

最新教师和教师结对子活动计划(汇总5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年大棚维修合同通用篇一

发包方(甲方)

承包方(乙方)

根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，发包方(以下简称甲方)和承包方(以下简称乙方)，经协商同意签订本合同。

一、 工程项目

1、 工程地点：

2、 承包范围：

3、 工程承包面积约（按工程实量单结算）

4、 工程单价：（大写）

5、 安装垃圾的清理与外运：

二、 施工准备

(一) 甲方

- 1、 负责产品运输进场，选择合适的堆放地点。
- 2、 为乙方进场提供方便和施工技术指导。

(二) 乙方

- 1、 负责进场前道路、运输设备及施工用电的协调准备工作。
- 2、 组织施工人员、配件、施工机具的进场，提供收货人并到甲方备案，持乙方《身份证》及时验收安装材料。
- 4、 负责给工人办理安全保险，送甲方备案。
- 5、 提供工地需要的证件及材料。

三、 工程期限

- 2、 甲方根据工程进度和质量要求按周对乙方进行考核，如达不到甲方要求，甲方有权责令乙方限期整改、罚款50~500元、直至解约清退。
- 3、 如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：
 - (1) 按施工准备，不能提*品进场的；
 - (2) 不属包干系数范围内重大设计变更的；
 - (3) 在施工中，因停电、停水或间歇性停电、停水3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工的。
 - (4) 未按照合同规定拨付进度款，影响工程进度的；
 - (5) 人力不可抗拒的因素而延误工期的。

四、 工程质量

(一)本工程质量经双方研究要求到

(二)乙方必须严格按照施工图纸、建筑工程规范和标准及甲方要求施工，并接受甲方派驻代表的监督考核。

(三)乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方在安装过程中，如遇到产品堆放位置的确定，吊运方式、器械利用有关事宜的协调，均由乙方自己负责。

2、甲方除产品提供给乙方外，不提供任何配件、工具，乙方自理的配件必须合格，经甲方代表认可后方可使用。

3、乙方严格按《施工方案》组织施工，并根据甲方要求及时与工地负责人联系逐层验收，并将工地认可的《临时结量单》送到甲方备案，作为拨付进度款的依据。工程完工时，应会同甲方进行验收，并在甲、乙双方认可的工程结量单上签字，作为结款依据。

4、工程竣工后乙方按照规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

5、严格按照工地的规定，出现安全、偷盗等问题乙方自己承担。

6、施工过程中出现违反操作规程或不服从管理的，甲方有权制止或经济处罚，严重者甲方有权将直接责任人清除出场。

五、 建筑材料、设备的供应、验收和差价处理

1、有发包方供应以下材料、设备的实物和指标

2、除甲方供应之外的其他材料和设备由乙方自己采购。

3、由乙方提供的产品必须符合质量要求，不符合质量的要求的，应按照规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

六、工程价款的支付与结算

1、施工期间乙方凭工地签字的《临时结量单》向甲方申请工程进度款，工程进度款支付合同价款的 %，此款乙方应优先支付工人工资且自觉接受甲方的监督(乙方申请工程进度款应付《工程款分配表》)，中途不支付任何进度款。

2、工程完工后工程价款达到 %，剩余 %的工程款年底前逐步支付给乙方。在交工验收后，滞留 %的质量保证金，待保修期满后一次性支付给乙方。

3、甲方恶意拖欠工程进度款，严重影响工程进度，造成乙方重大损失的，由甲方承担。

七、工程验收

1、竣工工程验收，以相关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程竣工后，在保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修并负全责。

八、违约责任

(一)乙方责任

1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工；

2、工程不能按照合同的工期交付使用的，应赔付甲方 %的违约金。

(二) 甲方责任

- 1、 未能按照合同履行自己应负的责任，除竣工日期须顺延外，还应支付 乙方的实际损失。
- 2、 不能按照合同规定拨付工程款，按合同规定赔付乙方 % 的违约金。

九、 纠纷解决办法

双方协商解决。双方协商不成，应按以下第()项方式解决：

- 1、 向劳动仲裁机关申请仲裁；
- 2、 向人民法院起诉。

十、 附则

- 1、 本合同一式 份，合同附件 份。甲乙双方各执正本一份。
- 2、 本合同自甲乙双方代表签字(加盖双方公章或合同章)认可后生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后自动终止。
- 3、 合同签订后，甲、乙双方提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同附件。
- 4、 乙方在施工中发生一切安全事故与甲方无关。
- 5、 附《田邦农科现场安装管理制度》、《施工方案》、《安装技术交底》作为该合同附件。

发包方(盖章) 承包方(盖章)

代表人(签章) 代表人(签章)

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

2023年大棚维修合同通用篇二

承包乙方：

今有甲方大棚5个，拱棚19个转租给乙方连同住房、空地一起转租，水、电及设施齐全。租赁期限为六年。

一、租赁费每年陆万陆仟元，每年6月15日一次性付清全年费用。 20__年6月15日——20__年6月14日，陆万元租赁费。自20__年6月15日后每年陆万陆仟元。

二、在租赁期间，甲方不能做出堵路、停电、停水等其它妨碍大棚交通和生产的`事相来。

三、在租赁期间，乙方所用的水、电费及设备由乙方负责。

四、乙方不承担地租，地租由甲方付给土地主人。

五、甲方以前的任何债务，乙方概不负责。

六、如果甲方中途违约，乙方投入的损失则由甲方全部承担。如果乙方中途违约，乙方应付甲方违约金（50%的全年租赁费）。

甲方（签字） 乙方（签字） 证明人（签字）

年 月 日

2023年大棚维修合同通用篇三

1、抵（质）押担保：按照中行现行的个人投资经营贷款的相关规定执行。

2、专业担保公司保证担保：由中行准入专业担保公司提供不可撤销的连带全程责任保证担保。

（3）联保成员的居所或主营业务所在地应相对集中。

以上内容供您参考，业务规定请以实际为准。

如有疑问，欢迎咨询中国银行在线客服。

诚邀您下载使用中国银行手机银行app或中银跨境go app办理相关业务。

2023年大棚维修合同通用篇四

乙方 承租方：

双方平等协商签定本合同

一 . 甲方位于白家树林三十亩。大棚二座平房三间。租赁给乙方使用，租赁期为三年，租赁期间为年10月18起至年10月17日止，租赁费用为_____元， 甲方提供打井用水，租赁期内甲方不得进行树木砍伐，如有不可抗因素(修路. 征地等)除外。

二. 乙方租赁期间，因生产经营所发生的所有事故和造成的人员损伤与甲方无关，责任全部有乙方承担。

三. 合同到期后，经双方协商同意可以续签，若不再续签，乙方要在合同到期后三日内办理交接手续，交接完毕后乙方人

员及物品全部撤离租赁区。

四. 电费缴纳：乙方自签定合同日起，与甲方共同记电表底数，按时缴纳电费。

五. 乙方租赁期间应对大棚及房屋 电线 杨树进行管理，如有损坏(如大风. 火灾)应及时修复原样。

六. 乙方承租本宗土地大棚及房屋必须进行合法经营. 否则甲方有权收回以上项目的`使用权，合同将自动终止。

七. 自双方签定合同日起合同生效，本合同一式二份。

甲方：

身份证号码

乙方：

身份证号码

2023年大棚维修合同通用篇五

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

1□合同有效限期为 年， 年 月 日起至 年 月 日止。

2、承包费金额：每年每个大棚上缴承包费500元整。

3、交款方式：合同签订之日起乙方向镇人民政府缴纳当年承包费，共计7500元，其余部分逐年缴纳，每年缴纳的承包费将用于当地作滚动扶贫发展资金。

4、甲方项目大棚位于羊街镇羊街村上桥组。

5、大棚仅限于种植或养殖生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途，不得私自拆改搭建其他建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担。

6、乙方要承包的大棚应加以保护，除自然灾害而外，其他人为造成的损失由乙方自行承担。

7、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚回收，因此而造成的经济损失由乙方自行承担，承包费不予退回。

8、乙方要学习有关建立农业合作社方面的有关知识，熟练掌握大棚的种植或养殖技术，总结经验，以传、帮、带的方式和周边群众一起致富，达到共同致富的目的。

9、乙方用工时，必须使用羊街村贫困劳动力，且日工资不得低于40元/天。

10、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，其余三份送有关部门备案。

甲方：

乙方：

二〇一一年 月 日

菜园大棚承包合同范文二

甲方：恩施硒园素生态农业发展有限公司

一、甲乙双方与2017年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从2017年__10__月__01__日至2017年_10____月__01__日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

- 1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；
- 4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。
- 5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。

5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

1甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。

2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。

3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。

4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字盖章)：恩施硒园素生态农业发展有限公司

乙方(签字盖章)：

20xx年 月 01 日

菜园大棚承包合同范文三

甲方(发包方)[]x公司综合服务公司

乙方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产东风菜园大棚栋，承包给乙方从事蔬菜生产。

具体合同条款约定如下：

- 1、合同有效期限为一年[]x年x月x日起至x年x月x日止。
- 2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费壹仟伍佰元整，缴纳押金每栋大棚伍佰元，合同期满无纠纷押金退还乙方。
- 3、交款方式：合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金，以甲方出据为准，不得拖欠。
- 4、甲方东风菜园位于中三路与东干线十字路口处，占地50亩。
- 5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

甲方。

9、乙方不按合同约定时间交纳承包费之音，查看，应向甲方支付每日3%的违约金，逾期3个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14、本合同在x年x月x日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

x年x月x日x年x月x日