

2023年委托他人理财合同 投资理财委托合同(通用7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇一

委托理财又称代客理财，是同一业务从委托方和管理方角度形成的不同称谓。很多人在进行委托理财时都签订了有关合同，但需要看清委托理财合同，确认自己的投资本金及投资收益，并看清是否具有其他担保措施。以下是本站小编为大家精心准备的：投资理财委托合同相关范本。内容仅供参考，欢迎阅读！

甲方：住址：宅电：手机：

身份证：开户行：帐号：

乙方：住址：宅电：手机：

身份证：开户行：帐号：

一、定义

1)甲方/客户：协议出资人，系乙方提供的理财服务并与之签订服务协议的对象，亦是甲方。

2)乙方：协议理财服务提供者，受甲方授权在指定帐户内从事对应投资理财操盘者。

3) 本金：指甲方授权乙方在指定帐户内从事对应投资理财的原始资金总额。

4) 保底收益：协议中乙方承诺甲方最低保证收益，等同协议期银行存款定期年息两倍。

5) 信富：理财服务品种，指“信任而富贵”，甲方负风险全责，享利润70%;乙方享利30%。投资理财委托合同范文节选!

6) 保富：理财服务品种，指“保障而富裕”，甲/乙各负风险50%，享利润50%。

7) 安富：理财服务品种，指“安全而富有”，乙方负风险全责，享利75%;甲方享利25%及保底收益(等同协议期银行存款定期年息两倍)。

8) 投资对象：股票、黄金、外汇。

二、协议期限

本协议自乙方收到甲方理财帐户操作原始密码之日起正式生效，有效期限壹年。

协议期间不得半途中断理财而提款，如甲方真有急需可与乙方协商终止合作，但如有损失全由甲方承担，乙方不负任何理财风险。如有利润产生，甲方必须按协议给予乙方报酬。

三、甲方的权利与义务

1) 协议签定后，应尽早向乙方提供理财操盘原始密码。

2) 在理财操盘期间不得改变操盘原始密码而自己操盘。

3) 理财月结算期，负责向乙方提供协议报酬并及时将金额转入乙方帐户。

4) 按协议承担、享受规定的风险及利润分成。

5) 按协议享有理财过程的风险损失知情权及协议规定的其它权利和义务。

四、乙方的权利与义务

1) 协议签定后，必须恪守诚实信用，殚精竭虑，专心打理，提供优质理财业绩。

2) 在理财期间必须尽力按月结算，准时通知甲方查帐及分享利润提成。

4) 享有理财期间操作保密权，甲方不得干涉阻扰。

5) 如有规定，必须将过程损失按10%、20%、30%递进及时告知甲方。

五、协议约定

1) 甲方委托乙方在 年 月 日至 年 月 日进行操盘理财，投资对象 ， 理财服务品种 ， 原始资金(本金) 万。2) 甲方负风险责任 ， 享利 %;乙方负风险责任 享利 %。

3) 经协议，甲方 理财过程损失知情权，乙方必须及时遵守行动。

4) 本协议所有理财风险损失均指相对原始资金总额——本金而言，所有风险承担皆以此计;协议期甲方累积总利润分成加最终资金大于本金加保底收益后，乙方不再承担损失责任。

5) 合作双方必须遵守诚实信用，保证提供信息真实可靠。否则承担由此造成对方的损失。

六、违约责任及附则：

2) 本协议双方各执一份，未尽事宜可协商补充；协议适合国家法律，并依法处理双方争议。投资理财委托合同范文节选！

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

(委托方) 甲方：

(受托方) 乙方： 洛阳市产权交易中心

(一) 交易项目内容和方式：

(二) 甲方委托乙方提供的服务内容：

- 1, 审核本项资产公开处置并依法签发《产权交易鉴证报告》；
- 3, 完成本项资产公开处置所需的其他工作.

第三条 甲方责任

- 2, 协助乙方完成本协议第二条所确定的服务项目.

第四条 乙方责任

- 1, 按时按质完成本协议第二条所确定的服务项目.
- 2, 未经甲方同意, 不得泄露甲方的商业秘密.

第五条 有效期限

本协议自签订之日起有效期限为 个月.

本协议期满后, 根据双方意愿, 重新签订协议.

第六条 费用

第七条 违约责任

第八条 其他事项

- 1, 本协议书未尽事宜, 由甲乙双方商定.
- 2, 本协议书一式二份, 甲乙双方各持一份.
- 3, 本协议书自签订之日起生效.

甲方(盖章): 乙方(盖章):

清算组负责人(签字): 法定代表人(签字):

(委托人): (委托人):

20 年 月 日

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇二

我国房地产现状近几年来, 委托建房现象越来越多, 签订委托建房合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的委托建房合同范文, 欢迎参考阅读。

委托人: (简称甲方)

受托人: (简称乙方)

一、该a幢房屋座落于永泰县丹云乡前洋村村部对面。

二、建设该a幢房屋的建设施工单位由a幢房屋的十户业主指

定并认可(钢混结构，每平方米造价不超出人民币玖佰伍拾元整)。乙方按甲方的意思指示负责建房事宜的经营运作及协调相关邻里及相邻物权关系。

三、乙方按照甲方的指示，有责任支付建筑工人工资，并保证及时发放到位。

四、甲方有权知晓每月建房工程进展情况及建房资金运作情况，乙方也必须在每月月底，将上述情况及时通告甲方。

五、甲方必须及时全力地将建房运作资金，汇入乙方帐户(并包括乙方管理工资)。

六、a幢房屋的建房时间，由开工起半年内必须完成建设。若有天气不可抗力及国家政策等原因，经双方协商可顺延。

七、在乙方经营管理过程中乙方有权代为签字，代收法律文书等相关特别权利。

八、本合同一式二份，自双方签字之日起，若有《补充合同》视同本合同效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

(简称甲方)

(简称乙方)

一、甲方提供座落于丹云乡前洋村部对面约 平方米的宅基地与乙方合作建房。

二、乙方提供 元，与甲方合建房屋。

三、该幢房屋一共 层， 层归甲方所有， 层归乙方所有，共

有部分是 。

四、甲方必须在本协议签定起 日内提供宅基地，乙方必须在本协议签订起 日内，提供建房资金。

五、甲方必须负责办理该土地使用权相关的手续，乙方必须全力及时配合甲方予以办理。

六、甲方必须负责处理邻里纠纷，全力及时解决相关民事纠纷。

七、若政策允许，乙方可以办理土地使用权证和房产权证，甲方及其继承人必须全力、及时地配合乙方办理相关的产权证和土地使用权证。

八、本协议一式二份，自双方签字之日起生效，若有《补充协议》视同本协议效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》相关法律、法规，甲、乙双方就甲方委托乙方建设住房事宜。经友好协商并制定本协议，以资双方遵守。

第一条：拟建住房建筑面积约 平方米毛坯房(以最后实际测量的建筑面积为准)，项目位于 项目一期的第 号楼第 单元第 层 房，价格每平方 元，房号为 ，共计 套。合计建房款人民币(小写) 元，金额(大写) 。

第二条：拟建房款分两批支付。本合同签订之日起叁日内，甲方支付拟建房款总额的50%即 元，金额大写 。在该拟建住

房建设达到正负零时支付剩余建房款即 元，金额大写 。

第三条：拟建住房竣工时间为： 年 月 日前。

第四条：本合同期内，甲方对拟建住房可自由更名一次(免费更名)，甲方须书面向乙方提供受让人资料并签署相应合同。

第五条：甲方未能按本协议约定按期足额支付建房款，乙方可以解除本协议并退还已收建房款。乙方承建的房屋质量验收不合格或未在约定日期前竣工，甲方可以解除本协议，乙方退还全部建房款并按银行同期存款利率支付利息。

第六条：双方同意在取得《商品房预售许可证后》签订《认购书》。届时如果甲方不能按指定时间，到指定地点签订《认购书》，甲方所交的建房款无息退还。

第七条：在履行本协议中各方如发生争议，可协商解决，协商不成的，可向海南仲裁委员会申请仲裁裁决。

第八条：乙方委托 律师事务所对本协议的履行提供全程法律服务，为本协议的有效施行提供法律保障。具体服务律师是(执业证号： 电话：)。

第九条：本协议壹式叁份，甲方执壹份，乙方执两份。本协议自乙方收到甲方支付的第壹期建房款之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇三

目前,家庭装修委托已经成为一个消费热点,对于装修委托合同你是怎样理解的?以下是本站小编为大家整理的装修委托合同范文,欢迎参考阅读。

第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：_____。

第三条 委托期限自年月日至

第四条 委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

第六条 受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：_____。

第八条 报酬及支付方式：_____。

第九条 本合同解除的条件：_____。

第十条 违约责任：_____

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十二条 本合同书一式两份。委托方、受托方各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托方：(以下称甲方)

被委托方：(以下称乙方)

一、甲方将位于_____的住宅，实用面积合计_____平方米委托乙方进行室内装饰设计。

1、提出平面布置方案。

2、平面布置方案经甲方审定后，乙方绘出平面图、吊顶图、电路图、立面图、家具图及相关剖面节点图。

3、提供工程中所需要的详图，若甲方需要效果图，另按每张____元收费。

4、乙方负责解释图纸。

5、乙方提出的设计方案须经甲方审核，参照甲方意见进行修改。以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

6、乙方负责提供设计图一套，若需再提供设计图纸，按工本费a3(____元/套)□a4(____元/套)。

三、设计费合计人民币(大写)_____元整。

四、设计费的付款方式：

1、签约时，预付设计费(大写)_____元整。

2、乙方交付经甲方同意确认后整套设计图纸时，甲方一次性付清设计费余额；如中途甲方有要求乙方提供部分图纸，甲方需付相应设计费。

五、全部施工设计图应于甲方确认后____日内完成并交付给甲方。

六、乙方不得拖延以致影响工程进度，若超过约定期限____日以上不能完成时，甲方可解除合同，同时乙方需归还已收的定金。

七、甲方有特殊情况必须终止设计时，应及时通知乙方，甲方应付乙方接到通知时所完成部分的设计费用。

八、因甲方原因对已确认的设计进行修改的，乙方可相应提供一次修改,如超过一次甲方应付修改部分的设计费(双方协商决定费用)。

九、本合同所设计的图纸的版权为甲方拥有;只供乙方作为本合同指定的地点施工专用。不得转让或作其它用途，若乙方有本合同施工以外的其它用途，应征得甲方同意。甲方保留收取转让费之权力，转让费另行协商。

十、本合同系指设计委托，若需委托施工另行签定工程施工合同;若需委托监理时，另签定监理委托合同书。

十一、甲方在收到设计方案的全部图纸时，不得以设计内容不满意为由，拒付设计费，双方应以合作态度协商解决。

十二、本合同为双方同意签订，双方不得以其他文件提出对合同书作其它解释。本委托合同书中如某一项经双方协商无效时，不得影响其它条款的实施。

十三、双方就本合同约定的条款有所争议时，经双方同意可请_____市室内装饰协会调解，该调解结果为最终解决方式，甲乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调解费由双方分担。

十四、若本合同设计的工程由乙方包工包料，设计费全免，在施工工程款中扣除。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方(甲方)：

承包方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行室内装潢。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同),以便共同遵守。

第一条: 工程概况

1. 工程地址:
2. 规格: (详见施工图纸)。
3. 施工内容: (详见工程预算表)。
4. 委托方式:
5. 工期: 本工程自日开工,于日竣工。

第二条: 工程价款

工程价款(金额大写)元,详见本合同附件《设计方案预算表》。

第三条: 质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称,经双方认可。详见本工程材料表。
2. 工程验收标准,已施工图为标致,施工质量达到发包方满意程度,并交付业主。

第四条: 付款方式

1. 合同一经签订,甲方即应付工程总款的35%,以供乙方购买材料,及前期工地开销款;当木工工期进度过半,甲方应第二

次付工程总款的30%。当油漆工施工开始，甲方应第三次付工程总款的30%。剩余5%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 施工过程中，发包方变换使用材料超出原预算规定的等级标准时，差额部份由发包方承担。

4. 此合同不包括税金，如需发票需另缴税金。

第五条：合同生效

2. 本合同(包括合同附件)一式 份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇四

乙方：北京市xx区轨道交通建设指挥部

一、征（占）地范围及拆迁费用的确定

1、征（占）地（含临时占地和占用现状市政道路以外的空地）、拆迁范围以市规划委批准的《建设规划用地许可证》为准，征占地、拆迁数量以入户调查核定的结果为准。初步估算为拆迁面积为 平方米，临时占地 平方米。

2、征地费标准暂估为 元/平方米、临时占地费 万元/亩.年、拆迁费用标准 元/平方米；以此标准，本协议金额估算为 元。甲乙双方各承担50%计 元。

3、征（占）地、拆迁数量亦或是征（占）地、拆迁费用标准

以及最终的征（占）地、拆迁费用总金额，甲乙双方均无条件接受政府审计或财政评审的最终审核结果。

二、以乙方为主组建拆迁管理机构，负责组织协调在xx区辖区内的占地、拆迁工作。

三、乙方合规合法的选择拆迁公司、拆除公司、评估公司等中介服务机构，中介服务机构在拆迁管理机构的统一安排下，开展拆迁等服务工作，同时提供相关的各种数据、表格、资料。中介服务机构有义务配合甲方做好政府延伸审计工作。

四、征（占）地、拆迁资金的支付与管理：

1、地铁xx线工程xx站，经初步估算占地面积约 平米、拆迁面积约 平方米，占地、拆迁及地上物补偿款约为 万元，甲方承担 %计 万元整（大写： 元整）。

拆迁尾款。

3、乙方应随同本协议，开设专用的征（占）地、拆迁专用帐户，专项核算。并负责协调拆迁资金所存入银行与甲方、投资方或政府审计方签订帐户监管协议，便于甲方、投资方或政府审计方随时调取银行对帐单，对乙方配套资金到位情况、使用情况等进行监管。

五、涉及使用拆迁资金的轨道拆迁项目，应严格履行基本建设程序、执行基本建设财会会计制度和政府投资项目概算、预算、结算、决算的管理规定。

甲乙双方均无条件接受政府审计（财政评审）对本协议的审计决定书，补足或退还多支付的征（占）地、拆迁工程款。

六、双方责任：

(一) 甲方：

1)

2)

3)

4)

果。

5)

6) 按本协议规定及时将征、占地及拆迁款支付给乙方。配合乙方解决军产、中央产、宗教产、市属单位等特殊落实甲方应担负的拆迁资金。办理规划、用地、拆迁手续。提供拆迁四至范围及桩位、测点。认证拆迁范围，与乙方共同核实拆迁数量、审核评估结难点问题。

7) 接收拆迁后的现场及与乙方共同接收拆迁资料。

(二) 乙方：

1)

2) 落实乙方应担负的拆迁资金 按本协议确定的范围、时间和标准完成全部占地、拆迁，向甲方交付拆迁后的场地，办理交接手续。

3)

4)

5) 与甲方共同核实拆迁数量，审校评估结果。拆迁完成后与甲方共同接收完整的拆迁资料。解决拆迁工作中的扰民、民扰问题，处理拆迁工作中的遗留问题，负责解释被拆迁单位、居民提出的问题。

6) 监督管理评估公司、拆迁公司、拆除公司的现场安全、环保工作、负责与市有关部门签订环保、环卫协议书，组织拆迁范围内的水、电关止工作。

7) 配合甲方及审计部门的资金过程监管、审计，并及时落实监管与审计结果。

八、本协议未尽事宜按国家有关规定执行。拆迁过程中，如遇特殊情况或产生纠纷，双方协商签订有关协议书作为本协议的补充文件共同遵守或请市有关部门协调解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议正本四份，双方各执两份，副本六份，双方各执三份。

此页无正文

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人：

经办人：

年 月

负责人： 经办人： 年 月 日日

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇五

身份证号：_____

乙方：_____

身份证号：_____

甲乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本合同，并郑重声明共同遵守。

一、乙方委托甲方代理操作乙方在_____ (证券营业部) 开设的资金账户，资金账号为_____。交易密码甲乙双方共享，乙方可以查询，但不能操作。

二、期限一年，起始日期_____，截止日期_____，期初资产_____元。

三、利润定义：(乙方账户)期末资产-期初资产-期间收到的存款利息(证券资产要扣除交易费用)

利润率=利润/期初资产×100%

四、结算

1. 委托期满后，如果利润率大于等于5%，乙方付给甲方超出5%部分的25%作为佣金，如果利润率为负数且小于-5%，即亏损大于5%，甲方付给乙方超出5%部分的25%作为赔偿。举例说明，如果资金100万，到期利润10万，乙方应付给甲方 $(10-5) \times 0.25 = 1.25$ 万元，如果到期亏损10万，甲方应付给乙方 $(10-5) \times 0.25 = 1.25$ 万元，如果利润在-5万与5万之间，乙方自己承担/享有。

2. 未到委托结束日期，乙方要存、取款，如果此时利润为正

数，乙方付给甲方利润的25%作为佣金。

3. 甲乙双方结算金额精确到百元，百元以下舍去不计。

五、合同期内如果亏损大于10%，乙方有权终止合同，并按第四条委托期满后的结算方法进行结算。合同期内如果利润大于30%，甲方有权终止合同，并按第四条委托期满后的结算方法进行结算。结算后，可重新签定合同。

本合同一式两份，甲、乙各一份，签字/盖章后生效。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇六

身份证号码：_____

电话：_____

通信地址：_____

邮编：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

电话：_____

通信地址：_____

邮编：_____

甲方委托乙方为其进行代理操作
在_____开立的;户名为_____ ;帐号
为_____ ;起初资金为_____的投
资帐户。经过双方协商约定在_____年____月____日
到_____年____月____日期间按照以下条款规定对以上帐
户进行有偿代客理财。

一、交易帐户

- 1、乙方拥有独立的下单操作权，但没有资金调拨权;甲方拥有资金调拨权，即只有甲方可以取出资金。
- 2、甲方有义务对自己的资金转帐密码保密，确保交易帐户的资金安全
- 3、开户后甲方把帐户的交易帐号和交易密码告知乙方(不含资金调拨密码)，由乙方进行交易。
- 4、本协议执行期间除可以将投资盈利部份资金转出外，甲方不得转出本金。
- 5、乙方希望甲方完全信任乙方，在交易时间内不甲方不得登陆自己的帐户以免乙方不能正常操作，影响投资策略及交易计划。甲方只需在非交易时间内随时查看并监控自己的资金情况即可。
- 6、经过甲乙双方本着自愿、友好的磋商按以下方式进行利润分配。

a□四六分成型：即将投资利润的六成分给甲方，乙方享受投资利润的四成，并且乙方要将资金安全控制在甲方所能承担的投资损失5%以内，如果资金损失超过投资额的5%，由乙方承担投资亏损的超额部份。

b□二八分成型：即将投资利润的八成分给甲方，乙方享受投资利润的二成，并且乙方要将资金安全控制在甲方所能承担的投资损失10%以内，如果资金损失超过投资额的10%，由乙方承担投资亏损的超额部份。

二、利润(亏损)分配及责任：

1、任何投资都是有风险的，如果按a类投资造成的超额亏损部份，乙方按相应承担的额度在每月五日前将上月亏损金额足额转入甲方开立交易帐户的银行卡内，如果按a类投资所带来的利润，由甲方在每月五日前将上月利润额的40%划入乙方指定帐户内。

2、如果按b类投资造成的超额亏损部份，乙方应在每月五日前将应承担的亏损部份金额转入甲方开立交易帐户的银行卡内，如果按b类投资所带来的利润，由甲方将其投资利润的20%划入乙方指定帐户内。

乙方的指定银行帐户：

开户行： _____

户名： _____

帐号： _____

三、协议的终止：

1、本协议期满后自动终止。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)： _____

签字：_____

日期：_____

乙方(签章)：_____

签字：_____

日期：_____

委托他人理财合同 投资理财委托合同精选篇七

乙方：_____

一、甲方委托乙方作为甲方与客户_____签订的委托理财协议的第三方——证券的监管方，乙方接受甲方的委托。

二、甲方将客户的资金(或股票)在乙方开户，须向乙方提供的文本协议

1. 甲方与客户签定的委托理财协议书；
2. 客户向甲方出据同意在乙方处资金账户的监管书；
3. 客户同意资金划转结算书。

三、将甲方确定的客户帐号资金、证券在电脑上建立专户档案、进行专人监管。

四、双方的责任和义务

1. 甲方的责任和义务

(1)甲方对客户的交易资料及帐号负有保密义务；

(2) 甲方有直接对客户在乙方帐上的资金、证券的理财操作权利;

(4) 甲方将指定专员为甲方唯一授权人。

2. 乙方的责任和义务

(1) 乙方有对甲方提供给乙方的相关文件资料保密的义务;

(5) 乙方有向甲方提供咨询帐户号、对帐和交易密码的义务。

五、登记结算

乙方依据甲方提供的文本协议, 确认达到理财标准后, 允许甲方书面委托的会计结算人员将客户的资金按已定的比例、金额划到甲方指定的帐户。

六、双方因协议书的履行或解释发生争议时, 应协商解决。如协商不妥, 可到制订本协议的地方仲裁机构裁决。

七、发现本协议有未尽事项或需要更改的条款, 由双方另行商定解决。

八、本协议自_____年_____月_____日起生效, 有效期为_____年。

2. 未达到理财目标的情况, 任何一方要延长本协议期限的, 应在本协议期满前三个月通知对方, 并另行商定延长期限及有关事宜。

九、本协议一式四份, 甲、乙双方各执二份, 经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)_____

授权代表人(签字)_____

电话: _____

传真: _____

帐号: _____

_____年_____月____日

乙方(公章)_____

授权代表人(签字)_____

电话: _____

传真: _____

帐号: _____

_____年_____月____日