

# 2023年学生公寓工作总结体验 学生公寓 管理人员工作总结(优秀7篇)

对某一单位、某一部门工作进行全面性总结，既反映工作的概况，取得的成绩，存在的问题、缺点，也要写经验教训和今后如何改进的意见等。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇一

又是一年芳草绿，又是几度雪纷飞，在后勤社会化改革向纵深发展的今天，我们在后勤集团领导的大力支持下，贯彻以学生为本的服务理念，对公寓实行人性化管理与服务，使公寓工作取得了一定的成绩，被评为学校三服务两育人先进集体。下面我从以下几个方面做以简单介绍。

### 一、转变观念，文明服务，实行规范化管理

一年来公寓全体职工以主动、热情、周到、快捷的服务宗旨服务于学生。日常工作井然有序，公寓职工每天按时签到，对新来的职工进行岗位培训。做到应知、应会，组织公寓全体职工学习《与时俱进，开拓公寓管理新思路》。使全体职工真正认识到当前改革的形式，让每个职工都有一种紧迫感、危机感，从而更加珍惜目前的岗位。

九月份公寓对全体职工进行岗位答卷，签订岗位责任状。要求职工在工作中使用礼貌用语。做到年初有工作计划，年末有工作总结。各楼管理员平时有工作纪录，有安全检查纪录，有卫生监督纪录，维修工平时有维修纪录。对各种服务每年进行两次服务反馈，满意率达到百分之九十五，通过反馈了

解职工的服务态度，在服务中做到随叫随到。例如：梁正平同志晚上23时来给四号楼学生修门锁，水暖工孙彦平时维修一身水，一身便，不怕脏不怕累，做到了任劳任怨。

公寓是学生学习和生活的主要场所，也是体现学校精神文明建设的一个窗口。为了更好地为学生服务，每栋楼门卫处配备一套维修工具，一套每个房间钥匙，随时为学生服务。

20xx年对公寓管理手册进行了补充完善，建立了16种公寓管理档案。

在集团的大力支持下，九栋楼安上了牌匾；七年制和三栋新楼每个房间安上镜子；四号、五号楼安上了封闭凉台，使公寓更加规范化，更加人性化，使学生在公寓生活更加舒适和温馨。

## 二、发挥党组织和工会组织的作用

在集团党总支和工会组织的领导下，公寓党支部定期组织党员积极分子学习各种党建材料，真正发挥党员积极分子的模范作用。例如在三号楼为研究生服务，必须有较高的素质，所以把党员齐敏安排在研究生楼负责内务卫生和公共场所设施维护，研究生住宿经常发生矛盾，找到学生公寓管理中心要求调房间，xx及时和管理中心沟通，共同做研究生工作。有事能够和研究生的老师沟通配合。虽说公寓是物业管理，但管理育人、服务育人在这里真正体现。积极分子xx在保证为本楼学生服务好的前提下主动和学生接触，捐助衣物帮助特困生。在工作之外情感服务，同学们用英语写上欢迎老师检查工作。积极分子xx领导交给的工作认真完成，为集团和公寓创收做了大量的工作毫无怨言，使公寓工作有条不紊。

工会组织是联系职工群众的桥梁和纽带，通过工会组织的各种活动把职工群众思想调动起来支持行政工作。公寓组织职工卡拉ok赛每人必须参赛，即使从来不唱歌的同志都参赛。

组织两人三足、吹气球等体育活动。丰富了职工的文化生活，拉近了职工间的距离，使平时工作更加有凝聚力。在工会组织的时装表演活动中公寓给予大力支持，公寓定期给职工搞福利，充分调动了职工的积极性，使之更好地完成好本职工作。

尽管公寓工作量增加了，但维修人员没有增加，学生公寓管理中心及时对维修工进行了调整，上半年和建筑商沟通达几十次。保修期过后三名维修工起早贪晚随叫随到。一年供维修电5000余次，水暖维修425次，木工维修600余次。

此外，今年对教工宿舍进行了全面清理和重新安排，工作持续了一个月。虽然找教工难，让他们搬家更难，但是我们圆满地完成了这项工作。

随着公寓的发展，我们承担了发放学生房间卫生用品及取发水票的全部工作，每月取发水票4000多人次，采购卫生用品2300余件，完成了一年维修用品的采购工作。

五月份迎接高校联检，公寓做了充分准备进行汇报，申报了两栋标准公寓。七月份理科基地检查，十一月份五年制教学评估，区爱卫会卫生检查，公寓都做了大量的工作。

#### 四、充分利用资源创收，增加基础建设

一个好的管理者，不仅要懂管理、懂教育，而且要懂经营，这样才能不断适应改革发展的需要。在保证服务好在校生的前提下，充分利用现有资源创收。例如，暑假安排高护班住宿，虽然只有一周时间，公寓职工到成教冒雨招学生住宿，从七号楼搬运被褥达百余套，不怕脏不怕累，创收达万元，同时也解决成教办班无处住的困难。我们利用创收资金给学生买窗帘夹，九栋楼安防寒门帘，购买了办公桌椅、文件柜、电脑、数码相机、押金本、交接班纪录本、外来人员登记表及各种办公用品等。

俗话说，一分耕耘，一分收获。今年能够创收历史新高，是与我们公寓全体职工的辛勤劳动分不开的。考研学生多，我们就要加强管理。对于不按时交费的学生，我们随时下条催费。我们和大连理工沟通把九号楼控电柜换成液晶板，为学校节省资金20xx多元。

## 五、和保卫处、学工部相互支持配合

学生楼目前是齐抓共管部门，保卫处负责安全保卫，学工部负责学生思想工作及行为习惯，公寓负责物业管理。公寓和保卫处配合对学生违规使用电器进行联合检查，没收了部分电器。公寓和保卫处经常沟通，有事相互通报，一年来没有出现外盗现象和任何火险。

公寓给年级工作予以大力支持：年级老师挂电话，学生有病需家长陪护；个别学生晚上说梦话影响同寝学生，需单独住宿，公寓都想办法给予解决。十一期间公寓给特困生提供勤工助学岗位以解决生活中的困难。只要有个别学生不遵守公寓规定，公寓都和年级沟通。教学评估检查，年级要求把七年制楼灯换成白炽灯，公寓给予很好的配合，使检查顺利通过。

## 六、卫生监督和管理，一丝不苟

公寓卫生环境的优良直接影响学生的生活质量。虽然卫生归保洁公司管理，公寓只负责监督，但是必须达到公寓要求。公寓每天检查督促，随时和卫生员沟通，把学生反映的问题及时反馈给他们。在公寓各种卫生检查中受到好评，使学生在公寓生活能够找到家的感觉。

虽然一年来公寓较好地完成了各项工作，但也存在着一些不足。比如有的工作不够细致，有些事和领导汇报沟通得不够，因此在今后工作中要注意改正存在的不足，全心全意用爱心温暖学生，用耐心教育学生，用诚心信任学生，用热心呵护

学生，用信心激励学生，把公寓工作从规范化管理迈向真正公寓化管理。

一、完善队伍建设，强化制度管理，提升公寓管理与服务的整体水平。

学生公寓管理中心把提升公寓规范化管理作为主要工作来抓，要求所有公寓管理人员把关心、帮助和服务学生的工作理念作为自己工作的出发点和落脚点，严格按照公寓管理制度及岗位职责开展工作。

1、在总结上一年度学生公寓服务管理工作的基础上，以提高学生满意度为目标，以提升公寓规范化管理为主要工作，制定了学生公寓管理中心学期工作要点和计划，并根据新生入学、日常管理、期末节假、毕业生离校等各阶段的特点，具体布置工作。

2、不断完善公寓管理人员队伍建设，定期召开公寓管理人员工作会议，对管理人员思想品德、组织管理等方面进行培训，积极参加学校组织的各项文化活动，不断提高队伍自身素质。

3、加强公寓学生干部队伍建设，选拔学生会舍务干部采取个人申请、系部推荐、团委笔试、公寓管理老师面试等方式进行综合考核，选拔高素质、积极为住宿生服务，认真负责的优秀学生加入到舍务部，充分发挥学生干部“自我管理、自我教育、自我服务”的自主性。

4、加强对门卫、后勤维修人员、临时用工人员等队伍建设，录用三甲医院或正规体检医院体检合格人员，年龄不超过65周岁。定期召开例会，发现问题及时处理，积极为住宿生服务，对于身体不合格、工作不认真的门卫及时更换。

5、严格遵守各项规章制度，用制度来规范管理，用制度来强化管理，努力实现管理工作细化、量化、合理、全面。

6、加强对公共场所卫生的监督检查，有问题及时联系保洁公司经理及负责人进行整改，做到公共环境卫生清洁无死角。

7、执行量化考核制度。管理人员每周检查学生寝室卫生，督促学生抓好内务建设，对卫生检查情况及安全纪律进行量化考核评比。本学期通过量化考核管理，学生寝室卫生水平保持良好，各系部男女生寝室卫生平均成绩均达到88分以上。

8、严格进行住宿生信息反馈。每日对寝室住宿情况进行检查，将学生校外住宿情况、晚出、晚归、漏宿情况，白天无故不上课学生名单通过网络、书面的形式反馈给各系部老师，联合督促学生按时归宿、按时上课，严守校规校纪及学生公寓管理规定。

二、高度重视公寓安全管理，采取积极措施，主动与学生工作职能部门及各系之间开展广泛协作，确保了学生生命和财产安全。

1、加强安全防范宣传工作。定期举办学生消防安全与灾害预防等安全教育宣传演练活动，深入开展了寝室消防、用电安全、防灾逃生、防盗防毒等主题教育。同时，针对公寓内人身和财产安全问题，管理人员带领学生干部制作宣传版，张贴安全管理制度，逐一强调注意事项，提醒学生们加强自我保护，妥善保管个人贵重财物，提高防范意识。要求学生严格遵守安全管理制度，不存放及使用违章电器和管制刀具等，确保人身安全。

2、对存在的安全隐患进行排查。9月22日，学校保卫处处长xx□副处长xx到公寓检查消防安全隐患，并组织人员对损坏的应急灯及安全指示牌进行了维修和更换，对各公寓的灭火器进行增加和更新。10月28日、11月23日，学生处与保卫处联合进行了安全检查。此外，管理人员每周自行抽查，随时检查存有违章电器及管制刀具、消防设施故障等安全隐患。

3、加强对门卫的监督管理。本学期公寓管理中心召开了3次门卫会议，督促各门卫认真履行封楼时间，严防外来人员及异性进出公寓楼，做好来访登记，保障公寓楼内安全秩序。

4、加强公寓的值班值宿工作。值班期间管理人员必须在岗，及时处理公寓内的紧急情况及突发状况，特别是重大活动和节日期间延长值班时间，确保学生安全。

5、加强对学生的安全教育管理，每周不定期检查违章电器及管制刀具，抽查学生晚归宿、漏宿，对于违纪学生通报批评，情节严重的给予纪律处分，本学期共计处分学生29人，报批评5人，达到教育的目的。

三、积极创新突破，同时充分发挥学生的自主性、积极性和创造性，建设有益于大学生健康发展，有助于提高寝室环境，让学生养成良好生活习惯的宿舍文化活动。

1、定期出版《公寓之声》，其内容囊括了公寓新闻、系部动态、寝室评比等多个版块，旨在快速传递信息，关心同学生活，加强宿舍管理，全面提升公寓文化品位。

2、寝室文化是校园文化建设一个重要的组成部分，优美的寝室环境能起到春风化雨、润物无声的作用。11月4日，学校开展了以“安全文明、优雅寝室”为主题的公寓文化活动月，本次活动内容主要有安全教育活动、公寓文明之星评比、寝室特色logo设计比赛以及寝室摄影比赛四项活动。

(1) 11月10日下午，学生处、保卫处联合在学生公寓楼前开展消防安全主题教育活动，活动不仅围绕消防常识培训、常见灭火器使用方法演示、疏散逃生注意事项的讲解三方面常规内容开展，更在现场展示了诸多高校学生公寓因违规用电导致的火灾事故案例和历年来公寓收缴的违章电器和管制刀具。

(2) 公寓文明之星评比严格按照纪律卫生量化考核评比成绩来评选，同时采取系部推荐、公寓管理中心审核方式最终评选出150名公寓文明之星。

(3) 寝室特色logo设计比赛共收集到参赛作品300多幅，住宿生近80%的寝室都积极参与到活动当中，最终30个寝室分别获得一、二、三等奖。

(4) 寝室摄影比赛共评选出25个寝室为优秀作品奖。

#### 四、以热情服务为宗旨，创建温馨公寓。

服务工作是公寓管理的基本工作，公寓服务以热情、周到、方便学生为宗旨，做好日常管理、维修和服务工作，改善住宿环境，为住宿生营造良好生活氛围。

1、学校利用假期时间对北校区财经楼进行了改造，改造成学生公寓，至此学生公寓楼共6座。同时，对东公寓、西公寓也进行维修，更加完善了公寓管理服务的基础性设施建设。各公寓管理人员积极配合，认真进行老生寝室物品调整及安排，并利用假期时间到学校配合改造工作，保证了改造工作的顺利完成和新生的顺利入住。

2、本学期开学前各公寓管理人员提前上岗，认真安排寝室，合理规划，积极组织各项维修工作，保证了老生于8月28日全部返校入住。

3、为迎接20xx级新生报到入住，各公寓管理人员提前上岗做好一切前期准备工作，并将9月1日至9月4日报到的新生全部安排满意入住。截止20xx年9月25日，全校公寓住宿生总人数为：3788人；其中老生：2217人；新生：1571人；女生总人数：2291人；男生总人数：1497人；东公寓女生大楼：1553人；东公寓女生小楼：437人；北公寓女生楼：301人；北1号

男生公寓楼：381人；北2号男生公寓楼：412人；西公寓男生楼：704人。

4、宿舍调整把握大局，划分明确。各公寓将宿舍划分到各系部，由系部统一安排住宿。统计好各公寓住宿生人数及欠费住宿生情况，及时与财务处沟通，核对名单，确保缴费退费顺利。

5、11月末14级结课学生实习离校，公寓管理中心全体员工通过积极认真的工作，保证了实习学生的顺利离校。

6、关心关爱住宿学生，制定维修记录本，维修人员随时在岗，对学生反映的损坏物品和消耗品及时维修。严格遵守维修材料等物资采购审批制度，集体统一采购，库房设立保管员，严格执行出入库制度，认真检查登记，公寓管理中心主任定期审核，保证维修材料不浪费，不超支。

7、对于公寓水暖、用电、漏水、宿舍改造、消防及大件物品等损坏问题及时会同总务处、保卫处统计与维修。

## **学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇二**

学生处学生公寓按照学院党委的要求，认真组织安排本部门党员、群众进行了系统的、完善的学习，并取得阶段性的效果。在11月迎接了自治区安全检查复验，也取得优秀的成绩。

在学院大好发展形势下，学生处学生公寓紧跟学院步伐，认真的完成学院统一布置的任务，并且在结合自身特色，开展了一系列特色的活动。

学生处学生公寓在20xx年工作中，以“一切为了学生、为了学生的一切、为了一切的学生”的育人方针为主线，通过培

养思政辅导员职业技能方面、公寓文化建设方面、服务学生方面、思政教育方面、日常维修方面、公寓卫生方面、组建大学生自律委员会等七个平台，认真来做好学生生活上的服务、管理工作，努力打造一个和谐温馨的第三课堂，让学生在公寓里能感受到家的温暖。

1、定期对所有的思政辅导员进行培训，提高思政辅导员的思想政治觉悟，提高思政辅导员的服务意思，提高思政辅导员的应急能力。

2、每年进行两次消防培训，让所有的辅导员掌握消防知识，并且掌握应对各种突发事件技能，在工作场所模拟突发事件，现场进行培训，这样有力的保障了我校学生的生命安全和学院的财产安全。

工作情况做一个小结，把工作中遇到的困难和新情况在会上与大家一起讨论，共同解决问题。

4、面对全校性的工作，群立群策，发挥每一个思政辅导员的主观能动心与积极性，有组织、有计划的完成学院的布置的工作。

1、按时定点的开放活动室，安排好大学生自律会组织学生观看电视节目及其他娱乐活动，承接学院组织的大型的电视会议。

2、组织特色活动，学生处学生公寓举办了消防演习、“公寓杯”棋类比赛、篮球赛、拒绝使用大功率展等一系列活动，取得较好的影响。

1、在学生公寓里，营造美好的环境，配备了电子钟、宣传栏、花、地毯、衣冠镜、安装了门进系统，方便学生生活。

2、在公寓楼内没一层都设有自习室、电视房，定时的开放，

丰富学生的课余生活。

3、组织学生在公寓开展自习。

4、在公寓大厅的门卫室放有针线盒、创口贴等物品，方便学生生活。

1、本着“以人为本、一切为学生”的原则，认真的开展对学生的思政教育工作，把国家、新疆政策方针结合我校的实际情况，通过聊天的形式传递给学生。

2、思政辅导员通过走访的形式，每天进十五间宿舍，了解学生生活、学习上的困难，同时帮助学生解决困难。

3、在日常的工作中，对学生的一些违纪行为及时制止，先进行说服教育，对违纪行为屡教不改及触犯法律的，上报给学院有关部门进行处理。

4、在日常的生活上，积极的与学生打成一片，把德育教育融入学生生活中。

1、积极的为联系学生的宿舍物品维修。

2、新生入住后，急学生之所急，积极的联系后勤维修学生宿舍设备，保障了学生住宿的安全和生活环境。

1、针对不同的季节，进行疾病预防，定时的对学生宿舍进行消毒，定时在楼内进行灭蟑、灭鼠。

2、制定流行病应急预案，一旦发生严重的流行病，按预案处理。

3、公共卫生实行责任到人，由楼长每天都检查，不合格的，责令保洁人员立刻打扫，保障公寓的公共卫生，给学生营造一个良好的生活环境。

1、建立大学生自律委员会，让学生发挥主观能动性，学会自我管理、自我教育。

2、健全大学生自律会机制，每栋公寓楼设置副楼长及层长，有层长负责一层的事物，副楼长简单处理一些本楼事物，这样可以提高公寓管理中心的整体效率。

迎接自治区的安全检查的复验，认真的检查好宿舍卫生，及时的把学生在宿舍的情况向学院汇报，在安全检查的复验前一周里，全体辅导员主动放弃休假，加班加点的布置公寓，实现了自治区的安全检查的复验满分梦想，为自治区的安全检查的复验的顺利过关贡献了一份力量。

在这一年的工作中，学生处学生公寓在不断的摸索中前进，工作中遇到很多困难，在很多方面还存在不足。但是在以后的工作，学生处学生公寓的全体工作人员将以饱满的热情，以高昂的斗志迎接一切的挑战。

## 学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇三

甲方□XXXX职业技术学院公寓办

乙方：\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_专业 姓名\_\_\_\_\_

一、本协议由甲方与乙方签署，签字盖章后方能生效。

二、甲方提供学生公寓 区 栋 号寝室给乙方住宿。

三、甲方为住宿学生提供安全保卫、公共区域保洁等服务。

四、乙方在入住期间必须遵守本协议中的所有规定。

五、乙方凭有效证件出入公寓。

六、乙方在入住期间，承诺做到以下几点，否则甲方将视情节轻重给予处罚。

- 1、不私自留宿外人；
- 2、不留宿异性；
- 6、不夜不归宿；
- 7、不在室内和公共场所私拉、私接电线；
- 8、不在室内存放易燃易爆、有毒有害等各类危险物品；
- 9、不在公寓内从事赌博、色情或其它违法活动；
- 10、不在公寓内进行经商活动；
- 11、正常使用家具、电器等设施，并加以必要的维护和爱护，发生自然损坏要及时报修。不恶意损坏，不把公寓内所配家具带出公寓。
- 12、不违反社会公德，注意他人的合理需求；
- 14、不在公寓内停放各种车辆；
- 17、不浪费水电；
- 18、不在阳台上推搡打闹、不骑跨阳台、不翻越阳台；
- 19、晚上睡觉关好门窗，贵重物品不随意放置。

七、其它未尽事宜应本着合理、公平、诚实、守信的原则协商解决。

八、本协议有效期自 年 月 日起至 年 月 日止。

九、本合同的解释权属xxxx职业技术学院公寓办。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： 乙方(签字)：

经办人：公寓办 身份证号：

年 月 日 年 月 日

## **学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇四**

作为学校公寓委员，我身负管理学生公寓纪律、卫生、生活等方面的职责与义务。

第一，组织召开学生公寓例行工作会议，讨论并切实落实相关工作。先后开展学生公寓部门会议、学生公寓卫生工作大会、学生公寓部门纳新工作会议。

第二，组织、安排本学期学生公寓例行卫生检查工作。制定每月一次的卫生大检查，每周一次的卫生成绩考核。

第三，落实本学年的学生公寓卫生工作考核制度，切实协调好各班各楼层卫生监督工作。

最后，希望学生公寓各楼层委员切实落实此次学生公寓委员工作计划，更好地做好工作，为全体学生服务！

## **学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇五**

随着人们法律意识的建立，合同出现在我们生活中的次数越来越多，签订合同能促使双方规范地承诺和履行合作。那么

问题来了，到底应如何拟定合同呢？下面是小编精心整理的学生公寓租赁合同范本，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲方同意将\_\_\_\_\_学生公寓(不少于\_\_\_\_\_间学生宿舍)交给乙方，供乙方用于学生住宿。

2、使用期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3、学生宿舍的`使用费用为\_\_\_\_\_元/间/年，总金额按实际房间数计算(厕所，卫生间，门房等提供使用，不另外收取费用)。合同生效后15日内，乙方先支付使用费用\_\_\_\_\_元，余款按实计算后在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月份全部付清。甲方收到使用费用后向乙方出具正式发票。

4、甲方利用现有管网向乙方提供学生生活等正常的水，电供应。乙方每月按时向甲方缴纳实际使用的电费(按表计量)，价格为\_\_\_\_\_元/度，水费已经包含在使用费用内，不再另付。

5、甲方须向乙方提供房屋的平面图及其它有关资料。乙方可以根据使用需要进行水，电及建筑设施的改造，装修，但不得自行改变房屋主要结构。改造，装修费用和零星维修费用由乙方自行承担，大维修由甲方负责。

7、甲方为整个学生公寓单独开门。学生管理、学生公寓保洁、安全等工作由乙方负责。

8、任何一方欲延长使用期或提前解除合同，须提前三个月通

知对方，由双方诚意协商，友好解决。但如乙方仍要继续租用，甲方只能提供学生公寓\_\_\_\_\_层房间，使用价格不变。

9、任何有关本合同的更改事宜，必须以书面形式进行，并由甲方及乙方代表签字盖章后方可生效。

10、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向人民法院申请裁决。

11、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## **学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇六**

1、提出各自解决问题的方法，并引导学生在与他人的交流中选择合适的策略，丰富数学活动的经验，提高思维水平。

2、让现代信息教育技术与数学教学进行更好的整合，以信息化带动教育现代化，利用现代信息教育技术，为学生创造一个数学实验的环境。所以我们组上课时尽量多地使用多媒体、网络资源，以此强化课堂交流、探索、创新、提高效率。

3、各教师及时的反思自己的'教学行为，保证课堂教学的效果。

4、合理利用“综合实践活动课”的阵地，对学生进行数学能力的训练。

5、学习借鉴别人的成功经验，注重不同学科间的相互联系。

6、加强学生学习行为习惯的培养，努力提高学生的作业习惯、听课习惯，严格把握作业的质量，控制数量，及时批改，及时调控教学。讨论和交流上周的教学体验，互相促进进步。

7、抓好学生在校的各项数学学习常规。

8、以期末复习为抓手，使知识系统化。

## 学生公寓工作总结体验 学生公寓管理人员工作总结 篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲方同意将\_\_\_\_\_学生公寓(不少于\_\_\_\_\_间学生宿舍)交给乙方，供乙方用于学生住宿。

2、使用期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

3、学生宿舍的使用费用为\_\_\_\_\_元/间/年，总金额按实际房间数计算(厕所，卫生间，门房等提供使用，不另外收取费用)。合同生效后15日内，乙方先支付使用费用\_\_\_\_\_元，余款按实计算后在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月份全部付清。甲方收到使用费用后向乙方出具正式发票。

4、甲方利用现有管网向乙方提供学生生活等正常的水，电供应。乙方每月按时向甲方缴纳实际使用的电费(按表计量)，价格为\_\_\_\_\_元/度，水费已经包含在使用费用内，不再另付。

5、甲方须向乙方提供房屋的平面图及其它有关资料。乙方可以根据使用需要进行水，电及建筑设施的改造，装修，但不得自行改变房屋主要结构。改造，装修费用和零星维修费用由乙方自行承担，大维修由甲方负责。

6、学生生活所需的洗浴，饮食供应均按照甲方有关规定办理，价格实现市场化。甲方保证学生宿舍的开水供应，价格为\_\_\_\_\_元/瓶。

7、甲方为整个学生公寓单独开门。学生管理、学生公寓保洁、安全等工作由乙方负责。

8、任何一方欲延长使用期或提前解除合同，须提前三个月通知对方，由双方诚意协商，友好解决。但如乙方仍要继续租用，甲方只能提供学生公寓\_\_\_\_\_层房间，使用价格不变。

9、任何有关本合同的更改事宜，必须以书面形式进行，并由甲方及乙方代表签字盖章后方可生效。

10、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向人民法院申请裁决。

11、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。