

2023年农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结(优质6篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。什么样的总结才是有效的呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇一

1、自县召开危改工作会议以后，乡迅速召开了班子成员、驻村干部、村干部会议，及时准确传达省市县农村危房改造工程会议精神，精心部署了我乡农村危房改造工作。

2、强化责任，明确目标任务。层层签订责任状，乡与村、村与农户分别签订责任状，并纳入各村目标管理考核内容。

3、认真搞好调查摸底，乡行政驻村人员会同城建办人员深入村组，对农村五保户、低保户、贫困户等5种类别的住房情况进行调查摸底，并登记造册建立台账。

4、严格审批，摸准对象

经初步调查摸底，我乡符合条件的建房户325户，但县建设局分配给我乡的建房任务只有48户，为此我们严格按照公开、公正、公平原则，农户自愿申请，村民民主评议，评议结果张榜公示，危改领导小组审查，城建办审核报县审批，确定建房对象48户。经过多次调查摸底、反复核实，才确定重点帮扶户15户、低保户16户、其他贫困户17户为危改对象。

5、是科学规划，拆旧建新。

6、勤督查，促进度

实行月进度报告制度，乡督查组每10天督查一次，随时掌握工程进度，对存在的问题及时提出解决方案和整改措施，确保11月20日前全部完工，12月10日前全部入住，全部悬挂好危改标识牌及旧照片，乡危改小组于11月22日前逐村逐户进行全面验收，并拍好新房照片。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇二

芮城县位于山西省最南端，辖7镇3乡，172个行政村，总人口39万，国土面积1176平方公里。今年，我县的农村危房改造任务是700户，我们以芮政发〔20xx〕51号制定了《芮城县危房改造工作领导小组》，县、乡（镇）、村三级对农村困难群众中的住房困难户进行调查、摸底、公示、审查，严格程序，公平、公开、公正的确定危房改造对象，精心组织施工，严把工程质量，同时加强档案管理，确保一户一档，档案资料全面、真实、准确。农村危房改造验收工作中，我们要求严把标准，杜绝空户、漏户现象发生，确保把这一民生工程办好、办实，让居住在危房中或无房的困难群众享受到党和政府的阳光温暖。目前，我县的700户农村危房改造任务已全部完成，体现了党和政府关注弱势群体、关爱贫困家庭、关心困难群众的真情厚爱，彰显了社会主义制度的优越性。

近年来，我县共完成800户农村危房改造工程，完成投资2725万元，这是坚持以人为本，落实科学发展观，建设社会主义新农村，构建农村和谐社会的一项重大举措，凝聚了干群关系，拉近了干部与群众的距离，党和政府在老百姓心中的威望提高了，更加促进了危房改造工作的开展。

（一）加强组织领导，明确职责，落实责任

我县成立了农村危房改造工作领导小组，由县长任组长，分管副县长任副组长，城建、民政、残联、财政、国土以及10个

乡镇主要负责人为成员。领导小组建立定期协调会议制度，具体对农村危房改造工作实行统一领导、统一协调、统一考核。领导小组下设办公室，办公室设在住建局，主任由住建局长兼任，负责危房改造工作的规划、指导、协调和组织等相关事宜，负责确定住房困难户以及危房改造的具体组织实施工作，办理领导小组交办的其它工作。

（二）深入调研，摸清底子，制定危房改造计划

各乡镇认真搞好调查研究，摸清住房困难情况，按照家庭住房困难程度排出危房改造先后顺序，扎实做好前期工作，住建局在全面、准确掌握农村困难群众住房情况的基础上，坚持分期分批推进、分户分类实施的原则，依据农村困难群众安全、适用、经济的居住标准，实事求是，因地制宜地制订危房改造工作的总体规划及年度计划。

（三）严格程序，认真审查，公平、公开、公正的确定危房改造对象

住建局抽调5名班子成员，每人负责两个乡镇，对全县摸底调查上来的1300余户农村贫困户中的住房困难户进行调查确认，综合各乡（镇）农户数及困难户摸底调查情况两个因素，将危房改造任务分配到各乡（镇）。危房改造对象实行动态管理，各乡（镇）在上报危房改造对象户时，可根据乡（镇）具体情况上浮分配任务户数的10%15%左右，凡能在8月10日前动工建设的，列入今年危房改造计划内，不能在8月10日前动工建设的，将根据开工建设时间的先后顺序，列入下年的危房改造计划。在危房改造对象确定中，我们严格按照个人申请村委评议乡（镇）审查县复查核准的程序实施。同时严格了公示、监督制度，欢迎广大群众对村、乡（镇）、县领导小组总共三次公示的程序及内容进行监督，真正把危房改造政策落实到最困难的群众中，使全县广大困难户都能享受到党和政府的关怀和温暖。

（四）精心组织，严把质量，确保进度

具体施工中，由于村庄多，困难户分散，点多面广，我们要求各乡（镇）择优选择施工人员，全权负责工程现场管理，住建局质监站不定期进行质量监督，对困难户建房的防震抗震措施进行指导，认真组织施工，在确保工程质量的前提下加快工程进度。如今改造房屋已全部竣工。在危房改造实施过程中的好人好事也不胜枚举。阳城镇常村的赵怀忠，今年44岁，常年居住在危窑中，仅靠土地的微薄收入，镇村干部帮助他联系砖料和泥瓦匠，新房竣工后，在新房前久久站立的赵怀忠，喃喃自语：没想到，政府帮我盖起了新房子，我真是有福之人啊！。陌南镇韩家村的韩旭生，本人是残疾，老伴常年有病，家庭极为困难，在危房改造前还住在解放前所修的窑洞中。虽然给了他危房改造的名额，但单靠自己还是不能盖起房子。党委书记杜步奇得知此事后，亲自到现场查看，号召韩家村党员干部义务劳动，帮助他们渡过难关，盖起了新房。每次提及此事，韩旭光都热泪盈眶，直夸党的政策好。因前段时间雨水较大，学张乡杜家村村民杜海东，九月十四日其土木结构房屋在晚上八时许突然倒塌，当时其正在上初二的女儿正在房内学习看书，被压在废墟中，当时乡党委书记杨小召、乡长张云鹏及机关干部第一时间到达出事现场，消防队战士及时到场，终于在晚上九时许救出压在废墟下的女儿，县委王正风书记得知情况后，也在第二天亲自到杜海东家中看望慰问，并询问受灾情况，乡党委政府当即决定将杜海东作为今年危房改造对象进行补助，杜海东表示一定尽快开展生产自救，及时拆除旧房，并在验收前及时完工，现其新修房屋已竣工。董旭光县长在检查危房改造工作时，结合存在的问题明确表示，对于个别特困户除组织亲朋和各级帮助外，县财政再拿出专款予以扶持，彻底解决好危房问题，促进了这一工作的顺利开展。

（五）加强农户档案管理

我们严格按照上级文件精神要求，及时、全面、真实、准确

地做好农户档案的信息采集、录入上报及纸质档案的管理工作，县财政专门拨付10万元工作经费，用于危房改造的组织协调、督促检查、系统相关数据、照片的采集录入工作。分管县长张自刚在听取危房改造工作汇报时也多次提到：一定要加强危房改造的档案管理，确保实行一户一档，批准一户，建档一户，分户归档，规范有关信息管理。

（六）严把验收标准，严格验收程序

我们要求各乡镇人民政府一定要认真负责，组织验收，严把标准，严格程序，同时将验收合格的危房改造户的惠农卡和身份证复印件（惠农卡和身份证复印到同一张a4纸上）一并交回县危房改造领导小组办公室，确保惠农卡姓名、危房改造户姓名及身份证姓名一致，避免危房改造补贴发放中出现不必要的麻烦。

（七）资金发放

我县严格按照上级文件精神及芮政发〔20xx〕51号危房改造实施方案文件精神，把中央、省、市、县四级财政拨付资金直接打入危房改造户的惠农卡中，增加了危房改造补贴资金的透明度，保证了专项资金的专项使用。受益的困难群众深受感动，发自内心感激党和政府以及全社会的关心和帮助，采取各种方式表达感恩之情。南卫乡山底村村民吴敏强家新房上梁时，在噼里啪啦的鞭炮声中，一家人喜气洋洋地把上联共产党为人民着想，下联新社会享幸福生活，横批和谐社会的对联帖在新房门上。

个别农户危房改造有超面积现象。个别农户危房改造时，亲戚朋友帮忙，有子女即将结婚及家中三代人等不同原因，面积超大到8090平方米，验收过程中，定为不合格将会引起上访事件，定为合格将与政策有偏差。

1、广泛宣传，引导困难群众建设安全、适用、经济住房。

2、强化乡（镇）、村职能，加强调研，科学编制危房改造规划，加大地方财政投入，动员全社会力量，确保十二五期间完成全县农村危房改造工作，让我县困难群众彻底告别住危房的历史，真正住上安全房、满意房，过上好日子，构建农村和谐社会。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇三

今年，省住建厅分两批共下达到我区的农村危房改造任务数为430户，我区具体分解到各乡镇（处）的任务数为：索溪峪镇84户、天子山镇86户、中湖乡130户、协合乡120户、森林公园管理处10户。补助资金平均每户10000元，其中：中央专项补助每户7500元、省级专项补助每户2500元。目前，中央专项补助322.5万元和省级专项补助107.5万元已全部到位，共计430万元。

我区自开展今年农村危房改造工作以来，各乡镇（处）都能够根据要求积极开展工作，总体工作还算顺利，但由于第二批指标下达较晚，加之资金拨付较慢，影响了个别乡镇的工作推进。截止11月8日，全区累计开工430户，开工率100%，累计竣工430户，竣工率100%，其中：五保户、低保户、残疾人贫困家庭共180户（占任务数的41.86%）；完成新建和修缮房屋建筑面积2.49万平方米，户均面积57.9m²；完成投资总额1867.5万元，其中：中央专项补助322.5万元、省级专项补助107.5万元、农户自筹1245万元、社会帮扶192.5万元；完成“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”信息录入430户，录入率100%；通过“一卡通”累计已拨付危房改造补助资金430万元，拨付率100%。

1、加强领导，明确责任，健全工作机制。今年，我局自接到农村危房改造职能调整的通知后，及时与区民政局进行了工作交接，制定了《今年xx区农村危房改造实施方案》，调整了xx区农村危房改造工作领导小组，由区长任组长，分管副

区长任副组长，建设、发改、民政、财政、规划、国土、计生等部门以及各乡镇（处）主要负责人为成员。领导小组下设办公室，办公室设在区建设局，建设局长兼任办公室主任，分管副局长任办公室副主任，负责危房改造工作的规划、指导、协调和组织实施工作，各乡镇（处）也成立了相应机构。按照层层抓落实的工作要求，做到主要领导亲自抓，分管领导具体抓，村组干部包干负责，形成了统一指挥、整体协调、高效运转的工作体系。

2、大力宣传，广泛动员，群众积极参与。我区通过大力宣传，广泛动员群众积极参与，让群众充分认识和了解危房改造工作的相关政策，亲身感受到危改工程带来的好处，自愿积极投身到农村危房改造工作。真正把危房改造政策落实到最困难的群众中，使全区广大困难户都能享受到党和政府的关怀和温暖，为危房改造工作营造了良好的工作氛围。

3、深入调研，摸清底子，统一设计图纸。各乡镇认真搞好调查研究，摸清住房困难情况，按照家庭住房困难程度排出危房改造先后顺序，扎实做好前期工作，建设局在全面、准确掌握农村困难群众住房情况的基础上，坚持“分期分批推进、分户分类实施”的原则，依据农村困难群众“安全、适用、经济”的居住标准，实事求是，因地制宜地设计危房改造设计图纸。

4、坚持原则，认真审查，严把危改对象。坚持“经济最困难、住房最危险、最积极优先”的原则。对全区摸底调查上来的595户农村贫困家庭中的住房困难户进行调查确认，综合各乡镇（处）农户数及困难户摸底调查情况两个因素，将危房改造任务分配到各乡镇（处）。实行政策公开、对象公开、程序公开，严格按照“个人申请——村委评议——乡镇（处）审查——区核准审批”的程序，严把危改对象审批关，同时严格了公示、监督制度，欢迎广大群众对村、乡镇（处）、区领导小组总共三次公示的程序及内容进行监督，真正做到公开、公平、公正，实行阳光操作，认真接受社会监督。

5、精心组织，加强督查，确保工程进度。具体施工中，由于村庄多，困难户分散，点多面广，我们要求各乡镇（处）认真组织施工，全权负责工程现场管理。为确保我区农村危房改造工程进度，我局采取定期或不定期督查工作机制，加强督查，主要领导多次深入各乡镇（处）危房改造现场进行检查指导，在确保工程质量及安全的前提下加快工程进度。

6、规范档案，及时录入，确保一户一档。我们严格按照上级文件精神要求，及时、全面、真实、准确地做好农户档案的信息采集、录入上报及纸质档案的管理工作，区财政专门拨付15万元工作经费，用于危房改造的学习培训、组织协调、督促检查、系统相关数据及照片的采集录入工作。加强危房改造的档案管理，做到批准一户，建档一户，录入一户，确保实行一户一档，规范有关信息管理。

7、严格标准，严把程序，认真组织验收。我们要求各乡镇人民政府一定要高度负责，严格标准，严把程序，认真开展自我验收工作，同时将验收合格的危房改造户的惠农卡和身份证复印件（惠农卡和身份证复印到同一张a4纸上）一并交回区危房改造领导小组办公室，确保惠农卡姓名、危房改造户姓名及身份证姓名一致，避免危房改造补贴发放中出现不必要的麻烦。各乡镇（处）自我验收完成后，我局会同发改、财政、民政、计生等部门采取随机抽查的方式对全区的危房改造工作进行全面验收。

一是改善了农村困难群众居住条件。通过一年的危房改造，有效地改善了农村困难群众居住条件，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少。

二是推动了社会主义新农村的建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合，有力地推动了新农村建设，同时解决了群众想建房而又资金不足的难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，投入小康社会建设。

三是密切了党员干部与群众的关系。在农村危房改造工作中，各部门积极帮助困难群众解决建房过程中遇到的问题，尽量为困难群众提供帮助。天子山镇向家坪村李龙虎是一户贫困无房户，由于没有资金建房，一家人长期借住在别人简陋的矮房里，居住条件极差，根据他的实际情况，优先将他纳入危改对象，并发动群众进行帮忙资助，大家纷纷帮工送钱送菜，帮忙修建房屋，场面十分温馨，也令他非常感动。年过花甲的邓万胜也是向家坪村一户五保户，起初他并未申请危房改造，但因一场持续不断的大暴雨导致他家老房屋地基垮塌，使他成为了危房户，村支两委了解情况后，积极主动的帮助其补办了危房改造申请，将其纳入危房改造范围，让贫困没钱修房的他心里踏实了不少，使之从中感受到了党和政府的关怀。协合乡龙尾巴居委会的邓林初老木屋年久失修，无法安居，一家人长期居住在协合乡老林场的简易棚房里，通过实地调查，优先将其纳入危改对象，在区直相关部门的支持及居支两委的精心组织下，通过政策扶持、党员帮扶、亲戚帮助、社会援助等方式，为邓林初新建了一层三间住房，解决了他们的住房问题，圆了他们一个有家的梦，让他们真正感受到了党和政府对弱势群体的关怀，同时也密切了党群干群关系。

1、自筹难度大，没有充分体现“三最”原则。农村危房改造优先要考虑的是解决居住在危房中最贫穷困难户的住房安全问题，特别是要解决居住在危房中的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾户和其他特困户的住房安全问题。但个别乡镇还存在一些真正需要改造的特困对象没有得到改造，原因是这些特困家庭经济条件差，自身无任何积累，连基本的温饱都难以保障，根本没有自筹资金投入建设，亲戚朋友和银行又不予贷款，资金筹集极为困难，光靠上级这点补助，难以实施危房改造，没有充分体现“经济最困难、住房最危险、最积极优先”的原则。

2、任务下达慢，严重影响我区完成进度。第二批下达给我区的指标较晚，造成后期工作很压力大，影响我区全年危房改

造任务的均衡进度。

3、面积指标严，个别危改对象面积超标。个别农户危房改造时，亲戚朋友帮忙，有子女即将结婚及家中三代人等不同原因，面积超标到近100平方米。验收过程中，定为不合格将会引起上访事件，定为合格将与政策有偏差。

1、积极筹措危改资金。积极整合新农村建设、城乡互助共建、建设扶贫等项目建设资金，动员全社会力量，不断加大对农村危房改造的资金投入。科学编制危房改造规划，确保“十二五”期间完成全区农村危房改造工作，让我区困难群众彻底告别住危房的历史，真正住上安全房、满意房，过上好日子，构建农村和谐社会。

2、做好前期准备工作。广泛宣传，引导困难群众建设“安全、适用、经济”住房。强化乡镇、村居职能，加强调研，做好危改对象的摸底调查工作，为20xx年危房改造工作打好基础。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇四

一、基本情况

xxx镇位于马关县南部，距马关县城19公里，国土面积191平方公里，边境线长公里，人均耕地面积亩，平均海拔1500米。全镇辖13个村委会184个村民小组，居住着汉、壮、苗、彝、回、瑶、傣等11个民族8077户33794人，农民人均有粮271公斤，人均纯收入达2538元。按照县委、县政府的要求，xxx镇2011年农村危房改造任务共170户，现已完成170户的信息录入工作，并已与140户农户签订协议，并上传了相关照片。现已竣工92户，兑现奖励资金92户92万元。

二、主要做法和措施

（一）加强领导，明确责任

家园图纸和标准建造房屋。农村危房改造已成为我镇一道靓丽的风景线。

四、存在的困难和问题

一是建设标准要求较高。农村危房改造最低标准要求浇灌地圈梁，支砌二四墙，并要有木柱结构，不能采取墙架梁形式，按这一标准要求，农村改造一间房子最少也需要4万多元钱。

二是群众贫困面较大□xxx地处边疆，群众增收渠道单一，群众手里的现金较少，拿不出钱来配套进行危房改造。据统计，2011年全镇共有347户已报名申请进行危房改造，但均无能力筹措资金参与建设。同时，全镇8077户农户中，共有3024户群众住房特别困难，急需进行改造，但均无力承担自筹资金部分。

三是建设补助资金较低。随着钢筋、水泥等建筑物资物价及工价的持续上涨，每户补助1万远远满足不了建设的需要。

四是改造指标较少。建设指标与广大群众的需求相差较大。

五、下步工作打算

一是本着先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

二是整合资金、捆绑使用，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

三是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程质量和按期完成。

四是加强资金监管，确保资金安全高效运行。精打细算，把有限的资金用在刀刃上，严防资金挪用、挤占、流失。

五是按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

这些问题，应该说是前进中的问题，但务必引起高度重视，我们要对照以上问题，查找差距和不足，认真研究，切实加以解决，进一步增强做好我镇农村危房改造工作的责任感和使命感，全力做好今年农村危房改造工作。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇五

自xx年5月份受公司安排，从电子十二所基础设施改造工程中受公司安排全面管理基础设施改造工程收尾工作。这对我来说是一个新的课题，自从领导安排后，我就暗自下决心，一定要把自己的这摊事干好。

针对本工程特点、难点、重点，结合本人的施工特长、经验、技术、及设备能力，按照系统工程理论进行总体规划。质量以iso9001质量保证体系实行全过程控制，安全以“预防为主，常抓不懈”，保证所内道路交通安全和施工安全。施工技术以解决难点工序施工为主要内容，实行施工队的技术骨干定岗负责，动态指导，组织有效攻关。在整个施工改造过程中，我严格按照设计图纸、甲方要求及施工规范进行施工，并认真听取甲方、监理提出的意见及要求，做到及时发现，及时整改问题，在各分项项目施工前做到各种原材料合格及检验，试验报告符合要求时在进行施工，每一道工序都有监理工程师验收，重要的工序请甲方和监理人员验收合格后，才进行下道工序，确保工程质量。本工程达到了甲方的要求，并交给了甲方满意的答卷。

自从电子十二所完工后，本年度8月份受公司安排调往清河项

目部任水暖工长，由于本人以前对新建工程比较熟悉，对旧楼改造工程不是熟悉，这对我来说是个赞新的开始，须从零开始。

由于清河16#院是老旧小区，老年人比较多，道路狭窄，路上行人较多，而且户内改造比较繁琐，难度比较大，由于本人对老旧小区改造工程比较陌生，有的部分工序自己管理失误，导致后期核量比较麻烦。

管理失误：针对热计量改造工程，（有业主签认的确认单没有仔细的的核查），在前期没有做到施工队工人干完活后，没有全部到每家每户都去核查，而是有时间就去，没时间的就不去了，导致后期与施工队核对时发现施工队虚报、多报量。再重新每家每户核对，每个暖气沟自己还得亲自钻，导致了浪费了精力自己弄的还很累。假如不去认真的每家每户去核对，就有可能给公司带来了经济损失。在以后的热计量改造中，吸取了一定的经验。但是自己在管理方面也成熟了很多，也学到了很多東西。

质量管理：质量是企业的生命，也是一个队伍的生命，质量是生存的根本。这个道理人人都懂。“真抓实干、尽职尽责”贯彻到每个工人身上，其次是每天在每位工人施工的作业面去及时发现有无问题达到及时解决的，只要做到腿勤、眼勤、嘴勤就能达到我们所要的目标。

安全生产管理：“没有安全就没有生产，没有生产就没有质量”这是建筑行业的规律，在生产管理方面我觉得要做到“教育”，发现问题及时纠正，相互配合是特别的重要，水和鱼永远是离不开的，包括和其它专业配合。

农村危房改造工作汇报 乡镇危房改造工作总结篇六

xxxx年，我乡农村危房改造工作，在县委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我乡切实加强领导、精心组

织、务求实效、统筹推进，坚持“公开、公平、公正”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

xx乡位于xx县东南部，辖x个行政村□xxxx年末，全乡总户数xxxx户，总人口万人，总面积xx平方公里。现有劳动力万人，主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，经济作物以莓茶为主。

xxxx年，按照县农村危房改造工作会议精神，我乡共实施农村危房改造任务xx户xxx人。其中低保户xx户xx人，残疾家庭x户xx人，其他贫困户xx户xxx人。上级补助资金万元，动工率为xxx%□竣工率xxx%□此次改造之后我乡全乡共有危房户xxx户，总人口xxxx人，其中，分散供养的五保户xx户xx人；农村低保户xx户xxx人；一般困难户xxx户xxx人。

一是加强领导，明确各级职责。我乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业、信用和包村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《xx乡农村危房改造领导小组》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村干部会、并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实

行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工过程中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。在民政所和各包村干部的努力下□xx月xx日前将建房户全部验收，并且□xx月x日前将建房款全部发放到建房对象手中。

六是建立信息档案，完善危改资料。按照上级精神，我乡建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持x---xx年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的总体规划相结合、与拓宽乡村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，

与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀。