

# 最新农村数据质量检查自查报告(优秀5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇一

需方：(以下简称甲方) 供方：(以下简称乙方)

甲方因经营需要向乙方购买茶叶，经双方友好协商就有关事项商定如下：

一、产品名称：

合计金额：317000

二、合同标的：

三、质量标准：按国家标准

五、验收方法：依照样品验收，在甲方指定地点现场验货确认。

七、争议解决方法：双方友好协商，协商不成提交至所管辖区人民法院解决

八、本合同自双方签订之日起生效，本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇二

买方：\_\_\_\_\_

一、卖方有房产\_\_\_\_\_个单元座落在\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_座\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_单元。合计面积\_\_\_\_\_平方米。现自原油将该房产卖给买方。售价为\_\_\_\_\_元整（原楼价为\_\_\_\_\_元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意音乐会上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书及有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到\_\_\_\_\_房地产产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应友好协商解决，如不能解决时，应提请\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁或\_\_\_\_\_人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经\_\_\_\_\_公证处公证之日起生效。

十、本合同共\_\_\_\_\_页，为一式三份，买卖双方各执一份，

\_\_\_\_\_公证处一份，均具同等效力。

鉴（公）证意见：经办人：鉴（公）证机关（章）

20xx年xx月xx日

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇三

根据《^v^民法典》及《^v^\_\_\_\_市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、资源、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本房屋买卖合同。

第一条、甲方自愿将坐落于的房产出售给乙方。

第二条、甲方保证所出售的房屋符合国家有关房地产交易的相关法律、法规及政策规定，且不存在其他债权、债务纠纷，无抵押担保。

第三条、甲、乙双方约定购房总价款为人民币元，大写元。

第四条、合同签订后，甲、乙双方均应按过户要求提供相应过户资料、证件到房屋交易部门办理房产过户手续。

第五条、双方在办理房屋产权转移、过户手续中所产生的契税、印花税、工本费、过户费等税费及费用均由乙方来承担，甲方不承担任何费用。

第七条、本合同一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效，因合同履行发生争议，双方可协商或诉讼解决。

第八条本合同未尽事宜，可另行补充约定，补充约定经双方签字后与本合同具有同等效力。第九条为了降低办理房产过程中的`相关费用，甲乙双方另签订一份购房款为元的虚假合同。

甲方：签名

乙方：签名

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇四

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、 环湖国际写字楼基本情况

1、 经济技术指标：该写字楼规划用地面积约\_\_\_\_\_平方米，总建筑面积约\_\_\_\_\_平方米，层高\_\_\_\_\_层。地上建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。其中：商业\_\_\_\_\_平方米，办公\_\_\_\_\_平方米，物业171平方米，地下建筑面积\_\_\_\_\_平方米。建筑密度30.5%。容积率4.99%，绿地率30.43%，机动车地下停车位\_\_\_\_\_个。

2、 楼层分布情况及建筑设计高度：1~2层为商业，3~21层为办公部分，3楼配有物业用房，单层建筑面积\_\_\_\_\_平方米。1楼层高为\_\_\_\_\_米，2楼层高为\_\_\_\_\_米，3~6楼办公层高\_\_\_\_\_米，7~21楼办公层高\_\_\_\_\_米。

### 二、 写字楼总价核算依据

1、 写字楼办公用房：\_\_\_\_\_平方米×\_\_\_\_\_万/平方米，计\_\_\_\_\_万。

2、 1、2层商业用房：\_\_\_\_\_平方米×\_\_\_\_\_万/平方米，计\_\_\_\_\_万。

3、 地下停车场车位：\_\_\_\_\_个×\_\_\_\_\_万/个，计\_\_\_\_\_万。 总计：\_\_\_\_\_万元。

### 三、 购房款支付办法

首付总房款的50%，余50%做银行按揭。

### 四、 相关约定

1、 甲方按照双方共同确认的该栋建筑规划设计的具体参数尽快组织施工建设，并按双方约定时间交房。

2、 乙方确认购买该栋建筑全部产权意向后，可甲方指定账号汇入首付款。即：总房款\_\_\_\_\_万元的50%双方完善相关购房手续后，甲方协助乙方办理总房款50%的银行按揭贷款手续。

3、 双方约定的验收交房时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲方尽量缩短工期争取提前交付乙方使用。

4、 如果甲方不能按时交付乙方全部产权并影响乙方使用，每逾期\_\_\_\_\_天按总房价的10%向乙方支付违约赔偿金。

5、 验收交房时，该项目所有配套工程，如、水、电、宽带、电力、消防、防排烟、装饰装修、雨污水管网、道路、绿化、景观、亮化工程、中央空调、防水、电梯等全部工程同时验收。

6、 本意向书签订后，乙方首付定金\_\_\_\_\_万元，双方在此基础上重新签订完善正式购房合同。

五、 本意向书一式两份，双方各执一份，签字生效。

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇五

乙方(购买方)：

一、甲方自愿将其座落于 ， 建筑面积 平方米(共 间)， 房屋及其附属设施、设备出售给乙方。乙方已对该房地产作了充分了解并同意购买。

二、甲乙双方议定上述房地产成交价格为人民币 元(大写：元)。甲方应予以积极协助变更相关过户手续。

三、甲方保证上述房地产权属清晰，无争议；未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内；已取得其他共有人书面同意；协议有效期内，甲方不得将该房产另行出售给第三人。若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

四、该房屋在办理过户手续过程中所需缴纳的税费由乙方承担。

五、违约责任：

(一)甲方不能如期签订《房地产买卖契约》，或者甲方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的；在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款。对已办理完的过户手续所产生的费用，甲方应全部承担。并向乙方支付总房款10%的违约金。

(二)乙方不能如付款，或者乙方在办理过户过程中违约，并导致最终不能办理过户手续的；在得到确认后，甲方退还乙方所交的购房款项。但对已办理完的过户手续所产生的费用，乙方应全部承担。并向甲方支付总房款1%的违约金。

六、在合同期限内，如因洪水、地震、火灾和政府政策等不可抗力因素造成合同不能履行，合同方均不承担违约责任，本合同自动终止。

七、若对其它事项有异议的可协议补充在以下约定条款中，若约定条款与前条款有异议，以约定条款为主，约定条款具有优先效力。

八、其他约定事项：

九、本协议经三方签章后生效，一式三份，份每份共两页，甲、乙、双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

身 份 证 号： 身 份 证 号：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

年 月 日

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇六

卖 方： 甲 方：

买 方： 乙 方：

经充分协商，甲乙双方现就房屋买卖事宜订条约如下：

年 月 日前分 次付清，付款方式： 。

乙方支付房款具体约定为：

年 月 日前将房屋及附属物正式交付给乙方使用。甲方在房屋正式交付乙方时，应将该房屋腾空，清结该房屋已发生的水、电、煤气、电话、有线电视、物业管理等各项费用，并将付讫凭证及该房屋的钥匙交于乙方验收。

四、甲方应就该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况如实告知乙方，并无任何隐瞒。乙方对该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况均已知悉，并无任何异议。

五、甲方将户口于 年 月 日前从该房屋迁出。

六、甲方保证上述房地产权属清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

日内双倍返还定金给乙方。乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房产，每逾期一日，由违约一方向对方给付房地产价款千分之 的违约金。

方承担。其它税费约定情况：

九、本合同在履行中若发生争议，双方应采取协商办法解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

十、本合同经双方签章即生效，须共同遵守。本合同未尽事项，可另行议定，其补充协议经双方签章后与本契约具有同等效力。



十一、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，市房地产交易管理部门一份。

十二、甲乙双方约定随之转让的附属装修设施为

十三、其它约定事项：

甲方(签章)：

地址：

联系电话：

乙方(签章)：

共有权人：

地址：

联系电话：

年 月 日

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇七

出卖方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方；

购买方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

第一条乙方购买甲方座落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的

第二条上述房产的交易价格：\_\_\_\_\_。

第三条付款时间与办法：

2. 乙方面交给甲方现金\_\_\_\_\_元;其余\_\_\_\_\_元均由乙方

第四条甲方应于\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用。

第五条税费分担

第六条违约责任

第七条本合同主体

代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2. 乙方是\_\_\_\_\_单位，代表人是\_\_\_\_\_。

第八条本合同经国家公证机关\_\_\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式\_\_份。甲方产权人各一份。乙方一份。\_\_\_\_\_房产管

理局、\_\_\_\_\_公证处各一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_ (签名)代表：\_\_\_\_\_ (签名)

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年乡镇房屋买卖合同 买卖的合同大全篇八

(1)因甲方设备多余，现转让台给乙方，工作小时，出厂编号

为，经乙方负责人及技术人员现场看机试机后，甲乙双方达成协商价为人民币：\_\_\_\_\_，大写( )。乙方本着互相信任的情况下预付现金人民币：\_\_\_\_\_。于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 将货提走。

(3)如该机是甲方偷盗或来路不明的，甲方将负全部法律责任。

(4)如合格证、购机发票或者进口报关单丢失，需在当地公安机关或者派出所开据证明：证明该设备属甲方所有。

(4)如甲方以前和他人或合伙人有经济纠纷，产权问题将与乙方无关。

(5)甲方若购机时在按揭款未缴纳完，私自出售给乙方后，要追缴任何责任和尾款补清由甲方负责，如出售给乙方后，是甲方的原因，比如，甲方尾款未付清造成g卫星定位系统锁机后所造成的任何损失等误工费均由甲方负责赔偿。

(6)甲方在自己的场地上负责将该机设备安全装上乙方的运输车上。保证乙方顺利离开，乙方将一次性付清余款，该机产权属乙方所有。

(7)为了双方共同遵守特订立此协议。甲方需提供身份证复印件附合同上。

(8)此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字按手印后立即生效。

(9)如该设备属于两人合伙制经营或多人合伙制经营，需所有人共同签字，按手印生效。

2.支付方式：合同签订后，甲方\_\_\_\_日内先向乙方支付设备款 万元整(\_\_\_\_\_元)，余款甲方在对以上各项设备验收合格后\_\_\_\_日内支付。

3. 乙方开户\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

三、乙方合同签订之日起\_\_\_\_\_日内交付设备，甲方自行安排提取设备。

四、如在本合同签订后，乙方又把货物处理他人或其他原因不卖给甲方，乙方将承担合同中甲方已付金额的2倍作为违约金，作为赔偿给甲方的损失。

五、乙方出售的以上设备，如是乙方偷盗或来路不明的，乙方将负全部法律责任；如乙方以前和他人或合伙人有经济纠纷，产权问题将与甲方无关。

六、乙方保证对其出卖给甲方的各项设备拥有完全处分权，保证该设备没有设定抵押及质押，保证该设备未被查封，并免遭第三人追索，否则乙方应当承担由此引起一切经济和法律法律责任。

七、违约责任：

1. 本协议一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当承担因此产生的诉讼费、律师费及交通费等。

2. 如乙方不能按期交付设备，每逾期一天，应向甲方支付设备转让款总金额万分之\_\_\_\_\_的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3. 如甲方的原因，严重影响乙方实现订立本合同书的目的，甲方应照设备转让款总金额万分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

八、有关费用的负担：在本次设备转让过程中发生的. 有关费用(如公证，评估或律师等费用)，由\_\_\_\_\_ 承担。

九、为了双方共同遵守此合同，甲乙双方都需提供身份证复印件和营业执照复印件附合同后。