

# 最新土地收储科工作计划和目标(通用7篇)

计划是人们为了实现特定目标而制定的一系列行动步骤和时间安排。计划书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇计划呢？以下我给大家整理了一些优质的计划书范文，希望对大家能够有所帮助。

## 土地收储科工作计划和目标篇一

xx乡下辖7个村，60个社，共2412户，8556人。其中，非农业人口214人。现有劳动力6320人，其中外出务工人数为3950人。耕地面积亩，其中田4420亩，土亩，乡内有红星、高潮2座小二型水库。到2014年12月止我乡实际农民人均纯收入为5360元，比2013年增收1100元，同比增长。

一、把产业结构调整作为助农增收的重要手段，努力打造xx种养殖特\*品牌。

按照“一村一品、形成特\*”的总体要求，依托xx乡传统优势产业，通过整合资源、外引内联、集中力量、重点突破，逐步形成以优质油桃和西瓜、生猪和山羊、花卉和风景树为主的支柱特\*产业。

1、深挖传统农业潜力，推广良种良法，促进农业增产增收。一是探索农村土地资源整合新机制，减少农村土地撂荒和闲置，做到应种尽种。二是积极落实好千亩玉米、水稻示范片建设，努力提高单产，增加农民收益。三是积极落实好农业保险等各项惠民政策，增强农业抵御自然灾害能力，减少农民自然灾害损失。

2、继续巩固和扩大以十圣村和小武场村为主的优质油桃基地建设。今年的工作重点是依托“红星果业合作社”和“昱康

农业有限公司”，加大种植户的技术培训，加大园区的优质油桃管护管理，突出xx油桃品质上档升级，加快园区内基础设施建设，通过引进业主和吸纳农户，逐步拓展园区面积。同时，引进业主，动员农户，新栽米藕200亩，实现每年3、4月赏桃花、6、7月有荷花，年底大丰收，创造条件，为深层次挖掘休闲观光农业打下坚实基础。

3、继续巩固发展本地西瓜种植。主要是抓好以赵家庙村、鲁家堰村□xx堰村为主的西瓜成片种植，积极鼓励和引导瓜农推广优良品种，对接好市场，做好瓜农的服务工作，加大舆论宣传，扩大市场营销渠道，使瓜农真正受益。

4、继续巩固生猪、大力发展山羊养殖。乡党委\*将重点扶持生猪和山羊养殖大户，通过大户带动千家万户，实现助农增收。在生猪养殖上，我们将着重对现有规模养殖户加以规范，从圈舍无害化处理，生猪检疫防疫等处入手，全乡20余户养殖大户做到稳中有升。对有资金、有劳力、有草地资源的农户，我们将积极鼓励发展山羊养殖。

5、广泛发展林下养鸡及小家禽养殖。利用扶贫攻坚开发政策，开展干部结对帮扶，扶助全乡贫困户发展林下土鸡和小家禽养殖，使他们逐步脱贫致富。

6、打造花卉和风景树产业带。分别是xx堰村场镇入口的花卉产业带，岩鹰嘴村和钦头寺村的风景树产业带，目前有业主5户，规模达300亩左右。今年主要是做好业主服务工作，帮助他们争取项目资金，加大投入，扩大收入，努力实现门户产业链。

二、把基础设施建设作为经济发展的助推剂，努力夯实xx跨越发展的后劲。

1、继续加大村特别是社道路建设力度，积极向上争取立项，在有条件的村社加快道路硬化改建。特别是联系外乡的几个

村，钦头寺村、岩鹰嘴村和鲁家堰村，涉及的几条断头路，要积极争取联系帮扶单位的支持，实现道路新建和改建目标，彻底打破交通瓶颈，促进地方发展。

2、全面推进小农水项目实施。一方面积极向上争取小农水项目尽早启动，使全乡的塘堰能够尽早得到改建新建，保障农业灌溉。另一方面不等不靠，调动民间资金，积极发展群众投资投劳，对急需整治的塘堰维修加固，保\*大春生产用水。

3、配合上级搞好农村土地整治项目实施。按照上级安排，今年我乡将实施农村土地整治项目，我们将提早谋划、科学规划，积极做好上下衔接，真正实现项目效益最大化。

三、把关注和改善民生作为执政为民的根本取向，努力推动xx协调可持续发展。

1、结合新村聚居点建设，打造精致场镇。抓好以下几方面：一是拓展场镇面积，新引进场镇建房户10户以上。二是按照规划，完成18米大街的硬化。三是继续加大场镇风貌整治，拆除场镇乱搭、乱建。四是加快功能配套项目建设，特别是场镇水、电、气的改善。五是新建农\*动健身场地1处，积极争取规划建设幼儿园1处。六是全面规范新旧农贸市场。七是完成河道综合整治。八是结合xx堰村省级文明新村创建，创新社会化管理新机制。

2、加大弱势群体的帮扶力度。一是全面落实扶贫村规划，整合资源，对项目村xx堰村、小武场村、鲁家堰村三个村民生有效改善。二是切实落实五保集中供养，积极争取敬老院新建。三是有效管控农村低保，实现规范运行。四是开展结对帮扶，解决老弱病残的临时困难。五是全面推进新农合和社会化养老保险，实现有病能医、老有所养。

3、加大外出打工经济推动力度，增加农民收入。今年我乡将加大对农民工的培训力度，按照先培训后上岗的原则，加快

农村劳动力输出工作步伐。通过开展学习培训活动，使农民掌握1—2门实用农业技术知识，提高科学致富能力。同时积极联系本地企业，使更多的农民工就地务工。

4、大力发展社会事业。加快公共服务均等化进程，努力实现全民共享发展成果，提升\*群众幸福指数。要做好教育督导，提升学校教学质量，抓好公共卫生、人口和计划生育工作，进一步规范国土、村建管理，有效发挥乡村群团组织在社会发展中的重要作用。

总之，2015年xx乡助农增收工作任重道远，要实现全面建设小康社会的奋斗目标，我们还有很长的路要走，还有大量的工作要做。但是，全乡上下始终坚信，只要有党的坚强领导，有团结务实的党员干部队伍，有勤劳质朴的广大\*群众□xx乡也会和其他兄弟地方一道，迎接灿烂辉煌的明天。

## 一、切实加强村领导班子、干部队伍建设

建立健全和落实领导责任制，一是支部必段加强对村工作的领导和指导；二是要明确规定领导班子成员分工，及时发现工作中存在的突出问题；三是要明确职责分工，做好各项工作的相互协调，工作人员的相互协作，通过加强队伍的建设，打造一支思想素质高、业务能力、团结协作精神强、有奉献精神村干部队伍。

## 二、进一步建立健全村党建工作机制

1、村建立党建工作联系会议制度，村党建工作联系会议每季度召开一次，分析形势任务、安排部署工作，协调各方面关系，深入开展党建工作联创、思想工作联做、社会治安联防、公益事业联办、环境卫生联搞、文体活动联谊等共驻共建活动。

2、健全党组织工作运行机制，进一步明确村党组织的工作重

心和村委会的功能定位，建立村党组织领导，发挥好村党组织的领导核心作用。

3、落实党风廉政建设责任制，坚持教育、预防为主，强化党员干部廉洁自律，\*钟长鸣。\*抓党\*、党风、党纪教育和\*示教育活动，做到抗腐蚀、拒诱惑、守清廉，使党员在思想上保持先进、头脑保持清醒，\*上保持坚定、工作上保持进取、作风上保持严谨。

4、巩固党的群众路线教育实践活动取得的成果，切实做好慰问工作，定期组织党代表探望村困难党员、群众，体现党和\*的关怀和温暖。从接待群众来访扩大到党代表走出去、走访辖区单位和党员群众，听取各方意见，积极为党员群众送服务、做好事。

### 三、关注民生、落实党的惠民政策

村委工作人员要细致了解民情，对特困户经常关心，积极进行宣传和实施医疗救助，每户救助对象做到入户调查、资料审核，开展\*评议并及时向外公示，接受村民的监督。

### 四、即将开展的工作

1、4月份完成谈家头村便民服务中心的正式落成。

2、完成村级安息堂建设的前期征地筹备工作。

3、完成寺前路的翻建。

4、贯彻落实各村小组的道路亮化，加装路灯。

5、配合胡发坚烈士墓的翻修。

6、原兴盛压铸厂地块的闲置土地利用，原印刷厂旧厂房的翻建。

- 7、谈家头村工业集中区的绿化翻建。
- 8、原村加工厂的翻建。
- 9、下塘新苑文体活动场的二次整修。
- 10、完成农村土地承包经营权确权登记颁\*。
- 11、进一步配合镇工业园区建设、管理。
- 12、配合完成11kv高压线出线工程建设。

一、指导思想：坚持以“三个代表”和“\*届四中全会精神”重要思想为指导，全面贯彻落实科学发展观和构建社会主义\*社会的重大战略思想，深入学习贯彻党的群众路线精神，以诚信建设为主线，以繁荣文化市场为根本任务，大力推进\*文化市场建设，不断促进文化产业健康发展，为又好又快推进新农村建设作出新的贡献。

二、原则和目标：开展农村\*文化建设“一村一品”活动，要坚持“\*引导，群众主导，统筹规划，逐步推进，因地制宜，突出特\*”的原则。以农村\*文化建设“一村一品”活动为载体，让村民走到一起来，坐到一起来，玩到一起来，乐到一起来，想到一起来，干到一起来。凝聚人心，凝聚力量，建设公平正义，诚实友爱，充满活力，安定有序的农村邻里社会关系，使农村家庭和顺，邻里和睦，村庄和美，社会\*。

三、组织形式：今年全村群众\*文艺活动主要以游园活动、小型运动会、电影、戏剧、篮球比赛、各类培训为主要表现形式，以活跃农村基层文化活动为重点，把群众文化活动，特别是把传统民俗文化表演同全村中心工作紧密结合起来，营造良好的文化氛围。

四、活动安排：

1月份各村民小组组织团员帮助困难户大扫除以及张贴春联

3月份各村民小组妇女庆“三八”知识抢答活动

6月份结合县里送文化下乡活动傍晚电影放映

7月份各村小组年轻人举办篮球赛活动

8月份各村民小组妇女广场舞演绎活动

11月份镇送文化下乡傍晚电影放映

## 土地收储科工作计划和目标篇二

### 一、总体目标

坚持以科学发展观为指导，以打造宜居环境、建设美丽金沙、提升人民群众幸福指数为基本目的、坚持以属地管理、部门联动、依法依规、疏堵结合、加强宣传、注重引导、完善机制、源头防范为基本原则。每年对“两违”进行拆除，通过三年综合治理，“两违”蔓延势头得到全面遏制，不新增“两违”，历史遗留违法建设基本得到妥善改观，居民生活环境大幅提升，新型城镇化健康发展，实现金沙科学发展跨越发展。

### 二、重点任务

专项行动范围涵盖全镇18个行政村的违法占地和违法建设，包括违法占地和违法建设的建筑物、构筑物、户外广告设施等。按照“依法依规、强化监管、突出重点、全力拆违”的总体思路，有计划、有步骤、分类别、分期分批开展拆违工作，依法制止、查处、清理整治违法用地和违法建设行为，建立综合整治长效管理机制，确保我镇规划、建设、用地管理有序进行，维护社会公平正义。对新增“两违”行为

要“露头就打、出土就拆”，实行零容忍，实现零增长；要积极稳妥、强力推进、逐步化解历史遗留“两违”问题。突出抓好“四重点”：违法占用耕地、影响公共安全和重点项目建设、严重影响城乡规划、交通干线两侧的`违建；实施“六先拆”：党员干部的违建、安全隐患大的违建、影响“三边三节点”整治的违建、顶风突击的新违建、妨碍重点项目建设的违建、社会影响恶劣的违建先行拆除。

### 三、工作安排

（二）调查摸底阶段（20xx年3月-5月）。要组织对辖区规划建设用地范围内所有“两违”逐片、逐村、逐户进行调查摸底，掌握违法占地、违法建房实施主体、发生时间、具体数量、面积等情况。

（三）重点突破阶段（20xx年5月-12月）。在调查摸底的基础上，集中力量对“七先拆”对象实施强力拆除，形成高压态势，以强拆带动自拆，以点带面、滚动推进。于5月份开始对“两违”进行拆除工作。

（四）深入推进阶段（20xx年-20xx年）。在重点突破的基础上，总结示范点“两违”综合治理工作成效和经验做法，全面推进“两违”综合治理专项行动，分阶段、分层次逐步处理历史遗留违建。进一步完善落实信息共享、日常巡查机制和首查责任、责任追究、建立健全控违、拆违长效机制，实现“两违”综合治理工作常态化、日常化、制度化。

### 四、工作措施

（一）属地管理，部门联动。成立金沙镇“两违”综合治理工作领导小组，负责指导、协调、监督我镇开展“两违”综合治理工作，领导小组下设办公室，挂靠镇国土资源所，具体负责日常事务开展。各村（居）是“两违”综合治理工作的责任主体，要严格落实属地管理责任，切实加强组织领导。

镇纪检、综治办、派出所、国土资源所、建设站、城管等部门全力参加，齐心协力、密切配合，集中力量共同推进“两违”综合治理工作。

（二）突出重点，分类治理。各村要坚持重点突破、有序推进，以“四重点、七先拆”为着力点，加大对村镇结合部、工业园区周边和农村等重点区域的“两违”综合治理力度，切实改善镇村环境和居民生活品质。把拆违与旧城改造、农民危旧房改造有机结合起来；把拆违与土地清理、项目建设“拔钉清障”结合起来；把拆违与传统村落保护结合起来；把拆违与淘汰低小散落后产能、推动白金工业园区有机更新结合起来；把拆违与招商引资有机结合起来。在组织拆违的同时要特别注意安全、环保、交通等方面问题，避免引发新的不稳定因素。结合实际，根据“两违”发生时间、性质、情节等不同情况，制定“两违”具体认定标准及分类、分阶段处置方案，妥善解决好历史遗留的各类“两违”问题。

（三）加强宣传，注重引导。镇宣传小组要认真做好“两违”综合治理宣传工作，充分利用广播、电视等新闻媒体以及宣传册、宣传标语、宣传单等宣传手段广泛宣传，营造良好的社会舆论氛围。通过召开现场会等形式，大力推广各地好经验、好做法，充分发挥典型示范作用。定期公布拆除情况和违建“黑名单”，加大对群众反映热烈、影响恶劣“两违”案件查处的暴光力度，接受群众监督，树立正反典型，在全镇形成违建可耻、违法必究的正确导向，促进全镇“两违”综合治理工作健康扎实、有序推进。

（四）依法依规，疏堵结合。各村要依据土地管理、城乡建设等法律法规及上级政策，结合本村实际，开展“两违”综合治理行动，力争做到公平、公开和公正，以取得广大人民群众的广泛支持。在加力治理力度的同时，各村要加快推理危房和“三旧”改造步伐，完善新建、扩建、改建个人住房管理办法，逐步满足群众对自建房和合理需求。要完善房屋征收补偿政策，在房屋征收中对违法建筑一律实

行“零补偿”；有违法建设的房屋，不得办理产权登记、过户、抵押等手续；对违法建设的工地和利用违法建筑从事生产经营活动的单位或个人，各职能部门在依法许可的范围内一律从严审批；供电、供水、通信等公用企业不得向其提供相应服务。要进一步探索建立多种方式推进低效用地再开发机制，促进土地节约集约利用。

## 土地收储科工作计划和目标篇三

今年20\_\_年，我们在市委、市政府的正确领导下，坚持以统揽，突出重点，强化措施，务真求实，开拓创新，取得了初步成效。

### 一、20\_\_年工作回顾

(一)城建融资工作(金融部牵头，计财部、投资部配合)

(二)城建投资和重点工程建设(项目部牵头，计财部、总工办、投资部配合)

(三)土地储备与开发工作(投资部牵头，城建土地分中心、新区土地分中心配合)

(四)企业生产经营管理(企管部牵头，综合部配合)

(五)不停车电子收费改革(投资部牵头，综合部、路桥管理中心配合)

(六)和谐社会构建(综合部牵头，党委工作部、工会、企管部配合)

(七)基层党组织建设(党委工作部)

(八)党风廉政建设(纪审室)

二、主要做法综合部负责完成

三、20\_\_年工作安排

(一)20\_\_年工作指导思想(综合部)

(二)20\_\_年主要任务

1、投融资工作任务(计财部牵头，金融部、项目部、投资部配合)

2、主要生产经营指标(企管部牵头，计财部、项目部配合)

3、重点工程建设和形象进度(项目部牵头，计财部、总工办、投资部配合)

(三)主要工作措施 计财部主要从投融资计划安排等方面提出x条措施;金融部主要从融资、债务风险防范等方面提出x条措施;投资部主要从城投经营 运作模式、重大项目策划、实行战略转型、土地开发利用等方面提出 \_\_条措施;项目部主要从加强项目管理方面提出 x 条措施;总工办主要从项目前期工作方面提出x条措施;企管部主要从资产经营、生产经营、安全生产等方面提出\_\_ 条措施;党委工作部主要从党建和治庸问责方面提出\_\_条措施;纪审室主要从党风廉政建设方面提出x条工作措施。

## 土地收储科工作计划和目标篇四

一、强化统一思想，确保领导重视。

施农村土地整治重大工程建设，作为大力改善农村生产条件、提高耕地质量、严守耕地保护红线、确保粮食安全的重大举措；作为优化土地利用结构、统筹城乡发展、推进新农村建设的重要途径，从大局着眼，从全局把握，高度重视，\*抓落

实，合力推进。

## 二、强化规划水平，确保科学规范。

科学规划是避免重复和减少浪费的重要途径。土地作为稀缺资源，规划的前瞻\*、科学\*、统筹\*和引领\*尤为重要。国土部门要对项目规划负总责，认真做好项目选址、规划编制、项目区土地确权发\*等工作。要把土地整治规划与新一轮土地利用总体规划的修编结合起来、与主体功能区规划结合起来、与城乡一体化规划结合起来。要把土地整治规划和水利、道路、林业等专项规划有机统一，使各专项规划相互衔接、相得益彰。要把项目作为土地整治规划的重要支撑，按照先易后难的原则，合理安排土地整治的规模、布局和时序，确保整治一点、带动一面，整治一线、带动一片。

## 三、强化工程建设，确保万无一失。

认真负责、爱岗敬业，在施工的各个阶段保障工程质量。工程技术人员要按照工程的设计标准，对工程质量进行旁站管理。要求施工单位在施工人员、施工机械、施工材料、施工方法和施工环境等五方面仔细斟酌，认真选用，要做到“三个保\*”即：保\*工程质量、保\*工程进度和保\*工程安全。另外，重点强调各施工单位坚决不准转包、分包。

为了把工程项目建设成“阳光工程”、“优质工程”，我们要把土地整治工作的每一个环节、每一道工序、每一项工程都纳入制度化、科学化、规范化的轨道。项目指挥部办公室要针对工程建设不同阶段的具体情况，实行现场办公和跟踪检查指导相结合的方式，不定期组织施工单位召开现场会议，逐个标段、逐项工程地进行检查。还要切实加强安全生产管理，严格落实安全生产责任制度，定期组织\*、安监、电力等部门对项目区深入开展安全生产大检查，发现隐患，及时整改，从源头上杜绝任何事故的发生。

#### 四、强化资金监管，确保透明高效。

单位审核的基础上进行认真复核。

#### 五、强化广泛宣传，确保惠及于民。

开展农村土地整治的主体是农民，目的是惠民。要尊重农民的知情权、选择权和话语权，把土地整治过程作为关注民生、解决民忧、维护民利的过程。要通过广播、电视等新闻媒体，大力宣传各地通过农村土地整治建设高标准基本农田、优化土地利用结构、提高土地利用效率、促进城乡统筹发展的措施与成效，扩大社会影响力，提高社会认知度，营造良好的舆论氛围。要深入乡村、走进农户、走向地头，对农民关心、关注的问题要讲清、讲实、讲透。要善于发现和培育一批土地整治的成功典型，让农民看到实实在在的效果，使广大农民群众真心拥护土地整治工作，真正做到整治前农民愿意，整治中农民乐意，整治后农民满意。

#### 六、强化深入一线，确保扎实推进。

要把农村土地整治工作作为“一把手”工程，各乡镇、各部门主要领导作为第一责任人，指挥部办公室各部门要各负其责、各尽其责，从而形成县\*、指挥部、乡镇和村三级管理组织机构体系，构筑“县\*负总则，专门机构负责具体的建设管理，协调监管，群众积极参与”的组织管理模式，主要领导一线组织、一线推动、一线落实的推进机制。在涉及工程占地、工程用水用电等困难和问题时，各相关部门、乡（镇）必须全力配合、支持，帮助施工单位及时解决。

项目区各乡镇成立工程施工协调组织，负责解决和协调工程用土、占地及交通等问题。县农村土地整治重大工程项目指挥部，要抓紧制定工作“路线图”，下发整治“任务书”，明确完成“时间表”，确保项目有力有序推进。有关部门要按照职能分工，认真履行职责，推进各项目标、任务、责任

落实到岗、落实到人，确保农村土地整治重大工程建设工作有力、有序、有效，扎实推进。

同志们，做好农村土地整治工作，既关乎当前、又关乎长远，任务艰巨，意义重大，希望各乡镇、各有关部门认真贯彻落实县委、县\*的决策部署，加强领导，密切配合，\*抓落实，开拓创新，努力把全县农村土地整治重大工程项目打造成真正的民心工程、惠民工程。

最后，预祝工程建设一切顺利！

## 土地收储科工作计划和目标篇五

### 一、开展的工作

2、树立“出警”意识，举报迅速处置。在平时工作中，无论是巡查发现或群众举报，都能在第一时间到现场调查核实进行处置，不为人情所困惑，发现一处，拆除一处，虽然不是警察出警，但我们绝不手软。

3、坚持稳妥拆除，确保拆除安全。在现场拆除过程中，我们采取“坚决拆、稳妥拆、安全拆”的方式进行有效拆除，全年人为安全事故为零。按照七办发[20xx]11号文件，今年对工作不力的各村（居）三职干部工资进行了惩扣。

4、坚持“疏堵结合”，为住居困难户争取提前拆迁□20xx年7月我们“两违”整治办按照党工委的安排，我们用历时半个月的时间，顶着高温酷暑，对玉河村和三台村的特别困难的户逐户进行走访、调查、摄像，每户形成报告，申请提前纳入拆迁安置还房。

5、严格考勤。凡现场通知应到的人员和工人、或志愿兵，每次都要严格进行考勤，工人出勤半天绝不考勤一天，工作人员缺勤要说明原因不计发补助。

6、做好拆除登记，“四问一督查”月报表分类汇总和年终考核计惩等软件工作，按时分类装订好档案。

## 二、存在的主要问题

1、有的村居干部工作懒散现象特别严重，比如：在报表方面人人都是诸葛亮，当天的报表将以后一周甚至半月的搭建都预测到了，表示无搭建。已造成搭建事实的也不报告；有的通知到现场时推三阻四踢皮球；有的尽管到了现场，但若无其是，袖手旁观，甚至有的还为搭建户说情。

2、春节将至，各地返乡的民工相继要回家了，由于项目的推进和统征，这些人受到利益的驱动，都千方百计想搞搭建，拟召开大会要求各村（居）干部务必高度警惕和重视，严禁“两违”现象漫延。

## 三、来年工作打算

尽管上述对整治“两违”工作的困挠因素较多，困难较大，但有党工委、办事处领导的强大后盾和大力支持，有办事处村（居）广大干部的通力配合，我们将进一步加大宣传教育力度，积极整合优势，努力将该项工作抓好抓落实。

## 土地收储科工作计划和目标篇六

统计和登记制度，提高土地资源信息的社会化服务水平，满足国土资源管理及经济社会发展需要。此次土地调查的目的全面查清目前我市土地利用状况，掌握真实的土地基础数据。

准确反映城乡土地利用现状，开展好第二次全市土地调查。加强土地资源保护和合理利用土地，建立良好的土地市场秩序，深化土地产权制度改革的客观要求；编制规划、实施宏观调控、科学决策和落实各项土地严管措施的迫切需要，对构建社会主义和谐社会、促进经济社会可持续发展和加强国土资源

管理具有十分重要的意义。

### （一）农村土地调查

按照统一的土地调查技术标准，主要包括农村土地利用现状调查和农村土地权属调查。以乡镇为基本单位。以正射影像图为基础，实地调查全市城镇以外的`每块土地的地类、位置、范围、面积、分布等利用状况，查清全市耕地、园地、草地、林地、农村居民点等各类土地的分布和利用现状，掌握不同坡度级别耕地的面积和分布状况；查清全市农村集体土地所有权和公路、铁路、河流以及农、牧、渔场（含部队□^v^农场使用的土地）等国有土地的使用权状况；充分利用土地调查成果，加快推进土地登记发证，完成农村集体土地所有权登记发证工作。

### （二）城镇土地调查

查清城镇内部建设用地的使用权状况，主要指对城镇范围以内的土地开展大比例尺调查。依据地籍调查技术规程。确定城镇内部每宗土地的界址、范围、界线、数量、用途等；通过汇总分析，掌握工业用地、基础设施用地、金融商业服务用地、房地产用地、开发园区等土地利用状况。

### （三）基本农田调查

依据本行政区域的土地利用总体规划，由市国土资源局组织。按照基本农田保护区（块）划定资料和调整资料，将基本农田保护地块（区块）落实至土地利用现状图上，统计汇总出各行政区域内基本农田的分布、面积、地类等状况，并登记上证、造册。

## 土地收储科工作计划和目标篇七

严格执行用地预审相关法律政策规定。进一步提高对用地预

审工作必要性和重要性的认识，坚持依法行政，严格预审管理，确保用地预审制度真正落实。

2、深化对用地预审内容的实质性审查。进一步做好用地预审与建设用地审批内容的衔接，更好地发挥用地预审的前置把关作用。做好对拟建项目选址、用地规模、占地类型、补充耕地初步方案等内容的审查，确保耕地保护和节约集约用地各项政策要求的落实；需在用地预审阶段提交地质灾害危险性评估报告和压覆重要矿产资源证明材料的，要做好对有关内容的审查把关。

3、强化现场踏勘。要强化前期介入，引导建设项目统筹规划、科学选址、节约用地，不占或少占耕地。进一步加强与相关部门的协调配合，主动参与项目规划、选址等前期工作，积极主动协助项目建设单位申请建设项目用地预审，对预审审查中存在问题要及时反馈到项目建设单位。

3、严格实行经营性和工业项目用地前置预审。预审意见提出的有关要求，作为土地出让条件纳入招拍挂方案，履行招拍挂程序后，由取得土地使用权人严格落实。

4、规范经营性和工业项目用地预审。做好项目用地预审与招拍挂出让供地的衔接。严禁以土地招拍挂出让为名，规避用地预审；严禁以先行签订土地出让合同、核发土地使用证等代替用地预审意见。

5、严格执行建设项目前期告知有关规定。按照国发〔2004〕28号文件的规定，符合国家产业政策和供地政策，已纳入同级政府或投资主管部门有明确意见需加快推进的建设项目，应严格按照规范管理、积极主动服务的要求，指导建设单位按要求组织用地预审报件。对未取得投资主管部门书面告知意见的，不得受理用地预审申请。

6、加强建设项目用地预审的跟踪监管。预审意见提出的相关

要求，在建设用地审批环节必须加以落实。进一步加大对预审意见落实情况的审核力度，对未能落实预审意见提出的要求的，不得通过审核。

7、认真做好建设项目用地预审台帐登记工作，完善相关信息记录。

（一）扎实做好第三次经济普查的验收与资料开发工作。第三次经济普查于明年结束，据国家、自治区及<sup>v</sup>市要求，确保经济普查各项工作的顺利通过考核、验收。同时，加强专业普查数据分析，形成资料开发应用。

（三）认真做好“准四上”企业核查和申报工作。对准“四上”企业切实进行重点跟踪和动员，力争有一家企业达到标准就向上级申报一家，及时纳入统计，真实反映全区经济发展水平。

（四）加强与部门的沟通协调。密切关注本地各行各业经济指标动态，加强发改、经贸、财税、招商、农业、教育、卫生等部门的沟通合作，加强对工业、能源等重点行业的扶持力度，帮助解决企业经营中的困难和问题，逐步扭转我区工业增加值率低和能耗高的局面。