

# 最新光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结(优质7篇)

总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。那么，我们该怎么写总结呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇一

为贯彻落实“小改厕，大民生”和农村改厕工作相关指示精神以及中央督查巡视我省改厕问题反馈意见，我镇在县委、县政府的正确领导下，在县农业农村局的具体指导下，全力以赴抓改厕问题排查整改工作，制定方案，细化措施，明确标准，以“不贰过”的认真劲强力推动整改，确保全面完成改厕整改任务。现就整改工作开展情况简要向各位领导和同志们做一汇报。

### 一、基本情况

农村改厕问题排查整改工作开展以来，我镇认真开展改厕问题摸底排查，共排查厕所2170户，其中20\_年以来美丽乡村改厕570户、20\_-20\_农村无害化改厕1600户。做到了镇不漏村、村不漏户、户不漏厕，并梳理“四个”清单，明确整改标准，整改责任人，责任时限，逐个落实问题整改，建立改厕长效管护机制，保证农民朋友用上放心厕所，把群众满意作为工作的出发点和落脚点。截至目前，排查问题厕所961个，涉及排气管安装不规范、化粪池盖板破碎等10个方面问题，现已整改厕所410个，其余问题厕所正在整改之中，6月底前全部整改完毕。

### 二、具体做法

1、成立组织，加强领导。镇召开党委会专题研究成立农村改厕排查整改工作领导小组，镇党委书记任组长，镇长为第一副组长，班子成员为副组长，包村干部、村书记为成员。各村也相应成立由村支部书记任组长，其他两委同志为成员的工作领导小组，具体落实整改工作任务。

2、制定方案，迅速行动。我们针对20\_年以来全镇2170户改厕农户进行全部排查，制定具体排查整改实施方案，把排查整改工作分为6个阶段进行。一是宣传培训阶段。利用村广播、公开栏、明白纸和致群众一封信，对农村改厕整改意义、内容和要求进行广泛宣传，让干部群众广泛参与改厕问题排查及整改工作中去。同时，镇组织召开了大兴镇农村改厕排查整改工作部署会，对改厕问题排查整改工作安排部署。为保证整改质量，我们还组织开展了改厕排查整改工作业务培训，参加培训的镇、村干部及施工技术人员共100余人次。通过培训，让大家掌握摸排整改工作的要求内容，以保证排查整改工作的顺利开展。二是摸底排查阶段。组织镇村干部分成三个工作组，划片包干对全镇各村户厕、公厕进行问题现场摸底排查。工作组对照问题清单，通过进村入户、实地核查、走访群众等方式进行全面排查，做到不漏一个问题厕所。排查采取谁排查谁签字并对排查结果负责。三是梳理汇总阶段。针对排查出的问题，认真梳理汇总，制定改厕问题“四个”清单表，逐户填报摸底表，以村为单位汇总梳理上报到镇，镇按要求上报县。四是整改问题阶段。制作到户整改问题清单，精准施策，一户一策落实问题整改。制作工作台账，落实整改标准、整改责任人、整改时限，采取挂图作战、对账消号，严格整改质量标准。五是整改验收阶段。镇村分别成立改厕问题整改验收工作领导小组，具体负责整改验收工作。先由村领导小组对改厕问题整改后质量进行达标验收。然后村向镇里写出申请复验报告，镇里再组织复验。改厕问题整改问题验收采取对照问题清单逐问题进行验收。六是建章立制阶段。为加强农村改厕后期维护运行管理，大兴镇成立改厕维修清掏服务站，配备维修管护人员、管护清掏车辆，制定了相关工作制度，做到“有阵地、有人员、有制

度、有资金、有台账”五有制度，做到厕所坏了有人管、有人修，粪渣粪液有人清掏，并公布投诉电话、服务电话，保证群众用上放心厕所。

3、明确标准，注重实效。为确保整改工作质量，全镇统一标准，一把尺子，制定整改问题标准清单，梳理归纳十类问题整改标准。即：一是未通自来水问题：有条件的户一律接通自来水，没有条件的发一个水桶和水瓢。二是三格成一格问题：采取“三格+一瓮”，改成双瓮模式。三是化粪池清掏孔、观察孔埋在土层以下问题：一律加提升孔露出地面20mm。四是化粪池无安全防护问题：安装防护盖板。五是排气管不达标问题：一律将排气管加高至2.0m以上，排气帽全部换成伞型防雨帽。六是化粪池桶体变形和外露问题：一律采用砖砌三格式化粪池或三瓮式玻璃钢化粪池。七是厕屋漏雨、门窗损坏、厕具损坏问题：缺什么修什么、补什么。八是化粪池和厕屋问题较多，不能作用，群众不愿用问题：纳入20\_年改厕任务标准，进院入室重新改厕。九是过粪管脱落、缺失问题：一律安装补齐并有防脱落措施。十是其它问题：针对除以上问题外的问题，按具体整改标准要求整改。

### 三、强化整改要求

整改工作我们按照先整改桶内问题再整改桶外问题，切忌表面光内里达不到无害化效果现象。全镇对改厕问题清单、标准清单落实后，再针对每一个问题制作责任清单、责任时限清单，具体落实整改责任人和整改时限，确保整改工作落到实处。

一是加强督查调度，扎实整改实效。

镇里定期开展督查、调度。采取三天一督查整改进度，每周一调度工作进展，分析整改工作问题，并布置整改下阶段工作任务。对整改工作中存在问题和不足，召开党委会研究解决方案和对策，确保整改工作扎实有序进行，取得工作成效。

二是多方整合资金，加大整改投入。

为确保整改工作能够落实，我镇在统筹使用好县级改厕整改每户400元资金基础上，镇里配套部分资金支持整改，同时还整合水利、扶贫、整村推进专项资金，加大整改资金投入，保证整改资金需求和整改效果。

各位领导、同志们，我镇在农村改厕整改工作中虽然取得了一些成绩，但与兄弟乡镇相比，与县委、县政府要求还有一定差距，在今后工作中，我们将更扎实的工作作风，按照中央、省、市、县的总体要求，以更加有效的举措，更加勤奋的工作，努力使我镇农村改厕工作再上新台阶。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇二

做好调整城乡低保标准、落实医疗救助制度、规范各类专项救助、制定低保工作规程等各项“规定性动作”的同时，注重发挥政府主导作用，引入慈善、福彩公益金“活水”，广泛动员社会力量参与，进一步扩大民生保险覆盖面，用“小”资金为社会群众提供“大”保障。“慈福民生系列保险”已形成品牌，创出特色。自然灾害保险制度实现城乡统一。继市区在去年实施该项制度后，今年3月起，\_\_市、\_\_市建立起自然灾害保险制度，从而在大市范围内形成了覆盖全市、城乡共享、理赔统一的工作格局，实现了区域无限制、理赔无差异、起保无先后的目标。城乡居民住房保险试点先行。作为全市\_\_年民生工作六十项实事之一，我市在\_\_先行试点，探索建立低水平、广覆盖、普惠于民的城乡居民住房保险制度，现已形成试点方案。养老机构综合责任保险覆盖全市。筹措100万元福彩公益金，为全市134家养老机构参保，保险老人达万人，上半年已受理保险诉求30起，完成理赔8起。同时，围绕政策解读、实际操作和风险规避等内容，组织全市养老机构负责人专项培训，提升了养老机构对综合责任项目化运作保险的理解与掌握。“安康关爱”意外伤害保险全面推广。全市共有27万老人投保，覆盖率超25%。由慈善与福

彩共同出资为市区5000名低保老人购买意外伤害保险。保险公司为散居的“三无”、“五保”老人免费赠送保险，提高了老人的抗风险能力。主动对接大病医疗保险制度。根据我市20\_年医药卫生改革工作要点，结合人社部门推进的城乡居民大病保险，拟在“提标、扩面、对接”的基础上，进一步提高医疗救助标准，减轻重特大病困难对象医疗负担。待修改完善后，与大病医疗保险制度同步实施。今年我们还结合全市“基层组织建设提升年”要求，广泛开展“一帮一、献爱心”活动，创新结对帮扶形式，春节始，全市800名县(处)以上领导干部结对一户以上贫困户，继而向全市基层干部、党组织中延伸，利用社会力量帮扶困难群众，掀起了扶贫助弱新高潮。在四川雅安^v^中，共收到善款万元，全部用于援助雅安市社会(儿童)福利院、宝兴县社会福利院和\_\_县\_\_乡老年活动中心的恢复重建工作。

## 二、抓规范促服务，养老服务体系不断完善

坚持政府主导、社会参与，养老服务标准化管理、项目化推进、社会化运作取得新成效。一是配合开展立法调研。市人大已把养老服务体系建设列入“十二五”立法计划，为此全面开展调研活动，摸清情况，发现问题，研究对策，为立法提供依据。二是着力抓好项目。作为全市首个社会事业bot建设项目，市社会福利中心二期建设经市政府批准正式签约。江阴酒店式老年公寓、宜兴九如城等一批上亿元建设项目也全面进入土建阶段。至6月底，全市新增机构养老床位1500张。三是制定规范标准。在广泛调研基础上起草《养老机构星级评定办法》、《居家养老机构规范化建设评估细则》，提升养老机构规范化、标准化服务管理水平;以“三有、三能、六达标”为主要内容的农村敬老院星级评定工作，正在全市各地全面实施。四是优化床位结构。在保持养老床位数量稳步增长的基础上，着力提高护理康复类、养医结合型床位比例，养老机构建设的结构性瓶颈。五是引入社会力量。上半年，在整合公益项目资源、公开发布助老信息基础上，举行“爱心助老项目签约发布会”，推出七个爱心助老项目，分别

由\_\_农村商业银行、96158便民服务中心等6家单位自愿认购出资，累计金额约400万元，并公布助老浴室等10个助老项目吸引社会各界“认购”，目前已有五个爱心助老项目启动实施，在引导社会资本进入为老服务领域方面，做出了有益尝试。此外，居家养老信息服务加大推广力度，受惠老年人家庭超过4万户。全市福彩市场实现稳步、理性发展，上半年共销售亿元，暂列全省第三。

### 三、抓联动促优化，基层社会管理不断加强

### 四、抓双拥促融合，优抚安置工作不断推进

进一步完善我市义务兵安置政策体系，出台《市政府办公室关于调整进藏兵优抚安置有关政策的通知》，提高优待金标准；积极落实义务兵家庭优待金标准自然增长机制；组织退役士兵职业技能培训，参训率达到省定要求。认真落实优抚对象物质保障和精神抚慰政策，试点开展“优抚之家”建立工作，为优抚对象创设学习、活动、交流的平台。落实军休干部房改经费的发放工作，全市已为符合条件的418名军休干部发放房改经费3744万元。继续做好涉军群体的稳定维护工作。主动协调，积极下访，联合苏州、常州两市，对企业退休参战退役人员实施春节、“八一”慰问制度，实现此类对象的整体稳定。

### 五、抓专项促提升，社会事务管理不断规范

区划地名，继续落实《\_\_市地名管理条例》，健全地名组织，规范地名管理，保护地名文化。开展平安边界建设，维护边界地区社会稳定。加强行政区划调整方案论证和社会稳定风险评估，指导江阴对4个镇(街道)实施区划调整，为促进区域城市化和城乡一体化发展提供了区划保证。殡葬管理，成立了深化殡葬改革领导小组，明确各成员单位职责；召开市殡葬改革领导小组会议，出台《进一步深化殡葬改革的若干意见》、《\_\_市市区公益性骨灰堂建设奖补办法》和《市公益

性骨灰堂星级评定办法(试行)》等文件;\_\_山^v^墓区拓建主体工程基本完成。一些板块公益性骨灰堂达标建设工作加速推进,深化改革工作全面启动。婚姻登记,全面落实婚姻登记免费制度,探索开展离婚调解机制,充分借助社工、社会组织等社会资源,对冲动型盲目型离婚当事人实施劝导服务,调解效果初步显现。救助管理,专题部署流浪救助工作主题宣传月和“流浪孩子回校园”等活动,营造浓厚工作氛围。

## 六、抓队伍促效能,民政机构和队伍不断强化

主动争取、积极沟通,出台了《市政府办公室转发市民政局市编办等部门关于进一步加强基层民政机构和队伍建设意见的通知》,在强调基层民政管理服务人员配备的同时,也强调了社会工作专业人才导向。通过深入一线开展调查摸底和督查指导,查找差距不足,明确推进方向。目前我市市辖的83个镇(街道)中,独立设置民政办公室(科)的53家,挂牌民政办公室(科)的27家,未设置的2家,基层民政机构设置(挂牌)率达到;83个镇(街道)民政机构工作经费已列入同级财政预算,达标率达100%;基层民政机构配备专门档案室的53家,占比64%。基层民政工作力量得到增强。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇三

作为重大“民生工程”,危房改造实施3年来,青海省已有超过43万农牧民告别危旧房,喜迁新居,探索出农牧区绿色发展、统筹发展、和谐发展的新路径。

“节能炕,封廊窗,住进新房喜洋洋”

寒风萧瑟,朔雪飘零,青海黄南藏族自治州夜晚气温已达零下10摄氏度,而这个州同仁县加吾乡吉仓村藏族牧民华青加家的新房内却热乎乎的。这源于政府在危改房里推行的一项新型节能技术。

“过去我们住的是土坯房，夏天漏雨，冬天漏风。政府补助近两万元帮忙盖的3间新房，对我们来说，就是‘暖心房’‘幸福房’，住着舒服，大冬天也不怕着凉。”45岁的华青加满心欢喜地说。

华青加领着记者参观了新居里的“节能炕”。这种炕距离地面8至10公分，可防止热量散发，节省了燃料，提高了取暖温度，而烟雾通过烟囱排放出去，可有效避免往常暖炕易发的空气污染。

与华青加一样，两年多来青海农牧区完成政府投资20.8亿多元，已有11万余户、逾43万名困难群众告别危旧房，乔迁新居。青海省民政厅危房改造办公室主任耿晓弟说，自工程实施以来，青海就瞄准节能技术和产品，积极推进危房改造的“绿色发展”。结合互助土族自治县的试点经验，把借鉴其他省区的节能热炕和太阳能暖廊技术引入危房改造工程建设中，努力达到“安全、节能、环保、实用”的目标。

“授人鱼”还要“授人以渔”

有了安全实用的新家后，如果后续产业跟不上，守着新房也是穷。为此，青海部分地区大胆创新工作思路，在农牧区危房改造工程建设中，更多地注入了“授人鱼不如授人以渔”的思维，帮助困难群众脱贫致富，安居乐业。

青海海南藏族自治州贵德县尕让乡是省定贫困乡，也是省会西宁通往海南州南部三县和青南地区的咽喉要道。过去，西久公路（西宁—久治）湟贵段沿线尕让乡蓆茭滩等村的群众想在自家门前的公路边盖房经商，但苦于缺乏资金难以施行。自去年开始，贵德县相关部门对尕让乡困难群众除实施危房改造外，还给予其他惠农项目和资金，并按照群众个人意愿，引导、鼓励他们在公路边盖商用房，经营芦苇花枕头、花椒壳枕头、无公害辣椒等特色产品。



“在政府的大力帮扶下，我家在靠近黄河湿地的公路旁建造7间新房经营芦花枕头，去年凭这一项创收1万6千元，今年发展势头更好。”尕让乡蓆芨滩村50岁的村民卜有芬说。

尕让乡乡长许建昌介绍说，在享受危房改造等惠民政策后，不少困难群众开始着手操办“农家乐”等后续产业项目，还把子女送到西宁、兰州等地学习烹饪技能，现在这已成为他们脱贫致富的新门道。

“我县按照整村推进的要求实施危房改造工程，集中精力把西久公路贵德段建造成为展示民俗生态的‘风情线’，助推旅游发展的‘景观线’，带动经济建设的‘动力线’，以及造福沿线群众的‘富民线’。”贵德县副才让说。

## 破解“只见新房、不见新村”怪圈

2015年以来，青海各地结合自身实际，将危房改造纳入“千村建设、百村示范”工程中，并与游牧民定居工程、小城镇建设、地质灾害搬迁、农村奖励性住房等项目统筹结合，系统实施，真正解决了“只见新房、不见新村”的问题。

青海海南藏族自治州共和县龙羊峡乡把危房改造与库区移民搬迁项目紧密结合，做到同步规划、同步实施，最高补助标准达到5.5万元，一步到位建成了一批移民新村。

在危房改造中，青海省湟源县从统筹城乡一体化发展入手，整合资源，整体搬迁，推动新农村建设。这个县在规划的引领下将浅脑山区4乡6村320户农民，按照土地、生产和生活“三集中”的要求，开展整村推进和异地扶贫搬迁，在县城周边为他们盖起新的平房和楼房，并扶持搞起“农家乐”、高智能温室、皮绣制作和昆仑玉加工等产业，当前集生产、生活、休闲为一体的新型农村雏形已基本形成。

据初步统计，今年青海累计落实危房改造财政补助资金11.1

亿元，带动社会和农牧民仅用于建房方面的直接投资就达到17.8亿元，对扩大内需、拉动经济增长发挥了积极作用。

青海省民政厅厅长更阳告诉记者，两年多来，青海边摸索、边实践、边总结，不断完善和丰富危房改造的政策和内涵，有力支撑社会主义新农村新牧区建设，推动农牧区经济社会绿色发展、统筹发展、和谐发展。

根据相关规划，“十二五”期间，青海将完成55万户农牧区住房建设任务。围绕这一目标，该省将进一步加大危房改造工程建设力度，从明年开始，根据国家下达任务，结合农牧区实际情况，每年将按4.5万至5万户的规模安排危房改造项目。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇四

### 1张村镇20xx年农村危房改造工作总结

#### 一、基本情况

张村镇位于平陆县西25公里处，辖28个村，全镇总户数6654户，总人口2.7万余人，国土面积96平方公里，耕地面积2.1万亩，人均不足一亩地，农民人均纯收入1310元，苹果为主导产业，粮食作物主要有小麦、玉米、大豆等，风平公路与沿黄扶贫旅游公路过境而过，交通便利，全镇主要以农业生产为主，由于耕地较少，部分农户收入偏低，目前，仍有部分农户居住在上世纪五、六十年代修建的土窑洞和土坯房中。

#### 二、农村危房改造实施情况

20xx年，按照县农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造户200户，涉及全镇28个村，已完工200户，完工

率100%。

### 三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥，制定了《张村镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推

动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

## 五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少。危改户自身积累较少，危改资金不足部分难以解决。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但这些危改户将有限的资金用在了建房上，导致部分困难危改户生产的发展无力投入或投入不足。

## 六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委、县政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口安居工程的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争明年底全面解决全镇农村危房户改造。

四是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

## 一、农村危房改造工作实施情况

20xx年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至20xx年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

## 二、主要做法

### （一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会的密切党群干群关系的一件大事来

抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我镇的任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，按照“五保、贫困优先”的原则，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量 and 进度。始终把加强工程质

量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

### 三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

### 3农村危房改造工作总结

20xx年，我镇农村危房改造工作，在区委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

#### 一、基本情况

东桥镇位于xx区东北部，辖15个行政村、1个街道□20xx年末，全镇总户数8816户，总人口3.7万人，总面积104.25平方公里，耕地面积5.5万亩.20xx年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力2.1万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻3.6万吨，小麦0.6万吨，油菜0.9万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路穿境而过。

20xx年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的8.9%。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的4.7%；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的3.2%；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户数的0.1%。

#### 二、农村危房改造实施情况

20xx年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16.95万



元，动工率为100%，已完工10户，占任务数的100%。

### 三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改

造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26.95万元。其中国家投入10万元，农户自筹16.95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档（包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等）工作。

#### 四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持2—3年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规

划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

## 五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

## 六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、农村生态文明家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，积极争取帮扶单位的帮助和支持，不断加大农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照“生产发展、生活宽裕、镇风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

## 4农村危房改造工作总结

### 一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务\*户，上级补助资金\*万元，现已完成改造计划任务，

资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

## 二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

二是严格对象，严把程序。我们坚持“公开、公平、公正”的原则，做到政策公开、对象公开、程序公开，严把对象的准入关，严把操作的程序关。危改对象按照“三最”原则，即家庭经济最困难、住房改造最急需、解决最基本的居住条件。各乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马县长部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县\*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拨款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使

用进行监督检查。

### 三、工作计划

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委政府的要求，加大向上争资力度，加大实施工作力度，把农村危房改造作为民生工程重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

## 5农村危房改造工作的总结

### 一、基本情况

紫溪乡地处川陕结合部，辖5个行政村，21个村民小组。20xx年末，全乡总户数553户，总人口2241人，总面积39.6平方公里，有耕地面积2715亩，主产水稻、玉米等粮食作物，经济作物以核桃、板栗为主。境内山高坡陡，沟壑纵横，最低海拔773米，最高海拔2490米，高山气候明显，无霜期仅为230天。群众居住环境恶劣，生存条件极差，自然灾害频繁。

### 二、农村危房改造实施情况

市政府下达紫溪乡20xx年第五批农村危房改造任务7户。20xx年危房改造任务13户，全部为其它贫困户，通过村民一事一议，逐户核查，张榜公示，确定了危房改造农户。在危房改造中，上级补助资金15万元，群众自筹79.56万元，动工率

为100%，竣工率100%。此次改造之后紫溪乡还有危房户25户，总人口102人，危房72间，其中，分散供养的五保户3户3人；农村低保户11户45人；一般困难户11户54人。

### 三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。紫溪乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业和驻村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《紫溪乡农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村干部会、并且还召开了20户危房改造对象参加的会议，并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，协调贷款27.53万元，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群

众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出特色，着力风貌打造。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改确保了工程进度和质量。

六是建立信息档案，完善危改资料。按照上级精神，紫溪乡建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

#### 四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持5—10年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽乡村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，紫溪乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和



标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀。老百姓变富裕了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

## 五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。有的危改户自身积累较少，加上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造指标少。许多需要改造的危房得不到资金支持，从而难以启动改造。

紫溪乡20xx年度危房改造工作已按照上级要求，按质按量按时完成，但紫溪乡属典型高寒偏远乡镇之一，群众居住条件十分恶劣，仍有一部分困难群众居住在危房中，严重威胁着困难群众的生命财产安全，紫溪乡下一步将进一步加大危房改造力度，改善群众居住条件，保障群众生命财产安全。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇五

20xx年，我镇垦区危房改造工作在区管委的关心、支持和区房改办的精心指导下，精心组织、务求实效、统筹推进，尽管没有任何经验借鉴，仍顺利完成了全年度危房改造工作。

20xx年区房改办分配到我镇垦区危房改造任务为624户，实际

竣工782户，其中，房屋改造户686户，拆旧建新户96户，超过任务数的，全部通过了区房改办的验收，房改户在年底全部顺利领到了国家的补助资金。

20xx年是危房改造的第一年，因此，营田镇党委、政府高度重视，迅速成立营田镇垦区危房改造领导小组，由镇长徐荣新任组长，财政、国土等部门负责人为成员。领导小组下设办公室同时召开了由各村、社区负责人参加的全镇危房改造工作会议。会上对如何做好20xx年农村危房改造工作提出了明确要求，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，村干部入户宣传督促。

我镇通过20xx年初的摸底调查，总共有4486户需要进行房屋改造□20xx年已经完成782户□20xx年计划改造房屋1800户，余下1904户，另加超过30年房龄的楼房需要改造的，将全部在20xx年至20xx年期间完成。

20xx年，我镇在整体房改工作的开展中，强调突出特色□20xx年，以宝塔村、推山咀社区的整体房屋改造为典型，今年继续学习去年的经验，并加以改进，推荐宝塔村等四个单位进行整体全面改造，其中宝塔村对原机务队219户进行整体改造，义南村144户，推山咀社区400户，虎形山社区水泥厂片区200户，由镇房改办牵头指导、监督，力求打造成全区危房改造典范和亮点，整项工程预计在11月上旬全部完工。

20xx年是房改工作的第一年，没有以往工作经验的借鉴，因此在工作中出现了一些问题，首先是民众对于国家这一政策持观望态度，积极性不高，致使房改工作滞后，造成被动局面；其次，改造后房屋的验收、补贴资金的发放以及档案资料的收集和整理，多次重复做了同样的工作，既增加了工作量，又浪费了工作时间，影响工作效率等。

20xx年的房改工作，吸取去年的教训，认真总结不足，对于

去年出现的问题加以剖析，简化工作流程，积极宣传房改优惠政策和取得的成效，发动20xx年的房改户进行宣讲，提高民众参与房改的积极性，对房改户提出的要求，采取公平公正对待，严把验收关、资金关，所有档案资料要求一次性到位，对于在今年未能纳入房改计划，又符合房改条件，且正在进行房改的，支持其进行房改，并纳入下一年房改计划，最大限度的保证人民群众的利益。

经过一年多的房改工作，在这过程当中，确实存在一些困难：

2、特困户参与危房改造难度大，基本上都是土坯房，国家的9500元的补助资金太少，远远不能支撑房屋重建，若只进行改造，则只能是治标不治本，房屋仍存在居住的安全隐患，此类问题若处理不好，特困户的房屋可能只会是旧貌。

全镇危房改造工作正如火如荼进行，我镇将在区区委、区管委的领导、支持下，在区房改办的指导下，认真查找差距和不足，认真研究，切实加以解决，进一步增强做好我镇农垦区危房改造工作的责任感和使命感，全力做好全年危房改造工作。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇六

我是xx市教育局的一名财务工作人员，从事教育统计工作已经近x个年头。在从事教育统计工作过程中，通过学习党的教育方针和政策，学习《xxx统计法》，我深深地认识到，教育统计是认识教育现象及其发展规律的重要依据，是对教育进行宏观决策、实行科学管理的一项基础性工作。做好教育统计工作，对于指导和监测教育计划、规划的执行，对于深化教育改革、促进教育发展都将起到重要的作用。尽管教育统计工作繁重复杂，凭着一个xxx员对党的教育事业的执着追求和高度的责任感、使命感，我还是深深地热爱上教育统计工作，在统计岗位上勤奋工作，甘于奉献，为我市教育统计工

作付出了巨大的劳动，作出了应有的贡献。

在工作中，我认真贯彻统计法，实事求是，坚持原则，依法开展教育统计工作。积极参加省教育厅、市xxx召开的有关统计工作会议，认真贯彻落实省教育厅、市统计部门的要求和任务。通过努力，几年来，我出色地完成了各项统计任务，确保统计数据的准确真实；对基层单位进行业务指导、监督和培训；为我市教育管理工作提供准确的数据和科学依据，受到了领导、基层和同志们的好评。

做好教育统计工作，完善的制度是保障。我根据《xxx统计法》、《统计法实施细则》、教育部《教育统计工作暂行规定》等法律、法规，主持起草了全市教育统计工作方面的有关意见。在局领导的大力支持下，经过全局及县市区的讨论，我局下发了《xx市教育统计工作意见》(试行)，编印了《统计工作手册》，使全市教育统计工作有法可依、有规可循，任务明确，措施到位。

“十五”时期，是基础教育管理体制和投入渠道发生重大调整的时期，我市基础教育的发展面临着一些突出的困难和问题：一是基础教育总体水平不高，二是农村义务教育存在一些突出问题，三是教育观念、教育内容和教学方法滞后，推动素质教育步履艰难等。针对基础教育面临新的形势、新的任务，教育统计工作存在着明显的差距和不足。为更好地开展教育统计工作，我组织全市教育统计人员有开展调研，根据教育的实际情况和存在的问题，确定教育统计的方法和措施，保障了教育统计的真实性和可靠性。

资料管理在我的倡导和要求下，市教育局和基层县市区及学校，都建立了统计资料档案制度。统计资料档案的保管、调用和移交，严格遵守国家有关档案管理的规定。统计数据按要求整理，装订整齐，保管规范。我认真学习钻研计算机知识，建立了全市教育统计数据库。自己能够熟练操作电脑，设计表格，完成年度统计报表，进行计算机数据分析。

在完成数据统计任务，确保统计资料的真实准确的基础上，我花费了很大的精力进行数据的整理和分析，从中找出教育发展的规律。几年来，教育统计数据分析和统计工作，基本满足了教育管理和决策的需要，为制定教育决策、编制教育事业发展规划提供了重要的数据支持，为我市教育事业的改革和发展作出了贡献。

几年来，我在教育统计岗位上，默默工作，无私奉献，做出了一定的成绩，受到了领导和同志们的表扬和肯定。但是，教育统计工作无止境，我的工作还存在着缺点和不足，与上级领导和业务部门的要求相比，与教育事业改革发展的要求相比，很多地方需要提高和改进。我决心在本职岗位上继续努力，做出新的成绩，为教育事业的发展贡献自己的力量。

## 光纤改造的好处 农村厕所改造工作总结篇七

“城中村”土地的所有权状态大体可分为三类：（1）、已“撤村建居”，土地被国家全部征用，农民不再享有集体土地所有权，村已经被城市完全包围，原农民已全部转为居民，只是保留着农村传统的生活习惯。这是通常所说的广义上的“城中村”，它经过改造已融入城市之中，不再是“城中村”改造的对象。（2）、正在“撤村建居”。土地大部分被征用，土地所有权部分属于国家所有，部分属于集体所有，但原农民未转为居民。（3）、尚未“撤村建居”，但已列入城市框架范围，土地全部仍属于集体所有。

- 1、“参照法”，即参照城市房屋拆迁进行补偿；
- 2、“征地法”，即先将土地变性质征用，再依国有土地上的房屋补偿；
- 3、“协商法”，即由拆迁主体和被拆迁主体相互商量决定补偿。

在城中村改造过程中，盈科土地律师团队提供的服务包括：

- 1、提供城中村改造中房屋拆迁补偿问题的法律咨询及服务；
- 2、提供城中村违法建筑拆除情况下的法律咨询及服务；
- 3、为“村改居”过程中出现的法律问题提供咨询及服务。