

排排队小班课后反思 中班数学排排队教学反思(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新会展活动策划通用篇一

第五条 付款提示条款：

5.1 在达到合同约定甲方付款进度时，乙方应提前 日向甲方发出提示付款的书面通知。

5.1.1 若甲方对乙方提出的付款通知有异议的，甲方将在收到该付款通知七个工作日内向乙方发出异议通知且暂时停止支付。经甲方同意确认后，甲方再行支付该笔费用。

5.1.2 若乙方未及时发出书面通知导致甲方未支付的，甲方不承担任何违约责任。

5.2 乙方在收到甲方支付款项的同时，必须提供正式的税务发票。若乙方不提供发票，甲方有权拒绝支付该笔款项且不承担任何违约责任。同时，乙方不得因此而停止工作。

第六条 保密条款

b不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息；除了本合同确定的应用范围外，不得在任何时候使用保密信息。

6.2 双方不负责保护以下信息：

已公开的信息；或 由另一方从不受保密限制的第三方获得的信息；或 未参考保密信息而由另一方独立开发的信息；或 依据法律的规定或根据法律赋予的权力可以获取此信息的司法、政府机构的要求必须公开的信息。接到此类要求后的一方，应立即通知另一方，使另一方了解将要披露的内容并提出意见。

6.3 本条款项下的义务适用于任何保密信息，或根据双方事先或目前合同由甲、乙方提供给对方的其他专有和/或保密信息。

6.4 本合同终止后，双方应立即自费将保密信息物归原主，并归还所有含保密信息的文件或媒体及其复制件或摘要。双方不得就此要求经济补偿。

6.6 本合同终止后，本条款规定继续有效。

第七条 通知

7.1 以本合同为目的或与之相关的任何通知均应以亲自递交、邮递、特快专递或传真发至文首列明的联系地址和/或联系方式，否则不发生效力。如果拟接受通知的合同一方的联系地址和/或联系方式发生变更，则其应毫不延迟地通知另一方这一变更情况。

7.2 通知被视为送达的日期应按如下方法决定：

a 专人递交的通知在专人递交之时视为有效送达；

b 以(预付邮资)的挂号信件发出的通知，应在寄出日(以邮戳为准)后

第七日视为有效送达；

d 以图文传真发出的通知，在传送日后第一个工作日视为有效送达。

第八条 继承

本合同生效后，无论甲方或乙方的名称、组织形式、企业性质、经营范围、注册资本、投资者等发生任何变更，甲方或乙方应继续或要求其权利义务的继承人恪守并履行其在本合同项下之相关义务。

第九条 不可抗力

因地震、台风、洪水、海啸、火灾、战争、暴乱、罢工及其他合同双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况导致本合同不能履行或不能完全履行时，遭遇上述不可抗力的一方，应立即将相应情况用书面通知对方，并于七(7)天内提供不可抗力发生的详情及本合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。根据不可抗力事由对履行本合同影响的程度，由双方协商解除本合同，或者部分免除本合同的履行义务，或者延期履行本合同。

第十条 不弃权

本合同的任何条款或表述均不得被视为对一方权利的放弃，任何违约行为亦不得被同意免除或放弃追究另一方在某方面的违约责任，并不意味着免除或放弃追究该另一方在其他方面或后续发生的违约责任。

第十一条 附件

本合同所有附件为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条 可分割性

本合同及其附件中所包含的任何条款在被认为无效或不具有强制执行力的情况下，该条款的无效性或不可执行性不得影响其他条款的效力。

第十三条 完整合同

本合同构成各方对本合同所涉事项的完整合同，它取代了此前各方就该等事项作出的任何口头或书面合同或承诺。

第十四条 修改

对本合同的任何修改均须以书面形式进行，并经本合同双方签字并盖章后才能生效，本合同中未经修改的其他条款仍然有效。

第十五条 适用法律及争议解决

15.1 本合同适用中华人民共和国相关法律法规。

15.2 凡由本合同引起的或与解释或执行本合同有关的任何争议，双方应首先通过友好协商或调解解决。协商或调解不成，任何一方可向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

第十六条 标题

本合同中的标题仅作为参考，不影响本合同的含义及其解释。

第十七条 生效及文本

本合同自甲乙双方签字并盖章后即生效；本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

一、 合作内容

乙方为甲方在年月日举办的活动提供展览展示服务，主要服务内容为。

二、 服务金额及付款方式

1.1 合同总金额： ， 大写人民币；

1.2 付款方式

1.2.1 甲方在年月日前向乙方支付合同总额的50%即；

1.2.2 展览结束后10日内向乙方支付合同总额另外50%， 即

1.3 乙方指定账户信息如下

账户名称：

开户行：

账户号：

三、 乙方指定联系人

1. 先生

电话：+86-

2. 女士

电话：+86-

四、 双方确认

2. 若甲方在确认日后对任何设计做出修改或变动，且此修改变动将产生相应费用的，此费用应由甲方承担。

五、 双方的权利与义务

1、 甲方权利与义务

1) 甲方有权审核乙方的设计样稿，经甲方认可发布的稿件，创意、

2) 甲方应积极支持乙方工作的开展，全力提供乙方所需的项目相关资料、对于乙方提交的方案尽快确认或提出修改意见。

3) 甲方对已签字认可的设计稿提出修改意见，使制作、发布时间延迟的，乙方不承担违约责任。

2、 乙方权利与义务

1) 对于甲方不符合《中华人民共和国广告法》的要求和行为，乙方有权拒绝。

2) 除不可抗力外，乙方须按照合同约定保证品质和工作时间。

3) 乙方对甲方所提供的资料负有保密的义务，并采取一切合理的措施以使其所接受的资料免于散发、传播、披露、复制、滥用及被无关人员接触。当合同终止之时，乙方返还或销毁甲方所提供的资料。 未尽事宜，双方协商解决，协商不成保留法院诉讼的权利。协议如有变更或补充，双方另行签定补充协议或备忘录，该部分与协议具有相同的效力。

六、 其他

1. 本协议未尽之处，双方可协商签署补充协议；

3. 本协议自双方签定之日起生效，本协议一式四份，甲方两份，乙方两份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第2页12

最新会展活动策划通用篇二

乙方：

推广产品：

双方权利与义务：

协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供____千瓦/____平方米电量、电源线及接线设备。

活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者____名，甲方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派____名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

甲方需在活动前五天前签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署____合同后，活动举办前____个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的____%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的____%。

活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新会展活动策划通用篇三

乙方[]_x文化传播有限公司

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确双方的权利义务，甲乙双方经协商一致，就乙方向甲方提供“昆明市第三中学、昆明市中华

小学呈贡实验学校挂牌仪式” 庆典服务签订本合同，作为双方共同遵守的准则。

第一条：活动的名称：

仪式

第二条：合同概况

甲方委托乙方提供庆典策划及执行服务(详见合同附件《庆典策划及执行清单》)，合同总价为人民币9000.00元(大写：玖仟元整)。

第三条：活动时间、地点

地点： 学校。

2、本协议签订后，如甲方要求增加租用天数或增加租用设备，须经乙方同意，并按原标准支付租金。如甲方减少租用天数或减少租用设备，须经乙方书面同意，并应另行签订协议减少租金，否则将按本协议租金标准执行。

第四条：执行入场时间及撤展时间

入场时间20_年09月01日上午9：00以前，撤展时间20_年09月01日上午12：00。

第五条：费用

甲方在20_年09月01日活动结束后两天内凭乙方开据的合法发票付清全部的款项，即人民币9000.00元(大写：玖仟元整)。双方协商一致新产生的费用一并结算。

第六条：乙方的义务

1、乙方负责提供庆典用品和安装并保证正常使用及活动的圆满完成。

2、乙方提供的庆典用品应符合甲方的租赁用途，入场前设备应处于良好状态。

第七条：甲方的义务

1、甲方负责相关场地、电力保障、批文等工作。

2、甲方应按本合同第五条的约定，及时向乙方支付活动款项。

第八条：违约责任

1、甲方应按合同规定的时间向乙方支付费用。如逾期未交，乙方有权向甲方加收违约金。每逾期一天按欠款金额的千分之一加收，直至付清为止。

2、合同签订后，如甲方在合同约定设备进场时间的前三天取消本合同的，则须向乙方支付全额租赁费的30%作为违约金，甲方在设备进场前一天取消本合同的，则须向乙方支付租赁金额的50%作为违约金。

3、因不可抗力因素(如：自然灾害等)导致履约双方无法履行合同，双方均不承担违约责任。

第九条：争议的解决

1、合同双方因对本合同条款发生不同解释或在履约时发生争议时，双方友好协商解决。

2、双方均有权就本合同所发生的争议向昆明仲裁委员会申请仲裁，裁决对双方均有法律约束力。

第十条：其它

- 1、本合同设有附件，用于列明租赁设备的名称、数量及规格。
- 2、本合同附件与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同壹式陆份，合同双方各执叁份，具有同等的法律效力。
- 4、本合同自双方签字盖章之日起生效。

附：庆典用品及服务清单 双方签章：

甲方： 乙方：

日 期：

最新会展活动策划通用篇四

乙方：

一、甲方自愿参加乙方开展的“e线通惠分享”营销活动，享受和承担本协议约定的权利和义务。

二、甲方自愿签订使用乙方的 e 线通 业务_ ___个月□e线通号码与主号码 合户，主号 承诺每月 元最低消费共 个月，即可赠送 元话费，赠送话费分 个月等额返还。

三、赠送话费可以冲销除手机支付、代付、彩铃、梦网等非移动自有业务外的所有费用。

四、甲乙双方承诺对本协议的各项内容严格保密，未经双方同意，任何一方不得向第三方泄露本协议的任何内容。

五、本协议作为双方已签署《___中国移动e线通业务 协议》以下简称业务协议)的补充协议，与业务协议具有同等法律效

力，如有冲突，以双方签订业务协议细则为准。

六、甲方承诺的在网期限届满，本协议终止。

七、本协议有效期内，因不可抗力(如地震、洪水等自然灾害、战争、暴乱等)及政府行为而使本协议不能或不能全部履行的，双方不承担违约责任。本协议如有未尽事宜或因履行本协议发生的争议，双方可通过友好协商解决。

八、本协议经双方签章后生效，从签署当日起至 年 月 日前有效。

九、本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：(签字) 乙方：

经办人：

签署日期： 年 月 日

附：声明

本方(甲方)已认真、仔细地阅读了本协议，乙方已向本方作详尽的提示与说明，本方已理解并同意所有协议条款，本方自愿签订该协议。

最新会展活动策划通用篇五

甲方： _____

乙方： _____

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规、规章的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订

本合同。

一、合同内容

1. 甲方委托乙方于 年 月 日至 年 月 日期间策划实施 活动。

2. 活动地点：

3. 活动内容：

二、合同价款及支付方式

(一) 合同价款：总计人民币 元整(大写：人民币 元整)。本合同价款为固定价格,包括但不限于完成本合同所需的人工费、管理费、利润、税金等全部费用,甲方无需再向乙方支付其它费用。本价格为合同签订时的协议价格,如在合同执行期间,甲方发生增项或乙方减项或漏项,价格可以发生调整,但甲乙双方应在平等协商的基础上,另行签署补充合同加以明确,合同款可以按照变更后价格执行。

(二) 付款方式：

1. 乙方工作完成并经甲方验收合格后,甲方一次性支付所有价款。(可选择:分期付款:)

开户银行: _____

账户名称: _____

帐号: _____)

三、双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1. 随时监督、检查乙方执行本合同的工作。
2. 甲方对乙方的工作进行验收，如乙方未能按其所提交的合同约定内容按时、保质、保量执行，从而造成对甲方产生不良效果的，甲方有权拒付乙方本次费用，并保留追讨乙方给甲方所造成的损失和不良社会影响的权利。
3. 甲方欲变更活动的时间、地点、形式等，应于活动举行前3日通知乙方。
4. 如甲方认为须终止本次活动的，自甲方发出书面通知之日起本合同自动解除，乙方在收到甲方通知后应立即停止工作，并于收到甲方通知之日起3日内将已经完成的工作移交甲方。甲方应补偿乙方按本合同约定的工作进程所发生的实际而合理的费用。
5. 甲方应当按照约定向乙方付款。甲方逾期付款的，每逾期一天按照未支付金额的中国人民银行同期贷款利息支付违约金。甲方未按照约定付款的，乙方仍应按本合同约定发布广告。

(二) 乙方权利义务

1. 乙方应在合同签订之日起马上组织备料及活动筹备工作。
2. 乙方应按照本合同约定内容为甲方提供相关服务，并办理本活动所需的一切审批发布手续，并承担相应费用。
3. 乙方应依照约定，负责本次活动的筹划、筹备、组织、实施等相关工作，直至保证本次活动能够圆满完成。在活动中乙方需与甲方提前协商各个环节，且需经甲方确认同意后后方可实施。
4. 对于甲方在监督、检查过程中发现的问题，乙方应当及时改正。

5. 乙方需保证在本次活动中各项使用设备与物品的质量，保证各项设备与物品在活动期间能够正常使用并保障使用效果。若因乙方使用的设备和物料的质量问题导致发生事故的，由乙方承担一切责任。

6. 乙方在活动期间，应注意维护现场秩序，在保证活动效果的同时，保证现场的安全、形象。

7. 乙方不得向甲方工作人员提供商业贿赂或者其他形式的利益。

四、商业机密

任何一方应对在本合同签订以前及以后所知悉的对方的一切资料、信息、数据进行无限期保密，未经对方书面许可，不得在本合同确定的应用范围外的任何时候使用对方的商业秘密，或者向第三方透露甲方的商业秘密，或者允许第三方使用对方的商业秘密以及实施其他侵犯对方商业秘密的行为，否则对方有权终止合同执行，并要求承担本合同标的额20%的违约金以及赔偿所有损失。

五、不可抗力

1. 本条所称不可抗力是指不能预见、不能避免、不能克服并且对一方或双方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、瘟疫流行和风暴等，以及社会事件如战争、动乱、政府行为等导致双方合作无法继续履行等情形。

2. 一旦本合同双方确认发生不可抗力致使本合同无法履行或延期履行，任何一方都可以暂停履行本合同，但应在不可抗力发生后 个工作日内通知对方，并在不可抗力事件过后 日内提交不可抗力事件的详细情况及有效证据。如果上述不可抗力的影响未能在不可抗力发生之日起 天内消除，且双方未

能就本合同协商一致达成变更意见，任何一方有权解除本合同，本合同自一方向另一方发出解除通知之日起解除，双方按广告实际发布情况进行结算。

3. 一方违约后发生不可抗力，违约方不能免责。

六、通知(如需)

委托人：

法定代表人(或负责人)：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

受托人：

法定代表人(或负责人)：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

2. 本合同要求或允许的通知，不论以何种方式传递，均自被通知一方实际收到时起生效。

3. 上款中的“实际收到”系指通知内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

4. 一方变更通讯地址或通讯方式，应自变更之日起5个工作日内，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

七、合同解除

(2) 未经甲方许可，将本次活动的全部或部分工作转委托于第三方；

(3) 提前终止本合同；

(4) 向甲方工作人员提供商业贿赂或者其他形式的利益。

2. 因乙方原因导致合同解除的，甲方未支付的款项不再支付，甲方已支付的款项乙方应退还，乙方应当支付合同总价款的违约金，违约金从甲方支付给乙方的任何款项中扣除。违约金不足以弥补损失的，应当进一步赔偿。

3. 合同解除后，一方应当退还对方提供的所有资料。

八、争议解决

1. 本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

2. 因执行本合同发生的争议，由当事人双方协商解决，协商不成的，任何一方均可向本合同签订地人民法院提起诉讼。

九、其他约定

1. 未经双方协商一致，任何一方不得将其在本合同项下的权利或义务转让或以其他方式让与给第三方。

2. 本合同未尽之事宜，由甲乙双方共同协商解决，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同自双方签字盖章之日起生效，于本合同项下乙方义务履行完毕并且甲方向乙方支付完全部价款之日终止，但本合同中个别条款对其适用期限另有明确规定的除外。

4. 本合同的附件 份，由合同双方共同签章确认的合同附件是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5. 本合同正本一式 份，甲执 份，乙方执 份，具有同等法律效力。

6. 本合同签订地：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(或授权代表)：

最新会展活动策划通用篇六

第一条 租赁场地及其用途

3、用途：用于乙方举办_____画展活动。

第二条 租赁期限

第三条 使用时限

1、乙方使用租赁区域的时限为每日9：00时至22：00、在租赁期限内，乙方应在约定的时限内使用租赁区域；如乙方需在约定时限之外使用租赁区域的，应提前征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。

2、其他

第四条租金支付

3、租金支付

1) 定金：乙方在元。（最高额不得超过总价款20%）

第五条甲方提供的基本服务

1、在租赁期限内甲方向乙方提供以下基本服务：

1) 租赁区域和公共区域的原建筑照明；

2) 租赁区域内走道和公共区域内的清洁服务；

3) 在入口处提供票证检验；

4) 提供会展期限内的馆内空调服务。如乙方需在约定时间之外开放空调，应征得甲方同意，并向甲方支付超时使用费。

5) 负责租赁区域的保险。

6) 其他

2、如乙方需甲方提供基本服务之外的. 其他服务，双方另行达成补充协议。

第六条设施的使用

1、甲方应在签约之前向乙方如实说明与租赁区域有关的场地使用情况，并向乙方提供场地设施技术数据等书面资料。乙方应向甲方如实说明会展情况，并根据甲方提供的数据资料判断场地是否满足会展需求。因甲方未如实说明而导致乙方办展活动无法顺利进行的，甲方应赔偿乙方因此造成的损失；

因乙方未如实说明而造成场地区域无法满足展品需要的，乙方自行承担损失，造成甲方场地设施损坏的，乙方承担赔偿责任。

2、乙方应自费进行展台搭建、安装、拆卸、搬迁及善后等工作。乙方进行上述活动时不应妨碍甲方场地内的其他展览或活动。

3、乙方应遵守国家用电用水的有关规定。除原建筑的照明用电外，其余用电乙方应该按照实际使用量向甲方支付电费。如对水、电的供应有特别要求，乙方应在进场前____日向甲方提出申请，并承担所产生的全部费用。4乙方如在租赁区域内租赁甲方家具等设备的，应提前____日与甲方办理租用手续。租赁期满时，乙方应将所有租赁物品按原状归还甲方。

5、乙方不得对甲方在租赁区域和公共区域的形象、布局、建筑结构和基础设施进行任何形式的变动和修改。在租赁期限内，乙方如需在租赁区域内的柱子、墙面或廊道上进行装修、设计或张贴，应事先征得甲方书面许可，否则甲方有权予以即时拆除，由此产生的一切费用和责任均有乙方承担。

第七条 展台搭建、设备安装和展品运输

1、乙方所有展台搭建和设备安装工作必须符合国家有关安全、消防和环保的规定，并与租赁期限开始____日前与甲方保卫部门签订《安全消防责任书》。

2、乙方保证遵守甲方关于租赁场地展品运输的有关规定。

第八条 保险 乙方有责任投保场馆租赁期限的公众责任险和工伤事故险等险种。乙方会展活动中，包括布展、展出和撤展期间所发生的意外人身安全、工伤事故，均由乙方投保相关险种。

第九条甲方权利义务

- 1、甲方有权监督乙方按照合同约定使用租赁场地；
- 3、除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的会展活动；
- 4、甲方负责物业管理、安全防范和经营设施的建设和维护。

第十一条乙方权利义务

- 2、乙方按合同约定及时支付甲方租金；
- 3、乙方有责任维护租赁区域和公共区域的证据。租赁期满，乙方应按时把自己及参展的所有物品一处租赁区域。有关物品未按时移出，甲方将视为遗弃物处理。乙方也可以委托甲方对上述物品进行清理，所需费用由乙方承担。
- 4、未经甲方许可，乙方保证在会展期间不将展台私自出租、出售；
- 5、乙方应当要求其参展商在会展活动中不得出现侵犯知识产权等行为；

第十二条违约责任

- 4、其他

第十三条合同解除合同解除条件：

第十四条其他约定

- 1、本合同双方签字盖章后生效；

最新会展活动策划通用篇七

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

联系地址：_____

邮编：_____

联系电话：_____

传真：_____

甲方同意将_____购物中心（以下简称“商场”）层圆弧区之_____场地，面积约_____平方米，（以下简称“该场地”，其位置见附件一《租赁场地位置图》所示的特定部分，该位置图仅作识别用途）交付给乙方以作商品展示及销售之用。乙方于本合同签订时已经实际考察场地现场的实际情况，并确认场地现状。

租赁期限及布场和撤场时间：

租赁时间：自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

乙方布场时间为上述租赁时间开始前_____小时之内。

乙方撤场时间为上述租赁时间结束后_____小时之内。

使用用途：_____

上述场地用于乙方及其招租商户所经营的品牌（附件二《乙方招租商户名单》）开展品牌推广及销售活动（以下简

称“本活动”）。乙方须具备经营上述类别品牌或举办上述推广活动的一切有关的合法经营手续（附件三《进场商户需提供的证明文件》），在签订本合同的同时向甲方提交相应的证明文件，并报甲方书面审核。未经甲方书面同意，乙方不得在上述约定用途之外使用该场地，否则按违约处理，甲方有权解除本合同，并扣除乙方的租赁保证金。

乙方可根据需要于该场地内摆放乙方活动所需并属于乙方所有或乙方有权使用的临时性设施，包括音响设备，展架，展品（以下简称“临时设施”）。

租金，其它费用及其支付上述场地的使用为收费活动，采取以下计取模式：

合同租赁期限租金总额合计为人民币_____元整（大写人民币_____元整）

乙方采取以下方式支付租金：

本活动结束后开始后_____个工作日内，乙方将全部场地租金即人民币_____元一次性付至甲方指定账户。甲方在收到乙方全部租金后三日内向乙方提供票据。

乙方逾期支付且经甲方书面催告_____个工作日内仍不支付的，甲方有权无需得到乙方同意，即可终止本合同及将场地另行出租予第三方，且甲方不需承担任何违约责任；终止合同的通知到达乙方时，本合同终止。

乙方另需按以下约定支付如下费用：

本活动开始前_____个工作日内，乙方向甲方支付租赁保证金_____元（租赁保证金为现金支付）。该租赁保证金作为乙方履行本合同项下义务的保证，如乙方在本合同履行中有任何违约行为，甲方有权从租赁保证金中扣除相应金额以赔

偿甲方受到的损失。

如乙方未能按本合同及附件的约定的时间足额缴纳租金，保安费，保洁费以及电费，违约金及其他乙方应当支付的费用，甲方有权直接从乙方已交纳的租赁保证金抵扣租金，违约金和其他费用（但不影响甲方对乙方该等行为可同时行使的任何其他权利或补救方法）。甲方应在抵扣行为发生后书面通告乙方。乙方应在收到前款所述书面抵扣通知的_____日内把被甲方扣除部分的租赁保证金重新补足并支付予甲方。

本协议履行期届满后，该笔租赁保证金即转为商品销售的质量保证金。但如有消费者投诉乙方所出售的商品或产品的质量出现问题乙方不能如期妥善解决，甲方有权将保证金用作有关的赔偿。

乙方按合同约定将场地恢复原状并交还且甲乙双方权利义务结清后，甲方在租用期满后_____天内将剩余租赁保证金扣除乙方应承担而尚未支付的租金，保安费，保洁费以及电费，违约金及消费者赔偿金（如有）及其他费用后，将剩余租赁保证金无息退还给乙方。退还租赁保证金时乙方需携带活动期间产生费用的缴纳收据或发票，甲方在核对乙方已缴纳费用的收据或发票后退还租赁保证金。

如乙方需要在租赁范围外扩租或需延长租赁期间则乙方需提前书面报甲方审批，经甲方同意后，按本合同约定的单价计取。如乙方需租赁甲方之设备，具体费用由双方另行协商。

结算：租赁期限届满且乙方按合同约定交还租赁场地后_____日内，甲乙双方应根据合同约定进行结算。

乙方在该场地从事的活动违反国家有关政策和法律法规；

乙方未在规定的时间内撤离该场地；

乙方组织不力，现场混乱，给甲方造成重大不利影响。

乙方对其雇佣员工或委托的人员在场地的活动承担连带责任。

乙方在活动期间需严格按照活动流程进行，甲方有权对活动期间乙方物品摆放，活动流程，现场安全等进行监督，检查。

乙方在租赁场地上拟添加的设施，场地布置，活动组织和方案以及招租商户名单需在租赁起始日前_____日报甲方审批，经甲方书面认可后方可实施。

乙方须自行提供所需物品，布置该场地并承担有关费用。乙方必须向甲方提供该场地的布置图和展示产品种类，并须由甲方认可及符合甲方的标准。

乙方及其招租商户须持有可进行本协议第三条规定的展示及销售产品活动之有效营业执照及获得有关主管部门的批准，包括但不限于食品安全，消防，公安等部门（如适用者），乙方及其招租商户须在甲方将该场地交付予乙方前如实向甲方提供有关的资质。

场地内所销售商品由乙方自行收款。乙方及其招租商户须按有关的规定对其销售的商品实现“三包”（即包修，包换，包退）的售后服务（如适用者）。乙方及其招租商户还须就以该场地从事的经营活动向应向购买者提供合法有效的销售凭据（含发票）及按照中国税务法律，法规，政策的规定交纳所有税费。非_____既有商户的，须在租赁起始日前10天内制定“活动结束后‘三包’（包修，包换，包退）方案”并报甲方审批，并在举行活动时在展位明显处公示并提请购买者注意。

乙方委托的人员在布场，活动期间和撤场期间的安全问题及对应的所有责任由乙方自行承担，在上述过程中乙方造成的甲方或第三方的损失，乙方应承担全部责任。

若任何第三方因乙方在该场地的行为而遭受人身损害或财产损失，向甲方提出权利主张或索赔要求的，乙方应负责与第三方协商处理纠纷，并承担由此而引起的一切法律责任。

如因乙方及其招租商户食品及产品质量问题造成消费者投诉或给消费者造成损失，乙方其招租商户应负责与消费者或第三方协商处理纠纷，赔偿消费者或第三方因此受到的损失，并向政府机关和消费者承担由此而引起的一切法律责任。

乙方在场地活动过程中应维护场地的现有设备及装修，如有任何损毁，由此产生的费用由乙方承担，甲方工程部将依据《场地验收单》进行估价，乙方应在活动结束后5个工作日之内一次性付清赔偿款。否则，甲方有权从乙方已支付的租赁保证金中扣除，租赁保证金不足以赔偿甲方受到的损失的，乙方应赔偿差额部分。

乙方商品保管和看护由乙方负责。

乙方必须遵守甲方商场及甲方管理公司的有关管理规则。在未得到甲方的书面同意，乙方不得将该场地用作其他用途。

合同约定期满，乙方应在租用期的最后一日负责拆除该场地的布置及有关附属设施并将场地清理完毕恢复至甲方交付时的原状并退还甲方，若拆除过程中对甲方或任何第三方造成损害，乙方应承担一切法律责任及有关的费用。如乙方在租用期满后仍未将该场地的物品撤走及将场地的布置拆除，将被视为乙方自动放弃该等物品及布置的所有权及使用权，甲方有权自行或委托第三方进行清理，由此产生的费用由乙方承担。甲方有权从保证金扣除拆除有关布置及撤走该等物品的开支及费用。

与本合同及本合同的履行相关的税费由甲乙双方按照法律规定各自承担。除法律规定或经双方合同由甲方代扣代缴的以外，乙方须自行向政府有关部门支付因租赁及经营该场地而

产生的一切税费。

乙方需严格执行甲方制定的租赁场地活动行为规范（见附件四）。

如因安全，工程或政府原因，需变更租赁时间，场地范围或位置，在征得乙方同意后，甲乙双方可协商变更活动时间或地点，双方无需承担违约责任。

乙方对其招租的商户资质，销售的食品及产品出现的质量问题及其在租赁场地内的全部经营行为承担连带责任。

不可抗力若甲，乙任何一方因不可抗力事件（包括政府不允许开展本合同项下形式的宣传活动），未能履行本合同之全部或部分，则应根据不可抗力事件的影响免除该方全部或部分责任。遭受不可抗力事件的一方应及时书面通知对方，以避免对方所遭受之损失扩大，并且应在合理的时间内提供有效证明予对方，此为依据上一款免除该方全部或部分责任之前提。若遭受不可抗力事件的一方未能及时书面通知对方，则对方遭受之损失因此而扩大之部分应由该方予以承担。

违约责任未经甲方书面同意，乙方单方面终止本合同或不能按约定时间举行活动的，甲方有权自行处置该场地，不予退还乙方交纳的租赁保证金；如给甲方造成其他损失，乙方还应负责赔偿。

未经乙方同意，甲方单方面终止本合同或不能按约定时间向乙方提供场地的，乙方有权要求甲方返还乙方交纳的租赁保证金；如给乙方造成其他损失的，甲方还应负责赔偿。

任何一方依据合同约定解除合同，则合同自合同解除通知送达之日起即解除。

在租用期间，乙方须保持该场地于良好使用状况，并须承担

任何不妥善使用该场地而致该场地遭受损坏或对任何人造成的人身伤害或财物损失的责任。若第三方因乙方的过失或过错与乙方发生任何纠纷，而直接向甲方追索时（包括提起仲裁，诉讼），乙方须向甲方赔偿一切损失及所有与此有关的开支及费用，乙方的经营活动必须遵照中国法律法规进行，并获得相关的合法，有效经营许可。如因乙方的经营活动违法而给第三人造成任何损失的，全部损失责任由乙方承担；如因上述事宜使甲方遭受第三人追索，并导致甲方向第三人支付赔偿金的，则在甲方向第三人支付赔偿费用后，有权向乙方追索。

若乙方未能按合同约定按时支付租金以及其他各项应付款项，乙方应另行支付其拖欠金额_____%的违约金/天至实际支付日止。

如乙方举办的活动内容应须有关部门批准或相关部门的合法授权，因乙方未得到有关部门批准或合法授权，甲方因此而受到政府有关部门行政处罚或损失的，甲方有权向乙方追索。

争议解决方式甲乙双方同意，当双方意见无法达成共识时，应首先考虑协商解决。若协商不成的，任何一方均有权将争议提交北京仲裁委员会申请以仲裁方式解决。败诉方应承担胜诉方所有因仲裁案件而支出的费用，包括但不限于仲裁费用，律师费用等。

其他：乙方应保证其在该活动期间，在该场地内的经营行为或组织的宣传推广活动所涉及的宣传资料，商品商标（包括其图形或文字），企业名称或商号及活动图片等拥有合法使用权（以下简称“信息资料”），甲方有权在活动期间将该信息资料无偿用于_____购物中心的活动报告，商场资讯，新闻宣传稿等各种宣传推广形式。如因此引起知识产权方面的纠纷，由乙方负责协调处理并承担相应责任。

乙方在该场地的活动如涉及舞台表演及音响较大之活动，若

因乙方的音响过大，致使周边店铺的正常营业受到严重影响，乙方应负责与周边店铺友好协商解决或停止相关活动。

本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲方执_____份，乙方执_____份。经双方加盖公章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____年_____月_____日