觉得身上压力

巨大，但是我们并没有畏缩，大家都觉得上下拧成一股绳，奋战20天一定可以完成验收任务的，我作为绍兴地区项目组一员更深知要努力再努力，分担项目经理的工作压力，在绍兴期间和运维部的同事一起出色的完成了验收任务，参与了多家烟气在线监测项目的改造和验收，期间田立峰还安排我去完成上虞12家企业的水质在线监测项目的验收比对工作，我克服种种困难，在很短的时间内就完成了验收比对工作。

这半年来可谓高强度的工作，对于我初涉职场的年轻人来说是相当难得的锻炼，我也对自己的表现感到十分满意，压力才有动力，这句话确实是有理的。

胜不骄败不馁。下半年的工作任务还是相当繁重的，1452项目的后续整改，尾款的回收，还有新的建设项目等等，接下来的工作肯定会更加困难，我深知我的'职责就是协助服从配合项目经理的工作，更加努力，更富激情，相信肯定可以把工作做得更出色漂亮，对公司作出更大的贡献。

因为我在过去一年的学习过程，努力刻苦，勤奋好学，态度端正，无论在德育文体方面还是文化素质方面表现优秀。

我推荐自己参加学年评选，是因为我觉得自己有这个资格。首先，我学习努力刻苦，勤奋好学，成绩突出显著，正确的学习方法和端正的学习态度。其次，我对学校的规章制度也严格要求自己遵守，对政治学习方面也积极参加。努力争取在思想道德进步先进。积极学习一些政治方面的正确理论和毛邓论。

首先，我是班里学习努力积极的一份子，我本人积极向上，进取心强，主动积极。从不旷课，迟到，早退，上课认真，从不开小差，学习生活方面作风都严于律己，具有奋发进取的学习动机，自强不息的意识，学习和生活习惯良好。在科学文化知识方面具有坚实的理论基础，思想道德文化突出。

其次，我积极参加校的各项活动，院的集体活动，也积极参加班里各项活动。具有很强的集体感和集体观念，对院和班里的各项集体活动都积极参加，满怀热心，不仅表现努力，而且表现刻苦。作为宿舍舍长，热心为同学们服务，在宿舍制定舍规，要求同学们遵守舍规，为同学们之间的关系作好协调的工作，使同间宿舍的同学减少矛盾，进一步促进同学之间和睦相处，为同学们在宿舍的生活提供了方便，我处处以自己的行为举止作为模范，争取做到努力先进，我宿舍评比之间，带动全宿舍人搞好清洁卫生，争取宿舍的文明风范，优秀宿舍，努力为宿舍的工作提供周到的服务。

再次，我积极参加院里各项捐款献爱心的活动，积极支持院里的各项爱心活动，具有强烈的爱心情感，对一些捐献活动积极支持和踊跃参与。最后，当然是学习方面的表现也很显著了，我树立正确的专业思想，对知识的追求，我总持有一颗恒心热心。因为我知道知识可以改变人的命运，更理解在知识这个大海洋里永远有我学不完的东西。正所谓古人云：“活到老学到老。”所以我一直坚持每晚到自习室学习几个小时，因为我知道再苦再累也值得，更因为学习能带给我一种说不出的乐趣。当然我在学习中，同时我也有遇到一些难题，在课间上我大胆老师或虚心向同学请教，电脑也是我们的学习资料，在课外我就通过电脑或在图书馆找资料解决，通过学习交流，不仅拓宽了知识面，而且提高了自己的认识。使我认识到自身的不足，需要不断的提高自己。努力总还是有收获的，至于收获的够不够多，只能说是你付出得够不够程度，对于学习，我一直认为每个人都不是天生就懂的，就会的。是你后天学习来的，也正所谓李阳所说的：“不是你不懂而是你重复的不够多遍。”我一直把李阳的这句话作为我的学习动力，所以我学习是重复重复再重复，要想学习好，首先要以学习感兴趣。兴趣是最好的老师”。由于我对学习非常感兴趣，提出自己在学习上的疑问，得到正确的答案，日积月累，我懂得知识就越来越多，学习成绩就会随之提高了，在学习中，学习给我带来的乐趣远远比我在学习中获得的成果更重要。学习能使我心情愉快，心胸开

阔，其中的乐趣只有经历过的人才能真正体会得到。在学习中，我制定了学习计划，确定我的奋斗目标，使自己有动力去追求。一个人，如果他没有压力，那么他就不会有动力，更谈不上去追求自己的理想了。也不会学习。在这方面，我总是以持之以恒地去做，这我需要很强的自制力。但我不会给自己找借口，定了目标就要执行，不然就是空话！

学习既要有恒心，又要有信心。更重要的是刻苦努力，勤奋好学。付出不一定有收获，但没有付出一不定不会有收获。这个道理我很小就懂得，所以我知道只有付出汗水才有可能争取一次次的进步。学习是一人循序渐进的过程，只要每次进步一小步，总有一天便能实现你想要的目标。在学习中，除了兴趣是关键，学习态度也很重要，这所以我一直强调学习态度的问题，是因为我体验过只有严格要求自己，处处保持良好的心态，才能在学习上取得良好的效果和更快的进步。

在做自我介绍的最后，我想作个总结，我认为我有能力评选上优秀学生，我也相信我一直有这个能力和基础。同时，我要特别感谢学校和学院领导的大力培养，老师的深入指导以及同学们在工作和生活中给我的支持和帮助。今后我要更加严格的要求我自己，以求有更好的表现，用成绩见证青春的无悔。

成立以系党总支书记为组长，系主任为副组长，学管副主任、政治辅导员、班主任为成员的国家奖学金、国家助学金推荐领导小组，各班成立了以班主任、班干部为成员的评议小组。

在2011年10月18日中午组织政治辅导员、班主任认真学习了邵阳职业技术学院国家奖、助学金评定文件精神，掌握国家奖学金、助学金评定的要求，评定推荐的程序、办法及评定时间安排。各班主任在10月8日下午及晚上组织学生学习复印的文件精神，要求学生针对本人实际情况，写好申请书。各班班主任组织班委会干部根据申请人的家庭状况、学习成绩、在校表现及以前评定的情况初步确定推荐人选，并在10月19

日予以班级公示。各班主任于10月20日把本班推荐名单交到系里。10月23日系评选推荐小组，认真研判、筛选各班推荐人选，个别同学因缺课节数偏多而落眩10月23日下午对全系国家励志奖学金、助学金推荐名单进行公示三天，在公示期间没有异议。这次我系向学院拟推荐出国家奖学金1人，国家励志奖29人，国家一等助学金77人，国家二等助学金77人，国家三等助学金77人。

政治辅导员利用晚上、星期六、日休息时间加班加点，认真填报学生个人资料并加以核对，及时上报所需材料。

总之，在评定国家励志奖、国家助学金评定过程中，严格把握评定尺度，优先考虑家庭经济条件困难、学习成绩好，在校表现好、工作积极的学生，兼顾考虑从来没有评过的在校表现好的学生，真正做到公开、公平、公正，学生反应良好。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇二

2012年3月11号，11电子商务班团支部召开班级评优评先会议，并请本班入党联系人参加。共青团是党的助手和后备军，推荐优秀团员作为入党发展对象，是共青团组织的光荣任务。为了向党组织输送大批的优秀团员，从源头上保证学生党员的先进性和纯洁性，为支部今后各项工作的顺利开展奠定良好的基础，我们按照学院要求开展了此次评优活动。

本次推优大会应到人数34人，实到人数32人，两人请假，征求意见后弃权。大会上同学们都非常踊跃地参与，积极配合推优工作，使本次推优大会能够顺利地进行。自我评议中同学们都能够比较清楚地认识到自己的优点和不足之处。在过程中我们本着“公平、公正、公开、规范”的原则认真组织开展相关工作，结合各位团员综合素质测评，严格按照评审条件，通过民主选举，选出本班优秀先进个人。在选举中我们充分考虑到选举对象各方面的综合情况，通过无记名投票

的方式，收集选票，并唱票，直接在黑板上写明每位同学的票数。在投票过程中，出现了两人票数一致的情况，我们结合大家的意见决定再次投票，最终我们评出5位同学，一名校级优秀团员，两名院级优秀团员（干），两名优秀班干部。

具体流程如下：

- 1、负责人把被推人姓名写到黑板上；
- 4、对被推对象进行民主评议；
- 5、对被推对象进行民主投票；
- 6、在班上进行公开唱票并宣布投票结果；
- 7、由入党联系人进行总结。

做好“推优”工作，是促进团组织自身建设和发展的需要。青年团员入党的过程，也是党组织对其培养、教育的过程。在这一过程中，共青团组织充分发挥助手作用，既为党组织培养输送新鲜血液，同时也使自身得到锻炼，有利于发挥团组织团结教育青年的作用，在共青团组织先进性与群众性的有机结合中，焕发团员的政治热情，激励团员青年在政治上不断追求、进取，进一步增强团组织的吸引力、凝聚力和战斗力。这次选举，公开公正，体现了我们班良好的风气。大家对选举结果没有任何意见。通过这次选举，选出了一批代表班级良好风貌的优秀学生，提升了班级凝聚力，同时通过这次选举，使这些优秀个人在今后能更好地发挥自己的作用，团结带领同学们取得更大的进步，也使其他同学认识到了自己的有待提高之处，为班级整体实力的提升奠定了良好的基础。

选人的评议和提出的建议更客观和公正。虽然还有很多不足的地方，比如由于本班同学比较活跃所以难免会偶尔激动，

显得不够严肃；填写选票的具体注意事项已经强调很多次，但是还是出现选票人数填写错误等情况，说明有时候我们自己认为工作已经做得很细致很到位了，实际还是不够的，所以以后要尽可能的努力。但是我们会在党的先进思想和工作方针的引导下继续努力，继承本次推优大会的优点并总结和改正其中的不足，逐步完善自我，严格做好做实，务求把今后的工作做的得更好！

在学习方面：在研一的第一学期，主要就是专业课的学习，虽然当时学习还算比较刻苦，态度也比较认真，但是在学习方法上还是感觉自己有些欠缺，学习效率也不是很高，所以在今后的学习中这些都需要改进。在过去的这一年里，我本着“坚持学习，学习是首位”的学习思想和“有付出就会有回报”的学习理念，刻苦学习专业基础知识，取得了不错的成绩，并在第二学期获得了院级一等学习奖学金。但是在英语的学习方面，感觉自己始终没有找到很好的学习方法，同时也可能因为自己没有一直坚持去学习英语，而是突击式的学习的原因，导致至今还未通过英语六级考试。在科研方面，在过去一年的时间里没有太大的科研进展，没能够把自己学习到的专业知识及时应用于实际操作中，这一点是非常需要改进的。尤其作为新世纪的接班人，经济日新月异，科技翻天覆地，所以更多、更快、更广的将所学知识学以致用成了放在我们面前必须解决的一个问题。当务之急，就是尽可能多的去参加实验室的项目，积极锻炼自己的动手能力和实际操作能力，这对自己将来的工作也会有很大帮助的。

《评先评优的工作总结》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇三

回顾一年来的经历，有收获也有不足。在党组织的教育指引下，我更加坚定了无产阶级共产主义信念，用马克思列宁主

义武装自己，在xxx思想的指引下，高举xxx理论的伟大旗帜，认真学习“三个代表”重要思想，保持和发展xxx员的先进性，树立正确的人生观、世界观，用科学的方法论指导自己的工作学习，使自己在思想上有了很大的进步，意识形态上对国家政策有了更为深刻的理解，坚定不移地继续为社会主义事业奉献自己的全部热情。一年来，我在思想上有了一定的进步，学习上也比较刻苦努力，现将我一年来的思想、工作和学习等方面的情况作一个总结性的汇报。

通过科学发展观的学习，让我对发展观有了更进一步的理解。从中也让我认识到要认真践行科学发展观，就必须要做到言行一致，意志坚定，认真负责，积极向上，团结合作，敢于超越自我。要把我们自身的发展与理论的学习结合起来，发挥党员的模范带头作用。我积极接受学校布置的各项工作，作为一个大学生，不能只讲单方面的发展，在专业学习、思想政治、社会实践等方面都要发展，要实现全面和谐发展！学习是非常重要的，在这一学期中，我抓住一切机会认真学习，在不断学习、不断实践中不断提高自己。在自己的生活中不断实践，反思，不断总结，不断提高。同时读了几本书，使自己的认知能力，自主学习等方面都有了新的认识，学习充实了自己也端正了自己的思想。

加强理论学习，首先是从思想上重视。理论源于实践，又高于实践。在过去的一年中，我主动加强对政治理论知识的学习，主要包括继续深入领会“三个代表”重要思想并配合支部的组织生活计划，切实地提高了自己的思想认识，同时注重加强对外界时政的了解，通过学习，提高了自己的政治敏锐性和鉴别能力，坚定了立场，坚定了信念，在大是大非问题面前，能够始终保持清醒的头脑。

作为一名xxx正式党员，我内心有无限的信心的同时也有更多的压力。时刻提醒着我注意，什么是一个党员该做的，什么是不该做的，更促进了我的进步。首先，我深刻而清楚地认识到自己的缺点和不足，并在生活中循序渐进地改善，一个

人改正错误和缺点的过程我想不会再一朝一夕。所以我做好了充分的心理准备。尤其，在组织生活会上，同志们再次提出了我的不足之处，这使我感到自己还有很多路要走还有很多是要学，当然自己的努力是少不了的。我有信心明年总结的时候可以完全改正一些不足和缺点。因为作为一名党员，就应该拿出吃苦耐劳的精神，如果连自己的缺点都不能克服还谈什么先锋模范作用。这一年里，我积极响应学校组织的多次党员活动，配合当前的理论前沿，为自己补充新鲜血液。当然，加强理论学习仍将是今后工作和生活中的一项主要的内容。不断加强学习，以适应社会发展的需要，不断的提高自己的政治理论素质，以适应社会经济发展的客观要求。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇四

因为我在过去一年的学习过程，努力刻苦，勤奋好学，态度端正，无论在德育文体方面还是文化素质方面表现优秀。

我推荐自己参加学年评选，是因为我觉得自己有这个资格。首先，我学习努力刻苦，勤奋好学，成绩突出显著，正确的学习方法和端正的学习态度。其次，我对学校的规章制度也严格要求自己遵守，对政治学习方面也积极参加。努力争取在思想道德进步先进。积极学习一些政治方面的正确理论和毛邓论。

首先，我是班里学习努力积极的一份子，我本人积极向上，进取心强，主动积极。从不旷课，迟到，早退，上课认真，从不开小差，学习生活方面作风都严于律己，具有奋发进取的学习动机，自强不息的意识，学习和生活习惯良好。在科学文化知识方面具有坚实的理论基础，思想道德文化突出。

其次，我积极参加校的各项活动，院的集体活动，也积极参加班里各项活动。具有很强的集体感和集体观念，对院和班里的各项集体活动都积极参加，满怀热心，不仅表现努力，而且表现刻苦。作为宿舍舍长，热心为同学们服务，在宿舍

制定舍规，要求同学们遵守舍规，为同学们之间的关系作好协调的工作，使同间宿舍的同学减少矛盾，进一步促进同学之间和睦相处，为同学们在宿舍的生活提供了方便，我处处以自己的行为举止作为模范，争取做到努力先进，我宿舍评比之间，带动全宿舍人搞好清洁卫生，争取宿舍的文明风范，优秀宿舍，努力为宿舍的工作提供周到的服务。

再次，我积极参加院里各项捐款献爱心的活动，积极支持院里的各项爱心活动，具有强烈的爱心情感，对一些捐献活动积极支持和踊跃参与。最后，当然是学习方面的表现也很显著了，我树立正确的专业思想，对知识的追求，我总持有一颗恒心热心。因为我知道知识可以改变人的命运，更理解在知识这个大海里永远有我学不完的东西。正所谓古人云：“活到老学到老。”所以我一直坚持每晚到自习室学习几个小时，因为我知道再苦再累也值得，更因为学习能带给我一种说不出的乐趣。当然我在学习中，同时我也有遇到一些难题，在课间上我大胆老师或虚心向同学请教，电脑也是我们的学习资料，在课外我就通过电脑或在图书馆找资料解决，通过学习交流，不仅拓宽了知识面，而且提高了自己的认识。使我认识到自身的不足，需要不断的提高自己。努力总还是有收获的，至于收获的够不够多，只能说是你付出得够不够程度，对于学习，我一直认为每个人都不是天生就懂的，就会的。是你后天学习来的，也正所谓李阳所说的：“不是你不懂而是你重复的不够多遍。”我一直把李阳的这句话作为我的学习动力，所以我学习是重复重复再重复，要想学习好，首先要以学习感兴趣。兴趣是最好的老师“。由于我对学习非常感兴趣，提出自己在学习上的疑问，得到正确的答案，日积月累，我懂得知识就越来越多，学习成绩就会随之提高了，在学习中，学习给我带来的乐趣远远比我在学习中获得的成果更重要。学习能使我心情愉快，心胸开阔，其中的乐趣只有经历过的人才能真正体会得到。在学习中，我制定了学习计划，确定我的奋斗目标，使自己有动力去追求。一个人，如果他没有压力，那么他就不会有动力，更谈不上去追求自己的理想了。也不会学习。在这方面，我

总是以持之以恒地去做，这我需要很强的自制力。但我不会给自己找借口，定了目标就要执行，不然就是空话！

学习既要有恒心，又要有信心。更重要的是刻苦努力，勤奋好学。付出不一定有收获，但没有付出一定不会有收获。这个道理我很小就懂得，所以我知道只有付出汗水才有可能争取一次次的进步。学习是一人循序渐进的过程，只要每次进步一小步，总有一天便能实现你想要的目标。在学习中，除了兴趣是关键，学习态度也很重要，这所以我一直强调学习态度的问题，是因为我体验过只有严格要求自己，处处保持良好的心态，才能在学习上取得良好的效果和更快的进步。

在做自我介绍的最后，我想作个总结，我认为我有能力评选上优秀学生，我也相信我一直有这个能力和基础。同时，我要特别感谢学校和学院领导的大力培养，老师的深入指导以及同学们在工作和生活中给我的支持和帮助。今后我要更加严格的要求我自己，以求有更好的表现，用成绩见证青春的无悔。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇五

岁月如梭，转眼又快迎来了新的一年。在即将过去的20xx年里，我在公司领导是同事的关心和热情帮助下，顺利完成了前台接待相应的工作。现在对20xx年的工作作出总结。

前台的工作是一个需要有耐心和责任心的岗位，热诚、积极的工作态度很重要。20xx年11月，我开始从事前台接待工作，深知接待人员是展示公司形象的第一人。在工作中，严格按照公司的要求，工装上岗，五官清秀。热情对待每一个来访客户，并热心的指引到相关的办公室。为公司提供了方便，也为客户提供了方便。接电话时，做到耐心听客户的询问，并力所能及的作出相应的解答。

在到xx-x企业工作前，虽然也有过前台接待的工作经验，但是，还是需要不断学习和努力的。比如综合素质方面，责任心和事业心有待进一步提高，服务观念有待进一步深入。在工作期间，让我学会的如何更好的沟通，如何踏实的积极进取。

基于对前台接待工作的热爱，我会严格要求自己不但要遵守公司的相关工作制度，还要更积极踏实的对待工作。努力提高工作素质，加强对工作的责任心和事业心。我将进一步更好的展示自己的优点，克服不足，扬长避短。与公司及同事团结一致，为公司创造更好的工作业绩！

(一)房屋管理房屋管理是物业管理年度工作总结的重要内容之一。为了搞好此项工作，我们建立了完善的房屋管理档案，制定了房屋管理制度，编制了详细的管理计划，并责任到人定期检查。住户房屋装修无破坏，外观统一，无危害房屋结构的行为，空房完好率为95%。

(二)公共设施、设备的管理为了保证小区广大住户的正常生活，在公共设施、设备的管理方面，我们制定了完备的维护、保养计划和应急方案，做到日常检查有登记、小型维护有记录。维修电话24小时有人接听，全年完成小型检修工作17次，应急维修工作3次，达到养护设施、设备到位，维修及时，正常运行的`管理要求。

(三)绿化管理为了给业主创造一个优美的生活环境，我们严格落实了绿化管理措施，积极配合监督绿化公司，施工及养护工作，针对绿化公司在施工养护过程中出现的问题，及时发出了整改通知与合理化的建议，督促其整改，并在绿化警示牌没有到位的情况下，制作简易警示牌、围栏，加强绿化防护管理工作，使绿地基本无破坏，践踏及公用现象，绿化完好率为98%。

(四)环境卫生的管理环境卫生方面，我们针对小区环境逐步

完善的情况，大家齐动手定期、不定期组织进行大扫除，制定了严格的保洁程序与考核办法，并对装修垃圾实行袋装化定点堆放，集中清运管理，并加强小区卫生检查工作，保证了小区的卫生清洁美观。

(五)小区安全防范工作小区治安防范及消防工作是物业管理中的重中之重。为给业主提供一个安全舒适的居住环境，我们狠抓了小区治安消防工作，对保安人员定期进行岗位培训，智能设备操作培训、考核，制定了严格的岗位考核标准，并坚持每日早操、早会，提高员工的身体素质与日常工作管理，严格执行了工作程序、巡岗查岗、巡更制度。要求保安人员认真巡查，文明执勤，礼貌训导，遇到坏人坏事大胆管理，使去年安全防范工作情况良好。

(一)业主入住前期物业管理工作。

(1)熟悉小区各项设施、设备的施工情况;进驻后，我们为尽快熟悉小区施工情况，设备安装情况，我处工作人员不怕苦、不怕累，顶着烈日跑工地，爬高楼，掌握了大量的一手资料，为后期工作打下了坚实的基础，并受到了开发商的称赞与好评。

(2)根据小区实际情况，完成工作预案，提出合理的建议;在熟悉小区各项情况后，我们针对小区的实际情况，完成了小区各项管理工作预案，如：车辆管理方案，治安管理方案，装修管理方案等，共计9项，并提出合理化建议11项，开发商采纳3项，即报奶箱设置在门厅内，安设绿化喷淋系统，部分雨水管接入地下管网等合理的建议。

《物业评优工作总结范文》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

(3)搞好保安员前期的培训工作;保安工作是物业管理中的窗口，为了保证小区保安前期服务质量，我处安排保安员提前

培训一个月，制定了详细的培训方案与计划及考核办法，加强保安员的自身素质与业务技能，保证业主入住后有一个良好精神面貌和业务素质的保安队为业主服务，保安队的工作受到一致好评。

(4)配合开发商的售楼工作;为了配合开发商的销售工作，我处在前期人员不足的情况下，安排专人在销售部配合售楼工作，耐心解答客户关于物业管理方面的疑问，制作了二块*宣传牌，宣传本公司物业管理服务工作，并达到一定效果。我们除派专人配合销售部，全体员工还放弃节日休息，配合销售部“十一”售楼黄金周的销售工作。我们的工作受到销售部的肯定和称赞。

(5)搞好业主入住前期准备工作，顺利完成交房工作;为迎接业主入住，顺利完成交楼工作，在公司的指导和帮助下，我们做了大量的前期准备工作，整理准备了大量的入住资料和必要的文件。如入住通知书、前期物业管理协议等共计12项。根据方便业主、服务至上的原则，我处针对小区的实际情况，合理制定了办理入住手续的流程，和岗位，设置了业主入住须知，入住手续办理流程图，装修须知，装修手续办理流程图，使业主在办理各项手续中能一目了然。使交房工作顺利进行，目前办理入住业主139户，办理装修手续户。

(二)加强管理服务工作，提高服务质量;

(1)树立小区家园化，人性化管理服务理念。

进驻后，我们坚持实施家园化，人性化管理，“以人为本”的服务精神;业主的需要就是我们的中心工作，为开展服务，让业主进入小区感到有一种温馨的感觉，我们开展特殊关照户的服务，对小区有生活困难的业主，在生活上给予关心与照顾，服务上给予优质服务，如1-1-501业主老公是海员，因工作长期不在家，家中只有业主和小孩，针对这种情况，我们对此户进行特殊关照户服务，给其解决一些生活上的困难，

受到业主称赞。除此之外，我们还开展免费代办服务，如代办电话、宽带、电费储蓄，使业主有一种“有困难，找物业”的感受，服务工作受到业主良好的赞誉。

(2) 搞好维修服务工作维修服务工作是物业管理的一个重要环节，为此我们狠抓维修工作的及时率和完成率。

为了搞好房屋及相关设施的维修工作，我们紧密地与开发商、施工队、生产厂家联手，确定了维修程序和办法，圆满完成年前无遗留维修工作的目标。今年共计接到维修投诉157起，完成152起，及时完成131起，完成率为96.8%，及时率为83.4%。在公共设施、设备方面，我们及时定期对各种设施进行保养、检查，发现问题及时维修，及时处理，如12月30日，小区蓄水池浮球阀失灵，管理人员巡查发现后，为让业主正常用水，我们首先是积极的进行抢修，再通知厂家到场调查原因，保证业主正常用水工作不受影响。

(3) 加强小区装修管理工作

小区装修管理工作是前期物业管理的一个重要环节，它涉及到物业的使用寿命与安全及小区房屋外观的完好美观，这方面我们做了大量的工作，并根据小区实际情况，与管理要求，我们制定了详细的管理制度，如装修须知、屋顶花园管理规定等，并坚持每天对装修户的巡查工作，做好记录，遇到问题及时解决，及时处理，坚持原则。去年共处理违章施工32起，均已整改。保证房屋主体结构完好，在房屋外观方面，我们坚持制度，保证小区外观整齐划一，完好美观。

(4) 认真听以业主意见，及时为住户排忧解难。

业主良好的工作建议，管理建议是我们的工作指针。因此我们做到住户反映的问题认真记录，及时处理，增进与业主间的沟通，耐心为业主作解释工作，并及时为住户排忧解难，如入住业主车辆停放问题，业主装修用沙堆放点等问题。我

们这种“为业主着想，以业主为中心”的服务思想取得了良好的效果，受到业主好评。

(三)努力提高管理水平，促进物业管理上档次；

(1)组织员工进行职工道德与管理技能培训，提高员工业务素质。管理处员工的综合素质与物业管理的的质量，水平是密切相关的。根据这种情况，并结合小区大部分都是新进员工，接触物业管理时间短的实际情况，我制定了详细的培训计划和考核办法，定期对员工进行思想和业主管理水平的培训，并定期进行保安业务技能考试，使员工在思想上得到充实，管理技能上得到了提高，去年共组织人员培训6次，技能考核4次。

(2)利用先进的管理手段，建立健全科学的管理方式；我们紧跟社会发展步伐，使用电脑，对小区各档案收费帐目、管理计划等工作进行电脑管理，大大提高了工作效率，使管理处的基础，工作达到一个新起点，为今后的创优工作打下了坚实基础。

(四)搞好对外协调管理工作；搞好对外协调工作是物业管理工作顺利开展的键，为此，我们紧密与开发商配合，积极主动与洪山房地局，城-管局，电信局联系，并圆满完成环卫开办；申请门牌、委托合同、服务协议备案，电信局协议的签定等工作。

□

虽然，我们在去年的工作中取得了一定成绩，但还有很多需要完善与加强的地方。

第二，与业主的沟通不够，了解不足。

第三，设备、设施管理力度还需加强，针对以上几个问题，

在二零零二年工作中，我们将吸取经验与教训，努力提高员工的业主技能与管理水平，把工作做得更好。

物业管理年度工作总结：在新的一年里我们将加快步伐，不断提高自身物业管理水平，不断完善小区各项管理工作，为使早日跨入优秀物业管理小区做贡献，为某物业公司的发展添砖加瓦。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇六

1、近二年已经评先评优的教师不参与（主要指年终督导评估优和教师节评优）。

2、凡违法乱纪者一票否决，违反学校纪律（旷工一天，请事假5天，病假半个月）者一票否决。

1、工龄：0.3分 / 年；校龄0.1分 / 年。

2、获奖：

以当年获奖加分：校级：0.5分；区级1分；市级2分；省级3分；国家级5分。（同一个获奖证书只记最高分，不同的可累计加分，合著按人平分算。）

3、职务加分：近三年：校级领导：1.5分 / 年，行政干部和班主任：1分 / 年。

1、校长3票，副校长2票，教师1票。

2、所投票按有效票数计算，每票算一分。

加分项目和民主测评各占50%，从最高得分者开始取。

评奖评优工作记录 评优工作总结篇七

一、认真学习，提高思想认识，树立新的理念

、坚持每周的政治学习和业务学习，紧紧围绕学习新课程，构建新课程，尝试新教法的目标，不断更新教学观念。注重把学习新课程标准与构建新理念有机的结合起来。通过学习新的《课程标准》，认识到新课程改革既是挑战，又是机遇。将理论联系到实际教学工作中，解放思想，更新观念，丰富知识，提高能力，以全新的素质结构接受新一轮课程改革浪潮的“洗礼”。

、通过学习新的《课程标准》，使自己逐步领会到“一切为了人的发展”的教学理念。树立了学生主体观，贯彻了民主教学的思想，构建了一种民主和谐平等的新型师生关系，使尊重学生人格，尊重学生观点，承认学生个性差异，积极创造和提供满足不同学生学习成长条件的理念落到实处。将学生的发展作为教学活动的出发点和归宿。重视了学生独立性，自主性的培养与发挥，收到了良好的效果。

二、教学工作

(一)发挥教师为主导的作用

1、备课深入细致。平时认真研究教材，多方参阅各种资料，力求深入理解教材，准确把握重难点。在制定教学目的时，非常注意学生的实际情况。教案编写认真，并不断归纳总结经验教训。

2、注重课堂教学效果。针对中年级学生特点，以愉快式教学为主，不搞满堂灌，坚持学生为主体，教师为主导、教学为主线，注重讲练结合。在教学中注意抓住重点，突破难点。

3、坚持参加校内外教学研讨活动，不断汲取他人的宝贵经验，

提高自己的教学水平。经常向经验丰富的教师请教并经常在一起讨论教学问题。听公开课多次，使我明确了今后讲课的方向和以后语文课该怎么教和怎么讲。

4、在作业批改上，认真及时，力求做到全批全改，重在订正，及时了解学生的学习情况，以便在辅导中做到有的放矢。

(二) 调动学生的积极性。

在教学中尊重孩子的不同兴趣爱好，不同的生活感受和不同的表现形式，使他们形成自己不同的风格，不强求一律。有意识地以学生为主体，教师为主导，通过各种游戏、比赛等教学手段，充分调动他们的学习兴趣及学习积极性。让他们的天性和个性得以自由健康的发挥。让学生在视、听、触觉中培养了创造性思维方式，变“要我学”为“我要学”，极大地活跃了课堂气氛，相应提高了课堂教学效率。

但是在不断的工作实践中，我深深地认识到，课程的改革需要我不断的加强学习、反思，提高自身的素养。在条线管理中也暴露出不足，如何做到科学计划、科学落实、科学评价学生和教师，如何作好条线管理，这些还需不断地努力。希望大家对本人进行严格地监督，作出批评指正。