

2023年公园绿化养护合同(通用10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

最新公园绿化养护合同模板篇一

法人：法人：

2、在合作期内，甲方基于公司营销资源优势，通过自媒体推广、平台项目信息推广、电话、直接拜访洽谈、会销等多种方式和渠道为乙方进行加盟招商业务开发，实行“按效果付费”。甲方通讯、交通、招待等营销费用自行承担，乙方在营销过程中免费承当技术支持。

1、本协议签订日起三个工作日内，乙方将本合作项目保证金款人民币 ，以现金或转账方式，一次性支付给甲方。保证金于合同到期后乙方无违约行为，甲方一月内以现金或转账方式无息支付给乙方。

2、甲方为乙方招商，按收取佣金，起步佣金为 /每单。结算时间为：加盟商（代理商）向乙方支付加盟费订金后一周内，乙方以现金或转帐方式支付给甲方。

1、乙方负责提供甲方所需要的乙方公司介绍、加盟协议、软文、图片相关资料给甲方，以便于甲方开发市场。

2、在合作期内，甲乙双方需通力协作。甲方对意向客户向乙方备案（微信或电话），当甲方提供意向客户信息给乙方，乙方需全力做好后期跟进工作促进成交，成交后乙方应遵照加盟协议做好客户服务，不得有任何违背协议的欺骗加盟（代理）商的行为。

3、本协议未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方签字（盖章） 乙方（（盖章）

签约时间： 签约时间：

最新公园绿化养护合同模板篇二

1、甲方无偿提供自有经营场所_____，与乙方进行运营合作。

2、甲方提供符合双方合作运营之硬软设备。

3、甲方将乙方疗程项目按本合同合作运营规范，导入甲方经营场所合作。

4、双方应相互提供专业知识指导培训，以利合作推广。

5、乙方选派优秀运营团队，于合作合同生效之日起进驻甲方自有经营场所，遵循本合作运营制度，合作规范运营管理，并指派一位专责人负责双方协调及沟通，务必使双方合作紧密结合，落实管理制度化，除团队外，乙方须保持定额_____支持人员，随时机动支援甲方现场执行业务。

6、乙方无偿向甲方提供上述合作_____项目全套宣传资料与相关说明。

甲方与乙方的合作期限为_____年，自_____年____月____日至_____年____月____日，双方在不违反原合作协议基础下得享有优先续约权。

1、合作分成及付款方式：甲、乙双方所得本合作项目之总营业额盈余分配款项等，双方同意均按本合同所载百分比拆分，并且于每营业月份之次月____日前结算，双方若未能于

规定时间日结账完毕，则双方同意对违约方加计惩罚性违约金作为赔偿，他方有权立即终止对违约方提供的权利和义务。

2、服务执行要件：甲、乙双方在每次销售本合作项目疗程后，以月结方式支付甲、乙双方合作提成费用。

3、竞业规定：合同执行期间，未经乙方同意或乙方促销活动，甲方销售（任何渠道）乙方产品折扣不得低于约定牌价或高于约定牌价倍，如违反本约定，并查证属实即视同违约论处。

4、价格及费用收取：合同执行期间，双方同意因为相关运营需求可与他方协商后，根据市场情况调整项目价格，但甲、乙双方所得营业额百分比列拆分原则不变，如有变动应以增修、补条款载明于本合同。双方承诺如收取客户款项后，各方未依约定执行付款协议内容，违反方当负侵占及诈欺刑责。

5、结款规定：双方所有合作运营产生之营业总收入，由本合同约定之代收方暂时代收，当月全月账款于次月____日前，甲、乙双方对账后，各方将利润分配所得之发票开出给予对方，双方收到请款发票后，可抵扣应收应付款项之盈余分配额，由支付方开出当月____日前支票，支付盈余分配款。

6、税金约定事项：甲、乙双方应缴纳之赋税，按国家规定各自承担。

7、客户退款：本合同各合作项目收款后未能完成服务时，甲、乙双方应扣除客户已消费服务费用与产品费用后，按本合作项目所得营业额，遵循合作分配盈余之百分比列拆分退款给客户，若客户无法到场解约则视同合约履行完毕不予退款，相关后续问题则由该款项代收方承担。

1、负责提供甲方院所客源及终端准客户。

2、甲方在合作期间，须加大广告投放力度，包含地方电视台

广告、电台广告、户外广告、平面广告等对此项目全方位推广。

3、甲方应按协议要求向乙方支付合作款项，并完成在协议期间的运营目标。

4、甲方有义务协助乙方进行市场宣传和品牌形象宣传。

1、乙方为甲方的销售人员提供有关_____美容项目课程培训。

2、负责提供正规的_____资质人员。

3、提供_____医疗美容所需要的相关资料与技术操作。

4、乙方在与甲方客户的接触过程中，承诺充分保障甲方的利益。

5、乙方有义务就甲方提出的技术问题，通过电话、传真□e-a等方式进行指导解答。

6、乙方有义务协助甲方进行市场宣传和品牌形象宣传。

1、双方不得借故、拖延、拒绝，及任何理由违反付款协议，如有上述情形产生，双方有权按本合同向他方提出直接扣押，及民、刑事起诉等处分，并按各方利益损害及延迟给付等相关违约金一并向违约方求偿。

2、双方同意，如有上述情形产生，违约金按各方应分得之利润，每延迟____日付款则加计应得利润乘上1%的惩罚性违约金，直至款项结清为止。

1、各方完全遵守有关利润分配并严守秘密，除本合同双方外，严守不向本合同以外人士透露本合同所有数据信息，在本合

同终止时，双方应向对方交还（或销毁）对方有关的全部资料及其备份，并继续负有保密的义务，直到保密条款终止为止。

2、此保密条款有效期为_____年（从本合同终止日起计算）。

1、甲、乙双方应严格按照本协议的规定执行，若因一方的违约行为造成另一方经济或其它利益损失，违约方应赔偿另一方的损失并承担相应责任。

2、如任一方违约，将赔偿另一方违约金人民币_____万元整（小写_____元），做为违约赔偿。

1、对于执行本协议发生的，与本协议有关的争议，应本着友好协商的原则解决。

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交_____仲裁委员会进行仲裁。

3、在争议处理过程中，除正在协商或仲裁的部分外，协议的其他部分应继续执行。

1、未尽事宜，经各方协商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、此协议一式_____份，甲、乙方各执_____份，法定代表人签字或授权签字代表签字盖章后生效，并同具法律效力。

甲方：法定代表人签字：_____年___月___日

乙方：法定代表人签字：_____年___月___日

最新公园绿化养护合同模板篇三

乙方：_____

第一条乙方将商品放于甲方平台销售，本协议的期限为 12个月，自甲乙签署的《_____平台销售合同》签订之日起算，期限届满前一个月，双方协商续约事宜，若本合同签订前，甲、乙双方实际存在业务关系，又未签订书面合同的，依照本合同履行；本合同期限届满，甲、乙双方继续发生业务关系，仍按本合同履行，如其中一方要求终止合同需提前30天通知对方，经双方协商一致后终止合同。

第二条商品的上、下架及调价管理

1、商品上架 在商品上架前3个工作日，由乙方以邮件或书面形式告知甲方上架产品明细、价格及图片等。经甲乙双方确认，甲方可选择部分或全部商品进行上架。甲方需要严格执行乙方给出的商品价格进行销售，否则将承担由价格不同引发的一系列问题，乙方并有权收回甲方代理权利。

2、商品下架 乙方如需对部分商品进行下架，须在商品下架前3个工作日，以邮件或书面形式告知甲方。如因乙方原因导致甲方平台未及时进行下架，产生的销售订单，乙方仍需完成销售服务。

3、商品调价 乙方需要对商品销售价格作出调整时，须在商品销售价格调整前3个工作日，以邮件或书面形式告知甲方。如因乙方原因导致甲方平台未及时进行调价，产生的销售订单，乙方须以原销售价格完成销售服务。

4、乙方应当配合甲方的营销活动，活动内容协议另签。

第三条物流配送

1、经甲方平台销售的所有乙方产品产生的物流及售后，均由乙方负责。

2、用户按照平台承诺的送达时间未及时收到商品，产生的所有问题，由乙方承担责任。

第四条商品质量管理

1、乙方提供的商品应当严格按照国家的有关标准执行。严禁假冒伪劣商品，若存在质量问题，乙方应当予以更换或退货处理。如乙方提供甲方的商品或包装上的文字描述、图案等属侵犯专利权、商标权、版权或其它任何侵权行为或侵权嫌疑的商品或假冒伪劣商品等，乙方应承担全部责任，甲方有权据此单方解除合同并要求乙方承担违约责任。

2、乙方提供商品的包装必须符合该类商品包装通用技术条件，确保商品安全完好，包装材料要坚固，适合运输、防湿、防潮、防震、防锈、耐粗暴搬运。因包装不良造成商品毁损或造成人身或财产损害的，由乙方负全部责任。

第五条 结算方式和期限

乙方账户名称：

银行账号：

开户行：

2、按月结算，每月_____号对账，遇节假日顺延，在双方对账单确认无误后，乙方需打印账单并盖章确认，并将原件寄于甲方，待甲方收到账单后，5个工作日内，完成结款。

第六条乙方销售价格应不得低于甲方平台显示价格，乙方须与甲方平台同步推行特价活动，应提前3个工作日通知甲方进

行调整准备。

第七条 违约责任

1、如甲方未按照合同约定履行付款义务的，需与乙方沟通说明延迟付款原因，并确定最终付款时间，如到最终付款期仍未付款，每逾期一天，按照应付价款的千分之五向乙方支付违约金。

2、如乙方未能按照合同约定履行发货义务，需第一时间向甲方说明未能发货原因，并确定具体发货时间，如在规定时间内仍未发货，乙方承担应未发货引起的一切纠纷，因此给甲方造成的所有损失应由乙方承担。

3、出现下列情况之一时，甲方可单方面解除合同：

(1) 乙方因自身原因不能按期发货超过7日的；

(3) 乙方违反本合同第四条的约定，导致合同无法履行或甲方无法实现合同目的的。

4、若乙方提供的商品侵犯第三方合法权益的，乙方应负责处理并承担所有处理费用和全部法律责任，并赔偿对甲方造成的所有损失（该损失包括但不限于经济损失、诉讼费、律师费等）。

5、如乙方提供的产品本身质量问题造成甲方或任何第三方人身或财产损失的，由乙方承担全部的法律责任和后果，与甲方无涉；如由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

第八条 争议解决

因本合同产生的争议由甲、乙双方协商解决，如协商不成的，任何一方有权向南京地区人民法院提起诉讼。

第九条 不可抗力

在本合同有效期间，因罢工、战争□xxx□第三人犯罪、台风、海啸、火灾等不能预见、不可避免、不能克服的不可抗力事件发生，导致本合同下任何一方义务的延迟履行或者不能履行的，甲、乙双方互不承担或追索对方责任。

第十条 其他约定事项

1、本合同未尽事宜，经双方共同协商，可订立补充协议，补充协议为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

2、甲方的授权代表仅有签订本合同的权限。甲方的授权代表及甲方员工除非获得甲方另行书面授权，否则其做出的任何行为均与甲方无关，乙方对此予以确认且无任何异议。

3、在合同有效期内，双方须指定联系人执行联络事务，原则上不得更换联系人，如确须更换，应当以书面形式通知另一方，未及时通知而影响本合同履行或造成损失的，应当承担相应的责任。

甲方联系人：_____电话：_____

乙方联系人：_____电话：_____

4、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效；本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均具有同等法律效力。

5、本合同附件之《代收代付合作协议》为本合同不可分割的部分，与本合同具同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

最新公园绿化养护合同模板篇四

甲乙双方根据《劳动法》及有关劳动保障法规, 同等自愿、协商一致, 签订本合同。

一、合同期限

年 月 日止。

2、本合同为无固定期限合同, 自 年 月 日起至本合同约定的终止合同的条件出现之日止。其中试用期 个月, 自 年 月 日起至 年 月 日止。

(注: 上述两种合同期限, 甲乙双方协商确定其中的一种填写。)

二、工作内容

1、甲方分配(聘任)乙方在 岗位担任职务(工种)。

2、在正常情况下乙方必须完成生产(工作)任务, 具体指标为:

三、劳动保护和劳动条件

1、甲方为乙方提供符合国家、自治区有关劳动安全、职业卫生规定的作业场所。

2、乙方经技术培训、安全教育、考核合格方可上岗。

3、乙方如系女职工、未成年工, 其劳动保护按照《女职工劳动保护规定》、《未成年工特殊保护规定》等有关规定执行。

四、工作时间和休息休假

1、甲方安排乙方实行 工作制。

实行不定时工作制,在保证完成工作任务的情况下,休息、休假由双方协商安排。

实行综合计算工时工作制或不定时工作制,由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、甲方因生产经营需要,经与工会和乙方协商可安排乙方加班加点,并按规定标准给予补休或者支付加班工资。日加班不超过3小时,月加班不超过36小时。

3、乙方每周休息两天,享受国家规定的节假日及探亲假、婚假、丧假、计生养假等有薪假期。

五、劳动报酬

1、甲方的工资制度和分配形式:

2、乙方的工资水平,根据其劳动技能、劳动强度、劳动条件、劳动贡献确定,实行同工同酬。甲方每月定期以货币形式给乙方发放工资。

3、甲方根据经济效益和乙方贡献调整工资和发放奖金,按国家和自治区有关规定给乙方发放补助。

规定的最低工资标准的工资。甲方书面记录支付乙方工资的数额、时间、领取者的姓名以及签字,并向乙方提供一份其个人的工资清单。

六、保险福利待遇

1、甲方和乙方按照自治区和当地人民政府的规定参加社会保险,按时足额缴纳养老、失业、医疗、工伤、生养等社会保险费。其中乙方负担部分由甲方代扣代缴。

2、乙方患病或非因工负伤,需要停工医疗时,甲方根据乙方实

际参加工作年限和在本单位工作年限,给予三个月至二十四个月的医疗期。医疗期内由甲方发给病假工资或疾病救济费病假工资或疾病救济费不低于当地最低工资标准的80%。医疗待遇按照国家 and 自治区医疗保险的有关规定执行。

3、乙方患职业病或因工负伤,医疗费由甲方或社会保险机构负担,医疗期间应按有关规定发工伤补助。

乙方因工致残的伤残补助金、抚恤金、护理费等待遇,按国家和自治区工伤保险的有关规定执行。

4、乙方因工或非因工死亡,其丧葬费、抚恤费、救济费按国家和自治区有关规定由甲方或社会保险机构支付。

七、劳动纪律

1、甲方根据国家有关规定,结合本单位情况制订的各项规章制度为本合同附件,对乙方进行教育和治理。

2、乙方应端正劳动态度,自觉遵守国家的法律法规和甲方的劳动纪律,执行各种生产、安全技术、卫生规程和保密要求,遵守职业道德,服从治理、服从指挥,努力完成生产工作任务。

3、乙方违反劳动纪律,甲方可依据本单位规章制度给予纪律处分,直至解除本合同。

八、劳动合同的终止、续订、变更和解除

1、本合同期限届满即终止执行,由于生产工作需要,经双方协商同意,可以续订合同。

2、下列情况,本合同可以终止:

(1)合同期限已满;

- (2) 发生不可抗力致使本合同无法履行;
- (3) 甲方破产;
- (4) 乙方退休或者死亡;
- (5) 劳动仲裁裁决或者人民法院判决本合同应予终止。

3、有下列情况之一的,可以变更劳动合同:

- (1) 由于情况发生变化,经双方协商同意的;
- (2) 订立劳动合同所依据的法律、法规、规章、政策已经修改。

4、甲乙双方协商一致,可以解除劳动合同。

5、有下列情况之一的,甲方可以解除劳动合同:

- (1) 试用期内,乙方被证实不符合录用条件的;
- (3) 乙方严重失职、营私舞弊,对甲方利益造成重大损害的;
- (4) 乙方被依法追究刑事责任或被劳动教养的。

最新公园绿化养护合同模板篇五

乙方:

按《xxx经济合同法》的相关规定,经双方友好协商,自愿就公司项目整体运作咨询一致达成以下条款,于_____年_____月_____日订立本合同。双方共同遵守。

甲方聘请乙方在下列第_____项为甲方提供管理咨询服务:

1、甲方项目澄清调研

甲方企业资源诊断

甲方项目战略澄清

2. 甲方项目发现规划报告
3. 项目运营模式设计。
- 4、管理架构和组织架构设计
- 5、运营业务流程设计。
- 6、资金财务运营规划与设计。
- 7、项目包装、推广、推进。
- 8、人力资源规划及队伍建设。
- 9、价值链的梳理、保值、增值。
- 10、资本运作咨询（企业上市、投资、融资）

11□_____

- 1、在一体化方案系统里梳理出当前最紧迫、最重要、最关键点问题进行突破，指导实施和提供专家贴身顾问智力服务。
- 2、项目成果二为《跟踪辅导反馈报告》，该报告将对已开始实施的方案提出反馈意见。

集中式咨询：乙方派专家到甲方进行现场调研、分析诊断、方案建议、策划管理活动、指导实施、担任顾问等咨询顾问服务，即包括体系性诊断、一体化方案、关键点突破、贴身式服务等，咨询顾问在双方约定的时间进驻企业组织人员集中作业，方案确定后，咨询师组织方案的培训，实施过程中

技术支持。

1、委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。

2、本项服务的收费标准为税后人民币

项目策划费元_____（元），于签约后三个工作日内支付40%，系统文件结束双方交底下三个工作日内支付40%，文本正式交接后三个工作日内支付余下的20%。

组织项目推介会费用元一次，每签一家合作商 元，与客户签约后5个工作日支付。

3、咨询师每月在企业现场技术辅导累计不少于4个工作日，期间发生的食宿费用、交通费用由甲方另行支付。

（一） 甲方的基本义务

1、与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。

2、按照约定支付服务费。

3、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。

4、向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

（二） 乙方的基本义务

1. 必须遵守职业道德和执业纪律。

2. 应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。

3. 应当及时向甲方发表顾问意见；按时完成提交项目报告。
4. 对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。
1. 本协议书在签约并付费后生效。
2. 双方之间发生争议的，应当进行友好协商或由第三方调解，在无法通过协商和调解方式的情况下，任何一方均可向人民法院起诉。
3. 本协议书未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。
4. 本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，效力相同。
5. 其他约定事项： 。

甲方： _____

乙方： _____

最新公园绿化养护合同模板篇六

承包方（以下简称乙方）：

根据《合同法》及其有关法律、法规之规定，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

一承包标的、位置、界限

西至： ， 东至： 。国有土地使用权证书编号为：

3、甲方所有的千伏的变压器一台、配电室以及变压器至配电室以里的供电线路。

该楼房、土地使用权的平面图见本合同附件。

二承包用途

第二条乙方承包本合同第一条规定的场所，从事酒店以及关联项目的经营、使用，并遵守国家 and 临沂市有关酒店管理的规定。

第三条乙方在承包期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不得擅自改变本合同第二条规定的使用用途。

三承包期限

第四条乙方承包期限为年，自年月日始

至年月日止。

四承包费及交纳方式

第五条乙方的承包费为元/年。

1、甲方的在建工程经综合竣工验收合格并交付使用后，乙方的装修、装饰期间为六个月，在此期间甲方不收取乙方的承包费。

2、甲方已经综合竣工验收合格并交付使用的新建楼房及其全部配套工程，自合同生效之日起至乙方试营业之日，甲方依照本合同第五条之规定优惠20%收取乙方的承包费。

3、甲方已经综合竣工验收合格并交付、已实际使用的新建楼房及其全部配套设备、设施，自合同生效之日起至乙方正式开业之日，甲方依照本合同第五条之规定优惠10%收取乙方的承包费。

第七条甲、乙双方一致同意采取以下第项规定的时间交纳承包费用：

1、承包费每半年交纳一次，先交款后使用，第一次自本合同生效之日起30日以内予以交纳；第二次于本合同生效之日起第七个月的30日以前交纳，其它依此类推。本合同第六条第1项规定的情形加六个月依照本项规定执行。

2、承包费每年交纳一次，先交款后使用，第一年自本合同生效之日起30日以内交纳；第二年于次年的合同生效对应日之前交纳。其它年度，依此类推。

3、甲、乙双方自本合同生效之日起30日以内，乙方向甲方交纳承包保证金，承包保证金数额以甲方出具的收款凭证为准，至乙方正式开业之前交纳第一年的承包费；第二年的承包费于次年的开业对应日之前交纳。乙方已经交纳的承包保证金，在乙方正式开业之前冲抵第一年的承包费相应金额，不计息。

4、承包费每年交纳一次，先使用后交款，第一年交纳承包费于次年合同生效对应日之前交纳；其它年度，依此类推。

五逾期交纳承包费的法律责任

第八条乙方应当用现金足额交纳承包费，甲方应当出具相应的收款凭证。

在征得甲方同意的情况下，乙方可以使用等值财物抵付部分应交纳的承包费。

第九条乙方逾期交纳承包费时，除按本合同规定足额补交所欠承包费及其同期商业银行贷款利息以外，还应当向甲方支付违约金。

第十条乙方逾期交纳承包费超过六个月时，除了依照本合同第九条之规定承担相应责任以外，甲方可以书面通知乙方解除、终止合同。

第十一条乙方因特殊原因需要延迟交纳或者分期交纳承包费时，必须经甲方书面同意且应当在甲方限定的期限内足额予以交纳，否则应参照本合同第九条、第十条之规定承担相应责任。

六承包场所的交接

第十二条本合同生效后，甲、乙双方应当对承包场所进行交接，交接应当签订书面交接手续并作为本合同附件。

甲方的在建工程，应当在经有关部门依法组织综合竣工验收合格并交付使用后十五日内，依照本合同约定交付乙方承包经营使用。

甲方的在建工程，应当根据乙方的承包经营需要以及要求予以建设。需要依法变更规划、设计、施工单位时，相关手续由甲方依法予以办理并承担相应费用。

第十三条交接的范围、项目应当包括：

- 1、承包标的的建设、规划手续是否齐备；
- 2、承包标的是否经竣工验收合格；
- 6、楼房抗震、避雷系统的设计、施工的技术资料及单项验收合格的手续。
- 7、变压器的生产厂家、负荷及其相应技术资料、安装手续。

甲方提供乙方承包使用的财产、资料应当详细列表或制作清单一式两份，经甲、乙双方签字、盖章后作为本合同的附件。交接的资料还应当注明其性质和来源，提供的复制件应当加盖有确认与原件无误的相关单位的公章或相应人员的签字。

第十四条交接项目缺项时，应当按照以下原则予以处理：

1、甲方提供的手续、资料齐全，符合本合同第十三条规定项目的要求的，甲、乙双方应当在七日内办理交接手续；逾期未办理交接手续的，该项目视为符合合同要求。

2、甲方提供的手续、资料存在部分瑕疵，不符合本合同第十三条规定项目的要求，但在本合同生效后三十日内甲方能够补足、补办本合同第十三条规定项目要求的手续、资料，自甲方将该项目的手续、资料全部提供给乙方之日起七日内，甲、乙双方应当办理交接手续；逾期未办理交接手续的，该项目视为符合合同要求。

3、甲方提供的手续、资料存在严重瑕疵，不符合本合同第十三条规定项目的要求，在本合同生效后九十日内甲方未能够补足、补办本合同第十三条规定项目要求的手续、资料，甲、乙双方不应办理该项目的交接手续，该项目视为存在质量问题且不符合合同要求。

1、赔偿因该项目存在质量问题而给乙方造成的实际经济损失；

2、承担该项目修缮、维修、改造的费用；

3、酌情减少当年5%-15%的承包费用。

七承包标的改造、修缮

第十六条本合同生效后，乙方根据经营需要，在不影响楼房及其附属设施主体、结构安全的前提下，有权对其进行相应改造，但就拟改造的、可能影响楼房及其附属设施主体、结构安全的位置、部位以及改造方式、施工单位均应当提前7日书面通知甲方，并从技术、安全角度作出相应说明或者附有乙方委托的、具有相应资质的施工单位提供的技术性评估、施工资料，以便于甲方查询、评估对楼房及其附属设施主体、结构安全的影响。

甲方收到乙方送达的书面通知及附件后，应当在三日内出具书面答复意见，并送达乙方；甲方逾期未作出书面答复的，视为同意。

甲、乙双方根据本条第一、二款之规定送达对方的书面通知、附件、书面答复意见以及送达手续，各方均应当予以存档。

第十七条乙方根据经营需要，在不影响楼房及其附属设施主体、结构安全的前提下所进行的部分设备、设施的改造，就拟改造的位置、部位以及改造方式、方法，可以提前7日书面通知甲方。

甲方收到乙方送达的书面通知后，应当在三日内给乙方出具书面答复意见或回执。

甲、乙双方根据本条第一、二款之规定送达对方的书面通知、附件、书面答复意见以及送达手续，各方均应当予以存档。

第十八条在本合同履行期间，乙方承包范围内的楼房及其全部配套附属设施的修缮、增建，由乙方予以管理、维护并负担相应费用，但不包括对于楼房及其附属设施主体、结构安全的维护产生的费用。

乙方对于承包范围内的楼房及其全部配套附属设施的管理、维护费用应当以相关合同、记账凭证载明的金额为准。

第十九条甲方对于楼房及其附属设施主体、结构安全的维护、修缮不得影响乙方的正常经营；乙方应积极予以配合且不得无故阻挠甲方的正常施工。具体的施工方法应当由甲、乙双方共同商定。

八装饰、装修，广告牌匾设置及管理

第二十条乙方承包期间，因经营需要有权自主决定进行室内、

外的装饰、装修，室内、外广告牌匾的设置、位置。室外广告牌匾的设置、位置应当符合国家以及临沂市关于广告设置、管理规范的要求，费用由乙方自负。

第二十一条乙方有权自主决定对外租赁、承包楼房、土地相关部位设置室内、外广告牌匾的取费，甲方不得干涉，但乙方对外租赁、承包设置的室内、外广告牌匾时间、范围，不得超出本合同规定的乙方承包的时间、范围。

第二十二条合同期满未续订，或双方协商提前解除合同，或法院生效判决、生效仲裁裁决解除、终止合同，或任何一方根据本合同相关免责条款解除、终止合同时，乙方进行的室内、外装饰、装修以及经乙方同意或授权设置的广告牌匾，均应当无条件予以拆除，所需费用由乙方予以负担，但经甲方同意留用或者继续使用的情形除外。

九用电负荷、使用及增容

第二十三条甲方提供的变压器及其用电负荷应当满足乙方经营的实际需要。

变压器的增容费用由甲方负担，所有权归甲方。变压器的增容费用由乙方负担时，所有权归乙方，原甲方提供的变压器所有权性质不变，由甲方在增容手续完成后三日内自行予以处理，否则乙方有权予以处理。

变压器增容手续的办理，甲、乙双方均应当互相予以配合，否则应承担违约责任，造成损失时，责任方还应当承担损失赔偿责任。

第二十四条变压器的增容费用由甲方予以负责的情况下，增容期间不得影响乙方的正常经营，并应当提前七日书面通知乙方。

第二十五条考虑到乙方经营期间财务处理的实际需要，在甲方变压器的所有权不变的前提下，甲方应当协助乙方在供电单位办理变更用电单位户名的手续。

第二十六条在本合同履行期间，因乙方经营需要而增置的电表及其配套设备、设施，费用由乙方负担。

十税费负担

第二十七条在乙方承包经营期间，应当依法办理有关证照，守法经营并依法负担各项税、费。

第二十八条在本合同履行期间，乙方经营使用的水费、电费、供气以及供暖费用等，根据国家规定或供电（供水、供气、供暖等）单位规定的计量方法、标准，由乙方自负并在规定的时间、地点予以交纳。

十一消防、安全保卫、房屋设施修缮、计生管理

第二十九条在本合同履行期间，乙方应当按照国家规定配备相应的消防器材、设备及系统；乙方进行的室内外装饰、装修均应当依法办理相应的消防方面的批准或备案手续，并符合国家消防规范的要求。

第三十条在本合同履行期间，乙方应当安全用气、用电、用暖，确保各类机电设备、设施的有效运转并符合国家有关安全技术规范的要求。

在本合同履行期间，因乙方管理瑕疵而造成的各类安全事故由乙方负担相应法律责任。

第三十一条在本合同履行期间，乙方自行负责酒店以及关联经营项目的安全保卫、社会治安综合治理、计划生育、市容环境卫生、门前三包等方面的各项管理工作，所需费用自负。

十二 产权变更

第三十二条在本合同履行期间，甲方转让乙方承包标的的所有权时，应当提前六个月书面通知乙方，在同等条件下，乙方享有优先购买权。

在本合同履行期间，甲方将乙方承包标的转让给第三方时，或法院裁定将乙方承包标的拍卖给第三方所有时，甲、乙双方依照本合同关于提前解除、终止合同后财产处理的有关条款执行。

十三 承包合同的变更、解除及财产处理

第三十三条承包合同的变更、解除，除本合同另有规定的以外，应当经甲、乙双方协商一致，任何一方不得擅自变更、解除本合同，否则即构成违约。

- 1、合同期满未续订；
- 2、双方协商一致提前解除、终止合同；
- 3、法院生效判决解除合同；
- 4、生效仲裁裁决解除、终止合同；
- 5、根据本合同有关免责条款之规定，通知对方提前解除、终止合同时；
- 6、因不可抗力致使合同确实无法继续履行时。

本合同不得因作为合同一方的自然人的身故，或一方法定代表人的变更而变更、解除或者终止履行。

第三十五条甲、乙双方根据本合同第三十四条第2、3、4、5、6项之规定提前解除、终止合同时，甲方应当自解除合同之日

起十五日日内退还已经收取的乙方未使用期间的承包费（不足一月按照实际使用时间计算），不计息。

第三十六条根据本合同第三十四条之规定当然解除、终止合同时，自解除、终止合同之日起，乙方所有的和经营的商品、使用的机电设备等物品，设置的室内展台（架）、广告牌匾均应当在三十日内撤出、拆除，所撤出、拆除的物品归乙方所有；甲方同意折价留用的部分除外。如超过三十日乙方未自行予以撤出、拆除，甲方有权予以撤出、拆除，费用由乙方予以负担；所撤出、拆除的乙方的物品经甲方书面通知领取后，自乙方收到甲方书面通知之日起超过七日未予领取，甲方有权予以处理或者销毁。

乙方撤出、拆除其所有的和经营的商品、使用的机电设备等物品时，不应当包括甲方享有所有权的设备、物品，否则，乙方应当承担违约责任，并依法根据其实际价值予以赔偿。

第三十七条根据本合同第三十四条之规定当然解除、终止合同，交接乙方的承包标的时，应参照本合同第十二条、第十三条规定的交接手续、财产列表或者清单，以楼房及其全部附属设施齐全，无主体以及结构安全隐患，甲方原有的水、电、气、暖气线路、设备、设施，包括门窗、玻璃、装饰、装修等完好且能够正常使用为原则，但因履行本合同第十六条、第十七条、第十八条之规定乙方在承包期间已经改造、拆除、修缮并且已经发生变化的部分除外。

乙方违反前款之规定交接承包标的时，应参照其实际价值给予甲方赔偿、补偿；协商不成时，以甲、乙双方共同委托并经依法评估的价值（价格）认定、评估报告为准。

3、乙方未经甲方书面同意或授权，擅自以所承包标的对外设定抵押等形式的担保，严重损害甲方财产权益、利益时。

3、在本合同履行期间，乙方有充分证据证明甲方或受其指使、

授意的人采取非法手段强行干涉、干扰或严重影响乙方的正常经营并且已经造成较大经济损失的，自甲方的侵权行为开始之日起三十日内未依法给予乙方相应的赔偿、补偿时。

十四免责条件

第四十条甲、乙双方提前解除或者终止合同时，应当采用书面形式并送达对方。

解除或者终止合同的事由应当符合《合同法》以及本合同的规定。

第四十一条除本合同另有规定的以外，甲、乙双方约定的其它免责条件为：

- 2、乙方经法院依法裁定破产还债致使合同无法继续履行的；
- 3、因国家征用；
- 4、因地方政府城市规划、建设，需要整体拆迁或者拆除乙方所承包的承包标的，致使合同无法继续履行时。

十五违约责任

第四十二条违约金数额为年承包费的%，因此而给对方造成经济损失的，还应当承担损失赔偿责任。

十六甲、乙双方认为需要规定的其他事项

第四十三条甲方依照本合同规定将乙方承包的标的交付乙方时，不得有拖欠的税、费；不得有拖欠的水费、电费或供气、供暖费用等。

第四十四条合同期满后，如甲、乙双方未能续订承包合同，乙方应当在三十日内无条件予以清场并返还甲方承包标的；

超过三十日即属于超期占用，乙方应当承担违约责任，并根据乙方超期占用的期间（不足一月按一月计），参照本合同规定的承包费金额双倍计算月承包费，由乙方负担超期占用期间的使用费，因此而给甲方造成其它经济损失的，还应当承担损失赔偿责任。

第四十五条在本合同履行期间，乙方应当自主经营，自负盈亏，甲方不得进行任何形式的干涉。

第四十六条在本合同履行期间，乙方应当文明、守法经营，并切实维护甲、乙双方的形象，不得经营假冒、伪劣商品。

第四十七条在本合同履行期间，乙方依照合同规定对承包标的的进行相应改造时，不得影响楼房及其附属设施主体、结构的安全。

第四十八条在本合同履行期间，乙方未经甲方书面同意不得整体转租或整体对外承包、租赁经营。乙方部分转租、承包经营的期限，不得超出本合同规定的乙方的承包标的、期限。否则，即视为乙方违约，除承担违约责任以外，还应当赔偿由此给甲方造成的经济损失。

第四十九条在本合同履行期间，乙方对外部分转租、承包经营的，均由乙方自行管理并予以负责，但是应当将部分转租、承包经营的有关事项在三十日内书面通知甲方。

乙方与部分转租、承包经营的第三方因履行合同产生的争议、责任，均由乙方自行处理和负责，与本合同甲方无关。

第五十条乙方承包标的至公路路沿石均属于乙方使用、管理的范围。乙方应适当保持该范围的整洁、卫生和车辆合理有序的停放。

第五十一条乙方承包期间根据经营需要而增建、增置的无法

转移、拆除、移动否则将严重影响其使用、价值的设备、设施、系统，依照本合同第三十二条第二款、第三十四条之规定提前解除、终止合同时，应当经甲、乙双方共同委托具有相应资质的价格（价值）认定、评估机构依法评估，并由甲方支付乙方相应价款的补偿以后，所有权归甲方。

十七争议解决方式、管辖

第五十二条因履行本合同而产生的争议，甲、乙双方应当友好协商，协商不成时，由xx仲裁委员会仲裁。

十八合同的生效、效力

第五十三条本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第五十四条在本合同履行期间，甲、乙双方工商登记注册事项的变更、公司法人资格的吊销、注销均不影响本合同的效力，由其权利、义务的继受人继续履行本合同。

第五十五条本合同未尽事宜，甲、乙双方经协商一致可另行签订补充协议；补充协议与本合同具有同等法律效力。

补充协议的效力并不影响本合同的法律效力。

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

年月日

最新公园绿化养护合同模板篇七

双方的合作期限自____年____月____日起至____年____月____日止。合同到期之后，如果双方同意继续合作，本合同将自动续签，继续有效。

2、负责的品牌的新媒体平台搭建、策划工作（中间所产生的第三方费用需甲方承担）。

3、根据甲方的要求，负责为的运营（包括、但不仅限于营销推广、活动策划、海报设计、文案撰写、图文排版等）的提供顾问指导服务。

1、乙方代运营服务期____个月，每个月服务费用为____元（大写：_____），由乙方引流至_____品销售额的____%。

2、付款时间：以月结的方式，按每个月____日付清服务费；即每个月所产生的服务费分一次付清，总计_____元整（大写：_____）。

3、代运营的服务费用不包含平台认证等第三方费用。

4、付款方式：现金支票、现金或银行汇款。

1、乙方应当委派具有相关丰富经验的专业人员成立专项服务团队为甲方提供本合同项下的电子商务服务。

2、未经甲方书面同意，乙方不得将本协议中的全部或者部分义务转让或委托给第三方。

3、甲方应按本协议约定款项及时付款，否则视甲方违约。如有违约，甲方须按未付金额的日____%违约金向乙方支付。

4、在乙方提供服务过程中，甲方须给予一定协助，包括向乙方提供每季度产品知识培训、产品素材等。

1、本协议一式_____份，自双方签字盖章之日起生效，甲乙双方各执_____份。

2、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成由甲方所在人民法院诉讼管辖。

盖章： 盖章：

日期： ____年__月__日 日期： ____年__月__日

最新公园绿化养护合同模板篇八

受让方(乙方|)：身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于_____的店铺，租金为一次^{^v}清，并于约定日期提前一个月交至甲方。

店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方。

四、乙方在____年____月____日前一次性向甲方支付转让费共计人民币____，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；

接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的____%向甲方支付违约金。

如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的____%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

最新公园绿化养护合同模板篇九

第一条：合同性质：本合同为抖音代运营合同

第二条：合同内容及要求乙方为甲方提供抖音代运营

第三条：包含内容及费用

乙方为甲方提供抖音代运营的内容及费用：

甲方需要支付乙方策划运营基本人工费每一个月元（大写：）。

甲方给乙方线上产品销售额提成%（大写：），线下营业额增加部分提成%（大写：）。

本合同的服务期限为：年月日起至年月日。

本协议甲方合作后第一个月底付清上月费用。

甲方需提供必要的广告支持，费用每个月（）

第六条：合同生效

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效，合同生效时间以双方中的乙方最终签订日期为准。

未尽事宜双方友好协商解决。如涉诉讼，可向甲方所在地法院起诉。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

签字人： 签字人：

日期： 日期：

最新公园绿化养护合同模板篇十

地址：

传真：

乙方：_____美容院

地址：

传真：

双方共同开展韩国韩式六维提升瘦脸术，韩式隆鼻术，韩式双眼皮，韩式眼袋术，韩式下颌术，韩式富贵脸，韩式美眉术，韩式苹果肌。甲方为技术操作实施方，乙方为技术推广开发方。

合作期限为_____年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

- 1、甲方负责对客户手术的操作并保证疗效及手术安全。
- 2、甲方提供有资质的专业团队及医护人员并保证客户要求效果正常，在术后口头医嘱出具书面形式的医嘱及注意事项。
- 3、乙方负责技术的推广开发及宣传，并确保客户质量及收取费用。
- 4、乙方为甲方提供相应的客户资源并满足双方约定的市场客户要求。

甲乙双方有责任和义务对双方合作的项目及条款予以密，不得以任何形式向第三方提供。

韩式技术合作利润分配达到标准收费双方按_____%的利润分配，如经双方同意在按标准收费的基础上八折优惠操作手术，也可按各_____%的利润分配方案执行，如低于_____折收费标准乙方利润自动下调_____%，收费标准低于标准收费的_____折，甲方有权力放弃手术。

手术操作结束后，乙方在甲方离开前，将甲方应得利润及时

结算支付给乙方，不得以任何理由拖欠。如违约甲方有权单方面终止合作关系，并保持相应追诉欠款的权力。

1、如双方执行合同过程中有未尽事宜，双方应及时协商解决，其达成的条款为本合同的补充组成部分，具有同等法律效力，如协商未果涉及诉讼，可向_____人民法院进行起诉。

2、本合同一式____份，甲乙双方各执____份，签字之日生效。

甲方：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日