

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结(优秀10篇)

计划在我们的生活中扮演着重要的角色，无论是个人生活还是工作领域。相信许多人会觉得计划很难写？以下我给大家整理了一些优质的计划书范文，希望对大家能够有所帮助。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇一

1.1 总体概况

工程位于xx院内，主体结构为x框架结构，主楼的建筑高度x米。建筑面积为x平方米，预算总造价为x万元。

1.2 建设单位：

质监单位：工程质量监督站

设计单位：建筑设计研究院

监理单位：工程项目管理有限公司

施工单位：集团有限公司

1.3 建筑结构设计概况

1.3.1 结构概况

本工程为x框架结构，电梯井为200厚砖混结构，基础采用水泥土桩地基，条形混凝土基础，基础埋深为-2.05米。，基础垫层为100厚c15素混凝土，主体结构为c30混凝土，砌体为填充墙砌体，采用a3.5蒸压加气混凝土砌块组合m5水泥砂浆

砌筑。

1.3.2 建筑设计

本工程根据功能划分。

2.1 本工程从20xx年x月x日开工x年x月x日基础完成，并于x月通过地基与基础分部工程验收，核定等级合格。于20xx年x月x日主体封顶，并经业主、设计、质监、监理、施工等单位于x月x日共同验收，核定主体分部工程为优良，通过项目部全体职工的精心施工，工程于20xx年x月x日顺利竣工，并于20xx年x月x日经业主、监理、施工等单位进行竣工初验。

2.2 该工程自开工以来项目部全体以严谨的工作态度，精心组织施工，按设计文件和现行的标准、规范来约束自己的施工行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》等质保体系内控制度。

2.3 项目部在整个工程的施工过程中，对“人、机、法、料、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制。

2.3.1 严把工程材料质量关。材料采购有质保书、合格证、检测报告，或者进场后会同现场监理，随机见证取样，检验合格后才用于工程中。

2.3.2 严把工程质量关，实行“三检制”，班组自检、互检、交接检，在此基础上，由项目部检查、公司抽查，组成一个完整的质量检查体系。在各种检查中实行“质量否决制”，在分项、分部工程施工前对施工班组进行技术交底，在工程隐蔽前，由监理人员检查验收合格后才进行隐蔽。

2.3.3 坚持计量制度及见证取样制度。在砼、砂浆搅拌前按设计配合比及现场测定的砂、石含水率等及时进行调整，并挂出配合比牌。坚持对原材料车车过磅，做好记录。砼试块、

砂浆试块由监理进行现场取样。

1)楼混凝土情况：邢台市第二医院扩建应急楼主体结构设计强度为c30□其中砼标养试块组，评定合格，同条件养护试块组，符合要求。

在工程的装饰过程中，采用先做样板间，成功后由样板带路。并组织qc小组活动，进行全面质量管理，在整个建筑装饰效果上，我项目部通过与设计单位沟通，遵从设计，精心施工，苛刻追求，力求营造精品工程。

通过项目部近一年的艰苦努力，终于如期完成了工程的建设，并且基本达到了工程预期的质量目标。

3.1质量控制资料经核查基本齐全。

质量保证资料核查表

3.2工程观感质量检查评定为好。

3.3共八个分部工程，分别为地基与基础工程、主体工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气、通风与空调工程、电梯安装，工程观感质量检查评定为好。

表五：分部工程质量评定情况

根据以上资料综合评定，我们自评质量等级为合格。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇二

截止4月中旬，全镇共完成新造林504.6亩，共72块小班，其中大牛村3块小班共41.5亩，光明村8块小班共116亩，丁峰

村5块小班共17.3亩，丁南居8块小班共15.3亩，六明村4块小班共19.8亩，西河村4块小班共40.3亩，**居11块小班共61亩，杨柳村2块小班共17.5亩，长青村9块小班共115.4亩，华祖村4块小班共10亩，大岗村6块小班共38.2亩，云居村7块小班共9.3亩，车畈村1块小班共3亩。我镇今春栽植的树种主要是葡萄、桃树等经济林，还有部分绿化苗木。完成义务植树6万株。四旁植树5万株。20xx年我镇三线三边绿化提升行动共绿化道路12.3公里，补植苗木0.8万株。

（一）各级领导高度重视造林绿化工作。植树造林，绿化国土是生态环境建设的基础。今年，镇党委、镇政府高度重视此项工作，一是把春季工作的重心转移到绿化造林上来，全面提升造林质量；二是提高工程质量，镇、村及各承包大户严格按照作业设计进行施工，林业技术人员深入到施工现场，划片包干，跟踪作业。搞好指导和服务，严把质量关。

（二）搞好宣传，落实规划。由于今年植树造林工作涉及面广，工作难度大，时间紧迫，任务艰巨。镇党委、政府做好了充分的宣传发动，并认真搞好规划落实，将任务分解下达到村。

（三）加强技术指导，确保造林成效。为了全面完成今年的造林工作任务，植树造林中，镇党委、政府组织技术人员在现场认真指导，监督检查栽植质量及任务完成情况。经镇自查验收，造林成活率在**%以上，同时与造林户落实了管护和抚育措施，全面提升了的造林质量，使我镇的林业发展再上一个新台阶。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇三

20xx年7月份开始进入公司，到20xx年3月份正式加入验收组，参与公司药品入库的验收。在这期间不断的加强了对药品的认识。起初由前辈带我学习，以师傅带徒弟的方式，指导日

常工作的流程和操作方式。在老师傅们的热心指导下，我依次对公司总体情况、部门的运作流程、即将从事的岗位……进行了了解，并积极参与相关的工作，注意把书本上学到的物流理论知识对照实际工作，用理论知识加深对实际工作的认识，用实践验证所学知识。跟其他的同事一样上班下班，协助同事完成部门工作；又以学生的身份虚心学习，努力汲取实践知识。其中，完成了对三方物流中心的药品保管、药品验收、药品运输、药品复核等环节进行了了解和掌握；参加部门对员工的培训，弥补了某些知识的欠缺；对wms□erp系统的操作学习，熟练使用了两套系统；对rf□计算机的学习和使用。不断掌握了三方物流中心的零售、批发、三方等业务的操作。

在这一年中完成比较好的方面有：

- （4）增强了医药的服务意识；
- （5）遵守公司的规章制度，与同事和睦相处。

存在需要修正的方面：

- （2）对药品的了解还有待加强；
- （3）对日常的单据整理、归类还不是很明晰；

工作中的自我评价：

在这一年中，自己在工作上有收获也过失。具有上进心，及时弥补对药品知识的了解；工作认真负责，对自己经手的事负责，勇于承认自己的过错，在过错中得到了成长；与同事和睦相处，较好的完成日常的工作任务，在同事身上学到了很多，不断提升了自身的工作技能；保持和同事沟通，加速适应到工作环境中不懂的地方，要虚心求教。但是有时候工作上的操作失误给同事带来了很大麻烦，在此感谢他们的不

耐烦教导，使我在过错中得到成长。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇四

我叫__，现为x有限公司矿长。根据集团公司的通知要求，我就今年的履职情况作如下汇报，恳请领导给予批评和指正。

根据20__年整合重组办公室的批复[x煤业由原来五个小煤矿兼并重组整合而成，设计生产能力为90万吨。于20__年3月正式开工兴建。三年来，在公司领导及矿班子的正确领导下，严格按照设计规划，科学布局，全面推进。广大干部、职工，任劳任怨、埋头奉献；参建单位，昼夜奋战、攻坚克难。至今年年底，80%的地面土建工程已经完工投入使用，在建二期工程按照初步设计也已相继完工投入使用。

井巷工程：计划进尺x米，实际完成x米，其中，岩巷x2米，煤巷x2米，副斜井扩修x米，完成年计划的6。

土建工程：年计划完成工程量/m/m[]实际完成x4m/m/m[]完成年计划的104%。

设备购安：年计划完成台/件，实际完成台/件，完成年计划的zx20__优秀煤矿矿长个人述职报告工作报告。

投资完成情况：20__年共投资x万元，其中用于本年度费用x万元。包含今年井巷工程x3万元，土建工程__万元，设备安装7万元，设备购置x万元。

冷静思考，科学分析，带领班子立下军令状。

千方百计解决历史遗留问题，达到现代化矿井的建设标准。

(1)、就井下瓦斯抽放系统而言，结合阳泉地区特点，原来的u型瓦斯抽放形式根本解决不了采煤工作面上隅角瓦斯积聚，经矿领导班子多次研究决定，修改设计改为12号煤层高抽尾巷排放瓦斯以解决生产中的重大隐患。

(2)、地面瓦斯抽放系统已经安装试运行，但由于今年煤矿行业要求地面瓦斯抽放系统必须安装高、低压抽放系统，矿井才能通过验收，上级部门多次检查要求尽快对地面瓦斯泵房进行改造，加装一套高压抽放泵。目前，该工作正在进行。

(3)、副斜井绞车基础因在施工的现场管理不到位，给综采安装下放大件设备所承受的载荷带来很大的隐患，经监理和矿领导研究决定，拆除原基础，重新稳固绞车。

为此，宏发公司和矿井经过反复论证测试，最终投入了巨额资金进行的主通风机的噪音改造，目前以基本完工。

(5)、新安装的燃气锅炉在设计和选型时，由于缺乏充分的市场调研，没有考虑x煤气公司的供气能力及燃气锅炉的运行成本20__优秀煤矿矿长个人述职报告工作报告。导致今冬不能正常投运，严重影响井上下的暖气供应，给冬季井下施工带来极大的隐患。目前矿领导班子正在进行调研论证，争取早日更换为燃煤锅炉。

(6)、由于当初设计时考虑矿井整体开拓方案不周密，导致改扩建工程量很大，不但耗资费时，而且对矿井的采掘接替既不科学合理，经过矿井领导班子多次论证并同专家和设计院沟通，目前正在进行设计的变更。

(7)、地面职工宿舍楼及任务楼由于先期对其实用性考虑不周，个别房间地板多有起皮现象，为此经与公司协商，对这两栋楼地板重新进行了硬化抹面处理。

(8)、井下变电所及中央水泵房的地板从质量标准化方面考虑

也进行了硬化抹面处理，并对主排水泵的吸排水系统进行了技术改造，保证夏季防汛工作的顺利开展。

晓之以理、动之以情，克服资金困难，保证安全生产。今年以来，前期资金运转尚能基本维持，但随着国家对金融市场的调控，公司资金支撑捉襟见肘，正常运转难以为继，材料购进精打细算，工资发放、进度款支付一拖再拖，但是矿班子对此没有急躁，积极筹措资金。一方面积极组织发放工资，稳定人心，一方面耐心与施工单位沟通，晓之以理、动之以情，争取施工单位的谅解。尽可能保证土建工程不能停、井巷进度不能减。

带领团队，早安排，严考核，细管理。20__年早在春节放假前，虽然对节后复工复产早就做了具体的安排部署，但直至4月3日井巷工程才正式开工掘进，到事故全面停产共生产125天。停产以后，省专家组多次对矿井进行了瓦斯和水文地质的检查会审，矿井领导组织人员一方面组织人员进行培训，一方面积极对专家的检查进行整改，争取早日复工。以为核心的矿一班人，凭着对社会负责、对企业负责、对职工负责、对施工单位负责的敬业理念，内强素质，外树形象。一手狠抓内部管理，细处着手，严格考核；一手加强外部协调，千方百计与上级部门及各级领导广泛沟通，争取各级主管部门在政策许可的条件下，以重点工程和系统工程为借口，尽可能给予最大的支持。哪怕是多施工一天，也要利用批复的维修工程、重点工程、系统工程等，力争到年底完成井建二期工程，确保明年三期工程的提前开掘，为井巷工程的全面完成打下坚实的基础。

(2)、开展了春季安全大检查活动，确保了矿井安全生产和两节期间社会稳定20__优秀煤矿矿长个人述职报告工作报告。在此项活动中共排查出隐患27条，按照隐患排查治理五落实的原则全部进行了落实整改。

(4)、开展了六比六看竞赛活动和人人都是通风员大讨论

活动，组织了五次专项安全培训。

(5)、开展了安全 大反思、大排查、大整顿 活动。为深刻吸取事事故教训，在停产整顿期间，我矿认真开展了事故反思活动，从思想观念、行为习惯等方面进行深刻反思，从思想、作风、制度、生产建设应急队伍等多个方面进行全面的排查，确保了煤矿安全生产。

加强职工安全培训及素质提升教育，提高职工专业素质积极开展各类事故应急演练。

今年以来为进一步扎实推进 人本安全、教育培训、素质提升工程，全面提升从业人员素质，我矿一方面对全员职工进行了岗前和在岗培训工作；另一方面对安全管理人员、特种作业人员进行了安全资格培训，累计培训2475人次。同时组织140人(大专28人，中专112人)参加学历提升教育。

全年共组织了矿井反风雨季三防 、水灾、火灾、反事故停电等五次应急演练，累计参演人数700人次。通过各项演练大大提高了我矿干群在突发灾害时的指挥和应变能力。

事故发生后，我矿先后组织了240多人次的现场救援，并进行了为期六天的地质防治水的专业培训学习和演练。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇五

实践是大学生活的第二课堂，一个人的知识和能力只有在实践中才能发挥作用,才能得到丰富、完善和发展。大学生成长,就要勤于实践,将所学的理论知识与实践相结合一起,在实践中继续学习,不断总结,逐步完善,有所创新,因此学院为我们学生在大二的暑假期间安排了测量实习。

通过测量实习，可增强测定和测设地面点位的概念，提高应

用地形图的能力，为今后解决实际工程中有关问题打下基础。

测绘图幅为30*30，比例尺为1/500的地形图一张。

实习期间的组织工作应由主讲老师全面负责，实习工作按小组进行，每组8~9人，选组长一人，负责组内实习分工和仪器管理。各组使用测量实习所发仪器和工具，采用*面导线控制测量、三、四等水准测量以及经纬仪与钢尺联用的地形碎部测量等测量方法进行实地测量，最终得到30*30，比例尺为1/500的地形图一张，图中至少包括一栋主要建筑物。

四、实习项目

(1) 踏勘选点

(2) 水*角观测

用测回法观测导线内角，要求上、下半测回之差不超过40”，闭合导线角度闭合差不得大于角度闭合差的容许值。

(3) 边长测量

用检定过的钢尺往、返丈量导线各边边长，其相对误差不得大于1/20xx□特殊困难地限差可放宽为1/1000，基线全长相对误差不得大于1/10000。

(4) 连测

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇六

1—5#住宅楼工程项目，该项目建设地点位于某镇，总建筑面积约57226.7平方米，建筑基底面积约2415平方米，建筑总高度为35米，地上11层；工程施工建设工期暂定284日历天。

该工程原由某房地产开发有限公司投资兴建，工程地质勘察单位为某市工程勘察院，设计单位为某建筑设计研究院，监理单位为某监理有限公司，施工总承包单位为中国建筑某局某分公司，政府质量安全监督部门为某市某区建筑工程施工质量安全监督站。工程于20年月日开工，至20年月日止，工程施工建设完成主体结构8~9层，具体情况为：1#楼主体结构完成至8层、2#楼主体结构完成至9层、3#楼主体结构完成至8层、4#楼主体结构完成至9层、5#楼主体结构完成至9层。而后，该项目由于各种原因暂停建设，改由我公司继续投资建设。原勘察、设计及施工总承包等参建单位无变动外，监理单位变更为某监理有限公司。该项目于20年月日恢复施工，于20年月整体工程基本全部完工。

程及隐蔽工程的检验，均由专人进行检查验收，并积极参加监理组织的每周工程协调会议及专题会议，协调监理，施工及设计单位之间的工作，定期组织工程质量、安全生产及文明施工检查，全方位为工程项目做好后勤服务。在项目施工建设过程中，要求勘察、设计、施工及监理等各工程参建单位严格执行工程建设强制性标准，不存在蓄意降低工程建设质量的行为，也无故意相关方任意压缩工程合理工期等行为。在工程材料采购方面，我公司除对工程进场材料质量严格把关外，严格按照相关合同约定不强制指定材料供应商和厂家。

本工程由某建筑设计研究院负责施工图设计，该设计院的资质及从业人员与其承担的任务相符，施工图、设计变更及其它设计文件的签字及图章手续齐全，设计文件中无指定材料及厂家现象。在工程施工过程中，设计院多次到工地现场指导工作，相关设计技术人员多次到工地现场进行现场检查，全力配合施工单位做好设计文件的落实，在此表示感谢！

某监理有限公司负责本工程的施工监理工作。在施工中，监理严格按照建设工程监理规范，监理规划及各工程监理细则，以及现行工程技术标准、质量验收规范进行监理和验收。监理部设项目总监一名，各专业监理配备齐全。在施工中监理

部采取旁站、平行检查等监控措施和方法对工程质量、安全等方面进行有效控制，各项工程制度健全，责任制落实到位。在施工现场严格监理的同时，全力配合施工单位的工作，做到了严格监理，热情服务，全心竭力为业主负责。

该工程施工总承包单位是中国建筑某局第某分公司，施工单位具有较为完善的质量保证体系，各项责任制度健全，项目部施工及管理人员具有良好的素质和较高的技术水平。在工程施工过程中，能认真执行国家有关法律法规要求，严格管理，层层落实。项目部在施工过程中能严格控制原材料及半成品质量，确保了工程质量符合设计及有关规范要求；严格按图施工，确保设计文件的落实；并能采取有力的安全防范措施和环保措施，确保工程安全生产和文明施工。

在施工单位提交本工程完工验收申请报告后，监理部组织了各参建方对工程进行了初验，对工程局部及有关细部存在问题提出相关整改意见，问题提出后施工单位能采取相应措施并落实了整改，经复验认为整改合格，达到设计文件规定的质量标准，工程质量符合要求。

在质监、安监等主管部门的大力支持，在各位领导和专家的关心指导，以及在工程参建各方的努力和配合下，参加工程建设的各参建方均能按照国家有关法律法规要求，严格执行工程建设强制性标准，认真履行合同约定，使本工程能够顺利完工及竣工验收。经过本工程全面检查、验收，我们确认该工程具备验收条件，工程质量符合验收合格标准，我们建设单位同意对该工程进行验收。

最后，我们再次对参加验收的各位领导、专家和各参建方表示感谢！

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结

篇七

1. 进一步完善各项安全质量规章制度、完善管理体制

通过多年来的施工生产实际，进一步完善安全、质量等管理体系，建立安全质量月检、旬检、日检制度及整改制度。项目部除设立一名专职安全员外，各工区也层层设立专职安全员。将安全工作提高到了前所未有的高度。质量方面，绝不放松，强化施工过程控制，坚持施工质量检查制度，严格执行“自检、互检、交接检”的三检制度，使质量问题在每道工序作业中都能得以有效控制。

2. 完善激励机制，调动员工生产积极性

通过完善内部承包机制、制定循环奖励措施及月目标任务考核奖等手段，极大的提高了员工的劳动积极性，部分的缓解了因资金紧张带来的消极影响。

3. 提高生产效率，降低生产成本

通过不断完善施工工艺，合理安排人员，精心组织，精心施工，在全体员工的努力下，施工产量不断提高，效率不断提升。

4. 加强成本控制，强化数据管理，确保数据真实性

项目部每月定期召开成本分析会，认真分析上月存在的问题，找出不足，层层落实，下月改进，要求各项对比实现数据化，数据必须真实可靠，施工现场的每一个环节，层层控制，每道工序都做到有据可查，为了确保数据的准确性，做到每班质检工程师和领工员进行现场收方互相复核签认，确保了数据的真实性。进场所有材料无论多晚，都由材料员签收，保证足额入库。

5. 文明工地建设

继续加现场文明施工管理，根据实际成立了第一文明施工班和第二文明施工班，总人数8人。专门进行文明工地建设相关工作，保持工地卫生清洁，使道路干净畅通，尽量减少对周围居民和环境的影响。各种设备物资标识齐全，堆放有序。

6. 认真搞环保、水保工作

积极与业主和地方水务、水保主管部门联系，主动邀请其进场检查，征求意见，逐步完善排污、水保方案、措施。

进入冬季，天气寒冷，千方百计筹措资金，尽快发放工资、奖金。

项目部定期组织进行安全、质量、环水保等有关方面的检查与总结，总结成功的经验和存在的不足，成功的加以推广，不足的采取措施防止再犯，使工作在一个良好的循环状态中前进。以质量保安全、以安全保进度，全面细致，人性化的管理，以人为本，有制度、有落实，人人重视安全质量，人人实施安全质量。

领导的行动就是无声的命令，“其身正，不令而行”。因此，我把加强自身修养，努力做好表率，做为实现领导的重要方法。

一是不断丰富知识，提高工作能力。

二是认真履行岗位职责，精心做好本职工作。

三是严格约束自己，力求做到公平公正。

自觉遵守各项规章制度，不搞特殊化，注意勤俭节约，不搞高消费娱乐活动。办公条件因陋就简，控制奢侈浪费。工作

中实行“对事不对人”、“实物工作量考核”原则。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇八

一、工作方面

1、工作序语

首先我怀着一颗感恩的心，感谢公司给了我一个锻炼自己的平台，感谢领导和验收部门所有的同事，正因为有您们无私的帮助和包容，让我顺利地走到了今天。

2、工作感悟

能成为验收中心的一员，是我的荣幸同时又深感责任重大，我们承担着对公司资产的管理、验收、监管等重大使命，我们一时的疏忽、大意，松懈、满足，无疑都是对公司造成重大经济损失、形象损失之根本所在。在复杂的人际交往面前，我始终用这句话作为座右铭来警示自己：“私下里我可以脱掉衣服，但上班我一定穿上铠甲”。

3、工作总结

在过去近一年的工作中，通过完整的工作流程和广泛的人际交往使自己得到了丰富的锻炼，让自己上升了一个新的高度，值得肯定。但又存在很多方面的不足，主要有以下几点：1、在实际验收过程中不能快速清晰地指认出我们的光缆；2、对整个工程没有一个明朗的把控；3、对工作涉及到的相关知识掌握的太少；4、对公司其它部门的专业知识掌握的太少；5、对审核资料、填写验收报告这方面还不够仔细、细心；6、对每月份发的资料的一个工作安排不合理，未做到日清日毕。7、经常犯同类型的错误。针对以上问题，在下一年的工作中，我做出了以下要求：1、坚持原则。加强专业知识的学习积累，

切实做好本职工作;2、发扬“认真”精神。并贯穿于整个工作当中。3、全面提升自己综合能力，让自己得到进一步的发展。

4、工作计划

在新的一年里，我主要从下以几方面来更好的完成本职工作;a[]服从领导安排，按时、按质的完成领导下发的各种工作任务;b[]努力学习各种专业知识，提升自己的工作水平;c[]坚持工作原则，深化自己的人格尊严;d[]端正态度，敢于挑战压力;d[]坚持从实际出发再到实际中去。

5、工作建议

加强部门凝聚力建设

我觉得验收中心的功过是非，都不是哪一个人所能承担和取得的。每个月我们都有自己独立任务，当面对困难和问题时我们要团结起来，拧成一股绳，集智攻关。所以我建议定期组织培训，培养团队处理和解决问题的能力，增强部门荣誉感，加强团队建设。

组织切合实际的培训

从目前工作中遇到的问题分析，还是存在很多实际验收和流程方面的问题。比如验收流程上系统、进一步规范竣工报告和施工工艺、对入楼路由虚报、设计草图与竣工路由图偏差较大等平时忽略及需变更的流程等问题。必须经过详细的，反复的研究、讨论过后。得出一个好的解决方案。

制定科学合理的验收制度、方案

这包括两个方面：一是内部验收人员的合理安排。目的是提高工作效率和防止某一个人长期验收某一个施工队的工程，

不让施工队抱有侥幸心理。二是对施工队及驻地网工程师的每个项目进行打分考核，优胜劣汰、奖惩分明。

完善本部门监理制度，扩大监管范围、层次、力度

现在我们的监理工作很多是在事中或事后进行，具体表现在随工和验收。随着公司用户的增多，覆盖范围的扩大，我们的资源密度大大增加了，新开通用户的路由的长度大大缩减，这无疑会大大减少了我们公司的施工成本，是一件好事。然而有些施工队为扩大利润空间，随意破路，改变设计路由，多领光缆虚报入楼长度等。

二、个人方面

在过去一年里，我很庆幸自己拥有了这样的工作机会和工作经验，有这么一个快速让自己成长的平台。的确，在这样的环境中，我学会了很多很多，所接触的，所阅历的，都是不能用金钱来衡量的宝贵财富，它写进了我的历史永远的存在了我的脑海里。在总结沉思以前不足的同时，将来的路还很漫长，遥远，还有更多未知的艰难和挑战等待着我。但我相信一个有自信、有想法、能独立生活和处理某一件事的人，同时拥有一颗认真、敢于承担责任、不断进取的心，是没有什么可以做不到的。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇九

xx扩建工程自xx年xx月开工，历经近1年多的建设，在xx开发公司及各级主管部门的领导下，经过各个参建单位精诚配合、团结协助共同使本工程得以顺利竣工。

从xx年xx月，施工单位逐步进场施工至xx年xx月份竣工验收，根据设计及相关规范要求对分部分项工程进行结构验收，符合要求。

我公司对该项目十分重视，项目总监理工程师由我公司xx担任，并抽调公司精干的专业技术人员组建项目监理部，编制了监理规划，组织各专业监理工程师在详细了解规范、强制性条文、招投标文件，认真熟悉施工图纸，在领悟设计意图的前提下，编制了具有可指导性和可操作性的各专业实施细则，并在监理过程中严格执行。监理项目部为保障项目实施过程中高标准进行各项质量安全控制，实行了对施工单位的技术交*度、安全交*度、见证取样制度、工程验收等一系列监理措施，确保了工程监理工作的顺利开展。

- 1、业主、监理共同组织第一次工地例会，会议上明确了质量目标，并提出了达到该目标在质量控制方面应注意的问题。
- 2、工程施工前，要求施工单位完善和健全质量保证体系，包括项目经理、技术负责人在内的质检、资料、施工等“五员”必须到位，要求施工单位对每一道工序加强自检职能，经自检合格才能通知监理工程师确认，确保了工程各工序的质量。
- 3、根据实际情况，编制监理旁站计划，对应该旁站的重点和关键部位如：打桩、混凝土浇筑等进行全过程旁站，并做好相应的记录。
- 4、编制见证取样计划，严格按照计划执行，本工程检测送xx建设工程检测有限公司的钢筋原材、钢筋焊接、混凝土、砂浆等试件均合格。
- 5、严格把好材料进场质量关，作为工程质量控制的`切入口，对其认真核对产品合格证、质保单、检测报告，并对外观进行检查，按规范抽取适当数量送检，对不符合的立即要求施工单位退场，不得在工程中使用。6、加强对工程现场的*行检查、现场巡视力度等相关监理工作，发现问题立即以口头及书面形式通知施工单位进行整改，对相关问题跟踪调查，直到整改完毕，复查合格方同意进入下道工序施工。施工过

程中，我监理部针对施工单位下发了多份监理工程师通知单，关于现场的质量问题和施工安全问题占主要部分，施工单位基本上能按设计及规范要求及时整改到位。

7、各工序施工过程中，加强现场实测实量工作，对施工单位报送的检验批等评定资料到现场对照检查，得出实际数据，对超出规范的部位进行整改。

8、对工程材料及构配件安装，我监理部做了如下工作：

（1）按照各项施工验收规范，对安装材料及每道安装工序进行严格监理；

（2）对完成的工序，我们均按照设计及规范要求进行检测，对相关部位进行现场检测或试验，如避雷引下线接地电阻测试、等电位联结的绝缘电阻测试等，发现问题及时要求施工单位整改。

本工程在建设单位的正确领导下，我监理部做了大量的督促、协调工作，急业主之所急，在确保安全、质量的前提下把施工进度放在关键位置，经过各单位的不懈努力终于在XX年XX月份竣工。

1、根据现场实际出现的进度问题，多次以书面或组织专题会议讨论的方式施工单位合理安排，调整人力、物力、资金，使施工单位更能引起高度重视。

2、监理负责牵头，协调解决对施工进度产生影响的各种因素，并根据进度计划确定每周应该完成的工程量。

3、在计划工期产生偏离，关键工序、节点无法按计划完成时，征得业主同意，要求各参建单位及时调整施工计划，报监理部审批后实施。在装饰阶段，限定施工单位完成相应工序所需天数，确定各工序的施工人数，进度控制取得较明显的效

果。

4、根据各施工单位上报的进度计划，监理按照现场实际情况，与业主共同商定，确定项目达到竣工预验收调节的最终截止日期。

5、对施工单位进度及时掌握情况，以书面形式总结上报业主。

1、工程款计量

监理根据业主与各施工单位签订的施工合同，工程进度款严格按照合同约定节点进行签证，对涉及变更的工程量严格按照现场实际情况进行实测实量。

2、设计变更

会同建设单位、设计单位、施工单位对变更设计进行会审后，提出审查意见。对施工和设计等提出的联系单和变更，我们及时提出合理化建议，征得建设单位和设计单位最终确认后通知施工单位照此执行，并及时进行验收。

本工程涉及安装工种较多，监理部对分包单位等单位的资质进行了严格审查，对施工过程中总、分提出的问题积极协调，使工程能够顺利进行。

在监理过程中，监理项目部一直把安全文明施工工作放在首要位置，时刻牢记其重要性，并严格督促施工单位按照安全生产法、安全条例做好安全文明施工工作，对重要部位、环节存在安全生产隐患的，立即要求施工单位整改，直到消除隐患为止。

1、根据本工程特点，结合现场实际情况，工地开工前编制《安全文明施工监理细则》，指导日常监理过程中对照检查、实施。

2、坚持每天对工地安全生产、文明施工进行检查，特别是对支模架、外脚手架、井架、安全用电、“三宝四口、五临边”防护等重要部位的安全检查，并记录好监理台帐，对出现的安全隐患，不符合要求的立即指出，要求施工单位整改彻底。

3、定期检查施工单位的安全台帐，特别对职工安全教育、安全交底方面进行认真检查，对存在不足之处及时提出。

4、通过监理例会、月报的形式对安全生产文明施工提出监理意见，针对安全生产文明施工存在的问题进行总结、分析，提出下阶段的工作重点，要求施工单位引起重视。

在建设单位的领导下，经过我监理人员的严格督促及施工单位的配合，本工程未发生重大安全事故。

原材质保、试块统计、地基验槽、沉降观测、结构实体检测、隐蔽验收及分部、分项评定资料均符合验收规定。

本工程外观质量、截面尺寸、砖砌体截面尺寸经监理现场实测实量符合规范要求，但装修观感质量一般。

xx扩建工程历经2年多时间，经过参建单位的不懈努力下，用辛劳的汗水迎来了今天的竣工验收，回顾整个工程建设的每一幕，大家都有深切的感受。本工程遇到的情况较多，处理难度较大，经历了各方配合解决。但也为各参建单位提供了大显身手的舞台，积累了宝贵经验，我们全体监理工作人员也学到了很多工程管理经验，在此向xx开发公司的领导表示衷心的感谢！对质监站、设计院、勘察院等相关单位给予我们工作上的热情指导和帮助表示感谢！在今后的工作中，我们将认真总结工作经验，在今后的工作中更加完善。

验收员工作总结和工作计划 建筑工程验收工作总结 篇十

京珠高速临长段服务区、停车区改扩建工程

第一合同段预验收汇报材料

京珠高速临长段临湘服务区改（扩）建工程预验收汇报材料

一、项目概况：

建设地点：临湘服务区

建设单位：湖南高速广通实业发展有限公司

监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工单位：湖南长沙坪塘建设集团有限公司

二、工程概况：

京珠高速临长段临湘服务区改扩建工程位于临湘服务区内。该工程分为服务区办公、宿舍装饰改造、扩建工程，砖混三层，建筑面积1865平方米，扩建工程结构均为砖混结构，抗震设防烈度为6度，耐火等级为二级，设计使用年限为50年。

三、施工情况：

该工程于2007年6月18日开工，2008年6月19日报监理验收，经审查达、评定均符合设计及规范要求，达到验收条件，2008年6月20日通过竣工验收。

原材料送检情况如下：钢筋送检：11组；水泥送检：1组；砂石送检：各1组；砼试块：32组；砂浆试块：6组；砖砌体送

检：1组；防水材料送检：1组。以上材料产品送检检测均为合格，砼、砂浆强度评定合格。

四、质量管理措施：

1、在施工前对职工进行质量意识教育，组织工人学习有关的规范规定及标准，工地设专职质检员，实行样板工程先行制度，严格按设计及规范施工。

建设单位、监理单位审查，经审查合格后方可进行下道工序的施工。3、原材料的质量控制：为确保工程质量，对工程中使用的各种原材料我们严把质量关，并按规定进行了现场监理见证取样送检试验，经试验均为合格。

（1）、钢筋施工：钢筋原材料进场严格按照规范先进行见证取样，然后送检，送检合格后再使用。所有钢筋在现场统一制作。各个构件的钢筋制作、安装、绑扎，施工员和操作工都反复对照图纸，严格按照设计要求及规范进行。混凝土浇灌前，先各班组自检、互检、交接检，再经质检员检查合格后，报请监理、设计院、业主，验收合格才浇捣砼。在浇捣砼时，派专人护筋以确保钢筋位置和保护层厚度。

（2）、模板工程：模板工程：先由测量员将墙边线控制放样好后，由班组严格按模板专项方案进行安装施工，并由专项施工员跟踪检查，工序完成后，均由班组、施工员检查合格后，报监理工程师验收；在砼浇捣过程中，采用专人护模等措施，确保现浇结构几何尺寸在偏差范围之内；并根据标养试块检测强度符合规范要求后方进行模板拆除。

（3）、混凝土工程：本工程采用现场搅拌砼和商品砼，混凝土施工过程，实行全过程检查控制，并重点加强对一些常见质量通病控制把关。

（4）、砌体工程：砖砌体在施工前砖浇水湿润，砌筑时双面

挂线，做到砂浆饱满，灰缝横平竖直，墙体留洞、构造柱、圈梁、墙拉筋等指派了一名施工员专职负责把关，做到不遗漏、不错位。

(5)、装饰工程：我们严格按设计和规范要求施工，施工过程中，经常与业主及监理公司联系，参考他们的意见，力争尽善尽美；各种装饰材料全部为环保合格及合同指定产品，做到先检后用。

(6)、水电安装工程：水电安装与土建装饰同步进行，并且互相配合。水电施工员与土建施工员经常交流意见，不出现事后凿洞的情况，水电资料与进度同步；所用水电材料全部按合同指定产品先试后用。水电按规范进行了检测，检测结果合格。

五、安全管理措施：

在施工过程中，我项目部始终坚持“安全第一，预防为主”的安全管理方针，建立安全组织机构，根据人员分工，明确岗位责任，建立工作制度，制定工作标准，围绕安全目标进行安全管理。以安全促生产、以安全保目标。

我们全体管理人员本着对用户负责，让用户满意的原则严格施工，地基与基础工程、主体工程、屋面工程、装饰装修工程、给排水工程、建筑电气工程。各分部工程按规范要求进行分项工程的划分，每个分项工程按规范要求进行检验批的划分，各检验批、分项分部工程均评定合格。

京珠高速临长段三合服务区改（扩）建工程预验收汇报材料

一、项目概况：

建设地点：三合服务区

建设单位：湖南高速广通实业发展有限公司

监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工单位：湖南长沙坪塘建设集团有限公司

二、工程概况：

京珠高速临长段三合服务区改扩建工程位于三合服务区内。该工程分为服务区办公、宿舍装饰改造、扩建工程，框架二层，建筑面积1741平方米，扩建工程结构均为砖混结构，抗震设防烈度为6度，耐火等级为二级，设计使用年限为50年。

三、施工情况：

该工程于2007年7月25日开工，2008年6月19日报监理验收，经审查达、评定均符合设计及规范要求，达到验收条件，2008年6月20日通过竣工验收。

原材料送检情况如下：

钢筋送检：11组；水泥送检：1组；砂石送检：各1组；砼试块：32组；砂浆试块：6组；砖砌体送检：1组；防水材料送检：1组。以上材料产品送检检测均为合格，砼、砂浆强度评定合格。

四、质量管理措施：

1、在施工前对职工进行质量意识教育，组织工人学习有关的规范规定及标准，工地设专职质检员，实行样板工程先行制度，严格按设计及规范施工。

2、在公司的领导下，建立有效的质量管理保证体系，在施工前对每个分项工程都进行班组技术交底，并认真实行自检、互检、交接检制度，做好各种资料的收集和记录，及时报建

设单位、监理单位审查，经审查合格后方可进行下道工序的施工。

3、原材料的质量控制：为确保工程质量，对工程中使用的各种原材料我们严把质量关，并按规定进行了现场监理见证取样送检试验，经试验均为合格。

(1)、钢筋施工：钢筋原材料进场严格按照规范先进行见证取样，然后送检，送检合格后再使用。所有钢筋在现场统一制作。各个构件的钢筋制作、安装、绑扎，施工员和操作工都反复对照图纸，严格按照设计要求及规范进行。混凝土浇灌前，先各班组自检、互检、交接检，再经质检员检查合格后，报请监理、设计院、业主，验收合格才浇捣砼。在浇捣砼时，派专人护筋以确保钢筋位置和保护层厚度。

(2)、模板工程：模板工程：先由测量员将墙边线控制放样好后，由班组严格按模板专项方案进行安装施工，并由专项施工员跟踪检查，工序完成后，均由班组、施工员检查合格后，报监理工程师验收；在砼浇捣过程中，采用专人护模等措施，确保现浇结构几何尺寸在偏差范围之内；并根据标养试块检测强度符合规范要求后方进行模板拆除。

(3)、混凝土工程：本工程采用现场搅拌砼和商品砼，混凝土施工过程，实行全过程检查控制，并重点加强对一些常见质量通病控制把关。

(4)、砌体工程：砖砌体在施工前砖浇水湿润，砌筑时双面挂线，做到砂

浆饱满，灰缝横平竖直，墙体留洞、构造柱、圈梁、墙拉筋等指派了一名施工员专职负责把关，做到不遗漏、不错位。

(5)、装饰工程：我们严格按设计和规范要求进行施工，施工过程中，经常与业主及监理公司联系，参考他们的意见，

力争尽善尽美；各种装饰材料全部为环保合格及合同指定产品，做到先检后用。

(6)、水电安装工程：水电安装与土建装饰同步进行，并且互相配合。水电施工员与土建施工员经常交流意见，不出现事后凿洞的情况，水电资料与进度同步；所用水电材料全部按合同指定产品先试后用。水电按规范进行了检测，检测结果合格。

五、安全管理措施： 在施工过程中，我项目部始终坚持“安全第一，预防为主”的安全管理方针，建立安全组织机构，根据人员分工，明确岗位职责，建立工作制度，制定工作标准，围绕安全目标进行安全管理。以安全促生产、以安全保目标。

我们全体管理人员本着对用户负责，让用户满意的原则严格施工，地基与基础工程、主体工程、屋面工程、装饰装修工程、给排水工程、建筑电气工程。各分部工程按规范要求分项工程的划分，每个分项工程按规范要求检验批的划分，各检验批、分项分部工程均评定合格。

京珠高速临长段桃林服务区改（扩）建工程预验收汇报材料

一、项目概况：

建设地点：桃林服务区

建设单位：湖南高速广通实业发展有限公司

监理单位：湖南和天工程项目管理有限公司

施工单位：湖南长沙坪塘建设集团有限公司

二、工程概况：

广西木薯良种繁育高技术产业化

示范工程

项目验收报告

项目建设单位：广西xx酒精有限公司

项目主管部门：广西壮族自治区发展和改革委员会

验收组织单位：南宁市发展和改革委员会 2011年03月18日

一、项目基本情况表

二、建设内容完成情况

三、建设项目管理情况 四、资金使用情况